



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

PERSETUJUAN KESESUAIAN KEGIATAN PEMANFAATAN RUANG UNTUK KEGIATAN BERUSAHA NOMOR : 17032310213212005

Berdasarkan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja Menjadi Undang-Undang, Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan **Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang** kepada:

Nama Pelaku Usaha	: PT KILANG PERTAMINA INTERNASIONAL
NPWP	: 83.092.723.2-051.000
Alamat Kantor	: Gedung Fastron Lt. 9 Grha Pertamina Jl. Medan Merdeka Timur No. 11 - 13 Jakarta Pusat 10110, Desa/Kelurahan Gambir, Kec. Gambir, Kota Adm. Jakarta Pusat, Provinsi DKI Jakarta
No. Telepon	: 0213815205
Email	: board.kpi@pertamina.com
Status Penanaman Modal	: PMDN
Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI)	: 19211
Judul KBLI	: Industri Bahan Bakar Dari Pemurnian Dan Pengilangan Minyak Bumi
Skala Usaha	: Usaha Besar
Lokasi Usaha	
a. Alamat	: Pertamina Refinery Unit VI Balongan Jl Raya Balongan KM 9
b. Kawasan	: -
c. Desa/Kelurahan	: Singaraja
d. Kecamatan	: Indramayu
e. Kabupaten/Kota	: Kabupaten Indramayu
f. Provinsi	: Jawa Barat
g. Koordinat Geografis yang dimohon	: Lihat lampiran
Luas tanah yang dimohon	: 3.464.283,39 M ²

Dinyatakan disetujui.

Dengan ketentuan:

1. Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang diterbitkan secara otomatis berdasarkan Peraturan Pemerintah Nomor 5 Tahun 2021 tentang Penyelenggaraan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko, Pasal 181 ayat (1) huruf c.
2. Setelah memperoleh Persetujuan ini, pelaku usaha dapat mengajukan permohonan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko.
3. Pemegang Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang hanya dapat melakukan permohonan Perizinan Berusaha sesuai dengan lokasi yang disetujui.
4. Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang merupakan dasar untuk mengurus perizinan selanjutnya pada instansi yang berwenang.
5. Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang ini berlaku pada tanggal diterbitkan dan berlaku selama 3 (tiga) tahun sejak diterbitkan.
6. Dalam hal telah dilakukan pemutakhiran, masa berlaku Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang mengikuti jangka waktu penguasaan atas tanah yang telah diperoleh.
7. Dalam hal pemohon Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang untuk kegiatan berusaha telah memperoleh tanah untuk kegiatan berusahanya, masa berlaku Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang mengikuti jangka waktu penguasaan atas tanah yang telah diperoleh oleh pemohon serta sesuai dengan luas tanah yang diperoleh dan disetujui dalam Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang .

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSR-E-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



8. Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang dinyatakan batal beserta perizinan berusaha berbasis risiko yang terbit sebagai akibat Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang ini, apabila:
 - a. Pemohon memberikan data-data yang tidak benar dan atau memberikan keterangan palsu.
 - b. Pemohon tidak melaksanakan ketentuan-ketentuan yang telah ditetapkan dalam Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang ini.
 - c. Terjadi permasalahan atau sengketa hukum yang berkaitan dengan status bukti kepemilikan hak atas tanah yang didasarkan pada putusan pengadilan yang mempunyai kekuatan hukum tetap.
 - d. Kegiatan menimbulkan dampak kerawanan sosial, gangguan keamanan, kerusakan lingkungan dan/atau gangguan terhadap fungsi obyek vital nasional.
9. Terhadap kegiatan usaha ini akan dilakukan pengawasan oleh Pemerintah Pusat atau Pemerintah Daerah sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan.
10. Pemegang Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang wajib mematuhi peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Diterbitkan tanggal: 17 Maret 2023

a.n. Menteri Agraria dan Tata Ruang/Kepala
Badan Pertanahan Nasional
Menteri Investasi/
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal,



Ditandatangani secara elektronik

Dicetak tanggal: 29 April 2024

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSR-E-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.





LAMPIRAN

PERSETUJUAN KESESUAIAN KEGIATAN PEMANFAATAN RUANG UNTUK KEGIATAN BERUSAHA NOMOR : 17032310213212005

Tabel Koordinat yang dimohonkan

No.	Lintang	Bujur
1	108.3806165396704	-6.371612042704728
2	108.3829148351398	-6.370019801594553
3	108.3832989511711	-6.370051359424479
4	108.3836212999323	-6.370017420016839
5	108.3851885167552	-6.369690624916194
6	108.3883338353614	-6.368837827902878
7	108.3885972052035	-6.369863202091231
8	108.3887994979585	-6.369890148020956
9	108.3889572477242	-6.37015738157245
10	108.3889291542299	-6.370301329235144
11	108.3886086670021	-6.370656862226747
12	108.3886986451712	-6.370913625085575
13	108.3916943687903	-6.369062111994105
14	108.3916491857179	-6.368975124977837
15	108.3928042315291	-6.368315122173482
16	108.3927293512353	-6.36815575891483
17	108.3929757731593	-6.367994397014322
18	108.3937396131551	-6.367488319764957
19	108.395054348317	-6.366669854282064
20	108.3961458960581	-6.368490474081328
21	108.3965929988599	-6.36917851887125
22	108.4025166900578	-6.378135077889287
23	108.4046782116379	-6.381302731952337
24	108.4054667559785	-6.381882160182693
25	108.406358840719	-6.382693732029106
26	108.4064636509783	-6.382566339846062
27	108.4066059585346	-6.382673901258394
28	108.4067042680177	-6.38262579903787
29	108.4067972076125	-6.382749476443394
30	108.4069231272959	-6.382964523898682

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSR-E-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



No.	Lintang	Bujur
31	108.4065332229739	-6.383280291215417
32	108.4063440229787	-6.383464484715675
33	108.4060732027824	-6.383903132935213
34	108.4058275785405	-6.384044616348244
35	108.4054767537999	-6.384263141348312
36	108.4041267935908	-6.385190715877645
37	108.402978375439	-6.38505148373033
38	108.4000685609376	-6.384698375048453
39	108.3992494226109	-6.38493612526422
40	108.3985804396613	-6.385138349212982
41	108.3978243946216	-6.385355659502019
42	108.3966113921482	-6.385714359800045
43	108.3969480985436	-6.386847406925604
44	108.3972163017648	-6.387776850224785
45	108.3971213064334	-6.387850232873701
46	108.3919753368919	-6.385325789106295
47	108.3899060933492	-6.384301608687792
48	108.3894978805608	-6.384010088613208
49	108.3892715563246	-6.383744895463362
50	108.388705384741	-6.382977994640002
51	108.3865667601633	-6.380010044307677
52	108.3854722613986	-6.378482741444903
53	108.3843471225683	-6.376895938823446
54	108.3825156348648	-6.374340790117359
55	108.3806165396704	-6.371612042704728



1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSR-E-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



**Balai
Sertifikasi
Elektronik**