



## PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

### PERSETUJUAN KESESUAIAN KEGIATAN PEMANFAATAN RUANG UNTUK KEGIATAN BERUSAHA NOMOR : 18072310213213014

Berdasarkan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja Menjadi Undang-Undang, Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan **Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang** kepada:

Nama Pelaku Usaha	:	PT TIGA PUTRA CIREMAI
NPWP	:	86.918.326.9-455.000
Alamat Kantor	:	Blok Jalinan RT 003 RW 001, Desa/Kelurahan Tegalwangi, Kec. Weru, Kab. Cirebon, Provinsi Jawa Barat
No. Telepon	:	081321892339
Email	:	tigaputraciremai@gmail.com
Status Penanaman Modal	:	PMDN
Kode Klasifikasi Baku Lapangan	:	Lihat Lampiran
Usaha Indonesia (KBLI)	:	
Judul KBLI	:	Lihat Lampiran
Skala Usaha	:	Usaha Menengah
Lokasi Usaha		
a. Alamat	:	-
b. Kawasan	:	-
c. Desa/Kelurahan	:	Marengmang
d. Kecamatan	:	Kalijati
e. Kabupaten/Kota	:	Kabupaten Subang
f. Provinsi	:	Jawa Barat
g. Koordinat Geografis yang dimohon	:	Lihat lampiran
Luas tanah yang dimohon	:	71.165,27 M <sup>2</sup>

Dinyatakan disetujui.

Dengan ketentuan:

1. Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang diterbitkan secara otomatis berdasarkan Peraturan Pemerintah Nomor 5 Tahun 2021 tentang Penyelenggaraan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko, Pasal 181 ayat (1) huruf b.
2. Setelah memperoleh Persetujuan ini, pelaku usaha dapat mengajukan permohonan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko.
3. Pemegang Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang hanya dapat melakukan permohonan Perizinan Berusaha sesuai dengan lokasi yang disetujui.
4. Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang merupakan dasar untuk mengurus perizinan selanjutnya pada instansi yang berwenang.
5. Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang ini berlaku pada tanggal diterbitkan dan berlaku selama 3 (tiga) tahun sejak diterbitkan.
6. Dalam hal telah dilakukan pemutakhiran, masa berlaku Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang mengikuti jangka waktu penguasaan atas tanah yang telah diperoleh.
7. Dalam hal pemohon Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang untuk kegiatan berusaha telah memperoleh tanah untuk kegiatan berusahanya, masa berlaku Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang mengikuti jangka waktu penguasaan atas tanah yang telah diperoleh oleh pemohon serta sesuai dengan luas tanah yang diperoleh dan disetujui dalam Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang .
8. Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang dinyatakan batal beserta perizinan berusaha berbasis

- |   |
|---|
| <ol style="list-style-type: none"><li>1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.</li><li>2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.</li><li>3. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.</li></ol> |
|---|

risiko yang terbit sebagai akibat Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang ini, apabila:

- a. Pemohon memberikan data-data yang tidak benar dan atau memberikan keterangan palsu.
- b. Pemohon tidak melaksanakan ketentuan-ketentuan yang telah ditetapkan dalam Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang ini.
- c. Terjadi permasalahan atau sengketa hukum yang berkaitan dengan status bukti kepemilikan hak atas tanah yang didasarkan pada putusan pengadilan yang mempunyai kekuatan hukum tetap.
- d. Kegiatan menimbulkan dampak kerawanan sosial, gangguan keamanan, kerusakan lingkungan dan/atau gangguan terhadap fungsi obyek vital nasional.
9. Terhadap kegiatan usaha ini akan dilakukan pengawasan oleh Pemerintah Pusat atau Pemerintah Daerah sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan.
10. Pemegang Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang wajib mematuhi peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Diterbitkan tanggal: 18 Juli 2023

a.n. Bupati Subang  
Kepala DPMPTSP  
Kabupaten Subang,



Ditandatangani secara elektronik

Dicetak tanggal: 09 Januari 2025

- |   |
|---|
| <ol style="list-style-type: none"><li>1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.</li><li>2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.</li><li>3. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.</li></ol> |
|---|



## LAMPIRAN

### PERSETUJUAN KESESUAIAN KEGIATAN PEMANFAATAN RUANG UNTUK KEGIATAN BERUSAHA NOMOR : 18072310213213014

Tabel KBLI dan Kegiatan Usaha

No.	Kode KBLI	Judul KBLI/Kegiatan Usaha
1	08104	Penggalian Pasir
2	08104	Penggalian Pasir



