

BILL OF QUANTITY - PEJATEN PARK RESIDENCE

NO. BOQ	
NO. AS PLAN DRAWING	
TANGGAL	09 Juni 2017
PELAKSANA	
LOKASI	JL. Warung Jati Barat No.21
RW	11
KELURAHAN	RAGUNAN
KECAMATAN	PASAR MINGGU
KOTA / KABUPATEN	JAKARTA SELATAN
REGION	JAKARTA
NAMA HUB / OLT	-
HOME PASS	428
TARGET PENETRASI 50 %	214
VERSI	A



NO	DESIGNATOR	URAIAN PEKERJAAN	KETERANGAN	SATUAN	PEJATEN PARK	TOTAL VOLUME
A	KABEL & PENYAMBUNGAN					
1	AC-OF-SM-96D	Pemasangan Kabel Udara Fiber Optik Single Mode ADSS 96 core G 652 D	1. Transportasi Kabel FO ke lokasi pekerjaan. 2. Instalasi kabel FO dengan standard metode. 3. Sudah termasuk semua accessories, pelabelan dan peralatan kerja yang diperlukan. 4. Kabel FO diadakan oleh vendor.	meter		-
2	AC-OF-SM-48D	Pemasangan Kabel Udara Fiber Optik Single Mode ADSS 48 core G 652 D	1. Transportasi Kabel FO ke lokasi pekerjaan. 2. Instalasi kabel FO dengan standard metode. 3. Sudah termasuk semua accessories, pelabelan dan peralatan kerja yang diperlukan. 4. Kabel FO diadakan oleh PT.MKM.	meter	1.415	1.415
3	AC-OF-SM-48D	Pemasangan Kabel Udara Fiber Optik Single Mode ADSS 48 core G 652 D	1. Material kabel dari gedung 2. Instalasi kabel FO dengan standard metode: 3. Sudah termasuk semua accessories, pelabelan dan peralatan kerja yang diperlukan.	meter		-
4	AC-OF-SM-48D	Pemasangan Kabel Udara Fiber Optik Single Mode ADSS 48 core G 652 D (utk Underground)	1. Transportasi Kabel FO ke lokasi pekerjaan. 2. Instalasi kabel FO dengan standard metode. 3. Sudah termasuk semua accessories, pelabelan dan peralatan kerja yang diperlukan. 4. Kabel FO diadakan oleh Vendor.	meter		-
5	SC-OF-SM-48	Pemasangan alat sambung (CLOSURE) (cabang/ lurus) untuk Fiber Optik kapasitas 12 - 48 core	1. Transportasi Alat Sambung Kabel FO ke lokasi pekerjaan. 2. Pemasangan Alat sambung kabel FO dengan standard metode. 3. Sudah termasuk semua accessories, pelabelan dan peralatan kerja yang diperlukan. 4. Item ini di luar penyambungan dan terminasi. 5. Alat Sambung Kabel FO diadakan oleh vendor.	pcs	1	1
6	OS-SM-1 Eks/Splicing ODC	Penyambungan Kabel Optik Single Mode kap 1 core dengan cara fusion splice	1. Penyambungan kabel FO menggunakan Fussion Splice dengan hasil penyambungan <= 0.1 db (average) dengan test OTDR.	core	54	54
7	OS-SM-6/Splicing ODP	Penyambungan Kabel Optik Single Mode kap 6 core dengan cara fusion splice	1. Penyambungan kabel FO menggunakan Fussion Splice dengan hasil penyambungan <= 0.1 db (average) dengan test OTDR.	pcs	38	38

