

# « قرارداد »

شماره:

تاریخ:

این قرارداد بین شرکت تولید نیروی برق شاهرود که در این قرارداد کارفرمانامیده می شود به نمایندگی آقایان ابوقاسم مهتدب بعنوان سرپرست و علی نازی حسن آبادی بعنوان عضو هیئت مدیره از یک طرف و شرکت ..... به شماره ثبت ..... شماره اقتصادی ..... و شناسه ملی ..... که در این قرارداد پیمانکار نامیده می شود و اقامتگاه آن ..... می باشد به نمایندگی آقایان ..... و ..... دارندگان امضاء تعهدآور شرکت از طرف دیگر منعقد می گردد و طرفین ملزم به رعایت مفاد آن می باشند.

## ماده یک- موضوع قرارداد

تعمیرات اساسی توربوکمپرسور و تجهیزات جانبی و کمکی واحدهای یک و دو گازی مدل V94.2 (طرح نیام) نیروگاه سیکل ترکیبی شاهرود و انجام تعمیرات، بازسازی ها، ماشین کاری ها، عملیات حرارتی، تکمیل و ارائه تست شیت ها ، انجام تست NDT مورد نیاز قطعات و تجهیزات براساس شرح فعالیت های آمده در لیست پیوست قرارداد و مطابق دستورالعمل های مورد تأیید سازنده و کارفرما از مرحله خاموشی توربین تا Commissioning ، استارت مجدد و سنکرون نمودن آن و نیز تنظیمات نرم افزاری و سخت افزاری بعد از آن مطابق دستورالعمل های کارخانه سازنده و ارائه BACKUP سیستم ها ، تهیه و تأمین مواد و لوازم مصرفی ، ابزار مخصوص و لوازم یدکی همچنین تعمیرات اساسی ژنراتور و تجهیزات جانبی و کمکی واحدهای یک و دوگازی نیروگاه سیکل ترکیبی شاهرود که ریز فعالیت ها در پیوست قرارداد آمده است.

## تبصره ۱:

شرح فعالیت های تعمیرات اساسی توربوکمپرسور و تجهیزات جانبی واحد و همچنین ژنراتور و تجهیزات جانبی مطابق پیوست می باشد که C.P.M آن براساس مدت زمان اجرای قرارداد که در ماده ۲ ذکر شده توسط پیمانکار تهیه می گردد و پس از تایید دستگاه نظارت به انجام خواهد رسید (تغییرات جزئی در اثنای کار با وقوع و مشاهده شرایط عینی محتمل است).

## تبصره ۲:

پیمانکار می بایستی توانمندی و امکانات لازم جهت برنامه ریزی و انجام بازسازی و عملیات حرارتی اینرکیسینگ در محدوده زمانی اورهال طبق CPM را دارا بوده به گونه ای که هیچ خللی در فرآیند انجام اورهال واحد در زمان تعیین شده به وجود نیاید.

## تبصره ۳:

با توجه به شرایط واحد در صورتی که تشخیص و تصمیم مبنی بر بازدید مسیر داغ هر یک از واحدها به جای اورهال کامل واحد گرفته شود آن بخش فعالیت های انجام نشده و قیمت آن از شرح خدمات پیمانکار حذف خواهد شد

## تبصره ۴:

در زمان انجام فعالیت های اورهال واحدها تعدادی کارشناس در بخش های مختلف توسط کارفرما به پیمانکار معرفی می گردد که حضور این کارشناسان در پروسه تعمیرات اساسی الزامی و صرفاً جهت کسب تجربه و آموزش بوده و هیچ مسئولیتی در قبال انجام اورهال نخواهند داشت.

## **ماده دو-مدت اجرای قرارداد**

مدت قرارداد از تاریخ ابلاغ به مدت یک سال شمسی و برنامه زمانبندی اجرای کار به شرح ذیل می باشد. هر واحد از تاریخ تحویل به مدت (۴۵ روز) برای انجام اورهال از مدار خارج و در اختیار پیمانکار قرار میگیرد تا تحت نظر دستگاه نظارت مطابق C.P.M. ارائه شده در این رابطه اقدام نماید. بدیهی است تاریخ شروع تعمیرات اساسی مجوز و اعلام کارفرما خواهد بود و چنانچه تغییری در برنامه فوق ( تاخیر یا تسریع) به وجود آید یک هفته قبل از شروع تعمیرات واحد مورد نظر مراتب به صورت کتبی به اطلاع پیمانکار خواهد رسید.

### **تبصره ۵:**

تحويل واحد جهت اجرای موضوع قرارداد منوط به اخذ مجوز دیسپاچینگ ملی می باشد. تاریخ شروع قرارداد **۹۶/۰۰/۰۰** می باشد که این امر منوط به تحويل واحد جهت اجرای موضوع قرارداد از طرف کارفرما می باشد که منوط به اخذ مجوز از دیسپاچینگ ملی است

## **ماده سه-مبلغ قرارداد**

مبلغ قرارداد به شرح ذیل می باشد :

- ۱- قیمت پیشنهادی برای انجام عملیات تعمیرات اساسی توربو کمپرسور ژنراتور پیوست شماره ۱
- ۲- قیمت پیشنهادی برای تامین لوازم مصرفی براساس لیست پیوست ۲
- ۳- قیمت پیشنهادی برای تامین لوازم یدکی براساس لیست پیوست ۳
- ۴- قیمت پیشنهادی برای تامین ابزار مخصوص براساس لیست پیوست ۴
- ۵- قیمت پیشنهادی برای بازسازی قطعات

**تبصره :** کلیه امورات مرتبط با تعمیرات بایستی توسط پیمانکار براساس استاندارد سازنده انجام گردد چنانچه عملیاتی خارج از چهارچوب تعمیرات مورد نظر باشد ، قیمت براساس توافق طرفین تعیین و پس از ابلاغ از سوی کارفرما توسط پیمانکار انجام خواهد شد

## **ماده چهار-ضمانتنامه حسن انجام تعهدات**

قبل از مبادله قرارداد برای تضمین انجام تعهدات ناشی از این قرارداد ، پیمانکار موظف است یک فقره ضمانتنامه بانکی معتبر و معادل ده درصد مبلغ کل قرارداد تسلیم کارفرما نماید یا معادل مبلغ مذکور نقداً به حسابی که کارفرما تعیین می نماید واریز و رسید آن را ارائه نماید. (سپرده یا ضمانتنامه مذکور یک هفته پس از تنظیم و تأیید صورت مجلس تحويل موقت و تأیید دستگاه نظارت آزاد خواهد شد.) واحد بازرگانی

### **تبصره ۶:**

در صورت تغییر مقادیر کار طبق **ماده شانزده** قرارداد میزان تضمین حسن انجام تعهدات حسب مورد و متناسباً توسط پیمانکار افزایش و یا توسط کارفرما کاهش می یابد.

## **ماده پنج- شرایط پرداخت**

۱-۵- در صورت درخواست پیمانکار حداکثر بیست درصد مبلغ قرارداد به عنوان پیش پرداخت ظرف مدت ۱۵ روز از تاریخ مبادله قرارداد و در قبال ارائه یک فقره ضمانتنامه بانکی به میزان مبلغ پیش پرداخت که از تاریخ صدور تا تاریخ اتمام قرارداد اعتبار داشته پرداخت خواهد شد و مبلغ مزبور متناسباً از صورت وضعیت های موقت پیمانکار کسر و ضمانتنامه مربوطه بتدریج و به میزان کسر پیش پرداخت مستهلک خواهد شد.

۲-۵- مبلغ قرارداد به نسبت پیشرفت کار طبق برنامه زمان بندی و در مقابل ارائه صورت وضعیت که به تأیید دستگاه نظارت رسیده باشد پس از کسر کسور قانونی و قراردادی به پیمانکار پرداخت خواهد نمود.

### **تبصره ۷:**

کلیه هزینه های ناشی از استفاده پیمانکار از امکانات و تسهیلات کارفرما (بطور کلی تمامی امکاناتی که مطابق قرارداد در تعهد کارفرما نبوده است) رأساً توسط کارفرما و طبق قیمتهای اعلام شده (توافقی) محاسبه و از صورت وضعیتهای پیمانکار کسر خواهد گردید.

