

第二篇 建筑防火

近 3 年考情



2016	2017	2018
36	38	36

第 1 章	概述	第 6 章	安全疏散
第 2 章	生产和储存物品的火灾危险性分类	第 7 章	建筑电气防火
第 3 章	建筑分类与耐火等级	第 8 章	建筑防爆
第 4 章	总平面布局和平面布置	第 9 章	建筑设备防火防爆
第 5 章	防火防烟分区与分隔	第 10 章	建筑装修、保温材料防火
		第 11 章	灭火救援设施

第 4 章 总平面布局和平面布置

考点：建筑消防安全布局 ★★

考点：民用建筑防火间距 ★★★

考点：工业建筑防火间距 ★★★

考点：设备用房平面布置 ★★★

考点：民用建筑平面布置 ★★★

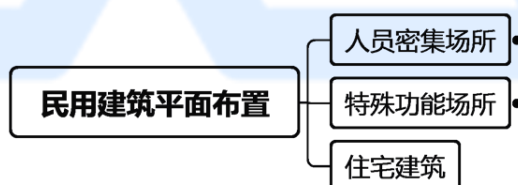
考点：工业建筑平面布置 ★★

考点：民用建筑平面布置 ★★★

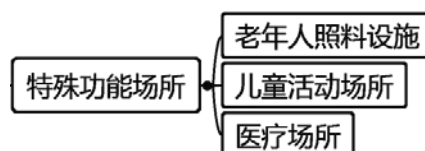
近 3 年考情

2016	2017	2018
0	1	2

考点：民用建筑平面布置 ★★★



考点：民用建筑平面布置 ★★★



考点：民用建筑平面布置 ★★★

一、老年人照料设施

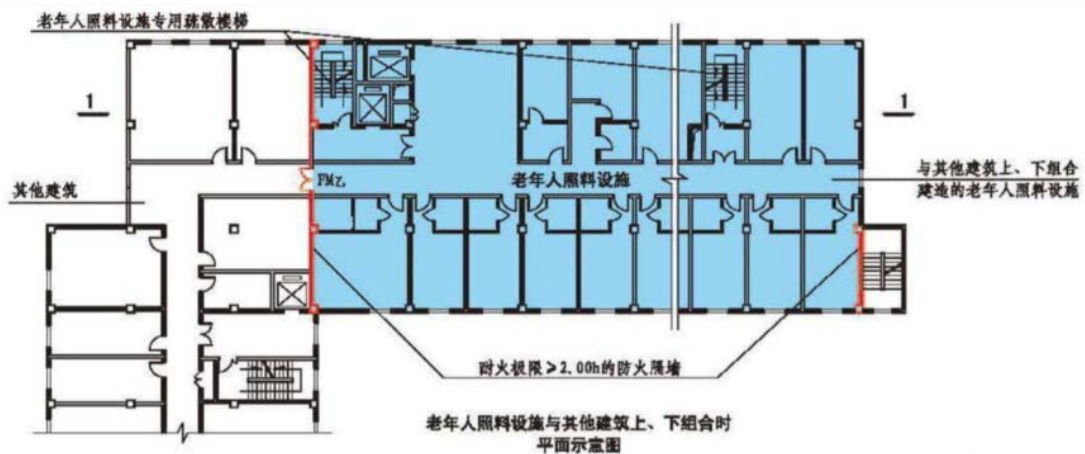
1. 老年人照料设施宜独立设置。独立建造的一、二级耐火等级老年人照料设施的建筑高度不宜大于 32m，不应大于 54m；独立建造的三级耐火等级老年人照料设施，不应超过 2 层。
2. 当老年人照料设施与其他建筑上、下组合时，老年人照料设施宜设置在建筑的下部。
3. 老年人公共活动用房、康复与医疗用房设置在地下、半地下时，应设置在地下一层，每间用房的建筑面积不应大于 200m²且使用人数不应大于 30 人。



