



## PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

### PERSETUJUAN KESESUAIAN KEGIATAN PEMANFAATAN RUANG UNTUK KEGIATAN BERUSAHA NOMOR : 25052310313214023

Berdasarkan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja Menjadi Undang-Undang, Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan **Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang** kepada:

|                                     |                                                                                                  |
|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nama Pelaku Usaha                   | : PT WASTEC INTERNATIONAL                                                                        |
| NPWP                                | : 02.354.681.5-028.000                                                                           |
| Alamat Kantor                       | : JL MAJAPAHIT,KOMP MAJAPAHIT PERMAI BLOK C 109, , Kota Adm. Jakarta Pusat, Provinsi DKI Jakarta |
| No. Telepon                         | : 0213845761                                                                                     |
| Email                               | : enviro.wastecinternational@gmail.com                                                           |
| Status Penanaman Modal              | : PMDN                                                                                           |
| Kode Klasifikasi Baku Lapangan      | : Lihat Lampiran                                                                                 |
| Usaha Indonesia (KBLI)              |                                                                                                  |
| Judul KBLI                          | : Lihat Lampiran                                                                                 |
| Skala Usaha                         | : Usaha Besar                                                                                    |
| Lokasi Usaha                        |                                                                                                  |
| a. Alamat                           | : Kampung Legok Sanan                                                                            |
| b. Kawasan                          | : -                                                                                              |
| c. Desa/Kelurahan                   | : Cicadas                                                                                        |
| d. Kecamatan                        | : Babakancikao                                                                                   |
| e. Kabupaten/Kota                   | : Kabupaten Purwakarta                                                                           |
| f. Provinsi                         | : Jawa Barat                                                                                     |
| g. Koordinat Geografis yang dimohon | : Lihat lampiran                                                                                 |
| Luas tanah yang dimohon             | : 467.187,31 M <sup>2</sup>                                                                      |

Dinyatakan disetujui.

Dengan ketentuan:

- 1.
2. Setelah memperoleh Persetujuan ini, pelaku usaha dapat mengajukan permohonan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko.
3. Pemegang Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang hanya dapat melakukan permohonan Perizinan Berusaha sesuai dengan lokasi yang disetujui.
4. Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang merupakan dasar perolehan tanah yang diperlukan untuk usaha dan/atau kegiatan, dan berlaku pula sebagai izin pemindahan hak atas tanah, serta untuk mengurus perizinan selanjutnya pada instansi yang berwenang.
5. Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang ini berlaku pada tanggal diterbitkan dan berlaku selama 3 (tiga) tahun sejak diterbitkan.
6. Dalam hal telah dilakukan pemutakhiran, masa berlaku Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang mengikuti jangka waktu penguasaan atas tanah yang telah diperoleh.
7. Dalam hal pemohon Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang untuk kegiatan berusaha telah memperoleh tanah untuk kegiatan berusaha, masa berlaku Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang mengikuti jangka waktu penguasaan atas tanah yang telah diperoleh oleh pemohon serta sesuai dengan luas tanah yang diperoleh dan disetujui dalam Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang.
8. Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang akan dibatalkan beserta perizinan berusaha yang terbit sebagai akibat Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang ini, apabila:

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



- a. Pemohon memberikan data-data yang tidak benar dan atau memberikan keterangan palsu.
  - b. Pemohon tidak melaksanakan ketentuan-ketentuan yang telah ditetapkan dalam Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang ini.
  - c. Terjadi permasalahan atau sengketa hukum yang berkaitan dengan status bukti kepemilikan hak atas tanah yang didasarkan pada putusan pengadilan yang mempunyai kekuatan hukum tetap.
  - d. Kegiatan menimbulkan dampak kerawanan sosial, gangguan keamanan, kerusakan lingkungan dan/atau gangguan terhadap fungsi obyek vital nasional.
9. Terhadap kegiatan usaha ini akan dilakukan pengawasan oleh Pemerintah Pusat atau Pemerintah Daerah sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan.
10. Pemegang Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang wajib mematuhi peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Diterbitkan tanggal: 17 April 2023

a.n. Bupati Purwakarta  
Kepala DPMPTSP  
Kabupaten Purwakarta,



Ditandatangani secara elektronik

Dicetak tanggal: 07 Juni 2023

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.