## **ماده شش- سپرده حسن انجام کار**

کارفرما از مبلغ ناخالص صورت وضعیتهای پیمانکار به میزان ۱۰٪ بعنوان سپرده حسن انجام کار کسر خواهد نمود و مبلغ سپرده حسن انجام کار پس از صدور گواهی و صورتمجلس تحویل قطعی و اتمام دوره تضمین (مطابق بند ۳-۱۰ ماده ۱۰) و تأیید دستگاه نظارت و ارائه مفاسد حسابهای لازم به پیمانکار مسترد می گردد. **واحد بازرگانی**

### **تبصره ۸:**

پیمانکار مکلف است یکماه قبل از آخرین پرداخت نسبت به دریافت مفاسد حساب از سازمان تأمین اجتماعی اقدام نماید و برگه مفاسد حساب را به کارفرما ارائه نماید.

## **ماده هفت- قوانین مربوطه به بیمه های تأمین اجتماعی و حفاظت فنی و مالیات ها**

پیمانکار تأیید می کند از جمیع قوانین و مقررات مربوطه به بیمه های تأمین اجتماعی، حفاظت فنی و همچنین قوانین مربوط به مالیات ها و عوارض کاملاً مطلع بوده و متعهد به اجرای آنها می باشد. در هر حال مسئولیت عدم اجرای قوانین و مقررات فوق الذکر متوجه کارفرما نخواهد بود کارفرما در اجرای قوانین مزبور نسبت به اعمال کسور پیش بینی از صورت وضعیت پیمانکار اقدام خواهد نمود.

## **ماده هشت - دستگاه نظارت**

نظارت بر انجام کلیه تعهداتی که طبق این قرارداد پیمانکار تقبل نموده است بعهده نماینده یا نمایندگانی است که به عنوان دستگاه نظارت توسط کارفرما کتبا معرفی و تحت نظارت عالی شرکت تولید نیروی برق شاهرود، می باشد و پیمانکار موظف است کارها را بر طبق قرارداد و اصول فنی و همچنین بر طبق دستوراتی که کارفرما راساً به وسیله دستگاه نظارت خود در

مورد مشخصات فنی واسناد ومدارک قرارداد میدهد اجرا نماید . بهر حال نظارت کارفرما رافع مسئولیتهای قراردادی پیمانکار نخواهد بود.

### **ماده نه تعهدات پیمانکار و کارفرما و جرایم و تأخیر و خسارت**

- ۱- پیمانکار مکلف است برنامه زمانبندی (C.P.M) تعمیرات اساسی واحدهای موضوع قرارداد را بر اساس شرح فعالیت لیست پیوست شماره ۱ و رعایت دستورالعملهای شرکت سازنده ارائه و نسبت به اخذ تأییدیه کارفرما اقدام نماید
- ۲- پیمانکار موظف است به همراه برنامه زمانبندی WBS انجام کار را ارائه نماید . تا سطح WORK PACKAGE
- ۳- پیمانکار مکلف است کلیه استانداردهای فنی سازندگان تجهیزات نیروگاهی و نقطه نظرات کارفرما را رعایت نماید. اعمال دستورالعملهای مذکور رافع مسئولیتهای پیمانکار مبنی بر انطباق مندرجات دستورالعملها با شرایط عینی کار و حصول اطمینان از آن نخواهد بود.
- ۴- پیمانکار مکلف است کلیه تست شیتها ، چک لیستها و تست رکوردهای موردنیاز به انضمام مدارک مرجع را در اثنای دمونتاژ و مونتاژ به طور کامل و بدون کم و کاست در حضور ناظر نیروگاه تهیه و تکمیل و حداکثر ظرف دو روز پس از انجام هر فعالیت تحویل دستگاه نظارت مستقر در نیروگاه اقدام و نسبت به اخذ تأییدیه های مذکور از دستگاه نظارت و کارفرما اقدام نماید.
- ۵- پیمانکار مکلف است صورت اسامی تیم تعمیراتی به همراه روزه کاری نفرات جهت انجام تعمیرات اساسی موضوع قرارداد را در زمان ارائه پیشنهادات و لیست کل پرسنل درگیر در عملیات موضوع قرارداد را یک ماه قبل از شروع عملیات اعلام نماید.
- ۶- پیمانکار مکلف است حداکثر سه روز پس از ابلاغ قرارداد از بین کارکنان خود یک نفر کارشناس را که دارای توان مدیریتی و آشنا با مسائل اورهال بوده ، بعنوان مدیر پروژه جهت پیگیری کلیه موارد مرتبط با موضوع قرارداد و انجام هماهنگی ها و پیگیری های لازم بین گروههای مختلف به کارفرما اعلام و نسبت به اخذ تأییدیه اقدام نماید.
- ۷- پیمانکار مکلف است حداکثر هفت روز پس از ابلاغ قرارداد از بین کارکنان واجد صلاحیت خود یک نفر کارشناس را که دارای توان فنی بوده بعنوان سرپرست کارگاه جهت پیگیری و پاسخگو و همچنین یک نفر مسئول کنترل پروژه و یک نفر HSE به کارفرما معرفی نماید. لازم است سرپرست کارگاه در کل طول مدت قرارداد در دسترس بوده و همچنین نفرات مزبور باید در جلسات روزانه و هفتگی بررسی وضعیت پیشرفت کار تعمیرات اساسی شرکت و گزارشات لازم را رسماً به کارفرما اعلام نموده و نسبت به اخذ تأییدیه اقدام نماید. در صورت عدم تأیید هر کدام از نفرات تیم تعمیراتی ، پیمانکار موظف است حداکثر ظرف یک هفته نسبت به معرفی گزینه های پیشنهادی بر اساس نظر کارفرما اقدام و مجوزهای لازم را برای شروع فعالیت اخذ نمایند.
- ۸- چنانچه در ضمن کار معلوم شود هریک از نفرات معرفی شده قادر به انجام وظایف خود نمی باشند، دستگاه نظارت ، درخواست تعویض آنها را می نماید. لذا پیمانکار موظف است حداکثر ظرف مدت پنج ۵ روز نسبت به جایگزینی افراد اقدام نماید.
- ۹- پیمانکار موظف است حتی المقدور در طول انجام موضوع قرارداد، از سوپروایزرهای شرکتهای سازنده ماشین آلات موجود در نیروگاه و یا پرسنل با تجربه آنها استفاده نماید. (استفاده از پیمانکار دسته دوم در بخش مکانیک مجاز نمی باشد)

۱۰- پیمانکار می‌بایست حداقل یک ماه قبل از شروع فعالیت لیست کلیه کارگاه‌هایی که ممکن است در حین پروژه تعمیرات اساسی موضوع قرارداد، از آنها جهت انجام برخی فعالیت‌های مورد نیاز اورهال از جمله عملیات بازسازی و تعمیرات قطعات استفاده می‌نماید تهیه و جهت بررسی و اخذ تأییدیه به دستگاه نظارت تسلیم نماید. ضمناً در طی هر مرحله از بازسازی قطعات ارسالی به کارگاه‌های مذکور، اسناد و مدارک و گزارشات بازسازی را تحویل دستگاه نظارت نماید و در پایان عملیات پس از اخذ تأییدیه صحت عملیات انجام شده از دستگاه نظارت نسبت به عودت آن به نیروگاه اقدام نماید.

۱۱- پیمانکار می‌بایست حداقل یک ماه قبل از شروع فعالیت لیست مراکز اخذ گواهی کالیبره دستگاه‌ها و تست تجهیزات را به کارفرما اعلام و نسبت به اخذ تأییدیه اقدام نماید. ضمناً در طی هر مرحله از کالیبراسیون قطعات ارسالی به کارگاه‌های مذکور، اسناد و مدارک و گزارشات کالیبره را تحویل دستگاه نظارت نماید و در پایان عملیات پس از اخذ تأییدیه صحت عملیات انجام شده از دستگاه نظارت نسبت به عودت آن به نیروگاه اقدام نماید.

۱۲- پیمانکار موظف است قیمت پیشنهادی خود را براساس لیست لوازم یدکی **پیوست شماره ۵** به‌همراه مشخصات تامین کنندگان اعلام نماید و در صورت نیاز به لوازم یدکی با تأیید مشاور و کارفرما نسبت به تامین آن اقدام نموده و بر اساس قیمت اعلام شده در اسناد برای کارفرما فاکتور صادر نماید.

۱۳- پیمانکار موظف است ضمن بازدید از انبار نیروگاه و بررسی ابزار مخصوص‌های موجود، نسبت به اعلام قیمت پیشنهادی خود برای تامین کسریهای ابزار مخصوص مورد نیاز اقدام نماید، پیمانکار موظف است در صورت نیاز به این ابزار با تأیید مشاور و کارفرما نسبت به تامین آن اقدام نموده و بر اساس قیمت اعلام شده در اسناد برای کارفرما فاکتور صادر نماید.

