

[English](#)[Yazarlar](#)[Dünya](#)[Ekonomi](#)[Spor](#)[Kültür Sanat](#)[Hürriyet Kurumsal](#)[HÜRRİYET EKLER](#)[Cuma](#)[Cumartesi](#)[Pazar](#)[Seyahat](#)[Hürriyet USA](#)[HÜRRİYET ARŞİV](#)[➔ Ana Sayfam Yap](#)[➔ Favorilerime Ekle](#)

Ekonomi

07 Ekim 2006

İstanbul'a tropik ada kurdu parasını 40 günde çıkardı

Ceyhun KUBURLU

Solar Beach'ten sonra Bikkini Island'ı kuran Hasan Göktürk, 40 gün açık kalan tropik ada için güneydeki otellerden çok kazandırıyor yorumunda bulundu. Bikkini Island'a yaklaşık 2 milyon dolar yatırdığını belirten Göktürk, yaz aylarında 40 gün açık kalan Bikkini'den elde ettiği cirosal rakamların ise 2 milyon doları geçtiğini belirtti.

SOLAR Beach'ten sonra İstanbul Çubuklu'da kurduğu boğaz manzaralı tropik ada ile dikkatleri üzerine çeken Hasan Göktürk, geçtiğimiz yaz 40 gün açık kalan Bikkini Island'ın 2 milyon dolardan fazla cirosal rakamlar elde ettiğini sözlerine ekledi. Göktürk, "Yaklaşık 2 milyon dolara mal olan Bikkini Island'ı Haziran ayında açmayı planladık. Ancak Boğaz bölgesinde olduğu için bir çok yasal prosedür uygulandı ve ancak temmuz ortalarında açabildik. Yaklaşık 40 gün açık kalmasına rağmen Bikkini Island yatırım tutarından fazla para kazandı" diye konuştu. 2006 yazına Bikkini Island ile damgasını vuran Göktürk, güneyden getirdiği deniz kumuyla 5 yıldızlı birçok otele rakip olduğunu da sözlerine ekledi.



PROJELERİN TILSIMI DOĞA: Solar Beach ile başlayan ve Bikkini Island ile İstanbul Boğaz'ında tropik ada yaratan Hasan Göktürk projelerindeki tilsimi şöyle anlatıyor: "Ben doğa ile iç içe çalışmalara imza atıyorum. Yani bunlar betonlaşmanın bulunmadığı projeler. Doğal yapıların bulunduğu mekanları insanlar daha çabuk kabulleniyor. Bunun yanında değişen yaşam şartları da bizim gibi yatırımcıları farklı mekanlar yaratmaya itiyor. Bugün yeni konutlarda hep sosyal projelerden bahsediliyor. Modern yaşam değiştiği gibi tatil alışkanlıkları da değişiyor ve merkezde günlük tatil ön plana çıkıyor. Yani insanlar işten çıkınca kilometrelerce yol gitmeden denize girmek kumsalda gezmek istiyor."

40 GÜN AÇIK KALDI: Bikkini Island'ın bazı yasal süreçler nedeniyle planlanandan geç açılmasına rağmen yatırım tutarından fazla bir ciro elde ettiğini sözlerine ekleyen Göktürk, güneydeki birçok otele de rakip olduklarını kaydetti. Göktürk, "4 bin metrekarelik alan üzerine kurduğumuz tropik adayı haziran ayında açmayı planlıyorduk ancak boğaz da bulunması nedeniyle yasal süreç uzadı ve temmuz ortalarında açabildik. Burası için 200 tondan fazla kum getirdik. 24 tane Palmiye ağacı diktik ve havuz yaptık. Bikkini Island yağmurların da erken başlamasıyla sadece 40 gün açık kaldı. Yinede güneydeki birçok otelden fazla kazandı. Burada önemli olan hedef kitleyi iyi belirlemektir. Bizim gece ve gündüz müşterimiz aynıydı. Hafta sonları 800 kişiye yaklaştığımız eğlenceler düzenliyorduk" şeklinde konuştu.

YABANCI ORTAKLAR GELEBİLİR: Yaz aylarında İstanbullular için cazibe merkezlerinden biri haline gelen Bikkini Island için yabancıların ortaklık girişimlerinde bulunduğu da değinen Göktürk, projenin sadece yüzde 50'sini gerçekleştirdiklerini belirtti. Göktürk konuşmasını şöyle sürdürdü: "Yapmak istediklerimizin tümünü bu yıl yetiştiremedik. Yani yüzde 50 kapasiteyle Bikkini Island'ı kurduk. Ancak bazı yabancılar ortaklık teklifinde bulunuyor. Eğer böyle bir ortaklık gerçekleşirse, Bikkini Island'ı daha da büyütürüz. Belki çok daha büyük bir marka olabiliriz. Bu

tür markaları İstanbul ve Türkiye'de yaratmak mümkün. Türkiye'de bazı yerleri iyi değerlendirdiğiniz zaman çok büyük paralar yatırmadan önemli işler başarabilirsiniz. Bu potansiyele sahip bir ülkede yaşıyoruz."