考点：民用建筑平面布置 ★★★

4. 老年人公共活动用房、康复与医疗用房设置在地上四层及以上时，每间用房的建筑面积不应大于 200m^2 且使用人数不应大于 30 人。

5. 应采用耐火极限不低于 2.00h 的防火隔墙和 1.00h 的楼板与其他场所或部位分隔，墙上必须设置的门、窗应采用乙级防火门、窗。



考点：民用建筑平面布置 ★★★

【例题一单项选择题】

1. 下列关于老年人照料设施的说法中，错误的是（ ）。
- A. 独立建造的老年人照料设施，当采用三级耐火等级时，为三层
 - B. 老年人照料设施与其他建筑上、下组合时，老年人照料设施宜设置在建筑的下部
 - C. 采用一级耐火等级且独立建造的老年人照料设施，其建筑高度不应大于 54m
 - D. 采用耐火极限不低于 2.00h 的防火隔墙和 1.00h 的楼板与其他场所或部位分隔

【答案】A

考点：民用建筑平面布置 ★★★

【例题一单项选择题】

2. 下列老年人公共活动用房中，可布置在地下一层或地上四层及以上的是（ ）。
- A. 每间用房的建筑面积为 300m^2 且使用人数为 25 人
 - B. 每间用房的建筑面积为 240m^2 且使用人数为 20 人
 - C. 每间用房的建筑面积为 150m^2 且使用人数为 35 人
 - D. 每间用房的建筑面积为 200m^2 且使用人数为 30 人

【答案】D

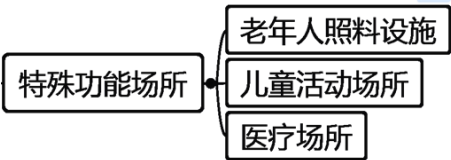


考点：民用建筑平面布置 ★★★

知识点总结：

场所	位置	可地下	防火分隔			备注
			隔墙	楼板	门	
老年人	一二级≤54m 合建在下部	-1	2h	1h	乙级	≤200 m² ≤30 人

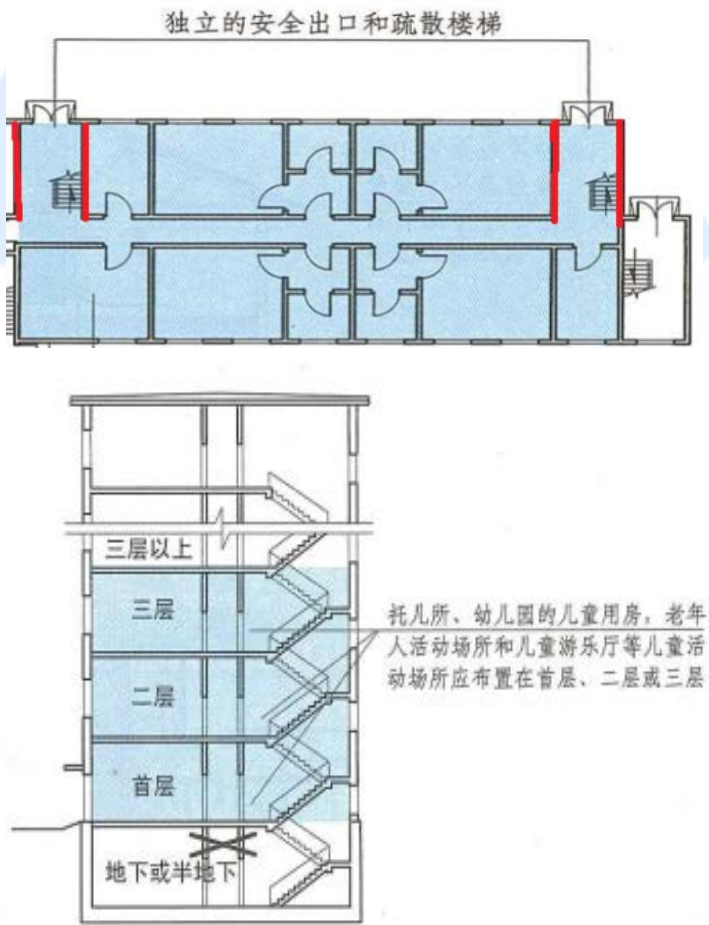
考点：民用建筑平面布置 ★★★



考点：民用建筑平面布置 ★★★

二、儿童活动场所

1. 托儿所、幼儿园的儿童用房和儿童游乐厅等儿童活动场所宜设置在独立的建筑内，且不应设置在地下或半地下。
2. 当采用一、二级耐火等级的建筑时，不应超过 3 层。
3. 确需设置在其他民用建筑内时，应符合下列规定：
 - ① 设置在一、二级耐火等级的建筑内时，应布置在首层、二层或三层；
 - ② 设置独立的安全出口和疏散楼梯；