۱۴- نمایندگان کارفرما میتوانند از روند بازسازی، کالیبره، تست و تامین تجهیزات در خارج از نیروگاه بازدید نمایند. لذا لازم است پیمانکار نسبت به فراهم نمودن شرایط بازدید اقدام لازم را بعمل آورد. کلیه هزینه‌های حضور نماینده کارفرما بر عهده پیمانکار میباشد.

توجه: برای بازسازی قطعات، پیمانکار می‌تواند ابتدا در صورت موافقت کارفرما و بر اساس توافق جانبی صورت گرفته از امکانات نیروگاه استفاده نماید. (باتنظیم صورتجلسه ماشین آلات موردنیاز را تحویل و متعاقباً پس از اتمام عملیات به صورت سالم و با پرداخت هزینه‌ها مسترد می‌دارد) و در صورت عدم امکان بازسازی قطعات در نیروگاه طبق موارد مندرج در بند ۹-۱۰ برای بازسازی آنها پس از تأیید کارفرما اقدام خواهد نمود و هزینه‌های ذیربط بر عهده پیمانکار می‌باشد.

۱۵- پیمانکار موظف است مواد و لوازم مصرفی و یدکی موردنیاز پروژه را از طریق انبار، طی حواله به میزان موردنیاز و تأیید دستگاه نظارت خارج و به مصرف پروژه رساند و در صورت وجود داغی تحویل انبار گردد.

۱۶- با توجه به اینکه بسیاری از شرکتهای صرفاً در زمینه تعمیرات فعالیت دارند جهت تامین قطعات مصرفی و یدکی و دیگر نیازهای اورهال میتوانند با تامین کنندگان همکاری نمایند.

۱۷- پیمانکار موظف است نسبت به قیمت دهی کلیه الزامات اورهال بتفکیک اقدام نماید. در صورت امکان تامین برای کارفرما در هر بخش پس از توافق طرفین این امکانات و یا وسایل و لوازم در اختیار پیمانکار قرار گرفته و از مبلغ قرارداد حذف خواهد شد.

۱۸- پیمانکار مکلف است مراحل عملیات تعمیرات اساسی واحدها را به گونه‌ای طرح‌ریزی نماید که عملیات مطابق برنامه زمانبندی CPM به اتمام برسد. بدیهی است اگر چنانچه به دلایلی ناشی از کوتاهی پیمانکار، کار تعمیرات اساسی بیشتر از مدت برنامه ریزی شده (مطابق قرارداد) طول بکشد به ازای هر روز تاخیر در انجام عملیات برای هر واحد جریمه ای معادل ۰/۵٪ (نیم درصد بخش اجرا) مبلغ پیشنهادی بابت انجام عملیات هر واحد به علاوه ۲۰٪ بالاسری از سوی کارفرما از صورت وضعیت های پیمانکار کسر خواهد شد. در صورت خاتمه عملیات تعمیرات اساسی (اورهال) هر واحد پیش از موعد مقرر مطابق ماده دو قرارداد (۴۵ روز) به ازای هر روز مبلغی معادل ۰/۵٪ (نیم درصد بخش اجرا) مبلغ پیشنهادی بابت عملیات آن واحد به عنوان پاداش تعجیل حداکثر تا سقف ۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال، پس از تایید دستگاه نظارت، از طرف کارفرما به پیمانکار تعلق خواهد گرفت.

### **تبصره ۹:**

اگر مطابق نظر کارفرما و یا پیشنهاد پیمانکار و پس از تأیید کارفرما تغییراتی در زمان شروع فعالیت‌ها و یا برنامه زمانبندی هر یک از فعالیت‌ها داده شد، پیمانکار مکلف به اجرای آن است و از این بابت جریمه‌ای متوجه پیمانکار نخواهد شد.

۱۹- تامین کلیه لوازم مصرفی از قبیل روغن هیدرولیک، روغن ترانس، ضد یخ، روغن توربین به عهده کارفرما و تامین مواد مصرفی دیگر از جمله دستمال نظیف، اکسید آلومینیوم، مواد شستشو دهنده، صفحه سنگ، سمباده، انواع مختلف مالیکوت، گریس، انواع مختلف الکتروود خاص نامینال بلو، انواع بیرینگ (به جز یاتاقانهای توربین و ژنراتور)، گسکتها، اورینگها و..... بر عهده پیمانکار خواهد بود.

۲۰- پیمانکار موظف است لیست جامعی از میزان و حجم لوازم مصرفی در تعهد کارفرما (بر اساس تعریف بند ۱۸) را پیش بینی نموده و به همراه قیمت اعلام نماید در صورت نیاز به لوازم مصرفی با تأیید مشاور و کارفرما نسبت به تامین آن اقدام نموده و بر اساس قیمت اعلام شده در اسناد برای کارفرما فاکتور صادر نماید.

۲۱- در صورت تأیید دستگاه نظارت مبنی بر تامین هر بخش از لوازم یدکی و یا مواد مصرفی در تعهد کارفرما و دیگر موارد پیمانکار موظف به تامین آن و تحویل به انبار نیروگاه بوده و حسب مورد با نظارت دستگاه نظارت کارفرما در پروژه مصرف می گردد. هزینه های مربوطه، با ارائه فاکتور به نام کارفرما، قابل پرداخت خواهد بود.

۲۲- لازم است پیمانکار هزینه تعمیر و انتقال اینترکسیسینگ و یاتاقان ها را جهت عملیات Regeneration و بازسازی و همچنین سایشینگ مجدد دمپینگ رینگ و L رینگ ها بصورت مجزا اعلام و در صورت تأیید کارفرما نسبت به انجام آن اقدام نماید.

۲۳- پیمانکار مکلف به تامین محل اسکان برای پرسنل خود می باشد هزینه های مربوطه و همچنین هزینه های تامین غذا، و اقلامی از این دست بر عهده پیمانکار میباشد لازم است پیمانکار در برآورد خود به تفکیک هزینه هرآیتم را مشخص نماید. در صورت امکان تامین هر بخش توسط کارفرما مراتب قبل از شروع قرارداد به پیمانکار ابلاغ و از مبلغ قرارداد کسر خواهد شد.

۲۴- لازم است پیمانکار با هزینه خود نسبت به تامین جرثقیل موبایل و سایر ماشین آلات اقدام نماید.

تبصره: در حال حاضر یک دستگاه جرثقیل ۱۰ تن و ماشین آلات صنعتی در محل work shop نیروگاه موجود بوده و با توافق طرفین در اختیار پیمانکار قرار گرفته و هزینه های مربوطه از صورتحسابهای فی مابین کسر خواهد گردید.

۲۵- پیمانکار مکلف به تامین، لباسکار، لوازم التحریر، لوازم اداری، ابزار کار، هزینه حمل و نقل و ایاب و ذهاب پرسنل و ... نیز برعهده و مسئولیت پیمانکار است.

۲۶- پیمانکار مکلف است از کارکنان مشخص، آگاه و واجد شرایط و نیز آموزش دیده و دارای صلاحیت حرفه ای در مشاغل فنی و تخصصی، در فرآیند اورهال استفاده نماید. در رابطه با بخشهای کنترل و ابزار دقیق و الکتریک لازم است پرسنل تجربه فعالیت در واحدهای گازی V94.2 طرح نیام، را دارا باشد علی الخصوص در بخش ابزار دقیق و کنترل بر سیستم DCS و در بخش الکتریک بر سیستم SFC و SEE طرح نیام تسلط کامل داشته باشد

۲۷- چنانچه در اثر عدم آگاهی پرسنل و یا قصور و تقصیر و ... هرگونه آسیبی به تجهیزات نیروگاه وارد گردد پیمانکار مکلف به رفع آن برابر وضعیت اولیه خواهد بود و چنانچه آسیب وارده موجب لحاظ کردن جریمه عدم آمادگی واحد مطابق برنامه زمانبندی اورهال شود، هزینه عدم اعلام آمادگی برابر آیین نامه بازار برق به علاوه ۲۰٪ بالاسری از طرف کارفرما محاسبه و از صورت وضعیت پیمانکار کسر خواهد گردید.

۲۸- در ابتدای کار تعمیرات، پیمانکار می بایست لیست پرمیت های باز منوط به اورهال واحد مورد نظر را از دستگاه نظارت اخذ و در خصوص برنامه ریزی برای انجام آنها در طول اورهال اقدام نماید.

