

**جدول الكميات - مركز حماية لحقوق الانسان - طابق ارضي وطابق اول**

**الباب الأول : أعمال التحضير وتنظيف الموقع والحفر والردم**

رقم البند	وصف البند	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (\$US)	الاجمالي (\$US)
1	<u>تعتبر الملاحظات/الأعمال المدونة أدناه محملة على البنود المدرجة تحت هذا الباب (الأول) ، وهي ملزمة للمقاول (وتشمل توريد المواد والتنفيذ) ، والملاحظات / الأعمال هي :</u>				
	1- على المقاول تقديم مخططات تنفيذية (Shop Drawings) لأي مخططات/رسومات قد تكون غير واضحة أو بحاجة إلى توضيح (وذلك حسب تعليمات المهندس المشرف) قبل البدء بالتنفيذ بوقت كافي وإعتمادها من المهندس المشرف خطياً.				
	2- على المقاول وقبل البدء بالعمل في المشروع تقديم ميزانية (شبكة) توضح المناسيب الطبيعية لكامل المساحة التي سيقام عليها المشروع (موقع العمل) بدقة 3/3 متر وإعتمادها من المهندس المشرف.				
	3- على المقاول تحديد المناسيب التصميمية وربط أركان حدود المبنى بنظام الإحداثيات للمدينة وذلك من خلال متخصصون معتمدون.				
	4- على المقاول عمل حماية للموقع بالكامل بواسطة توريد وتركيب زوايا من الحديد كل 3م والشبك (مقاس 40×40×4ملم) بارتفاع 2 متر على الأقل وغيره من المواد الأخرى التي تلزم العمل ، بحيث تكون حماية الموقع قائمة طوال فترة تنفيذ المشروع ، كما يطلب من المقاول تغطية الشبك بشادر حاجب للرؤية من كافة الجهات مع تقديم مخططات تنفيذية لذلك وأخذ موافقة المهندس المشرف عليها قبل التنفيذ ، كما ويجب على المقاول ازالته بالكامل عند انتهاء العمل. (جميع المواد المستخدمة يجب أن تكون غير مستخدمة من قبل).				
	5- على المقاول تنظيف موقع العمل بشكل دوري (يوميًا وبنهاية كل يوم عمل)				
	6- على المقاول تشوين ناتج الحفر في الموقع إن كان موقع العمل يسمح بذلك أو في مكان قريب من موقع العمل لإعادة استخدامه ي أعمال الردم أو غيره إن لزم الأمر اذا كان صالحا لذلك وترحيله من الموقع إن كان غير صالحا للردم حسب تعليمات المهندس المشرف.				
	7- ترحيل الفائض من ناتج الحفر للمكان الذي يحدده جهاز الاشراف.				
	8- أعمال الحفر تشمل : الحفر في أي نوع من أنواع التربة سواء أكانت تربة صخرية أو رملية أو طينية أو كر كار أو.....إلخ.				
	9- عمق الحفر المطلوب للقواعد وما دونها لا يقل عن 160 سم عن المنسوب التصميمي للشارع المقابل للمدخل.				
	10- يجب على المقاول دمك التربة جيداً بعد الإنتهاء من أعمال الحفر (بعد الوصول إلى المناسيب التصميمية) مع رش المياه ، وإجراء فحص الكثافة الحقلية بحيث لا تقل عن 100 % وذلك قبل البدء بتنفيذ أعمال الطوبار لزوم خرسانة نظافة القواعد.				

**جدول الكميات - مركز حماية لحقوق الانسان - طابق ارضي وطابق اول**

**الباب الأول : أعمال التحضير وتنظيف الموقع والحفر والردم**

رقم البند	وصف البند	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (\$US)	الاجمالي (\$US)
	11- تكال أعمال الحفر كيلا هندسيا بقياس مسطح خرسانة النظافة مضروباً بارتفاع الحفر ، وتكال أعمال الحفر للحزام الارضي كيلا هندسيا .				
	12- تكال أعمال الردم كيلا هندسيا بقياس المسطح مضروباً في الارتفاع مخصوماً منها حجم الخرسانة العادية والمسلحة.				
	13 - جميع الأعمال يجب أن تتم حسب المخططات والمواصفات الفنية للأعمال الإنشائية والمعمارية (المواصفات الفنية العامة) ، والمواصفات الخاصة ، والشروط العامة والخاصة ، وتعليمات المهندس المشرف وأي وثائق أخرى تخص المشروع وتعلق بهذا الباب.				
	14 - في حالة كانت تربة التأسيس طينية في أحد المواقع يتم عمل طبقة إحلال من الكركار بسمك 50سم يتم فردها ودمكها على ثلاث طبقات متساوية للوصول الى نسبة دمك لا تقل عن 100% . ويتم احتساب كميات الحفر حتى منسوب أسفل طبقة الاحلال وتكاليف الطبقة محملة على البنود.				
1.01	تنفيذ وإجراء فحص تربة من مختبر معتمد بحيث يتضمن تنفيذ جسة واحدة بعمق 15 م منها spt كل واحد متر ، مع تقديم تقرير فني لفحص التربة ، على أن يتم اجراء الفحص خلال الثلاثة أيام الأولى من تاريخ أمر مباشرة العمل ، على أن يتم تحديد مكان الجسة بالتوافق مع جهاز الإشراف (جسة واحدة لكل عمارة) ، والبند يشمل توريد وصب خرسانة عادية (B200) على حساب المقاول في أماكن الجسات ، وكذلك البند يشمل إعادة تصميم القواعد في حال تبين وجود إختلاف بين نتائج الفحص عن القيم التصميمية المدرجة بوثائق العطاء.	عدد	1		
1.02	الحفر من منسوب الأرض الطبيعية إلى المنسوب التصميمي أسفل خرسانة نظافة القواعد والاحزمة الأرضية وخرسانة ارضية الدور الارضي وحيثما لزم الأمر.	متر مكعب	270		
1.03	الردم علي طبقات أعلى و حول القواعد ورقاب الأعمدة وبين الاحزمة الأرضية للوصول الي منسوب الدور الارضي (أسفل خرسانة الأرضيات) وحيثما لزم الأمر، على أن يتم الردم من ناتج الحفر (إذا كان صالحاً للإستخدام) ، وفي حال تبين أن ناتج الحفر غير صالح للإستخدام فعلى المقاول توريد رمل/كركار نظيف خالي من الشوائب وعلى نفقته الخاصة ، كما يجب على المقاول إستكمال أي نقص من الخارج إن لزم الأمر بحيث يكون الردم علي طبقات حسب ما ورد بالمواصفات الفنية بسمك 25 سم لكل طبقة وتدك حتى نسبة دمك 98% مع الرش بالمياه مقارنة باختبار الدمك المعدل (ASTMD-1557) (PROCTOR TEST).	متر مكعب	235		
<b>إجمالي أعمال التحضير وتنظيف الموقع والحفر والردم</b>					
<b>ينقل إلى الخلاصة</b>					

جدول الكميات - مركز حماية لحقوق الانسان - طابق ارضي وطابق اول

الباب الثاني / أعمال الخرسانة

رقم البند	وصف البند	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (\$US)	الإجمالي (\$US)
2	تعتبر الملاحظات/الأعمال المدونة أدناه محملة على البنود المدرجة تحت هذا الباب (الثاني) ، وهي ملزمة للمقاول (وتشمل توريد المواد والتنفيذ) ، والملاحظات / الأعمال هي:				
	1- على المقاول تقديم مخططات تنفيذية (Shop Drawings) لأي مخططات/رسومات قد تكون غير واضحة أو بحاجة إلى توضيح (وذلك حسب تعليمات المهندس المشرف) قبل البدء بالتنفيذ بوقت كافٍ وإعتمادها من المهندس المشرف خطياً.				
	2- على المقاول إعتماد جميع المواد المراد إستخدامها في المشروع تحت هذا الباب قبل البدء بالعمل بوقت كافٍ.				
	3- جميع أعمال الخرسانة تشمل كافة المواد المطلوبة لتنفيذ البنود مثل : الخرسانة بكافة أنواعها ، حديد التسليح بكافة أقطاره ، الطوب الأسمنتي المفرغ للأسقف ، أعمال الطوبار ، المصنعية ، القوالب الخاصة بالديكورات ، العزل ، شرائح النايلون (PVC) سمك 0.50 ملم أسفل خرسانة نظافة القواعد و خرسانة الأرضيات والأحزمة الأرضية ، فحوصات حديد التسليح والخرسانة ، الإضافات للخرسانة حيثما لزم ، معالجة الخرسانة بالمياه...الخ.				
	4- جميع أنواع الخرسانة المطلوبة يجب أن تكون من الخرسانة الجاهزة (Ready Mix Concrete) ومن مصنع معتمد من قبل الجهات ذات الاختصاص (ادارة ضبط الجودة في وزارة الأشغال العامة والإسكان) ، وعلى المقاول تقديم تصميم للخلطات الخرسانية المراد إستخدامها في المشروع للإعتماد.				
	5- إجراء كافة الفحوصات المطلوبة للخرسانة (الطازجة والمتصلدة ،..... إلخ) ، بالنسبة للخرسانة المتصلدة فإنه يطلب أخذ 3 مكعبات من كل سيارة ناقلة للخرسانة ولكل عملية صب ولأي عنصر خرساني وبعد أدنى 6 مكعبات ، بحيث يُفحص المكعب الأول بعد أسبوع من الصب والثاني بعد 28 يوم والثالث إحتياطي يفحص في حال فشل المكعب الثاني).				
	6- استخدام الرجاج الميكانيكي أثناء عمليات صب الخرسانة للرج والدملك ، وعلى المقاول وقبل أي عملية صب توفير ما يلي: أ- 3 رجافات على الأقل لكل عملية صب على أن تكون جميعها بحالة جيدة جداً مع الوقود اللازم للعمل ، ب- مكعبات فحص الخرسانة مقاس (15×15×15سم) حسب العدد المطلوب لكل عملية صب ، ج- جهاز فحص الهبوط للخرسانة الجاهزة (Slump Test) .				
	7- الاعمال تشمل كل ما يلزم لاتمام العمل على اكمل وجه حسب تعليمات المهندس المشرف والمخططات، بخصوص الخرسانات المطلوبة فإنه لإعتبار النتيجة مطابقة للمواصفات يجب الحصول على قوة كسر لا تقل عن 115% من القوة المطلوبة في جدول الكميات، وفي حال عدم الحصول على ذلك يتم عمل خصومات تعاقدية على سعر البند كاملاً وليس ثمن الخرسانة فقط وذلك حسب معادلة الخصومات المعتمدة وبشرط أن يكون التصميم آمن من الناحية الفنية (وحسب تقرير رسمي صادر عن المصمم).				

