

GHZ Aldersbach - Bahnhofstraße , 94501 Aldersbach

## Baustellenbegehung, 08.07.2021

**Datum:** 08.07.2021, 08:30 Uhr **Bauleiter:** Leonhard Maier **Wetter:** 23 Grad, bedeckt

### Anwesende

Name	Firma (ggf.)	Gewerk / Funktion
Klaus Prähofer	Volksbank-Raiffeisenbank Vilshofen eG	Bauherrenvertreter
Maier Leonhard	maier+maier architekten gmbh	Architekt
Graber Werner	Planungsbüro Graber	Projektant E
Erndl Kurt	Erndl Bau GmbH	Bauunternehmen
Weinzierl Manfred	Bauleitung	Bauleitung

### Baufortschritt

Decke über EG verlegt, Einbau der Bewehrungseisen

### Begehungsvermerke

<b>(3) Mangel</b>	Erstellt am: 08.07.2021
Nach derzeitigem Stand wird ein Verzug von einer Woche zum bisherigen Bauzeitenplan festgestellt. Ein weiteres Problem ergibt sich aus dem beabsichtigtem Betriebsurlaub der Firma Erndl in der 32. bis 33. KW. Folglich ist abzusehen, dass es gegenüber den vorgesehenen Bauzeiten bis zur Rohbaufertigstellung ein Verzug bis zu vier Wochen ergibt. Herr Weinzierl wird den Bauzeitenplan dahingehend aktualisieren, dass die Verzugszeiten berücksichtigt werden, jedoch unter der Maßgabe, dass durch Straffung bei anderen Gewerken gegebenenfalls eine Reduzierung eines Verzugs erreicht werden kann. Der Vertreter des Bauherrn Herr Prähofer, nimmt dies zur Kenntnis und erklärt, dass die entstandenen Verzugszeiten an der Grenze des möglichen sind und keine weiteren Verzögerungen eintreten dürfen. Herr Weinzierl wird alle nachfolgenden Firmen von den Terminverschiebungen und vom neuen Bauzeitenplan informieren und deren Einverständnis einholen.	Betrifft: BETRIFFT ALLE GEWERKE
<b>(4) zu erledigen</b>	Erstellt am: 08.07.2021 / Fälligkeit: 14.07.2021
Herr Weinzierl klärt mit dem Statiker die Einschallzeiten für die Decke über dem EG.	Betrifft: Bauleitung (Bauleitung)
<b>(5) zu erledigen</b>	Erstellt am: 08.07.2021 / Fälligkeit: 14.07.2021
Herr Weinzierl fordert die Firma Zitzelsberger Fensterbau auf, bereits jetzt die Aufmaße der Fensteröffnungen im EG zu nehmen, um die Fensterfertigung beginnen zu können. Die Fenster im 1. und 2. OG sind im Großen und Ganzen maßgleich.	Betrifft: Bauleitung (Bauleitung)
<b>(6) zu erledigen</b>	Erstellt am: 08.07.2021 / Fälligkeit: 22.07.2021
Herrn Maidl wird die Planung für das Müllhaus übermittelt, damit er die	Betrifft:

Statik fertig. Die Lieferzeit für die Doppelwände beträgt derzeit ca. 6 - 8 Wochen. Fertigung der Statik bis spätestens 22.07.2021	maier+maier architekten gmbh (Architekt) Maidl Ingenieure GmbH (Tragwerkplaner)
--	--

<b>(7)</b> zu erledigen	Erstellt am: 08.07.2021 / Fälligkeit: 15.07.2021
Prüfen durch Ingenieurbüro Maidl, ob bei den Bewehrungsplänen im 2. OG auch die Decke über dem Aufzugschacht enthalten ist.	Betrifft: Maidl Ingenieure GmbH (Tragwerkplaner)