۲۹- نقشه ها و مدارک موجود در ابتدای قرارداد و با توجه به درخواست پیمانکار طی صورتجلسه ای جهت تهیه یک نسخه هارد کپی، تحویل پیمانکار خواهد گردید لذا پیمانکار مسئول حفاظت و نگهداری از آنها بوده و به همین منظور می بایست اقدام لازم برای نگهداری و حفاظت از آنها به عمل آورده و عیناً ظرف مدت حداکثر یک هفته عودت نماید.

پیمانکار می تواند به منظور انجام قسمت یا قسمت هایی از تعهدات قراردادی خویش جهت کارهای تخصصی پس از اخذ تأیید کارفرما موافقت نامه هایی با اشخاص حقیقی یا حقوقی که قابلیت انجام امور تخصصی بیشتری دارند از قبیل پروسه عملیات حرارتی، تست های غیر مخرب و ... منعقد نماید؛ مشروط بر اینکه مفاد موافقت نامه ها، آنان را از واگذاری کار به غیر منع ننماید و باعث ایجاد وقفه در پروسه انجام کار و یا کاهش کیفیت کار نشده و در قرارداد تعهدی برای کارفرما ایجاد ننماید.

تذکر مهم: انعقاد هرگونه قرارداد توسط پیمانکار با پرسنل کارفرما و یا سایر پیمانکاران شاغل در سایت ( به هر صورت اعم از رسمی یا غیر رسمی، توافقی و ...) بدون اخذ تأییدیه لازم ممنوع بوده و چنانچه خلاف آن برای کارفرما ثابت شود جریمه ای بنا به تشخیص کارفرما تعیین و مشمول پیمانکار خواهد شد و از صورت وضعیت های وی کسر می گردد.

۳۰- در زمان نیاز پیمانکار به ابزار مخصوص، پیمانکار با تنظیم صورتجلسه، ابزار مخصوص موجود در انبار نیروگاه تحویل پیمانکار می گردد.

۳۱- تأمین ابزار کار روزمره، عمومی و معمول و ابزار و تجهیزات تست ها از جمله تست های غیر مخرب، ادی کارنت و دایچک و ... با مسئولیت و هزینه پیمانکار خواهد بود. لذا لازم است پیمانکار قیمت پیشنهادی خود را برای هر کدام از تجهیزات مورد نیاز بر اساس ساعت کارکرد و روز کارکرد اعلام نماید. بدیهی است چنانچه در اثنای انجام کار ابزار فوق نظیر سنگ ساب، ابزار تست و امثالهم از طریق کارفرما قابل تهیه باشد، ضمن تنظیم صورتجلسه در اختیار پیمانکار قرار گرفته و هزینه آن را بر اساس قیمت پیشنهادی محاسبه و از صورت وضعیت پیمانکار کسر خواهد شد.

تبصره: مسئولیت حفظ و نگهداری ابزار تحویلی کارفرما با پیمانکار بوده و چنانچه در حین انجام عملیات خسارت و آسیبی که ناشی از عملکرد نادرست پیمانکار باشد به آنها وارد گردد موضوع در کمیته تخصصی متشکل از نمایندگان طرفین بررسی و پس

از تأیید پیمانکار موظف است با هزینه خود نسبت به رفع آنها اقدام نماید. ضمناً پس از اتمام کار و استفاده از ابزار مورد نظر با تنظیم صورتجلسه نسبت به تحویل ابزار ذکر شده به کارفرما اقدام گردد.

۳۲- پیمانکار موظف است، گزارش تست NDT انجام شده در مورد قطعات را هر روز پس از پایان فعالیتهای آن روز به صورت کامل ( شامل کلیه نکات و موارد مشاهده شده ) تهیه و تا ساعت ۱۰ صبح روز بعد برای دستگاه نظارت ارسال نماید .

۳۳- جابجایی قطعات به منظور انجام تستهای NDT چیدن مرتب آنها مطابق با PLAN چیدمان تجهیزات و درخواست دستگاه نظارت و نگهداری از قطعات برعهده و هزینه پیمانکار می باشد.

۳۴- پیمانکار موظف است پیش از شروع هر کدام از فعالیتهای مطابق CPM تعمیرات اساسی ناظرین را در جریان تاریخ و ساعت شروع فعالیت قرار دهد.

۳۵- کالبره نمودن کلیه تجهیزات ابزار دقیقی بر عهده و هزینه پیمانکار بوده و تهیه سخت افزارها ، نرم افزارها، تجهیزات کالبراسیون، برعهده پیمانکار است. هم چنین در صورت نیاز پیمانکار به امکانات کارفرما ، لازم است هزینه های مربوطه را مطابق قیمت اعلام شده توسط کارفرما به وی پرداخت نماید.

۳۶- پیمانکار موظف است قبل از بکارگیری دستگاه های کالبراسیون خود، گواهی کالبره این دستگاه ها را از مراکز مورد تأیید دستگاه نظارت اخذ و به کارفرما ارائه نماید.

۳۷- پیمانکار موظف است گواهی صلاحیت مسئول کالبراسیون خود را از مراکز معتبر مورد تأیید دستگاه نظارت اخذ و به منظور تأیید تحویل دستگاه نظارت نماید. بدیهی است استفاده از اشخاصی که صلاحیت انجام پروسه کالبراسیون را ندارند ممنوع بوده و هر زمان عدم صلاحیت ایشان برای دستگاه نظارت آشکار گردد، پیمانکار علاوه بر الزام به تعویض شخص با اشخاص دارای صلاحیت، موظف به برنامه ریزی برای کالبره مجدد تجهیزات کالبره شده و اخذ دوباره تأییدیه کالبره از دستگاه نظارت قبل از پایان اورهال و راه اندازی واحدها می باشد. (کلیه هزینه ها و خسارات وارده در اثر کالبره دوباره تجهیز بر عهده پیمانکار میباشد)

۳۸- تجهیز اتاق کالبراسیون مطابق استانداردهای مورد تأیید وزارت نیرو و دستگاه نظارت برعهده پیمانکار خواهد بود.

۳۹- فلاشینگ کامل سیستم روغن روغنکاری ، آب خنک کاری و سوخت گاز و گازوئیل برعهده پیمانکار است. در این راستا لازم است نصب و جایگزینی تجهیزات، مراقبت از سیستم ها در هنگام فلاشینگ، باز کردن، چیدن مرتب تجهیزات و عودت آنها مطابق لیست به انبار کارفرما بر عهده و مسئولیت پیمانکار است.

۴۰- پیمانکار موظف است برنامه ریزی لازم جهت چیدمان قطعات دمونتاز شده بر روی ساپورت مناسب و در محل ایمن انجام دهد .

۴۱- پیمانکار مکلف است قبل از تعویض هر قطعه مانند بلبرینگ، مکانیکال سیل، کارت های الکترونیکی، تجهیزات و .... درخصوص لزوم تعویض آن هماهنگی لازم با دستگاه نظارت را انجام دهد. در صورتی که پیمانکار بدون تأیید دستگاه نظارت قطعه ای را تعویض نماید مکلف به خریداری قطعه و تحویل آن به انبار می باشد و در صورتی که پیمانکار از خریداری قطعه خودداری نماید کارفرما رأساً اقدام به تهیه قطعه نموده و هزینه های مربوطه را با محاسبه ۱۵ درصد هزینه بالا سری از صورت وضعیت های پیمانکار کسر خواهد نمود. در هر حال پیمانکار بدون تأیید دستگاه نظارت مجاز به باز کردن مجدد قطعه تعویض شده نیست.



۴۲- در صورت نیاز پیمانکار به ارائه خدمات و یا استفاده از تجهیزات کارفرما، پیمانکار ضمن تکمیل فرم درخواست مراتب را کتبا به دستگاه نظارت اعلام و در صورت موافقت کارفرما میتواند از خدمات مورد نظر استفاده نماید و هزینه های مربوطه را بر اساس قرارداد و یا توافق پرداخت نماید.

۴۳- پیمانکار متعهد است گزارش کامل اورهال واحدها را در دو نسخه چاپی و سه نسخه الکترونیکی تهیه و به کارفرما تحویل نماید.

۴۴- مسئولیت و هزینه تهیه و تکثیر تست فرم ها، گزارشات خام و کپی مدارک مورد نیاز در پروسه اورهال برعهده پیمانکار است و کارفرما تنها مدارک موجود در آرشیو فنی را به منظور تهیه کپی به صورت امانی در اختیار پیمانکار قرار می دهد.