جدول الكميات - مركز حماية لحقوق الانسان - طابق ارضي وطابق اول

الباب الثاني / أعمال الخرسانة

رقم البند	وصف البند	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (\$US)	الإجمالي (\$US)
	8- عزل جميع أجزاء العناصر الخرسانية المدفونة أسفل الأرض بالبتومين نوع (25/75) على الساخن بطبقتين من البتومين بعد دهان وجه الأساس التحضيري.				
	9- يمنع صب أي عنصر إنشائي أو خرساني إلا بعد أخذ الموافقة الخطية من المهندس المشرف.				
	10- عمل تنعيم ميكانيكي بواسطة (الهليوكبتر) لزوم الأسقف و الأرضيات وكافة الأسطح الخرسانية الأفقية.				
	11- يجب أن يكون حديد التسليح المستخدم من الحديد ذو النتوءات (مبزر) ، ويكون إجهاد الخضوع له ( $F_y = 4200 \text{ Mpa}$ )				
	12- تكال جميع بنود الأعمال الخرسانية كميلاً هندسياً.				
	13- يجب استخدام خشب طوبار جديد (غير مستخدم من قبل) وخالي من العيوب لتنفيذ المشروع ، مع دهانه بمادة مناسبة.				
	14- جميع التشاريك للحديد اللازمة للأدوار العلوية				
	15- عمل الفتحات المطلوبة (Sleeves) أينما لزم ذلك.				
	16- بنود أعمال الخرسانة تشمل توريد كافة القوالب والأشكال المطلوبة لتنفيذ الديكوات وهي محملة على سعر البند.				
	17- جميع ما ورد بالشروط والمواصفات الفنية العامة والخاصة لأعمال الخرسانة والخرسانة المسلحة تعتبر جزء لا يتجزأ من متطلبات جداول الكميات.				
	18- جميع الأعمال يجب أن تتم حسب المخططات والمواصفات الفنية للأعمال الإنشائية والمعمارية (المواصفات الفنية العامة) ، والمواصفات الخاصة ، والشروط العامة والخاصة ، وتعليمات المهندس المشرف وأي وثائق أخرى تخص المشروع وتعلق بهذا الباب.				
	19- يجب دمك التربة أسفل أعمال الخرسانة بنسبة لا تقل عن 98% وعمل الفحوصات اللازمة قبل البدء بأعمال الخرسانة.				

**جدول الكميات - مركز حماية لحقوق الانسان - طابق ارضي وطابق اول**

**الباب الثاني / أعمال الخرسانة**

رقم البند	وصف البند	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (\$US)	الإجمالي (\$US)
2.01	توريد وصب خرسانة عادية (B200) لزوم النظافة اسفل القواعد.	متر مكعب	9		
2.02	توريد وصب خرسانة مسلحة (B250) لزوم خرسانة الأرضيات سمك 10 سم ، بحيث تكون على تربة مدموكة .	متر مربع	12		
2.03	توريد وصب خرسانة مسلحة (B300) لزوم القواعد الرئيسية للمبنى	متر مكعب	36		
2.04	توريد وصب خرسانة مسلحة (B350) لزوم الأعمدة ورقاب الأعمدة.	متر مكعب	18		
2.05	توريد وصب خرسانة مسلحة (B300) لزوم الأحزمة الأرضية	متر مكعب	12		
2.06	توريد وصب خرسانة مسلحة (B300) لزوم الأسقف سمك 25 سم ، والبند يشمل الأحزمة المخفية والساقطة وبلوك السقف وجميع التأسيسات الكهربائية والميكانيكية والعمل يشمل عمل حزام مقلوب مقاس 15*20 سم علي محيط المبنى الخارجي للأسطح.	متر مربع	250		
2.07	توريد وصب خرسانة مسلحة (B300) لزوم بسطات الأدراج وشواحط الأدراج والدرجات و الأحزمة المقلوبة والساقطة التي تخص الأدراج.	متر مكعب	5		
2.08	توريد وصب خرسانة مسلحة (B250) عرض 7 سم وبارتفاع 40 سم لزوم عمل دريزينات الأدراج والبسطات بنسبة الحديد في الخرسانة لا تقل عن 75كجم / م <sup>3</sup> .	متر طولي	15		
2.09	توريد وصب خرسانة مسلحة (B250) لزوم أي أعمال قد يتطلبها العمل لإتمام وإكمال المشروع كما يجب ، على أن لا تقل كمية حديد التسليح المستخدم عن (70كجم) لكل (م <sup>3</sup> ).	متر مكعب	5		
<b>إجمالي أعمال الخرسانة</b>					
<b>ينقل إلى الخلاصة</b>					

جدول الكميات - مركز حماية لحقوق الانسان - طابق ارضي وطابق اول

الباب الثالث / أعمال المباني

رقم البند	وصف البند	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (\$US)	الإجمالي (\$US)
3	تعتبر الملاحظات/الأعمال المدونة أدناه محملة على البنود المدرجة تحت هذا الباب (الثالث) ، وهي ملزمة للمقاول (وتشمل توريد المواد والتنفيذ) ، والملاحظات / الأعمال هي:				
	1- على المقاول تقديم مخططات تنفيذية (Shop Drawings) لأي مخططات/رسومات قد تكون غير واضحة أو بحاجة إلى توضيح (وذلك حسب تعليمات المهندس المشرف) قبل البدء بالتنفيذ بوقت كافٍ وإعتمادها من المهندس المشرف خطياً.				
	2- جميع أعمال البناء تشمل التوريد من مصنع حاصل على شهادة الجودة من هيئة المواصفات والمقاييس الفلسطينية أو وزارة الأشغال العامة والإسكان.				
	3- على المقاول تقديم عينات من الطوب الأسمنتي المفرغ بكافة مقاساته قبل الشروع بأعمال البناء لاعتمادها نظرياً ، ومن ثم التأكد من اجتياز العينات للفحوصات المطلوبة حسب الموصفات الفنية من خلال فحصها بالمختبر.				
	4- أعمال البناء تشمل كافة المواد المطلوبة لتنفيذ البنود مثل : الطوب وكافة مستلزمات أعمال البناء من (رمل وأسمنت ومياه مواد ملينة معتمدة) ، المصنعية ، إجراء كافة الفحوصات المطلوبة ، التحميل والتزليل ورفع ونقل الطوب إلى أماكن العمل ، خرسانة الشرايات ، البناء يكون بمونة أسمنتية مكونة من رمل وأسمنت ومواد ملينة معتمدة حسب ما هو موضح بالمواصفات الفنية.				
	5- يجب أن لا تقل قوة الكسر للطوب الخرساني/الأسمنتي المفرغ عن 35 كجم/سم <sup>2</sup> ، والطوب الخرساني المصمت عن 60 كجم / سم <sup>2</sup> ، بحيث يكون مصنوع من الإسمنت والحصمة (كسر حجر طبيعي) والرمل.				
	6- لا يسمح باستعمال الطوب قبل مضي 28 يوم من تصنيعه.				
	7- معالجة الجدران بالماء بعد إتمام أعمال البناء والتأكد من جفافها.				
	8- على المقاول تنفيذ وبناء حائط كامل كعينة وإعتمادها من المهندس المشرف قبل البدء بالعمل.				
	9- يجب أن لا يتعدى زمن الخلطة الأسمنتية عن نصف ساعة بعد إضافة الماء عليها.				
	10- أعمال البناء تشمل أعمال الخرسانة (الشرايات) بين حوائط الطوب وبين الأعمدة وعند التقاء الحوائط بسماكات مختلفة ، بعرض بين 10 و 20 سم بشكل متتابع ، وعند التقاء حلق الأبواب بالأعمدة على مسافة أقل من 20 سم ، ويتسليح رأسي 10Y2 ملم وحديد أفقي يزرع في الأعمدة 8Y1 ملم / 42 سم ، ومواسير أعمال الميكانيك وحيثما لزم الأمر ، وتقاس ضمن أعمال البناء.				
	11- يجب التكحيل وإغلاق الخطوط بين الطوبة والطوبة الأخرى أولاً بأول				
	12- يجب رش الحجر بالماء كما يجب قبل الاستعمال وبعد البناء لمدة ثلاث أيام متتالية وبمعدل مرتين يومياً على الأقل.				

جدول الكميات - مركز حماية لحقوق الانسان - طابق ارضي وطابق اول

الباب الثالث / أعمال المباني

رقم البند	وصف البند	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (\$US)	الإجمالي (\$US)
	13- الكيل هندسي لجميع الأعمال المنفذة.				
	14 - جميع الأعمال يجب أن تتم حسب المخططات والمواصفات الفنية للأعمال الإنشائية والمعمارية (المواصفات الفنية العامة) والمواصفات الخاصة والشروط العامة والخاصة وتعليمات المهندس المشرف وأي وثائق أخرى تخص المشروع وتعلق بهذا الباب.				
3.01	بالمتر المربع توريد وبناء حوائط بالطوب الأسمنتي المفرغ درجة (أ) بحيث يكون خالي من العيوب والتشققات طبقاً للمواصفات مقاس 20×20×40 سم. والأعمال تشمل أعمال الطوبار وحديد التسليح وصب خرسانة b-250 لزوم الكشفات وجلسات الشبائيك والشربات لجميع الحوائط الداخلية والخارجية	متر مربع	350		
3.02	كالبنء السابق ، ولكن مقاس 15×20×40 سم.	متر مربع	50		
3.03	كالبنء السابق ، ولكن مقاس 10×20×40 سم.	متر مربع	230		
إجمالي أعمال المباني					
ينقل إلى الخلاصة					

جدول الكميات - مركز حماية لحقوق الانسان - طابق ارضي وطابق اول

الباب الرابع / أعمال القسارة

رقم البند	وصف البند	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (\$US)	الإجمالي (\$US)
4	تعتبر الملاحظات/الأعمال المدونة أدناه محملة على البنود المدرجة تحت هذا الباب (الرابع) ، وهي ملزمة للمقاول (وتشمل توريد المواد والتنفيذ) ، والملاحظات / الأعمال هي :				
	1- على المقاول تقديم مخططات تنفيذية (Shop Drawings) لأي مخططات/رسومات قد تكون غير واضحة أو بحاجة إلى توضيح (وذلك حسب تعليمات المهندس المشرف) قبل البدء بالتنفيذ بوقت كافٍ وإعتمادها من المهندس المشرف خطياً.				
	2- يجب خلط المونة المستخدمة لجميع أعمال القسارة بواسطة خلاط ميكانيك أو بواسطة العمال على أن تتم عملية الخلط داخل صندوق معدني خاص بذلك ويمنع الخلط في أي مكان آخر.				
	3- تنظيف الحوائط من بقايا أعمال الخرسانة والبناء ويشمل ذلك : إزالة بروتات الخرسانة الظاهرة ، إزالة قطع الخشب ونحوها ، قص الأسلاك ، إزالة المسامير ، إغلاق أي فتحات في الحوائط بمونة أسمنتية ، تنظيف وتهيئة الأسطح بحيث تكون جاهزة لإستقبال أعمال القسارة.				
	4- يجب أن لا يتم الانتقال من الوجه إلى الوجه الذي يليه إلا بعد أخذ الموافقة الخطية من المهندس المشرف				
	5- تركيب زوايا قصارة مجلفنة لجميع حواف وزوايا المبنى الداخلية والخارجية ، وكذلك توريد وتركيب شبك معدني مجلفن بين الخرسانة والبلوك وفوق تأسيسات الكهرباء والمياه وخلافه وحسب ما هو موضح بالمواصفات الفنية.				
	6- أعمال القسارة الداخلية والخارجية تشمل توريد وتركيب وفك السقالات والبقوم للحوائط الداخلية والواجهات وحيثما لزم الأمر.				
	7- يجب تنفيذ وعمل قصارة (مرحاه /مرشة) بسمك 5 ملم مكونة من وجه واحدة بارتفاع 40سم وينسب خلط (1 أسمنت : 2رمل) لجميع الحوائط الداخلية.				
	8- جميع أعمال القسارة الداخلية للأسقف والحوائط تشمل رشقة مسمار على كامل المساحات المراد قسارتها.				
	9- على المقاول عمل عينة من القسارة لحائط كامل قبل الشروع بأعمال القسارة وإعتمادها.				
	10- على المقاول معالجة كل وجه قصارة بالمياه لمدة 3 أيام على الأقل قبل الشروع في الوجه الذي يليه.				
	11- الكيل هندسي لجميع الأعمال المنفذة.				
	12 - جميع الأعمال يجب أن تتم حسب المخططات والمواصفات الفنية للإنشائية والمعمارية (المواصفات الفنية العامة) والمواصفات الخاصة والشروط العامة والخاصة وتعليمات المهندس المشرف وأي وثائق أخرى تخص المشروع وتتعلق بهذا الباب.				