## LAMPIRAN

### PERSETUJUAN KESESUAIAN KEGIATAN PEMANFAATAN RUANG UNTUK KEGIATAN BERUSAHA NOMOR : 25052310313214023

Tabel KBLI dan Kegiatan Usaha

| No. | Kode KBLI | Judul KBLI/Kegiatan Usaha    |
|-----|-----------|------------------------------|
| 1   | 38120     | Pengumpulan Limbah Berbahaya |



1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



## LAMPIRAN

### PERSETUJUAN KESESUAIAN KEGIATAN PEMANFAATAN RUANG UNTUK KEGIATAN BERUSAHA NOMOR : 25052310313214023

Tabel Koordinat yang dimohonkan dan disetujui

| No. | Lintang           | Bujur              |
|-----|-------------------|--------------------|
| 1   | 107.4007845031385 | -6.479031571035641 |
| 2   | 107.4004111442591 | -6.479563037186177 |
| 3   | 107.400104571986  | -6.480094428893525 |
| 4   | 107.399786256605  | -6.480751495770517 |
| 5   | 107.3996292851232 | -6.480849052181728 |
| 6   | 107.398396088633  | -6.480543790817012 |
| 7   | 107.3974499232494 | -6.480507722151614 |
| 8   | 107.3972950836815 | -6.480345173040183 |
| 9   | 107.3971765520113 | -6.480192411476078 |
| 10  | 107.3963608750499 | -6.479140522876112 |
| 11  | 107.3956086594933 | -6.478511490859426 |
| 12  | 107.3949615623638 | -6.477316709280586 |
| 13  | 107.3937081648453 | -6.476781769714076 |
| 14  | 107.3931830670607 | -6.476456681736847 |
| 15  | 107.3932810054364 | -6.475978618775028 |
| 16  | 107.3934044670327 | -6.475475068820253 |
| 17  | 107.3935155110498 | -6.474894201334028 |
| 18  | 107.393650790659  | -6.474382884605538 |
| 19  | 107.393680857004  | -6.474170949148741 |
| 20  | 107.3937334479459 | -6.4739545835978   |
| 21  | 107.3938785465722 | -6.474045297133107 |
| 22  | 107.3941517190214 | -6.47420661281059  |
| 23  | 107.3943509930467 | -6.474420213807683 |
| 24  | 107.3943736584388 | -6.474430491488502 |
| 25  | 107.3945210955224 | -6.474600763454164 |
| 26  | 107.3948090538402 | -6.47502438720439  |
| 27  | 107.3948126198558 | -6.475034442729303 |
| 28  | 107.3951105582118 | -6.475381757295551 |
| 29  | 107.3955167287367 | -6.475511445606808 |
| 30  | 107.3958390524482 | -6.475564889438749 |
| 31  | 107.3961146048974 | -6.475611126692562 |
| 32  | 107.3963076430718 | -6.475678147347678 |
| 33  | 107.3963676126246 | -6.475555687531793 |
| 34  | 107.396518050292  | -6.475141223651982 |
| 35  | 107.3967207594276 | -6.474490569102178 |
| 36  | 107.396940484375  | -6.473701003640264 |
| 37  | 107.3978452492691 | -6.473984362314896 |
| 38  | 107.3979713445716 | -6.474012479051565 |
| 39  | 107.398484609948  | -6.474092464531202 |
| 40  | 107.3990291842406 | -6.474209519901606 |
| 41  | 107.3994963713148 | -6.474351690368194 |
| 42  | 107.399974212246  | -6.474500495225934 |
| 43  | 107.4007216624289 | -6.474827488680324 |

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.

|    |                   |                    |
|----|-------------------|--------------------|
| 44 | 107.4019979821985 | -6.475691814734352 |
| 45 | 107.401801794755  | -6.476596729081423 |
| 46 | 107.4015917601345 | -6.477470667617103 |
| 47 | 107.4014273954434 | -6.477996437491919 |
| 48 | 107.4010964035071 | -6.478613351443913 |
| 49 | 107.4007845031385 | -6.479031571035641 |



1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.