



## PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

### PERSETUJUAN KESESUAIAN KEGIATAN PEMANFAATAN RUANG UNTUK KEGIATAN BERUSAHA NOMOR : 15112210213202012

Berdasarkan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja, Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan **Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang** kepada:

1. Nama Pelaku Usaha	: PT NIAGA SEJAHTERA PLASTIK INDUSTRI
2. NPWP	: 02.844.178.0-602.001
3. Alamat Kantor	: JL.Kawasan Industri Ngoro V NO 1 A, Desa/Kelurahan Lolawang, Kec. Ngoro, Kab. Mojokerto, Provinsi Jawa Timur
No. Telepon	: 03216820085
Email	: nsipi.0709@gmail.com
4. Status Penanaman Modal	: PMDN
5. Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI)	: 22220
6. Judul KBLI	: Industri Barang Dari Plastik Untuk Pengemasan
7. Skala Usaha	: Usaha Besar
8. Lokasi Usaha	
a. Alamat	: JL. RAYA SUKABUMI KM 29 KAMPUNG BOJONG KUKUSAN
b. Kawasan	: -
c. Desa/Kelurahan	: Kompa
d. Kecamatan	: Parungkuda
e. Kabupaten/Kota	: Kabupaten Sukabumi
f. Provinsi	: Jawa Barat
g. Koordinat Geografis yang dimohon	: Lihat lampiran
9. Luas tanah yang dimohon	: 46.945 M <sup>2</sup>

Dinyatakan disetujui.

Dengan ketentuan:

1. Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang diterbitkan secara otomatis berdasarkan Pasal 181 Ayat (1) huruf c Peraturan Pemerintah Nomor 5 Tahun 2021 tentang Penyelenggaraan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko.
2. Setelah memperoleh Persetujuan ini, pelaku usaha dapat mengajukan permohonan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko.
3. Pemegang Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang hanya dapat melakukan permohonan Perizinan Berusaha sesuai dengan lokasi yang disetujui.
4. Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang merupakan dasar untuk mengurus perizinan selanjutnya pada instansi yang berwenang.
5. Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang ini berlaku pada tanggal diterbitkan dan berlaku selama 3 (tiga) tahun sejak diterbitkan.
6. Dalam hal telah dilakukan pemutakhiran, masa berlaku Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang mengikuti jangka waktu penguasaan atas tanah yang telah diperoleh.
7. Dalam hal pemohon Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang untuk kegiatan berusaha telah memperoleh tanah untuk kegiatan berusaha, masa berlaku Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang mengikuti jangka waktu penguasaan atas tanah yang telah diperoleh oleh pemohon serta sesuai dengan luas tanah yang diperoleh dan disetujui dalam Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang.
8. Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang akan dibatalkan beserta perizinan berusaha yang terbit sebagai akibat Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang ini, apabila:

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.

- a. Pemohon memberikan data-data yang tidak benar dan atau memberikan keterangan palsu.
  - b. Pemohon tidak melaksanakan ketentuan-ketentuan yang telah ditetapkan dalam Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang ini.
  - c. Terjadi permasalahan atau sengketa hukum yang berkaitan dengan status bukti kepemilikan hak atas tanah yang didasarkan pada putusan pengadilan yang mempunyai kekuatan hukum tetap.
  - d. Kegiatan menimbulkan dampak kerawanan sosial, gangguan keamanan, kerusakan lingkungan dan/atau gangguan terhadap fungsi obyek vital nasional.
9. Terhadap kegiatan usaha ini akan dilakukan pengawasan oleh Pemerintah Pusat atau Pemerintah Daerah sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan.
  10. Pemegang Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang wajib mematuhi peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Diterbitkan tanggal: 15 November 2022

a.n. Bupati Sukabumi  
Kepala DPMPTSP  
Kabupaten Sukabumi,



Ditandatangani secara elektronik

Dicetak tanggal: 15 November 2022

- |   |
|---|
| <ol style="list-style-type: none"><li>1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.</li><li>2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.</li><li>3. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.</li></ol> |
|---|



