

Fassaden/Dachsan.-Waldschmidtstr. 102 - Waldschmidtstr. 100, 94036 Passau

Baustellenbegehung, 25.08.2020

Datum: 25.08.2020, 14:07 Uhr Bauleiter: Leonhard Maier Wetter: 22°C, bedeckt

Anwesende

Name	Firma (ggf.)	Gewerk / Funktion
Maier Leonhard	maier+maier architekten gmbh	Bauleitung
Köck Robert	Malerbetrieb	Malerarbeiten

Baufortschritt

Eingangsseite W102 ist fertiggestellt. Auf der rechten Seite kann das Gerüst abgebaut werden. Auf der linken Seite sind noch kleinere Restarbeiten zu erledigen.

Begehungsvermerke

(13) Information	Erstellt am: 28.04.2020 / Fälligkeit: 08.05.2020
Nach Fertigstellung der Spenglerarbeiten an der Gartenseite W100 bitte auch gleich das Eingangsvordach durch Fa. Groiß erneuern bei W98 und W100	Betrifft: Spenglerei (Spengler)

(62) Information	Erstellt am: 11.08.2020 / Fälligkeit: 28.08.2020
Glaserei Dersch kann Glasdach über Flachdachterrasse Braumandl W100 montieren, sobald es lieferbar ist. Anschliessend kann Gerüst davor abgebaut werden.	

(65) zu erledigen	Erstellt am: 18.08.2020 / Fälligkeit: 21.08.2020
W102 Gartenseite: Gerüst auf oberste Dachflächen aufbauen für Spengler für Pultflächen!	Betrifft: Malerbetrieb (Malerarbeiten)



(66) zu erledigen	Erstellt am: 18.08.2020 / Fälligkeit: 25.08.2020
Dachverglasung auf W100 Gartenseite sollte möglichst umgehend montiert werden.	Betrifft: Glaserei Dersch (Glaserei)

(67) zu erledigen	Erstellt am: 25.08.2020 / Fälligkeit: 03.09.2020
Am Mlttwoch kommender Woche wird das Glas für die Dachterrasse W100 beim Glaser angeliefert. Anschliessend sollte das Dachglas möglichst rasch verlegt werden, damit das Gerüst abgebaut werden kann.	Betrifft: Glaserei Dersch (Glaserei)

(68) zu erledigen	Erstellt am: 25.08.2020 / Fälligkeit: 28.08.2020
W102: Rolläden (außer an Balkonen) diese Woche noch reinigen lassen.	Betrifft: Donautreuhand (Bauherrenvertreter)

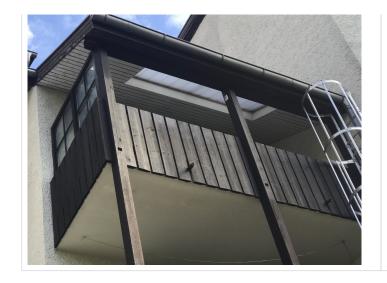
(69) zu erledigen	Erstellt am: 25.08.2020 / Fälligkeit: 28.08.2020
W100 Gartenseite: Gerüst bis zum Glasdach soll rasch abgebaut werden, da Zugang von W102 aus gegeben ist!	Betrifft: Malerbetrieb (Malerarbeiten)

(70) Mangel	Erstellt am: 26.08.2020 / Fälligkeit: 28.08.2020
Auf dem Grundstück bzw. Garten lagern wild Gerüstteile, Blechabfall, Dachziegelscherben usw., die für Kinder eine große Gefahr darstellen. Sofortige Entfernung durch alle Beteiligten!!!!	Betrifft: Malerbetrieb (Malerarbeiten) Spenglerei (Spengler)





Erstellt am: 25.08.2020 / Fälligkeit: 28.08.2020
BETRIFFT ALLE GEWERKE



(72) Information	Erstellt am: 25.08.2020 / Fälligkeit: 28.08.2020
Die Dachverglasung über Balkon Küch ist Bestand und kann bleiben.	BETRIFFT ALLE GEWERKE
Die Blechanschlüsse werden erneuert.	

(73) Information Die Wind-/Sichtschutzelemente werden, wie schon berichtet, seitens der WEG nicht geduldet. Auch können bei einem Verbleib die darunter liegenden Balkone nicht saniert werden. Daher ist jeder Eigentümer verpflichtet, die Glaselemente auf seine Kosten bis zum 31.8.2020 abzubauen. Erfolgt dies nicht, werden diese kostenpflichtig für den jeweiligen Eigentümer abgebaut.