

Fassaden/Dachsan.-Waldschmidtstr.100 - Waldschmidtstr. 100, 94036 Passau

Baustellenbegehung, 28.07.2020

Datum: 28.07.2020, 15:00 Uhr **Bauleiter:** Leonhard Maier **Wetter:** 34°, wolkenlos

Anwesende

Name	Firma (ggf.)	Gewerk / Funktion
Maier Leonhard	maier+maier architekten gmbh	Bauleitung
Gmeinwieser Christoph	Donautreuhand	Bauherrenvertreter
Köck Robert	Malerbetrieb	Malerarbeiten
Groiß Klaus	Spenglerei	Spengler

Baufortschritt

W102 Eingangsseite: Marode Balkonbretter demontiert, restl. Bretter abgeschliffen. Fassade für Anstrich vorbereitet

Begehungsvermerke

(13) Information	Erstellt am: 28.04.2020 / Fälligkeit: 08.05.2020
Nach Fertigstellung der Spenglerarbeiten an der Gartenseite W100 bitte auch gleich das Eingangsvordach durch Fa. Groiß erneuern bei W98 und W100	Betrifft: Spenglerei (Spengler)

(45) Mangel	Erstellt am: 07.07.2020 / Fälligkeit: 17.07.2020
Zu kurzes Brett an Balkonuntersicht bei W98 wird von Maler noch ausgetauscht. Zusage von Vorarbeiter Christian.	Betrifft: Malerbetrieb (Malerarbeiten)

(49) Mangel	Erstellt am: 14.07.2020
Termin mit den Eigentümern der Dachverglasung (Braumandl) : Die Sanierung der Glasdachkonstruktion ist erforderlich. Eine Glaserfirma wird einen Sanierungsvorschlag machen (z.B. Verglasung in Sicherheitsglas, falls nicht vorhanden, neue Pressdichtungen und Pressprofile in Alu, Die äußere verzinkte Einfassung ist rostig und wird durch spengler mit Alu-Blech, antrazith erneuert.. Innere Anschlüsse bleiben in Titan lt. Bestand. Anstrich der Tragkonstruktionsprofile (feuerverzinkt) erneuern durch Maler. Kostenträger ist WEG, da das Dach in deren Eigentum übergegangen ist.	





--

Erstellt am: 22.07.2020

Betrifft:
Malerbetrieb (Malerarbeiten)

Erstellt am: 28.07.2020 / Fälligkeit: 31.07.2020

BETRIFFT ALLE GEWERKE

Erstellt am: 28.07.2020 / Fälligkeit: 03.08.2020

Betrifft:
Malerbetrieb (Malerarbeiten)
Zimmerei (Zimmererarbeiten)

Erstellt am: 28.07.2020 / Fälligkeit: 31.07.2020

Betrifft:
Malerbetrieb (Malerarbeiten)



--

Erstellt am: 28.07.2020

BETRIFFT ALLE GEWERKE