## LAMPIRAN

### PERSETUJUAN KESESUAIAN KEGIATAN PEMANFAATAN RUANG UNTUK KEGIATAN BERUSAHA NOMOR : 1511221021320212

Tabel Koordinat yang dimohonkan dan disetujui

No.	Lintang	Bujur
1	106.7609452534921	-6.823204077435824
2	106.760971501706	-6.823231383643224
3	106.7610094534468	-6.82327060561786
4	106.7608727953744	-6.823321299367258
5	106.7607933626108	-6.823357269932183
6	106.7607215203741	-6.82341410811604
7	106.7605250624171	-6.82366876069143
8	106.7604293058221	-6.823817307600976
9	106.760356797041	-6.823938006067189
10	106.7600887183394	-6.823755021219039
11	106.7595918841055	-6.823519053267067
12	106.7591332723247	-6.82337038125541
13	106.7591181841001	-6.823341792044838
14	106.7591866401339	-6.823237221854285
15	106.7592729477711	-6.823128034448545
16	106.7593840756053	-6.823024979253652
17	106.7597035810092	-6.822790725644793
18	106.7595492953512	-6.822620266891534
19	106.7594750458381	-6.822565004119999
20	106.7593877545193	-6.822493069344088
21	106.7592909534156	-6.822368993707683
22	106.7591683157078	-6.822274170198822
23	106.7591006306941	-6.822230991551741
24	106.7588123854507	-6.82200941773788
25	106.7585728329663	-6.821925919661516
26	106.7584856836872	-6.821881609921877
27	106.7584644840448	-6.821874703006689
28	106.758442455338	-6.821859584616985
29	106.7584196794298	-6.821846633303706
30	106.7583996086544	-6.821838147503335
31	106.7583794599059	-6.82183157411705
32	106.7583351934594	-6.821806091324025
33	106.7583275968978	-6.821795464335025
34	106.7583241074814	-6.821780390318697
35	106.7583228716727	-6.821770903210663
36	106.7583159234788	-6.821758943174348
37	106.7583138216384	-6.821743672884964
38	106.758294731116	-6.821723250443222
39	106.7582839138593	-6.821716656158012
40	106.7582692923533	-6.821710726114563
41	106.7582304303553	-6.821702342814546
42	106.7581887431664	-6.821694130496403
43	106.758164861011	-6.821683228739134

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.

44	106.7581690305863	-6.821667701683761
45	106.758186029088	-6.821632162527389
46	106.7582167128754	-6.821578855043079
47	106.7583738993718	-6.82125580919164
48	106.7584863867418	-6.82109441162083
49	106.7585509020644	-6.820967821858954
50	106.7586305746576	-6.820970957349337
51	106.7587007557955	-6.820936720598674
52	106.7587731392172	-6.820905685495453
53	106.7588035901055	-6.820881339058528
54	106.7588284944436	-6.820863491380992
55	106.7588833662102	-6.820836573127692
56	106.758934717689	-6.820818076359441
57	106.7590121989691	-6.820801477267794
58	106.7590603888243	-6.820768099002928
59	106.7591179095084	-6.820770564952742
60	106.7591695220017	-6.820762894649778
61	106.759211426287	-6.820837445609532
62	106.759248117136	-6.820891197757576
63	106.7593048739434	-6.820943558277793
64	106.7593576843717	-6.820981773519581
65	106.759371677229	-6.821046702584232
66	106.7594051179659	-6.821090017261713
67	106.7594689241168	-6.821110061851275
68	106.759534385615	-6.821142538638253
69	106.7596142418403	-6.821185298891998
70	106.7596375487974	-6.821257923300359
71	106.7595927443559	-6.821325490166371
72	106.7595539477591	-6.821388507840865
73	106.7594601272611	-6.821451485073048
74	106.759373030861	-6.82153991512499
75	106.7592832405584	-6.82167594802675
76	106.7594805001671	-6.821815214026667
77	106.7595919906826	-6.821638446719368
78	106.7596151479103	-6.821611651559744
79	106.7596757190152	-6.82162291207835
80	106.7596942873685	-6.821584569201268
81	106.7597338818807	-6.821577129744907
82	106.7597680785346	-6.821587975073907
83	106.7600925591392	-6.821846155447901
84	106.7600701457086	-6.821869423991671
85	106.7599823166698	-6.821992372835066
86	106.7601133281209	-6.822069094535345
87	106.7602180054428	-6.82213455208553
88	106.7601216191414	-6.822280802378351
89	106.7602109872424	-6.822368813818533
90	106.7602668713152	-6.822404852676312
91	106.7603083677185	-6.822439671334383
92	106.7603224599468	-6.822466059993889
93	106.7603385636441	-6.822495025475619
94	106.7603541068766	-6.822508471704318
95	106.7604166815807	-6.822566653324135
96	106.7605630576534	-6.822392776770916
97	106.7606056033902	-6.822437901303735
98	106.76063633388	-6.822459850372632
99	106.760684371275	-6.822475735457113
100	106.7607443805465	-6.82240746758739
101	106.7611325180707	-6.822706185872479

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.

102	106.761030283286	-6.822822851920493
103	106.7609963202016	-6.822796599684863
104	106.7607884990537	-6.823089552522834
105	106.7608374046816	-6.823124660650644
106	106.7608770448453	-6.823157701275818
107	106.760905498913	-6.82318116668602
108	106.7609253762026	-6.823192622060922
109	106.7609452534921	-6.823204077435824



- |   |
|---|
| <ol style="list-style-type: none"><li>1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.</li><li>2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.</li><li>3. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.</li></ol> |
|---|