

Apa itu Analisis Fundamental (FA)

FA adalah teknik untuk menghitung harga wajar (fair value) saham sebuah emiten berdasarkan faktor-faktor yang mempengaruhi bisnis perusahaan saat ini serta prospek bisnisnya di masa yang akan datang. Kenapa harus fair value? Karena dengan mengetahui fair value sebuah perusahaan barulah bisa ditentukan harganya pada saat ini termasuk mahal atau murah.



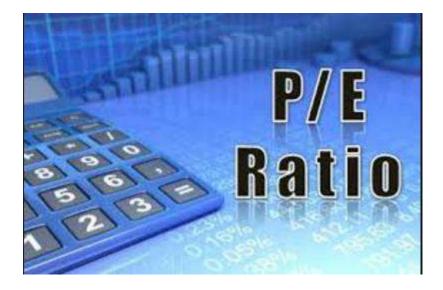
Cara mendapatkan harga wajar / fair value

Banyak cara yang bisa dipakai untuk mendapatkan harga wajar dari saham sebuah emiten. Secara garis besar, cara untuk mencari fair value dapat dibagi menjadi tiga kelompok: incomebased approach, market-based approach dan asset-based approach.



Salah satu cara yang termudah dan cocok bagi pemula adalah dengan menggunakan market-based approach, khususnya menggunakan **PE ratio** sebagai basis untuk mendapatkan harga wajar dari saham sebuah emiten. Karena itu, kali ini akan dibahas bagaimana cara mudah mendapatkan harga wajar saham menggunakan metode **PE Ratio** dengan bantuan **Stockbit Valuation.**

Pengertian PE Ratio



PE ratio adalah perbandingan antara harga per lembar saham dengan laba per lembar saham (Earning Per Share / EPS). Sebagai contoh saham ABCD memiliki EPS 100, dengan harga diperdagangkan di bursa saat ini Rp1000, Maka PE ratio dari saham ABCD adalah sebesar 10x.

EPS didapat dengan cara membagi laba bersih yang didapat oleh perusahaan dengan jumlah saham beredarnya. Karena faktor pembaginya adalah saham beredar, penting untuk diperhatikan aksi korporasi yang berhubungan dengan perubahan jumlah saham beredar. Jumlah saham beredar yang bertambah banyak akan menyebabkan EPS turun, dan sebaliknya jumlah saham beredar yang berkurang akan menyebabkan EPS naik (Dengan catatan pendapatan bersih tetap). Aksi korporasi yang dapat menambah jumlah saham beredar Antara lain stock split, right issue, dan saham bonus. Sedangkan aksi korporasi yang dapat mengurangi jumlah saham beredar Antara lain reverse stock dan buyback.

PE ratio dapat dipahami sebagai berikut: Jika emiten ABCD memiliki PE ratio 10x, maka dengan asumsi ABCD membagikan seluruh laba bersih sebagai dividen, maka butuh 10 tahun bagi pemegang saham ABCD untuk balik modal.

Pada dasarnya, PE ratio yang rendah menandakan sahamnya dihargai semakin murah. Namun hal ini tidak berarti sahamnya semakin bagus, ada faktor lain yang harus diperhatikan. Faktor-faktor itu secara garis besar dikelompokkan kedalam dua kategori. Kuantitatif analisis dan kualitatif analisis. Akan dijelaskan lebih lanjut nanti untuk dua kategori ini.

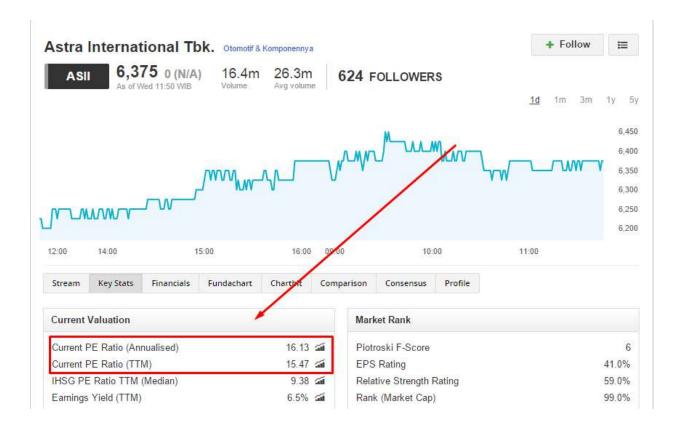
Jenis PE Ratio

Ada dua jenis PE Ratio yang sering dipakai dalam analisis, yaitu PE Ratio Annualized dan PE Ratio TTM (Trailing Twelve Month).

PE Ratio annualized adalah PE ratio berdasarkan EPS yang di setahunkan (annualized). Contohnya, EPS hingga kuartal ketiga saham ABCD sebesar Rp 75, maka EPS yang disetahunkan dari saham ABCD adalah (12 bulan/9 bulan) x Rp 75 = Rp 100 . angka pembagi 9 digunakan karena EPS Rp 75 adalah EPS hingga kuartal ketiga (performa perusahaan selama 9 bulan). Dengan harga saham ABCD per lembar saat ini di Rp 1.000 maka PE ratio annualized dari saham ABCD adalah Rp 1.000/Rp 100= 10x

PE Ratio TTM dihitung dengan melihat EPS perusahaan selama 12 bulan terakhir. Contoh: EPS saham ABCD hingga kuartal ketiga 2015 sebesar Rp. 75. Agar bulat mendapat 12 bulan, berarti harus dicari EPS 3 bulan, tahun sebelumnya, yaitu bulan oktober hingga desember pada tahun 2014. Caranya adalah dengan mengurangi EPS setahun penuh (12 bulan) 2014 dengan EPS hingga kuartal ketiga (januari – September) di 2014. Hasil pengurangan tersebut merupakan EPS yang didapat perusahaan periode 3 bulan terakhir di 2014. Anggap saja hasil pengurangannya didapat angka Rp30, maka EPS TTM dari ABCD adalah 75+30 = 115. Dengan harga di Rp 1.000 saat ini, maka didapat PE Ratio TTMnya adalah 1000/115 = 8,7x

Di **Keystats,** yang merupakan salah satu fitur dari **Stockbit Pro,** telah dihitung secara langsung kedua jenis PE Ratio ini sehingga anda tidak perlu repot secara manual menghitungnya.



PE ratio merupakan cara valuasi yang banyak digunakan oleh para analis. Hal ini dikarenakan valuasi PE ratio didasarkan pada logika yang kuat karena menilai mahal atau murahnya sebuah saham dengan membandingkan harga per saham yang harus dibayar dengan laba bersih emiten tersebut.

Cara Mencari harga wajar berbasis PE Ratio menggunakan Stockbit Valuation.

Stockbit Valuation merupakan alat yang disediakan bagi para member stockbit untuk menghitung harga wajar saham dengan mudah. Untuk mendapatkan hasil dari valuasi, ada 4 kolom yang harus anda isi yaitu kode perusahaan, jumlah EPS, tingkat pertumbuhan perusahaan, dan PE Ratio yang diinginkan.

Valuation Tool Valuation Method Price to Earnings Method • Valuation Metric Type the stock symbol ... KODE PERUSAHAAN Current EPS (TTM) • KOLOM EPS No Growth • ►KOLOM GROWTH Mean PE Std Dev (3 Years) • KOLOM PE RATIO Value

Kolom kode perusahaan diisi dengan empat huruf kode saham perusahaan, misalkan ASII. Setelah kolom kode diisi, maka secara default akan muncul EPS TTM ASII dan rata-rata PE Ratio ASII selama 3 tahun kebelakang.

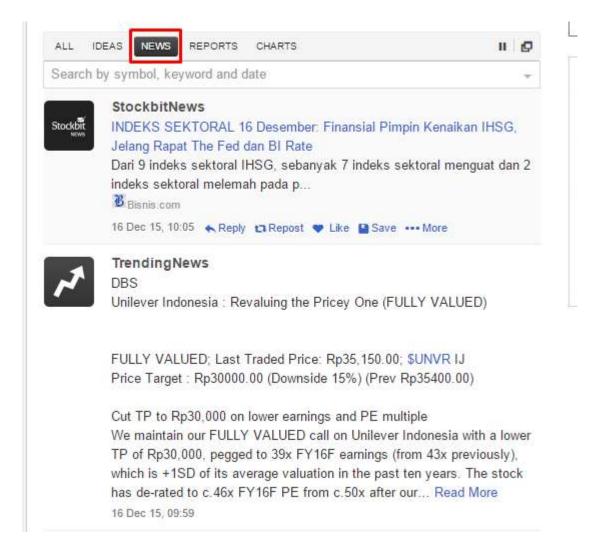
Di sinilah dituntut pengetahuan dasar tentang FA agar prediksi pertumbuhan dan PE Ratio yang dipakai relevan. Secara umum untuk melihat PE Ratio yang relevan, dapat dilakukan dengan cara melihat PE Ratio historikal dan performa historikal perusahaan digabungkan dengan perkiraan performa perusahaan di masa yang akan datang.

