

SYARAT DAN KONDISI TERMS & CONDITION	
Pandangan Umum	
Nama Properti	: Summarecon Bandung
Tipe Properti	: Apartement Perumahan Ruko – Rukan Gedung Kantor
Nama Perusahaan	: PT Mahkota Permata Perdana
Nama Perhimpunan	: (mohon di isi)
Alamat	: Jl. Gedebage Selatan no. 98 Bandung
No. Telepon Kantor	: 022 - 87301588
PIC Pengurus/Manajemen	Irwan Widjaja Head of Planning and Operation Phone: 081382491278 Email: irwan_widjaja@summarecon.com
PIC teknis/Engineering	(mohon di isi) Phone: (mohon di isi) email: (mohon di isi)
Tipe Infrastruktur	: FTTH
Jumlah unit HP.	: (mohon di isi)
Tower	: Belum ada
Occupied	: 5.% (25 rumah dari 2 cluster yaitu Btari & Amanda)
Koordinat	:
Biaya Deposit (Apabila ada)	: Tidak ada
Competitor	: IndiHome - TELKOM
Term sheet (catatan-catatan)	
Prosedur Pekerjaan Pemasangan & Perbaikan (IKR, Backbone, ruang MMR)	PERATURAN TATA TERTIB DAN PROSES INSTALASI LAYANAN MNC PLAY DI SUMMARECON BANDUNG <p>A. Terkait Pekerjaan Pemasangan / Aktivasi / Perbaikan layanan MNC Play di rumah pelanggan</p> <ol style="list-style-type: none"> Pekerjaan IKR (Instalasi Kabel Rumah) hanya dapat dilakukan pada hari Senin sd. Jum'at, Pkl. 08.00 - 16.00 Wib. <ul style="list-style-type: none"> Jika diluar waktu tersebut (misalnya kondisi darurat untuk perbaikan) harus mendapatkan persetujuan terlebih dahulu dari Town Management. Prosedur untuk melakukan kunjungan ke rumah pelanggan: <ul style="list-style-type: none"> Harus ada surat pengantar dari Town Management sebelum melakukan kunjungan. Surat ijin diajukan ke customer service Town Management Menukar ID card dengan tanda pengenalan dan disertakan surat pengantar, dan menggunakan seragam. Menjaga kerapian dari hasil pemasangan IKR. <p>B. Terkait dengan pekerjaan di ruang / gedung MMR (NOC) dan pekerjaan Back Bone :</p> <ol style="list-style-type: none"> Prosedur untuk mengakses ke ruang MMR harus mengajukan Ijin ke tim project.

Prosedur Kegiatan Pemasaran (Marketing & Sales)	<p>Terkait dengan aktivitas penjualan (Tim Penjualan)</p> <ol style="list-style-type: none"> Kondisi saat ini konsumen yang menghuni masih sedikit, sehingga kunjungan ke rumah pelanggan tidak efektif. <ol style="list-style-type: none"> Pemasaran dapat dilakukan dengan standby di kantor Town Management dan kantor Marketing, diperkenankan memasang roll up banner, acrylic box, poster. Untuk konsumen yang sudah melakukan serah terima unit rumah akan diinformasikan melalui broadcast message/ email atau melalui phone oleh Customer Service Town Management. Untuk konsumen yang belum serah terima, akan ditawarkan langsung saat serah terima. Terkait dengan aktifitas penjualan seperti marketing campaign, mobil demo, demo live, booth, spanduk atau marketing tools lainnya di kawasan Summarecon Bandung dapat dilakukan dengan persetujuan dan kesepakatan antara Town Management dan PT MKM. Demo live <ol style="list-style-type: none"> Untuk demo live tidak dikenakan biaya listrik Demolive di public area atau di lobby bersamaan dengan booth/pop up table Aktivitas Tim Penjualan harus menggunakan seragam. Diperbolehkan meletakkan brosur dan banner di kantor pengelola.
--	---

Bandung, Oktober 2018

Disepakati,	
F. Edwin Sukisman	
Branch Head MNC Play Bandung PT. MNC Kabel Mediacom	Town Management Summarecon Bandung PT Mahkota Permata Perdana