

**Dokument:** Affärskoncept, Designfilosofi & Datastrategi

**Version:** 1.0

**Status:** Konceptfas (MVP-utveckling)

## 1. Affärskoncept & Vision

Alysa är en nischad AI-plattform byggd specifikt för bygg- och fastighetsbranschen. Verktöget löser problemet med tidskrävande och riskfylld manuell granskning av upphandlings- och planeringsdokument.

- Värdeerbjudande:** Omvandla komplexa dokument till strukturerade kravlistor.
- Målgrupp:** Entreprenörer, projektledare och kalkylatorer.
- Positionering:** "Byggd för branschen" – till skillnad från generiska AI-verktyg förstår Alysa tekniska beskrivningar, juridiska krav (skall/bör) och branschpraxis.

## 2. Design & Användarupplevelse (UX)

Designen följer en "2025 Modern Pro"-estetik med fokus på förtroende, klarhet och snabbhet.

- Gränssnitt:** Rent, luftigt (minimalistiskt) med en mörkblå (`slate-900`) och indigo (`indigo-600`) färgskala för att inge stabilitet.
- Teknikstack:** HTML5, Tailwind CSS (för snabb skalbarhet) och Plus Jakarta Sans (typsnitt).
- Nyckelfunktioner i gränssnittet:**
  - Landing Page:** Hero-sektion med tydlig "CTA" (Call to Action).
  - Auth-sida:** Kombinerad inloggning/skapa konto med sömlös växling (JS-toggle).
  - Förtroendemarkörer:** Tydliga sektioner för GDPR-info och datalagring direkt vid inloggning.

## 3. Datastrategi & GDPR (Detta är kritiskt)

För en startup som hanterar känsliga anbudsunderlag är säkerhet den viktigaste produkten.

### 3.1 Datalagring (Infrastructure)

- Region:** All data lagras på servrar inom EU/EES (t.ex. AWS Stockholm eller Azure Frankfurt).

- **Kryptering:** All data krypteras vid överföring (TLS) och vid vila (AES-256).
- **Dataminimering:** Endast nödvändig information (E-post, Företagsnamn) samlas in.

### 3.2 AI & Integritet

- **Zero Training Policy:** Vi använder API-avtal (Enterprise) som garanterar att kundens uppladdade dokument **aldrig** används för att träna upp de underliggande språkmodellerna.
- **Dataäggande:** Kunden äger 100% av sin data och sina analyser.

### 3.3 Juridiska Krav

- **PUB-avtal:** Alysas agerar personuppgiftsbiträde åt kunden. Ett standardavtal (DPA) ska finnas redo.
  - **Raderingsrätt:** Användare ska kunna radera sina dokument och sitt konto permanent ("Rätten att bli glömd").
- 

## 4. Teknisk Roadmap 2025

1. **Fas 1 (Nuvarande):** UI-prototyp och frontend-struktur för Landing Page och Auth.
  2. **Fas 2:** Utveckling av Dashboard (Analysvyn) där filer laddas upp.
  3. **Fas 3:** Integration med AI-backend (t.ex. via OpenAI eller Anthropic API) med fokus på PDF-parsing.
  4. **Fas 4:** Beta-testning med utvalda entreprenadföretag.
- 

## 5. Checklista för Grundarna

- ☐ Registrera domänen (t.ex. alysa.ai eller alysa.se).
  - ☐ Upprätta en formell Integritetspolicy (Privacy Policy).
  - ☐ Välj molnleverantör med fokus på EU-regioner.
  - ☐ Säkra API-nycklar med strikta säkerhetsinställningar.
- 

*Dokumentet är framtaget i samarbete med Gemini AI som thought partner.*