جدول الكميات - مركز حماية لحقوق الانسان - طابق ارضي وطابق اول

الباب الرابع / أعمال القسارة

رقم البند	وصف البند	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (\$US)	الإجمالي (\$US)
4.01	توريد وتنفيذ قسارة داخلية لزوم الأسقف بسمك 15 مم ، على أن تتم على ثلاثة أوجه ، الوجه الأول رشقة مسمار (1 أسمنت : 1 رمل) ، الوجه الثاني وجه بطانة ، والوجه الأخير وجه ظهارة سوداء حسب المواصفات.	متر مربع	270		
4.02	كالبند السابق ، ولكن لزوم الحوائط.	متر مربع	900		
4.03	توريد وتنفيذ قسارة خارجية بسمك 20 مم لكافة الأسطح (خرسانة وبلوك) مكونة من ثلاثة أوجه ، الوجه الأول عبارة عن وجه باطون مكون من (1 اسمنت : 2 رمل) ، الوجه الثاني عبارة عن رشقة مسمار مكون من (1 أسمنت : 1 رمل) ، والوجه الأخير عبارة عن وجه بطانة خشن (تقريباً).	متر مربع	420		
4.04	توريد وتنفيذ قسارة خارجية (طبقة الانتهاء الخارجي) من الشلخته الايطالية (قرقمش) بسمك 2-3 ملم باللون الذي يحدده المهندس المشرف بحيث تكون جميع المواد والأصباغ أصلية نخب (أ) وجاهزة التصنيع ومن مصانع معتمدة من وزارة الأشغال العامة والإسكان أو حاصلة على اعتماد هيئة المواصفات والمقاييس الفلسطينية.	متر مربع	420		
إجمالي أعمال القسارة					
ينقل إلى الخلاصة					

جدول الكميات - مركز حماية لحقوق الانسان - طابق ارضي وطابق اول

الباب الخامس / أعمال البلاط والرخام

رقم البند	وصف البند	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (US\$)	الاجمالي (US\$)
5	<u>تعتبر الملاحظات/الأعمال المدونة أدناه محملة على البنود المدرجة تحت هذا الباب (الخامس) ، وهي ملزمة للمقاول (وتشمل توريد المواد والتنفيذ) ، والملاحظات / الأعمال هي :</u>				
	1- على المقاول تقديم مخططات تنفيذية (Shop Drawings) لأي مخططات/رسومات قد تكون غير واضحة أو بحاجة إلى توضيح (وذلك حسب تعليمات المهندس المشرف) قبل البدء بالتنفيذ بوقت كافي وإعتمادها من المهندس المشرف خطياً.				
	2- يجب تقديم عينات نخب (أ) من أجود وأفضل وأفخم الأنواع لكافة أنواع البلاط والرخام للإعتماد.				
	3- يجب على المقاول وقبل البدء بأعمال تركيب بلاط الأرضيات تنظيف المكان (الأرضيات) من كافة بقايا ومخلفات الأعمال السابقة تنظيفاً تاماً ، ويجب أخذ الموافقة الخطية من المهندس المشرف.				
	4- بعد إعتماد المواد وقبل البدء بأعمال البلاط ، يجب على المقاول تنفيذ عينة (أرضيات وحوائط) وإعتمادها من المهندس المشرف ، وفي حال تبين أن العينة مرفوضة ، فإنه يطلب من المقاول إزالتها على حسابه الخاص وتغيير الفنيين بأخرين أكثر كفاءة.				
	5- يجب إجراء كافة الفحوصات المخبرية المطلوبة (استقامة ، أبعاد ، كسر ، بري إمتصاص...الخ) والتأكد من اجتياز المواد للفحوصات بنجاح.				
	6- يجب أن لا تزيد نسبة الامتصاص لبلاط الأرضيات عن 3%				
	7- جميع أعمال البلاط والرخام تشمل كافة المواد المطلوبة لتنفيذ البنود مثل (الأسمنت ، المياه ، رمل نظيف للخلطة ، المواد الملينة ، المونة الأسمنتية لكافة أعمال البلاط والرخام ، الرخام ، السيراميك (الفوق البلاستيكية سماكة 3 ملم) ، بلاط الأرضيات ، السقالات ، الجرانيت ، مرايا ، الروبة الألمانية ، المونة الأسمنتية ، المفلفة ، البانيل ، الزوايا من نفس لون البلاطات ، شريط الألومنيوم بسمك 5 ملم...الخ).				
	8- أعمال البلاط والرخام تشمل : القص ، والقص بزوايا 45° أو بأي زاوية يراها المهندس المشرف ، التركيب ، الترويب والجلي والتنعيم (البولش الميكانيكي) لكافة أعمال البلاط والرخام ، والزوايا والمبسطات المعدنية ، والبراويز والكنار.				
	9- أعمال البولش يجب أن تتم من خلال فنيين متخصصين ومعتمدين ولهم خبرة سابقة في هذا المجال.				
	10- أعمال بلاط الأرضيات يشمل البانيل بإرتفاع (7-10سم) على أن يكون من نفس نوع ولون البلاط المعتمد.				
	11- أعمال بلاط الأرضيات تشمل ا توريد وفرد طبقة من رمل السافية التنظيف بسمك (10-15سم).				
	12- جميع أعمال بلاط الأرضيات (السيراميك و المزايكو و الأدراج محمل علمها توريد وفرد طبقة من المفلفة (1 الأسمنت 3 الرمل).				

جدول الكميات - مركز حماية لحقوق الانسان - طابق ارضي وطابق اول

الباب الخامس / أعمال البلاط والرخام

رقم البند	وصف البند	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (US\$)	الاجمالي (US\$)
	13- على المقاول تقديم مخططات تنفيذية (عدة خيارات) لتشكيلات البلاط بطريقة البلاط المكرس والعادي وشاملاً التشكيلات والزخارف المختلفة وذلك حسب تعليمات المهندس المشرف لإختيار واعتماد الشكل المناسب.				
	14- يجب خلط المونة المستخدمة لجميع أعمال البلاط بواسطة خلاط ميكانيكي، أو بواسطة العمال على أن تتم عملية الخلط داخل صندوق معدني خاص بذلك ويمنع الخلط في أي مكان آخر.				
	15- السيراميك المستخدم للأرضيات والحوائط نوع أسباني نخب أول أو ما يكافئه من الصناعات الأوروبية (نخب أول).				
	16- لا يسمح بالمشي على بلاط الأرضيات بعد تركيبه إلا بعد مرور 24 ساعة على الأقل ، كذلك يجب أن تتقاطع حلول البلاط بأشكال واضحة ومنظمة.				
	17 - جميع الأعمال يجب أن تتم حسب المخططات والمواصفات الفنية للأعمال الإنشائية والمعمارية (المواصفات الفنية العامة) والمواصفات الخاصة والشروط العامة والخاصة وتعليمات المهندس المشرف وأي وثائق أخرى تخص المشروع وتعلق بهذا الباب.				
5.01	توريد وتركيب بلاط سيراميك لزوم الأرضيات ، مقاوم للإمتصاص وغير قابل للإنزلاق نوع أسباني أو ما يكافئه (نخب أول) مقاس 45×45سم وسمك منتظم لا يقل عن 8ملم ، أو أي أبعاد أخرى يطلبها المهندس المشرف لزوم الصالونات والغرف والمطابخ.	متر مربع	220		
5.02	كالبنء السابق ، ولكن مقاس 30×30سم وسمك منتظم لا يقل عن 8ملم ، أو أي أبعاد أخرى يطلبها المهندس المشرف لزوم الحمامات والدورات.	متر مربع	40		
5.03	توريد وتركيب بلاط سيراميك نوع اسباني أو ما يكافئه (نخب أول) لزوم حوائط المطابخ والحمامات والدورات مقاس 20×20سم أو أي أبعاد أخرى يختارها المهندس المشرف بسمك منتظم لا يقل عن 6 مم والعمل يشمل توريد وتركيب ستارة الديكور(الكنار) حسب المخططات وتعليمات المهندس المشرف.	متر مربع	180		
5.04	توريد وتركيب بلاط جرانيت طبيعي نوع روزابيتا سمك 1.8 سم على الأقل لزوم بسطات الأدراج بنفس لون وشكل كسوة الأدراج والسعر شامل البانيل.	متر مربع	6		
5.05	توريد وتركيب رخام خليبي نخب (أ) سمك 3 سم خالي من العيوب والتشققات لزوم جلسات الشبايبك وحسب المخططات من نوع يطا والسعر يشمل القص والتلميع وحف الزوايا الخارجية للجلسة وعمل فرز للمياه سمك 6ملم وعمق 6ملم ، وكل ما يلزم لإتمام العمل على أكمل وجه.	متر طولي	40		
5.06	توريد وتركيب رخام برلاتو صناعي نخب (أ) سمك 3سم خالي من العيوب والتشققات لزوم عتبات الأبواب وفي الاماكن التي يحددها م. المشرف.	متر طولي	12		