考点：民用建筑平面布置 ★★★

4. 医疗建筑内的手术室或手术部、产房、重症监护室、贵重精密医疗装备用房、储藏间、实验室、胶片室等，附设在建筑内的托儿所、幼儿园的儿童用房和儿童游乐厅等儿童活动场所、老年人照料设施，应采用耐火极限不低于 2.00h 的防火隔墙和 1.00h 的楼板与其他场所或部位分隔，墙上必须设置的门、窗应采用乙级防火门、窗。

考点：民用建筑平面布置 ★★★

【例题—单项选择题】

1. 下列关于儿童游乐厅平面布置的说法中，正确的是（ ）。

- A. 设置在一、二级耐火等级的建筑内时，不应布置在三层及三层以上楼层
- B. 设置在耐火等级为一级的多层建筑内时，应设置在地下一层
- C. 设置在建筑内的儿童游乐厅应采用耐火极限不低于 2.00h 的防火隔墙和 1.00h 的楼板与其他场所或部位分隔

D. 儿童游乐厅与其他场所或部位分隔的隔墙上确需设置门、窗时，应采用甲级防火门、窗

【答案】C

考点：民用建筑平面布置 ★★★

【例题—单项选择题】

2. 下列建筑或楼层中可以开办幼儿园的是（ ）。

- A. 租用消防验收合格后未经改造的设有一个疏散楼梯的 6 层单元式住宅的第三层
- B. 租用消防验收合格、能提供一个独立使用的封闭楼梯间的高层办公楼裙楼的第四层
- C. 租用消防验收合格、建筑面积为 500 平方米，有 2 个防烟楼梯间的单独建造的半地下室