۴۵- پیمانکار موظف است هر روز، فرم های پیش بینی فعالیت های روز بعد تعمیرات اساسی را به تفکیک شاخه کاری (مکانیک، الکتریک و ابزار دقیق)، با ذکر مسئولین و انجام دهندگان فعالیت ها، شرح تجهیزات یدکی، مصرفی و عملیاتی (مانند جرثقیل سقفی، کمپرسور توربین هال، سیستم آچار هیدرولیکی و...) تا ساعت ۱۵:۰۰ بعد از ظهر تکمیل برای دفتر کنترل پروژه کارفرما ارسال نموده باشد.

۴۶- پیمانکار موظف است هر روز فرم های گزارش پیشرفت کار را تا قبل از ساعت ۱۰ صبح و به تفکیک شاخه کاری (مکانیک، الکتریک و ابزار دقیق)، با ذکر مسئولین و انجام دهندگان فعالیت ها، شرح تجهیزات یدکی و مصرفی تکمیل و به منظور بررسی و تأیید دستگاه نظارت تحویل ایشان نماید.

۴۷- پیمانکار موظف است همزمان با انجام هر فعالیت تست فرم های مربوطه به اندازه گیری ها را تهیه و تکمیل نماید این کار بایستی با هماهنگی و تأیید دستگاه نظارت انجام گیرد.

۴۸- در دوره های زمانی که دستگاه Purifier به تانک Lube Oil و یا ترانس های واحد متصل است لازم است پیمانکار به صورت ۲۴ ساعته مراقبت های لازم از لوله ها، اتصالات و دستگاه را بر عهده گرفته و از بروز حادثه جلوگیری نماید. در صورت عدم رعایت و بروز هرگونه حادثه کلیه هزینه های مربوطه به عهده پیمانکار میباشد.

۴۹- تحویل گیری لوازم یدکی، مصرفی، ابزار مخصوص، مدارک و... از انبار و یا آرشیو فنی و یا سایر قسمت ها و ادارات کارفرما و همچنین عودت کامل داغی قطعات تعویض شده، مصرف نشده و یا ابزاری که دیگر نیازی به استفاده از آنها نمی باشد به انبار و سایر قسمت ها بر عهده خود پیمانکار است لذا لازم است پیمانکار در ابتدای شروع فعالیت نماینده خود را کتبا جهت تحویل گیری و تحویل دهی اقلام قید شده در این بند و دیگر موارد معرفی نماید.

۵۰- پیمانکار موظف است کلیه قطعات استفاده شده، تعویض شده، استفاده نشده و اضافی را لیست نموده و پس از پایان فعالیت های هر مرحله خود تجهیز و یا داغی را به صورت مرتب شده به انبار کارفرما عودت نماید.

۵۱- در صورتی که تجهیزاتی مانند جرثقیل های سقفی توربین هال و ورک شاپ، کمپرسورهای توربین هال و ورک شاپ، دستگاه Purifier توربین و ابزار تحویلی از سوی کارفرما به پیمانکار در طول دوره اورهال در اثر عملکرد نامناسب و یا سهل انگاری پیمانکار آسیب ببیند پیمانکار باید خود از آنها رفع ایراد نماید. پس از پایان فعالیت های اورهال نیز کلیه تجهیزات تحویلی به صورت سالم و در محلی که تحویل گرفته شده اند به کارفرما عودت داده شود. در صورتی که پیمانکار از رفع ایراد از این تجهیزات خودداری نماید کارفرما رأساً اقدام به رفع ایراد نموده و هزینه های مربوطه را با محاسبه ۱۵ درصد هزینه بالا سری از صورت وضعیت های پیمانکار کسر خواهد نمود.

۵۲- کلیه اقدامات لازم برای تجهیز کارگاه شامل استقرار کانکس، نظافت محوطه و چیدن تجهیزات، برق کشی و لوله کشی برای کانکس های مربوطه و همچنین تجهیزات و لوازم مورد نیاز برای تجهیز کارگاه بر عهده و هزینه خود پیمانکار است.

۵۳- پیمانکار موظف است جهت انبار ابزار و مواد و مصالح مصرفی و همچنین لوازم یدکی کانتینر پیش بینی نماید .

۵۴- در زمان اقدامات اصلی مانند برقرار نمودن و یا بی برق نمودن ترانس ها، بردن واحدها به دور Turning gear و یا خروج از آن، راه اندازی و خروج واحدها و سایر مواردی که دستگاه نظارت تشخیص دهد، پیمانکار موظف است قبل از درخواست به اقدام، آمادگی تجهیزات و یا واحدها، درخواست خود را کتباً به دستگاه نظارت اعلام نموده و پس از تنظیم صورتجلسه که به امضای طرفین رسیده باشد نسبت به انجام عملیات مربوطه اقدام نماید.

**تبصره ۱۲:** کارفرما مسئولیتی در مورد اسکان نفرات و یا نگهداری تجهیزات، مواد، لوازم و ... ندارد.

**تبصره ۱۳:** مسئولیت تجهیز و ایزوله نمودن کارگاه آلومینیوم بلاست و تأمین ابزارهای مورد نیاز از جمله کمپرسور، شیلنگ، نازل، داربست، برزنت، تهیه مواد مصرفی اکسید و ... بر عهده و هزینه پیمانکار می باشد.

**تبصره ۱۴:** شارژ و تهیه انواع کپسول های مورد نیاز مانند گاز نیتروژن، گاز آرگون و ...، خریده ها و سایر امور تدارکاتی و حمل نقل قطعات در سایت و نیز بیرون از سایت در حوزه آنالیز قیمت پیشنهادی پیمانکار با مسئولیت و هزینه پیمانکار است .

۵۵- پیمانکار مکلف است جمیع ضوابط اجرایی کار در محل نیروگاه سیکل ترکیبی شاهرود را به دقت مراعات و پرسنل ذیربط را نیز به آن توجیه نماید و رعایت کلیه دستورالعمل ها و روش های ایمنی و بهداشت محیط و همچنین حراستی کارفرما برای پیمانکار الزامی است. در این رابطه ضروری است الزامات مربوط به سیستم های حفاظت ایمنی و بهداشت کار مطابق استانداردهای وزارت نیرو را با هماهنگی کارفرما و بر اساس مدارک پیوست قرارداد رعایت نماید.

**تبصره ۱۵:** پیمانکار مکلف است به هزینه خود برای کلیه کارکنان درگیر تعمیرات ، لباس کار متحدالشکل ، وسایل و لوازم ایمنی شامل: کفش، کلاه، گوشی، عینک، کمربند و ... را تهیه و در اختیار آنان قرار دهد کلیه کارکنان مزبور موظفند در محیط کار از وسایل فوق استفاده نمایند. همچنین تهیه و آماده سازی لوازم کمک های اولیه مانند: چسب، باند و ... در محل واحد و اتاق های اسکان پرسنل پیمانکار بر عهده و هزینه پیمانکار است.

۵۶- پیمانکار مجاز نیست جهت تسریع در آماده ساختن واحد و تجهیزات در هیچ زمینه ای به مانورهای نظیر شبیه سازی یا سیموله و امثالهم متوسل گردد و از این بابت کیفیت کار را کاهش داده و یا حفاظت واحدها را دچار مخاطره نماید .

۵۷- تردد وسایل نقلیه در سطح نیروگاه با توجه به علایم و اخطارهای ترافیکی نصب شده صورت پذیرد و در صورت تخلف از تردد خودروها ممانعت به عمل می آید.

۵۸- پیمانکار مکلف است سیاستهای متخذه از طرف مراجع ذیصلاح (قانون کار) درخصوص مسائل پرسنلی را دقیقاً مراعات نماید.

۵۹- در نظر گرفتن دفتر کار، میز، صندلی و تجهیزات اداری همچنین تهیه لوازم التحریر و کپی از اسناد و مدارک و سایر احتیاجات جنبی دفتر فوق از قبیل دستگاه فکس و کامپیوتر و تجهیزات مربوطه، پرینتر و ابزار تهیه چای، غذا، یخچال و ظروف و ... بر عهده و هزینه پیمانکار بوده. ضمناً کارفرما مسئولیتی در قبال واگذاری خط تلفن به پیمانکار ندارد ولی در صورت استفاده از خط تلفن نیروگاه برای دفاتر کار پیمانکار اورهال، می بایست هزینه های مربوطه توسط پیمانکار به کار فرما پرداخت گردد.