Memperkirakan EPS Perusahaan

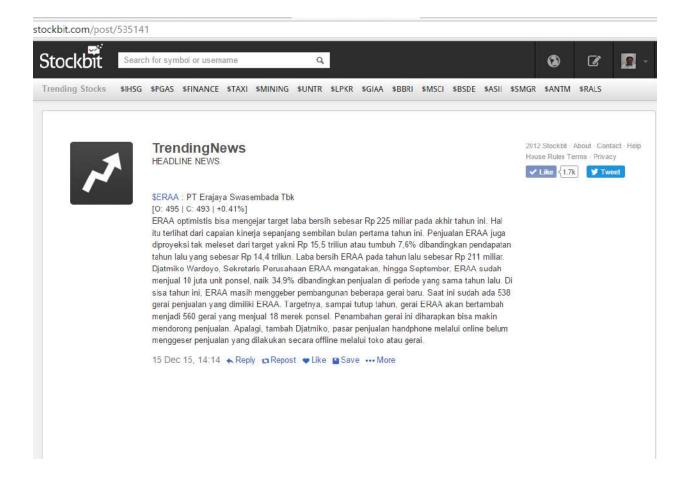
Dalam mengisi EPS, paling mudah dan paling mencerminkan performa perusahaan hingga laporan keuangan terakhir yang dirilis adalah dengan menggunakan Current EPS TTM. Namun begitu, dapat juga dimasukkan EPS perkiraan sendiri yang mungkin lebih tinggi atau lebih rendah angkanya dari EPS TTM.

Hal-hal yang patut anda perhatikan dalam penentuan EPS misalnya adalah target pendapatan perusahaan untuk tahun ini. Biasanya perusahaan melakukan press release atas target tahunan dan performa yang sudah dicapai hingga saat ini, bisa diatas target, atau dibawah target. Selain dari target perusahaan, anda juga dapat melihat hasil analisis yang dirilis sekuritas-sekuritas

baik asing maupun local untuk saham tertentu. Info ini dapat anda dapatkan dari berita-berita di pasar. Anda dapat mencari berita dengan mudah melalui fitur **stream stockbit** melalui kolom news



Fitur search stockbit juga dapat dengan cepat membantu anda mencari berita-berita saham menggunakan keyword sesuai keinginan anda. Contoh infonya misalkan seperti info saham ERAA dibawah ini.



Dari berita tersebut dapat dilihat bahwa target manajemen untuk 2015 adalah sebesar 225 miliar. Dengan saham beredar ERAA saat ini sebesar 2,9 miliar lembar, maka dapat dihitung prediksi EPS untuk 2015 sekitar 77,59. Sedangkan jika dipakai EPS TTM ERAA adalah sebesar 67.17.

Selain dari berita, anda dapat memperkirakan EPS yang akan dicapai perusahaan dengan melakukan analisis fundamental lebih mendalam. Namun hal itu akan dibahas di lain kesempatan mengingat caranya relative tidak mudah.

Mencari growth perusahaan.

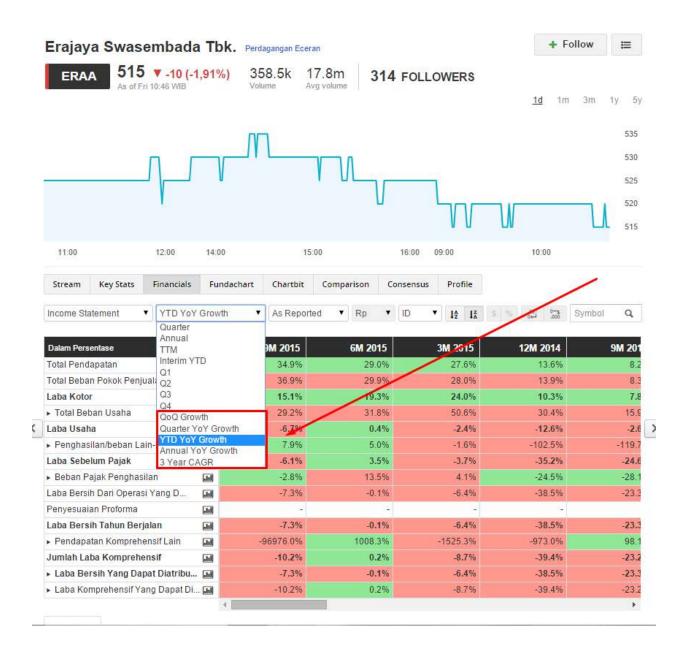
Setelah mengisi kolom EPS, selanjutnya yang harus diisi adalah kolom Growth. Pertumbuhan perusahaan dapat dilihat secara jelas melalui pertumbuhan EPS-nya. Untuk pertumbuhan laba bersih (EPS), dalam **valuation tools** terdapat beberapa pilihan yang dapat anda pilih

