

成都市房地产市场调控信息

填报平台

用户手册

成都市城乡房产管理局
成都房地产信息档案中心

目 录

1.施工填报部分	- 1 -
1.1 运行环境.....	- 1 -
1.2 登录/退出	- 1 -
1.3 填报信息.....	- 2 -
1.4 批量导入数据.....	- 3 -
1.5 编辑（仅限本人未提交记录）	- 4 -
1.6 删除/提交（仅限本人未提交记录）	- 5 -
1.7 查询填报信息.....	- 6 -
1.8 编辑账号信息.....	- 7 -
2.竣工填报部分	- 8 -
2.1 填报信息.....	- 8 -
2.2 批量导入数据.....	- 9 -
2.3 编辑（仅限本人未提交记录）	- 10 -
2.4 删除/提交（仅限本人未提交记录）	- 11 -
2.5 查询填报信息.....	- 12 -

1.施工填报部分

1.1 运行环境

本平台应当运行在以下要求的环境中：

系统：Windows 7 及以上；

浏览器：IE 10 以上或 Chrome 浏览器

1.2 登录/退出



区域	施工许可证号	项目名称	项目地址	建设单位	规划许可时间	状态	操作
锦江区	510104201101050201	东方丽景13#综合楼	成都市锦江区三圣乡大观村4社	成都新街房地产开发有限公司	2011-01-05 13:59:13	已提交	查看
锦江区	510104201404230101	十七中改扩建工程施工	成都市锦江区牛王庙巷37号	四川省成都市第十七中学	2014-04-23 15:27:44	未提交	编辑 查看
锦江区	510104201403240301	成龙路消防站建设项目	锦江区成龙街道东光村5组	成都恒信旧城改造投资建设有限公司	2014-03-24 15:15:58	已提交	查看
锦江区	510104201403110101	百日红加油站建设工程施工	成都市锦江区成龙路街办粮丰村	成都交投能源发展有限公司	2014-03-11 09:05:06	未提交	编辑 查看
锦江区	510104201402280101	沙河堡北片区幼儿园建设项目	成都市锦江区沙河堡北片区花	成都市干道建设指挥部	2014-02-28 10:47:05	已提交	查看
锦江区	510104201401160101	地下车库及配套设施建设施工	成都市锦江区锦江区水井街1号	四川水井坊股份有限公司	2014-01-16 10:23:58	未提交	编辑 查看
锦江区	510104201008120101	工业性科研用房（佳霖孵化楼）	锦江工业园区总部基地锦盛路	成都佳霖投资管理有限公司	2013-11-25 10:44:35	未提交	编辑 查看
锦江区	510104201306170101	成都市东部新区三圣片区配套	成都市锦江区三圣乡粮丰村四社	成都兴城投资集团有限公司	2013-06-17 09:16:28	未提交	编辑 查看
锦江区	510104201302060201	粮丰公共服务设施（一）（片）	成都市锦江区三圣乡粮丰村四社	成都市兴城投资有限公司	2013-02-06 10:03:12	未提交	编辑 查看
锦江区	510104201302060101	成都市东部新区三圣片区粮丰	成都市锦江区三圣乡粮丰村	成都市兴城投资有限公司	2013-02-06 10:00:03	未提交	编辑 查看
锦江区	510104201301050101	成都七中嘉祥外国语学校新建	成都市锦江区晨晖北路6号	成都七中嘉祥外国语学校	2013-01-05 10:24:48	未提交	编辑 查看
锦江区	510104201212110101	粉房堰加油站	成都市锦江区三圣乡粉房堰村	成都交投能源发展有限公司	2012-12-12 09:14:37	未提交	编辑 查看
锦江区	510104201211120101	沙河堡派出所项目工程	成都市锦江区沙河堡南片区	成都市干道建设指挥部	2012-12-10 13:11:21	未提交	编辑 查看
锦江区	510104201208150101	李劼人故居公园修建工程施工	成都市锦江区花果片区	成都市锦江区文化广播电视台	2012-08-15 15:51:48	未提交	编辑 查看
锦江区	510104201207100101	成都市东部新区起步区三圣洪	成都市锦江区三圣乡粮丰村四社	成都市兴城投资有限公司	2012-07-10 15:08:55	未提交	编辑 查看

显示1到20共827记录

1.3 填报信息

第1步，通过点击【新增】按钮，进入填报页面，如下图所示：

The screenshot shows a search interface for construction permit numbers. A yellow box highlights the 'New' (新增) button at the top left of the main content area. The text '第1步：点击【新增】，进入填报页面' (Step 1: Click [New], enter the reporting page) is overlaid on this area.