D. 建筑面积为 600 平方米，安全疏散和消防设置满足要求的单层砖木结构的房屋

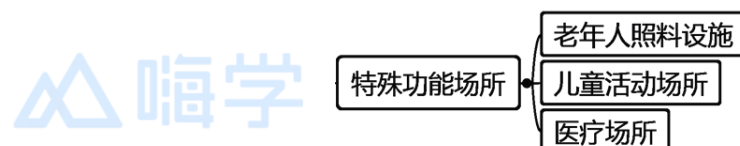
【答案】D

考点：民用建筑平面布置 ★★★

知识点总结：

场所	位置	可地下	防火分隔			备注
			隔墙	楼板	门	
儿童	一二级≤3 层	×	2h	1h	乙	独立疏散

考点：民用建筑平面布置 ★★★

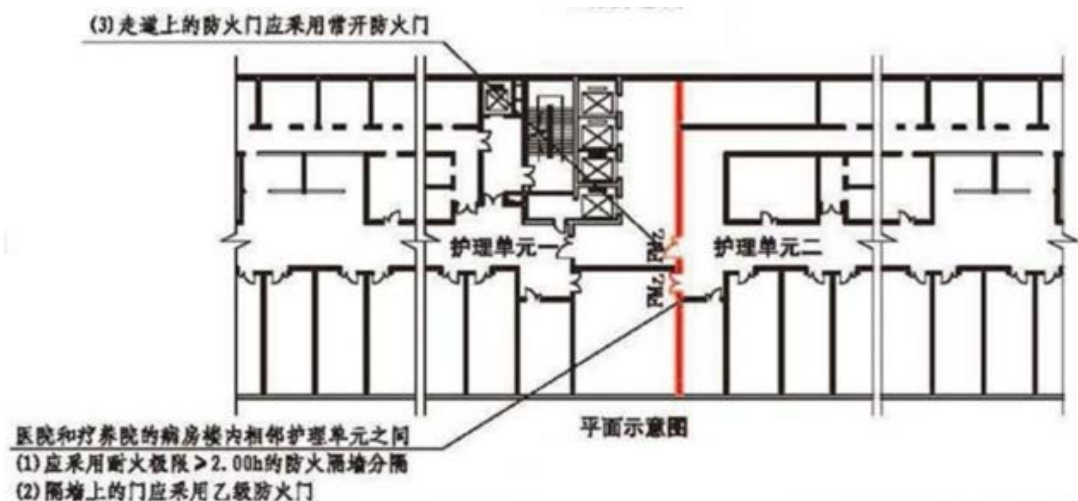


考点：民用建筑平面布置 ★★★

三、医疗场所

1. 医院和疗养院的住院部分不应设置在地下或半地下

2. 医院和疗养院的病房楼内相邻护理单元之间应采用耐火极限不低于 2.00h 的防火隔墙分隔，隔墙上的门应采用乙级防火门，设置在走道上的防火门应采用常开防火门。



考点：民用建筑平面布置 ★★★

【例题一单项选择题】

1. 下列场所可以设置在地下的是（ ）。

- A. 托儿所
- B. 老年人公共活动用房
- C. 医院住院部分
- D. 儿童游乐厅

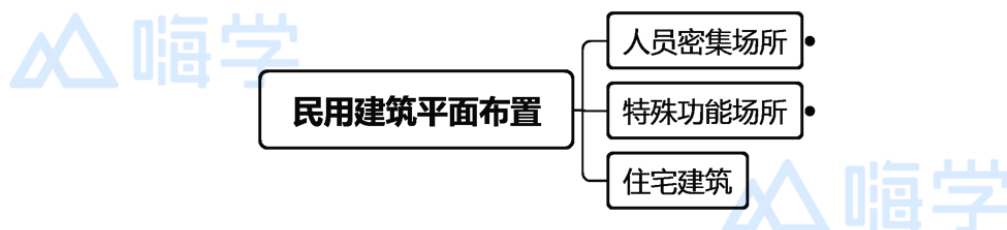
【答案】B

考点：民用建筑平面布置 ★★★

知识点总结：

场所	位置	可地下	防火分隔			备注
			隔墙	楼板	门	
老年人	一二级≤54m 合建在下部	-1	2h	1h	乙级	≤200 m² ≤30 人
儿童	一二级≤3 层	×	2h	1h	乙	独立 疏散
住院 部分	一二级无要求	×	2h	1h	乙	走道门常开

