

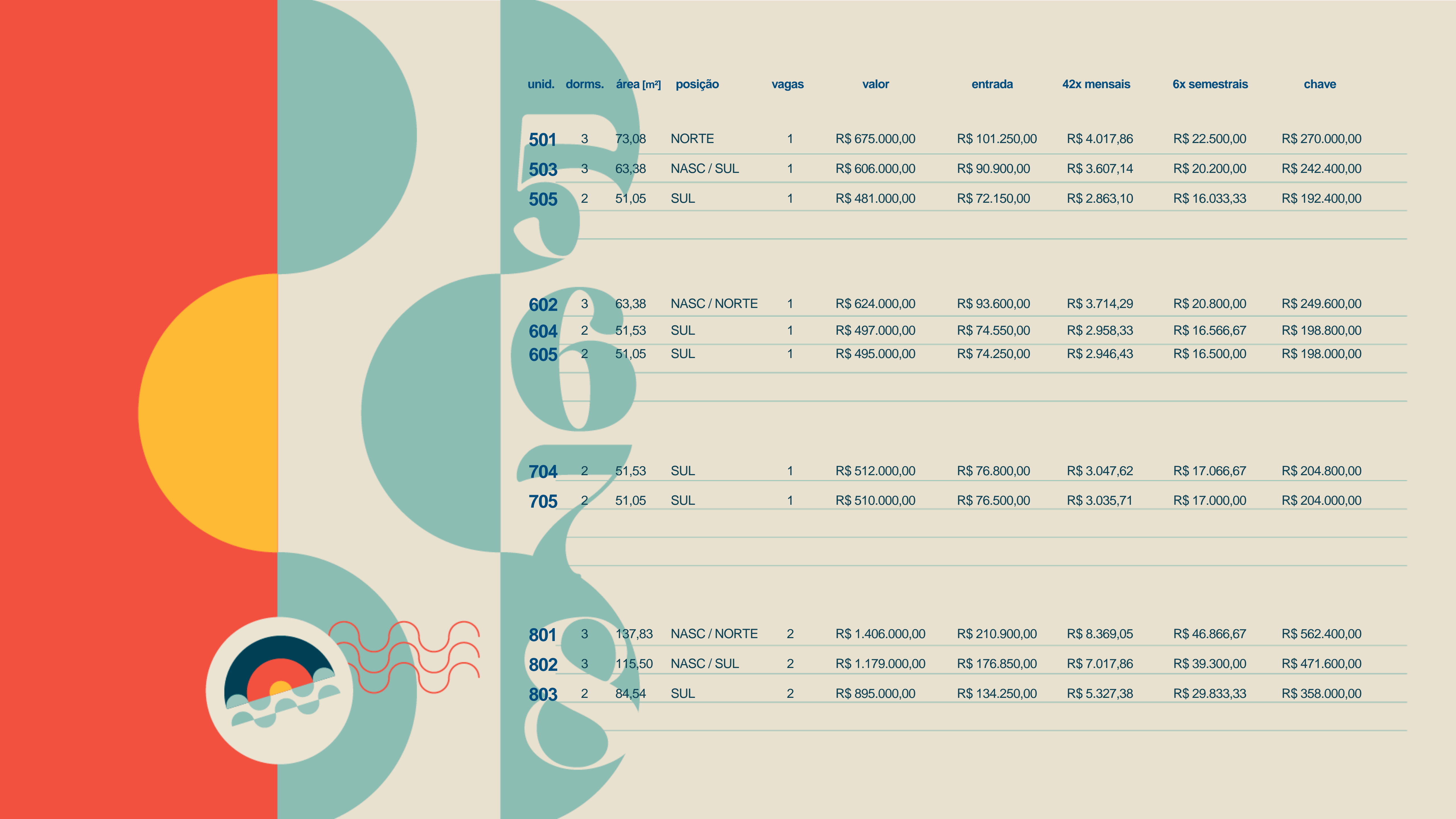
Tabela de _____ Pré-lançamento

[dez/24]