项目地址	建设单位	规划许可时间	状态	操作
成都市锦江区三圣乡大观村4社	成都新街房地产开发有限公司	2011-01-05 13:59:13	已提交	查看
成都市锦江区牛王庙巷37号	四川省成都市第十七中学	2014-04-23 15:27:44	未提交	编辑 查看
锦江区成龙街道东光村5组	成都恒锦旧城改造投资建设有限公司	2014-03-24 15:15:58	已提交	查看
百日红加油站建设工程施工	成都市锦江区成龙路街办粮丰	成都交投能源发展有限公司	2014-03-11 09:05:06	未提交
沙河堡北片区幼儿园建设项目	成都市锦江区沙河堡北片区花	成都市干道建设指挥部	2014-02-28 10:47:05	已提交
地下车库及配套设施建设施工	成都市锦江区锦江区水井街1-	四川水井坊股份有限公司	2014-01-16 10:23:58	未提交
工业性科研用房（佳霖孵化楼）	锦江工业园区总部基地锦盛路	成都佳霖投资管理有限公司	2013-11-25 10:44:35	未提交
成都市东部新区三圣片区配套	成都市锦江区三圣乡粮丰村四	成都兴城投资集团有限公司	2013-06-17 09:16:28	未提交
粮丰公共服务设施（一）（片）	成都市锦江区三圣乡粮丰村四	成都市兴城投资有限公司	2013-02-06 10:03:12	未提交
成都市东部新区三圣片区粮丰	成都市锦江区三圣乡粮丰村	成都市兴城投资有限公司	2013-02-06 10:00:03	未提交
成都七中嘉祥外国语学校新建	成都市锦江区晨晖北路6号	成都七中嘉祥外国语学校	2013-01-05 10:24:48	未提交
粉房堰加油站	成都市锦江区三圣乡粉房堰村	成都交投能源发展有限公司	2012-12-12 09:14:37	未提交
沙河堡派出所项目工程	成都市锦江区沙河堡南片区	成都市干道建设指挥部	2012-12-10 13:11:21	未提交
李劼人故居公园修建工程施工	成都市锦江区花果片区	成都市锦江区文化广播电视台	2012-08-15 15:51:48	未提交
成都市东部新区起步区三圣洪	成都市锦江区三圣乡粮丰村四	成都市兴城投资有限公司	2012-07-10 15:08:55	未提交

第2步：依次填写表单内容，其中带*的项目为必填项，如有必填项缺失将无法保存或提交；

提示：确有必填项无法填报，请填“0”

第3步：通过【添加】按钮添加建设工程规划许可证号；

提示：在添加建设工程规划许可证号时，如一个施工证对应多建设工程规划许可证号，可通过弹出窗口上【添加】按钮添加多个编号。具体操作如下图所示：

The screenshot shows a detailed form for entering construction project information. A yellow box highlights the 'Add' (添加) button in a modal dialog titled 'New'. The text '第2步：添加建设工程规划许可证号' (Step 2: Add construction planning permit number) is overlaid on this area. Another yellow box highlights the 'Add' (添加) button in the main form's toolbar. The text '第3步：依次填写表单内容' (Step 3: Fill out the form sequentially) is overlaid on the left side of the main form. A red annotation '提交的记录不可再修改' (The submitted record cannot be modified again) points to the 'Submit' (提交) button. A blue annotation '保存的记录可再编辑' (The saved record can be edited again) points to the 'Save' (保存) button. The bottom right corner shows the 'Save' (保存) and 'Submit' (提交) buttons.