考点：民用建筑平面布置 ★★★



考点：民用建筑平面布置 ★★★

四、住宅建筑

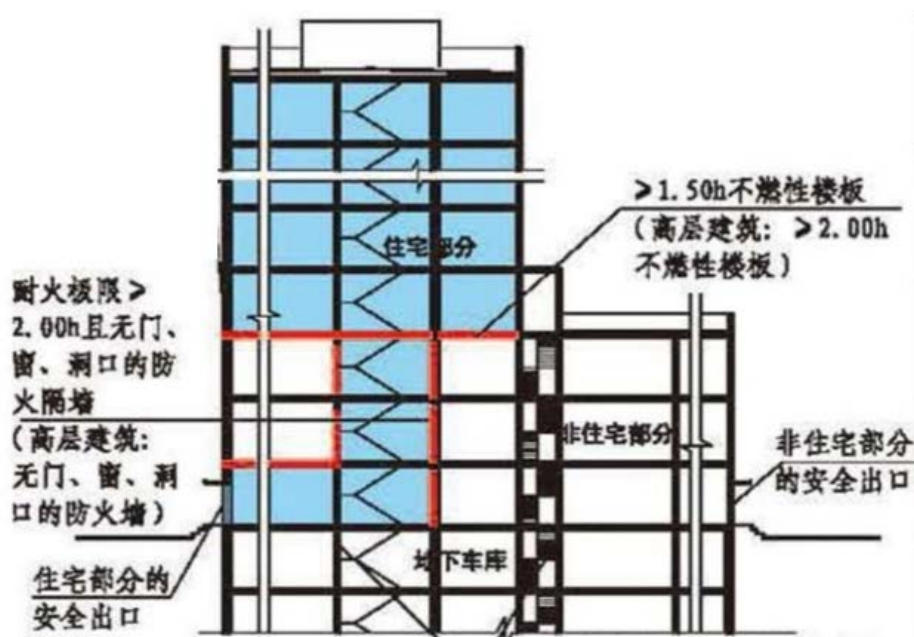
1. 住宅部分与非住宅部分之间

① 应采用耐火极限不低于 2.00h 且无门、窗、洞口的防火隔墙和不低于 1.50h 的不燃性楼板进行完全分隔。

当为高层建筑时，应采用无门、窗、洞口的防火墙和耐火极限不低于 2.00h 的不燃性楼板完全分隔。

② 安全出口和疏散楼梯应分别独立设置

考点：民用建筑平面布置 ★★★

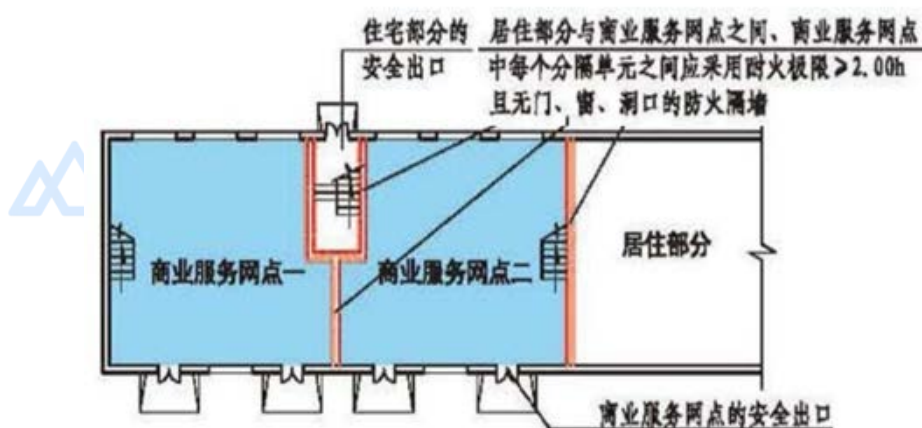


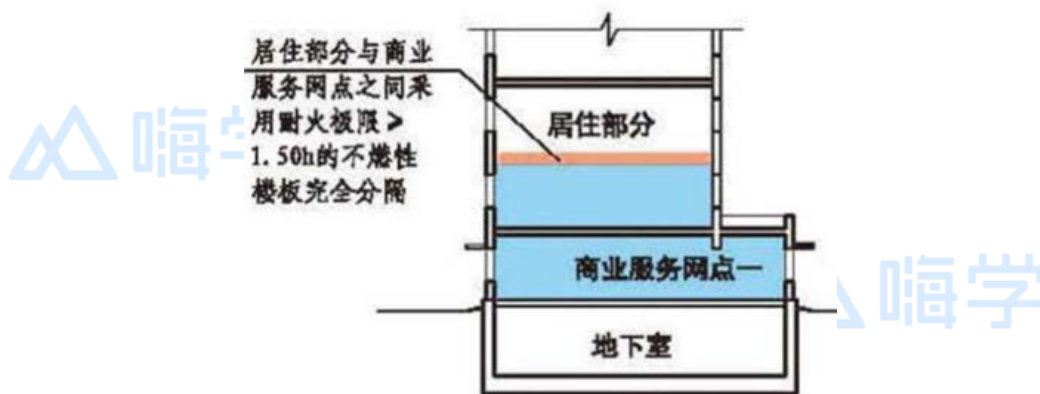
考点：民用建筑平面布置 ★★★

2. 住宅部分与商业服务网点

① 应采用耐火极限不低于 2.00h 且无门、窗、洞口的防火隔墙和不低于 1.50h 的不燃性楼板完全分隔

② 住宅部分和商业服务网点部分的安全出口和疏散楼梯应分别独立设置

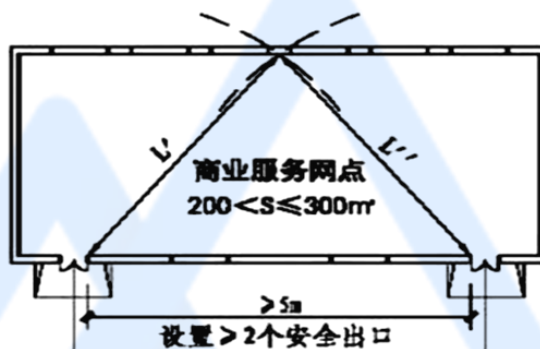




考点：民用建筑平面布置 ★★★

3. 商业服务网点之间

① 商业服务网点中每个分隔单元之间应采用耐火极限不低于 2.00h 且无门、窗、洞口的防火隔墙相互分隔，当每个分隔单元任一层建筑面积大于 200 m² 时，该层应设置 2 个安全出口或疏散门。



