



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

PERSETUJUAN KESESUAIAN KEGIATAN PEMANFAATAN RUANG UNTUK KEGIATAN BERUSAHA NOMOR : 13032510213216156

Berdasarkan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja Menjadi Undang-Undang, Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan **Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang** kepada:

Nama Pelaku Usaha	:	PT PERTAMINA EP
NPWP	:	00.236.900.5-008.1000
Alamat Kantor	:	RDTX Square Lantai 12, JL. Prof. Dr. Satrio No. 164, Desa/Kelurahan Karet Semanggi, Kec. Setiabudi, Kota Adm. Jakarta Selatan, Provinsi DKI Jakarta
No. Telepon	:	0
Email	:	pep-formalities.lr@pertamina.com
Status Penanaman Modal	:	PMDN
Kode Klasifikasi Baku Lapangan	:	06100
Usaha Indonesia (KBLI)	:	
Judul KBLI	:	Pertambangan Minyak Bumi
Skala Usaha	:	Usaha Besar
Lokasi Usaha	:	
a. Alamat	:	PT Pertamina EP Tambun Field Desa Karangpatri dan Desa Karanghaur, Kecamatan Pebayuran, Kabupaten Bekasi
b. Kawasan	:	-
c. Desa/Kelurahan	:	Karangpatri
d. Kecamatan	:	Pebayuran
e. Kabupaten/Kota	:	Kabupaten Bekasi
f. Provinsi	:	Jawa Barat
g. Koordinat Geografis yang dimohon	:	Lihat lampiran
Luas tanah yang dimohon	:	77.682,17 M ²

Dinyatakan disetujui.

Dengan ketentuan:

1. Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang diterbitkan secara otomatis berdasarkan Peraturan Pemerintah Nomor 5 Tahun 2021 tentang Penyelenggaraan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko, Pasal 181 ayat (1) huruf d.
2. Setelah memperoleh Persetujuan ini, pelaku usaha dapat mengajukan permohonan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko.
3. Pemegang Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang hanya dapat melakukan permohonan Perizinan Berusaha sesuai dengan lokasi yang disetujui.
4. Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang merupakan dasar perolehan tanah yang diperlukan untuk usaha dan/atau kegiatan, dan berlaku pula sebagai izin pemindahan hak atas tanah, serta untuk mengurus perizinan selanjutnya pada instansi yang berwenang.
5. Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang ini berlaku pada tanggal diterbitkan dan berlaku selama 3 (tiga) tahun sejak diterbitkan.
6. Dalam hal telah dilakukan pemutakhiran, masa berlaku Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang mengikuti jangka waktu penguasaan atas tanah yang telah diperoleh.
7. Dalam hal pemohon Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang untuk kegiatan berusaha telah memperoleh tanah untuk kegiatan berusaha, masa berlaku Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang mengikuti jangka waktu penguasaan atas tanah yang telah diperoleh oleh pemohon serta sesuai dengan

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



- luas tanah yang diperoleh dan disetujui dalam Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang .
8. Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang dinyatakan batal beserta perizinan berusaha berbasis risiko yang terbit sebagai akibat Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang ini, apabila:
 - a. Pemohon memberikan data-data yang tidak benar dan atau memberikan keterangan palsu.
 - b. Pemohon tidak melaksanakan ketentuan-ketentuan yang telah ditetapkan dalam Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang ini.
 - c. Terjadi permasalahan atau sengketa hukum yang berkaitan dengan status bukti kepemilikan hak atas tanah yang didasarkan pada putusan pengadilan yang mempunyai kekuatan hukum tetap.
 - d. Kegiatan menimbulkan dampak kerawanan sosial, gangguan keamanan, kerusakan lingkungan dan/atau gangguan terhadap fungsi obyek vital nasional.
 9. Terhadap kegiatan usaha ini akan dilakukan pengawasan oleh Pemerintah Pusat atau Pemerintah Daerah sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan.
 10. Pemegang Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang wajib mematuhi peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Diterbitkan tanggal:

a.n. Menteri Agraria dan Tata Ruang/Kepala
Kepala Badan Pertanahan Nasional
Menteri Investasi dan Hilirisasi/
Badan Koordinasi Penanaman Modal,



Ditandatangani secara elektronik

Dicetak tanggal: 13 Maret 2025

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.