第4步：点击【保存】或【提交】按钮；

提示：保存的记录，可再次编辑，也可以删除；

提交后的记录无法再做修改；

1.4 批量导入数据

第1步：点击【导入】按钮，进入导入流程，如下图所示：

第1步：
点击【导入】，弹出导入页面

第2步：下载excel模板，如下图所示：(该步骤仅限初次使用导入功能，已下载模板的可忽略)

第2步：
点击，下载excel模板

第3步：指定已编辑好的表格文件位置，如下图所示：(表格必须基于第二步所下载模板)

第3步：
点击，选择已编辑好的文件位置

第4步：确认导入结果（如有需要，可在点击完成按钮前手动复制导入结果列表）

第4步：
确认导入结果

点击【完成】将保存状态为成功的记录

点击【关闭】将撤销所有导入操作

1.5 编辑（仅限本人未提交记录）

第1步：点击【编辑】按钮，进入填报页面，如下图所示：

成都市房地产市场数据填报平台

施工填报

edg 退出

施工证数据填报 埃工备案数据填报

施工数据填报 - 查询

如遇操作问题，请致电：028-86279869，下载用户手册请点击 右侧问号 按钮

全域成都 施工许可证号 请输入查询参数值 许可时间：2016/10/30 ~ 2016/12/29

新增 删除 提交

区域	施工许可证号	项目名称	项目地址	建设单位	规划许可时间	状态	操作
锦江区	510104201101050201	东方丽景13#综合楼	成都市锦江区三圣乡大观村4社	成都新街房地产开发有限公司	2011-01-05 13:59:13	已提交	查看
锦江区	510104201404230101	十七中改扩建工程施工	成都市锦江区牛王庙巷37号	四川省成都市第十七中学	2014-04-23 15:27:44	未提交	编辑 查看
锦江区	510104201403240301	成龙路消防站建设项目	锦江区成龙街道东光村5组	成都恒锡旧城改造投资建设有限公司	2014-03-24 15:15:58	已提交	查看
锦江区	510104201403110101	百日红加油站建设工程施工	成都市锦江区成龙路街办粮丰村	成都交投能源发展有限公司	2014-03-11 09:05:06	未提交	编辑 查看
锦江区	510104201402280101	沙河堡北片区幼儿园建设项目	成都市锦江区沙河堡北片区花	成都市干道建设指挥部	2014-02-28 10:47:05	已提交	查看
锦江区	510104201401160101	地下车库及配套设施建设施工	成都市锦江区锦江区水井街1号	四川水井坊股份有限公司	2014-01-16 10:23:58	未提交	编辑 查看
锦江区	510104201008120101	工业性科研用房（佳霖孵化楼）	锦江工业园区总部基地锦盛路	成都佳霖投资管理有限公司	2013-11-25 10:44:35	未提交	编辑 查看
锦江区	510104201306170101	成都市东部新区三圣片区配套	成都市锦江区三圣乡粮丰村四社	成都兴城投资集团有限公司			
锦江区	510104201302060201	粮丰公共服务设施（一）（片）	成都市锦江区三圣乡粮丰村四社	成都市兴城投资有限公司			
锦江区	510104201302060101	成都市东部新区三圣片区粮丰村	成都市锦江区三圣乡粮丰村	成都市兴城投资有限公司			
锦江区	510104201301050101	成都七中嘉祥外国语学校新建	成都市锦江区晨晖北路6号	成都七中嘉祥外国语学校	2013-01-05 10:24:48	未提交	编辑 查看
锦江区	510104201212110101	粉房堰加油站	成都市锦江区三圣乡粉房堰村	成都交投能源发展有限公司	2012-12-12 09:14:37	未提交	编辑 查看
锦江区	510104201211120101	沙河堡派出所项目工程	成都市锦江区沙河堡南片区	成都市干道建设指挥部	2012-12-10 13:11:21	未提交	编辑 查看
锦江区	510104201208150101	李劼人故居公园修建工程施工	成都市锦江区花果片区	成都市锦江区文化广播电视台	2012-08-15 15:51:48	未提交	编辑 查看
锦江区	510104201207100101	成都市东部新区起步区三圣洪	成都市锦江区三圣乡粮丰村四社	成都市兴城投资有限公司	2012-07-10 15:08:55	未提交	编辑 查看

20 21 22 23 第 1 共42页 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100 显示1到20共827记录

