

FFW Albersdorf - Albersdorfer Hauptstraße 41, 94474 Vilshofen an der Donau

Baustellenbegehung, 09.06.2020

Datum: 09.06.2020, 14:00 Uhr **Bauleiter:** Armin Sittinger **Wetter:** Regen, +16°C

Anwesende

Name	Firma (ggf.)	Gewerk / Funktion
Gerl Reinhard	Stadt Vilshofen an der Donau	Bauherrenvertreter
Maier Tobias	maier + maier architekten gmbh	Architekt
Sittinger Armin	maier+maier architekten gmbh	Bauleitung
Able Florian	Veit Fröhler Bau GmbH	Bauunternehmen
Zellner Fabian	Technikerbüro Pünner GmbH	Projektant HLS
Meakin Dominic	TB Pünner	Projektant HLS
Dauscha Stephan	IB Würdinger	Projektant E
Wagner Alexander	FFW Albersdorf	Projektbeteiligter
Krügl Manuel	Zimmerei Holzbau Krügl GmbH	Zimmererarbeiten

Baufortschritt

1. Die Stahlbetondecke über dem EG ist betoniert.
2. Aufgrund der schlechten Witterung heute kein Baubetrieb.



Begehungsvermerke

(38) Information	Erstellt am: 09.06.2020
Die Zimmererarbeiten beginnen in KW 26/27. Dauer der Arbeiten ca. 3 Wochen.	Betrifft: Zimmerei Holzbau Krügl GmbH (Zimmererarbeiten)
(39) zu erledigen	Erstellt am: 09.06.2020
Die Elastomer-Auflager liefert die Fa. Zimmerei Krügl.	Betrifft: Zimmerei Holzbau Krügl GmbH (Zimmererarbeiten)

(40) zu erledigen	Erstellt am: 09.06.2020
Die Abbundpläne hat die Fa. Veit-Fröhler bereits erhalten. Es wurde nochmals darauf hingewiesen, dass in der Höhe des Auflagers für den Hauptträger die Stahlplatte und das Elastomer-Auflager zu berücksichtigen sind. Für den Dachstuhl sind seitens der Baufirma keine Befestigungen vorzusehen. Dies erfolgt ggf. durch den Zimmerer selbst.	Betrifft: Veit Fröhler Bau GmbH (Bauunternehmen) Zimmerei Holzbau Krügl GmbH (Zimmererarbeiten)
(41) zu erledigen	Erstellt am: 09.06.2020
Der Kran kann durch den Zimmerer genutzt werden. Die Abstimmung erfolgt zwischen den Firmen Veit-Fröhler und Zimmerei Krügl.	Betrifft: Veit Fröhler Bau GmbH (Bauunternehmen) Zimmerei Holzbau Krügl GmbH (Zimmererarbeiten)
(42) Information	Erstellt am: 09.06.2020
Seitens des Bauablaufes ist vorgesehen, zuerst ist auf den Flachdächern die Notabdichtung aufzubringen, da anschließend das Gerüst aufgestellt wird. Anschließend ist das Hauptdach herzustellen. In der Halle ist das Fangnetz vor den Arbeiten auszuführen. Hinweis: Beim Jour-Fixe wurde die Reihenfolge vertauscht.	Betrifft: Zimmerei Holzbau Krügl GmbH (Zimmererarbeiten)
(43) Information	Erstellt am: 09.06.2020
Es wurde darauf hingewiesen, dass an den Sandwichplatten des Daches keine Befestigungen möglich sind. Für die Installationen wird seitens des Büro Würdinger ein Detailplan ausgearbeitet, wie die Kabeltrassen verlaufen und die Beleuchtungen angeordnet sind. Laut Herrn Gerl sollen die Kabel nicht sichtbar sein.	Betrifft: Technikerbüro Pünner GmbH (Projektant HLS) Elektroplanung Würdinger GmbH TB Pünner (Projektant HLS) Elektro Emmer (Elektro) IB Würdinger (Projektant E)
(44) zu erledigen	Erstellt am: 09.06.2020
Hinsichtlich der geplanten PV-Anlage ist noch zu klären, wer Betreiber der Anlage ist. Die Wechselrichter können im Allgemein-Lager angeordnet werden.	Betrifft: Stadt Vilshofen an der Donau (Bauherrenvertreter) Elektro Emmer (Elektro) IB Würdinger (Projektant E) FFW Albersdorf (Projektbeteiligter)
(45) zu erledigen	Erstellt am: 09.06.2020
Für die Abgasabsaugung ist laut Nachfrage beim Hersteller eine offizielle Anfrage durch die Stadt Vilshofen erforderlich.	Betrifft: Stadt Vilshofen an der Donau (Bauherrenvertreter)
(46) zu erledigen	Erstellt am: 09.06.2020
Nach der Fertigstellung des Daches soll mit den Putzarbeiten begonnen werden. Somit sollen die Rohinstallationsarbeiten in etwa 14 Tagen beginnen. Hierzu sollen die Stahlrohrstützen im EG entfernt sein.	Betrifft: Technikerbüro Pünner GmbH (Projektant HLS) Elektroplanung Würdinger GmbH TB Pünner (Projektant HLS) Elektro Emmer (Elektro) IB Würdinger (Projektant E)
(47) zu erledigen	Erstellt am: 09.06.2020
Der Küchenplan liegt bereits vor und wurde an die Fa. Emmer geschickt. Zur Verteilung ist dieser auch an das Büro maier+maier sowie an das TB Pünner zu mailen.	Betrifft: FFW Albersdorf (Projektbeteiligter)
(48) zu erledigen	Erstellt am: 09.06.2020
Die erforderlichen Installationen für die Kühlzelle wurden den Projektanten Elektro und HLS mitgeteilt.	Betrifft: Technikerbüro Pünner GmbH (Projektant HLS)