۶۰- پیمانکار تأیید می نماید که کلیه مفاد قرارداد حاضر را به دقت مطالعه نموده و اطلاعات جنبی لازم پیرامون اجرای مفاد قرارداد را حاصل و به امضای آن مبادرت کرده و کلیه پرسنل خود را به آن توجیه نماید. بدیهی است چنانچه در اثر عدم بررسی

های اولیه کافی و مطالعات لازم مبادرت به امضای قرارداد نماید و در اثنای انجام کار نتواند به هر دلیلی از عهده تعهدات مربوطه برآید و یا کارکنان ذیربط به دلیل عدم اطلاع مبادرت به عملی نماید که کارفرما را متضرر سازد کارفرما حق دارد خسارت وارده را محاسبه و به علاوه ۲۰٪ بالاسری مطالبه نماید و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی در این زمینه ندارد.

۶۱- پیمانکار می تواند پس از پایان هر مرحله از انجام کار (دمونتاژ، تست و تعمیرات، مونتاژ و راه اندازی) با اخذ تاییدیه های لازم، نسبت به ارائه صورت وضعیتهای مربوطه به انضمام کلیه اسناد و مدارک به دستگاه نظارت ارائه نماید، در صورت تکمیل بودن مدارک ظرف مدت ده روز بررسی و نتیجه را به کارفرما جهت تایید نهایی و اقدام مقتضی ارسال خواهد نمود. کارفرما نیز پس از اخذ صورت وضعیتهای مربوطه نتیجه را بررسی و در صورت عدم وجود موانع قراردادی و رعایت جوانب قانونی کار و پس از کسر کسور قانونی و قراردادی نسبت به پرداخت اقدام خواهد نمود.

۶۲- پیمانکار مکلف است قبل از شروع عملیات ضمن هماهنگی با کارفرما پیگیری های لازم جهت ایزوله و ایمن سازی محیط کار را انجام و پس از حصول اطمینان نسبت به شروع عملیات اقدام نماید.

۶۳- انجام کلیه عملیات در حین تعمیرات اعم از ماشین کاری، جوشکاری، سوراخکاری، سنگزنی پرها و ... جز شرح وظایف پیمانکار بوده و می بایست در آنالیز قیمت پیشنهادی خود لحاظ نماید.

۶۴- انجام کلیه امور مربوط به کارپردازی پیمانکار در سایت و نیز صورت وضعیتها و... با پیمانکار خواهد بود و کارفرما هیچگونه مسئولیتی نخواهد داشت.

۶۵- مسئولیت حراست و نگهداری کلیه اشیاء و تاسیسات موجود و نیروی کار و رعایت حفاظت و ایمنی در کارگاه و مسئولیت هرگونه خسارت جانی و مالی در انجام عملیات تعمیرات و راه اندازی برعهده پیمانکار است. لذا پیمانکار مکلف است ضمن جداسازی فضای عملیاتی برای هر اورهال و نصب علایم هشدار دهنده پس از خاتمه هر اورهال کلیه محوطههایی که در جریان اورهال مورد استفاده قرار گرفته نظافت کرده و کلیه تجهیزات و لوازم استفاده شده را مجدداً به انبار کارفرما باز گرداند.

۶۶- لازم است پیمانکار ضمن معرفی کارگاهها جهت انجام تست پاشش لسنهای گازوییل واحدها هزینه های مربوطه را بصورت مجزا در برآورد قیمت و پیشنهاد خود اعلام نماید. در صورت لزوم به انجام این تست با تأیید دستگاه نظارت و کارفرما انجام و در صورت عدم نیاز از اسکوپ کاری پیمانکار حذف گردد.

۶۷- پیمانکار قبل از شروع تعمیرات برروی هر سیستم و یا تجهیز فرم مجوز شروع کار مورد تأیید کارفرما (دستگاه نظارت) را تکمیل و مراحل تأیید آن توسط امور بهره برداری، واحد ایمنی و دستگاه نظارت کارفرما را طی کرده و تا پایان کار فرم مجوز کار را نزد خود نگهداری کند. پس از پایان کار فرم را بایگانی و در خاتمه اورهال فرمهای بایگانی شده را تحویل دستگاه نظارت دهد.

۶۸- آب و برق مورد نیاز جهت عملیات موضوع ماده یک قرارداد بعهدہ کارفرما می باشد.

۶۹- لازم است پیمانکار هزینه های مربوط به تست بار کرین سقفی (۶۵ و ۱۶ و ۱۰ تن) را در برآوردهای خود بصورت مجزا اعلام نماید. در صورت تأیید کارفرما، پیمانکار موظف به پیگیری و هماهنگی لازم جهت انجام این تست ها از طریق شرکتهای معتبر و اخذ گواهینامه های مربوطه و به کارفرما ارائه نماید.

۷۰- پیمانکار می بایست با هزینه خود نسبت به انجام کلیه تستهای NDT توسط شرکتهای تخصصی که دارای گواهینامه می باشند انجام دهد (لیست شرکتهای طرف قرارداد را جهت انتخاب ارائه نماید).

- ۷۱- پیمانکار علاوه بر معرفی نفرات Top chart در قسمتهای مکانیک، برق، ابزار دقیق، بایستی نفرات دارای گواهینامه معتبر برای انجام «آلومینیوم بلاست، جوشکاری، سنگزنی پره‌های توربین و راننده کرین سقفی» معرفی نماید.
- ۷۲- در صورت تایید کارفرما در ابتدا و پایان تعمیرات هر واحد نسبت به انجام تست کارایی واحد (PG TEST) اقدام و نتایج آنرا به کارفرما گزارش نماید. در صورت نیاز به هر گونه تغییرات بر اساس نتایج لازم است پیمانکار نسبت به اعمال تغییرات بر اساس نظر دستگاه نظارت و یا کارفرما اقدام نماید. کلیه هزینه های این آئتم برعهده پیمانکار میباشد. لذا لازم است پیمانکار نسبت به برآورد هزینه انجام PG TEST به صورت مجزا اقدام و در صورت تایید کارفرما نسبت به انجام تست اقدام نماید.
- ۷۳- در هنگام خاتمه تعمیرات هر تجهیز لازم است پیمانکار فرم راهاندازی را تهیه و در محل حاضر نماید و برای تست به دستگاه نظارت اطلاع دهد تا فرم مربوطه قبل از راهاندازی تکمیل و در نهایت آمادگی تجهیز به تأیید کلیه طرفین برسد.
- ۷۴- انجام مراحل تحویل قطعی منوط به نظر دستگاه نظارت مبنی بر تأیید، تهیه و تحویل کلیه اسناد و مدارک فوق از سوی پیمانکار خواهد بود.

### **ماده ده- تحویل موقت و تحویل قطعی و دوره تضمین:**

- ۱-۱۰- پس از ارائه مدارک و نتایج و تست‌های انجام شده و تأیید دستگاه نظارت، واحد اورهال شده حداقل برای ۳۰۰ ساعت کارکرد در اختیار کارفرما قرار می‌گیرد تا ایرادات و نواقص احتمالی آن مشخص شود. یک هفته پس از پایان ساعت کارکرد یاد شده کارفرما لیست ایرادات را برای رفع، تحویل پیمانکار خواهد نمود. پیمانکار موظف است ظرف یک هفته ایرادات مذکور را رفع و در صورت در مدار قرار گرفتن سالم، نرمال و مطمئن واحد تعمیر شده موضوع قرارداد، با درخواست کتبی پیمانکار مبنی بر آمادگی برای تحویل موقت و در صورت تأیید کارفرما فرآیند تحویل موقت با تنظیم صورت مجلس به انضمام لیست ایرادات جزئی باقی مانده (حداکثر بیست ایراد) و امضا طرفین انجام خواهد پذیرفت.
- ۲-۱۰- پیمانکار موظف است ایرادات منضم به صورتمجلس تحویل موقت را ظرف یک ماه رفع نماید. در صورتی که در طول این مدت اقدامی در این رابطه انجام نگرفت، با انقضای این فرصت کارفرما رأساً ایرادات را رفع و هزینه رفع ایرادات به علاوه ۱۵ درصد بالاسری از صورت وضعیت های پیمانکار کسر خواهد شد.
- ۳-۱۰- دوره تضمین عبارت است از زمان تحویل موقت واحد تعمیر شده تا زمان تحویل قطعی موضوع قرارداد به مدت ۸۰۰۰ ساعت کارکرد معادل و یا یکسال شمسی (هر کدام که زودتر فرا رسد) که این مدت به نام دوره تضمین نامیده می‌شود. چنانچه در دوره تضمین معایب و نواقصی در کار مشهود شود که ناشی از عدم رعایت استانداردها و دستورالعمل‌های مربوطه توسط پیمانکار باشد. پیمانکار موظف است آن معایب و نواقص را رفع کند. برای این منظور کارفرما مراتب را با ذکر معایب و نواقص و محل آنها کتباً به پیمانکار ابلاغ می‌کند، پیمانکار باید بلادرنگ بعد از ابلاغ مراتب شروع به رفع معایب و نواقص کند و آنها را رفع نماید و اگر پیمانکار در انجام این تعهد خود قصور نماید کارفرما رأساً نسبت به رفع این معایب و نقایص اقدام نموده و هزینه آن را به اضافه ۲۰٪ به عنوان ضرر و زیان از پیمانکار اخذ و یا از محل مطالبات پیمانکار کسر خواهد نمود. در صورتی دستگاه ها و تجهیزاتی که کار تعمیراتی روی آنها انجام شده، در طول مدت دوره تضمین معیوب گردند (توسط پیمانکار یا کارفرما) به روش فوق رفع اشکال می‌شوند دوره تضمین آنها از شروع به کار دستگاه مذکور پس از تعمیر مجدداً آغاز می‌گردد.
- ۴-۱۰- پیمانکار موظف است پیش‌بینی‌های لازم برای رسیدگی سریع به مشکلات و ایرادات واحد در دوران تحویل موقت، تحویل قطعی و گارانتی را بنماید تا در صورت بروز هر گونه مشکل ناشی از کار پیمانکار واحد با جرایم عدم آمادگی مواجه نشود. بدیهی است در صورتیکه عدم رسیدگی پیمانکار به ایرادات موجب در نظر گرفتن جریمه برای واحد از سوی بازار برق گردد، هزینه

