|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| STT | Thuộc tính | Mô tả |
| 1 | Id | Mã định danh duy nhất của mỗi mẫu nhà. |
| 2 | MSSubClass | Loại nhà theo mã số (ví dụ: 20 = Nhà một tầng kiểu truyền thống). |
| 3 | MSZoning | Phân vùng quy hoạch (ví dụ: RL = khu dân cư thấp tầng). |
| 4 | LotFrontage | Chiều rộng mặt tiền lô đất (tính bằng feet). |
| 5 | LotArea | Diện tích lô đất (tính bằng feet vuông). |
| 6 | Street | Loại đường vào nhà (Pave = nhựa, Grvl = sỏi). |
| 7 | Alley | Ngõ hẻm phía sau (hiếm khi có, thường là NA). |
| 8 | LotShape | Hình dạng lô đất (ví dụ: Reg = hình chữ nhật). |
| 9 | LandContour | Địa hình đất (ví dụ: Lvl = bằng phẳng). |
| 10 | Utilities | Tiện ích có sẵn (hầu hết là AllPub = đầy đủ). |
| 11 | LotConfig | Cách bố trí lô đất (ví dụ: Corner = góc phố). |
| 12 | LandSlope | Độ dốc của đất (ví dụ: Gtl = thoải). |
| 13 | Neighborhood | Tên khu phố. |
| 14 | Condition1 | Tình trạng nhà (gần đường lớn, đường sắt,...). |
| 15 | Condition2 | Tình trạng nhà (gần đường lớn, đường sắt,...). |
| 16 | BldgType | Loại công trình (ví dụ: 1Fam = nhà đơn lẻ). |
| 17 | HouseStyle | Kiểu nhà (ví dụ: 2Story = 2 tầng). |
| 18 | OverallQual | Chất liệu tổng thể và chất lượng hoàn thiện |
| 19 | OverallCond | Đánh giá tình trạng chung |
| 20 | YearBuilt | Năm xây dựng. |
| 21 | YearRemodAdd | Năm cải tạo gần nhất. |
| 22 | RoofStyle | Loại mái nhà. |
| 23 | RoofMatl | Vật liệu mái nhà. |
| 24 | Exterior1st | Vật liệu ngoài nhà. |
| 25 | Exterior2nd | Vật liệu ngoài nhà (có thể có 2 lớp). |
| 26 | MasVnrType | Kiểu lớp phủ mặt tiền (như gạch, đá). |
| 27 | MasVnrArea | Diện tích lớp phủ mặt tiền (như gạch, đá). |
| 28 | ExterQual | Chất lượng bề ngoài nhà. |
| 29 | ExterCond | Tình trạng bề ngoài nhà. |
| 30 | Foundation | Loại nền móng (ví dụ: PConc = bê tông). |
| 31 | BsmtQual | Chất lượng tầng hầm. |
| 32 | BsmtCond | Tình trạng tầng hầm. |
| 33 | BsmtExposure | Độ thoáng tầng hầm (ví dụ: Gd = có cửa sổ lớn). |
| 34 | BsmtFinType1 | Loại của tầng hầm phần 1. |
| 35 | BsmtFinSF1 | Diện tích hoàn thiện của tầng hầm phần 1. |
| 36 | BsmtFinType2 | Loại của tầng hầm phần 2. |
| 37 | BsmtFinSF2 | Diện tích hoàn thiện của tầng hầm phần 1. |
| 38 | BsmtUnfSF | Diện tích tầng hầm chưa hoàn thiện. |
| 39 | TotalBsmtSF | Tổng diện tích tầng hầm. |
| 40 | Heating | Hệ thống sưởi. |
| 41 | HeatingQC | Chất lượng sưởi. |
| 42 | CentralAir | Có điều hòa trung tâm không. |
| 43 | Electrical | Hệ thống điện (SBrkr = cầu dao tự động). |
| 44 | 1stFlrSF | Diện tích tầng. |
| 45 | 2ndFlrSF | Diện tích tầng 2. |
| 46 | LowQualFinSF | Diện tích xây kém chất lượng. |
| 47 | GrLivArea | Tổng diện tích sống (trên mặt đất). |
| 48 | BsmtFullBath | Số phòng tắm dưới tầng hầm. |
| 49 | BsmtHalfBath | Số phòng tắm dưới tầng hầm. |
| 50 | FullBath | Số phòng tắm trên mặt đất. |
| 51 | HalfBath | Số phòng tắm trên mặt đất. |
| 52 | BedroomAbvGr | Số phòng ngủ (trên mặt đất). |
| 53 | KitchenAbvGr | Số phòng bếp (trên mặt đất). |
| 54 | KitchenQual | Chất lượng bếp. |
| 55 | TotRmsAbvGrd | Tổng số phòng (trừ nhà tắm). |
| 56 | Functional | Chức năng sử dụng (ví dụ: Typ = bình thường). |
| 57 | Fireplaces | Số lượng lò sưởi. |
| 58 | FireplaceQu | Chất lượng lò sưởi. |
| 59 | GarageType | Kiểu gara. |
| 60 | GarageYrBlt | Năm xây gara. |
| 61 | GarageFinish | Hoàn thiện nội thất gara |
| 62 | GarageCars | Sức chứa gara. |
| 63 | GarageArea | Diện tích gara. |
| 64 | GarageQual | Chất lượng gara. |
| 65 | GarageCond | Tình trạng gara. |
| 66 | PavedDrive | Lối vào có lát không. |
| 67 | WoodDeckSF | Diện tích sàn gỗ tính bằng mét vuông. |
| 68 | OpenPorchSF | Diện tích hiên mở tính bằng feet vuông. |
| 69 | EnclosedPorch | Diện tích hiên nhà kèm bằng feet vuông. |
| 70 | 3SsnPorch | Diện tích hiên ba mùa bằng feet vuông. |
| 71 | ScreenPorch | Diện tích hiên lưới bằng feet vuông. |
| 72 | PoolArea | Diện tích hồ bơi. |
| 73 | PoolQC | Chất lượng hồ bơi. |
| 74 | Fence | Loại hàng rào. |
| 75 | MiscFeature | Tính năng khác không có trong các danh mục khác |
| 76 | MiscVal | Giá trị của tính năng linh tinh |
| 77 | MoSold | Tháng bán nhà. |
| 78 | YrSold | Năm bán nhà. |
| 79 | SaleType | Loại bán (ví dụ: WD = bán thông thường). |
| 80 | SaleCondition | Tình trạng giao dịch (ví dụ: Normal). |
| 81 | SalePrice | Giá bán. |