

949 - Gleiwitzerstr. 3-13, Fassaden/Balkonsanierung - Gleiwitzerstr. 3-13, 94036 Passau

Baustellenbegehung, 03.11.2020

Datum: 03.11.2020, 14:00 Uhr **Bauleiter:** Leonhard Maier **Wetter:** 12°C, regnerisch

Anwesende

Name	Firma (ggf.)	Gewerk / Funktion
Gmeinwieser Christoph	Donaureuhand	Bauherrenvertreter
Maier Leonhard	maier+maier architekten gmbh	Architekt
Köck Robert	Malerbetrieb	Malerarbeiten
Kessler Bernhard	Beschichtungen Kessler	Beschichtungen Balkone

Baufortschritt

G3: Hausfassade fertig, ebenso Attika und oberste 3 Balkonreihen. Untere Balkonreihen grundiert.(Köck)
Balkonböden unterste 3 Balkonreihen abgeschliffen und Dehnungsfugen saniert.



Fassade



Balkonböden

Begehungsvermerke

(16) Information	Erstellt am: 21.10.2020 / Fälligkeit: 23.10.2020
Nachtrags-Angebot für Ausführung der Dehnungsfugen fehlt	Betrifft: Beschichtungen Kessler (Beschichtungen Balkone)
(21) Mangel	Erstellt am: 04.11.2020
(22) Information	Erstellt am: 03.11.2020 / Fälligkeit: 12.11.2020
Für die Erneuerung der Wasserspeier im EG sind ca. 78 Edelstahlrohre, 20cm lang, Außendurchmesser 30mm nötig - für G3 15 Stk.	
(23) Restarbeit	Erstellt am: 03.11.2020 / Fälligkeit: 11.11.2020
Die Fugen an den Balkonuntersichten sind auszufugen mit PU.	Betrifft: Malerbetrieb (Malerarbeiten)
(24) Information	Erstellt am: 03.11.2020
Das Gerüst bei G3 kann Mitte kommender Woche abgebaut werden - ausgenommen der Gerüsttreppe an der Giebelseite und 1 Feld zu G5 (Zugang für den Balkonbeschichter zu G3). Das neue Gerüst mit Gerüsttreppe (unmittelbar vor Haustüre G7) wird nur an der Eingangsseite G5 bis zur Haustüre von G7 aufgestellt.	Betrifft: Malerbetrieb (Malerarbeiten) Gerüstbau Blumenstingl (Gerüstbau)
(25) Information	Erstellt am: 03.11.2020
Muster für Bodenbeschichtung der Balkone: Grundton silbergrau mit Einstreueung lt. Bild. wurde festgelegt.	
(26) zu erledigen	Erstellt am: 03.11.2020 / Fälligkeit: 10.11.2020
H. Köck bringt Muster für Beläge auf den Rampen vor den Haustüren mit. Die Treppenanlagen vor den Häusern werden von Fa. Köck im Zuge der Strahlarbeiten der Fassaden mit gereinigt.	Betrifft: Malerbetrieb (Malerarbeiten)