考点：民用建筑平面布置 ★★★

【例题—单项选择题】

1. 某座 10 层建筑，建筑高度为 36m，一至五层为住宅，六至十层为办公用房。住宅部分与办公部分之间应采用耐火极限不低于 () h 的不燃性楼板和无任何开口的防火墙完全分隔。

- A. 1.00
- B. 2.00
- C. 1.50
- D. 2.50

【答案】B

考点：民用建筑平面布置 ★★★

【例题—单项选择题】

2. 某民用建筑，建筑高度 60m，地上 12 层，一层到三层为商场，四层为网吧，四层以上为住宅建筑，下列关于该建筑设计说法，正确的是 ()。

- A. 住宅部分的疏散楼梯独立设置
- B. 住宅部分通过商场专用楼梯间进行疏散

- C. 住宅部分与商业部分之间采用 2.00h 的防火隔墙与 1.50h 的楼板分隔
- D. 网吧设置火灾自动报警系统与自动喷水灭火系统, 每个厅、室面积为 400 m²

【答案】A

考点: 民用建筑平面布置 ★★★

知识点总结:

场所		防火分隔			备注
		墙	楼板	门	
住宅与非住宅	单多层	2h	1.5h	×	独立疏散
	高层	防火墙	2h		
住宅与商业服务网点		2h	1.5h		
商业服务网点之间		2h	/		

考点: 民用建筑平面布置 ★★★

民用建筑平面布置总结:

1. 位置要求

	商店、展览	会议厅 多功能	剧影礼	歌娱
位置	≥ -2层	≥ -2层	≥ -2层	≥ -1层且地下一层 室内外高差 ≤ 10m
	老年人 (活、康)		儿童用房、 游乐厅	住院
位置	① 一二级 ≤ 54m 楼层 ② 三级 ≤ 2层 ③ 地下一层		① 一二级 ≤ 3层; ② 地下、半地 下禁止设置	地下、半地 下禁止设置

考点: 民用建筑平面布置 ★★★

2. 面积要求

位置	会议厅 多功能厅	剧影礼	歌娱	老年人 (活、 康)
四层及以上	$S \leq 400\text{m}^2$ 且 ≥ 2个门	厅 ≥ 2门 + ≤ 400m ²	厅 ≤ 200m ²	房间 ≤ 200m ² + ≤ 30人
地下一层	$S \leq 400\text{m}^2$ 且 ≥ 2个门	无要求	高差 ≤ 10m + 厅 ≤ 200m ²	房间 ≤ 200m ² + ≤ 30人
地下二层	$S \leq 400\text{m}^2$ 且 ≥ 2个门	无要求	不能设置	不能设置

考点：民用建筑平面布置 ★★★

3. 防火分隔和安全疏散

防火分隔最低要求和安全疏散	
住宅	① 宅+商服：2h隔墙（无口）+1.5h板+独立的安全出口和疏散楼梯
	② 宅+公共：单多层：2h隔墙（无口）+1.5h板+独立的安全出口和疏散楼梯 高层建筑：防火墙（无口）+2h楼板+独立的安全出口和疏散楼梯
	③ 商服之间：2h隔墙（无口）+独立的安全出口和疏散楼梯
歌娱	2h防火隔墙（乙级防火门）+1h楼板
老年人	2h防火隔墙（乙级防火门）+1h楼板+独立的安全出口和疏散楼梯
儿童	2h防火隔墙（乙级防火门）+1h楼板+独立的安全出口和疏散楼梯
住院	2h防火隔墙（乙级防火门）+走道常开防火门
剧影礼	2h防火隔墙（甲级防火门）+至少1个独立的安全出口和疏散楼梯