第2步：在表单内编辑需要修改的内容，具体操作与填报时相同；

第3步：保存或提交记录。

成都市房地产市场数据填报平台

规划填报

edg 退出

土地合同编号：请选择土地合同编号

多个土地合同编号或国土证号/不动产证书号，可继续点击右侧 添加 按钮继续添加

第2步：
编辑需要修改的表单内容

区域*	请输入土地合同编号	建设工程规划许可证号*	请输入建设工程规划许可证号
项目名称*	请输入项目名称	项目地址*	请输入项目地址
建设单位*	请输入建设单位	发证日期	请选择发证日期
规划总建筑面积 (m²) *	请输入规划总建筑面积	其中计容积率住宅面积 (m²) *	请输入其中计容积率住宅面积
其中计容商业面积 (m²) *	请输入其中计容商业面积	其中计容办公面积 (m²) *	请输入其中计容办公面积
其中计容酒店面积 (m²) *	请输入其中计容酒店面积	其中计容其他面积 (m²) *	请输入其中计容其他面积
其中计容机动车位面积 (m²) *	请输入其中计容机动车位面积	不计容车位面积 (m²) *	请输入其中不计容机动车位面积
其中不计容其他面积 (m²) *	请输入其中不计容其他面积		

第3步：
保存/提交

取消 保存 提交

1.6 删除/提交（仅限本人未提交记录）

对于已保存未提交的记录，可进行删除/提交操作，具体步骤如下图所示：

第1步：勾选操作对象；

第2步：点击【删除】/【提交】按钮；

提示：删除后将无法恢复。

提交后将不能再进行编辑或删除。

The screenshot shows a list of construction projects in Chengdu. A yellow box highlights the first step: 'Selecting the object to be deleted' (勾选对象). Another yellow box highlights the second step: 'Clicking the Delete/Submit button' (点击删除/提交). Handwritten text in red over the boxes reads: 'Step 1: Select the object to be deleted' and 'Step 2: Click the Delete/Submit button'. The interface includes search and filter options at the top, and a table below showing project details like name, address, and status.

区域	施工许可证号	项目名称	建设单位	规划许可时间	状态	操作	
锦江区	101042014032403U1	成龙路消防站建设项目	锦江区成龙街道东光村5组	成都恒锦旧城改造投资建设有限公司	2014-03-24 15:15:58	已提交	查看
锦江区	10104201403110101	百日红加油站建设工程施工	成都市锦江区成龙路街办粮丰	成都交投能源发展有限公司	2014-03-11 09:05:06	未提交	编辑 查看
锦江区	10104201402280101	沙河堡北片区幼儿园建设项目	成都市锦江区沙河堡北片区花	成都市干道建设指挥部	2014-02-28 10:47:05	已提交	查看
锦江区	10104201401160101	地下车库及配套设施建设施工	成都市锦江区锦江区水井街1-	四川水井坊股份有限公司	2014-01-16 10:23:58	未提交	编辑 查看
锦江区	510104201008120101	工业性科研用房（佳霖孵化楼	锦江工业园区总部基地锦盛路	成都佳霖投资管理有限公司	2013-11-25 10:44:35	未提交	编辑 查看
锦江区	510104201306170101	成都市东部新区三圣片区配套	成都市锦江区三圣乡粮丰村四	成都兴城投资集团有限公司	2013-06-17 09:16:28	未提交	编辑 查看
锦江区	510104201302060201	粮丰公共服务设施（一）（片	成都市锦江区三圣乡粮丰村四	成都市兴城投资有限公司	2013-02-06 10:03:12	未提交	编辑 查看
锦江区	510104201302060101	成都市东部新区三圣片区粮丰	成都市锦江区三圣乡粮丰村	成都市兴城投资有限公司	2013-02-06 10:00:03	未提交	编辑 查看
锦江区	510104201301050101	成都七中嘉祥外国语学校新建	成都市锦江区晨晖北路6号	成都七中嘉祥外国语学校	2013-01-05 10:24:48	未提交	编辑 查看
锦江区	510104201212110101	粉房堰加油站	成都市锦江区三圣乡粉房堰村	成都交投能源发展有限公司	2012-12-12 09:14:37	未提交	编辑 查看
锦江区	510104201211120101	沙河堡派出所项目工程	成都市锦江区沙河堡南片区	成都市干道建设指挥部	2012-12-10 13:11:21	未提交	编辑 查看
锦江区	510104201208150101	李劼人故居公园修建工程施工	成都市锦江区花果片区	成都市锦江区文化广播电视台	2012-08-15 15:51:48	未提交	编辑 查看
锦江区	510104201207100101	成都市东部新区起步区三圣洪	成都市锦江区三圣乡粮丰村四	成都市兴城投资有限公司	2012-07-10 15:08:55	未提交	编辑 查看

