

Dokument: Affärskoncept, Designfilosofi & Datastrategi

Version: 1.0

Status: Konceptfas (MVP-utveckling)

1. Affärskoncept & Vision

Alysa är en nischad AI-plattform byggd specifikt för bygg- och fastighetsbranschen. Verktyget löser problemet med tidskrävande och riskfyllt manuell granskning av upphandlings- och planeringsdokument.

- **Värdeerbjudande:** Omvandla komplexa dokument till strukturerade kravlistor.
- **Målgrupp:** Entreprenörer, projektledare och kalkylatorer.
- **Positionering:** "Byggd för branschen" – till skillnad från generiska AI-verktyg förstår Alysa tekniska beskrivningar, juridiska krav (skall/bör) och branschpraxis.

2. Design & Användarupplevelse (UX)

Designen följer en "2025 Modern Pro"-estetik med fokus på förtroende, klarhet och snabbhet.

- **Gränssnitt:** Rent, luftigt (minimalistiskt) med en mörkblå (`slate-900`) och indigo (`indigo-600`) färgskala för att inge stabilitet.
- **Teknikstack:** HTML5, Tailwind CSS (för snabb skalbarhet) och Plus Jakarta Sans (typsnitt).
- **Nyckelfunktioner i gränssnittet:**
 - **Landing Page:** Hero-sektion med tydlig "CTA" (Call to Action).
 - **Auth-sida:** Kombinerad inloggning/skapa konto med sömlös växling (JS-toggle).
 - **Förtroendemarkörer:** Tydliga sektioner för GDPR-info och datalagring direkt vid inloggning.

3. Datastrategi & GDPR (Detta är kritiskt)

För en startup som hanterar känsliga anbudsunderlag är säkerhet den viktigaste produkten.

3.1 Datalagring (Infrastructure)

- **Region:** All data lagras på servrar inom EU/EES (t.ex. AWS Stockholm eller Azure Frankfurt).

- **Kryptering:** All data krypteras vid överföring (TLS) och vid vila (AES-256).
- **Dataminimering:** Endast nödvändig information (E-post, Företagsnamn) samlas in.

3.2 AI & Integritet

- **Zero Training Policy:** Vi använder API-avtal (Enterprise) som garanterar att kundens uppladdade dokument **aldrig** används för att träna upp de underliggande språkmodellerna.
- **Dataägande:** Kunden äger 100% av sin data och sina analyser.

3.3 Juridiska Krav

- **PUB-avtal:** Alysa agerar personuppgiftsbiträde åt kunden. Ett standardavtal (DPA) ska finnas redo.
 - **Raderingsrätt:** Användare ska kunna radera sina dokument och sitt konto permanent ("Rätten att bli glömd").
-

4. Teknisk Roadmap 2025

1. **Fas 1 (Nuvarande):** UI-prototyp och frontend-struktur för Landing Page och Auth.
 2. **Fas 2:** Utveckling av Dashboard (Analysvyn) där filer laddas upp.
 3. **Fas 3:** Integration med AI-backend (t.ex. via OpenAI eller Anthropic API) med fokus på PDF-parsing.
 4. **Fas 4:** Beta-testning med utvalda entreprenadföretag.
-

5. Checklista för Grundarna

- [] Registrera domänen (t.ex. alysa.ai eller alysa.se).
 - [] Upprätta en formell Integritetspolicy (Privacy Policy).
 - [] Välj molnleverantör med fokus på EU-regioner.
 - [] Säkra API-nycklar med strikta säkerhetsinställningar.
-

Dokumentet är framtaget i samarbete med Gemini AI som thought partner.