

## CERTIFICADO DE AVALÚO FISCAL DE PERIODOS ANTERIORES

Válido para el PRIMER SEMESTRE DE 2025

|                         |                  |
|-------------------------|------------------|
| Comuna                  | : LAS CONDES     |
| Número de ROL de Avalúo | : 00782-00009    |
| Dirección               | : LA RABIDA 5575 |
| Destino del bien raíz   | : HABITACIONAL   |

|  |            |                    |
|--|------------|--------------------|
| <b>AVALÚO TOTAL al primer semestre de 2021</b> | <b>:\$</b> | <b>154.251.397</b> |
|--|------------|--------------------|

El avalúo certificado sólo incluye el valor del suelo y de las construcciones caracterizadas en la ley 17.235, **por lo que pudiesen existir bienes excluidos de esta tasación**, los que deberán ser valorizados para efectos del cálculo del impuesto a las herencias, asignaciones y donaciones.

El avalúo que se certifica ha sido determinado de acuerdo a las tablas vigentes al semestre que se indica, y no corresponde a una tasación comercial de la propiedad.

Por Orden del Director