جرایم به اضافه ۲۰٪ بالاسری به عنوان ضرر و زیان از پیمانکار اخذ و یا از محل مطالبات پیمانکار از سوی کارفرما کسر خواهد شد.

۵-۱۰- تحویل قطعی:

در پایان دوره تضمین مندرج در **بند ۳-۱۰ ماده ۱۰** و به تقاضای پیمانکار تاریخ جلسه تحویل قطعی هر واحد (طبق **ماده یک** قرارداد) توسط دستگاه نظارت تعیین و کتباً به پیمانکار ابلاغ می‌گردد و در جلسه تحویل قطعی نحوه کار و کیفیت آن کنترل و هرگاه عیب و نقصی که ناشی از کار پیمانکار باشد مشاهده نشود تحویل قطعی صورت خواهد گرفت

### **ماده یازده-عدم واگذاری قرارداد**

پیمانکار حق واگذاری یا انتقال قرارداد به شخص حقیقی یا حقوقی دیگر را ندارد مگر با موافقت کتبی کارفرما و در صورت تخلف پیمانکار، کارفرما علاوه بر ادعای خسارت می‌تواند ضمن ضبط سپرده تضمین حسن انجام تعهدات (**مطابق ماده ۴**) پیمانکار، قرارداد را فسخ نماید.

### **ماده دوازده-ایمنی کار**

پیمانکار موظف است قبل از شروع کار فردی جهت ایمنی و حفاظت و مورد تایید اداره کار را جهت رعایت الزامات ایمنی و استاندارد OHSAS18001-2007 به کارفرما معرفی نماید.  
۱-۱۲- فرد مزبور موظف است در تمام مدت تعمیرات اساسی در کارگاه حضور داشته باشد و با هماهنگی با واحد ایمنی کارفرما بر رعایت مقررات ایمنی توسط پرسنل پیمانکار نظارت نماید.

### **تبصره ۱۶:**

جبران خسارت ناشی از آتش‌سوزی، انفجار، صدمه به تجهیزات و غیره که در اثر عدم رعایت مقررات ایمنی از سوی پیمانکار بروز می‌کند بر عهده و هزینه پیمانکار است.

### **ماده سیزده-حوادث قهریه**

درمورد بروز حوادث قهریه که مانع ایفای تعهدات پیمانکار گردد پیمانکار از مسئولیت مبرا است مشروط برآنکه اینگونه حوادث اولاً: غیرقابل پیش‌بینی بوده، ثانیاً: جلوگیری یا رفع آن از عهده پیمانکار خارج بوده، ثالثاً: فعل یا ترک فعل فروشنده در بروز آن موثر نبوده است.  
پیمانکار مکلف است در اسرع وقت کارفرما را از بروز اینگونه حوادث مطلع نماید.

### **ماده چهارده-محل انجام کار**

محل انجام کار، نیروگاه سیکل ترکیبی شاهرود، واقع در ..... می‌باشد.  
پیمانکار اعلام می‌نماید که از موقعیت و محل انجام کار و نحوه اجرای صحیح و به موقع خدمات در محل مذکور آگاهی کامل دارد.

### **ماده پانزده-نحوه اشتغال بکار کارکنان پیمانکار**

۱- کارکنان پیمانکاری بایست طبق قانون کار صلاحیت انجام کار را داشته، از حیث مقررات نظام وظیفه عمومی ممنوعیت اشتغال به کار نداشته باشد. در صورتیکه هر یک از کارکنان پیمانکار در اجرای صحیح کارها مسامحه ورزیده و یا باعث اخلال در نظم محیط کار گردند و یا هر نوع نارضایتی کارفرما را فراهم آوردند کارفرما می‌تواند برکناری آنها را از پیمانکار بخواهد و پیمانکار مکلف به اجرای این دستور بوده و بایستی بلافاصله به کار نفر یا نفرات مذکور خاتمه داده و نفرات تأیید شده دیگری را جایگزین نماید.

۲- پیمانکار حق به کارگیری کارکنان شاغل در دستگاه‌های دولتی و مؤسسات عمومی شهرداری ها را ندارد.

۳- تمامی کارکنان پیمانکار می‌بایستی طبق تأیید کارفرما و تأییدیه حراست نیروگاه مشغول بکار گردند.

۴- تمامی کارکنان پیمانکار می‌بایست دارای گواهینامه صلاحیت حرفه ای در مشاغل فنی و تخصصی (موضوع قرارداد) از مراجع ذیصلاح باشند.

۵- استفاده از اتباع بیگانه تنها به عنوان سوپروایزری سیستم و با اطلاع قبلی و کسب مجوزهای لازم از سوی کارفرما میسر خواهد بود

### **ماده شانزده- بیمه**

۱- پیمانکار موظف است تمام بیمه نامه‌های لازم و مربوط به پروژه را با هزینه خود برقرار نماید تاریخ نافذ بودن بیمه ها از تاریخ شروع بکار پیمانکار بوده و باید توسط پیمانکار در طول مدت پروژه معتبر نگه داشته و به کارفرما ارائه گردد.

۲- در کلیه بیمه نامه های این ماده لازمست ذینفع کارفرما قید گردد.

۳- پیمانکار موظف است قبل از شروع عملیات موضوع پیمان نسبت به ارائه کلیه بیمه نامه ها به کارفرما اقدام نماید. اخذ تأییدیه کارفرما قبل از انعقاد قرارداد بیمه الزامی می باشد.

۴- لازم است پیمانکار کلیه بیمه نامه ها را در قالب بیمه تمام خطر و یا بیمه های مسئولیت و به نفع کارفرما منعقد نماید.

۴-۱ لازم است بیمه گر خسارت را فقط در وجه کارفرما (ذینفع بیمه نامه ها) پرداخت نماید

۴-۲ بیمه نامه باید بنحوی تنظیم گردد که در صورت قصور و یا عدم قصور هر کدام از طرفین قرارداد وبدون توجه به رای دادگاه، در صورت وقوع حادثه خسارت در حق ذینفع بیمه نامه پرداخت گردد.

۵- برقراری بیمه حمل وانتقال برای کلیه قطعات که جهت انجام عملیات بازسازی و دیگر امور از نیروگاه خارج میشوند بر عهده و هزینه پیمانکار خواهد بود.

۶- پیمانکار مکلف است با هزینه خود و بنام کارفرما نسبت به انجام بیمه مسئولیت برای پوشش هرنوع خسارت منجر به آسیب دیدگی و یا مرگ کارکنان پیمانکار، کارفرما، مشاور، کارکنان پیمانکاران دست دوم پیمانکار وسایر کارکنانی که بنحوی در ارتباط با موضوع قرارداد دچار حادثه و یا سانحه شوند و همچنین بیمه اشخاص ثالث برای پوشش مسئولیت ناشی از صدمات جانی و یا فوت یا زیان و خسارت وارده به اموال اقدام نماید.