	Elektroplanung Würdinger GmbH TB Pünner (Projektant HLS) Elektro Emmer (Elektro) IB Würdinger (Projektant E)
(49) zu erledigen	Erstellt am: 09.06.2020
Der Raumteiler im Schulungsraum muss keine Schallschutzanforderungen erfüllen. Die Führungsschiene ist für die Trockenbauarbeiten wichtig. Laut Herrn Gerl ist diese bei der Fa. Zillinger anzufragen.	Betrifft: maier + maier architekten gmbh (Architekt) maier+maier architekten gmbh (Bauleitung)
(50) zu erledigen	Erstellt am: 09.06.2020
Die Eigenleistungen können gemäß der Aufstellung des Büro maier+maier erfolgen und beinhaltet die Herstellung der Begrünung, Pflasterarbeiten einschl. der Bordsteine, Malerarbeiten (ausgenommen Fahrzeughalle), Metallbauarbeiten (unter Vorbehalt). Die Asphaltierung wird ausgeschrieben.	Betrifft: Stadt Vilshofen an der Donau (Bauherrenvertreter) maier + maier architekten gmbh (Architekt) maier+maier architekten gmbh (Bauleitung) FFW Albersdorf (Projektbeteiligter)
(51) Information	Erstellt am: 09.06.2020
Das westliche Fenster im OG-Jugendraum kann seitens der Feuerwehr bzw. Landjugend auch als Fenstertüre ausgeführt werden.	Betrifft: maier + maier architekten gmbh (Architekt) maier+maier architekten gmbh (Bauleitung)
(52) zu erledigen	Erstellt am: 09.06.2020
Im EG - Raum "Kommandant/Erste Hilfe" ist die Wand zur Theke zu verschieben. Dies wurde vor Ort besprochen und festgelegt. Aufgrund der nun asymmetrischen Anordnung der Deckenleuchten wird seitens der Feuerwehr ggf. eine abgehängte Decke ausgeführt.	Betrifft: Stadt Vilshofen an der Donau (Bauherrenvertreter) maier + maier architekten gmbh (Architekt) maier+maier architekten gmbh (Bauleitung) Veit Fröhler Bau GmbH (Bauunternehmen) Technikerbüro Pünner GmbH (Projektant HLS) TB Pünner (Projektant HLS) Elektro Emmer (Elektro) IB Würdinger (Projektant E) FFW Albersdorf (Projektbeteiligter)
(53) zu erledigen	Erstellt am: 09.06.2020
Ein Farbkonzept wird seitens des Büro maier + maier noch ausgearbeitet und dem Bauherrn vorgelegt. Die Farben der Holzbauteile sind der Zimmerei Krügl möglichst bald mitzuteilen.	Betrifft: maier + maier architekten gmbh (Architekt) maier+maier architekten gmbh (Bauleitung)
(54) zu erledigen	Erstellt am: 09.06.2020
Im EG ist der Bereich der Theke mit Bodenfliesen auszuführen. Ebenso soll der Flur im OG gefliest werden.	Betrifft: Stadt Vilshofen an der Donau (Bauherrenvertreter) maier + maier architekten gmbh (Architekt) maier+maier architekten gmbh (Bauleitung) FFW Albersdorf (Projektbeteiligter)