



MUNICÍPIO DE TERESÓPOLIS

Secretaria Municipal de Fazenda

Departamento de Fiscalização Tributária - Endereço: Avenida Feliciano Sodré, nº 675 - Bairro Várzea - CEP: 25963-027
-Telefone: (21) 2742-3352 - Ramal 229



NOTA FISCAL DE SERVIÇOS ELETRÔNICA - NFS-e

Emissão (Horário de Brasília)
06/04/2022 12:10:55

Período de Competência
04/2022

Município de Prestação do Serviço
Teresópolis - RJ

Reg. Especial Tributação
Microempresário e Empresa de Pequeno Porte (ME EPP)

Exigibilidade do ISS
Exigível em Teresópolis

PRESTADOR DE SERVIÇOS

Razão Social
IMOBTECH NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA EPP

Nome Fantasia
IMOBTECH

Email
RYANFONTES95@OUTLOOK.COM

CPF/CNPJ
37.557.656/0001-10

Inscrição Municipal
131909

Inscrição Estadual

Simples Nacional
Sim

Incentivador Cultural
Não

Fone/Fax
(21) 99600-5506

Endereço
Rua Heitor de Moura Estevão, 229 Sala 520, Várzea - CEP: 25953-090 - Teresópolis - RJ

TOMADOR DE SERVIÇOS

Nome/Razão Social
GÊNESIS INCORPORAÇÃO E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

CPF/CNPJ
12.164.139/0001-50

Inscrição Municipal
1189417

Inscrição Estadual

Fone/Fax
(21) 2642-1203

E-mail
glopes@genesiseempreendimentos.com.br

Endereço
Rua Amapá, 150, Araras - CEP: 25957-015 - Teresópolis - RJ

SERVIÇO PRESTADO

1005 - Agenciamento, corretagem ou intermediação de bens móveis ou imóveis, não abrangidos em outros itens ou subitens, inclusive aqueles realizados no âmbito de Bolsas de Mercadorias e Futuros, por quaisquer meios. CNAE: 6821801

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS

Prestação de serviço de venda da unidade 403 do bloco 02 do empreendimento Arvoredo Residencial com o comprador Débora dos Santos Inacio Correa CPF: 109.820.767-03 com endereço: rua Marcos Sales Canano, n 150 CEP: 25.953-690 no dia 02/04/2022, junto com o marido Carlos Eduardo Correa CPF 056.558.947-42.

RETENÇÕES FEDERAIS

| PIS (R\$) | COFINS (R\$) | INSS (R\$) | IR (R\$) | CSLL (R\$) | Outras Retenções (R\$) |
|-----------|--------------|------------|----------|------------|------------------------|
| 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

VALORES

| Valor dos Serviços (R\$) | Deduções (R\$) | Desconto Incondicionado (R\$) | Base de Cálculo (R\$) | Alíquota (%) |
|--------------------------|------------------|-------------------------------|-----------------------|---------------------------|
| 11.500,00 | 0,00 | 0,00 | ***** | 2,0100 |
| ISS (R\$) | ISS Retido (R\$) | Desconto Condicionado (R\$) | Valor Líquido (R\$) | Valor Total da Nota (R\$) |
| ***** | ***** | 0,00 | 11.500,00 | 11.500,00 |

OUTRAS INFORMAÇÕES

Esta NFS-e é autodeclaratória.

Optante do Simples Nacional.

Trib. aprox. R\$ 1.546,75 Federal e R\$ 565,80 Municipal. Fonte: IBPT [0EBB1B]

Visualizado em: 06/04/2022 12:10:55

Para validação desta NFSe acesse: <http://teresopolisrj.webiss.com.br/externo/nfse/validar>

Esta NFS-e foi emitida com respaldo no Decreto nº 3.681 de 25 de maio de 2009.