

FFW Albersdorf - Albersdorfer Hauptstraße 41, 94474 Vilshofen an der Donau

, 30.03.2020

Datum: 30.03.2020, 13:30 Uhr **Bauleiter:** Armin Sittinger **Wetter:** sonnig und leicht bewölkt, Außentemperatur +6°C

Anwesende

Name	Firma (ggf.)	Gewerk / Funktion
Sittinger Armin	maier+maier architekten gmbh	Bauleitung
Able Florian	Veit Fröhler Bau GmbH	Bauunternehmen

Baufortschritt

Baustellenbesetzung: Fa. Veit Fröhler - 3 Mann

1. Die Sauberkeitsschicht der Einzelfundamente ist hergestellt.
2. Die Bewehrung für das Fundament F2 ist einschl. dem unteren Teil der Stützenbewehrung fertiggestellt.
3. Derzeit wird die Bewehrung für die Streifenfundamente an der Ostseite eingebracht.



Fundament F2



Sauberkeitsschicht

Begehungsvermerke

(1) Information	Erstellt am: 02.03.2020 / Fälligkeit: 01.01.1970
Heute wird der Bagger für die Erdarbeiten angeliefert. (Ist bereits erfolgt)	
(2) Information	Erstellt am: 02.03.2020 / Fälligkeit: 01.01.1970
Folgende Unterlagen bzw. Pläne wurden dem AN übergeben: - Baubescheid vom 06.02.2020 - Aussteckplan vom 02.03.2020 - Fundamentplan vom 02.03.2020 - Grundleitungen Schmutzwasser des IB Pünner vom 03.02.2020	
(3) zu erledigen	Erstellt am: 02.03.2020 / Fälligkeit: 01.01.1970
Der Oberboden wird ab Morgen abgetragen. Das Material soll noch auf dem Baugrundstück gelagert werden. Beeinträchtigungen des landwirtschaftlich genutzten Nachbargrundstücks sind zu vermeiden.	Betrifft: Veit Fröhler Bau GmbH (Bauunternehmen) Veit Fröhler Bau GmbH (Bauunternehmen)
(4) zu erledigen	Erstellt am: 02.03.2020 / Fälligkeit: 01.01.1970

Der derzeitige offene Graben entlang der Albersdorfer Hauptstraße ist entweder südlich der Baumaßnahme umzuleiten bzw. im Norden parallel zum Säumerweg zu verlängern und im Zufahrtsbereich zu verrohren oder abzudecken.	Betrifft: Veit Fröhler Bau GmbH (Bauunternehmen) Veit Fröhler Bau GmbH (Bauunternehmen)
(5) zu erledigen	Erstellt am: 02.03.2020 / Fälligkeit: 01.01.1970
Ein Höhenbezug vom Gebäude zum Schacht im Säumerweg ist herzustellen.	Betrifft: Veit Fröhler Bau GmbH (Bauunternehmen) Veit Fröhler Bau GmbH (Bauunternehmen)
(6) zu erledigen	Erstellt am: 02.03.2020 / Fälligkeit: 01.01.1970
Der Höhenbezug des geplanten Gebäudes kann dem Aussteckplan und den angegebenen Bestandshöhen entlang der Straßen entnommen werden. Es wurde darauf hingewiesen, dass die Höhenlage auf ein paar Zentimeter variieren kann.	Betrifft: Veit Fröhler Bau GmbH (Bauunternehmen) Veit Fröhler Bau GmbH (Bauunternehmen)
(7) zu erledigen	Erstellt am: 02.03.2020 / Fälligkeit: 01.01.1970
Der Baustrom-Anschluß ist zu beantragen. Die Fa. Emmer ist entsprechend zu informieren.	Betrifft: Veit Fröhler Bau GmbH (Bauunternehmen) Veit Fröhler Bau GmbH (Bauunternehmen)
(8) Information	Erstellt am: 01.03.2020 / Fälligkeit: 01.01.1970
Am kommenden Montag, 09.03.2020 wird der Baukran geliefert und aufgestellt. Hierzu sollte der Baustrom vor Ort sein.	Betrifft: Veit Fröhler Bau GmbH (Bauunternehmen) Veit Fröhler Bau GmbH (Bauunternehmen)
(9) zu erledigen	Erstellt am: 02.03.2020 / Fälligkeit: 01.01.1970
Analog ist der Bauwasser-Anschluß zu beantragen.	Betrifft: Veit Fröhler Bau GmbH (Bauunternehmen) Veit Fröhler Bau GmbH (Bauunternehmen)
(10) zu erledigen	Erstellt am: 02.03.2020 / Fälligkeit: 01.01.1970
Es wurde darauf hingewiesen, dass nach dem Abzug des Oberbodens und dem Aushub der Fundamente der Statiker zur Begutachtung des Baugrunds heranzuziehen ist.	Betrifft: Veit Fröhler Bau GmbH (Bauunternehmen) Veit Fröhler Bau GmbH (Bauunternehmen)
(11) zu erledigen	Erstellt am: 02.03.2020 / Fälligkeit: 01.01.1970
Es sollte ggf. mit dem Nachbarn Kontakt aufgenommen werden, um abzustimmen, ob er einen Teil des lagernden Oberbodens benötigt.	
(12) Information	Erstellt am: 02.03.2020 / Fälligkeit: 01.01.1970
Ein offizieller Spatenstich findet, auf Nachfrage beim Bürgermeister, derzeit nicht statt.	
(13) Information	Erstellt am: 30.03.2020 / Fälligkeit: 01.01.1970
Herrn Able wurde mitgeteilt, dass nach Rücksprache mit Herrn Maier, Fa. Maier Blitzschutzbau der Fundamente lediglich in der Bodenplatte hergestellt wird und im Bereich der Einzelfundamente kein Fundamente der o. dgl. zu berücksichtigen sei.	Betrifft: Veit Fröhler Bau GmbH (Bauunternehmen) Elektroplanung Würdinger GmbH Franz Maier Blitzschutzbau GmbH (Blitzschutz)
(14) Information	Erstellt am: 30.03.2020 / Fälligkeit: 01.01.1970
Heute werden zwei Lastplattendruckversuche durch das Büro IMH	Betrifft:

durchgeführt. Beide haben die geforderten Werte erreicht.	Veit Fröhler Bau GmbH (Bauunternehmen)
---	--

(15) Information	Erstellt am: 30.03.2020 / Fälligkeit: 01.01.1970
Die Lage des geplanten Baukörpers zum Grundstück wurde nochmals überprüft, da dass Gebäude sehr nah am Buswartehäuschen liegt. Es wurde festgestellt, dass das Buswartehäuschen an einer anderen Stelle, als in der digitalen Flurkarte dargestellt, liegt. Auch die Bushalltestelle ist anders ausgeführt.	Betrifft: Stadt Vilshofen an der Donau (Bauherrenvertreter) maier + maier architekten gmbh (Architekt) maier+maier architekten gmbh (Bauleitung)