

## Kindergarten Aunkirchen - Vilshofener Straße 32, 94474 Vilshofen an der Donau

## Baustellenbegehung, 22.11.2021

**Datum:** 22.11.2021, 10:45 Uhr **Bauleiter:** Armin Sittinger **Wetter:** stark bewölkt, teilweise leichter Regen, +3°C

## Anwesende

Name	Firma (ggf.)	Gewerk / Funktion
Sittinger Armin	maier+maier architekten gmbh	Bauleitung

## Baufortschritt

1. Innenputzarbeiten (Kalk-Gips-Putz) im Bereich Gruppenraum 3.
2. Der Kalk-Gips-Putz im Bereich Kinderkrippe ist fertig.
3. Fertigstellung des Flachdachs im Bereich Gruppenraum 3.
4. Der Umbau des Metaldachs im Bereich Bestand/Krippenraum ist fast abgeschlossen.

## Begehungsvermerke

<b>(49)</b> zu erledigen	Erstellt am: 02.11.2021 / Fälligkeit: 03.11.2021
Im Gruppenraum 1 ist der Bodenbelag mangelhaft geschützt. Die Firma Kollmer hat sich bereit erklärt, am 03.11.2021 den Boden besenrein zu säubern und mit einer geeigneten Folie anschließend abzudecken.	Betrifft: HLS (Heizung-Lüftung-Sanitär)
<b>(52)</b> zu erledigen	Erstellt am: 02.11.2021
Im Gruppenraum 1 wurden Heizungsleitungen mit der V60-Bahn überschweißt und die Leitungen abgetrennt. Somit ist Wasser in die Dämmschicht des Fußbodens eingedrungen. Diese ist ordnungsgemäß zu trocknen.	Betrifft: Wimmer Bau GmbH (Bauunternehmen)
<b>(53)</b> zu erledigen	Erstellt am: 02.11.2021 / Fälligkeit: 05.11.2021
Die Rohinstallation Elektro wird mit Ausnahme der Decke im Krippenanbau am 05.11.2021 fertiggestellt. Eine schriftliche Putzfreigabe ist an das Büro Maier+Maier Architekten zu übersenden.	Betrifft: Menth GmbH (Elektro)
<b>(56)</b> zu erledigen	Erstellt am: 02.11.2021
Die Sprechanlage ist in Absprache mit dem Büro SE Engineering auszuwählen.	Betrifft: Stadt Vilshofen an der Donau (Bauherrenvertreter)
<b>(57)</b> zu erledigen	Erstellt am: 22.11.2021 / Fälligkeit: 23.11.2021
Das Baustellen-WC ist dringend zu reinigen. Das ist mittlerweile fast 2 Wochen nicht mehr geschehen. Gemäß Telefonat mit Herrn Dr. U. Donaubauber wir dies nochmals veranlasst.	Betrifft: Wimmer Bau GmbH (Bauunternehmen)
<b>(58)</b> zu erledigen	Erstellt am: 22.11.2021
Der Sturz der Türe von Flur 2 ins WC ist auf +2,01 m zu setzen.	Betrifft: Wimmer Bau GmbH (Bauunternehmen)

<b>(59)</b> zu erledigen	Erstellt am: 22.11.2021
Die Türe vom Flur 2 ins Freie ist dringend fertigzustellen. Diese wurde durch die Putzfirma mit Folie zugehängt. Laut Mail von Herrn Zitzelsberger stehen die Türflügel kurz vor Ihrer Fertigstellung.	Betrifft: Zitzelsberger Fensterbau GmbH (Fensterbau)
<b>(60)</b> zu erledigen	Erstellt am: 22.11.2021
Das Regenfallrohr im Bereich Mehrzweckraum (Nordseite) bleibt vorerst in Betrieb und wird umgebaut, wenn die Regenwasser-Grundleitung umverlegt ist.	Betrifft: Spenglerei (Spengler)
<b>(61)</b> zu erledigen	Erstellt am: 22.11.2021
Die alten Strangentlüftungen am Bestandsdach werden nicht mehr benötigt. Diese sind vom Heizungsbauer im Dachraum abzutrennen und auszustopfen. Fa. Kramsreiter wird diese von oben her auch schließen.	Betrifft: HLS (Heizung-Lüftung-Sanitär) Spenglerei (Spengler)
<b>(62)</b> zu erledigen	Erstellt am: 22.11.2021
Das Regenfallrohr im Bereich Flur 2 (Ostseite) wird trotz fehlendem WDVS montiert, damit das Wasser abfließen kann.	Betrifft: Spenglerei (Spengler)
<b>(63)</b> zu erledigen	Erstellt am: 22.11.2021
Gemäß Telefonat mit Herrn Dr. U. Donaubauer sollten die Leitungsgräben um die Gebäude geschlossen werden. Herr Donaubauer gibt hierzu noch Bescheid, wann dies erfolgt.	Betrifft: Wimmer Bau GmbH (Bauunternehmen)