예비 창업자를 위한 경기도 요식업 상권 분석 및 입지 추천

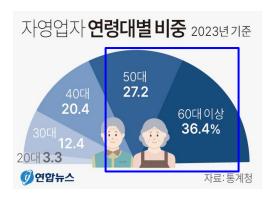


위드인(김지연, 김혜정, 서민서, 이남오)

목차

- 기획 배경
- 서비스 소개
 - 경쟁사대비 차별화된 서비스
 - ㅇ 서비스 소개
 - 예상 수익 구조, 모델
 - 기대효과
- 진행사항
 - 데이터 수집 및 전처리
- 향후 계획

기획 배경



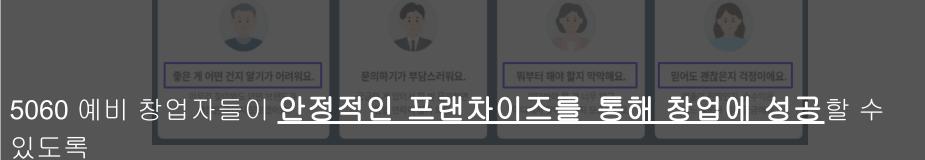
퇴직 후 요식업 창업을 고려중인 5060 예비 창업자

기획 배경





기획 배경



실패 리스크 지속성



시간대별 고객 유동량 및 소비 패턴 분석



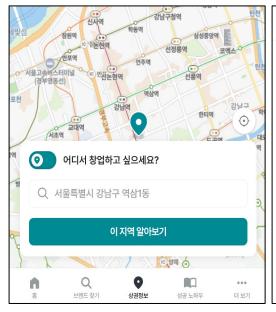
리뷰 감정 분석을 통한 업종 추천



인기 프랜차이즈 **브랜드의 트렌드** 분석

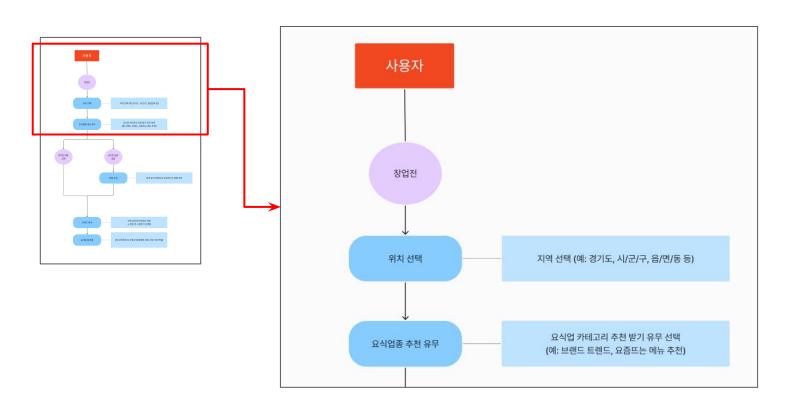


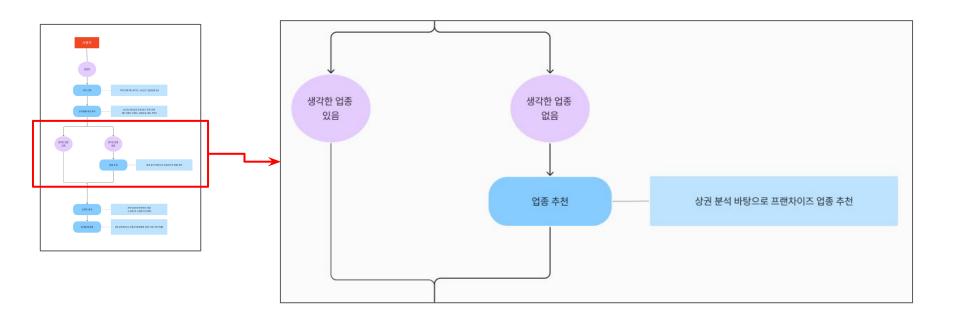
프랜차이즈 추천 및 **본사·부동산 연계**

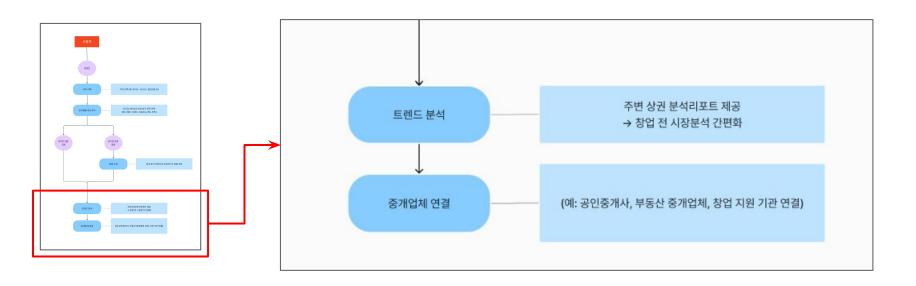












시장 매력도

소상공인 창업률 증가로 인한 창업 지원 서비스와 상권 분석에 대한 수요 증가

프랜차이즈 본사

신규 가맹점 확보를 원하는 프랜차이즈 브랜드

상업용 건물 전문 공인중개사

상업용 부동산 거래를 희망 하는 중개사

솔루션

데이터 기반 상권 분석, 상업용 건물 추천, 프랜차이즈 본사와의 연결을 통해 창업 정보 제공

고유 가치 제안

1. 예비 소상공인에게는 상권 분석 및 입지 추천을 통해 성공 가능성 높은 업종 선택을 지원

2. 프랜차이즈 본사에는 신규 가맹점 확보와 홍보의 기회

3. 공인중개사에게는 신규 고객 창출 기회 제공

경쟁 우위

데이터 분석을 통한 맞춤형 상권 분석과 상업용 부동산 추천 다양한 창업 지원 기능 제공

채널

웹사이트, 모바일 앱을 통해 접근성 강화

예비 소상공인

요식업 및 기타 상업용 창업 을 계획하는 개인

비용 구조와 수익 흐름

- 비용 구조: 데이터 수집 및 처리 비용, 플랫폼 개발 및 운영 비용, 마케팅 비용.
- 수익 흐름: 구독료 (예비 소상공인용 월 구독 서비스), 커미션 수익 (중개사 수수료), 홍보비 수익 (프랜차이즈 본사)

구독

계약

커미션

기대 효과

- 시간대별 고객 유동량 및 소비 패턴 분석
