



## PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

### PERSETUJUAN KESESUAIAN KEGIATAN PEMANFAATAN RUANG UNTUK KEGIATAN BERUSAHA NOMOR : 20082210213214015

Berdasarkan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja, Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan **Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang** kepada:

- |  |   |
|--|---|
| 1. Nama Pelaku Usaha                                     | : PT NIPSEA PAINT AND CHEMICALS   |
| 2. NPWP  | : 01.001.769.7-092.000  |
| 3. Alamat Kantor   | : JL. ANCOL BARAT I/A5/C NOMOR 10, Desa/Kelurahan Ancol, Kec. Pademangan, Kota Adm. Jakarta Utara, Provinsi DKI Jakarta |
| No. Telepon  | : 87779636051   |
| Email  | : import@nipseapaint.com  |
| 4. Status Penanaman Modal                                | : PMA   |
| 5. Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI) | : Lihat Lampiran  |
| 6. Judul KBLI  | : Lihat Lampiran  |
| 7. Skala Usaha   | : Usaha Besar   |
| 8. Lokasi Usaha  |   |
| a. Alamat  | : JL. RAYA SUBANG   |
| b. Kawasan   | : -   |
| c. Desa/Kelurahan  | : Cijaya  |
| d. Kecamatan   | : Campaka   |
| e. Kabupaten/Kota  | : Kabupaten Purwakarta  |
| f. Provinsi  | : Jawa Barat  |
| g. Koordinat Geografis yang dimohon                      | : Lihat lampiran  |
| 9. Luas tanah yang dimohon                               | : 218.055 M <sup>2</sup>  |

Dinyatakan disetujui.

Dengan ketentuan:

1. Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang diterbitkan secara otomatis berdasarkan Pasal 181 Peraturan Pemerintah Nomor 5 Tahun 2021 tentang Penyelenggaraan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko.
2. Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang ini sebagai dokumen yang menyatakan kesesuaian antara rencana kegiatan Pemanfaatan Ruang dengan RTR selain RDTR, dan sebagai dasar pemrosesan Perizinan Berusaha sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.
3. Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang ini berlaku selama 3 (tiga) tahun terhitung sejak penerbitan dan dapat diperpanjang sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.
4. Pemegang Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang hanya dapat melakukan permohonan Perizinan Berusaha sesuai dengan lokasi yang disetujui.
5. Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang merupakan dasar untuk mengurus perizinan selanjutnya pada instansi yang berwenang.
6. Pemegang Persetujuan Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang wajib mematuhi ketentuan peraturan perundang-undangan.

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSR-E-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



Diterbitkan tanggal: 20 Agustus 2022

a.n. Menteri Agraria dan Tata Ruang/Kepala  
Badan Pertanahan Nasional  
Menteri Investasi/  
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal,



Ditandatangani secara elektronik

Dicetak tanggal: 20 Agustus 2022

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSR-E-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.





## LAMPIRAN

### PERSETUJUAN KESESUAIAN KEGIATAN PEMANFAATAN RUANG UNTUK KEGIATAN BERUSAHA NOMOR : 20082210213214015

Tabel KBLI dan Kegiatan Usaha

No.	Kode KBLI	Judul KBLI/Kegiatan Usaha
1	22220	Industri Barang Dari Plastik Untuk Pengemasan
2	20221	Industri Cat dan Tinta Cetak
3	46637	Perdagangan Besar Cat
4	20212	Industri Pemberantas Hama (Formulasi)



1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSR-E-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



Balai  
Sertifikasi  
Elektronik



## LAMPIRAN

### PERSETUJUAN KESESUAIAN KEGIATAN PEMANFAATAN RUANG UNTUK KEGIATAN BERUSAHA NOMOR : 20082210213214015

Tabel Koordinat yang dimohonkan

No.	Lintang	Bujur
1	107.5098534938889	-6.494300309415173
2	107.5095646989849	-6.495614632007896
3	107.5080368605574	-6.496015785816374
4	107.5076619713893	-6.495586616636498
5	107.5065952977524	-6.495500606833804
6	107.5054722429968	-6.49501201384339
7	107.5053266135399	-6.493896694534916
8	107.5053846415174	-6.492951129628129
9	107.5052120148096	-6.492635855764298
10	107.5051253449274	-6.492206333499632
11	107.5049528170559	-6.491661995157581
12	107.5049530723564	-6.491146439650523
13	107.5051541839227	-6.490831510810636
14	107.5054424585002	-6.490459164092545
15	107.5054712892982	-6.49020138536876
16	107.5058253431411	-6.48994450660022
17	107.5061121760948	-6.489572878736554
18	107.506737961953	-6.48965673291306
19	107.5073147745546	-6.487535535906537
20	107.5074883100959	-6.487077749035695
21	107.5079208670613	-6.48710624090224
22	107.5082379398255	-6.48687625486894
23	107.5085841269505	-6.486417620599219
24	107.5090458503258	-6.485562238289847
25	107.509305150918	-6.48545145696307
26	107.5110657230676	-6.485613544098818
27	107.5108922855088	-6.4873631312919
28	107.5124524125851	-6.487476000426566
29	107.5126551616965	-6.488336224278386
30	107.5125962539175	-6.488996583572235
31	107.5122780702745	-6.489398327179414
32	107.5123040406927	-6.490373256328991
33	107.5121019916648	-6.491060786681992
34	107.5120155767783	-6.491691063368902
35	107.5118141892987	-6.492321656560619
36	107.5115829909668	-6.492922821675027
37	107.5112665964849	-6.492895113326163
38	107.5112080290944	-6.494125700936539
39	107.5110064530304	-6.494355369042307
40	107.5103438782306	-6.494271449623453
41	107.5098534938889	-6.494300309415173

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSR-E-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.





1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSR-E-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



Balai  
Sertifikasi  
Elektronik