**جدول الكميات - مركز حماية لحقوق الانسان - طابق ارضي وطابق اول**

**الباب الخامس / أعمال البلاط والرخام**

رقم البند	وصف البند	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (US\$)	الاجمالي (US\$)
5.07	توريد وتركيب جرانيت نوع روزابيتا لزوم تكسية (تلييس) الدرج بعرض 120 سم لزوم الدرج الداخلي ، والسعر يشمل (الدعسة مقاس 33 سم وبسمك 3 سم، والقائمة 16 سم وبسمك 2 سم) ، مع تخشين مسافة 5 سم ميكانيكيا علي طول الدرجة، والسعر يشمل الخرسانة المفلفلة والمونة والتغرية وحف وتدوير الحافة الخارجية وصقلها وكل ما يلزم العمل.	عدد	44		
5.08	توريد وتركيب جرانيت نوع روزابيتا لزوم تكسية (تلييس) وجه درابزين الدرج بعرض 16 سم وبسمك 2 سم، والسعر يشمل الخرسانة المفلفلة والمونة والتغرية وحف وتدوير الحافة الخارجية وصقلها وكل ما يلزم العمل.	متر طولي	15		
5.09	توريد وتركيب وتثبيت وجه من الجرانيت (نوع روزا بيتا) لزوم كاوتر مطابخ الشقق بعرض 60 سم و ارتفاع 90 سم والطول حسب ما هو موضح بالمخططات ، والبند يشمل : الوجه العلوي من الجرانيت نوع جكارندا أو أي نوع مكافئ يختاره المهندس بسمك 2 سم ، القواطع الرأسية بسمك 3 سم والظهر (على كامل المساحة) والقواطع الأفقية سمك 2 سم والأرضية على كامل المساحة سمك 3 سم وجميعها من الرخام الخليلي (نوع يطا) نخب (أول) خالي من الشقوق والعيوب ، البانيل من نفس نوع الجرانيت بارتفاع 10 سم أعلى البلاط ، وزرة علوية مقاس 4 سم×2 سم مشطوفة بزاوية 45° على محيط الكاونتر ، كنت/إطار من نفس نوع الجرانيت ذو لفة دائرية على محيط الكاونتر لحجز المياه ، عمل فتحة لزوم حوض المجلى بالمقاسات المطلوبة ، وكذلك البند يشمل : التثبيت بواسطة الغراء الأصلي المعتمد والمونة والمفلفلة (1 أسمنت : 3 رمل) للأرضية ، الحف والتنعيم والتلميع والتعبئة ، توريد وتركيب ألومنيوم مزدوج (Double) من الجهتين أردني المنشأ لزوم الضلف السفلية للبوقيه (ضلف مطبخ) مع حشوة داخلية من الكلكل مع الكليبس والأيدي تكون من نفس الألومنيوم (منه وفيه) شاملاً الفيبرجلاس بالألوان التي يختارها مشرف المشروع، على المقاول تقديم مخطط تنفيذي للبوقيه واعتماده من مشرف المشروع قبل بدء العمل.	عدد	2		
5.10	توريد وتركيب جرانيت نوع روزابيتا لزوم تكسية (تلييس) الدرج بطول متغير لزوم الدرج الخارجي للعمارة ، والسعر يشمل (الدعسة مقاس 33 سم وبسمك 3 سم، والقائمة 16 سم وبسمك 2 سم) ، مع تخشين مسافة 5 سم ميكانيكيا علي طول الدرجة، والسعر يشمل الخرسانة المفلفلة والمونة والتغرية وحف وتدوير الحافة الخارجية وصقلها وكل ما يلزم العمل.	م.ط	9		
<b>إجمالي أعمال البلاط والرخام</b>					
<b>ينقل إلى الخلاصة</b>					

جدول الكميات - مركز حماية لحقوق الانسان - طابق ارضي وطابق اول

الباب السادس / أعمال الدهان

رقم البند	وصف البند	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (\$US)	الاجمالي (\$US)
6	تعتبر الملاحظات/الأعمال المدونة أدناه محملة على البنود المدرجة تحت هذا الباب (السادس) ، وهي ملزمة للمقاول (وتشمل توريد المواد والتنفيذ) ، والملاحظات / الأعمال هي :				
	1- على المقاول تقديم مخططات تنفيذية (Shop Drawings) لأي مخططات/رسومات قد تكون غير واضحة أو بحاجة إلى توضيح (وذلك حسب تعليمات المهندس المشرف) قبل البدء بالتنفيذ بوقت كافي وإعتمادها من المهندس المشرف خطياً.				
	2- على المقاول تقديم أربع شركات منتجة للدهانات على الأقل للمهندس المشرف لإعتماد واحدة منها ، وبعدها يتم تقديم كاتالوج لشركة الدهان المعتمدة شاملاً كافة البيانات والتعليمات الفنية ، طريقة التخزين ، والعمر الافتراضي للبويه...الخ.				
	3- تورد الدهانات (البوية) إلى الموقع داخل عبواته الأصلية المختومة والمبين عليها اسم الشركة الصانعة ونوع الدهان ، وتاريخ انتهاء المفعول وإرشادات الاستعمال.				
	4- جميع مواد الدهان المراد إستخدامها في المشروع يجب أن تكون قد اجتازت كافة الفحوصات المطلوبة بنجاح قبل البدء بالعمل.				
	5- على المقاول إتباع تعليمات الجهة المنتجة خلال أعمال التنفيذ.				
	6- على المقاول تركيب جميع شبابيك الألومنيوم والأبواب قبل البدء بأعمال الدهان ، كما يجب على المقاول دهان جوانب الشبابيك قبل تركيبها (إغلاق كافة الغرف ونحوها بإحكام قبل البدء بأعمال الدهان الداخلي).				
	7- على المقاول حماية شبابيك الألومنيوم من الإتساخ من خلال تغليفها بطبقة من النايلون أو بأي طريقة يراها مناسبة ويوافق عليها المهندس المشرف ، كما يجب على المقاول حماية كافة محتويات المبنى وذلك بإستخدام اللصق والمواد المناسبة لذلك.				
	8- جميع أعمال الدهان تشمل كافة المواد المطلوبة لتنفيذ البنود مثل (البويه بكافة أنواعها ، ورق الصنفرة ، الفراشي ، الرول ، مادة السيكا فليس ، السلالم ، المعجونة المائية/الملتينة ، الماء ، الترينتين ، ورق اللصق ، النايلون ، ...الخ).				
	9- على المقاول توريد جميع كميات البويه (الدهان) المطلوبة قبل البدء بالعمل في مكان آمن بالموقع ، ويمنع إستخدام أي كمية إلا بموافقة المهندس المشرف من خلال الآلية التي يراها المهندس المشرف مناسبة ، كما يجب التأكد من أن تاريخ الإنتاج ساري المفعول على كافة العبوات.				
	10- التأكد من إنهاء كافة أعمال القصارة ومعالجة أي عيوب حسب الأصول قبل البدء بأعمال الدهان ، في حال تبين وجود شقوق غير إنشائية فعلى المقاول توريد وإستخدام مادة السيكا فليس لمعالجتها ، ويمنع إستخدام أي مواد أخرى لذلك.				
	11- تنظيف الحوائط والأسقف وصنفرتها وتنعيمها بحيث تكون جاهزة لإستقبال الأعمال التالية لها.				

## جدول الكميات - مركز حماية لحقوق الانسان - طابق ارضي وطابق اول

### الباب السادس / أعمال الدهان

رقم البند	وصف البند	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (\$US)	الاجمالي (\$US)
	12- عدد الواجهة المطلوبة هو الحد الأدنى ويحق للمهندس المشرف زيادة عدد الواجهة حتى يستقر (التغطية كاملة) اللون من دون أي علاوة على السعر.				
	13- على المقاول اعتماد الألوان لزوم الحوائط والأسقف والأعمال المعدنية والخشبية قبل البدء بالعمل وبوقت كافي ، مع عمل عدة عينات للألوان المقترحة (خيارات) لإعتماد الألوان التي يراها المهندس المشرف مناسبة.				
	14- على المقاول تقديم كفالة بقيمة أعمال الدهان لمدة سنتين للسنة الأولى بنسبة 100% من قيمة البنود وللجنة الثانية بنسبة 50% من قيمة البنود.				
	15- جميع الأعمال يجب أن تتم حسب المخططات والمواصفات الفنية للأعمال الإنشائية والمعمارية (المواصفات الفنية العامة) والمواصفات الخاصة والشروط العامة والخاصة وتعليمات المهندس المشرف وأي وثائق أخرى تخص المشروع وتعلق بهذا الباب.				
	<b>دهان الأسقف وبطنيات الأدراج</b>				
6.01	تعد الأسطح إعداداً جيداً حسب المواصفات ثم يتم حفر وسنفرة الأسقف لغاية التنعيم التام، والبند يشمل: توريد ودهان الأسقف بطبقة أساس باندروول ، ثم ثلاثة طبقات (بوليسيد) على الأقل باللون الذي يحدده المهندس المشرف.	متر مربع	260		
6.02	تعد الأسطح الأفقية والمائلة والاحزمة الساقطة للأدراج إعداداً جيداً حسب المواصفات ثم يتم حفر وسنفرة الأسقف لغاية التنعيم التام، والبند يشمل: توريد ودهان الأسقف بطبقة أساس باندروول ثم ثلاثة طبقات (سوبر كريل مقاوم للرطوبة) على الأقل حتى يستقر اللون وتختفي المسامات لزوم الحمامات ودورات المياه وأسقف الأدراج والبسطات والحواف العلوية للشبابيك وجدران حمام غرفة الحارس.	متر مربع	30		
	<b>دهان الحوائط</b>				
6.03	تعد الحوائط الداخلية إعداداً جيداً حسب المواصفات ثم يتم حفر وسنفرة الحوائط لغاية التنعيم التام، والبند يشمل توريد ودهان طبقة أساس باندروول ثم ثلاثة طبقات (سوبر كريل) على الأقل حتى يستقر اللون وتختفي المسامات.	متر مربع	900		
<b>اجمالي اعمال الدهان</b>					
<b>ينقل الى الخلاصة</b>					

جدول الكميات - مركز حماية لحقوق الانسان - طابق ارضي وطابق اول

الباب السابع / أعمال الخشب

رقم البند	وصف البند	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (\$US)	الاجمالي (\$US)
7	<u>تعتبر الملاحظات/الأعمال المدونة أدناه محملة على البنود المدرجة تحت هذا الباب (السابع) ، وهي ملزمة للمقاول (وتشمل توريد المواد والتنفيذ) ، والملاحظات / الأعمال هي :</u>				
	1- على المقاول تقديم مخططات تنفيذية (Shop Drawings) لأي مخططات/رسومات قد تكون غير واضحة أو بحاجة إلى توضيح (وذلك حسب تعليمات المهندس المشرف) قبل البدء بالتنفيذ بوقت كافٍ وإعتمادها من المهندس المشرف خطياً.				
	2- على المقاول تقديم عينات من كافة القطع والأعمال الخشبية قبل البدء بالعمل وأخذ الموافقة الخطية من المهندس المشرف.				
	3- على المقاول تقديم مخططات تنفيذية (Shop Drawings) لأي مخططات/رسومات قد تكون غير واضحة أو بحاجة إلى توضيح (وذلك حسب تعليمات المهندس المشرف) قبل البدء بالتنفيذ بوقت كافٍ وإعتمادها من المهندس المشرف خطياً.				
	4- أعمال الخشب تشمل كافة المواد المطلوبة لتنفيذ البنود مثل ( الدهان ، الخشب بكافة أنواعه ، براويز الخشب ، الضلف ، الإطارات ، الزجاج ، الإكسسوارات ، زرافيل إسويتش ، المطاط ، المقابض ، السحابات ، المفصلات عادية ، مفصلات المروحة ، المصدات ، النورستا ، البراغي ، ورق الصنفرة ، الفراشي...الخ).				
	5- دهان الأبواب الخشبية بعد الصنفرة والحف والتنعيم بوجه أساس ثم وجه أساس تحضير للزيت (أندركوت) ثم وجهين زيت مطفي.				
	6- تركيب اطار من المطاط بين الحلق وضلفة الباب.				
	7- مقابض الأبواب يجب أن تكون من النوع المصمت (الثقيل) وتكون من أجود وأفخم الأنواع ، وعلى المقاول تقديم كتالوج لإعتماد المواد مرفق العينات المقدمة.				
	8- المفصلات تكون من النوع الدفتر المقاوم للصدأ (ستانلس ستيل) ، ويتم تركيب ثلاث مفصلات على الأقل في كل ضلفة من ضلف الأبواب.				
	9- المقاسات المذكورة في البنود هي للفتحات الإنشائية				
	10- جميع زرافيل الأبواب الخشبية تكون من نوع يونيون سويتس فيرو (VIRO) الأصلي أو ما يعادله.				
	11- سمك خشب (الوجه) الأبلكاج لا يقل عن 4 ملم (ويكون بنفس عروق خشب السويد).				
	12 - عرض حلق الباب يكون يعرض الحائط مضافاً إليه سمك القصارة أو سمك نوع التشطيب الموجود على كلا الجهتين للحائط نفسه ، ويجب إعتماد عرض حلق الباب قبل وبعد التوريد.				