1.7 查询填报信息

查询页面通过列表展示已填报的施工信息（包括已提交记录、保存未提交的记录）。可按多种方式进行查询和记录筛选，具体操作如下：

第1步：设置区域、出让时间等筛选条件；

第2步：选择查询方式，并在搜索框中键入关键字；

查询方式包括：

- + 施工许可证号
- + 项目名称
- + 项目位置
- + 建设单位

提示：查询均支持关键字模糊查询

第3步：点击查询按钮；

The screenshot shows the 'Chengdu Real Estate Market Data Reporting Platform' interface. At the top, there are tabs for '施工证数据填报' and '竣工备案数据填报'. The main area has a title '施工填报' and a sub-section '施工数据填报 - 查询'. Below this, there are several input fields and dropdown menus:

- '区域筛选' (Region Filter) with a dropdown menu showing '全域成都' (All Chengdu) and '锦江区'.
- '施工许可证号' (Construction Permit Number) and '请输入查询' (Enter Query).
- '项目名称' (Project Name) and '请输入查询' (Enter Query).
- '项目位置' (Project Location) and '请输入查询' (Enter Query).
- '建设单位' (Construction Unit) and '请输入查询' (Enter Query).
- '许可时间' (Permit Date) with a date range from '2016/10/30' to '2016/12/29'.
- '出让时间范围' (Dealing Date Range) with a date range from '2011-01-01' to '2014-12-31'.
- '查询' (Query) button with a red circle and the text '点击' (Click).

A large yellow box highlights the '区域筛选' field with the text '第1步：通过①④设置筛选条件' (Step 1: Through ①④ set filtering conditions). Another yellow box highlights the '查询' button with the text '第3步：点击【查询】' (Step 3: Click [Query]). A third yellow box highlights the '出让时间范围' field with the text '第4步：点击【查看】，显示详情' (Step 4: Click [View], show details). The bottom of the page shows a table of search results with columns for project name, address, permit number, and status (e.g., '已提交' (Submitted), '未提交' (Not Submitted)).

1.8 编辑账号信息

成都市房地产市场数据填报平台 施工填报

施工证数据填报 建工备案数据填报

施工数据填报 - 查询 全域成都 施工许可证号: 请输入查询参数值 许可时间: 2016/10/30 - 2016/12/29 如遇操作问题, 请致电: 028-52565666 CDGH_ZS 退出

第1步: 点击 账号 侧问号 按钮

第2步: 编辑账号信息

区域	施工许可证号	建设单位	规划许可时间	状态	操作
锦江区	5101042011	CDGT_ZS	*****	可编辑	查看
锦江区	5101042014	张三	成都市国土局	未提交	编辑 查看
锦江区	5101042014	1399090980	028-52565666	可编辑	查看
锦江区	5101042014			未提交	编辑 查看
锦江区	5101042014			未提交	编辑 查看
锦江区	5101042014			未提交	编辑 查看
锦江区	5101042010			未提交	编辑 查看
锦江区	5101042013			未提交	编辑 查看
锦江区	510104201302060201	粮丰公共服务设施(一)(片)	成都市锦江区三圣乡粮丰村四组	成都市兴城投资有限公司	2013-01-05 10:24:48 未提交
锦江区	510104201302060101	成都市东部新区三圣片区粮丰	成都市锦江区三圣乡粮丰村	成都市兴城投资有限公司	2013-01-05 10:24:48 未提交
锦江区	510104201301050101	成都七中嘉祥外国语学校新建	成都市锦江区晨晖北路6号	成都七中嘉祥外国语学校	2013-01-05 10:24:48 未提交
锦江区	510104201212110101	粉房堰加油站	成都市锦江区三圣乡粉房堰村	成都交投能源发展有限公司	2012-12-12 09:14:37 未提交
锦江区	510104201211120101	沙河堡派出所项目工程	成都市锦江区沙河堡南片区	成都市干道建设指挥部	2012-12-10 13:11:21 未提交
锦江区	510104201208150101	李劼人故居公园修建工程施工	成都市锦江区花果片区	成都市锦江区文化广播电视台	2012-08-15 15:51:48 未提交
锦江区	510104201207100101	成都市东部新区起步区三圣洪	成都市锦江区三圣乡粮丰村四组	成都市兴城投资有限公司	2012-07-10 15:08:55 未提交

