

Sanierung 6WE Schweiklbergstr. 12a - Schweiklbergstr. 12a, 94474 Vilshofen

Baustellenbegehung, 14.08.2020

Datum: 14.08.2020, 09:00 Uhr **Bauleiter:** Leonhard Maier **Wetter:** bedeckt, trocken,

Anwesende

Name	Firma (ggf.)	Gewerk / Funktion
------	--------------	-------------------

Baufortschritt

Begehungsvermerke

(15) Mangel Der Hofablauf vor der Haustüre ist komplett verschlammmt und voll Kies. Ist von der Baufirma bzw. Fa. Seuß freizumachen.	Erstellt am: 29.07.2020
(17) Information Die Wandankermontage ist für den 18/19.08.2020 geplant. Bitte bei der Gerüststellung darauf achten, dass im Bereich der Wandanker kein Gerüstständer steht. Sollten Gerüstböden im Bereich der Kernlochbohrungen nicht vermieden werden können, bitte hier offene Rahmen einsetzen. Gerüst in den Balkonnischen bis zur Montage ergänzen! Ankerlage aus Anlage ersichtlich!	Erstellt am: 06.08.2020 / Fälligkeit: 18.08.2020 Betrifft: Malerbetrieb (Malerarbeiten) Metallbau (Metallbau)
(19) Information Elektro- und HLS-installationsarbeiten forcieren! Die Mieter(Hummel und Joas) sind extra 2 Wochen verweist, um dann innerhalb der Wohnung wieder Ruhe zu haben. Die Umbauarbeiten in den Bädern sind zu forcieren, da zeitlich die beiden Bäder innerhalb 2 Wochen fertig gestellt werden müssen. Die beiden Mieterinnen sind extra 2 Wochen verweist, damit sie dann wieder ihr Bad nutzen können. Wie ich heute an der Baustelle sehen konnte, ist das nur unter den größten Anstrengungen zu schaffen – wenn überhaupt. Ich habe äußerste Bedenken. Auf jeden Fall ist 1 Bad schon schnellstens vorzuziehen, dass der Maurer und Fliesenleger schon hinein kann.	Erstellt am: 06.08.2020 Betrifft: HLS (Heizung-Lüftung-Sanitär) Elektro (Elektro)
(20) Information Mit Frau Hummel in telefon. Kontakt. Die 2 Bäder rechts vom Treppenhaus werden leider entgegen der ersten Prognose erst 1 Woche später (bis zum 21.8.) fertig gestellt.	Erstellt am: 14.08.2020 / Fälligkeit: 21.08.2020 BETRIFFT ALLE GEWERKE
(21) Information Der Estrich in beiden Bädern rechts ist komplett schlecht und muß komplett ausgebaut und erneuert werden. Unterlage unter doppelage aus Fliesen nur sandiges Material. Aus zeitlichen Gründen wurde gestern noch in einer Blitzaktion von der Fa. H&M der Schnellestrich eingebracht.	Erstellt am: 14.08.2020 / Fälligkeit: 14.08.2020



(22) Information

Heute werden noch die beiden Duschwannen gesetzt, dass die Verfließungsarbeiten am Montag beginnen können.

Erstellt am: 14.08.2020 / Fälligkeit: 17.08.2020

Betrifft:
HLS (Heizung-Lüftung-Sanitär)
Bartosch (Fliesenleger)

(23) Mangel

In der Wohnung EG links kein Strom auf den Steckdosen. TuE informiert. Wird dies heute noch reparieren.

Erstellt am: 14.08.2020

Betrifft:
Elektro (Elektro)

(24) Mangel

Die Elektro-Unterverteilungen in den beiden rechten WE können eingeputzt werden.

Erstellt am: 14.08.2020

Betrifft:
Bauunternehmen (Bauunternehmen)
Elektro (Elektro)