

Baustellenbegehung, 01.12.2020

Datum: 01.12.2020, 14:00 Uhr **Bauleiter:** Leonhard Maier **Wetter:** 1,5°, bedeckt

Anwesende

Name	Firma (ggf.)	Gewerk / Funktion
Gmeinwieser Christoph	Donautreuhand	Bauherrenvertreter
Maier Leonhard	maier+maier architekten gmbh	Architekt
Köck Robert	Malerbetrieb	Malerarbeiten

Baufortschritt

Die Stemm/Schleifarbeiten in G03 sind erledigt und die Fehlstellen mit Estrich ausgegossen.
Der Schleifstaub/Sand und die Estrichreste wurden von den Balkonen entfernt. Leider wurde bei den Schleifarbeiten durch Schleifstaub die fertig gestrichenen Balkonbrüstungen verschmutzt.

Begehungsvermerke

(41) zu erledigen	Erstellt am: 24.11.2020
Der Auftrag für den Antirutschbelag auf den Eingangsrampen wurde seitens der Hausverwaltung durch H. Gmeinwieser der Fa. Köck auf der Grundlage seines Angebotes erteilt. Bestellung sofort! Farbton wie ausgesucht.	Betrifft: Donautreuhand (Bauherrenvertreter) Malerbetrieb (Malerarbeiten)

(42) Mangel	Erstellt am: 02.12.2020
Der lose Staub auf den Balkonflächen ist zwar entfernt, jedoch sind die fertigen Anstriche auf den Brüstungsoberkanten der Balkone, den Balkonwandflächen selbst noch verwischt. (s. Fotos) . Die Fa. Kessler wird dringendst aufgefordert, die Verschmutzungen bei geeignetem Wetter vorsichtig zu reinigen. (ggf. in Rücksprache und evt. unter zu Hilfenahme des Malers).	





(43) Information

Erstellt am: 01.12.2020

Aus Witterungsgründen können die Beschichtungsarbeiten der Balkone derzeit nicht durchgeführt werden. Die Weiterführung der Arbeiten kann evt. erst im Frühjahr erfolgen. Bis dahin bleibt das Gerüst und wird nicht abgebaut. Die Fa. Köck/Blumenstingl wird als Kulanzgründen für Januar und Februar keine Vorhaltezeit in Ansatz bringen.

BETRIFFT ALLE GEWERKE

(44) Information

Erstellt am: 01.12.2020

Ab sofort bis auf Weiters findet kein JF mehr auf der Baustelle statt. Über eine Weiterführung werden alle Beteiligten informiert.

BETRIFFT ALLE GEWERKE