**تبصره:** پیمانکار موظف است نسبت به تحویل بیمه نامه مسئولیت بی نام به تعداد ۳ نفر برای پوشش هرنوع خسارت معتبر به آسیب دیدگی و یا مرگ کارکنان و یا بازدید کنندگان در ابتدای شروع قرارداد اقدام نماید

۷- پیمانکار ، در قبال دریافت و معتبر نگهداشتن بیمه نامه‌های مربوط به خود طبق قرارداد مسئولیت خواهد داشت و موظف خواهد بود هرگونه تغییرات عمده در قرارداد را برای اعمال هرگونه تغییرات و اصلاحات لازم به اطلاع کارفرما و بیمه‌گر برساند.

۸- در صورتی که حق بیمه اضافی که باید بابت معتبر نگهداشتن بیمه نامه‌ها پرداخت شود، بر اثر فعل و یا ترک فعل پیمانکار افزایش یابد، این گونه افزایش حق بیمه باید توسط پیمانکار ، بازپرداخت شود.

۹- تمام بیمه نامه‌های پیش‌بینی شده در این "قرارداد" باید از یکی از بیمه‌گرهای معتبر تهیه شود، که قبلاً باید به تأیید "کارفرما" رسیده باشد.

۱۰- در خصوص اجرای موارد فوق الذکر رعایت کلیه بخشنامه ها و دستور العمل های وزارت نیرو، شرکت مادر تخصصی تولید نیروی برق حرارتی باید مورد توجه و اقدام قرار گیرد. ضمناً اخذ بیمه نامه می بایست از

شرکتهای بیمه گر معتبر و با هماهنگی دستگاه نظارت و به نفع کارفرما، انجام گیرد. **خانم قاسمی سوال**

**شود**

### **ماده شانزده-افزایش یا کاهش قرارداد**

کارفرما می‌تواند در طول مدت قرارداد با اطلاع کتبی به پیمانکار مقادیر و زمان کار را تا میزان ۲۵٪ مبلغ قرارداد به خدمات موضوع آن اضافه یا از آن کسر نماید و پیمانکار ملزم به قبول آن می‌باشد.

### **ماده هفده – تغییر مدت قرارداد**

در موارد زیر مدت قرارداد قابل تغییر خواهد بود.

الف- در صورتیکه مقادیر کار طبق **ماده شانزده** قرارداد تغییر کند.

ب- در موارد بروز حوادث قهریه

ج- در صورتیکه قوانین و مقررات جدیدی وضع یا محدودیتهایی ایجاد شود که در مدت تحویل مؤثر باشد.

در موارد فوق دستگاه نظارت موضوع را مورد مطالعه و بررسی قرار داده و در صورتیکه پیش آمدن این موارد را مستلزم تغییر مدت قرارداد بشناسد تغییر مدت قرارداد را به پیمانکار ابلاغ می‌نماید.

### **ماده هجده-حل اختلاف**

در صورتیکه اختلافاتی بین کارفرما و پیمانکار بروز کند اعم از اینکه مربوط به اجرای خدمات موضوع قرارداد یا مربوط به تعبیر و تفسیر هریک از مواد قرارداد و اسناد و مدارک پیوست آن باشد، چنانچه طرفین نتوانند موضوع اختلاف را از راه توافق رفع نمایند از طریق مراجعه به مراجع ذیصلاح قانونی حل و فصل خواهد شد. پیمانکار ملزم است که تا حل اختلاف تعهداتی را که بموجب قرارداد به عهده دارد اجرا نماید، در غیر این صورت کارفرما به تشخیص خود طبق قرارداد عمل خواهد نمود.

## **ماده نوزده-ممنوعیت های قانونی**

پیمانکار رسماً اعلام می نماید که مشمول ممنوعیت مندرج در قانون منع مداخله مصوب ۲۲ دیماه سال ۱۳۳۷ و اصلاحیه های بعدی آن نمی باشد.

## **ماده بیست-فسخ قرارداد**

در موارد ذیل قرارداد از طرف کارفرما قابل فسخ می باشد.

- ۱- عدم انجام تمام یا قسمتی از تعهدات قراردادی.
- ۲- عدم توانایی فنی و مالی پیمانکار به تشخیص کارفرما.
- ۳- واگذاری قرارداد به غیر بدون موافقت کتبی کارفرما.
- ۴- عدم رعایت اصول فنی و استانداردهای لازم توسط پیمانکار به تشخیص دستگاه نظارت مراتب را کتباً به پیمانکار ابلاغ نموده و دستور رعایت اصول فنی را صادر خواهد نمود و در صورت عدم تبعیت پیمانکار ظرف مدت تعیین شده توسط دستگاه نظارت، کارفرما می تواند قرارداد را فسخ نماید.
- ۵- شمول ممنوعیت قانونی پیمانکار موضوع **ماده نوزده** قرارداد.
- ۶- انحلال شرکت پیمانکار.
- ۷- ورشکستگی پیمانکار.
- ۸- پیش بینی فسخ برای دستگاه اجرایی در قرارداد با اشخاص حقیقی و حقوقی به منظور اعمال حق مذکور در مواردی که به تشخیص دستگاه اجرایی، طرف قرارداد مرتکب یکی از اعمال بندهای تصویب نامه شماره ۷۳۳۷۷/ت/۳۰۳۷۴ مورخ ۱۳۸۳/۱۲/۲۲ هیئت محترم وزیران گردد به کارفرما می باشد.
- ۹- عدم انجام دستورات دستگاه نظارت بمنظور رفع نواقص و تجدید یا اصلاح کارهای انجام شده معیوب در طول مدت قرارداد. در اینصورت برای یکبار کارفرما به هر ترتیبی که مقتضی بداند رأساً معایب و نقائص کار را رفع می کند و جمع هزینه های مربوط را باضافه ۱۵٪ از اولین پرداخت به پیمانکار کسر می نماید و در صورت تکرار، مشمول موارد فسخ قرارداد می گردد و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی نسبت به هزینه های بعمل آمده را نخواهد داشت. هرگاه کارفرما قرارداد را به یکی از علل فوق فسخ کند مراتب را کتباً با اطلاع پیمانکار می رساند و بدون احتیاج به انجام دادن تشریفات قضایی یا اداری مبالغ ۱۰٪ ضمانتنامه (سپرده) حسن انجام تعهدات و ۱۰٪ سپرده حسن انجام کار **مواد چهار و شش** را به سود خود وصول و ضبط می نماید و پس از تحویل و تحول کلیه مواد و قطعات یدکی باقیمانده و تجهیزات تحویلی و محل انجام کار، دستگاه نسبت به انجام تسویه حساب اقدام لازم معمول خواهد نمود. پس از انجام تسویه حساب ضمانتنامه پیش پرداخت پیمانکار آزاد خواهد شد.

## **ماده بیست و یک- نشانی طرفین**

کارفرما: سمنان- بلوار قدس- جنب تأمین اجتماعی- کوچه برق، محوطه برق منطقه ای، ساختمان شهید قاسمیان، کد پستی ۳۵۱۹۶۴۶۱۷۱ تلفن ۰۲۳۳۳۳۶۴۴۶۲- شرکت تولید نیروی برق شاهرود

پیمانکار: .....

## **تبصره ۱۷:**



هرگاه یکی از طرفین قرارداد نشانی خود را در مدت قرارداد تغییر دهد باید موضوع را کتباً به طرف دیگر اطلاع دهد و تا وقتی که نشانی جدید به طرف دیگر ابلاغ نشده کلیه نامه‌هایی که به نشانی فوق‌الذکر با پست سفارشی ارسال و یا با اخذ رسید تحویل شود، ابلاغ شده تلقی می‌گردد.

## **ماده بیست و دو-ضمانت قرارداد**

ضمانت این قرارداد که جزء لاینفک آن می‌باشند عبارتند از:

- ۱- شرح خدمات و مشخصات فنی مندرج در پروژه‌های ابلاغی.
- ۲- فهرست ریز قیمت پیشنهادی پیمانکار.
- ۳- فرم ممنوعیت قانونی موضوع ماده نوزده که به امضای پیمانکار رسیده است.
- ۴- برنامه زمانبندی اجرای کار

این قرارداد در پنج نسخه با ۲۲ ماده و ۱۷ تبصره تنظیم گردیده است که یک نسخه آن پس از مهر و امضاء تحویل پیمانکار می‌گردد. کلیه نسخ قرارداد حکم واحد را دارد.

### **پیمانکار**

شرکت .....

نام و نام خانوادگی : .....

سمت: .....

### **کارفرما**

شرکت تولید نیروی برق شاهرود

نام و نام خانوادگی : ابوالقاسم مهتدب

سمت : مدیر عامل و رئیس هیئت مدیره

نام و نام خانوادگی : علی نازی حسن آبادی

سمت : عضو هیئت مدیره