**جدول الكميات - مركز حماية لحقوق الانسان - طابق ارضي وطابق اول**

**الباب السابع / أعمال الخشب**

رقم البند	وصف البند	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (\$US)	الاجمالي (\$US)
	13- برواز الخشب للأبواب تكون بعرض 4.6سم وسمك 1.5سم ، نمرة (1) خالية من العيوب والعقد وتشمل السنفرة والتنعيم والتنظيف والدهان.				
	14- يجب الإغلاق الجيد حول حلوق الأبواب بالخرسانة العادية (B250) حيثما لزم الأمر ، بعد عملية التركيب والتثبيت.				
	15- توريد وتركيب لوحات ترقيمية ديكور بسمكة لا تقل عن 4 ملم لكل الشقق في العمارات مقاس 20*10سم يتم الكتابة عليها بطريقة الحفر أو حسب تعليمات جهاز الاشراف				
	16 - جميع الأعمال يجب أن تتم حسب المخططات والمواصفات الفنية للأعمال الإنشائية والمعمارية (المواصفات الفنية العامة) والمواصفات الخاصة والشروط العامة والخاصة وتعليمات المهندس المشرف وأي وثائق أخرى تخص المشروع وتتعلق بهذا الباب.				
7.01	توريد وتركيب باب كبس نموذج (WD1) مقاس 220*90سم من ضلفة من خشب سويد "نمرة 1" بسمكة صافية 4.4 سم واطار الضلفة بمقطع مقاس 3.6×10 سم والحشوات خشب أبيض بمقطع 3.6×3.6 سم كل 7.2 سم من المركز إلى المركز، والوجه خشب معاكس (ابلاكاج) 4 ملم بتعريفة خشب السويد والسعر يشمل الحلق الرئيسي من خشب السويد بسمك 4.50 سم وبعرض كامل سمكة الجدار مضافاً إليها تشطيب الجدران من الاتجاهين وقشاطر زان حول ضلفة الباب مقاس 2×4.5سم مع التأسيس والدهان لازور واللون حسب طلب المهندس المشرف.	عدد	6		
7.02	كالسابق ولكن (WD2) مقاس 220x 160 سم	عدد	2		
<b>إجمالي أعمال الخشب</b>					
<b>ينقل الى الخلاصة</b>					



جدول الكميات - مركز حماية لحقوق الانسان - طابق ارضي وطابق اول

الباب الثامن / أعمال الألومنيوم

رقم البند	وصف البند	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة شكل	الاجمالي شكل
8	تعتبر الملاحظات/الأعمال المدونة أدناه محملة على البنود المدرجة تحت هذا الباب (الثامن) ، وهي ملزمة للمقاول (وتشمل توريد المواد والتنفيذ) ، والملاحظات / الأعمال هي :				
	1- على المقاول تقديم مخططات تنفيذية (Shop Drawings) لأي مخططات/رسومات قد تكون غير واضحة أو بحاجة إلى توضيح (وذلك حسب تعليمات المهندس المشرف) قبل البدء بالتنفيذ بوقت كافٍ وإعتمادها من المهندس المشرف خطياً.				
	2- الدهان لجميع قطع الألومنيوم يكون من الدهان نوع بودرد (Powdered) بسمك لا يقل عن 60 ميكرون.				
	3- إجراء كافة الفحوصات المطلوبة لكافة مقاطع الألومنيوم في المختبر أو لدى الجهات المختصة بإجراء الفحوصات والتأكد من مطابقتها لما تم إعتماده.				
	4- على المقاول تقديم مخططات تنفيذية (Shop Drawings) لأي مخططات/رسومات قد تكون غير واضحة أو بحاجة إلى توضيح (وذلك حسب تعليمات المهندس المشرف) قبل البدء بالتنفيذ بوقت كافٍ وإعتمادها من المهندس المشرف خطياً.				
	5- على المقاول تقديم عينات من كافة قطع الألومنيوم قبل البدء بالعمل وإعتمادها ، كذلك يجب توريد وتركيب عينة كاملة للشبابيك في الموقع ، ويجب أن تكون الألوان متجانسة.				
	6- يجب أن تكون جميع المواد المستخدمة في تنفيذ أعمال الألومنيوم نخب (أ) ومن أجود الأنواع وأفخمها وخالية من أي عيوب.				
	7- جميع أعمال الألمنيوم تشمل كافة المواد المطلوبة لتنفيذ البنود مثل (الألومنيوم بكافة أنواعه ومقاطعها ، الضلف ، الإطارات ، الزجاج ، الإكسسوارات (كلبسات ، المفصلات ، الجلد ، الأفتايل ، الشبك المعدني ، المفصلات ، المقابض ، القشاش المطاطي ، الفراشي ، والبراغي تكون من الستاتلس ستيل ، الزرفيل ، سيكافلكس...الخ) ، الجاكات ، الأذرع).				
	8- الزجاج المستخدم في أعمال الألومنيوم يكون من النوع البلجيكي ذو زخارف بسمك لا يقل عن 4 ملم.				

جدول الكميات - مركز حماية لحقوق الانسان - طابق ارضي وطابق اول

الباب الثامن / أعمال الألومنيوم

رقم البند	وصف البند	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة شيك	الاجمالي شيك
	9- يجب استخدام مادة السيكا فلوكس من أجود الأنواع لزوم التشطيب وتعبئة وتحشية الفراغات بين الشابييك والحوائط من الداخل والخارج وحيثما لزم الأمر ، ويمنع استخدام أي أنواع أخرى إلا بموافقة م.المشرف الخطية.				
	10- توريد وتركيب ألومنيوم ملون بسمك لا يقل عن 1.4 ملم لزوم حلق الشباك و 1.25 ملم للضلفة ، شبابييك السحاب تكون من الألومنيوم ذو قطاع مقاس 7000 ، وقلاب قطاع 4200 وذلك باستخدام منتج محلي أو أوروبي أو تركي أو أردني.				
	11- مقابض الضلف المتحركة من نوع (K.B 200).				
	12 - جميع الأعمال يجب أن تتم حسب المخططات والمواصفات الفنية للأعمال الإنشائية والمعمارية (المواصفات الفنية العامة) والمواصفات الخاصة والشروط العامة والخاصة وتعليمات المهندس المشرف وأي وثائق أخرى تخص المشروع وتعلق بهذا الباب.				
8.01	توريد وتركيب شباك من الألومنيوم نموذج (AW1) مقاس 100×200سم ذو مقطع 7000سحاب مكون من ثلاث ضلفات اثنتين زجاج اسلامي سمك 4 مم والثالثة شبك معدني مجلفن.	عدد	12		
8.02	كالسابق ولكن لزوم (AW2) مقاس 100x 100 سم.	عدد	9		
8.03	كالسابق ولكن لزوم (AW3) مقاس 60x 60 سم.	عدد	5		
8.04	كالسابق ولكن لزوم (AW4) مقاس 100x 60 سم.	عدد	4		
اجمالي اعمال الالومنيوم					
ينقل الى الخلاصة					

**جدول الكميات - مركز حماية لحقوق الانسان - طابق ارضي وطابق اول**

**الباب التاسع / الاعمال المعدنية**

رقم البند	وصف البند	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (US\$)	الاجمالي (US\$)
9	تعتبر الملاحظات/الاعمال المدونة أدناه محملة على البنود المدرجة تحت هذا الباب (التاسع) ، وهي ملزمة للمقاول (وتشمل توريد المواد والتنفيذ) ، والملاحظات / الأعمال هي:				
	1- على المقاول تقديم مخططات تنفيذية (Shop Drawings) لأي مخططات/رسومات قد تكون غير واضحة أو بحاجة إلى توضيح (وذلك حسب تعليمات المهندس المشرف) قبل البدء بالتنفيذ بوقت كافي واعتمادها من المهندس المشرف خطياً.				
	2- على المقاول تقديم مخططات تنفيذية (Shop Drawings) لأي مخططات/رسومات قد تكون غير واضحة أو بحاجة إلى توضيح (وذلك حسب تعليمات المهندس المشرف) قبل البدء بالتنفيذ بوقت كافي واعتمادها من المهندس المشرف خطياً.				
	3- على المقاول تقديم عينات من كافة قطع المعدنية قبل البدء بالعمل واعتمادها ، كذلك يجب توريد وتركيب عينة كاملة للشبابيك في الموقع.				
	4- الاعمال المعدنية تشمل توريد وتركيب وتثبيت وتحضير الاسطح والدهان وجميع اعمال اللحام والتثبيت وكل ما يلزم.				
	5- جميع أعمال المعدنية تشمل كافة المواد المطلوبة لتنفيذ البنود مثل ( الحديد بكافة أنواعه ومقاطعها وسماكاته ، الضلف ، الإطارات ، المفصلات ، الدهان الزيتي بكامل طبقاته ، الزرافيل ، السحابات ، الدهان ، اللحام ، المقابض ، التثبيت براغي فيلبس...الخ).				
	6- الحديد المستخدم لجميع الأعمال المعدنية تكون من الحديد المجلفن ما لم يرد خلاف ذلك في وصف البند نفسه.				
	7- القياسات الموجودة على المخططات هي أبعاد الفتحات الإنشائية.				
	8- الباب يشمل الحلق (الإطار) والضلفة ، ويكون الحلق من الحديد المجلفن سمك 3 مم ويعرض الحائط مضافاً إليه أعمال التشطيب للحوائط المجاورة من كلال الجهتين.				
	9- جميع الزرافيل المستخدمة للأبواب وغيرها تكون نوع فيرو (VIRO) أو ما يعادله.				
	10- دهان جميع الأعمال والمشغولات المعدنية المجلفنة بدهان زيتي من مواد معتمدة ، على أن يشمل الدهان طبقة أساس (بولي زنك) ثم السنفرة والتنعيم مع تعبئة الفراغات بالملتينة الحديدية ثم طبقة اساس زيت (أندركوت) ثم وجهين زيت على الاقل باللون الذي يختاره المهندس المشرف ، بينما يتم دهان أي قطع من الحديد العادي بنفس الطبقات عدا طبقة الأساس (البولي زنك).				