aluation Method		
Price to Earnings Method	٧	
aluation Metric		
ASII		
Current EPS (TTM)	•	412.17
No Growth	.	0
No Growth EPS (YTD YoY Growth) EPS (TTM YoY Growth) EPS (Annual YoY Growth) EPS (3 Year CAGR) EPS (Quarter YoY Growth) EPS (QoQ Growth) My Custom Growth Rate		14.93

YTD YoY Growth menghitung pertumbuhan EPS perusahaan dengan membandingkan EPS dari awal tahun hingga saat ini dengan EPS tahun sebelumnya menggunakan periode yang sama. TTM YoY Growth membandingkan EPS TTM tahun ini dengan tahun sebelumnya. Annual YoY Growth membandingkan EPS kuartal keempat terakhir dengan tahun sebelumnya. 3 year CAGR membandingkan pertumbuhan EPS selama tiga tahun. Quarter YoY growth membandingkan pertumbuhan EPS kuartal yang sama tahun sebelumnya. Sedangkan QoQ growth membandingkan pertumbuhan EPS kuartal ini dengan kuartal ini dengan kuartal sebelumnya.

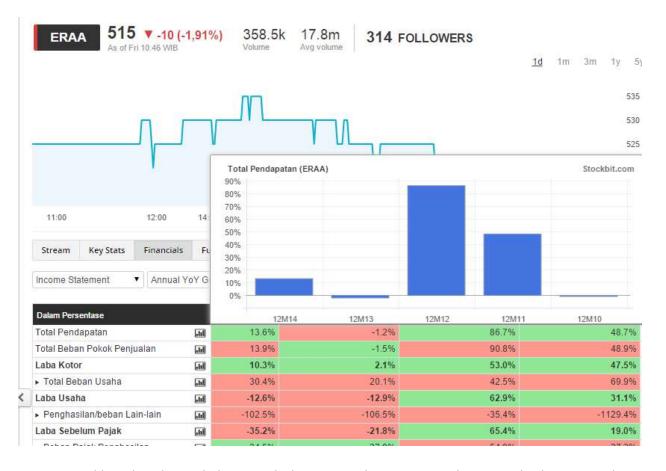
Anda dapat memilih salah satu dari pilihan tersebut yang menurut anda paling cocok mewakilkan pertumbuhan perusahaan. Disarankan anda memilih pertumbuhan EPS TTM YoY growth karna sekali lagi TTM dianggap paling mewakilkan performa perusahaan hingga laporan keuangan terakhirnya.

Untuk lebih jelas dalam melihat growth per periode dapat dilihat melalui fitur **Financials Stockbit,** dimana anda juga dapat memilih jenis growth apa yang anda inginkan



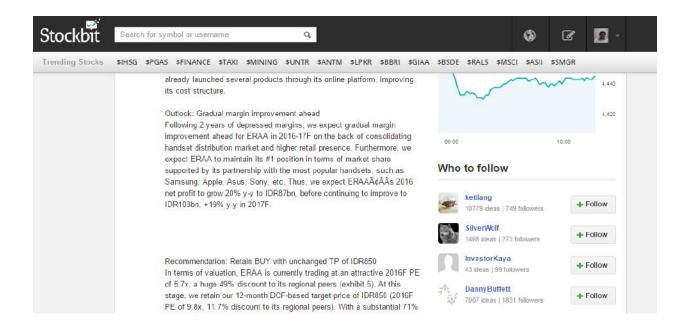
Untuk perkiraan growth, yang penting untuk diperhatikan adalah growth pada total pendapatan dan laba bersih yang diatribusikan kepada pemilik entitas induk. Total pendapatan untuk melihat seberapa besar pertumbuhan penjualannya, sedangkan laba bersih untuk melihat seberapa besar pertumbuhan EPS nya. Tidak jarang ada kasus penjualan meningkat tapi karena beban meningkat lebih besar, maka akhirnya EPS bukan naik tapi malah turun. Untuk growth, disarankan menggunakan Annual YoY growth untuk mendapatkan gambaran yang lebih jelas mengenai pertumbuhan perusahaan. Setelah anda memilih jenis

