

Fassaden/Dachsan.-Waldschmidtstr.102 - Waldschmidtstr. 100, 94036 Passau

Baustellenbegehung, 01.09.2020

Datum: 01.09.2020, 15:00 Uhr **Bauleiter:** Leonhard Maier **Wetter:** 16°C, wolkig

Anwesende

Name	Firma (ggf.)	Gewerk / Funktion
Maier Leonhard	maier+maier architekten gmbh	Bauleitung
Gmeinwieser Christoph	Donautreuhand	Bauherrenvertreter

Baufortschritt

Keine Handwerker an der Baustelle (Vormittag Regen)

Begehungsvermerke

(65) zu erledigen	Erstellt am: 18.08.2020 / Fälligkeit: 21.08.2020
W102 Gartenseite: Gerüst auf oberste Dachflächen aufbauen für Spengler für Pultflächen!	Betrifft: Malerbetrieb (Malerarbeiten)
	
(71) Information	Erstellt am: 25.08.2020 / Fälligkeit: 28.08.2020
An 2 Balkonuntersichten in den obersten Geschoßen wurden die Bretter von den Eigentümern ohne Genehmigung der WEG weiß gestrichen. Eine einheitliche Gestaltung sieht aber braune Untersicht vor. Dies wird auch so im Zuge der Sanierung korrigiert.	BETRIFFT ALLE GEWERKE



(72) Information

Die Dachverglasung über Balkon Küch ist Bestand und kann bleiben.
Die Blechanschlüsse werden erneuert.

Erstellt am: 25.08.2020 / Fälligkeit: 28.08.2020

BETRIFFT ALLE GEWERKE

(73) Information

Die Wind-/Sichtschutzelemente werden, wie schon berichtet, seitens der WEG nicht geduldet. Auch können bei einem Verbleib die darunter liegenden Balkone nicht saniert werden. Daher ist jeder Eigentümer verpflichtet, die Glaselemente auf seine Kosten bis zum 31.8.2020 abzubauen. Erfolgt dies nicht, werden diese kostenpflichtig für den jeweiligen Eigentümer abgebaut.

Erstellt am: 25.08.2020 / Fälligkeit: 31.08.2020

BETRIFFT ALLE GEWERKE



(74) Information

Glas Dersch wird morgen früh ab 8.00 Uhr die Dachverglasung über der Terrasse Braumandl anbringen, Anschliessend noch die Blechverwahrungen zu den Glasflächen anschliessen. Nach deren Fertigstellung kann das Gerüst darunter abgebaut werden.

Erstellt am: 01.09.2020 / Fälligkeit: 02.09.2020

Betrifft:
BETRIFFT ALLE GEWERKE

(75) zu erledigen

Zimmerei Anetsberger ist diese Woche noch in Betriebsurlaub. Die fälligen Balkenerneuerungen sind dringend bis Mitte kommender Woche zu erledigen. (Gartenseite W 102)

Erstellt am: 01.09.2020 / Fälligkeit: 09.09.2020

Betrifft:
Zimmerei (Zimmererarbeiten)



(76) zu erledigen

Begonnene Gerüstbauarbeiten an den Restfassaden von W102 zügig komplett fertig stellen.

Erstellt am: 01.09.2020 / Fälligkeit: 04.09.2020

Betrifft:
Malerbetrieb (Malerarbeiten)