**جدول الكميات - مركز حماية لحقوق الانسان - طابق ارضي وطابق اول**

**الباب التاسع / الاعمال المعدنية**

رقم البند	وصف البند	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (US\$)	الاجمالي (US\$)
	11- يجب الإغلاق الجيد حول حلق الأبواب والشبابيك بالخرسانة العادية (B250) حيثما لزم الأمر ، وذلك بعد عملية التركيب والتثبيت.				
	12 - جميع الأعمال يجب أن تتم حسب المخططات والمواصفات الفنية للأعمال الإنشائية والمعمارية (المواصفات الفنية العامة) والمواصفات الخاصة والشروط العامة والخاصة وتعليمات المهندس المشرف وأي وثائق أخرى تخص المشروع وتعلق بهذا الباب.				
	13-عمل مفتاح MASTER KEY لجميع أبواب الخدمات				
9.01	تصنيع وتوريد وتركيب وتثبيت بوابة المبنى الرئيسية (SD1) ضلفتين من الحديد المجلفن سمك 3 ملم ، مقاس 240×200 سم ، البند يشمل ألواح البولي كربونات سمك 6 مم والومنيوم التثبيت حسب المخططات.	عدد	1		
9.02	تصنيع وتوريد وتركيب وتثبيت باب ضلفة واحدة صاج من الجهتين مقاس 220×90 سم من الحديد المجلفن بسمك 2 ملم لزوك باب السقف	عدد	5		
9.03	توريد وتركيب وتثبيت باب حماية (MLD)(ملتي لوك - Multi-Lock) مقاس (220×100سم) من إنتاج وطني أو عربي أو ما يعادله ، والباب مكون من الضلف والحلق ، بحيث تكون الضلف مكونة من إطار وتقويات من زوايا على شكل حرف U مقطع لا يقل عن 45×25 ملم مع صاج مجلفن كبس (غير موصول وغير ملحوم من الداخل أو الخارج) سماكة لا تقل عن 1.25 ملم للضلف ملم و 2 ملم للإطار ، مع الحشوة العازلة ضد الحريق من مادة البوليوريثان أو الصوف الحراري لكامل الضلفة ، تكون الضلف مكسوة بجلد (PVC) بالألوان التي يختارها المهندس المشرف ، والسعر يشمل : الأيدي والأقفال سلندر خاص بأبواب الملتي لوك . يجب أن تكون الأبواب من صناعة شركة متخصصة ومعتمدة لدى الجهات المختصة (ولا تقبل الصناعة اليدوية لدى ورشات الحدادة) ، وكذلك السعر يشمل الخردوات والجك والعين السحرية (حسب المخططات).	عدد	1		
9.04	توريد وتركيب وتثبيت حديد حماية لدميع الشبابيك في الدور الأرضي من الحديد المجلفن المفرغ بالشكل والمقاسات حسب تعليمات المهندس المشرف	عدد	14		
9.05	تصنيع وتوريد وتركيب وتثبيت درابزين من الحديد المجلفن لزوم الأدراج بحيث يكون الإطار العلوي والسفلي من البروفيل المجلفن مقاس 25*50*2.5 ملم والمقاطع الداخلية من الحديد المجلفن المصمت 10*10 ملم بالإضافة الى الزخارف المطروقة يدويا أو المشغولة ميكانيكياً (حسب المخططات).	متر طولي	15		
9.06	تصنيع وتوريد وتركيب وتثبيت حامل (سيبة) من بروفيل الحديد المجلفن بأبعاد 160×150 سم وارتفاع 80 سم ، مقطع الزوايا 50×50×5 مم ، شاملة قطعة من الصاج (بلاطات من الحديد المجلفن) أسفل الأرجل مقاس 15×15×0.6 سم ملفوفة بشكل دائري من كافة الزوايا ، والسعر يشمل توريد وتركيب خشب سويد ذات مقطع 10×5 سم . أسفل خزان المياه على كامل عرض الحامل (حسب المخططات).	عدد	2		

جدول الكميات - مركز حماية لحقوق الانسان - طابق ارضي وطابق اول

الباب التاسع / الاعمال المعدنية

رقم البند	وصف البند	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (US\$)	الاجمالي (US\$)
9.07	تصنيع وتوريد وتركيب حامل (سيبة) من زوايا الحديد المجلفن لزوم الحمامات الشمسية بمقاس 130×130 سم وبارتفاع 2 متر ، مقطع الزوايا 50×50×5 مم شاملة كافة القواطع المطلوبة، والسعر يشمل أيضاً : تنفيذ حمالات ودعامات من نفس الزوايا لزوم المرايا ، توريد وتركيب خشب سويد ذات مقطع 10×5 سم. أسفل خزان المياه على كامل عرض الحامل ، وكذلك خشب سويد سمك 2.5 سم بين المرايا والزوايا (حسب المخططات).	عدد	1		
إجمالي الأعمال المعدنية					
ينقل الى الخلاصة					

**جدول الكميات - مركز حماية لحقوق الانسان - طابق ارضي وطابق اول**

**عاشراً : الاعمال الميكانيكية**

رقم البند	وصف البند	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (US\$)	الاجمالي (US\$)
10	<b>تمهيد وتعميم على كل البنود</b> تشمل الوحدات الصحية القطع اللازمة كما هي مذكورة في البند وعلى أساس المواصفات التالية:				
	1- على المقاول تقديم مخططات تنفيذية (Shop Drawings) لأي مخططات/رسومات قد تكون غير واضحة أو بحاجة إلى توضيح (وذلك حسب تعليمات المهندس المشرف) قبل البدء بالتنفيذ بوقت كافٍ وإعتمادها من المهندس المشرف خطياً.				
	تكون كافة الوصلات المرنة من نوع الضغط العالي.				
	جميع قطع المصارف الأرضية للصرف الصحي ومياه الأمطار مصنوعة من الستانليس ستيل.				
	تشمل أسعار الاعمال الصحية والمجاري وشبكات المياه والحريق والوقود والغاز الأعمال والمتفرقات التالية:-				
	1. التمديدات للمياه تشمل جميع المحابس والوصلات بكافة الاقطار				
	2. الاسعار تشمل كل ما يلزم من أعمال العزل حسب ما يرد في البند.				
	3. الاسعار تشمل جميع أعمال الدهان للمواسير الخارجية والداخلية بالزقطة الباردة وجهين على وجه برايمر حسب ما ورد في البند.				
	4. تغطية جميع مواسير المياه و الصرف والغاز الاقفية بخلطة الاسمنت والرمل.				
	5. لا يتم توريد الكمية الا بعد اخذ موافقة علي المخططات التنفيذية والعينات.				
	6. الاسعار تشمل الغسيل والفحص والتعقيم.				
	7. الاسعار تشمل التجميع والتوصيل والتنقيب والبراغي المعدنية والحمالات وتعبئة الماسستيك على جميع الحلول.				
	8. الاسعار تشمل اعمال الحفر والردم والشريط التحذيري حسب المواصفات				
	9. يتم التنفيذ حسب المواصفات الفنية والمخططات و تعليمات المهندس المشرف.				
	10. تقديم مخططات Shop Drawings قبل الشروع بالتنفيذ و مخططات تنفيذية As Built Drawings بعد الانتهاء من العمل .				
	11- جميع المواسير والقطع للصرف الصحي ومياه الأمطار من مواسير UPVC .				
	12- في حال تعذر توريد المواسير الحديد المجلفن لتمديدات المياه يتم استخدام مواسير بولي بروبيلين (PPR) بنفس القطر الداخلي لمواسير الحديد المستبدلة وبدون تغيير في الأسعار.				

**جدول الكميات - مركز حماية لحقوق الانسان - طابق ارضي وطابق اول**

**عاشراً : الاعمال الميكانيكية**

رقم البند	وصف البند	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (US\$)	الاجمالي (US\$)
10.01	توريد و تركيب وفحص مغسلة خزف صيني نخب أول مقاس 450x550 ملم نوع فيترا او ما يعادله اللون حسب اختيار المهندس المشرف مع رجل صيني قصيرة (معلقة) أسفل المغسلة ومصبنة صيني من نفس النوع، السعر يشمل سيفون (P-Trap) وخلاط مياه جداري مطلي بالكروم للبارد و الساخن من نوع اريتما او فيترا او اجماتور ما يعادلها.	عدد	2.00		
10.02	توريد و تركيب وفحص مرحاض افرنجي (غربي) من الخزف الصيني نخب أول مقاس (40*36*69) سم انتاج فيترا او ما يعادله اللون حسب اختيار المهندس المشرف مع غطاء بلاستيكي مقوى للجلوس والإغلاق من نفس نوع المرحاض ووراقة من الخزف من نفس النوع وخزان طرد مياه من الخزف (كامل) سعة 2.5 جالون والسعر يشمل كوع الصرف قطر 4 إنش وعدد 2 محبس زاوية قطر 1/2 إنش من انتاج اوروبي او تركي وشطاف يدوي مع رأس رشاش ضغط 10 بار وقاعدة تثبيت جدارية نخب أول وبراجي التثبيت وأعمال التشطيب حسب المخططات والمواصفات الفنية وجداول الكميات وتعليمات المهندس المشرف.	عدد	2.00		
10.03	توريد و تركيب وفحص حوض مطبخ مزدوج من الستانلس ستيل مقاس 86*50 سم نوع فوستر أو أريستون أو ما يكافؤهما، نخب أول والسعر يشمل خلط جداري مطلي بالكروم مع ذراع طويل (عمودي) بارد و ساخن نوع اريتما او فيترا او اجماتور او ما يعادلها والسيفون (P-Trap) وسلسلة وجدة لكل حوض وبراجي التثبيت وأعمال التشطيب حسب المخططات والمواصفات الفنية وجداول الكميات وتعليمات المهندس المشرف.	عدد	1.00		
	توريد وتركيب وفحص انابيب بلاستيكية UPVC للمجاري الداخلية والخارجية و الامطار بمختلف الاقطار .يشمل السعر اعمال الحفر والدفن برمل نظيف اسفل الماسورة و اعلاها حسب المواصفات ويجب ان تكون الانابيب من مصنع معتمد . وتكون الملحقات من اكواع وتيات واسات وفتاشات وخلافة من نوعية معتمدة . والسعر يشمل اغطية المواسير وتركيب كوع او T مع فتاش عند نهاية كل ماسورة راسية من اسفل، والهوايات كاملا" مع تركيب اغطية بلاستيك للهوايات مع جميع ما يلزم لاتمام العمل. السعر يشمل جميع الاعمال المدنية كافة لتمديدات مواسير الصرف الصحي تحت البلاط وصب الباطون على المواسير داخل الجدران مع ما يتطلبه العمل من حفر وردم وخلافه لانجاز العمل على اكمل وجه كما يشمل البند التركيب حسب الأصول المخططات و المواصفات الخاصة والعامة و تعليمات المهندس المشرف.				
10.05	انابيب قطر 6" UPVC SN8	متر طولي	30.00		
10.06	كالسابق ولكن انابيب قطر 4" UPVC SN8	متر طولي	40.00		
10.07	كالسابق ولكن انابيب قطر 2" سماكة 1.8 ملم	متر طولي	20.00		