**ondas
do mar**

unid.	dorms.	área [m²]	posição	vagas	valor	entrada	42x mensais	6x semestrais	chave
101	3	108,42	NORTE	1	R\$ 868.000,00	R\$ 130.200,00	R\$ 5.166,67	R\$ 28.933,33	R\$ 347.200,00
102	3	79,36	NASC / NORTE	1	R\$ 661.000,00	R\$ 99.150,00	R\$ 3.934,52	R\$ 22.033,33	R\$ 264.400,00
104	2	68,33	SUL	1	R\$ 558.000,00	R\$ 83.700,00	R\$ 3.321,43	R\$ 18.600,00	R\$ 223.200,00
105	2	67,54	SUL	1	R\$ 554.000,00	R\$ 83.100,00	R\$ 3.297,62	R\$ 18.466,67	R\$ 221.600,00
201	3	82,20	NORTE	1	R\$ 684.000,00	R\$ 102.600,00	R\$ 4.071,43	R\$ 22.800,00	R\$ 273.600,00
202	3	66,45	NASC / NORTE	1	R\$ 575.000,00	R\$ 86.250,00	R\$ 3.422,62	R\$ 19.166,67	R\$ 230.000,00
205	2	57,23	SUL	1	R\$ 489.000,00	R\$ 73.350,00	R\$ 2.910,71	R\$ 16.300,00	R\$ 195.600,00
302	3	66,45	NASC / NORTE	1	R\$ 593.000,00	R\$ 88.950,00	R\$ 3.529,76	R\$ 19.766,67	R\$ 237.200,00
303	3	69,24	NASC / SUL	1	R\$ 618.000,00	R\$ 92.700,00	R\$ 3.678,57	R\$ 20.600,00	R\$ 247.200,00
304	2	57,83	SUL	1	R\$ 506.000,00	R\$ 75.900,00	R\$ 3.011,90	R\$ 16.866,67	R\$ 202.400,00
305	2	57,23	SUL	1	R\$ 503.000,00	R\$ 75.450,00	R\$ 2.994,05	R\$ 16.766,67	R\$ 201.200,00
401	3	73,08	NORTE	1	R\$ 655.000,00	R\$ 98.250,00	R\$ 3.898,81	R\$ 21.833,33	R\$ 262.000,00
402	3	63,38	NASC / NORTE	1	R\$ 588.000,00	R\$ 88.200,00	R\$ 3.500,00	R\$ 19.600,00	R\$ 235.200,00
405	2	51,05	SUL	1	R\$ 467.000,00	R\$ 70.050,00	R\$ 2.779,76	R\$ 15.566,67	R\$ 186.800,00



unid.	dorms.	área [m²]	posição	vagas	valor	entrada	42x mensais	6x semestrais	chave
501	3	73,08	NORTE	1	R\$ 675.000,00	R\$ 101.250,00	R\$ 4.017,86	R\$ 22.500,00	R\$ 270.000,00
503	3	63,38	NASC / SUL	1	R\$ 606.000,00	R\$ 90.900,00	R\$ 3.607,14	R\$ 20.200,00	R\$ 242.400,00
505	2	51,05	SUL	1	R\$ 481.000,00	R\$ 72.150,00	R\$ 2.863,10	R\$ 16.033,33	R\$ 192.400,00
602	3	63,38	NASC / NORTE	1	R\$ 624.000,00	R\$ 93.600,00	R\$ 3.714,29	R\$ 20.800,00	R\$ 249.600,00
604	2	51,53	SUL	1	R\$ 497.000,00	R\$ 74.550,00	R\$ 2.958,33	R\$ 16.566,67	R\$ 198.800,00
605	2	51,05	SUL	1	R\$ 495.000,00	R\$ 74.250,00	R\$ 2.946,43	R\$ 16.500,00	R\$ 198.000,00
704	2	51,53	SUL	1	R\$ 512.000,00	R\$ 76.800,00	R\$ 3.047,62	R\$ 17.066,67	R\$ 204.800,00
705	2	51,05	SUL	1	R\$ 510.000,00	R\$ 76.500,00	R\$ 3.035,71	R\$ 17.000,00	R\$ 204.000,00
801	3	137,83	NASC / NORTE	2	R\$ 1.406.000,00	R\$ 210.900,00	R\$ 8.369,05	R\$ 46.866,67	R\$ 562.400,00
802	3	115,50	NASC / SUL	2	R\$ 1.179.000,00	R\$ 176.850,00	R\$ 7.017,86	R\$ 39.300,00	R\$ 471.600,00
803	2	84,54	SUL	2	R\$ 895.000,00	R\$ 134.250,00	R\$ 5.327,38	R\$ 29.833,33	R\$ 358.000,00

Atualizada em:
01/12/2024



Rua José Simões de Araújo, 911
Bessa • João Pessoa-Paraíba
58035-100



**ondas
do mar**

Pensado, Feito e Realizado por

ESTRUTURAL

ENTREGA PREVISTA PARA
jun/28

Av. Gov. Flávio Ribeiro Coutinho, 500
Sala 832 • Jd. Oceania • João Pessoa-PB
CEP: 58.037-005 • +55 83 9 9699 4355

somosestrutural.com.br
contato@somosestrutural.com.br
@estrutural_engenharia

Reajuste pelo INCC-M até a entrega e IGPM + 1% de juros ao mês após a entrega.

Valores válidos até dezembro de 2024. Esta tabela anula todas anteriormente emitidas e poderá ser mudada sem aviso prévio.