



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

PERSETUJUAN KESESUAIAN KEGIATAN PEMANFAATAN RUANG UNTUK KEGIATAN BERUSAHA NOMOR : 11032510213215040

Berdasarkan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja Menjadi Undang-Undang, Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan **Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang** kepada:

Nama Pelaku Usaha	: PT TRIGUNAPRATAMA ABADI
NPWP	: 00.135.205.9-843.3000
Alamat Kantor	: JALAN DALEM WIRABANGSA, Desa/Kelurahan Gintungkerta, Kec. Klari, Kab. Karawang, Provinsi Jawa Barat
No. Telepon	: 02678619006
Email	: trigunapratamab3.acc@gmail.com
Status Penanaman Modal	: PMDN
Kode Klasifikasi Baku Lapangan	: 38220
Usaha Indonesia (KBLI)	
Judul KBLI	: Treatment dan Pembuangan Limbah Berbahaya
Skala Usaha	: Usaha Besar
Lokasi Usaha	
a. Alamat	: Jl. Dalem Wirabangsa
b. Kawasan	: -
c. Desa/Kelurahan	: Gintungkerta
d. Kecamatan	: Klari
e. Kabupaten/Kota	: Kabupaten Karawang
f. Provinsi	: Jawa Barat
g. Koordinat Geografis yang dimohon	: Lihat lampiran
Luas tanah yang dimohon	: 79.310,66 M ²

Dinyatakan disetujui.

Dengan ketentuan:

1. Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang diterbitkan secara otomatis berdasarkan Peraturan Pemerintah Nomor 5 Tahun 2021 tentang Penyelenggaraan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko, Pasal 181 ayat (1) huruf b.
2. Setelah memperoleh Persetujuan ini, pelaku usaha dapat mengajukan permohonan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko.
3. Pemegang Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang hanya dapat melakukan permohonan Perizinan Berusaha sesuai dengan lokasi yang disetujui.
4. Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang merupakan dasar untuk mengurus perizinan selanjutnya pada instansi yang berwenang.
5. Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang ini berlaku pada tanggal diterbitkan dan berlaku selama 3 (tiga) tahun sejak diterbitkan.
6. Dalam hal telah dilakukan pemutakhiran, masa berlaku Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang mengikuti jangka waktu penguasaan atas tanah yang telah diperoleh.
7. Dalam hal pemohon Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang untuk kegiatan berusaha telah memperoleh tanah untuk kegiatan berusahanya, masa berlaku Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang mengikuti jangka waktu penguasaan atas tanah yang telah diperoleh oleh pemohon serta sesuai dengan luas tanah yang diperoleh dan disetujui dalam Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang .
8. Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang dinyatakan batal beserta perizinan berusaha berbasis

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



risiko yang terbit sebagai akibat Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang ini, apabila:

- a. Pemohon memberikan data-data yang tidak benar dan atau memberikan keterangan palsu.
- b. Pemohon tidak melaksanakan ketentuan-ketentuan yang telah ditetapkan dalam Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang ini.
- c. Terjadi permasalahan atau sengketa hukum yang berkaitan dengan status bukti kepemilikan hak atas tanah yang didasarkan pada putusan pengadilan yang mempunyai kekuatan hukum tetap.
- d. Kegiatan menimbulkan dampak kerawanan sosial, gangguan keamanan, kerusakan lingkungan dan/atau gangguan terhadap fungsi obyek vital nasional.
9. Terhadap kegiatan usaha ini akan dilakukan pengawasan oleh Pemerintah Pusat atau Pemerintah Daerah sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan.
10. Pemegang Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang wajib mematuhi peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Diterbitkan tanggal: 11 Maret 2025

a.n. Menteri Agraria dan Tata Ruang/Kepala
Kepala Badan Pertanahan Nasional
Menteri Investasi dan Hilirisasi/
Badan Koordinasi Penanaman Modal,



Ditandatangani secara elektronik

Dicetak tanggal: 11 Maret 2025

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.