**جدول الكميات - مركز حماية لحقوق الانسان - طابق ارضي وطابق اول**

**عاشراً : الاعمال الميكانيكية**

رقم البند	وصف البند	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (US\$)	الاجمالي (US\$)
10.08	توريد وتركيب وفحص علب تجميع قطر 4 " من البلاستيك مع غطاء محكم من (STAINLESS STEEL 304) مقاس 15x15 سم بسماكة 2 ملم السعر يشمل جميع الاعمال المدنية كافة لتمديدات مواسير الصرف الصحي تحت البلاط وداخل الخرسانة الاسمنتية باضافة 4" UPVC, S من الاسفل من نوع خليوت اوسنجر الماني ما يعادله مع ما يتطلبه العمل من حفر وردم وخلافه لانجاز العمل على اكمل وجه كما يشمل البند التركيب حسب الأصول المخططات و المواصفات الخاصة و العامة و تعليمات المهندس المشرف.	عدد	3.00		
10.09	كالسابق ولكن مع كوع 90 خوليت لمياه الأمطار Rain Drain	عدد	2.00		
10.10	توريد وتركيب وفحص منهل قطر 60سم بعمق حد أقصى 120 سم والسعر يشمل الليبود والعزل من الخارج باليتيومين الساخن وجهين على وجه برايمر والسعر يشمل الحفر والردم حسب المواصفات والغطاء من الحديد الزهر (سكب) قوة تحمل 8 طن والعمل حسب المواصفات الفنية والمخططات وتعليمات المهندس المشرف .	عدد	5.00		
	توريد وتركيب وفحص مواسير مياه من الحديد المجلفن (Class A) وملحقاتها من اكواع وتيات ومحابس وخلافه و الاسعار تشمل الحفر والدفن والتكسير في الجدران وإصلاح التكسير بالشكل المناسب. كما يشمل العمل كل ما يلزم من حمالات ولوازم تثبيت والدهان بالزفطة مع لف بالشبر للأجزاء المدفونة في الرمال أو الجدران أو الأسقف أو أسفل البلاط، يشمل العمل أيضاً عزل المواسير الساخنة بالصوف الزجاجي سماكة 2.5سم مزود بطبقة ألنيوم وكساء الأجزاء المعزولة المعرضة للشمس والواقعة على السطح بالصاج المجلفن سمك 0.5 ملم حتى أول متر ونصف داخل المناور، حسب المواصفات والمخططات وتعليمات المهندس المشرف.				
10.11	انابيب قطر 1.25"	متر طولي	30.00		
10.12	انابيب قطر 1.5"	متر طولي	40.00		
10.14	توريد وتركيب عداد مياه قطر 1" من نوع توافق عليه مصلحة مياه بلديات الساحل حسب المخططات والسعر يشمل المحابس والوصلات والجوز اللازمه، لاتمام العمل حسب الأصول وجميع الاكسسوارات، يشمل جميع الاعمال المدنية، حسب تعليمات إشراف	عدد	1.00		
10.16	توريد وتركيب طبلون توزيع مياه WDB1 (من الخشب السويد) تحتوي علي 5 خطوط باردة و3 خطوط ساخنة من نوع XLPE بقطر 16 ملم مع سليفات من البولي ايثيلين المقوى مع صندوق خشبي مقاس 120*400*600 ملم مع باب ضلفتين من الفورمايكة والسعر يشمل موزعات نحاس ايطالي مقاس 1" للبارد و3/4" للساخن ومع مجبس عند بداية كل خط وفحص ضغط (10 بار لمدة 24 ساعة وساعتين إضافيتين بعدها عند ضغط 16 بار والكل حسب المخططات والمواصفات الفنية وتعليمات المهندس المشرف.	عدد	2.00		



**جدول الكميات - مركز حماية لحقوق الانسان - طابق ارضي وطابق اول**

**عاشراً : الاعمال الميكانيكية**

رقم البند	وصف البند	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (US\$)	الاجمالي (US\$)
10.19	توريد وتركيب انابيب من التيرمو بلاستيك المقوى HDPE قطر 16 ملم داخل انبوب بلاستيك قطر 25 ملم لزوم التمديدات بين لوحات التوزيع ونقاط التأسيس والعمل يشمل الحفر في الحوائط والتثبيت بمونة اسمنتية وفحص الضغط وكل ما يلزم لانجاز العمل حسب المخططات المعتمدة وتعليمات المهندس المشرف	م.ط	30.00		
10.20	توريد وتركيب انابيب من التيرمو بلاستيك المقوى HDPE قطر 20 ملم داخل انبوب بلاستيك قطر 32 ملم لزوم تمديدات المياه والعمل يشمل الحفر في الحوائط والتثبيت بمونة اسمنتية وفحص الضغط وكل ما يلزم لانجاز العمل حسب المخططات المعتمدة وتعليمات المهندس المشرف	م.ط	30.00		
10.21	توريد وتركيب انابيب من التيرمو بلاستيك المقوى HDPE قطر 25 ملم داخل انبوب بلاستيك قطر 40 ملم لزوم تمديدات المياه والعمل يشمل الحفر في الحوائط والتثبيت بمونة اسمنتية وفحص الضغط وكل ما يلزم لانجاز العمل حسب المخططات المعتمدة وتعليمات المهندس المشرف	م.ط	30.00		
10.22	توريد وتركيب حنفية قطر 1/2 " مع مخرج مسنن لزوم الغسالة والسعر يشمل التوصيل بطلبون التوزيع المياه مع جميع الاكسسوارات , و السعر يشمل جميع الاعمال المدنية كافة لتمديدات مواسير المياه تحت البلاط وداخل الجدران مع ما يتطلبه العمل من حفر وردم وخلافه لانجاز العمل.	عدد	1.00		
10.26	توريد وتركيب خزانات علوية على السطح للمياه من البلاستيك المقوى HDPE سعة 2000 لتر والسعر يشمل كافة التوصيلات اللازمة من أنابيب ومحابس ووصلات وتيات وأكواع والعوام ( Heavy Dutty ) من أجود الأنواع ضغط Bar 10 وخط الفائض وخط التصريف لزوم تنظيف الخزانات والدهان باللون الأبيض وكذلك الغطاء مع طوق تثبيت من الحديد المجلفن وقفل وجميع المكملات اللازمة وكل ما يلزم لإتمام العمل حتى التشغيل .	عدد	1.00		
10.34	توريد وتركيب مراوح شفط جدارية سعة 1000 cfm وضغط إستاتيكي 100 باسكال صناعة أوروبية مع كل ما يلزم لتركيبها بالجداران من برواز حديد مطلي أيونياً مع ما يلزم من شبك لمنع دخول الحشرات و يجب ان تكون المراوح ذى ضوضاء منخفضة low noise type والسعر يشمل مفتاح التشغيل ولوحة إيقاف أوتوماتيكي في حال الحريق (مربوطة بمجسي حريق وحرارة) والتوصيل لأقرب نقطة كهرباء.على ان يتم التثبيت والتشغيل و الفحص حسب المواصفات و السعر يشمل جميع الاعمال المدنية, حسب المخططات و المواصفات الخاصة و العامة و تعليمات المهندس المشرف .	عدد	3.00		
10.37	توريد وتركيب حمام شمسي يتكون من خزان حافظ للحرارة (تيرموس) سعة 120 لتر صيني من الداخل يحتوي علي فلنجة مع مسخن كهربائي قدرة 2.5 كيلوواط وتيرموستات ومحبس تفريغ ضغط ومحبس تفريغ هواء وبخار وخزان مياه بلاستيكي سعة 1000 لتر (عالي الكثافة) , عدد 2 مرآة حمام شمسي مقاس 200x120x10 سم تحتوي كل منها علي 12 ماسورة نحاس رأسية ومحابس فصل على المداخل والمخارج ومحبس تفريغ هواء , والسعر جميع ما يلزم من وصلات ومواسير مجلفن معزولة للمنظومة ومحابس و محبس امان و تفريغ هواء نوع ايطالي و محبس تنظيف (حنفية) وتيات واكواع حسب المخططات و تعليمات المهندس المشرف.	عدد	1.00		

جدول الكميات - مركز حماية لحقوق الانسان - طابق ارضي وطابق اول					
عاشراً : الاعمال الميكانيكية					
الاجمالي (US\$)	سعر الوحدة (US\$)	الكمية	الوحدة	وصف البند	رقم البند
		1.00	عدد	توريد وتركيب وعبار وفحص مضخة مياه صناعة أوروبية بكفاءة لا تقل عن 55% (تدفق 3 متر مكعب في الساعة وضغط إستاتيكي 2.8 بار لكل مضخة) تعمل بشكل أوتوماتيكي ، السعر يشمل العوامات الكهربائية ولوحة التحكم و التوصيل باللوحة الكهربائية وكل ما يلزم من الوصلات والرداد وصندوق من الحديد المجلفن وكل ما يلزم للتشغيل وبحسب رؤية المهندس المشرف.	10.38
الاجمالي للأعمال الميكانيكية لعمارة نموذجية					
ينقل الى الخلاصة					