DÜNYADA BİRÇOK ÖRNEĞİ VAR: Yaptıkları çalışmalar ile dünyada bir ilki değil varolanı hayata geçirdiklerini anlatan Göktürk "Amerika'yı keşfetmiyoruz. Yaptıklarımızın örnekleri dünyadaki bir çok ülkede zaten varolan şeyler" dedi. Solar Beach ve Bikkini Island'ın Hindistan ve Uzak Doğu ülkelerinde bir çok örneğinin bulunduğunu da anlatan Göktürk, bu yapılanların çok fazla hayal sınırlarını zorlayıcı projeler olmadığını da sözlerine ekledi.

Solar Beach'e kimse gitmez dediler sonra almak istediler

YAKLAŞIK 2 milyon 500 bin dolarlık yatırım ile Solar Beach'i açtıklarında insanların kendileriyle dalga geçtiğini söyleyen Göktürk "Ancak öyle günler oldu ki 22 bin kişiyi Solar Beach'te ağırladık. Yerli yabancı sanatçılar geldi. Akşamları kumsal partileri düzenledik. Bunun yanında yerli halkta para kazanmaya başladı. Kilyos'u sadece hafta sonları kamyonlarla pikniğe gidilen bir alan olmaktan çıkardık. "Kimse gitmez" denilen bir yere yaz boyunca insan aktı. Olumsuz düşünenlerin hepsi daha sonra satın alabilmek için sıraya girdiler" dedi.

İstanbul sahillerindeki yeni proje 12 ay çalışacak

SOLAR Beach ve Bikkini Island'tan sonra 12 ay boyunca açık olabilecek yeni bir projeye imza atmaya hazırlanan Hasan Göktürk, yine doğa ile iç içe ancak yaz kış açık olabilecek bir eğlence merkezi için çalıştıklarını söyledi. Göktürk yeni projeyi şöyle anlattı: "Daha önceki projeler gibi yine denize kıyısı olan ancak içerisinde doğal gölü bulunan ve örneklerine Alaska ile Kanada gibi ülkelerde rastlanan bir park oluşturacağız. Yine İstanbul'da gerçekleşecek bu proje bin 300 dönüm arazi üzerine kurulacak ve doğa ile iç içe olacak."

Hayal dedikleri Bikkini Island'ın açılışına geldiler

BİKKİNİ Island için herhangi bir reklam kampanyası yapmamalarına rağmen internet ortamında önemli bir kitlesi oluştuğunu söyleyen Göktürk "Sponsorlara göndermek için power point dosyası hazırladık. Çok beğenilince birileri arkadaşlarına göndermiş, mail listelerine eklemiş. Sonra Bikkini Island'ın reklam kampanyası gibi yüzbinlere ulaşmış. Bazı yasal süreçler nedeniyle de geç açılınca köşe yazarları hayal proje diye adlandırmaya başladılar. İnsanlarda büyük bir beklenti oluşturmuşken ve Solar Beach gibi bir projeye imza atmışken bu tür dedikoduların dolanması beni çok üzmüştü. Ancak yasal süreçleri hızlandırarak Bikkini Island için elimizden geleni yaptık. Sonuç olarak Bikkini'yi Temmuz ortalarında açabildik ve hayal proje diye yazanlar Bikkini'nin açılışına geldiler " yorumunu yaptı.

 geri

arkadaşıma yolla

yazıcı için

 yukarı

Yorum Sayısı: 2 / 2

Yorumlarınızı Yazınız diğer yorumlar >>>



Cem Sütçü

07/10/2006 - 9:46

Boğazda tesis kurmasına ve bir sahil alanını halka kapatmasına kim izin vermiş ve nasıl ve niçin vermiş biri bana izah etsin ...lütfen



Burhan Bursalıoğlu

07/10/2006 - 9:19

Türk aklı.

Yorum Sayısı: 2 / 2

Yorumlarınızı Yazınız diğer yorumlar >>>

En Beğendiğiniz 10 Haber

Lütfen bu haberi değerlendiriniz...

Beğenmedim **1** | **2** | **3** | **4** | **5** Beğendim

```
<%test = Request.ServerVariables("PATH_INFO") if InStr(test,"spor") > 0 or InStr(test,"bilim") > 0 or InStr(test,"cuma") > 0 or InStr(test,"cumartesi") > 0 or InStr(test,"pazar") > 0 or InStr(test,"kultursanat") > 0 or InStr(test,"dunya") > 0 or InStr(test,"otoyasam") > 0 or InStr(test,"gundem") > 0 or InStr(test,"ekonomi") > 0 or InStr(test,"yasam") > 0 or InStr(test,"teknonet") > 0 then%> <%end if%>
```



© Copyright 2006 **Hürriyet**

www.hurriyetkurumsal.com