

BILL OF QUANTITY - Apartement Signature park

NO. BOQ		
NO. AS PLAN DRAWING		
TANGGAL	10 Oktober 2018	
PELAKSANA	INHOUSE	
LOKASI	Jl. Letjen MT. Haryono No. 23 Rt. 10 Rw. 9 Tebet Timur	
RW	9	
KELURAHAN	TEBET TIMUR	
KECAMATAN	TEBET	
KOTA / KABUPATEN	JAKARTA SELATAN	
REGION	DKI JAKARTA	
NAMA HUB / OLT		
HOMEPASS	660	
TARGET PENETRASI 50 %	330	
VERSI	A	

NO	DESIGNATOR	URAIAN PEKERJAAN	KETERANGAN	SATUAN	City Garden	TOTAL VOLUME
A	KABEL & PENYAMBUNGAN					
1	AC-OF-SM-96D	Pemasangan Kabel Udara Fiber Optik Single Mode ADSS 96 core G 652 D	Transportasi Kabel FO ke lokasi pekerjaan. Instalasi kabel FO dengan standard metode. Sudah termasuk semua accessories, pelabelan dan peraralatan kerja yang diperlukan. Kabel FO diadakan oleh vendor.	meter		
2	AC-OF-SM-48D	Pemasangan Kabel Udara Fiber Optik Single Mode ADSS 48 core G 652 D	Transportasi Kabel FO ke lokasi pekerjaan. Instalasi kabel FO dengan standard metode. Sudah termasuk semua accessories, pelabelan dan peraralatan kerja yang diperlukan. Kabel FO diadakan oleh PT.MKM.	meter	1.505	1.505
3	AC-OF-SM-48D	Pemasangan Kabel Udara Fiber Optik Single Mode ADSS 48 core G 652 D	Material kabel dari gedung Instalasi kabel FO dengan standard metode. Sudah termasuk semua accessories, pelabelan dan peraralatan kerja yang diperlukan.	meter		
4	AC-OF-SM-48D	Pemasangan Kabel Udara Fiber Optik Single Mode ADSS 48 core G 652 D (utk Underground)	Transportasi Kabel FO ke lokasi pekerjaan. Instalasi kabel FO dengan standard metode. S. Sudah termasuk semua accessories, pelabelan dan peraralatan kerja yang diperlukan. Kabel FO diadakan oleh Vendor.	meter		
5	SC-OF-SM-48	Pemasangan alat sambung (CLOSURE) (cabang/ lurus) untuk Fiber Optik kapasitas 12 - 48 core	1. Transportasi Alat Sambung Kabel FO ke lokasi pekerjaan. 2. Pemasangan Alat sambung kabel FO dengan standard metode. 3. Sudah termasuk semua accesories, pelabelan dan peralatan kerja yang diperlukan. 4. Item ini di luar penyambungan dan terminasi. 5. Alat Sambung Kabel FO diadakan oleh vendor.	pcs		
6	OS-SM-1 Eks/Splicing	Penyambungan Kabel Optik Single Mode kap 1 core dengan cara fusion splice	Penyambungan kabel FO menggunakan Fussion Splice dengan hasil penyambungan <= 0.1 db (average) dengan test OTDR.	core	27	27
7	OS-SM-6/Splicing ODP	Penyambungan Kabel Optik Single Mode kap 6 core dengan cara fusion splice	Penyambungan kabel FO menggunakan Fussion Splice dengan hasil penyambungan <= 0.1 db (average) dengan test OTDR.	pcs	21	21