جدول الكميات - مركز حماية لحقوق الانسان - طابق ارضي وطابق اول					
الباب الحادي عشر : الاعمال الكهربائية					
البند	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة دولار	الإجمالي دولار
-	الأعمال الكهربائية تشمل الآتي: توريد وتركيب جميع الأعمال الكهربائية وفقاً للمقاييس الدولية والمخططات والمواصفات الفنية وتعليمات المهندس المشرف.				
-	على المقاول تقديم مخططات تنفيذية (Shop Drawings) وعينات لجميع المواد الكهربائية اللازمة لتنفيذ المشروع لاعتمادها من المهندس المشرف قبل الشروع في التنفيذ.				
-	تقديم مخططات حسب التنفيذ (As built) في نهاية العمل.				
-	يلتزم المقاول بأي تغيير في أعمال الكهرباء خاصة في نقاط الإنارة والأباريز وفقاً لتعليمات المهندس المشرف والأسعار <u>تشمل الآتي</u>				
*	التوريد والتركيب.				
*	التأسيسات الكهربائية في الأسقف بناءً على المخططات الكهربائية				
	برابيش او مواسير ميروروم حسب الحاجة "3/4", 1.25, 1.5, "2" P.V.C , 1" بما				
*	يتناسب مع عدد وحجم الكوابل.				
	يتم استخدام برابيش ملونة كل نظام بلون مختلف				
*	- برابيش انذار الحريق و غلب التأسيس ضد الحريق توصيل الكوابل وجميع ما يلزم للربط.				
	أسلاك/كوابل التوصيل 3X4mm2 للمكيفات و السخانات 3X2.5mm2 للاباريز				
*	3X1.5mm2 للإنارة				
	أو الكوابل (طبقاً للمخططات و تعليمات المهندس المشرف).				
*	- جميع اسلاك التوصيل او الكوابل SYNERGY OR ITAC				
*	غلب التجميع و المربط و البراغي و اطراف النهاية.				
*	جميع الفحوصات (الاختبارات) المطلوبة.				
11.01 الإنارة					
11.01.01	توريد وتركيب وتشغيل جسم إنارة كلوب ضد الماء (نوع نيسكو او ما يعادله) مثبت على السقف كما هو بالمخططات والسعر يشمل لمبة LED 15 W , <u>فيلبيس</u> شاملا الاسلاك وبرابيش , غلب السقف, وجميع ما يلزم للتركيب والتشغيل.	عدد	17.00		
11.01.02	توريد وتركيب وتشغيل جسم إنارة كلوب ديكور مزدوج للمرات (حسب اختيار المهندس و متوافق مع الديكور) مثبت على السقف كما هو بالمخططات والسعر يشمل لمبة LED 2x16 W , <u>فيلبيس</u> شاملا الاسلاك وبرابيش , غلب السقف, وجميع ما يلزم للتركيب والتشغيل.	عدد	36.00		
11.01.03	توريد وتركيب مروحة شفت 6 إنش ( WITH GRAVITY DAMPER ) ويشمل ذلك الإطار والغطاء والمواسير البلاستيكية والأسلاك والكوابل وكل ما يلزم صناعة CHMC أو ما يعادله.	عدد	4.00		
	توريد وتركيب مروحة سقف نوع CHMC والسعر يشمل لاسلاك وبرابيش, غلب السقف, وجميع ما يلزم للتركيب والتشغيل.	عدد	10.00		

جدول الكميات - مركز حماية لحقوق الانسان - طابق ارضي وطابق اول					
الباب الحادي عشر : الاعمال الكهربائية					
البند	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة دولار	الإجمالي دولار
11.02	<b>المفاتيح والمخارج</b>				
11.02.01	توريد وتركيب مفتاح مزدوج اتجاه واحد 10 امبير صناعة Gewiss Chorus مع كل ما يلزم من أسلاك توصيل ومجاري وعلب بلاستيكية ووجه وقاعدة تثبيت وتبطين بالأسمنت وغير ذلك.	عدد	6.00		
11.02.02	كالمسابق ولكن مفتاح مفرد اتجاه واحد ضد الماء	عدد	4.00		
11.02.03	كالمسابق ولكن مفتاح مزدوج	عدد	10.00		
11.02.04	توريد وتركيب وتوصيل مأخذ كهربائي 220V/16A للحائط شاملاً الأسلاك والبرايش والعلب والغطاء وجميع القطع المساعدة نوع Gewiss Chorus.	عدد	42.00		
11.02.05	كما في البند السابق ولكن خاص بأجهزة التكييف 20A/ او السخان	عدد	10.00		
11.02.06	توريد وتركيب وفحص مخرج تليفون صناعة Gewiss Chorus , مع كل ما يلزم من كابل Teledor type 4 pair , Cat6E ومواسير وعلب بلاستيك وتبطين بالأسمنت, وغير ذلك.	عدد	8.00		
11.02.07	توريد وتركيب وفحص مخرج Linkbasic CAT 6A القاعدة Gewiss Chorus أو ما يعادله مع التمديدات اللازمة من برايش وأسلاك ( Teledor type cat6-STP ) و RJ-45 cat6 من مخرج العلبة إلى اللوحة الرئيسية الراك مرورا باللوحة الفرعية المخصصة لكل خط وجميع ما يلزم للتركيب.	عدد	17.00		
11.02.08	كالمسابق ولكن مأخذ ستلايت (تلفزيون) نوع جيفس (Chorus) إيطالي أصلي أو ما يعادله شاملاً الكوابل من نوعية اوروبية RG 6 ومن لوحة التجميع الرئيسية حتى المأخذ و الغطاء والعلبة والبرايش و صندوق التجميع وكل ما يلزم للتشغيل .	عدد	3.00		

جدول الكميات - مركز حماية لحقوق الانسان - طابق ارضي وطابق اول					
الباب الحادي عشر : الاعمال الكهربائية					
البند	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة دولار	الإجمالي دولار
11.03	الكوابل و اللوحات				
11.03.01	توريد وتركيب و توصيل كابل نحاسي XLPE (3*25+16 mm2 و السعر يشمل نهايات الكوابل و الاعمال المدنية ، والمواسير البلاستيكية وإعادة الوضع إلى ما كان عليه، وكل ما يلزم لتمديد الكابل حسب تعليمات المهندس المشرف. نوع ITAC او ما يعادله .	م.ط	50.00		
11.03.02	كالمسابق و لكن XLPE 3x10mm2	م.ط	80.00		
11.03.03	توريد وتركيب و تجميع لوحة هاتف مقاس 60x40x25 سم تشمل الكروانات عدد 5 و توصيل جميع الكوابل الداخلة و الخارجة , شاملاً جميع التوصيلات وكل ما يلزم للتركيب والتشغيل	مقطوعة	6.00		
11.03.04	توريد وتركيب وكابل هاتف رئيسي 2pair x0.5mm2 و يشمل المواسير و الاعمال المدنية و كل ما يلزم للتوصيل الى اللوحة الرئيسية القائمة في المبنى الرئيسي	م.ط	70.00		
11.03.05	توريد وتركيب لوحة توزيع فرعية DB1 من الحديد المجلفن سمك 2 ملم قبل الدهان والمدفون بدهان الكتروستاتك مقاس 60X40X20cm شاملاً قضبان التوزيع و الاسلاك و الكلمن وجميع ما يلزم من قطع مساعدة كما هو موضح بالمخططات صناعة مولر او ما يعادله شاملاً توريد و تركيب جميع القواطع و المكونات حسب المخططات جميع القواطع FAZC 10KA او اكبر حسب ما هو موضح بالمخططات السعر يشمل توريد و تركيب كل ما يلزم للتثبيت و التوصيل و ذلك في اللوحة الرئيسية القائمة مسبقاً لتغذية اللوحة الحالية	وحدة	6.00		
11.03.06	توريد وتركيب لوحة توزيع رئيسية MDB من الحديد المجلفن سمك 2 ملم قبل الدهان والمدفون بدهان الكتروستاتك مقاس مناسب شاملاً قضبان التوزيع و الاسلاك و الكلمن وجميع ما يلزم من قطع مساعدة كما هو موضح بالمخططات صناعة مولر او ما يعادله شاملاً توريد و تركيب جميع القواطع و المكونات حسب مواصفات شركة الكهرباء المخططات السعر يشمل كل ما يلزم للتثبيت و التوصيل و ذلك في اللوحة الرئيسية القائمة مسبقاً لتغذية اللوحة الحالية كما ويشمل السعر رسوم الاشتراك لدى شركة الكهرباء وجميع متطلبات شركة الكهرباء	وحدة	1.00		

جدول الكميات - مركز حماية لحقوق الانسان - طابق ارضي وطابق اول					
الباب الحادي عشر : الاعمال الكهربائية					
البند	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة دولار	الإجمالي دولار
11.04	نظام التلفزيون المركزي				
11.04.01	:Satellite System, complete with -1.Satellite Dish 90 cm parabolic offset -2.Quatro LNB (4 output) 0.1 db full HD -3.Tri shield Coaxial cable RG6 from each LNB output to junction boxes in different floors for two points for every flat fixing brackets, connections, plugs and all -4.accessories needed to complete the job	عدد	1.00		
11.05	نظام الشبكة المحلية				
11.05.1	توريد وتركيب لوحة توزيع فرعية لزوم مأخذ المعلومات Rack 16U شاملا التالي: patch panel CAT6a 24 port* Fan , PDU * Managed switch network :CBS350-24P-4X Managed Switch* Patch cables CAT7 25CM / 4pairs* APC UPS 420VA With stablizer rack mounted* وكذلك كابل شبكة عدد2 نوع CAT7A وذلك واصل الى مبنى الادارة الرئيسي القائم مع جميع ما يلزم لتوصيله من اعمال مدنية حفر و ردم و مواسير و مناهل و خلافه ،وجميع ما يلزم لتجميع الكوابل حسب المخططات وتعليمات المهندس المشرف.	وحدة	1.00		
11.05.2	توريد وتركيب و تثبيت access point Ubiquiti UAP -AC-LR , with all needed aaccessories and cables to operate it	وحدة	2.00		
	الإجمالي للأعمال الكهربائية				
ينقل إلى الخلاصة					

جدول الكميات - مركز حماية لحقوق الانسان - طابق ارضي وطابق اول					
الباب الثاني عشر / أعمال العزل					
رقم البند	وصف البند	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (\$US)	الاجمالي (\$US)
12	جميع أعمال العزل يجب أن تتم حسب المخططات والمواصفات الفنية لأعمال الإنشائية والمعمارية (المواصفات الفنية العامة) والمواصفات الخاصة والشروط العامة والخاصة وتعليمات المهندس المشرف وأي وثائق أخرى تخص المشروع وتعلق بهذا الباب.				
12.01	توريد وتنفيذ عزل لزوم أرضية الحمامات والمطابخ من وجه أساس بتيوميني (برايمر) وثلاثة أوجه من البتيومين الساخن 25/75 بينهما طبقتين متعاكستين من الفايبر جلاس والسعر يشمل عمل مثلثات من الخرسانة 5*5سم في الزوايا وتسوية السطح الخرساني وتنفيذ وزرة (بانيل) على كافة جوانب الجوانط بارتفاع 20سم محملة على سعر وحدة البند والقياس للمسقط الأفقي.	متر مربع	20		
إجمالي أعمال العزل					
ينقل الى الخلاصة					

## الخلاصة // جدول الكميات - مركز حماية لحقوق الانسان - طابق ارضي وطابق اول

رقم الباب	وصف الأعمال	السعر	العملة
الباب الأول	أعمال التحضير وتنظيف الموقع والحفر والردم		دولار امريكي
الباب الثاني	أعمال الخرسانة		دولار امريكي
الباب الثالث	أعمال المباني		دولار امريكي
الباب الرابع	أعمال القصارة		دولار امريكي
الباب الخامس	اعمال البلاط والرخام		دولار امريكي
الباب السادس	أعمال الدهان والديكور		دولار امريكي
الباب السابع	أعمال الخشب		دولار امريكي
الباب الثامن	أعمال الألمنيوم		دولار امريكي
الباب التاسع	الأعمال المعدنية		دولار امريكي
الباب العاشر	أعمال الميكانيكية		دولار امريكي
الباب الحادي عشر	الاعمال الكهربائية		دولار امريكي
الباب الثاني عشر	أعمال العزل		دولار امريكي
<b><u>القيمة الاجمالية \$US</u></b>			
			اسم المقاول
			التوقيع والختم
			المبلغ بالحروف
			المبلغ بالارقام
			اليوم والتاريخ