growth yang anda inginkan anda dapat melihat pertumbuhannya dari period ke periode, bahkan dalam bentuk diagram



Dengan melihat data historikal pertumbuhan perusahaan seperti diatas, anda dapat membuat perkiraan growth sebuah perusahaan kedepannya yang mendekati realitas sehingga hasil valuasi anda lebih tajam.

Selain dari data historikal pertumbuhan perusahaan, Growth juga dapat anda dapat dari target manajemen yang dirilis dalam berita dan dari analisis yang dirilis oleh sekuritas. Selain target pendapatan seperti contoh sebelumnya, biasanya manajemen dan analis juga merilis target pertumbuhan pendapatan suatu perusahaan untuk tahun berikutnya. Ini secara mudah dapat anda cari lagi melalui fitur search yang ada di **stream stockbit.** Agar sama dengan contoh sebelumnya, akan diambil lagi contoh untuk target growth ERAA.



Diatas merupakan release analisis oleh Bahana sekuritas untuk saham ERAA. Analisnya memperkirakan pertumbuhan net income ERAA pada 2016 dan 2017 masing-masing sebesar 20% dan 19%. Angka tersebut bisa dipakai dalam kolom Growth.

Mencari PE Ratio Menggunakan data Historikal

Menggunakann Historikal PE ratio adalah cara yang paling mudah untuk menentukan berapa PE Ratio yang pantas untuk sebuah perusahaan. Idenya berasal dari pemikiran seperti contoh berikut: jika perusahan ABCD kemarin-kemarin dihargai pada PE Ratio 10x, dengan menganggap performanya tidak banyak berubah dan bisnis yang dijalankan masih sama, maka dimasa datang harganya tidak akan jauh menyimpang dari PE Ratio 10x.

Di **Stockbit** disediakan alat yang dapat digunakan langsung untuk melihat apakah sebuah saham harganya sudah cukup murah atau belum dengan patokan menggunakan historikal PE yaitu **PE Standard Deviaton** dan **PE Price Band**



Contoh PE Standard Deviation Band saham BBCA



Contoh PE Price Band saham BBCA

Kedua alat tersebut pada dasarnya mempunyai prinsip yang sama, yaitu menggunakan historikal PE untuk mencari rata-rata PE perusahaan. Setelah didapat rata-rata PE nya sebagai garis tengah, dibuat dua garis baru di atas dan di bawah garis tengah. Bila harga mendekati

garis paling bawah maka berdasarkan historikal PEnya sudah termasuk murah dan mempunyai probabilitas untuk rebound yang besar. Ketika harga mendekati garis paling atas maka harga sudah termasuk mahal dan mempunyai probabilitas untuk koreksi.



Untuk saham ERAA dapat kita lihat dari PE Standard Deviation 3 tahunnya bahwa sahamnya bergerak di sekitar PE 7x hingga 13x. Hanya pada tahun 2015 akhir ini PE ERAA sempat turun hingga hampir menyentuh 5x.

Historikal PE sangat riskan terutama jika terjadi perubahan-perubahan **signifikan** pada keadaan perusahaan, baik itu jenis bisnisnya, manajemennya, dan prospek bisnis kedepannya. Keadaan ekonomi global juga turut mempengaruhi level PE yang pantas untuk suatu perusahaan. Karena itu selain menggunakan historikal PE, maka harus digunakan juga analisis-analisis yang dapat melihat keadaan perusahaan sekarang, dan prediksi keadaan perusahaan kedepannya

Selain dari sisi perusahaan, keadaan ekonomi secara umum juga harus diperhatikan. Bila keadaan ekonomi sedang kurang baik sebaiknya lebih konservatif dengan menggunakan PE ratio yang dibawah historikal PE nya. Sedangkan saat keadaan ekonomi sedang baik dan booming, boleh digunakan tingkat PE Ratio yang diatas rata-rata historikal PE nya.