 - 특정 시간대에 맞춘 맞춤형 프랜차이즈 추천 가능
 - 시간대별 맞춤 입지 전략 수립으로 매출 극대화 기대
- 리뷰 감정 분석을 통한 업종 추천
 - 고객 만족도와 선호도 기반의 업종 추천
 - 긍정적 평가 높은 업종 선택으로 성공 가능성 향상
- 인기 프랜차이즈 브랜드의 트렌드 분석
 - 최신 트렌드 반영한 유망 브랜드 추천
 - 시장 흐름을 반영해 성공 확률 높은 브랜드 선택 가능
- 프랜차이즈 추천 및 본사·부동산 연계
 - 창업 준비 과정 단축 및 효율적인 입지 선정 지원
 - 본사 및 부동산 연계를 통한 빠른 계약 및 창업 가능

진행 사항 ----

🖈 데이터 링크 리스트				
⊞ ≖ +				
Aa 이름	Ø URL	🞎 담당자	⊘ 첨부파일	@ 미디어
카드소비데이터 (2021-2024)	data.gg.go.kr/po	📵 민서 서		
카드매출행정동연령 (2018-2023)	data.gg.go.kr/po	📵 민서 서		
행정안전부_지역별(행정동) 성별 주민등록 인구증감 - 거주인구	data.go.kr/datr	🙉 민서 서	성별_주민	
행정안전부_지역별(행정동) 성별 연령별 주민등록 인구수 - 주민등록인구	data.go.kr/data	😡 민서 서	성별_연령	
유동인구 - 공공데이터포털 (시까지)	data.go.kr/data	😕 민서 서		
종합병원 - 공공데이터 (주소끊고, 위도경도있음)	data.gg.go.kr/po	H haezeong	종합병원현	
개인병원 - 공공데이터	data.gg.go.kr/po	H haezeong	개인병원현	eremani V
버스(경기) - 공공데이터포털, 지자체교통정보센터 (주소 없는 거 있음 - 위도경도 사용)	data.gg.go.kr/po	(H) haezeong	버스정류소	#4688 #07
어린이집 - 공공데이터 포털 (주소에서 동까지)	info.childcare.go.	H haezeong	어린이집현	SPIN-SHIPMIN
유치원	data.gg.go.kr/po	(H) haezeong	유치원현황	
초중고	data.gg.go.kr/po	H haezeong	초중고등학	E-
대학교		(H) haezeong		
소상공인시장진흥공단_상가(상권)정보_API	data.go.kr/datt	J JI YEON KII		

향후 계획

- 지도 불러오기
- 지도위에 분석결과 시각화
- 추가 데이터 수집 (리뷰)
- 향후 기능 : 브랜드 트렌드 정보 제공, 부동산 중개

요집어때? 요집어때? 요집에때? 요 집 어 때 ?