

ELEKTRİKLİ ASANSÖRLER BAKIM TALİMATI

Genel	Bütün bileşenler temiz olmaları, toz ve korozyon bulunmaması bakımından kontrol edilir.
Kuyu alt boşluğu	Kılavuzlar altlarında kalan yağ/gres yağı bakımından kontrol edilir. Kuyu alt boşluğu temiz, kuru olması ve inşaat ve benzeri atıkların bulunmaması bakımından kontrol edilir.
Sıçramaya karşı tertibat ve anahtar (takıldığında)	Serbest hareket ve çalışma kontrol edilir. Halatlar eşit gerginlik bakımından kontrol edilir. Anahtar, takıldığı yerde kontrol edilir. Yağlama kontrol edilir.
Tamponlar	Yağ seviyesi kontrol edilir. Yağlama kontrol edilir. Anahtar takıldığı yerde kontrol edilir. Bağlantılar kontrol edilir.
Tahrik motoru/Jeneratör	Rulmanlar aşınma bakımından kontrol edilir. Yağlama kontrol edilir. Komütatörün durumu kontrol edilir.
Dişli kutusu	Dişli aşınma bakımından kontrol edilir. Yağlama kontrol edilir.
Tahrik kasnağı	Durum ve aşınma bakımından yivler kontrol edilir.
Fren	Fren sistemi kontrol edilir. Aşınma bakımından bölümler kontrol edilir. Katta durma hassasiyeti kontrol edilir.
Kumanda panosu	Mahfaza temiz, kuru olması ve toz bulunmaması bakımından kontrol edilir.
Hız regülatörü ve germe makarası	Hareketli bölümler rahat hareket ve aşınma bakımından kontrol edilir. Çalışma kontrol edilir. Anahtar kontrol edilir.
Ana halat saptırma makarası/ makaraları	Durum ve aşınma bakımından yivler kontrol edilir. Normal olmayan ses ve/veya titreşimler için rulmanlar kontrol edilir. Mahfaza kontrol edilir. Yağlama kontrol edilir.
Asansör kabini / karşı ağırlık kılavuzları	Gerekli yerlerde bütün kılavuz yüzeyleri, üzerlerindeki yağ tabakası bakımından kontrol edilir. Bağlantılar kontrol edilir.
Asansör kabini / karşı ağırlık kılavuz patenleri	Kılavuz patenleri/tekerlekleri aşınma bakımından kontrol edilir. Bağlantılar kontrol edilir. Gerekli olan yerde yağlama kontrol edilir.
Elektrik tesisatı	Yalıtım kontrol edilir.
Asansör kabini	Acil durum aydınlatması, asansör kabini düğmeleri, anahtar kontrol edilir. Panellerin tavanın bağlantıları kontrol edilir.
Güvenlik tertibatı / tertibatları / yukarı yönde hareket eden asansör kabinini aşırı hızdan koruma araçları	Hareket eden bölümler serbest hareket olması ve aşınma bakımından kontrol edilir. Yağlama kontrol edilir. Bağlantılar kontrol edilir. Çalışma kontrol edilir. Anahtar kontrol edilir.
Askı halatları / zincirleri	Aşınma, uzaman ve gerginlik bakımından kontrol yapılır. Sadece gerekli yerde yağlama kontrol edilir.
Halat / zincir tespit noktası	Yıpranma ve aşınma için kontrol edilir. Bağlantılar kontrol edilir.
Durak girişleri	Durak kilitlerin çalışması kontrol edilir. Rahat çalışma bakımından kapılar kontrol edilir. Kapı kılavuzlanması kontrol edilir. Kapı aralıkları kontrol edilir. Tel halat, zincir veya kayış kullanıldığında, bunların uygunluğu kontrol edilir. acil kilit açma tertibatı kontrol edilir. Yağlama kontrol edilir.
Asansör kabin kapısı	Kapı kapanma kontağı veya kilidi kontrol edilir. Rahat hareket bakımından kapılar kontrol edilir. Kapı kılavuzlanması kontrol edilir. Kapı aralıkları kontrol edilir. Tel halat, zincir veya kayış kullanıldığında, bunların uygunluğu kontrol edilir. Yolcu kapısı koruma tertibatı kontrol edilir. Yağlama kontrol edilir.
Kat seviyesi	Duraktaki duruş hassasiyeti kontrol edilir
Sınır güvenlik kesiciler	Çalışma kontrol edilir
Motor hareket süresi sınırlayıcısı	Çalışma kontrol edilir
Elektrik güvenlik tertibatı	Çalışma kontrol edilir Elektrik güvenlik zinciri kontrol edilir. Doğru sigortaların takıldığı kontrol edilir
Acil alarm tertibatı	Çalışma kontrol edilir
Durak kumandaları ve göstergeleri	Çalışma kontrol edilir
Asansör boşluğu aydınlatması	Çalışma kontrol edilir