Contoh Kasus.

Mari coba melakukan valuasi untuk saham ERAA. Dari berita yang sudah didapat diatas tadi, setelah dihitung menurut target manajemen, EPS ERAA untuk akhir tahun 2015 adalah 77,59, sedangkan EPS TTM nya hingga laporan Q3 2015 sebesar 67.17.

Untuk kolom Growth, terlihat EPS TTM YoY growth ERAA adalah -33,3% sedangkan dari hasil analisis contoh diatas, ditargetkan ERAA bisa bertumbuh 20% tahun depan.

Untuk PE Ratio, dalam 1 tahun terakhir PE ratio ERAA rata-rata berada di sekitar 9,42x, sedangkan dalam 3 tahun terakhir rata-rata PE Rationya berada di 12,48x.

Dari data diatas, mari kita membuat beberapa scenario untuk ERAA

Bullish Scenario

Menggunakan bullish scenario berarti kita menggunakan perkiraan bahwa keadaan ekonomi akan membaik, sehingga akan lebih mendukung performa dari ERAA.

Untuk EPS, target akhir tahun manajemen adalah 77,59. Dengan menggunakan perkiraan bullish, yang berarti segalanya berjalan baik, maka diambil contoh EPS untuk valuasi di 80 atau berhasil mencetak untung bahkan diatas perkiraan manajemen.

Untuk Growth, EPS TTM growth ERAA adalah -33,3%. Tapi karena menggunakan bullish scenario, maka anggap saja ERAA tahun depan berhasil tumbuh hingga 20%, sesuai perkiraan analis dan riset.

Untuk PE Ratio dengan melihat bahwa rata-rata PE Ratio dalam setahun sekitar 10x, maka boleh diambil perkiraan PE ratio ERAA untuk bullish scenario adalah sekitar 12x atau diatas rata-ratanya.

Setelah data diatas dimasukkan maka hasil valuasi dari bullish scenario ERAA adalah sebagai berikut

ERAA	
My Custom EPS	▼ 80
My Custom Growth Rate	▼ 20
My Custom Multiple	▼ 12
stock Value	
arget Price ERAA	1,152
urrent Price ERAA	515
Current Price ERAA largin of Safety	515 124%
largin of Safety	
largin of Safety	
	124%

Dapat dilihat dengan menggunakan perkiraan bullish, maka target ERAA berada di 1152 atau jauh dari consensus highnya yang ada di angka 843. Karena itu, bila perkiraan bullish ini benar, maka masih ada kesempatan untuk mendapatkan keuntungan sebesar 124% dari harga ERAA saat ini.

Content / Basic Scenario

Mari mencoba memvaluasi ERAA dengan menggunakan perkiraan bahwa kedepan perusahaan akan berjalan normal, keadaan ekonomi juga diperkirakan berjalan normal seperti sebelumnya, tidak bullish maupun bearish.

Untuk EPS, target akhir tahun manajemen adalah 77,59. Dengan menggunakan perkiraan normal, maka anggaplah target manajemen ini tercapai, tidak lebih besar atau lebih kecil, maka dipakai EPS dengan angka 77,59

Untuk Growth, EPS TTM growth ERAA adalah -33,3%. sedangkan dari hasil analisis contoh diatas, ditargetkan ERAA bisa bertumbuh 20% tahun depan. Mengingat menggunakan skenario normal, maka diambil perkiraan pertumbuhan 5% saja.

Untuk PE Ratio dengan melihat bahwa rata-rata PE Ratio dalam setahun sekitar 10x, maka boleh diambil perkiraan PE ratio ERAA untuk normal scenario adalah mengikuti rata-rata PE ratio tahunannya yaitu 10x

Setelah semua data dimasukkan maka didapat hasil dari normal scenario ERAA adalah sebagai berikut.

ERAA		
My Custom EPS	•	77.59
My Custom Growth Rate	•	5
My Custom Multiple	•	10
Stock Value		
arrest Dries EDAA		100
arget Price ERAA		815
		815 525
Farget Price ERAA Current Price ERAA Margin of Safety		
Current Price ERAA Margin of Safety		525
Current Price ERAA Margin of Safety Consensus Target		525
Current Price ERAA		525 55%

Ternyata dengan menggunakan normal scenario, hasil valuasi ERAA tidak berbeda jauh dengan target konsensusnya yaitu berada di sekitar 800an. Karena itu jika perkiraan skenario ini benar, maka masih ada peluang keuntungan sebesar 55% dari harga ERAA saat ini.

