



## PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

### PERSETUJUAN KESESUAIAN KEGIATAN PEMANFAATAN RUANG UNTUK KEGIATAN BERUSAHA NOMOR : 08082310213201013

Berdasarkan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja Menjadi Undang-Undang, Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan **Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang** kepada:

Nama Pelaku Usaha	: PT CLARIANT ADSORBENTS INDONESIA
NPWP	: 01.061.610.0-052.000
Alamat Kantor	: JALAN RAYA NAROGONG KM. 14, PANGKALAN 10, DESA LIMUSNUNGGAL, Desa/Kelurahan Limusnunggal, Kec. Cileungsi, Kab. Bogor, Provinsi Jawa Barat
No. Telepon	: 021-29813997
Email	: samuel.yanada@clariant.com
Status Penanaman Modal	: PMA
Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI)	: Lihat Lampiran
Judul KBLI	: Lihat Lampiran
Skala Usaha	: Usaha Besar
Lokasi Usaha	
a. Alamat	: Jalan Raya Narogong Km. 14 Pangkalan 10 Desa Limusnunggal Kecamatan Cileungsi Kabupaten Bogor
b. Kawasan	: -
c. Desa/Kelurahan	: Limusnunggal
d. Kecamatan	: Cileungsi
e. Kabupaten/Kota	: Kabupaten Bogor
f. Provinsi	: Jawa Barat
g. Koordinat Geografis yang dimohon	: Lihat lampiran
Luas tanah yang dimohon	: 157.452,58 M <sup>2</sup>

Dinyatakan disetujui.

Dengan ketentuan:

1. Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang diterbitkan secara otomatis berdasarkan Peraturan Pemerintah Nomor 5 Tahun 2021 tentang Penyelenggaraan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko, Pasal 181 ayat (1) huruf b.
2. Setelah memperoleh Persetujuan ini, pelaku usaha dapat mengajukan permohonan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko.
3. Pemegang Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang hanya dapat melakukan permohonan Perizinan Berusaha sesuai dengan lokasi yang disetujui.
4. Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang merupakan dasar untuk mengurus perizinan selanjutnya pada instansi yang berwenang.
5. Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang ini berlaku pada tanggal diterbitkan dan berlaku selama 3 (tiga) tahun sejak diterbitkan.
6. Dalam hal telah dilakukan pemutakhiran, masa berlaku Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang mengikuti jangka waktu penguasaan atas tanah yang telah diperoleh.
7. Dalam hal pemohon Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang untuk kegiatan berusaha telah memperoleh tanah untuk kegiatan berusaha, masa berlaku Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang mengikuti jangka waktu penguasaan atas tanah yang telah diperoleh oleh pemohon serta sesuai dengan

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.

- luas tanah yang diperoleh dan disetujui dalam Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang .
8. Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang dinyatakan batal beserta perizinan berusaha berbasis risiko yang terbit sebagai akibat Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang ini, apabila:
    - a. Pemohon memberikan data-data yang tidak benar dan atau memberikan keterangan palsu.
    - b. Pemohon tidak melaksanakan ketentuan-ketentuan yang telah ditetapkan dalam Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang ini.
    - c. Terjadi permasalahan atau sengketa hukum yang berkaitan dengan status bukti kepemilikan hak atas tanah yang didasarkan pada putusan pengadilan yang mempunyai kekuatan hukum tetap.
    - d. Kegiatan menimbulkan dampak kerawanan sosial, gangguan keamanan, kerusakan lingkungan dan/atau gangguan terhadap fungsi obyek vital nasional.
  9. Terhadap kegiatan usaha ini akan dilakukan pengawasan oleh Pemerintah Pusat atau Pemerintah Daerah sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan.
  10. Pemegang Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang wajib mematuhi peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Diterbitkan tanggal: 27 Juli 2023

a.n. Menteri Agraria dan Tata Ruang/Kepala  
Badan Pertanahan Nasional  
Menteri Investasi/  
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal,



Ditandatangani secara elektronik

Dicetak tanggal: 08 Agustus 2023

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.





## LAMPIRAN

### PERSETUJUAN KESESUAIAN KEGIATAN PEMANFAATAN RUANG UNTUK KEGIATAN BERUSAHA NOMOR : 08082310213201013

Tabel KBLI dan Kegiatan Usaha

No.	Kode KBLI	Judul KBLI/Kegiatan Usaha
1	46444	Perdagangan Besar Obat Farmasi Untuk Hewan
2	21013	Industri Produk Farmasi Untuk Hewan



