

TERMS & CONDITION

General

Property Name	: Teras Bintaro
Property type	: Landed House
Company	: PENGURUS PERUMAHAN TERAS BINTARO
Address	: Jl. Teras Bintaro, RW.1, Bintaro, Pesanggrahan, Kota Jakarta Selatan, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 12330
Coordinate	: 6°16'10.07"S106°45'55.87"T

Phone

PIC Pengelola	: Pak Filsa	Phone : +62 878 7880 8853
Email Pengelola	: Filsa.filsa@yahoo.com	

Infrastruktur type	: FTTH
Qty. HP.	: 43 Unit
Class	: A
Tower	: -
Lantai	: -
Occupied	: 92%

Complimentary


Services & Location	: 1 titik free layanan Internet 10 Mbps + IPTV“Venus” di swimming pool
---------------------	--

Term Condition :

OSP (Roll-out)	: <ol style="list-style-type: none"> 1. MKM (Busdev) mengajukan surat izin kerja min H-1, list team yg melakukan pekerjaan dan mengirimkan timeline plan kepada pihak Pengelola Teras Bintaro 2. Perijinan pada saat sebelum pengerjaan membawa surat tugas, WO, fotocopy KTP, serta PIC yang bertanggung jawab 3. Pengerjaan dapat dilakukan setelah surat ijin kerja di terima oleh Pengelola 4. Pekerjaan dapat dilakukan pada hari Senin – Minggu dan jam kerja 08.00-17.00. (masih dapat flexible jika surat perijinannya jelas) 5. Jalur dari luar ke dalam area Teras Bintaro mengikuti existing provider yang sudah ada (Indihome) 6. Pada saat pengerjaan Team OSP wajib menggunakan Seragam dan ID.
IKR (Instalasi Kabel Rumah)	: <ol style="list-style-type: none"> 1. Aktivitas oleh team IKR tergantung dari permintaan tenant di Teras Bintaro, dan bisa dikerjakan saat weekend dengan syarat ada surat ijin yang di tujukan oleh Pengelola 2. Melampirkan WO (work order), Surat ijin pemasangan, Fotocopy KTP

	<p>yang akan melakukan pemasangan, list teknisi, serta PIC yang bertanggung jawab ke Pihak Pengelola</p> <p>3. Pemasangan ke tenant</p> <p> senin - jumat jam 09.00 – 17.00</p> <p> sabtu - minggu jam 09.00 - 14.00</p> <p>4. Untuk Team IKR MNC Play, apabila diperlukan menggunakan paralon menuju ke unit, biaya yang ditimbulkan akan di bebaskan kepada tenant</p>
Marketing & Sales :	<p>1. Open booth diperbolehkan di Swimming Pool Teras Bintaro</p> <p>2. Roll up banner diperbolehkan di swimming pool</p> <p>3. Door to door</p> <p> a. Door to door diperbolehkan di area Teras Bintaro dengan membuat surat ijin yang ditujukan Pengelola</p> <p> b. Aktifitas sales yang aktif di area Teras Bintaro pada hari Sabtu dan Minggu</p> <p>4. Segala aktivitas sales harus membuat surat ijin yang di tujukan kepada pengelola dengan kesepakatan bersama pengelola</p> <p>5. Aktivitas Sales di Teras Bintaro harus menggunakan seragam MNC Play, rapi dan menunjukkan ID Card.</p>
Maintenance :	<p>1. Harus mengajukan ijin H-2 sebelum pelaksanaan, jika urgent diperbolehkan untuk langsung visit, tetapi koordinasi dahulu ke Pihak Pengelola dengan membawa surat ijin, FC KTP</p>

4-10-2018


 Filsa.p

play

MOM MNC PLAY

MINUTES OF MEETING / BERITA ACARA PERTEMUAN

Anggota Meeting :

1. Pak Frlsa	9.....
2. Pak Amir	10.....
3. Pak Toto	11.....
4. Charlotte	12.....
5.....	13.....
6.....	14.....
7.....	15.....
8.....	16.....

Lokasi : Rumah Pengelola Teras Bintaro

Hari : Senin

Tanggal : 17 September 2018

Jam : 11.00 WIB

Topik : Terms & Condition

TERAS BINTARO

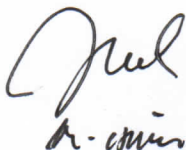
Ulasan :

- 1) Paralon dari ODP ke unit dibebankan ke tenant
- 2) Pengelola memperbolehkan pemasangan senin - minggu , jam kerja , berpakaian rapih
- 3) Surat resmi dari luar - dalam ke pengelola harus dibuatkan
- 4) Marketing & tools :
 - diperbolehkan door to door , surat rjin di berikan ke Pengelola di hari Sabtu & Minggu
 - Banner roll up diperbolehkan di swimming pool

Sign Area

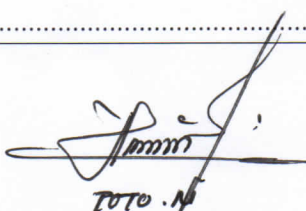


Frlsa.r



Amir

12/9-2018



TOTO . N