KURTARMA TALİMATI



Bu sembol konu ile ilgili verilen talimatlara uyulması gerektiğini, uyulmadığı takdirde hasar ve tehlikenin oluşabileceği risk durumlarını belirtmektedir.



DİKKAT:

Bu sembol dikkat edilmediği takdirde kişilerde yaralanma veya malzemelerde hasara yol açabilecek riski belirtmektedir. Dikkatli olunması gerektiğini belirtir.



Bu sembol kişiler yararlanabileceği yüksek riski göstermektedir. Mutlaka uyulması gereken kurulları belirler.



Kurtarma Operasyonunu Yalnızca Bu Konuda Eğitilmiş veya Yetkili Personel Tarafından Yapılmalıdır.

Kurtarma Operasyonunu Esnasında Güvenlik Tertibatları Devre Dışı Bırakılmalıdır.



DİKKAT:

- 1) Makina dairesindeki nihai şalterden enerjiyi kesiniz. (1)
- 2) Kabinin bulunduğu yeri belirleyiniz.
- 3) Kabinde mahsur kalan kişilere sakın olmaları gerektiğini ve yapacağınız işlemleri anlatınız.
- 4) Volan veya motor üzerindeki işaretlerden kabinin iniş yönünü belirleyiniz.



DİKKAT: Kabin sadece alt sınır seviyesini aşmış ise yukarıya doğru kurtarma işlemi yapılır. Bunun dışındaki durumlarda kabin aşağıda doğru indirilerek kurtarma işlemi yapılır.

DİKKAT: Kabin ara katlarda ise ve aşağı hareket almyorsa kurtarma hareketine devam etmeyiniz. Yetkili bakım servisinin gelmesini bekleyerek, kabinin aşağı hareket etmediğini bakım firmasına belirtiniz.



DİKKAT:

- 5) Volanı iyice tutunuz. (2) Makina üzerindeki elektromanyetik frenin fren kolunu yavaşça açınız. (3). İniş yönünde volanı çeviriniz.
- 6) Kabin; volanı iniş yönünde çevirerek kat hizasına getiriniz. Kabinin kat hizasına geldiğini halatlardaki kat işaretlerinden anlayabilirsiniz.



DİKKAT: Kabin aşağı veya yukarı yönde hareket alabilir.

DİKKAT: Kurtarma operasyonu esnasında kabin kontrolünüz dışında hızla hareket ederse, fren kolunu (3) hemen bırakarak kabinin durmasını sağlayınız.



DİKKAT:

- 7) Kabinin kat hizasına geldiğinden emin olunca, fren kolunu yavaşça bırakarak kabinin hareketini durdurunuz.

- 8) Kabin kapısını elle yavaşça açarak kabindeki kişileri tahliye ediniz.

- 9) Tam bir seviye ayarı olmadığı için, kabindeki kişilerin eşige takılmalarına dikkat ediniz.