NO	DESIGNATOR	URAIAN PEKERJAAN	KETERANGAN	SATUAN	City Garden	TOTAL VOLUME
В	NODE TERMINAL					
8	ODCM/FDT -C- 24 Splitter	Permasangan ODCM/FDT Wall Mount (Indoor) Lengkap with space for passive spliter, adaptor SC/APC kap 24 core,dan patchcore berikut pelabelan	Termasuk: 1. Transportasi FDT dari Warehouse MKM setempat ke lokasi pekerjaan. 2. Sudah termasuk accesories dan label FDT 3. Item ini di luar penyambungan dan terminasi. 4. FDT Complete set diadakan oleh PT. MKM.	pcs	1	1
9	ODCM/FDT -C- 24 Splitter	Pengadaan dan Pemasangan kabinet ODC/FDT-Pedestal (Outdoor) kap 24 core dengan space untuk spliter modular termasuk material adaptor SC/APC, pigtail, pondasi concrate cat hitam, lantai kerja, patok pengaman (5 buah), berikut pelabelan	Termasuk: 1. Transportasi FDT dari Warehouse MKM setempat ke lokasi pekerjaan. 2. Sudah termasuk accesories dan label FDT 3. Item ini di luar penyambungan dan terminasi. 4. FDT Complete set diadakan oleh PT. MKM.	pcs	(antering)	
10	ODC/FDT-C-72 Splitter	Pengadaan dan Pemasangan kabinet ODC/FDT-Wall Mount (Indoor) kap 72 core dengan space untuk spliter modular termasuk material adaptor SC/APC, pigtail, berikut pelabelan	Termasuk: 1. Transportasi FDT dari Warehouse MKM setempat ke lokasi pekerjaan. 2. Sudah termasuk accesories dan label FDT 3. Item ini di luar penyambungan dan terminasi. 4. FDT Complete set diadakan oleh PT. MKM.	pcs	क्षान है। सम्बंध	
11	ODP/FAT-A-8	Pemasangan ODP/FAT type Indoor/Wall Kap 8 core with space for splitter, Adapter SC/APC	Termasuk: 1. Transportasi FAT dari Warehouse MKM setempat ke lokasi pekerjaan. 2. Sudah termasuk accesories dan label FAT 3. Item ini di luar penyambungan dan terminasi. 4. FAT Complete set diadakan oleh PT.MKM.	pcs	21	21
12	ODP/FAT-A-16	Pemasangan ODP/FAT type Indoor/Wall Kap 16 core with space for splitter, Adapter SC/APC	Termasuk: 1. Transportasi FAT dari Warehouse MKM setempat ke lokasi pekerjaan. 2. Sudah termasuk accesories dan label FAT 3. Item ini di luar penyambungan dan terminasi. 4. FAT Complete set diadakan oleh PT.MKM.	pcs		
13	ODP/FAT-CU-8 /Pedestal	Pengadaan dan Pemasangan ODP/FAT type Closure Underground Kap 8 core with space for splitter, Adapter SC/APC	Termasuk: 1. Transportasi FAT dari Warehouse MKM setempat ke lokasi pekerjaan. 2. Pemasangan FAT diatas pondasi. 3. Pembuatan pondasi FAT sesuai dengan design. 4. Sudah termasuk accesories dan label FAT. 5. Item ini di luar penyambungan dan terminasi. 6. FAT Complete set diadakan oleh PT.MKM.	pcs		
14	ODP/FAT-CU-16 /Pedestal	Pengadaan dan Pemasangan ODP/FAT type Closure Underground Kap 16 core with space for splitter, Adapter SC/APC	Termasuk: 1. Transportasi FAT dari Warehouse MKM setempat ke lokasi pekerjaan. 2. Pemasangan FAT diatas pondasi. 3. Pembuatan pondasi FAT sesuai dengan design. 4. Sudah termasuk accesories dan label FAT 5. Item ini di lura penyambungan dan terminasi. 6. FAT Complete set diadakan oleh PT.MKM.	pcs		
15		Terminal Box wall mounting		pcs		
16		Drop Wire cable (2 Core) dari ODP ke OÑT (1000 mtr / roll)		roll		
17		Modular Jack UTP Cat 5e AMP [1375191]		pcs		
18		Cable UTP CAT 5		meter	37	
19		Pemasangan Faceplate UTP RJ 45	Type Double	pcs		-
20		Pemasangan Faceplate UTP RJ 45	Type Single	pcs		
21		Faceplate 2 Hole AMP [1859050-1]	Type Double	pcs		-
22		Faceplate 1 Hole AMP [1859081-1]	Type Single	pcs		
23		Connector RJ 45		pcs		
24		firestop	pasang bobok fire stop	pcs	21	21
C 25	PU-S7.0-140	Pemasangan Tiang Besi 7 meter, berikut cat & cor pondasi dan	Transportasi Tiang ke lokasi pekerjaan. Pemasangan dan Pembuatan pondasi Tiang sesuai dengan Spec. Sudah termasuk semua accessories, pelabelan dan peraralatan kerja yang diperlukan.	pcs		
26	PU-S9.0-140	Pemasangan Tiang Besi 9 meter, berikut cat & cor dan assesories -	Transportasi Tiang ke lokasi pekerjaan. Pemasangan dan Pembuatan pondasi Tiang sesuai dengan Spec. Sudah termasuk semua accessories, pelabelan dan peraralatan kerja yang diperlukan.	pcs		
27	PU-AS	Pengadaan dan Aksesoris tiang Existing (Fixed Clamp, Bracket Dead End, Suspension, Steel Band, Stoplink)		set	22	22
28	PU-SS	Pengadaan dan Pemasangan Slack Support (Palang 4) diameter 85cm, tebal 5mm	Pengadaan dan Pemasangan	set		
29	DD-HDPE-1	Pemasangan 1 pipa HDPE untuk kabel FO, Include Soket HDPE	Material HDPE BLUE/YELOW 40x32mm	meter	150	150
30	BC-TR-0.6H	Galian, pengurugan kembali dan perbaikan kembali, pengisisan pasir, deeksten dan tanda rute kabel tanah dan tempat sambung kedalaman 0.6 meter dengan permukaan Hotmix	Termasuk pengadaan warning tape	meter		
				meter		