LAMPIRAN

PERSETUJUAN KESESUAIAN KEGIATAN PEMANFAATAN RUANG UNTUK KEGIATAN BERUSAHA NOMOR : 13032510213216156

Tabel Koordinat yang dimohonkan

No.	Bujur	Lintang
1	107.25464955168114	-6.170082406845772
2	107.25504916552141	-6.16999063236544
3	107.25505314752505	-6.169990169856919
4	107.25505628630386	-6.169990431358359
5	107.25505933072927	-6.169991233813994
6	107.25506219038475	-6.169992554104535
7	107.25506477748303	-6.169994350116702
8	107.25506701322657	-6.1699965697559165
9	107.25506882957933	-6.169999142803307
10	107.2550702085658	-6.1700020901255845
11	107.2554817634572	-6.1710642309607575
12	107.25549767575022	-6.171057164348078
13	107.25550179074327	-6.171055898573783
14	107.25550492629966	-6.171055610490064
15	107.25550806418102	-6.171055871990289
16	107.25551110861282	-6.171056674440876
17	107.25551396827139	-6.171057993822476
18	107.25551655538074	-6.1710597907338745
19	107.25551879112771	-6.171062009464905
20	107.25552155287369	-6.171066444228666
21	107.2557625925843	-6.17160208923647
22	107.25618605863572	-6.17295951222298
23	107.25636733783841	-6.173122628160774
24	107.25647394772716	-6.173852359677408
25	107.25650879244112	-6.174188834203549
26	107.25654142333933	-6.174196588068151
27	107.25731062974774	-6.174089328869787
28	107.25830720599842	-6.173643402393785
29	107.25894669271723	-6.173331682070934
30	107.25937664557944	-6.1731494826990225

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.

No.	Bujur	Lintang
31	107.25984399603874	-6.172984236642854
32	107.25934710668004	-6.171080940803464
33	107.26129757917629	-6.170661172102222
34	107.26167271524503	-6.172333096134948
35	107.26259864675588	-6.171986565148681
36	107.2626290519468	-6.172039415379733
37	107.2616876049583	-6.172399455681592
38	107.26176158783103	-6.172729184454709
39	107.2599240259754	-6.173290781567479
40	107.259910278513	-6.173252013263869
41	107.25969596301587	-6.173242794884274
42	107.25943592454881	-6.173334810580758
43	107.25903521400038	-6.173500340266456
44	107.25863454929252	-6.173697650999439
45	107.25817403254825	-6.17391333153148
46	107.25733076791673	-6.174280080568553
47	107.25734019998445	-6.174368780839733
48	107.25733923865948	-6.1743768055421
49	107.25733612495758	-6.174382255928577
50	107.25733133624888	-6.174386312321681
51	107.2573254503054	-6.1743884841444405
52	107.25696048162837	-6.174430091469041
53	107.25695233261176	-6.174429143462449
54	107.25694465093237	-6.174423808478856
55	107.25694087287084	-6.1744163444354285
56	107.25693574802997	-6.174394778374002
57	107.25668037092977	-6.174398840199246
58	107.25640349092899	-6.174411526266697
59	107.25639655900389	-6.174410480887438
60	107.2563911130959	-6.174407364614295
61	107.25638706004023	-6.174402571958883
62	107.25638488910705	-6.174396681173135
63	107.25638469543965	-6.174395310722899
64	107.25637376113865	-6.174288604910325
65	107.25597396648455	-6.174347404800769
66	107.25529776064134	-6.174462965718874
67	107.25477710872346	-6.174572523416727
68	107.25465685029248	-6.174149278943329
69	107.25452931383863	-6.173458637966493
70	107.2544474779651	-6.172969194206737
71	107.25436450220133	-6.172403849737963
72	107.25423166685052	-6.17169812239167
73	107.2542914657145	-6.171687539811944
74	107.25442946844122	-6.172394797286256
75	107.25451461114791	-6.17296081139683
76	107.25459175428774	-6.173443685304284
77	107.25472141586715	-6.174139839386423
78	107.25482501602988	-6.174495262405441

- Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
- Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
- Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.
- Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



No.	Bujur	Lintang
79	107.25528779331113	-6.17440670534402
80	107.25596716128435	-6.174276662642602
81	107.25636682619049	-6.174220933998624
82	107.25633171714733	-6.173878327343496
83	107.25624356996316	-6.173276272613463
84	107.25615118444892	-6.173295312566637
85	107.25614448051702	-6.173295422346908
86	107.25613857639863	-6.173293300531808
87	107.25613375351335	-6.173289284904405
88	107.2561302067564	-6.17328268945427
89	107.2560493719884	-6.173006594787399
90	107.25566355546395	-6.171774859032727
91	107.25565967920024	-6.171768489720532
92	107.25565393553967	-6.17175905198058
93	107.25563920499174	-6.171750627347024
94	107.25561548788598	-6.171750143920789
95	107.25560958378308	-6.17174802118877
96	107.2556047609221	-6.171744006453723
97	107.25560160119066	-6.1717385817597386
98	107.25548799958645	-6.171440524410517
99	107.25535526758581	-6.17113667245701
100	107.25521962461993	-6.170801813233362
101	107.25510243622688	-6.170524066945678
102	107.25503579478502	-6.170335349500364
103	107.25502936928584	-6.170317144301249
104	107.25474574607132	-6.170351629561758
105	107.25464955168114	-6.170082406845772