LAMPIRAN

PERSETUJUAN KESESUAIAN KEGIATAN PEMANFAATAN RUANG UNTUK KEGIATAN BERUSAHA

NOMOR : 11032510213215040

Tabel Koordinat yang dimohonkan

No.	Bujur	Lintang
1	107.3437975381255	-6.362889097708605
2	107.3436911098671	-6.363219303612164
3	107.3427963851148	-6.362971741609162
4	107.3425808803977	-6.362904065547047
5	107.3423817905554	-6.362793852248469
6	107.342193944668	-6.362680638850205
7	107.3420388319519	-6.362538520041051
8	107.3418809615245	-6.362410575659909
9	107.3417139104078	-6.362264105844866
10	107.3416285014738	-6.362132465779971
11	107.3416192198562	-6.362029317419685
12	107.3416608429545	-6.362000461039591
13	107.3418168578115	-6.36202718293733
14	107.3419267986911	-6.362115512417264
15	107.3420847796436	-6.36213444649057
16	107.3421642559668	-6.36200307942583
17	107.341995752089	-6.36188632689497
18	107.3420303029266	-6.361816211854702
19	107.3418743595521	-6.36168873912199
20	107.3421457423387	-6.361078967312969
21	107.3418140627766	-6.360903008417255
22	107.3419854513073	-6.360316108442964
23	107.3421331015719	-6.360352805018514
24	107.3422220702358	-6.360080783291445
25	107.3431543166167	-6.360393932098747
26	107.3432927349471	-6.359987782121236
27	107.3431180111452	-6.359922608480017
28	107.343207465085	-6.359730317923853
29	107.3433919910937	-6.359806363100338
30	107.344725104899	-6.360473753642932

- Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
- Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
- Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.
- Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.

No.	Bujur	Lintang
31	107.3445799289406	-6.36079438683537
32	107.3442597649007	-6.360688221451604
33	107.3440965426956	-6.360750109721918
34	107.3439881558999	-6.36102305518834
35	107.3440068600961	-6.361086296059259
36	107.344361842079	-6.361239590251716
37	107.3444359061742	-6.361338158166193
38	107.3444218169302	-6.36140159592357
39	107.3444629548075	-6.361458946463668
40	107.3443943780169	-6.361635765939619
41	107.3441759023277	-6.361596903661766
42	107.344098998436	-6.361680934255204
43	107.3440245534151	-6.361812046781046
44	107.3439544725653	-6.362042945925449
45	107.343914744364	-6.36216060331843
46	107.343876905958	-6.362282297098799
47	107.3440802924687	-6.362330528349461
48	107.3440408204631	-6.362496665491735
49	107.3441540795008	-6.362532007202718
50	107.3440635264843	-6.362895991240681
51	107.3439760558748	-6.36287625524741
52	107.3439684035162	-6.362920938974785
53	107.3437975381255	-6.362889097708605

Tabel Koordinat yang disetujui

No.	Bujur	Lintang
1	107.3437975381255	-6.362889097708605
2	107.3436911098671	-6.363219303612164
3	107.3427963851148	-6.362971741609162
4	107.3425808803977	-6.362904065547047
5	107.3423817905554	-6.362793852248469
6	107.342193944668	-6.362680638850205
7	107.3420388319519	-6.362538520041051
8	107.3418809615245	-6.362410575659909
9	107.3417139104078	-6.362264105844866
10	107.3416285014738	-6.362132465779971
11	107.3416192198562	-6.362029317419685
12	107.3416608429545	-6.362000461039591
13	107.3418168578115	-6.36202718293733
14	107.3419267986911	-6.362115512417264
15	107.3420847796436	-6.36213444649057
16	107.3421642559668	-6.36200307942583
17	107.341995752089	-6.36188632689497
18	107.3420303029266	-6.361816211854702
19	107.3418743595521	-6.36168873912199
20	107.3421457423387	-6.361078967312969
21	107.3418140627766	-6.360903008417255
22	107.3419854513073	-6.360316108442964
23	107.3421331015719	-6.360352805018514
24	107.3422220702358	-6.360080783291445
25	107.3431543166167	-6.360393932098747
26	107.3432927349471	-6.359987782121236

- Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
- Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
- Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.
- Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



27	107.3431180111452	-6.359922608480017
28	107.343207465085	-6.359730317923853
29	107.3433919910937	-6.359806363100338
30	107.344725104899	-6.360473753642932

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



No.	Bujur	Lintang
31	107.3445799289406	-6.36079438683537
32	107.3442597649007	-6.360688221451604
33	107.3440965426956	-6.360750109721918
34	107.3439881558999	-6.36102305518834
35	107.3440068600961	-6.361086296059259
36	107.344361842079	-6.361239590251716
37	107.3444359061742	-6.361338158166193
38	107.3444218169302	-6.36140159592357
39	107.3444629548075	-6.361458946463668
40	107.3443943780169	-6.361635765939619
41	107.3441759023277	-6.361596903661766
42	107.344098998436	-6.361680934255204
43	107.3440245534151	-6.361812046781046
44	107.3439544725653	-6.362042945925449
45	107.343914744364	-6.36216060331843
46	107.343876905958	-6.362282297098799
47	107.3440802924687	-6.362330528349461
48	107.3440408204631	-6.362496665491735
49	107.3441540795008	-6.362532007202718
50	107.3440635264843	-6.362895991240681
51	107.3439760558748	-6.36287625524741
52	107.3439684035162	-6.362920938974785
53	107.3437975381255	-6.362889097708605



1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.