

Fassaden/Dachsan.-Waldschmidtstr.100 - Waldschmidtstr. 100, 94036 Passau

Baustellenbegehung, 30.06.2020

Datum: 30.06.2020, 15:30 Uhr **Bauleiter:** Leonhard Maier **Wetter:** 25°, sonnig

Anwesende

Name	Firma (ggf.)	Gewerk / Funktion
Maier Leonhard	maier+maier architekten gmbh	Bauleitung
Köck Robert	Malerbetrieb	Malerarbeiten
Groiß Klaus	Spenglerei	Spengler

Baufortschritt

Bis kommenden Freitag ist die Eingangsseite W100 komplett fertig gestellt, so dass das Gerüst abgebaut werden soll!
Fassadenanstrich W100 Gartenseite fast fertig. Spengler bei der Arbeit. Voraussichtl. Dauer noch 2 Wochen bei W100/Gartenseite.



W100/Garten: Fassaden gestrichen, Balkonbretter entfernt.

Begehungsvermerke

(13) Information	Erstellt am: 28.04.2020 / Fälligkeit: 08.05.2020
Nach Fertigstellung der Spenglerarbeiten an der Gartenseite bitte auch gleich das Eingangsvordach durch Fa. Groiß erneuern wie bei W94 und W96	Betrifft: Spenglerei (Spengler)
(38) Information	Erstellt am: 16.06.2020 / Fälligkeit: 26.06.2020
Besichtigung der aufgegrabenen Flachdachfläche der TGA: Eine Ursache der Eintretenen Feuchtigkeit konnte noch nicht gefunden werden. Viele Leitungen und Kabel sind ohne Abdichtung an wenig zugänglichen Stellen in die TGA geführt. Hier ist eine Ursache möglich. Eine Abhilfe ist hier schwer zu bewerkstelligen. Arch Maier versucht an Hand von vorhandenen Plänen etwas Licht ins Dunkel zu bringen.	Betrifft: BETRIFFT ALLE GEWERKE
(39) Mangel	Erstellt am: 16.06.2020
Rohreinbau in TGA-Wände ohne Abdichtung.	
(40) Information	Erstellt am: 23.06.2020

<p>Unter Bezugnahme der Punkte 29,30,31,32 (Erneuerung der verschiedenen Blechteile, die bereits in Titanzin erstellt sind, aber deren Farbe nicht zu den neuen Blecharbeiten passt), wurde seitens der Verwaltung eine endgültige Entscheidung getroffen. Die früher bereits sanierten Titanzinkflächen bleiben erhalten, ausgenommen der verrostete Lüftungskamin wird verkleidet mit Alu, anthrazit.</p>	<p>Betrifft: Donautreuhand (Bauherrenvertreter) Spenglerei (Spengler)</p>
	

<p>(42) Information</p>	<p>Erstellt am: 30.06.2020 / Fälligkeit: 03.07.2020</p>
<p>Das Gerüst an der Eingangsseite W100 ab Freitag abbauen und dann bei W102 Eingangsseite aufbauen.</p>	<p>Betrifft: Malerbetrieb (Malerarbeiten)</p>

<p>(43) Mangel</p>	<p>Erstellt am: 30.06.2020 / Fälligkeit: 06.07.2020</p>
<p>Zimmerer verständigt, dass schadhafte Holzteile an den Balkonen W100/Gartenseite ausgetauscht werden.</p>	<p>Betrifft: Zimmerei (Zimmererarbeiten)</p>
	