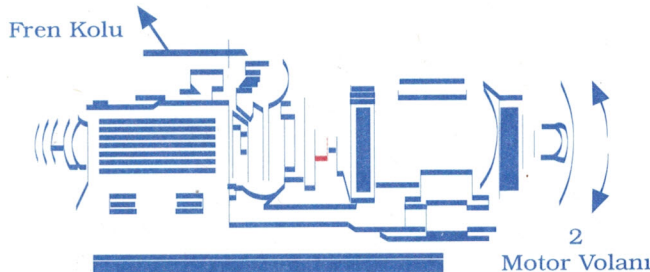


DİKKAT: Kurtarma operasyonundan sonra kat kapılarının kilitlendiğinden ve kuyuya açık bir hacmin kalmadığından emin olunuz.

DİKKAT: Nihai şalterin enerjisinin kesik kalmasına dikkat ediniz.



ELEKTRİK ELEKTRONİK
ASANSÖR MAKİNA SAN. TİC.



TLF : 0322 257 0 777
GSM : 0537 972 39 90

BAKIM TALİMATNAMESİ

A MAKİNE AKSAMI

Yatakların yağlanması :

Makara ve regülatör üzerinde bulunan yağdanlıklar tamamen boşaldıktan sonra gres yağı ile doldurunuz. İşleme durumuna göre zaman zaman yağdanlık kapağını sıkıştırınız.

Uzun müddet işlemeden duran asansörlerde veya tamirden sonra yağdanlıkları doldurunuz. Çünkü asansör işlemediği halde yağ kaybı devam eder.

Fren Mafsalları :

Vincin fren masraflarını en az ayda bir defa yağlanmalıdır. Fren ile kasnak arası 0,2-0,5 mm ayar edilmeli, fren kasnağına yağ damlamamasına dikkat etmeli.

Vinç Karteri :

Karter yağ göstergesinin yarısına kadar özel yağla doldurulmalıdır. Şayet yağ kirlenir veya boşalırsa yeni yağ koymadan önce karteri petrol ile yakmalı.

(Paraşüt) Hız Düzeni :

Bu tertibatın işler bir halde bulunup bulunmadığını yılda bir kontrol edilmedir. Paraşüt papuçlarının ve kollarının iyice hareket etmelerine dikkat etmeli.

Emniyet Kilitleri:

Kilitler en az ayda bir defa muayene edilmeli iyi işlemesi sağlanmalı hareketli parçalara biraz yağ sürmelidir.

Raylar:

Çelik raylar özel yağla yağlanmalı.

Halatlar:

Halatlar her bakımda kesinlikle kontrol edilmeli gerektiğinde temizlenip yağlanmalıdır.

B ELEKTRİK AKSAMI

Motor :

Yataklar en az ayda bir defa kontrol edilmeli, icap ederse dinamo yağ ile doldurulmalı.

İdare Tertibatı :

Makinenin revizyon ve temizliğinde kumanda tablolarında da temizlik ve revizyon yapılmalı kontakları iyice temizleyip alıştırılmalıdır.

Bobinler :

Sürtünen aksamı her onbes günde dinamo yağ ile yağlanmalıdır.

Kapı Kontaktları :

Emniyet kilitlerinin kontrolü esnasında kapı kontaktlarını da gözden geçirmeli.

Kontak kısımlar, dinamo yağına bir miktar petrol karıştırılarak temizlenmeli Makibe ve elektrik aksamına ait işleri görürken ana şalteri açarak elektrik kesmelidir.

Ancak iş tamamen bittikten sonra ana şalteri kapayarak elektrik verilmelidir.

Asansörde çalışırken kapiya Asansör çalışmıyor ibaresi yazılı bir levha asılmalıdır.

Arıza Vukuunda Yapılacak İşler

1-Şalter açılacak.

2- Kabin kat arasında durmuşsa fren açma manivelasıyla fren açılacak ve el volaniyle kabin kat seviyesine getirilecek içindeki şahısların dışarı çıkması temin edilecek. Bu işin sonunda volan eski yerine konacaktır.

3-Asansörün bakımını üstlenen kişi şirkete haber verilecek ve her ne suret asansör işletilmeyecektir.

4-Yetkililer dışındaki kişiler kumanda Tablosuna kesinlikle müdahale etmeyecektir.