确认 关闭 第3步: 点击确认 显示1到20共8272记录

2.竣工填报部分

2.1 填报信息

第1步，通过点击【新增】按钮，进入填报页面，如下图所示：

成都市房地产市场数据填报平台 施工填报 建委全域001 退出

施工证数据填报 竣工备案数据填报

竣工备案数据填报 - 查询 如遇操作问题，请致电：028-86279869，下载用户手册请点击 右侧问号 按钮 ?

新增 第1步：
点击【新增】，进入填报页面

行政区划	建设工程规划许可证号	竣工备案时间	状态	操作
锦江区	10104201402280101	2016-12-28 00:00:00	已提交	查看
锦江区	10104201402280101	2016-12-28 00:00:00	未提交	编辑 查看
锦江区	JG-002	510107201630317,	2016-12-27 00:00:00	已提交
锦江区	JG-001	510122201632115,510104201101	2016-12-27 00:00:00	已提交
锦江区	ttt	510107201630317,	2016-12-23 00:00:00	已提交
高新区	yy	CGGJ (2011) -J065,	2016-12-23 00:00:00	已提交
成华区	re111	CGGJ (2011) -J044,CGGJ (2011)	2016-12-23 00:00:00	已提交
锦江区	ces222555	CGGJ (2011) -J065,	2016-12-23 00:00:00	已提交
金牛区	2222		2016-12-15 00:00:00	已提交
金牛区	3333		2016-12-15 00:00:00	未提交
成华区	rrr1111	CGGJ (2010) -J016,	2016-12-12 00:00:00	未提交
青白江区	eeeeeee	510104201402280101,CGGJ (201	2016-12-12 00:00:00	已提交

第2步：依次填写表单内容，其中带*的项目为必填项，如有必填项缺失将无法保存或提交；

提示：确有必填项无法填报，请填“0”

第3步：通过【添加】按钮添加建设工程规划许可证号、施工许可证号；

提示：在添加建设工程规划许可证号、施工许可证号时，如一个竣工备案对应多个建设工程规划许可证号、施工许可证号，可通过弹出窗口上【添加】按钮添加多个编号。具体操作如下图所示：

成都市房地产市场数据填报平台 施工填报 建委全域001 退出

施工证数据填报 竣工备案数据填报

竣工备案数据 - 新增 第2步：
添加建设工程规划许可证号、施工许可证号

温馨提示
- 平台填报数据为招拍挂土
- 需要填报的施工许可信息
- 下列指标带“*”的为必
- 指标填写提交后，将无法再进行编辑、删除、确需要修改请致电联系。

建设工程规划许可证号* 请选择建设工程规划许可证号
施工许可证编号* 请输入施工许可证编号
若规划许可证对应多个土

输入编号信息，如有多个，请点击添加按钮
如对应多个编号请点击
点击确认
添加
确认
关闭

提交的记录不可再修改
保存的记录可再编辑
第4步：
保存/提交
取消
保存
提交

工程竣工备案表编号*	请输入工程竣工备案表编号
竣工规模 (m²) *	请输入竣工规模
竣工规模其中商业竣工面积 (m²) *	请输入竣工规模其中商业竣工面积
竣工规模其中酒店竣工面积 (m²) *	请输入竣工规模其中酒店竣工面积
竣工规模其中办公竣工面积 (m²) *	请输入竣工规模其中办公竣工面积
竣工规模其中车位竣工面积 (m²) *	请输入竣工规模其中车位竣工面积

第4步：点击【保存】或【提交】按钮；

提示：保存的记录，可再次编辑，也可以删除；

提交后的记录无法再做修改；

2.2 批量导入数据

第1步：点击【导入】按钮，进入导入流程，如下图所示：

第1步：
点击【导入】，弹出导入页面

This screenshot shows a table of land data with several rows selected. At the top, there are buttons for '新增' (Add), '导入' (Import) which is highlighted with a red oval, '删除' (Delete), and '提交' (Submit). A yellow box covers the top portion of the table, containing the text '第1步：点击【导入】，弹出导入页面'.