Bearish scenario

Menggunakan bearish skenario berarti menganggap segala yang telah diperkirakan kurang berjalan baik. Keadaan ekonomi juga diperkirakan tidak terlalu mendukung performa perusahaan.

Untuk EPS ERAA, target manajemen 77,59, sedangkan EPS TTM nya hingga laporan Q3 2015 sebesar 67.17. menggunakan bearish scenario maka diambil kira-kira EPS yang akan dicapai hanya 73 atau dibawah perkiraan manajemen, walaupun masih bertumbuh disbanding EPS TTMnya yang hanya 67,17

Untuk kolom Growth, terlihat EPS TTM YoY growth ERAA adalah -33,3% sedangkan dari hasil analisis contoh diatas, ditargetkan ERAA bisa bertumbuh 20% tahun depan. Karena bearish scenario, maka diambil growth ERAA adalah -5%

Untuk PE Ratio, dalam 1 tahun terakhir PE ratio ERAA rata-rata berada di sekitar 9,42x. Menggunakan bearish scenario, maka diambil PE ratio ERAA dibawah rata-ratanya yaitu sekitar 7,5x yang juga merupakan level -1 PE Std Deviation ERAA.

Dari data diatas maka hasil valuasi ERAA menggunakan bearish scenario adalah sebagai berikut

Valuation Method		
Price to Earnings Method	•	
Valuation Metric		
ERAA		
My Custom EPS	▼ 73	3
My Custom Growth Rate	▼ -5	ŝ
My Custom Multiple	▼ 7.	5
Value		
Stock Value		
Stock Value Target Price ERAA	52	20
		20
Target Price ERAA		25
Target Price ERAA Current Price ERAA	52	25
Target Price ERAA Current Price ERAA Margin of Safety	52	25
Target Price ERAA Current Price ERAA Margin of Safety Consensus Target	52 09	25

Menggunakan bearish Scenario, didapatkan target price ERAA adalah 520 yang mana sudah digambarkan oleh keadaan harganya sekarang di sekitar level 520 juga. Karena itu jika skenario bearish ini benar terjadi, maka ERAA sudah berada di harga wajarnya

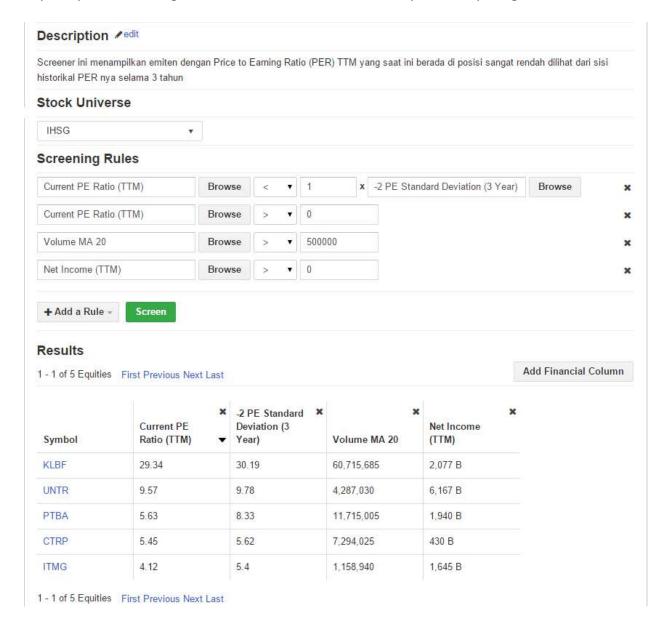
Dapat dilihat, menggunakan perkiraan dan persepsi keadaan ekonomi yang berbeda, akan mendapatkan hasil analisis harga wajar yang berbeda pula. Tidak ada yang salah ataupun yang benar karena semua berdasarkan probabilitas kemungkinan terjadi. Disinilah keunikan sebuah analisis fundamental.

Menggunakan Screener untuk mencari saham undervalue

Dari contoh ERAA diatas, dapat dilihat bahwa harganya saat ini dapat disimpulkan cukup dibawah harga wajar, mengingat berada di PE Ratio sekitar 7x, padahal sebelumnya ERAA dihargai oleh pasar di PE ratio sekitar 12x. Untuk mencari saham-saham yang secara PE Ratio sudah dibawah harga wajar, anda dapat menggunakan **Stockbit screener.** Pada Stockbit screener terdapat preset screener untuk mencari saham-saham yang sudah undervalue atau overvalue dilihat dari sisi PE Rationya.

