



## Beschreibung

In Affoltern am Albis verkaufen wir an ruhiger Quartierlage unser fein saniertes Reihennittelhaus mit sehr grosszügigen Platzverhältnissen. 220 m<sup>2</sup> Gesamtnutzfläche verteilt auf 6.5 Zimmer, Nebenräume, Balkonen, Gartensitzplatz und 4 Geschosse.

### Die Vorteile dieser Liegenschaft vermögen zu überzeugen:

- Im Dreieck von Zürich, Zug und Luzern
- Autobahnanschluss 5 Min
- Optimale Verkehrsverbindung: Postauto Nr 200 direkt nach Zürich 7 Min, Postauto Nr 225 zum Bahnhof 1 Min, Bahnhof 13 Min zu Fuss (Fahrzeit zum Zürich HB 25 Min, Zug 15 Min)
- Vollständige Infrastruktur: Schule und Kindergarten 2 Min, Einkaufsmöglichkeiten zu Fuss 7 Min, Bau- und Möbelmärkte in der Stadt, Freibad 1 Min
- 220 m<sup>2</sup> Gesamtnutzfläche verteilt auf 6.5 Zimmer, Nebenräume und 4 Geschosse
- Offener, heller Wohn- und Essbereich mit direktem Zugang zum Gartensitzplatz
- Vollständig renoviert
- Zwei Badezimmer und ein Gäste WC
- Grosszügiger, schön ausgebauter Dachstock bietet viel Platz
- Ein Ausserparkplatz direkt vor dem Haus