NO	DESIGNATOR	URAIAN PEKERJAAN	KETERANGAN	SATUAN	PEJATEN PARK	TOTAL VOLUME
B NODE TERMINAL						
8	ODCM/FDT -C- 24 Splitter	Pemasangan ODCM/FDT Wall Mount (Indoor) Lengkap with space for passive splitter, adaptor SC/APC kap 24 core,dan patchcore berikut pelabelan	Termasuk : 1. Transportasi FDT dari Warehouse MKM setempat ke lokasi pekerjaan. 2. Sudah termasuk accesories dan label FDT 3. Item ini di luar penyambungan dan terminasi. 4. FDT Complete set diadakan oleh PT. MKM.	pcs	2 ✓	2
9	ODCM/FDT -C- 24 Splitter	Pengadaan dan Pemasangan kabinet ODC/FDT-Pedestal (Outdoor) kap 24 core dengan space untuk splitter modular termasuk material adaptor SC/APC, pigtail, pondasi concrete cat hitam, lantai kerja, patok pengaman (5 buah), berikut pelabelan	Termasuk : 1. Transportasi FDT dari Warehouse MKM setempat ke lokasi pekerjaan. 2. Sudah termasuk accesories dan label FDT 3. Item ini di luar penyambungan dan terminasi. 4. FDT Complete set diadakan oleh PT. MKM.	pcs		-
10	ODC/FDT-C-72 Splitter	Pengadaan dan Pemasangan kabinet ODC/FDT-Wall Mount (Indoor) kap 72 core dengan space untuk splitter modular termasuk material adaptor SC/APC, pigtail, berikut pelabelan	Termasuk : 1. Transportasi FDT dari Warehouse MKM setempat ke lokasi pekerjaan. 2. Sudah termasuk accesories dan label FDT 3. Item ini di luar penyambungan dan terminasi. 4. FDT Complete set diadakan oleh PT. MKM.	pcs		-
11	ODP/FAT-A-8	Pemasangan ODP/FAT type Indoor/Wall Kap 8 core with space for splitter, Adapter SC/APC	Termasuk : 1. Transportasi FAT dari Warehouse MKM setempat ke lokasi pekerjaan. 2. Sudah termasuk accesories dan label FAT 3. Item ini di luar penyambungan dan terminasi. 4. FAT Complete set diadakan oleh PT.MKM.	pcs	38 ✓	38
12	ODP/FAT-A-16	Pemasangan ODP/FAT type Indoor/Wall Kap 16 core with space for splitter, Adapter SC/APC	Termasuk : 1. Transportasi FAT dari Warehouse MKM setempat ke lokasi pekerjaan. 2. Sudah termasuk accesories dan label FAT 3. Item ini di luar penyambungan dan terminasi. 4. FAT Complete set diadakan oleh PT.MKM.	pcs		-
13	ODP/FAT-CU-8 /Pedestal	Pengadaan dan Pemasangan ODP/FAT type Closure Underground Kap 8 core with space for splitter, Adapter SC/APC	Termasuk : 1. Transportasi FAT dari Warehouse MKM setempat ke lokasi pekerjaan. 2. Pemasangan FAT diatas pondasi. 3. Pembuatan pondasi FAT sesuai dengan design. 4. Sudah termasuk accesories dan label FAT 5. Item ini di luar penyambungan dan terminasi. 6. FAT Complete set diadakan oleh PT.MKM.	pcs		-