1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



## LAMPIRAN

### PERSETUJUAN KESESUAIAN KEGIATAN PEMANFAATAN RUANG UNTUK KEGIATAN BERUSAHA NOMOR : 08082310213201013

Tabel Koordinat yang dimohonkan dan disetujui

No.	Lintang	Bujur
1	106.966912557259	-6.37601838605859
2	106.966501757217	-6.37587412298426
3	106.966360201303	-6.37632422666732
4	106.966640568392	-6.37644221941366
5	106.966546892238	-6.37667703457095
6	106.966264648946	-6.37657301090024
7	106.966071665364	-6.37705038895697
8	106.965257262043	-6.37667490376398
9	106.964731075646	-6.3767160858171
10	106.96395022378	-6.3766826179058
11	106.963694339056	-6.37717626703536
12	106.963314151025	-6.37714267169738
13	106.962738246628	-6.37739068854716
14	106.962698322891	-6.37728711542122
15	106.962549945454	-6.37724016480794
16	106.962385860622	-6.37724172907466
17	106.962282646409	-6.37721075659289
18	106.962221659837	-6.37712304150408
19	106.962155358157	-6.3769738583188
20	106.962121196171	-6.37680390860495
21	106.962091636946	-6.37665856716109
22	106.962081445773	-6.37651910984146
23	106.962087819336	-6.37644109317722
24	106.962149221779	-6.37638815591367
25	106.962241985503	-6.37638207138618
26	106.962345824539	-6.37637173857801
27	106.962407243531	-6.37637181387477
28	106.962432845932	-6.37648370991921
29	106.962581425709	-6.37647368682501
30	106.962546236836	-6.37630572190207
31	106.96246808335	-6.37630589900995
32	106.962440082566	-6.37615873415603
33	106.962653328946	-6.37607273520593
34	106.962616726326	-6.37582316589989
35	106.962414665794	-6.37582781299331
36	106.962362224258	-6.37564958262535
37	106.962572094964	-6.37539006640619
38	106.962864892145	-6.37558908984184
39	106.962888332956	-6.37574708517764
40	106.962849063951	-6.3758242913409
41	106.962956784522	-6.37584383037703
42	106.963348054495	-6.37600188328286
43	106.963507197428	-6.3757476323035

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.

44	106.963670371232	-6.37559008699804
45	106.963851342131	-6.37544278010685
46	106.964009213952	-6.37526986149492
47	106.964130999215	-6.37506097987755
48	106.964232976182	-6.37472964011274
49	106.96431599992	-6.3743989007595
50	106.964316831153	-6.37413440961641
51	106.964398967634	-6.37403777570914
52	106.964391424941	-6.37362711195375
53	106.964697135865	-6.37318242804026
54	106.965595894391	-6.37359467548171
55	106.96560126236	-6.37369234428822
56	106.966360080726	-6.37398092760694
57	106.966400543475	-6.37405761694268
58	106.966338219298	-6.37438189506847
59	106.96645995917	-6.37441071370068
60	106.966511677249	-6.37426652594242
61	106.96667414801	-6.37430695969994
62	106.966765900672	-6.37423583591882
63	106.9670595508	-6.37435849114796
64	106.966977595982	-6.37460606706698
65	106.967068299505	-6.37470746043594
66	106.967067476899	-6.37483900196619
67	106.966914871378	-6.37480927863597
68	106.966847721452	-6.37491601593373
69	106.966769019461	-6.37521374872349
70	106.967037181079	-6.37533864897869
71	106.967149573623	-6.37513781926588
72	106.967295169173	-6.37522349641953
73	106.967264763035	-6.37549416760002
74	106.967488233074	-6.37561972443757
75	106.967497460235	-6.37572969630269
76	106.967399146307	-6.37607859112428
77	106.967706865624	-6.37621731093851
78	106.968153792423	-6.37636079269119
79	106.968159627409	-6.37643573168618
80	106.968739107695	-6.37664502516353
81	106.968957495068	-6.37674114580686
82	106.969009706436	-6.37660255627811
83	106.968929827839	-6.37654105894941
84	106.968971603841	-6.37645365649427
85	106.969141322269	-6.37651843488472
86	106.969084784741	-6.37669229962505
87	106.969497392937	-6.37687090879361
88	106.969468154307	-6.37698570799582
89	106.969648784185	-6.37709064869541
90	106.969556990159	-6.37721427008686
91	106.969289040428	-6.37708326111573
92	106.96933653051	-6.37696003819999
93	106.969032380274	-6.37681583025455
94	106.968811517659	-6.37751250640769
95	106.968565691845	-6.37741224378301
96	106.968794746772	-6.37677468045846
97	106.968279624676	-6.37656021287657
98	106.968204809549	-6.3767194561773
99	106.968046440068	-6.37660076818855
100	106.967623864019	-6.37730427875172
101	106.968018595248	-6.37741016867101

- Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
- Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
- Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.
- Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.

102	106.967790208022	-6.37778764967569
103	106.967478186479	-6.37762462278315
104	106.967386270222	-6.37776539141137
105	106.967142530366	-6.37779059358558
106	106.966766952705	-6.37771533274426
107	106.966889758504	-6.37733242196723
108	106.966863708137	-6.37703220311573
109	106.967080182623	-6.37693370049853
110	106.967243014507	-6.37700036570582
111	106.967391724633	-6.37652127004304
112	106.967533674995	-6.37661737274569
113	106.96768169676	-6.37661583453962
114	106.967842079753	-6.3766708763803
115	106.967885436462	-6.37640101885534
116	106.967213521668	-6.37616831421788
117	106.967156403127	-6.37628682116876
118	106.967061463499	-6.37625202487868
119	106.967119348814	-6.37609393718695
120	106.96701286758	-6.37606830453094
121	106.966930871316	-6.37629158870737
122	106.966835652716	-6.37625659459667
123	106.966912557259	-6.37601838605859



- Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
- Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
- Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.
- Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.