第2步：下载excel模板，如下图所示：(该步骤仅限初次使用导入功能，已下载模板的可忽略)

第2步：
点击，下载excel模板

This screenshot shows the same table from the first step. A yellow box covers the bottom right corner of the table, containing the text '第2步：点击，下载excel模板'. A red oval highlights the '点击，下载excel模板' button in the '批量导入' (Batch Import) dialog box.

第3步：指定已编辑好的表格文件位置，如下图所示：(表格必须基于第二步所下载模板)

第3步：
点击，选择已编辑好的文件位置

This screenshot shows the table and the '批量导入' dialog box. A yellow box covers the bottom right of the dialog, containing the text '第3步：点击，选择已编辑好的文件位置'. A red oval highlights the '选择文件' (Select File) button in the '文件位置' (File Location) section of the dialog.

第4步：确认导入结果（如有需要，可在点击完成按钮前手动复制导入结果列表）

第4步：
确认导入结果

This screenshot shows the table and the '批量导入' dialog box. A yellow box covers the bottom right of the dialog, containing the text '第4步：确认导入结果'. A red oval highlights the '完成' (Finish) button in the dialog. Another red oval highlights the '关闭' (Close) button. A note at the bottom left says '点击【完成】将保存状态为成功的记录'.

2.3 编辑（仅限本人未提交记录）

第1步：点击【编辑】按钮，进入填报页面，如下图所示：

成都市房地产市场数据填报平台 施工填报 建委全域001 退出

施工证数据填报 建工备案数据填报

竣工备案数据填报 - 查询 如遇操作问题, 请致电: 028-86279869, 下载用户手册请点击 右侧问号 按钮 ?

成都全域 竣工备案表编号: 请输入查询参数值 许可时间: 2016/10/30 - 2016/12/29 查询

新增 删除 提交

区域	竣工备案表编号	施工许可证号	竣工备案时间	状态	操作
锦江区	JGBA2801	510104201402280101,	2016-12-28 00:00:00	已提交	查看
锦江区	JGBA2802	510104201402280101	2016-12-28 00:00:00	未提交	编辑 查看
锦江区	JG-002	510107201630317,	2016-12-27 00:00:00	已提交	查看
锦江区	JG-001	510122201632115.510104201101	2016-12-27 00:00:00	已提交	查看
锦江区	ttt	510107201630317,	2016-12-23 00:00:00	已提交	编辑 查看
高新区	yy	CGGJ (2011) -J065,	2016-12-23	已提交	查看
成华区	re111	CGGJ (2011) -J044.CGGJ (2011)	2016-12-23	已提交	查看
锦江区	ces222555	CGGJ (2011) -J065,	2016-12-23	已提交	查看
金牛区	2222		2016-12-15 00:00:00	已提交	查看
金牛区	3333		2016-12-15 00:00:00	未提交	编辑 查看
成华区	rrr1111	CGGJ (2010) -J016,	2016-12-12 00:00:00	未提交	编辑 查看
青白江区	eeeeeee	510104201402280101.CGGJ (201	2016-12-12 00:00:00	已提交	查看

显示1到12,共12记录

第2步：在表单内编辑需要修改的内容，具体操作与填报时相同；

第3步：保存或提交记录。

成都市房地产市场数据填报平台 规划填报 edg 退出

请选择土地合同编号 添加

请输入国土证号/不动产证书号 添加

若规划许可证对应多个土地合同编号或国土证号/不动产证书号, 可继续点击右侧 **添加** 按钮继续添加

第2步：
编辑需要修改的表单内容

规划总建筑面积 (m ²) *	请输入规划总建筑面积
其中计容商业面积 (m ²) *	请输入其中计容商业面积 提交的记录不可再修改
其中计容酒店面积 (m ²) *	请输入其中计容酒店面积
其中计容机动车位面积 (m ²) *	请输入其中计容机动车位面积
其中不计容其他面积 (m ²) *	请输入其中不计容其他面积
建设工程规划许可证号*	请输入建设工程规划许可证号
项目地址*	请输入项目地址
发证日期	2016-12-23
其中计容积率住宅面积 (m ²) *	请输入其中计容积率住宅面积
其中计容办公面积 (m ²) *	请输入其中计容办公面积
其中计容其他面积 (m ²) *	请输入其中计容其他面积
车位面积 (m ²) *	请输入其中不计容机动车位面积