14	ODP/FAT-CU-16 /Pedestal	Pengadaan dan Pemasangan ODP/FAT type Closure Underground Kap 16 core with space for splitter, Adapter SC/APC	Termasuk : 1. Transportasi FAT dari Warehouse MKM setempat ke lokasi pekerjaan. 2. Pemasangan FAT diatas pondasi. 3. Pembuatan pondasi FAT sesuai dengan design. 4. Sudah termasuk accesories dan label FAT 5. Item ini di luar penyambungan dan terminasi. 6. FAT Complete set diadakan oleh PT.MKM.	pcs		-
15		Terminal Box wall mounting	estimasi perhitungan pemasangan TB pada saat penarikan 35%(By on request)	pcs		-
16		Drop Wire cable (2 Core) dari ODP ke ONT (1000 mtr / roll)	estimasi perhitungan penarikan DW pada saat penarikan 35%(By on request) jumlah unit*80m/unit	meter		-
17		Modular Jack UTP Cat 5e AMP [1375191]		pcs		-
18		Cable UTP CAT 5		meter		-
19		Pemasangan Faceplate UTP RJ 45	Type Double	pcs		-
20		Pemasangan Faceplate UTP RJ 45	Type Single	pcs		-
21		Faceplate 2 Hole AMP [1859050-1]	Type Double	pcs		-
22		Faceplate 1 Hole AMP [1859081-1]	Type Single	pcs		-
23		Connector RJ 45		pcs		-
23		Stacker lubang 3	steker plug arde sk-230 / stop kontak steker 3 LUBANG	pcs		-
B ALUR KABEL						
24	PU-S7.0-140	Pemasangan Tiang Besi 7 meter, berikut cat & cor pondasi dan assesories - kekuatan tarik 140 kg	1. Transportasi Tiang ke lokasi pekerjaan. 2. Pemasangan dan Pembuatan pondasi Tiang sesuai dengan Spec. 3. Sudah termasuk semua accessories, pelabelan dan peraralatan kerja yang diperlukan.	pcs	9 ✓	9
25	PU-S9.0-140	Pemasangan Tiang Besi 9 meter, berikut cat & cor dan assesories -kekuatan tarik 140 kg	1. Transportasi Tiang ke lokasi pekerjaan. 2. Pemasangan dan Pembuatan pondasi Tiang sesuai dengan Spec. 3. Sudah termasuk semua accessories, pelabelan dan peraralatan kerja yang diperlukan.	pcs		-
26	PU-AS	Pengadaan dan Aksesoris tiang Existing (Fixed Clamp, Bracket Dead End, Suspension, Steel Band, Stoplink)		set	9 ✓	9
27	PU-SS	Pengadaan dan Pemasangan Slack Support (Palang 4) diameter 85cm, tebal 5mm	Pengadaan dan Pemasangan	set	1 ✓	1
28	DD-HDPE-1	Pemasangan 1 pipa HDPE untuk kabel FO, Include Soket HDPE	Material HDPE BLUE/YELLOW 40x32mm	meter		-
29	BC-TR-0.6H	Galian, pengurugan kembali dan perbaikan kembali, pengisian pasir, deeksten dan tanda rute kabel tanah dan tempat sambung kedalam 0.6 meter dengan permukaan Hotmix	Termasuk pengadaan warning tape	meter		-
30		Pemasangan Kabel Tray vertikal & horisontal		meter		-