1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



## LAMPIRAN

### PERSETUJUAN KESESUAIAN KEGIATAN PEMANFAATAN RUANG UNTUK KEGIATAN BERUSAHA

NOMOR : 18072310213213014

Tabel Koordinat yang dimohonkan

No.	Bujur	Lintang
1	107.6310483333335	-6.496301944444383
2	107.6310483333335	-6.496021111111077
3	107.63122750000008	-6.496021111111077
4	107.63122750000008	-6.495724722222178
5	107.63239500000009	-6.495724722222178
6	107.63239500000009	-6.496200555555561
7	107.63264611111117	-6.496200555555561
8	107.63264611111117	-6.496468333333269
9	107.6328430555555	-6.496468333333269
10	107.6328430555555	-6.49681694444439
11	107.63332722222214	-6.49681694444439
12	107.63332722222214	-6.496894999999995
13	107.633782222223	-6.496894999999995
14	107.633782222223	-6.497825277777736
15	107.63409861111109	-6.497825277777736
16	107.63409861111109	-6.49793722222222
17	107.63461250000006	-6.49793722222222
18	107.63461250000006	-6.497796388888844
19	107.6348030555555	-6.497796388888844
20	107.6348030555555	-6.497663333333321
21	107.63535805555563	-6.497663333333321
22	107.63535805555563	-6.497813888888913
23	107.63555916666672	-6.497813888888913
24	107.63555916666672	-6.497929444444236
25	107.63570916666669	-6.497929444444236
26	107.63570916666669	-6.49807527777773
27	107.63585027777776	-6.49807527777773
28	107.63585027777776	-6.49820999999915
29	107.63594944444446	-6.49820999999915
30	107.63594944444446	-6.498336944444361

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.  
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.  
3. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.

No.	Bujur	Lintang
31	107.63603472222235	-6.498336944444361
32	107.63603472222235	-6.498506944444387
33	107.63627777777776	-6.498506944444387
34	107.63627777777776	-6.4985652777778
35	107.63645583333329	-6.4985652777778
36	107.63645583333329	-6.4987197222222335
37	107.63596111111121	-6.4987197222222335
38	107.63596111111121	-6.49918555555528
39	107.6360736111111	-6.499185555555528
40	107.6360736111111	-6.499507777777694
41	107.63615444444451	-6.499507777777694
42	107.63615444444451	-6.5005266666665875
43	107.6364625	-6.5005266666665875
44	107.6364625	-6.501046111111123
45	107.63584500000007	-6.501046111111123
46	107.63584500000007	-6.50072833333257
47	107.63573638888903	-6.500728333333257
48	107.63573638888903	-6.50056472222218
49	107.6356186111111	-6.50056472222218
50	107.6356186111111	-6.500346944444402
51	107.63551916666677	-6.500346944444402
52	107.63551916666677	-6.4998966666665865
53	107.6355966666668	-6.4998966666665865
54	107.6355966666668	-6.499393888888903
55	107.63537944444454	-6.499393888888903
56	107.63537944444454	-6.499326111111088
57	107.635065	-6.499326111111088
58	107.635065	-6.499229166666623
59	107.63489111111113	-6.499229166666623
60	107.63489111111113	-6.49862250000001
61	107.63497166666679	-6.49862250000001
62	107.63497166666679	-6.498434722222157
63	107.63399861111117	-6.498434722222157
64	107.63399861111117	-6.498338055555564
65	107.63385	-6.498338055555564
66	107.63385	-6.498258333333354
67	107.63369166666672	-6.498258333333354
68	107.63369166666672	-6.498157499999991
69	107.63353861111113	-6.498157499999991
70	107.63353861111113	-6.49802666666659
71	107.63341111111123	-6.49802666666659
72	107.63341111111123	-6.497943611111111
73	107.63319694444442	-6.497943611111111
74	107.63319694444442	-6.49784916666664
75	107.63299583333338	-6.49784916666664
76	107.63299583333338	-6.497611111111041
77	107.63290138888891	-6.497611111111041
78	107.63290138888891	-6.49721722222218

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.  
 2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.  
 3. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.

No.	Bujur	Lintang
79	107.63276388888892	-6.49721722222218
80	107.63276388888892	-6.49717305555555
81	107.63249222222214	-6.49717305555555
82	107.63249222222214	-6.497114722222193
83	107.63222944444448	-6.497114722222193
84	107.63222944444448	-6.4969636111110844
85	107.63212611111112	-6.4969636111110844
86	107.63212611111112	-6.496671111111084
87	107.63205083333332	-6.4966711111111084
88	107.63205083333332	-6.496516111111134
89	107.63195916666672	-6.496516111111134
90	107.63195916666672	-6.4963822222221665
91	107.6318425	-6.4963822222221665
92	107.6318425	-6.496301944444383
93	107.63104833333335	-6.496301944444383



1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.  
 2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.  
 3. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.