第3步：
保存/提交

保存 提交

2.4 删除/提交（仅限本人未提交记录）

对于已保存未提交的记录，可进行删除/提交操作，具体步骤如下图所示：

第1步：勾选操作对象；

第2步：点击【删除】/【提交】按钮；

提示：删除后将无法恢复。

提交后将不能再进行编辑或删除。

The screenshot shows a web-based reporting system for construction projects in Chengdu. At the top, there are tabs for '施工数据填报' (Construction Data Reporting) and '施工备案数据填报' (Construction Record Filing). A search bar at the top right contains the text '竣工备案表编号' (Completion Record Filing Number) and a placeholder '请输入查询参数值' (Please enter query parameters). Below the search bar, there are date fields for '许可时间' (Permit Time) set to '2016/10/30' and '竣工备案时间' (Completion Record Filing Time) set to '2016/12/29'. A 'Query' button is located to the right of these fields.

The main content area displays a table of completed filing records. The columns include '区域' (District), '施工许可证号' (Construction Permit Number), '竣工备案号' (Completion Record Filing Number), '竣工备案时间' (Completion Record Filing Time), '状态' (Status), and '操作' (Operations). The table lists 12 records, all of which have been submitted ('已提交').

Annotations in yellow boxes highlight specific actions:

- A yellow box labeled '第1步：勾选对象' (Step 1: Select object) points to the checkbox column where the '锦江区' entry is selected.
- A yellow box labeled '第2步：点击删除/提交' (Step 2: Click Delete/Submission) points to the '删除' (Delete) and '提交' (Submit) buttons located above the table.
- Red text overlays on the table rows state: '删除：记录删除后，无法恢复；' (Delete: After record deletion, it cannot be recovered;) and '提交：提交后，对应记录不能再修改。' (Submit: After submission, the corresponding record cannot be modified again.)

At the bottom of the page, there are navigation buttons for page numbers (20, 14, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20) and a total record count '显示1到12,共12记录' (Displaying 1 to 12, total 12 records).

2.5 查询填报信息

查询页面通过列表展示已填报的竣工信息（包括已提交记录、保存未提交的记录）。可按多种方式进行查询和记录筛选，具体操作如下：

第1步：设置区域、出让时间等筛选条件；

第2步：选择查询方式，并在搜索框中键入关键字；

查询方式包括：

- 竣工备案表编号
 - 施工许可证号

提示：查询均支持关键字模糊查询

第3步：点击查询按钮；

成都市房地产市场数据填报平台 施工填报 建委全域001 退出

施工证数据填报 建工备案数据填报

竣工备案数据填报 - 查询 如遇操作问题, 请致电: 028-86279869, 下载用户手册请点击 右侧问号 按钮 ?

成都全市 ① 区域筛选 ② 查询方式 ③ 搜索框 ④ 许可时间: 2016/10/30 ~ 2016/12/29 ⑤ 出让时间范围 ⑥ 查看 ⑦ 点击

第1步:
通过①④设置筛选条件

区域	施工证编号	申请日期	出让日期	操作
锦江区	JG-002	510122201632115,510104201101	2016-12-27 00:00:00	已提交
锦江区	JG-001	510107201630317,	2016-12-23 00:00:00	已提交
高新区	yy	CGGJ (2011) -J065,	2016-12-23 00:00:00	已提交
成华区	r1111	CGGJ (2011) -J044,CGGJ (2011)	2016-12-23 00:00:00	已提交
锦江区	ces222555	CGGJ (2011) -J065,	2016-12-23 00:00:00	已提交
金牛区	2222		2016-12-15 00:00:00	查看
金牛区	3333		2016-12-15 00:00:00	查看
成华区	rrr1111	CGGJ (2010) -J016,	2016-12-12 00:00:00	未提交
青白江区	eeeeeee	510104201402280101,CGGJ (201	2016-12-12 00:00:00	已提交

第2步
选择查询方式②, 并在搜索框
③键入关键字

第3步:
点击【查询】

第4步:
点击【查看】, 显示详情