Tabel Koordinat yang disetujui

No.	Bujur	Lintang
1	107.25464955168114	-6.170082406845772
2	107.25504916552141	-6.16999063236544
3	107.25505314752505	-6.169990169856919
4	107.25505628630386	-6.169990431358359
5	107.25505933072927	-6.169991233813994
6	107.25506219038475	-6.169992554104535
7	107.25506477748303	-6.169994350116702
8	107.25506701322657	-6.1699965697559165
9	107.25506882957933	-6.169999142803307
10	107.2550702085658	-6.1700020901255845
11	107.2554817634572	-6.1710642309607575
12	107.25549767575022	-6.171057164348078
13	107.25550179074327	-6.171055898573783
14	107.25550492629966	-6.171055610490064
15	107.25550806418102	-6.171055871990289
16	107.25551110861282	-6.171056674440876
17	107.25551396827139	-6.171057993822476
18	107.25551655538074	-6.1710597907338745
19	107.25551879112771	-6.171062009464905
20	107.25552155287369	-6.171066444228666
21	107.2557625925843	-6.17160208923647
22	107.25618605863572	-6.17295951222298

- Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
- Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
- Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.
- Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



23	107.25636733783841	-6.173122628160774
24	107.25647394772716	-6.173852359677408
25	107.25650879244112	-6.174188834203549
26	107.25654142333933	-6.174196588068151
27	107.25731062974774	-6.174089328869787
28	107.25830720599842	-6.173643402393785
29	107.25894669271723	-6.173331682070934
30	107.25937664557944	-6.1731494826990225

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



No.	Bujur	Lintang
31	107.25984399603874	-6.172984236642854
32	107.25934710668004	-6.171080940803464
33	107.26129757917629	-6.170661172102222
34	107.26167271524503	-6.172333096134948
35	107.26259864675588	-6.171986565148681
36	107.2626290519468	-6.172039415379733
37	107.2616876049583	-6.172399455681592
38	107.26176158783103	-6.172729184454709
39	107.2599240259754	-6.173290781567479
40	107.259910278513	-6.173252013263869
41	107.25969596301587	-6.173242794884274
42	107.25943592454881	-6.173334810580758
43	107.25903521400038	-6.173500340266456
44	107.25863454929252	-6.173697650999439
45	107.25817403254825	-6.17391333153148
46	107.25733076791673	-6.174280080568553
47	107.25734019998445	-6.174368780839733
48	107.25733923865948	-6.1743768055421
49	107.25733612495758	-6.174382255928577
50	107.25733133624888	-6.174386312321681
51	107.2573254503054	-6.1743884841444405
52	107.25696048162837	-6.174430091469041
53	107.25695233261176	-6.174429143462449
54	107.25694465093237	-6.174423808478856
55	107.25694087287084	-6.1744163444354285
56	107.25693574802997	-6.174394778374002
57	107.25668037092977	-6.174398840199246
58	107.25640349092899	-6.174411526266697
59	107.25639655900389	-6.174410480887438
60	107.2563911130959	-6.174407364614295
61	107.25638706004023	-6.174402571958883
62	107.25638488910705	-6.174396681173135
63	107.25638469543965	-6.174395310722899
64	107.25637376113865	-6.174288604910325
65	107.25597396648455	-6.174347404800769
66	107.25529776064134	-6.174462965718874
67	107.25477710872346	-6.174572523416727
68	107.25465685029248	-6.174149278943329
69	107.25452931383863	-6.173458637966493
70	107.2544474779651	-6.172969194206737
71	107.25436450220133	-6.172403849737963
72	107.25423166685052	-6.17169812239167
73	107.2542914657145	-6.171687539811944
74	107.25442946844122	-6.172394797286256
75	107.25451461114791	-6.17296081139683
76	107.25459175428774	-6.173443685304284
77	107.25472141586715	-6.174139839386423
78	107.25482501602988	-6.174495262405441

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



No.	Bujur	Lintang
79	107.25528779331113	-6.17440670534402
80	107.25596716128435	-6.174276662642602
81	107.25636682619049	-6.174220933998624
82	107.25633171714733	-6.173878327343496
83	107.25624356996316	-6.173276272613463
84	107.25615118444892	-6.173295312566637
85	107.25614448051702	-6.173295422346908
86	107.25613857639863	-6.173293300531808
87	107.25613375351335	-6.173289284904405
88	107.2561302067564	-6.17328268945427
89	107.2560493719884	-6.173006594787399
90	107.25566355546395	-6.171774859032727
91	107.25565967920024	-6.171768489720532
92	107.25565393553967	-6.17175905198058
93	107.25563920499174	-6.171750627347024
94	107.25561548788598	-6.171750143920789
95	107.25560958378308	-6.17174802118877
96	107.2556047609221	-6.171744006453723
97	107.25560160119066	-6.1717385817597386
98	107.25548799958645	-6.171440524410517
99	107.25535526758581	-6.17113667245701
100	107.25521962461993	-6.170801813233362
101	107.25510243622688	-6.170524066945678
102	107.25503579478502	-6.170335349500364
103	107.25502936928584	-6.170317144301249
104	107.25474574607132	-6.170351629561758
105	107.25464955168114	-6.170082406845772



1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.