NO	DESIGNATOR	URAIAN PEKERJAAN	KETERANGAN	SATUAN	City Garden	TOTAL VOLUME
С	C HANDHOLE, PERBAIKAN & MODIFIKASI					
32	HH-PIT-80	Pembuatan HH ukuran diameter dalam (P X L X T = 80x80x80) cor beton 1 : 2 : 3	Pengadaan dan Pemasangan termasuk akesories Hanger, Name plate dll Ball marker disediakan oleh Vendor	pcs	1	1
33	HH-PIT 60	Pembuatan HH ukuran diameter dalam (P X L X T = 40x40x40) cor beton 1 : 2 : 3 Standart Beton K225	Pengadaan dan Pemasangan termasuk akesories Hanger, Name plate dil Ball marker disediakan oleh Vendor	pcs		
34	HH-CA	Peninggian Tutup Handhole		pcs	- 4	
	PEMASANGAN PIPA CO	L				
D				_		
35		Fischer sekrup dinding beton ukuran 54		pcs	05	. 05
36		Pipa pvc conduit 20 mm (3/4") @3meter/batang		Batang	85	85
37		Pipa pvc conduit 1"		Batang	40	-
38		Flexible Conduit clipsal 3/4"		meter	43	43
39		Clamp pipa conduit 1" (type Omega/saddle) + paku beton	SESUAI PEMAKAIAN	pcs		
41		Clamp pipa conduit diameter 20 mm (3/4") (type Omega/saddle) + paku beton	SESUAI PEMAKAIAN	pcs		
42		pipa shock conduit	SESUAI PEMAKAIAN	pcs	85	85
43		Pengeboran & Perapihan Mortar shaft		Titik		
14		Pelubangan & perapihan Plafon		Titik		
15		Pembobokan & Perapihan dinding vertikal		meter		
46		Cable Ties (Harden) 25 cm @100	SESUAI PEMAKAIAN	pack		
E	PERIJINAN	Teaste his (harden) 25 and 250		F		
47	SITAC ODC/FDT	Akuisisi space ruang untuk ODC/FDT Wall mount		node		-
48	PRIVATE-PERMIT BUILDING	Perijinan untuk penempatan Kabel dan Route Duct di area Gedung	Sampai diterbitkan Surat Ijin dari Private terkait (Developer, jalan swadaya, dll)	lot		
19	PRIVATE-PERMIT LAND	Perijinan untuk penempatan Kabel dan Route Duct di Area Perumahan		lot		
50	PERMIT JALUR FEEDER AERIAL	Perijinan Jalur Feeder Kabel Udara		lot	1	1
51	PERMIT JALUR FEEDER BURIED	Perijinan Jalur Feeder Kabel Tanam		lot		-
F	SURVEY & DESIGN					
52	SURVEY TIANG	Survey titik koordinat tiang existing dengan menggunakan gps di area yang akan di bangun jaringan ftth.	Softcopy (format .gdb) hasii marking koordinat tiang existing PLN, Telkom, dan Provider lain.	area		
53	SURVEY HOMEPASS	Survey Jumlah lantai dan unit gedung/ bangunan yang masuk ke dalam hitungan 1 homepass	Softcopy (scan) redline survey yang sudah di validasi dan menjadi dasar untuk gambar design asplan	area		-
54	DESIGN & BOQ ASPLAN & ASBUILT	Satu paket design as plan dan boqnya	Berupa softcopy dan hardcopy	lot		
G	UJI TERIMA					
55	TC-FO-HDPE	Tes kelolosan duct / subduct HDPE (ducting ext)	Pengujian kwalitas penanaman duct/HDPE dengan sistem sampling kira2 per satu span HH atau per 500 meter alur	meter	150	150
56	TC-FO-AE	Tes Kelolosan Tiang dan kabel Aerial	Pengujian kwalitas penanaman tiang dan pemasangan alur kabel sesuai dengan ketentuan oleh vendor	meter	1.505	1.505
	TC-FO-EL	Test and Commisioning Elektris (OTDR dan Powermeter)	Pengujian seluruh kwalitas penyambungan kabel point to point di span link core yang digunakan.	core	21	21

Catatan BOQ INI DAPAT BERUBAH APABILA ADA PERUBAHAN JALUR DARI KABEL UDARA MENJADI KABEL TANAM

	PEMOHON	
Disiapk	an oleh,	Diperiksa oleh,
Mahrga	Jan - 3/20	Misselle
)	(FINIDIAL)
Tanggal:	Tar	nggal: 19 NOT 2018