

Baustellenbegehung, 31.08.2021

Datum: 31.08.2021, 14:00 Uhr **Bauleiter:** Leonhard Maier **Wetter:** 10°C, regnerisch

Anwesende

Name	Firma (ggf.)	Gewerk / Funktion
Maier Leonhard	maier+maier architekten gmbh	Architekt
Köck Robert	Malerbetrieb	Malerarbeiten
Blumenstingl	Gerüstbau Blumenstingl	Gerüstbau

Baufortschritt

Gerüstabbau bei G11 und G13 links einschl. Bautreppe und Aufstellen an Rück-Fassade G13 und G11
Beschichtung Gebäudesockel und Kellerfenstergitter Strassenseite (Fa. Köck)
Fa. Kessler witterungsbedingt nicht anwesend.
Brüstungsabdeckung Balkon G13 montiert.

Begehungsvermerke

(106) Information	Erstellt am: 31.08.2021
Die Betonteile der Stahlbetonfertigteiltreppen bei allen Eingängen sind in einem sehr schlechten Zustand. Hier ist mittelfristig eine dauerhafte Lösung zu suchen und der WEG in der nächsten Versammlung vorzustellen.	Betrifft: Donautreuhand (Bauherrenvertreter)
 <p>Risse in den Tragholmen und in den Beton-Stufenplatten unter dem Granitbelag.</p>	

(108) Information	Erstellt am: 14.09.2021 / Fälligkeit: 22.09.2021
Das Gerüst an der Strassenseite G13 kann und muß im Laufe der kommenden Woche abgebaut und an die Gartenseite G11-G9 versetzt werden, damit die Fa. Kessler die Vorarbeiten in Angriff nehmen kann. Nur dann kann der vorgesehene Termin für Fertigstellung in diesem Jahr noch eingehalten werden. Die Hausverwaltung informiert die	Betrifft: Malerbetrieb (Malerarbeiten) Gerüstbau Blumenstingl (Gerüstbau)

Wohnungsnutzer entsprechend.	
------------------------------	--

(109) Mangel	Erstellt am: 14.09.2021
Die FH-Türe am Flachdachkopf G13 ist total verrostet und sollte erneuert werden. Bitte um Erlaubnis durch die Hausverwaltung, dass die Türe in Auftrag gegeben werden kann.	Betrifft: Donautreuhand (Bauherrenvertreter) Donautreuhand (Bauherrenvertreter)

(110) Information	Erstellt am: 14.09.2021
Die Betonabplatzungen an den Brüstungsfertigteilen werden von Fa. Köck ergänzt.	Betrifft: Malerbetrieb (Malerarbeiten)