

CERTIFICADO DE AVALÚO FISCAL DE PERIODOS ANTERIORES

Válido para el PRIMER SEMESTRE DE 2025

| | |
|-------------------------|---------------------|
| Comuna | : LAS CONDES |
| Número de ROL de Avalúo | : 01266-00021 |
| Dirección | : H MAGALLANES 1446 |
| Destino del bien raíz | : HABITACIONAL |

| | | |
|--|------------|--------------------|
| AVALÚO TOTAL al primer semestre de 2021 | :\$ | 145.192.359 |
|--|------------|--------------------|

El avalúo certificado sólo incluye el valor del suelo y de las construcciones caracterizadas en la ley 17.235, **por lo que pudiesen existir bienes excluidos de esta tasación**, los que deberán ser valorizados para efectos del cálculo del impuesto a las herencias, asignaciones y donaciones.

El avalúo que se certifica ha sido determinado de acuerdo a las tablas vigentes al semestre que se indica, y no corresponde a una tasación comercial de la propiedad.

Por Orden del Director