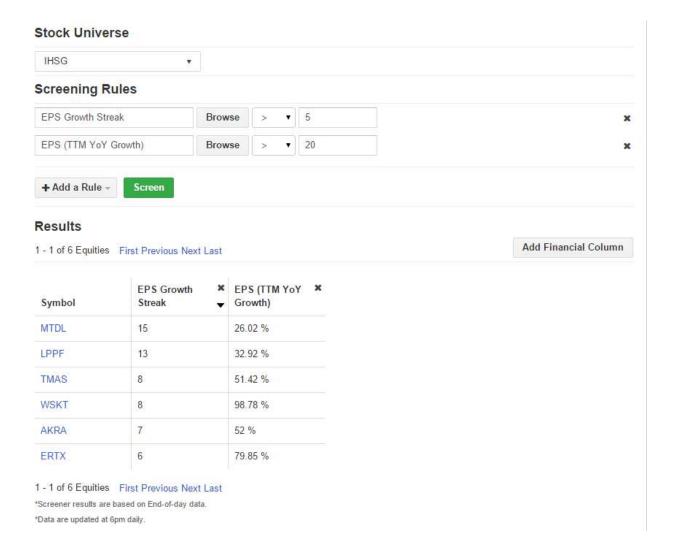


Sebagai contoh untuk mencari saham-saham yang sudah sangat undervalue secara PE Ratio dapat dipilih "PE Strong Undervalue". Maka hasil screenernya akan seperti gambar dibawah ini



Dilihat dari historikal PE Ratio selama 3 tahun kebelakang, maka saham-saham yang sudah berada di PE rendah dan tergolong undervalue adalah KLBF, UNTR, PTBA, CTRP, dan ITMG.

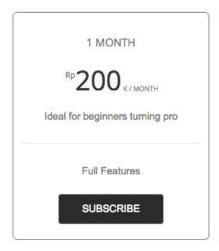
Lewat screener anda juga dapat mencari saham-saham yang terus bertumbuh, pertumbuhan diatas angka tertentu, dan lain-lain. Sebagai contoh berikut adalah saham yang EPS nya terus naik setiap kuarter, dengan kenaikan terakhir diatas 20%

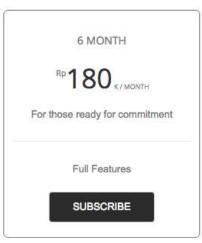


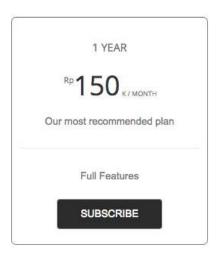
EPS Growth streak menunjukkan banyaknya kuarter dimana perusahaan tersebut terus menerus mencetak pertumbuhan EPS, dan EPS TTM YoY growth mencari perusahaan yang secara TTM EPS nya bertumbuh diatas 20%.

Masih banyak lagi yang anda dapat lakukan menggunakan **Screener stockbit** untuk mencari saham yang bagus.

Berlangganan







Harga untuk berlangganan Stockbit sangat murah seharga sebotol Aqua sehari nya atau Rp 200 ribu/bulan. Paket setahun 25% lebih ekonomis seharga Rp 1,8 juta/tahun.

Untuk berlangganan, lakukan pembayaran ke akun BCA A/c No. 3703034141 (PT Trenologi Indonesia). Konfirmasi pembayaran dengan bukti transfer melalui sales@stockbit.com. Akses akan terbuka dalam 1x24 jam.

Kami juga menerima pembayaran otomatis lewat kartu kredit dan Mandiri Clickpay lewat stockbit.com/shop. Pembayaran otomatis ini tidak perlu konfirmasi lagi. Akses langsung terbuka oleh sistem setelah pembayaran.

Penutupan

Semoga Ebook ini bermanfaat dan dapat membawa banyak keberuntungan untuk Anda. Terus dukung Karya Anak Bangsa supaya Stockbit dapat terus berinovasi dan mencapai visi kami untuk memudahkan keputusan trader di pasar modal.

--

Happy Trading. Happy Cuan.

The Stockbit Team













Credits:

Written by: Hendry Herdian

Edited by: Wellson Lo