NO	DESIGNATOR	URAIAN PEKERJAAN	KETERANGAN	SATUAN	PEJATEN PARK	TOTAL VOLUME
C HANDHOLE, PERBAIKAN & MODIFIKASI						
31	HH-PIT-60	Pembuatan HH ukuran diameter dalam (P X L X T = 60x60x60) cor beton 1 : 2 : 3	1. Pengadaan dan Pemasangan termasuk aksesories Hanger, Name plate dll 2. Ball marker disediakan oleh Vendor	pcs		-
32	HH-PIT 40	Pembuatan HH ukuran diameter dalam (P X L X T = 40x40x40) cor beton 1 : 2 : 3 Standart Beton K225	1. Pengadaan dan Pemasangan termasuk aksesories Hanger, Name plate dll 2. Ball marker disediakan oleh Vendor	pcs		-
33	HH-CA	Peninggian Tutup Handhole		pcs		-
D PEMASANGAN PIPA CONDUIT						
34		Fischer sekrup dinding beton ukuran 54		pcs		-
35		Pipa pvc conduit 20 mm (3/4") @3meter/batang	estimasi pemasangan dari kabel dw,dengan perhitungan 6000m /3m/4pcs(1 pipa berisi 4pcs kabel dw) +conduit kabel vertikal	Batang	188 ✓	188
36		Pipa pvc conduit 1"		Batang		-
37		Flexible Conduit clipsal 1" include dengan clamp	estimasi pemasangan dari kabel dw untuk pipa pvc conduit sampai unit,perhitungan jumlah unit*2(1 batang 2 flexi/meter)	meter		-
38		Clamp pipa conduit 1" (type Omega/saddle) + paku beton	SESUAI PEMAKAIAAN	pcs		-
39		Clamp pipa conduit diameter 20 mm (3/4") (type Omega/saddle) + paku beton	SESUAI PEMAKAIAAN	pcs		-
40		Kabel duct / trunking 16 x25 mm + skrup dan double tape @ 1,7 meter per batang		pcs		-
41		Pengeboran & Perapihan Mortar shaft		Titik		-
42		Pelubangan & perapihan Plafon		Titik		-
43		Pembobokan & Perapihan dinding vertikal		meter		-
44		Cable Ties (Harden) 25 cm @100	SESUAI PEMAKAIAAN	pack		-
E PERIJINAN						
45	SITAC ODC/FDT	Akuisisi space ruang untuk ODC/FDT Wall mount		node		-
46	PRIVATE-PERMIT BUILDING	Perijinan untuk penempatan Kabel dan Route Duct di area Gedung	Sampai diterbitkan Surat Ijin dari Private terkait (Developer, jalan swadaya, dll)	lot		-
47	PRIVATE-PERMIT LAND	Perijinan untuk penempatan Kabel dan Route Duct di Area Perumahan		lot		-
48	PERMIT JALUR FEEDER AERIAL	Perijinan Jalur Feeder Kabel Udara		lot	1 ✓	1
49	PERMIT JALUR FEEDER BURIED	Perijinan Jalur Feeder Kabel Tanam		lot		-
F SURVEY & DESIGN						
50	SURVEY TIANG	Survey titik koordinat tiang existing dengan menggunakan gps di area yang akan di bangun jaringan fth.	Softcopy (format .gdb) hasil marking koordinat tiang existing PLN, Telkom, dan Provider lain.	area		-
51	SURVEY HOMEPASS	Survey Jumlah lantai dan unit gedung/ bangunan yang masuk ke dalam hitungan 1 homepass	Softcopy (scan) redline survey yang sudah di validasi dan menjadi dasar untuk gambar design asplan	area		-
52	DESIGN & BOQ ASPLAN & ASBUILT	Satu paket design as plan dan boqnya	Berupa softcopy dan hardcopy	lot		-
G UJI TERIMA						
53	TC-FO-HDPE	Tes kelolosan duct / subduct HDPE (ducting ext)	Pengujian kwalitas penanaman duct/HDPE dengan sistem sampling kira2 per satu span HH atau per 500 meter alur	meter		-
54	TC-FO-AE	Tes Kelolosan Tiang dan kabel Aerial	Pengujian kwalitas penanaman tiang dan pemasangan alur kabel sesuai dengan ketentuan oleh vendor	meter	1.415 ✓	1.415
55	TC-FO-EL	Test and Commisioning Elektris (OTDR dan Powermeter)	Pengujian seluruh kwalitas penyambungan kabel point to point di span link core yang digunakan. Alat ukur yang digunakan OTDR, Light source dan power meter	core	54 ✓	54

Catatan

BOQ INI BERLAKU UNTUK INSTALASI YANG MENGGUNAKAN KABEL FEEDER UDARA, JIKA PEMASANGAN KABEL DIHARUSKAN ATAU WAJIB MENJADI KABEL TANAM MAKA PERHITUNGAN BOQ DAPAT BERUBAH

PEMOHON	
Disiapkan oleh,	Diperiksa oleh,
	
(Muhammad Amir)	(Fauz Syahri)
Tanggal : 12-4-2018	Tanggal : 19 April 2018

