

WEG Appartementhaus Bern - Untere Inntalstraße 78, 94072 Bad Füssing

Baustellenbegehung, 10.05.2022

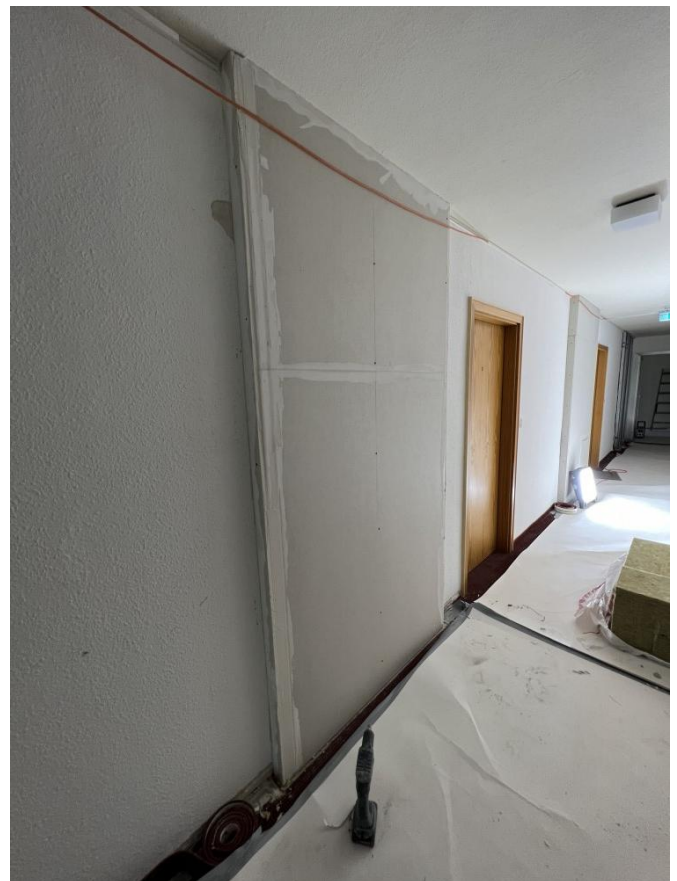
Datum: 10.05.2022, 07:30 Uhr **Bauleiter:** Daniel Steinleitner **Wetter:** Sonnig 15°

Anwesende

Name	Firma (ggf.)	Gewerk / Funktion
Bachinger Alfons	BachingerTrockenbau	Trockenbau
Steinleitner Daniel	maier + maier architekten gmbh	Bauleitung

Baufortschritt

1. Die Leitungsschächte sind alle verkleidet.
2. Alle Abgehängten Decken wurden mit Fertig verkleidet und werden gerade gespachtelt.



Begehungsvermerke

(3) Information	Erstellt am: 06.04.2022
Die Beplankung im Sturz Bereich der Türen, müssen einmal von innen	BETRIFFT ALLE GEWERKE

und außen beplankt werden. Und jeweils bis auf die Rohdecke hochgezogen werden.

(4) Information

Erstellt am: 06.04.2022

Die Sockelleisten bei allen Leitungsschächten müssen so knapp wie möglich ausgeschnitten werden, damit sie nach Abschluss der Arbeiten möglichst passgenau wieder angeschlossen werden können.

BETRIFFT ALLE GEWERKE

(7) Information

Erstellt am: 06.04.2022

Im UG bei der Kellerausgangstüre (Notausgang) muss ein Panikschloss angebracht werden.

BETRIFFT ALLE GEWERKE

(21) Information

Erstellt am: 10.05.2022

Zwischen Wohnung 13 und 14 wird die Wand komplett gestrichen, weil bei den Abbrucharbeiten die Tapete etwas beschädigt wurde.

Betrifft:
BachingerTrockenbau (Trockenbau)
maier + maier architekten gmbh (Bauleitung)



(22) Information

Erstellt am: 10.05.2022

Im Kellergeschoss wird der Übergang zwischen der Brandschutzplatte und der bestehenden Wand gespachtelt und gestrichen.



(23) Information

Die Montage der Lampen, Lan-Kabel, Kabelschächte und der Steckdosen kann ab dem 18.05.2022 erfolgt werden.

Erstellt am: 10.05.2022

Betrifft:
maier + maier architekten gmbh (Bauleitung)
Elektro Brünninger GmbH (Elektro)

(11) Information

Das WC im UG wird für die FA. Bachinger zur Verfügung gestellt. Es ist darauf zu achten das es nicht unnötig verschmutzt wird.

Erstellt am: 25.04.2022

BETRIFFT ALLE GEWERKE

(12) zu erledigen

Bei den Telefonkabelverteiler werden 20x20 Revisionsklappen eingesetzt.

Erstellt am: 25.04.2022

BETRIFFT ALLE GEWERKE



(13) zu erledigen

Der Schutt in den verschiedenen Leitungsschächten wird von der Fa. Bachinger entfernt.

Erstellt am: 25.04.2022

BETRIFFT ALLE GEWERKE

(14) Information

Im EG und im 1.OG wurde festgestellt das unter dem Estrich keine Dämmung verlegt worden ist. Deswegen kann die Fa. Bachinger die Schachtwände auf OK-Estrich stellen.

Erstellt am: 25.04.2022

Betrifft:
BachingerTrockenbau (Trockenbau)
maier + maier architekten gmbh (Bauleitung)

(17) Information

In der Leitungswand des EG wird eine Elektrodose versetzt und mit einer neuen Brandschutzdose ausgeführt.

Erstellt am: 03.05.2022

Betrifft:
maier + maier architekten gmbh (Bauleitung)
Elektro Brünninger GmbH (Elektro)



(18) Information

Fa. Brünninger entfernt alle Lampen und LAN-Dosen in den Bereichen der abgehängten Decke. Die Lampen und Dosen werden in dem Elektroraum (UG) zwischengelagert.

Erstellt am: 03.05.2022

Betrifft:
maier + maier architekten gmbh (Bauleitung)
Elektro Brünninger GmbH (Elektro)

(19) zu erledigen

Die LAN Kabel was um die Leitungsschächte verlegt werden, müssen nach den Trockenbau arbeiten verlängert werden und wieder in einen Kabelschacht verstaut werden.

Erstellt am: 03.05.2022

Betrifft:
maier + maier architekten gmbh (Bauleitung)
Elektro Brünninger GmbH (Elektro)

**(20) Information**

Fa. Brünninger bringt in den Bereichen der abgehängten Decke sogenannte Baulampen an, die am Ende der Trockenbauarbeiten wieder entfernt werden. Die Lampen können während der Arbeiten an der Decke über den Sicherungskasten im UG stromlos gemacht werden. (Sicherung 6)

Erstellt am: 03.05.2022

Betrifft:
BachingerTrockenbau (Trockenbau)
maier + maier architekten gmbh (Bauleitung)
Elektro Brünninger GmbH (Elektro)