

**Дополнительное соглашение № \_\_\_\_\_**  
**к договору найма жилого помещения в общежитии № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201\_ г.**

г. Оренбург

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201\_ г.

Государственное автономное образовательное учреждение среднего профессионального образования «Оренбургский областной медицинский колледж» в лице директора Балтенко Юлии Эдуардовны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем Наймодателем, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем Нанимателем, с другой стороны, совместно именуемые стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение к Договору найма жилого помещения в общежитии № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201\_ года о нижеследующем:

1. Раздел 5. Оплата за проживание в общежитии изложить в новой редакции:

**«5. Оплата за проживание в общежитии»**

13. Наниматель вносит плату за проживание в общежитии в порядке и размере, определенных приказами директора ГАПОУ «ООМК», изданных на основании законодательством Российской Федерации и Оренбургской области, а также Положения об общежитии ГАПОУ «ООМК».

14. Плата за проживание в общежитии включает плату за пользование жилым помещением и плату за коммунальные услуги.

15. От платы за проживание в общежитиях освобождаются лица, указанные в пункте 31 Положения об общежитии ГАПОУ «ООМК».

16. Студенты проживающие в общежитии обеспечиваются следующими коммунальными и бытовыми услугами:

- отоплением;
- освещением по нормам СЭС;
- холодным и горячим водоснабжением и водоотведением;
- пользование электрическими плитами в оборудованных кухнях, душем, учебными комнатами, иными комнатами общего пользования в общежитии;
- пользование мебелью и другим инвентарем, установленными в комнатах в соответствии с Примерными нормами оборудования студенческих общежитий мебелью и другим инвентарем;
- обеспечение постельными принадлежностями (смена принадлежностей должна производиться не реже 1 раза в 10 дней);
- уборка лестничных клеток и мест общего пользования с применением моющих средств;
- санобработка мест общего пользования;
- охрана (может частично оплачиваться за счет проживающих).

17. Расходы по оплате дополнительных услуг, не связанных с образовательным процессом, предоставляемых исключительно по желанию студентов, определяются перечнем, объемом и качеством услуг, предоставляемых проживающим и устанавливаются по соглашению сторон путем заключения договора на оказание дополнительных услуг проживающим в общежитии.

18. Размер ежемесячной оплаты за проживание в общежитие по настоящему Договору составляет **550\_ рублей (Пятьсот пятьдесят рублей 00 копеек)**.

19. Плата за проживание в общежитии может взиматься ежемесячно или сразу за несколько месяцев вперед (за семестр, за год). В случае внесения платы за проживание в общежитии ежемесячно, оплата производится до 5 числа месяца, следующего за истекшим месяцем на расчетный счет или в кассу Наймодателя.

2. Остальные условия договора остаются без изменений, и Стороны подтверждают по ним свои обязательства.

3. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон, имеющих одинаковую юридическую силу, и являющихся неотъемлемой частью Договора.

4. Настоящее дополнительное соглашение вступает в юридическую силу с 1 марта 2018 года и действует совместно с Договором найма жилого помещения в общежитии № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201 \_\_\_\_.

**Наймодатель**

Государственное автономное образовательное учреждение среднего профессионального образования «Оренбургский областной медицинский колледж»  
460000, г.Оренбург, ул.Ленинская, 25  
Телефон/факс 77-00-96  
Электронная почта  
ОГРН 1025601031092  
ИНН 5610013553 КПП 561001001  
р/с 40603810364174143659  
к/с 30101810780730000795  
филиал «Уфимский» ОАО «УБРИР» г.Уфа  
БИК 048073795

Директор \_\_\_\_\_ / Ю.Э. Балтенко /  
М.П.

**Наниматель**

Ф.И.О. \_\_\_\_\_  
Год рождения \_\_\_\_\_  
Паспорт \_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
Дата выдачи \_\_\_\_\_  
Адрес регистрации \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
Телефон \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
Электронная почта \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /