

WE  
LL  
E  
L  
F  
O  
R  
P



(Civil, Structural Consulting Engineers  
& Project Management)  
(1036966-K)



### HNZ CONSULT SDN BHD

96B, Tingkat 2, Jalan Pelabur A/23A, Seksyen 23, 40200, Shah Alam, Selangor.  
Tel : 03 - 55412054 Email : [hnzconsult@yahoo.com](mailto:hnzconsult@yahoo.com)



(Civil, Structural Consulting Engineers  
& Project Management)

(Co. Reg. No: 1036966-K)

96B, Tingkat 2, Jalan Pelabur, A/23A,  
Seksyen 23, 40200, Shah Alam, Selangor

Tel : 03 - 55412054

Email: hnzconsult@yahoo.com

## THE FIRM'S PERSPECTIVE

### TABLE OF CONTENTS

---

**INTRODUCTION 1.0**

**SERVICES OFFERED 2.0**

**REGISTRATION 3.0**

**COMPUTER FACILITIES 4.0**

**KEY PERSONEL & EXPERIENCE 5.0**

**SOME OF THE PROJECT 6.0  
UNDERTAKEN BY HNZ CONSULT**



(Civil, Structural Consulting Engineers  
& Project Management)

(Co. Reg. No: 1036966-K)  
96B, Tingkat 2, Jalan Pelabur, A/23A,  
Seksyen 23, 40200, Shah Alam, Selangor

Tel : 03 - 55412054

Email: hnzconsult@yahoo.com

## SECTION 1.0

### INTRODUCTION

---

### INTRODUCTION AND EXECUTIVE SUMMARY :-

Name Of Practise  
Management Team  
The Firm  
Aims  
Policy  
Professional Consultancy  
Project Team  
Computer Aided Design (CAD)

## **1.0 INTRODUCTION AND EXECUTIVE SUMMARY**

**1.1 NAME OF PRACTICE** : **HNZ CONSULT SDN BHD**

**1.2 OFFICE ADDRESS**

96B, Tingkat 2, Jalan Pelabur A/23A,  
Seksyen 23, 40200, Shah Alam,  
Selangor Darul Ehsan

Tel : 03-55412054  
Email : [hnzconsult@yahoo.com](mailto:hnzconsult@yahoo.com)

**1.3 MANAGEMENT TEAM**

Ir. Hj.Zainal Mukri bin Md. Mustaffa	- Managing Director
Ir. Hj Nor Azmee bin Idris	- Director
Ir. Hj. Abdul Ghani Shaaban	- Associate Director

**1.4 THE FIRM**

**HNZ CONSULT** originally was founded in 2008. **HNZ CONSULT SDN BHD** has been incorporated 2013. **HNZ CONSULT SDN BHD** is a Malaysian firm of professional Engineer offering services in all fields of engineering. **HNZ CONSULT SDN BHD** was formed, in line with the government's call for more body corporate professional engineer's firms. The Management Team consist of Professional Engineers with more than 20 years of working experience in the contract work of construction projects as well as Engineering Consultancy.

**1.5 AIMS**

**HNZ CONSULT SDN BHD** shall strive to provide and develop indigenous professional expertise which is capable of offering engineering and management consultancy services in the most professional manner, within the framework of the Registration of Engineers Act, 1967.

**1.6 POLICY**

**HNZ CONSULT SDN BHD** aspires to provide the highest possible standard of services, either on its own or in close association and cooperation with other local or international consultants wherever it is to the best interest of the Client.

## **1.7 PROFESSIONAL CONSULTANCY**

**HNZ CONSULT SDN BHD** provides professional engineering consultancy in the following disciplines:-

- Civil and Structural
- Project Management
- Geotechnical
- M&E (in association with associate M&E Engineer firm)
- Marine Works

**SERVICED OFFERED** include :-

- Feasibility studies
- Technical Investigations
- Detailed Engineering Design
- Preparation of Contract Documents
- Supervision and Commissioning of Engineering Projects.

## **1.8 PROJECT TEAM**

It is our policy that all projects undertaken by **HNZ CONSULT SDN BHD** be implemented by our project teams comprising personals carefully selected based on their past experience and performance on similar projects.

## **1.9 COMPUTER AIDED DESIGN (CAD)**

It is the policy of **HNZ CONSULT SDN BHD** to keep abreast of the latest technological advances in order to maintain an efficient design process and to facilitate the production of economic engineering solutions.

**HNZ CONSULT SDN BHD** utilizes all kind of engineering software for design purposes such as: -

- a) Concrete, Steel and Timber Design Programmes
- b) Road and Bridges Design Programmes
- c) Earthwork Design Programmes
- d) Water Reticulation Design Programmes
- e) Sewerage Reticulations Design Programmes
- f) AutoCAD Drafting Software



(Civil, Structural Consulting Engineers  
& Project Management)

(Co. Reg. No: 1036966-K)

96B, Tingkat 2, Jalan Pelabur, A/23A,  
Seksyen 23, 40200, Shah Alam, Selangor

Tel : 03 - 55412054

Email: hnzconsult@yahoo.com

## **SECTION 2.0**

### **SERVICES OFFERED**

---

#### **SERVICES OFFERED :-**

**Civil And Structural  
Project Management  
Mechanical And Electrical**

## **2.0 SERVICES OFFERED**

**HNZ CONSULT SDN BHD** can offer Consultancy Services in the traditional trends of Consulting Engineering singly or in association with established foreign consultant, for the services rended while keeping abreast with the latest advancement in our specialized field and to strive for the better overall result at all times.

The full Engineering Consultancy Services which the firm can provide singly or in association with other local/foreign Consultants are as listed below:

### **2.1 CIVIL AND STRUCTURAL**

- 1) Infrastructural Works
  - a. Earthworks
  - b. Road & Drainage
  - c. Sewerage
  - d. Water supply
- 2) Structural Works (Concrete & Steel)
  - a. Low-Rise building
  - b. Medium-Rise building
  - c. Factory & Industrial Building
  - d. Petrol Station
- 3) Geotechnical & Foundation Works
- 4) Road, Highways and Bridges
- 5) Site and Geotechnical Investigation
- 6) Preparation of Specifications & Contract Documents, Cost Estimates, Calling & review of Tenders
- 7) Project Management
- 8) Marine Engineering Works



(Civil, Structural Consulting Engineers  
& Project Management)  
(Co. Reg. No: 1036966-K)  
96B, Tingkat 2, Jalan Pelabur, A/23A,  
Seksyen 23, 40200, Shah Alam, Selangor  
Tel : 03 - 55412054  
Email: hnzconsult@yahoo.com

## SECTION 3.0

### REGISTRATIONS

---

#### PERAKUAN PENDAFTARAN

#### LEMBAGA JURUTERA MALAYSIA

- Perakuan Pendaftaran Sebagai Amalan Jurutera Perunding

#### KEMENTERIAN KEWANGAN MALAYSIA

#### LEMBAGA JURUTERA MALAYSIA

- Perakuan Pendaftaran Sebagai Jurutera Profesional



SURUHANJAYA SYARIKAT MALAYSIA  
COMPANIES COMMISSION OF MALAYSIA

CERTIFIED TRUE COPY	
	Amirruddin Bin Ismail C.A.(M) Company Secretary (MIA:14158)

BORANG 9  
AKTA SYARIKAT 1965

[Seksyen 16(4)]

No. Syarikat - MyCoID

1036966	K
---------	---

**PERAKUAN PEMERBADANAN SYARIKAT SENDIRIAN**

Dengan ini diperakui bahawa

**HNZ CONSULT SDN. BHD.**

telah diperbadankan di bawah Akta Syarikat 1965, pada dan mulai dari  
05 haribulan Mac 2013, dan bahawa syarikat ini adalah sebuah syarikat  
berhad menurut syer dan bahawa syarikat ini adalah sebuah syarikat sendirian.

Dibuat di bawah tandatangan dan meterai saya di Shah Alam  
pada 05 haribulan Mac 2013.

MOHD ZAINUDDIN BIN SALLEH  
PENOLONG PENDAFTAR SYARIKAT  
MALAYSIA

UserID: znuhmsn Date: 3/5/2013 3:02:43 PM

No. entry code 5675054



KEMENTERIAN KEWANGAN MALAYSIA  
SIJIL AKUAN PENDAFTARAN FIRMA PERUNDING

NO. SIJIL : J60407823004087832  
NO. RUJUKAN PENDAFTARAN : 465-02038290  
TEMPOH SAH LAKU : 10/02/2025 - 27/02/2028

Bahawa dengan ini diperakui syarikat :

HNZ CONSULT SDN. BHD. ( 1036966-K )  
NO. 96B, TINGKAT 2  
JALAN PELABUR A/23A, SEKSYEN 23  
PETALING  
40200 SHAH ALAM  
SELANGOR, MALAYSIA

Telah berdaftar dengan Kementerian Kewangan Malaysia dalam bidang bekalan/perkhidmatan di bawah sektor, bidang dan sub-bidang seperti di Lampiran A. Kelulusan ini adalah tertakluk kepada syarat-syarat seperti yang dinyatakan di Lampiran B. Individu yang diberi kuasa oleh syarikat bagi urusan perolehan Kerajaan adalah seperti berikut :

IR ZAINAL MUKRI BIN MD MUSTAFFA

750602085607

PENGARAH

t.t

DATO' INDERA AB RAHIM BIN AB RAHMAN

Bahagian Perolehan Kerajaan

b.p. Ketua Setiausaha Perbendaharaan

Kementerian Kewangan Malaysia

Tarikh Berdaftar Dengan Kementerian Kewangan Malaysia : 10/02/2025

(Sijil ini adalah cetakan komputer dan tidak memerlukan tandatangan)

LAMPIRAN A

NO SIJIL : J60407823004087832  
NO RUJUKAN PENDAFTARAN : 465-02038290  
TEMPOH SAH LAKU : 10/02/2025 - 27/02/2028

BIL	TARIKH DAFTAR BIDANG	KOD BIDANG	KETERANGAN	STATUS
1	09/02/2025	330101	PERKHIDMATAN PERUNDING FIZIKAL/ KEJURUTERAAN/ KEJURUTERAAN AWAM	Aktif
2	09/02/2025	330102	PERKHIDMATAN PERUNDING FIZIKAL/ KEJURUTERAAN/ KEJURUTERAAN STRUKTUR	Aktif

Tarikh Berdaftar Dengan Kementerian Kewangan Malaysia : 10/02/2025

(Borang F)

AKTA PENDAFTARAN JURUTERA 1967  
PERATURAN-PERATURAN PENDAFTARAN JURUTERA 1990  
(PERATURAN 35)



No. Perakuan : 2514-1000-00000-BC-1345

LEMBAGA JURUTERA MALAYSIA

PERAKUAN PENDAFTARAN SEBAGAI AMALAN JURUTERA PERUNDING

INI ADALAH UNTUK MEMPERAKUI BAHAWA

Nama : Perbadanan Korporat  
HNZ CONSULT SDN. BHD.  
Alamat : NO. 96B TINGKAT 2  
JALAN PELABUR A/23A  
SEKSYEN 23  
40200 SHAH ALAM  
SELANGOR  
MALAYSIA

Cawangan Kejuruteraan: \*\* CIVIL \*\*

yang telah mematuhi kehendak-kehendak Akta Pendaftaran Jurutera 1967 dan telah membayar fee pendaftaran didaftarkan sebagai suatu AMALAN JURUTERA PERUNDING dalam cawangan kejuruteraan yang dinyatakan di atas tertakluk kepada syarat-syarat yang dinyatakan di bawah.

Syarat-syarat:

Perakuan pendaftaran ini akan habis tempoh pada **31 Disember 2025**



(DATUK WIRA Ir. ROSLAN BIN ISMAIL)  
Yang Dipertua



(Ir. Dr. MEGAT ZUHAIRY MEGAT TAJUDDIN)  
Pendaftar

REGISTRATION OF ENGINEERS ACT 1967  
REGISTRATION OF ENGINEERS REGULATIONS 1990  
(REGULATION 19)



Certificate No. : 2515-010000-C112487

BOARD OF ENGINEERS MALAYSIA

CERTIFICATE OF REGISTRATION OF  
PROFESSIONAL ENGINEER WITH PRACTISING CERTIFICATE

THIS IS TO CERTIFY THAT

Name : Ir. ZAINAL MUKRI BIN MD MUSTAFFA  
Address : NO 13 JALAN KRISTAL SATU 7/68A  
SEKSYEN 7  
40000 SHAH ALAM  
SELANGOR  
MALAYSIA

Identification Card No : 750602085607

Nationality : MALAYSIAN

having complied with the requirements of Registration of Engineers Act 1967 is registered as a  
**PROFESSIONAL ENGINEER WITH PRACTISING CERTIFICATE** in the branch of engineering  
specified below -

Registration No : Branch of Engineering :  
C112487 \*\*CIVIL\*\*

subject to the conditions stipulated below -

Not Applicable

This certificate of registration shall expire on 31 DECEMBER 2025



(DATUK WIRA Ir. ROSLAN BIN ISMAIL)  
*President*



(Ir. Dr. MEGAT ZUHAIRY MEGAT TAJUDDIN)  
*Registrar*

REGISTRATION OF ENGINEERS ACT 1967  
REGISTRATION OF ENGINEERS REGULATIONS 1990  
(REGULATION 19)



Certificate No. : 2516-010000-C111144

BOARD OF ENGINEERS MALAYSIA

CERTIFICATE OF REGISTRATION OF  
PROFESSIONAL ENGINEER WITH PRACTISING CERTIFICATE

THIS IS TO CERTIFY THAT

Name : Ir. NOR AZMEE BIN IDRIS  
Address : 27 JALAN KEMBOJA 4C/2  
SEKSYEN BS8 BUKIT SENTOSA 3  
48300 RAWANG  
SELANGOR  
MALAYSIA

Identification Card No : 690303085859

Nationality : MALAYSIAN

having complied with the requirements of Registration of Engineers Act 1967 is registered as a  
**PROFESSIONAL ENGINEER WITH PRACTISING CERTIFICATE** in the branch of engineering  
specified below -

Registration No : Branch of Engineering :  
C111144 \*\*CIVIL\*\*

subject to the conditions stipulated below -

Not Applicable

This certificate of registration shall expire on 31 DECEMBER 2025



(DATUK WIRA Ir. ROSLAN BIN ISMAIL)  
*President*

(Ir. Dr. MEGAT ZUHAIRY MEGAT TAJUDDIN)  
*Registrar*

REGISTRATION OF ENGINEERS ACT 1967  
REGISTRATION OF ENGINEERS REGULATIONS 1990  
(REGULATION 19)



Certificate No. : 2415-010000-C18713

BOARD OF ENGINEERS MALAYSIA

CERTIFICATE OF REGISTRATION OF  
PROFESSIONAL ENGINEER WITH PRACTISING CERTIFICATE

THIS IS TO CERTIFY THAT

Name : Ir. ABDUL GHANI BIN SHAABAN  
Address : 4 JALAN USJ 3/3L  
47600 SUBANG JAYA  
SELANGOR  
MALAYSIA

Identification Card No : 610807055191

Nationality : MALAYSIAN

having complied with the requirements of Registration of Engineers Act 1967 is registered as a  
PROFESSIONAL ENGINEER WITH PRACTISING CERTIFICATE in the branch of engineering  
specified below -

Registration No : Branch of Engineering :  
C18713 \*\*CIVIL\*\*

subject to the conditions stipulated below -

Not Applicable

This certificate of registration shall expire on 31 DECEMBER 2024



(DATUK Ir. AHMAD REDZA BIN GHULAM RASOOL)  
*President*



(Ir. Dr. MEGAT ZUHAIRY MEGAT TAJUDDIN  
*Registrar*



Certificate No. : ACPE-02996/MY

Date of Issue : 23 May 2018



Certificate of Registration as an

## ASEAN CHARTERED PROFESSIONAL ENGINEER

This is to certify that

**Ir. ZAINAL MUKRI bin MD MUSTAFFA**

Registration No. : 12487

Field of Expertise/ Discipline : Civil

having satisfied the requirements of the  
ASEAN Mutual Recognition Arrangement on Engineering Services  
is registered as an  
**ASEAN Chartered Professional Engineer**



A handwritten signature in black ink that appears to read "Ho Siong Hin".

Er. Ho Siong Hin

Chairman  
ASEAN Chartered Professional Engineer  
Coordinating Committee

Dato' Sri Ir. Dr. Roslan bin Md. Taha

Chairman  
Malaysia Monitoring Committee

A handwritten signature in black ink that appears to read "Roslan bin Md. Taha".



**CONSULT  
SDN BHD**

(Civil, Structural Consulting Engineers  
& Project Management)

(Co. Reg. No: 1036966-K)  
96B, Tingkat 2, Jalan Pelabur, A/23A,  
Seksyen 23, 40200, Shah Alam, Selangor

Tel : 03 - 55412054

Email: hnzconsult@yahoo.com

## **SECTION 4.0**

### **COMPUTER FACILITIES**

---

## **4.0 COMPUTER FACILITIES**

In keeping abreast with the latest advancement in consulting services, the Firm has a wide range of computer hardwares and softwares in order to provide the best services to the clients. Some of the computer hardware's and softwares available are:-

- 1) ESTEEM 9  
(DELUXE VERSION 8.0) - Reinforced Concrete Structural Design and Drafting Programme
- 2) PROKON - Reinforced Concrete Structural Design and Drafting Programme. Steel Design to BS 5950 and Steel Connection Design
- 3) ALL PILE - Analysis and Design Pile Foundation
- 4) SEWERCAD - Sewerage Supply Programme
- 5) WATERCAD - Water Supply Design Programme
- 6) STORMCAD - Drainage System Design Programme
- 7) AUTOCAD - AutoCAD Drafting Programme



(Civil, Structural Consulting Engineers  
& Project Management)

(Co. Reg. No: 1036966-K)

96B, Tingkat 2, Jalan Pelabur, A/23A,  
Seksyen 23, 40200, Shah Alam, Selangor

Tel : 03 - 55412054

Email: hnzconsult@yahoo.com

## SECTION 5.0

### KEY PERSONNEL AND EXPERIENCE

---

### SUMMARY OF KEY PERSONNEL AND SUPPORTING STAFF

A.	Managing Director Ir. Hj. Zainal Mukri Bin Md. Mustaffa B. Eng. Hons. (Civil Eng.) UTM P. Eng. (12487) MIEM (26908)	1998
	Director Ir. Hj. NorAzmee Bin Idris B.Sc. (Civil Eng.) UTM P. Eng. (11144)	1992
<b>B. Associate Director</b>		
1.	Ir. Hj. Abdul Ghani Shaaban University Of Birmingham, United Kingdom (Geotechnical Engineering) P.Eng. (C17813)	1984
<b>C. Engineers</b>		
1.	Muhammad Shaifull Izwan B. Ab Hamid B. Eng. Hons. (Civil Eng.) UPM	2010
2.	Mohd. Hafindze Bin Zulkifli B. Eng. Hons. (Civil Eng.) UiTM	2017
3.	Nor Zalina Binti Zakaria B. Eng. Hons. (Building Eng.) UNIMAP	2013
4.	Nornasihah Binti Ibnu Abbas B. Eng. Hons. (Building Eng.) UNIMAP	2013

D. Technical Assistant

1. Noor Asmawati bt Zakaria  
Diploma Civil Eng. UTM 2002
2. Ramlah Bt Ahmad Zakaria  
Cert Civil Eng. IKM 1999
3. Nur Atikah Binti Ahmad Latiffi  
Master of Science in Civil Engineering (UiTM) 2017
4. Rabiatul Najwa Binti Ibrahim  
B. Eng. Hons. (Civil Eng.) UiTM 2019

E. Administration/Finance Clerk

1. Amal Hayati Binti Ishak Majid  
Degree Management UM 2010

## IR. NOR AZMEE BIN IDRIS

Designation : Director  
Working Experience : 31 Years  
Date of Birth : 3<sup>rd</sup> March 1969  
Languages : Bahasa Malaysia, English

### ACADEMIC QUALIFICATIONS

1. University Technology Of Malaysia (UTM) , 1992  
B. Eng. (Hons) in Civil Engineering

### PROFESSIONAL QUALIFICATIONS

Corporate Member, Institution of Engineers Malaysia (MIEM)  
Professional Engineer  
Registered with Board Of Engineers, Malaysia (P.Eng)- No. 11144

### PROFESSIONAL EXPERIENCE

- 1) 2009 – Present
  - Director of HNZ Consult Sdn Bhd
- 2) Jan 2007 – December 2008
  - Executive Director Wan & Hanafi Juru Perunding Sdn Bhd
- 3) June 2003 – December 2006
  - Director Azmee & Fuziah Consult Sdn Bhd
- 4) May 1995-June 2003
  - Civil Engineer Ranhill Bersekutu Sdn Bhd

5) May 1995-June 2003

- Civil Engineer Ranhill Bersekutu Sdn Bhd

6) June 1994-1995

- Site Agent Akar Holdings Sdn Bhd

7) Nov 1993 – June 1994

- Penolong Pengarah Jabatan Kejuruteraan Majlis Perbandaran Petaling Jaya
- Managed, identify and carried out study on the traffic improvement for Petaling Jaya.
- Coordination managed and supervise project

8) June 1992 – Nov 1993

- Civil Engineer Transachieve Sdn Bhd (Bon – Pile)

### PROJECT EXPERIENCE

Was responsible for the design and supervision of the following projects :-

### INFRASTRUCTURE

1. Cadangan Pembangunan Perumahan dan Perniagaan Di Atas Lot 2255 dan PT 38287, Mukim Cheras, Daerah Hulu Langat, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Arena Sejahtera Sdn Bhd.
2. Cadangan Sebuah bangunan penyelidikan 1 tingkat, di Tapak Suria Kampus Universiti Kebangsaan Malaysia, Bangi Selangor.
3. Perancangan, Konsep, Rekabentuk, Pendokumenan & Penyeliaan Kejuruteraan Sivil & Struktur bagi Penambahbaikan Padang Bolasepak Dan Menggubar Trek Serta Kerja Lain Yang Bersangkutan Dengannya Di INSPEN,Bangi
4. Cadangan Tempat Letak Kereta Baru Bersebelahan ‘Central Complex’ di Universiti Islam Antarabangsa Kampus Gombak
5. International Islamic University, Phase 2, Gombak Campus Selangor Darul Ehsan
6. Southland mixed development, Ulu Kelang, Selangor- Civil and Infrastructure works

7. Cadangan Pembangunan di atas lot PT 9268, sebahagian lot-lot 12206, PT 9312 dan 1082 di Sungai Way, Mukim Damansara, Daerah Petaling, Selangor Darul Ehsan-Infrastructure works
8. Cadangan Pembangunan komprehensif meliputi kompleks pejabat 20 tingkat mengandungi 4 tingkat tempat letak kereta aras atas dan 3 tempat letak kereta bawah tanah di atas lot 2960,6894,6895 dan 6896 Jalan Sengit, Johor Bahru
9. Preparation of Development Master Plan for Cadangan Pembangunan di atas lot 7699 dan 7235 Kelan Estate, Mukim Senai-Kulai, Johor Bahru untuk Tetuan Golden Hope Development Sdn Bhd

ROAD

10. Cadangan Jalan Baru Kg Merbau Kudung, Daerah Sik, Kedah Darul Aman
11. Cadangan Jalan Nagalilit/Bukit Selarong/Pokok Jambu, Daerah Kulim,Kedah Darul Aman
12. Cadangan Jalan Baru Kg Jerong, Daerah Kuala Muda, Kedah Darul Aman
13. Meningkatkan Jalan simpang Gombak/Sg.Pusu ke Jalan masuk UIA -Jalan Bypass dan Persimpangan ke Lebuhraya KL-Karak (U.I.A)
14. International Islamic University, Phase 2, Gombak Campus Selangor Darul Ehsan – Civil and
15. Southland mixed development, Ulu Kelang, Selangor-Traffic Impact Assessment

## SEWERAGE

16. Proposed Jalan Alor, Bukit Bintang Sewerage Diversion Works for Jabatan Perkhidmatan Pembetungan
17. Southland mixed development, Ulu Kelang, Selangor-Sewage Treatment Plant
18. Design, construction, supply, delivery, installation, completion, operation, testing and commissioning of 1 no. proposed Sewage Treatment Plant , Daerah Petaling, Selangor Darul Ehsan
19. Cadangan Pembangunan komprehensif meliputi kompleks pejabat 20 tingkat mengandungi 4 tingkat tempat letak kereta aras atas dan 3 tempat letak kereta bawah tanah di atas lot 2960,6894,6895 dan 6896 Jalan Sengit, Johor Bahru- Sewage Treatment Plant
20. Southland mixed development, Ulu Kelang, Selangor-Sewage Treatment Plant
21. Design, construction, supply, delivery, installation, completion, operation, testing and commissioning of 1 no. proposed Sewage Treatment Plant , Daerah Petaling, Selangor Darul Ehsan

## WATER SUPPLY

22. International Islamic University, Remaining Infra, Gombak Campus Selangor Darul Ehsan – Water Reticulation, Booster Pump & Suction Tank
23. Southland mixed development, Ulu Kelang, Selangor-Water Reticulation
24. Cadangan Pembangunan di atas lot PT 9268, sebahagian lot-lot 12206, PT Selangor Darul Ehsan-Water reticulation
25. Cadangan Pembinaan Masjid baru di atas Lot 1, Seksyen 45, Jalan Kolam Air, Sungai Petani, Kedah Darul Aman-Water reticulation
26. Cadangan Pembangunan komprehensif meliputi kompleks pejabat 20 tingkat mengandungi 4 tingkat tempat letak kereta aras atas dan 3 tempat letak kereta bawah tanah di atas lot 2960,6894,6895 dan 6896 Jalan Sengit, Johor Bahru-

## IR.Hj.ZAINAL MUKRI BIN MD MUSTAFFA

Designation : Managing Director  
Working Experience : 25 Years  
Date of Birth : 2<sup>nd</sup> June 1975  
Languages : Bahasa Malaysia, English

### ACADEMIC QUALIFICATIONS

1. University Technology Of Malaysia (UTM) , 1998  
B. Eng. (Hons) in Civil Engineering

### PROFESSIONAL QUALIFICATIONS

Corporate Member, Institution of Engineers Malaysia (MIEM) -26908  
Professional Engineer  
Registered with Board Of Engineers, Malaysia (P.Eng)- No. 12487

### PROFESSIONAL EXPERIENCE

- 1) January 2009 – Present
  - Managing Director of HNZ Consult Sdn Bhd
- 2) 2005 – December 2008
  - Director of AA Jurutera Perunding.
- 3) 1998 – 2005
  - Joint AA Jurutera Perunding as project engineer.

## PROJECT EXPERIENCE

Was responsible for the design and supervision of the following projects:-

### BRIDGE

1. Cadangan Merekabentuk Dan Membina Empat Buah Jambatan Di Kawasan Cheras Dan Klang Lama. Untuk Jabatan Pengangkutan Jalan Dewan Bandaraya Kuala Lumpur.

### INFRASTRUCTURE & STRUCTURAL

2. Perumahan PKNS, Seksyen 8, Shah Alam, Selangor Untuk Perbadanan Kemajuan Negeri Selangor (PKNS)
3. Cadangan Baik Pulih Bangunan Dan Ubahsuai Dalaman Pejabat Poslaju Brickfields, Jalan Tun Sambanthan. Untuk Tetuan Pos Malaysia Berhad.
4. Cadangan Mendirikan Sebuah Surau Di Pusat Latihan Pos Di Atas Sebahagian Lot 14616, Persiaran Institusi, Bandar Baru Bangi, Mukim Sepang, Daerah Dengkil, Selangor. Untuk Tetuan Pos Malaysia Berhad.
5. Cadangan Membina Dan Menyiapkan Satu Unit Kediaman Dua Tingkat, Diatas Lot 17572, Mukim Steak, Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur Untuk Dato Dr Haji A'di B. Haji Taha
6. Cadangan Membina Sebuah Kompleks Pendidikan Muzik untuk Universiti Pendidikan Sultan Idris (UPSI), Tanjung Malim, Perak.
7. Bangunan 3 Pejabat Bioteknologi, Di Ibu Pejabat MARDI, Serdang, Selangor.

8. Cadangan Projek Perumahan Di Bawah Skim Pemberimilikan Tanah Secara Terancang Serendah Perdana, Diatas Tanah Kerajaan, Mukim Serendah, Daerah Hulu Selangor. Untuk Kamsu Sdn. Bhd.
9. Cadangan Membina Sebuah Bangunan Pejabat RISDA 3 Tingkat Diatas Lot 2526, Lot PT 154, Jalan Sultan Mansor Bandar Taiping Daerah Larut Matang Perak
10. Risda Headquarters Office Building, Ipoh, Perak.
11. Risda District Office Building, Sri Iskandar, Perak.
12. Cadangan Membina Dan Menyiapkan 22 Unit Kedai/Pejabat 3 Tingkat Kekal Diatas Lot PT 15548 hingga PT 15581, Dan Lot 15572 – Lot 15581, Taman Desa, Batu 6, Jalan Maharaja Lela, Teluk Intan, Perak Untuk TSH Concrete Industries Sdn. Bhd.
13. Cadangan Membina Dan Menyiapkan 18 unit Kilang 1 ½ Tingkat Diatas Sebahagian Lot 11051 Dan 11052, Mukim Damansara Dan Lot 19639 Dan Lot 27731, Mukim Petaling, Daerah Petaling, Selangor Untuk Ultramine Sdn. Bhd.
14. Cadangan Ubahsuai Kepada Dua Buah Bangunan Kilang Sediada Di Lot-Lot 38 Dan 40, Taman Industri Selaman Bangi, Selangor. Untuk Tetuan Pos Malaysia Berhad.
15. Cadangan Membina Dan Menyiapkan Sebuah Rumah Banglo 2 tingkat Di Atas Lot PT 30095, Jalan TR 7/2 Tropicana Golf Country Resort, Mukim Sungai Buloh, Daerah Petaling, Selangor. Untuk Y.A.M Raja Razman Ibni Sultan Idris.
16. Cadangan Kerja-kerja Pembangunan Di Kawasan Bersejarah Bukit Melawati, Kuala Selangor.

17. Cadangan Pembangunan 103 Unit Rumah Teres Kos Sederhana, 166 Unit Rumah Kos Rendah, 6 Unit Rumah Kedai Dua Tingkat Dan Satu unit Pencawang Elektrik Di Atas lot 1028 Dan 1229 Mukim Rim, Daerah Jasin, Melaka.
18. Cadangan Membina Dan Menyiapkan Prasarana Dan Kemudahan Awam Di Jalan Dataran 1, Bandar Tangkak, Johor Darul Takzim Untuk Majlis Daerah Tangkak.
19. Cadangan Membina Dan Menyiapkan 16 unit Kilang 1 ½ Tingkat Dan Dua Unit Pencawang Elektrik Diatas Sebahagian Lot 11051 Dan 11052, Mukim Damansara Dan Lot 27731, Mukim Petaling, Daerah Petaling, Selangor Untuk Ultramine Sdn. Bhd.
20. Cadangan Membina Bangunan Asrama, Kolej Kediaman Pertama, Kedua Dan Ketiga. Untuk Universiti Malaya Kuala Lumpur.
21. Cadangan Pembangunan Bercampur Yang Mengandungi :-
- I. 1 Blok Kedai Beserta 1 Tingkat Sub-Basment,
  - II. 1 Blok Tempat Letak Kereta 3 Tingkat Podium
  - III. 2 Blok Kediaman 21 Tingkat Yang Mengandungi 366 Unit Pangsapuri Kos Sederhana,
  - IV. 1 Blok Kediaman 25 Tingkat Yang Mengandungi 150 Unit Pangpapuri Kos Sederhana.
  - V. Sebuah Dewan Serbaguna 1 Tingkat.
  - VI. Sebuah Surau 1 Tingkat
- Beserta Ruang Komersial, Kemudahan Awam & Rekreasi Diatas Lot PT 193, Seksyen 48, Jalan Kolam Air, Bandar Kuala Lumpur Untuk Dewan Bandaraya Kuala Lumpur.

## Ir. Hj. ABDUL GHANI SHAABAN

Designation : Associate Director

Working Experience: 40 Years

Date of Birth : 07 Ogos 1961

Languages : Bahasa Malaysia, English

### QUALIFICATIONS

- 1) MSc .(Eng.), Foundation Engineering, University of Birmingham, UK, 1984

### PROFESSIONAL AFFILIATIONS

Corporate Member, Institution of Engineers Malaysia (MIEM)- M34412

Professional Engineer

Registered with Board of Engineers, Malaysia (P. Eng)- C113711

### PROFESSIONAL EXPERIENCE

- 1) HNZ CONSULT Sdn Bhd.
  - Associate Director
  - JAN 2024 – Present
- 2) AGS Consult
  - 2018 – Present
  - Pengarah Urusan
- 3) Minconsult Sdn Bhd
  - 2019 – 2021
  - Pengurus Am Divisi Geoteknik
- 4) Kumpulan IKRAM Sdn Bhd
  - 2014 – 2019
  - Pengarah jabatan Geoteknik

- 5) Protasco Sdn Bhd/HCM Engineering
  - 2012 – 2014
  - Ketua Pegawai Operasi Divisi Pembinaan
- 6) IKRAM Engineering
  - 2002 – 2012
  - Pengurus Am
- 7) IKKRAM Selatan
  - 2000 – 2002
  - Pengurus Wilayah Senior
- 8) Ikram Runding Sdn Bhd
  - 1997 – 2000
  - Jurutera Senior & Jurutera Prinsipal
- 9) Kumpulan Ikram Sdn Bhd
  - 1994 - 1995
  - Jurutera Geoteknik Unit Geoteknik
- 10) Hospital Jengka
  - 1990 - 1994
  - Jurutera Tempatan
- 11) Jabatan Kerja Raya Sepang
  - 1984 - 1989
  - Jurutera Jalan

## PROJECT EXPERIENCE

Was responsible for the design and supervision of the following projects :-

1. Melebar Jalan Kajang Sepang Daripada Salak Tinggi Ke Sepang.  
Jabatan Kerja Raya  
1984 (Jurutera Jalan)
2. Jambatan Sg Kelembai F5 Sepang. Jabatan Kerja Raya  
1988 (Jurutera Jalan)
3. Upgrading Rural Road/New Road di Daerah Sepang. Jabatan Kerja Raya  
1984-1989 (Jurutera Jalan)
4. Maintenance State Road and Federal Road Dept and Contract.  
Jabatan Kerja Raya  
1984-1989 (Jurutera Jalan)
5. Resident Engineer Hospital Jengka, Pahang.  
Jabatan Kerja Raya  
1990-1994 (Jurutera Tempatan)
6. Slope Blok Tambahan Jengka 10 Sekolah. Jabatan Kerja Raya  
1991 (Penyelia Jurutera Bangunan)
7. Carry out Design For Geotechnical Foundation For State of Semenanjung, Sabah & Sarawak JKR/IKRAM  
1994-1996 (Reka Bentuk Jurutera Geoteknik)
8. Slope Forensic Investigation Jln Mak Lagam, Bang Dun Perak  
Jabatan Kerja Raya  
1994-1996 (Jurutera Geoteknik)

9. Cadangan Design of Slope Repair Jerantut, Maran Federal Road, LRA  
Untuk Tetuan Jabatan Kerja Raya  
1994-1996 (Jurutera Geoteknik)
10. Technical Advisor to JKR On All Ongoing Project.  
Untuk Tetuan Jabatan Kerja Raya  
1994-1996 (Jurutera Geoteknik)
11. Carry out Geotechnical Design Foundation for Govt Projects School in  
Kuantan, Kedah, Terengganu, Kelantan, Selangor and Johor.  
Untuk Tetuan Jabatan Kerja Raya Dan Jabatan Pengairan Dan Saliran  
1997-2000 (Senior Jurutera Geoteknik Jurutera Prinsipal)
12. Forensic Investigation School, Dam In Labuan (Seepage), Settlement Problem  
In JPS Training Centre Maran. Untuk Tetuan Jabatan Kerja Raya  
1997-2000 (Senior Jurutera Geoteknik dan Jurutera Prinsipal)
13. New Block School, Melaka, Johor Jalan JB Kota Tinggi.  
Untuk Tetuan Jabatan Kerja Raya  
2000-2002 (Pengurus Senior IKRAM Selatan)
14. Tech Advisor Piling Problem In Sg Mas Melaka  
2001 (Pengurus Senior IKRAM Selatan)
15. Geotech Investigation Double Track from Gemas to Johor Baru.  
Untuk Tetuan KTMB/MOT  
2000-2001 (Pengurus Senior IKRAM Selatan)

16. Appointed Geotechnical Investigation: Kelau Dam Pahang. N.Sembilan Dam Near Jelebu. Pavement Testing at N.Sembilan Plus Coring, CBR Blok Tambahan Sekolah Di NS, Selangor WP.  
2003-2013 (Pengurus Am / Pengarah ICES)
17. Appointed Forensic Investigation Water Tower Sek KB di Kuala Pilah Forensic Investigation Settlement Problem Ipoh. Untuk JKR Kuala Pilah  
2003-2013 (Pengurus Am / Pengarah ICES)
18. Foundation Design Water Tower Di Rembau Groundwater Exploration for Pelupusan Sampah Temerloh. Untuk JPSPN/KPKT  
2003-2013 (Pengurus Am / Pengarah ICES)
19. Carry Out Construction Upgrading Road Near Alor Setar To Border Phase 2 Untuk JKR Kedah  
2013-2016 (Ketua Pegawai Operasi Divisi Pembinaan Protasco Berhad)
20. Construction of Infra Work Desaru Untuk Tetuan Desaru Resort Development  
2013-2016 (Ketua Pegawai Operasi Divisi Pembinaan Protasco Berhad)
21. Upgrading Fed Road In Kelantan, Terengganu, Pahang Mill and Pave, CIPR Untuk Tetuan JKR  
2013-2016 (Ketua Pegawai Operasi Divisi Pembinaan Protasco Berhad)
22. CIPR For Perodua Access Road Hulu Selangor. Untuk Tetua Perodua/KISB  
2013-2016 (Ketua Pegawai Operasi Divisi Pembinaan Protasco Berhad)
23. Forensic: Kajian Cerun Di Mas Kierra Kuala Lumpur.  
2014 (Jurutera Geoteknik)
24. Upgrading of Roads Using CIPR and Bridge Repair at Libya.  
Untuk tetuan Libya LMCRC  
2014-2016 (Chief Operating Officer)

25. Upgrading of Rural Roads In Sri Lanka untuk JV with Sri Lanka Contractor  
2014-2016 (Ketua Pegawai Operasi)

26. Infra work with Bangladesh Contractor Govt Quarters and Infra Work  
untuk JV with AML  
2014-2016 (Ketua Pegawai Operasi)

27. Geotech Investigation Taman TTDI Settlement Problem untuk MMC  
Engineering PDC  
2016-2018 (Pengurus Am Kumpulan IKRAM Sdn Bhd)

28. Foundation, Design Slope for 30 Storey Condominium and 2 Block for Dato Arif  
2017 (Jurutera Rekabentuk Geoteknik)

29. Geotechnical Work for Infra Work Menara PNB Jln Hang Tuah  
2019-2021 (Ketua Divisi Geoteknik, Minconsult Sdn Bhd)

30. Geot Works LRT3 Klang Shah Alam. Untuk Prasarana MRCB  
2019-2021 (Ketua Divisi Geoteknik, Minconsult Sdn Bhd)

31. Design Geo Technical Work Cukai Sentral Pahang.  
Untuk Jabatan Kerja Raya  
2019-2021 (Ketua Divisi Geoteknik, Minconsult Sdn Bhd)

32. Geot Works PKNS Housing In Rawang. Untuk PKNS  
2019-2021 (Ketua Divisi Geoteknik, Minconsult Sdn Bhd)

33. Independent Checker Geot for Prolintas SUKE Swasta Untuk Prolintas  
2019-2021 (Ketua Divisi Geoteknik, Minconsult Sdn Bhd)

34. Design Review for Geot Report Pulau Indah Power Plant Untuk PPIP  
2019-2021 (Ketua Divisi Geoteknik, Minconsult Sdn Bhd)

35. Geot/GTM Report for Petronas STN Penang Untuk Arkitek  
2019-2021 (Ketua Divisi Geoteknik, Minconsult Sdn Bhd)

36. PMC Power Plant Project Bangladesh- Geotechnical  
2019-2021 (Ketua Divisi Geoteknik, Minconsult Sdn Bhd)

37. PMC Advisory Level Construction of University of Vietnam  
2019-2021 (Ketua Divisi Geoteknik, Minconsult Sdn Bhd)

38. Geotechnical Investigation on Dam Safety for 3 Dams Perak Untuk TNB  
2019-2021 (Ketua Divisi Geoteknik, Minconsult Sdn Bhd)

39. Geot Assessment on TNB New Complex Bangsar Untuk TNB  
2019-2021 (Ketua Divisi Geoteknik, Minconsult Sdn Bhd)

40. Infra work Elevated Bridge For SSP Temasya  
2019-2021 (Ketua Divisi Geoteknik, Minconsult Sdn Bhd)

41. Geot Work, Blok Tambahan 2 Schools Near Putrajaya Untuk MRCB/JKR  
2019-2021 (Ketua Divisi Geoteknik, Minconsult Sdn Bhd)

42. Plan Submission to Local Authority for TIME DOT COM for KL, Selangor,  
Melaka for ADMS, Construction and TMP . Untuk TIME DOT COM  
2018 – Current (Principal)

43. Forensic Study for Bangunan Baru MPKL Construction Issue  
Untuk Majlis Daerah K. Langat  
2018 (Principal)

44. Design for Car Park Foundation Petronas Research Bangi - Main Contractor  
2018 (Jurutera Geoteknik)

45. Design for Foundation for Melaka Incinerator. Untuk Jurutek  
2018-2019 (Jurutera Geoteknik)
46. Flood Mitigation Geotechnical Sg Moyog JPS Sabah Untuk JPS Sabah  
2018-2019 (Principal AGS Consult)
47. Design for Slope Failure in Kulim, Perak and Pahang Untuk PUSB/JKR CKC  
2018-2021 (Principal AGS Consult)
48. Design for Slope Failure Sg Lembing Untuk PUSB/ JKR CKC  
2022 (Principal AGS Consult)
49. Design for Slope in Cameron Highland Untuk PUSB/ JKR CKC  
2022 (Principal AGS Consult)
50. Design of Slope in Baling Untuk PUSB/ JKR CKC  
2022 (Principal AGS Consult)
51. Design for Slope Repair Using Soil Nailing Near Bukit Sanjuang Melaka  
Untuk MBMB  
2022 (Principal AGS Consult)
52. Design for Slope Near Bukit Senjuang/ Taman Duyung Untuk MBA/MBMB  
2022 (Principal AGS Consult)
53. Cadangan membina dan menyiapkan pasar tani kekal (ptk)  
Dan kemudahan lain di atas sebahagian lot 15263 (pn 19519) mukim tanah  
rata, daerah cameron highlands, pahang darul makmur tetuan lembaga  
pemasaran pertanian persekutuan (FAMA)  
Jan 2024 – Present (Pengarah Bersekutu - Jurutera Geoteknik)

54. Permohonan pelan kerja tanah dan pelan jalan dan perparitan cadangan membina satu unit kilang Sesebuah 1 tingkat dengan stor di Aras bawah berserta pejabat di Tingkat 1 dan tingkat mezzanine, Di atas pt 87105, jalan asta utama, Kawasan perindustrian asta, bukit Angkat, pekan kajang, daerah hulu Langat, selangor darul ehsan.

Jan 2024 – Present (Pengarah Bersekutu - Jurutera Geoteknik)



(Civil, Structural Consulting Engineers  
& Project Management)

(Co. Reg. No: 1036966-K)

96B, Tingkat 2, Jalan Pelabur, A/23A,  
Seksyen 23, 40200, Shah Alam, Selangor

Tel : 03 - 55412054

Email: hnzconsult@yahoo.com

## **SECTION 6.0**

### **SOME OF THE PROJECT UNDERTAKEN BY THE HNZ CONSULT SDN BHD**

---

**PAST PROJECT**

**CURRENT PROJECT**

## PAST PROJECT

1. Cadangan Menambah Dan Mengubahsuai 78 Unit Rumah Kuarters Jenis IV Di Stesen Jana Elektrik Sungai Perak, Gerik, Perak Darul Ridzuan Untuk Tenaga Nasional Berhad.

Category : Building

Status : Construction Complete 2009

Estimated Budget : RM 5.0 million

2. Cadangan Pelan Infrastruktur Untuk Perumahan Sesebuah Di Atas Lot 4808 (Lot 9192) Sg Merab Hulu, Mukim Dengkil, Daerah Sepang Selangor Untuk Phenomenal Sdn Bhd

Category : Infra Works

Status : Complete 2009

Estimated Budget : RM 1.0 million

3. Cadangan Pelan Infrastruktur Untuk Perumahan Sesebuah Di Atas Lot 197 Sg Merab Hulu, Mukim Dengkil, Daerah Sepang Selangor Untuk Phenomenal Sdn Bhd

Category : Infra Works

Status : Complete 2009

Estimated Budget : RM 1.0 million

4. Cadangan Tambahan Bunglo 2 Tingkat Di Atas Lot 1930, Taman Desa Pinggiran Putra Mukim Dengkil, Daerah Sepang, Selangor Untuk Dato' Hussain bin Hj Shafie

Category : Building  
Status : Complete February 2010  
Estimated Budget : RM 1.3 million

5. Cadangan Kerja-Kerja Tambahan Dan Ubahan Di Sebuah Rumah Jenis Banglo Berkembar Dua Tingkat Di Atas Lot 10599, No 1 Jalan Shukor, Taman Shukor, Mukim Ampangan 70400 Ampangan Negeri Sembilan Untuk Ruziah bt Yaakob

Category : Building  
Status : Complete March 2010  
Estimated Budget : RM 1.2 million

6. Cadangan Kerja-Kerja Tambahan Dan Ubahsuai Ke Atas Sebuah Rumah Jenis Bunglo Satu Tingkat Di Atas Lot 10020, No 94, Jalan TTJ 73/9, Taman Tengku Jaafar, Mukim Pekan Sg Gadut, 71450 Seremban, Negeri Sembilan

Category : Building  
Status : Complete March 2010  
Estimated Budget : RM 1.15 million

7. Cadangan Tambahan Dan Pindaan Keatas Rumah Teres Satu  
Tingkat Sediada Di No 22, Jalan SS9/6, Sungai Way, 47300 Petaling  
Jaya, Selangor Untuk Hj Hassan bin Abdullah
- Category : Building  
Status : Complete March 2010  
Estimated Budget : RM 975,000.00
8. 'Bridge Assessment' Untuk Jambatan Sg. Rek, Jambatan Sg Lakit  
Dan Jambatan Sg Lebir Bagi Projek Pembangunan Wilayah Ekonomi  
Pantai Timur (ECER)- Jalan Persekutuan Laluan 8 & 9 'Central  
Spine Road' Pakej 1: Kuala Krai Ke Jambatan Sg. Lakit, Kelantan.
- Category : Infrastructure –Bridge Assessment  
Status : Complete April 2010  
Estimated Budget : -
9. Cadangan Pelan Infrastruktur untuk Perumahan Sesebuah Di Atas lot PT  
102294 Mukim Klang, Daerah Klang, Selangor Untuk Roslani bin Ismail
- Category : Infra Works  
Status : Complete November 2010  
Estimated Budget : RM 1.0 milion
10. Membaiki Cerun Dan Membina RC Wall Untuk Rumah Banglo No 25, Jalan  
Sultan Abdul Samad 9/4, Seksyen 9, Shah Alam, Selangor Untuk Encik Rozaili
- Category : Infra Works  
Status : Complete Julai 2010  
Estimated Budget : RM 1.3 milion

11. Cadangan Pembangunan Yang Mengandungi:- a) Ruang Sembahyang Tambahan b) Dewan Serbaguna c) Stor Dan Tandas Di No 30, Jalan Putra Indah, Seksyen 9, Putra Heights, 47650 Subang Jaya, Selangor Untuk Ahli Jawatankuasa Kerja Pembinaan Surau Baitulrahman, Seksyen 9, Putra Heights.

Category : Building  
Status : Complete October 2010  
Estimated Budget : RM 2.0 million

12. Cadangan Membina Dan Menyiapkan Sebuah Balai Bomba 2 Petak Dan Kuarters Kakitangan beserta kerja-kerja berkaitan dengannya di Sungai Besar, Selangor Darul Ehsan. Untuk Jabatan Bomba Dan Penyelamat Malaysia

Category : Infra Struktur  
Status : Complete Disember 2010  
Estimated Budget : RM 12 Juta

13. Cadangan Kompleks Kraf Pulau Pinang Di Atas Sebahagian Lot 12768 Bertam Perdana, Daerah Seberang Prai Utara Untuk Perbadanan Kemajuan Kraftangan Malaysia

Category : Building  
Status : Complete Jun 2011  
Estimated Budget : RM 5.0 milion

14. Cadangan Pembangunan Semula Surau Al Malikus Sollel Di Kg Melayu, Subang Tambahan, Shah Alam , Selangor

Category : Building  
Status : Complete Mac 2011  
Estimated Budget : RM 1.0 million

15. Cadangan Membina Dan Menyiapkan Kompleks Dewan Serbaguna Di Atas Sebahagian Lot No. PT 608, H.S (M) 1283, Mukim Bagan Nakhoda Omar, Daerah Sabak Bernam, Selangor Darul Ehsan Secara Reka Dan Bina

Category : Building  
Status : Complete December 2011  
Estimated Budget : RM 1.5 million

16. Cadangan Membina Dan Menyiapkan Sebuah Banglo 2 Tingkat Di Atas Lot PT 1036,Lorong Keramat Hujung 1, Kampung Datuk Keramat, Kuala Lumpur untuk Tetuan Idham Adnan bin Jamil

Category : Building  
Status : Complete February 2012  
Estimated Budget : RM 1.3 million

17. Proposed 3 Storey Office and Single Storey Factory on Lot 37067 (PT 2284)  
Mukim of Sungai Buluh, District of Petaling, Selangor.  
For Gallant Project Management Sdn. Bhd.

Category : Building/ Factory  
Status : Complete April 2012  
Estimated Budget : RM 2.0 million

18. Cadangan Program Perumahan Rakyat (PPR) Batu Berendam, Membina 440 Unit Rumah Pangsa, Di Atas Lot 9138 & 9139, Jalan Sungai Putat, Daerah Melaka Tengah, Negeri Melaka Untuk Kementerian Perumahan Dan Kerajaan Tempatan

Category : Building  
Status : Complete Januari 2013  
Estimated Budget : RM 52.0 million

19. Cadangan Membaikpulih dan Menaiktaraf Masjid Jamek Tun Uda, Seksyen 16 Shah Alam, Daerah Petaling, Selangor Darul Ehsan.  
Untuk : J.K.R Negeri Selangor

Category : Building  
Status : Complete Jun 2013  
Estimated Budget : RM 3.0 million

20. Cadangan Pembangunan Semula Maktab Tentera Di Raja (Fasa I) Diatas Sebahagian Lot-lot 43951, 1909 Dan Tanah Kerajaan Persekutuan, Kem Sungai Besi, Mukim Petaling, Dalam Bandaraya Kuala Lumpur.  
Untuk : Kementerian Pertahanan Malaysia

Category : Building  
Status : Complete Jun 2013  
Estimated Budget : RM 80.0 million

21. Merekabentuk,Membina Dan Menyiapkan Satu (1) Blok 240 Unit Rumah Pangsa 13 Tingkat Serta Kerja-kerja Yang Berkaitan Dengannya Bagi Program Perumahan Rakyat (PPR-Disewa) Di Batu 2 ½, Jalan Simpang, Taiping, Perak Darul Ridzuan Untuk Jabatan Perumahan Negara Malaysia, Kementerian Perumahan Dan Kerajaan Tempatan.

Category : Building

Status : Complete Jun 2014

Estimated Budget : RM 26 million

22. Cadangan Membina Sebuah Restoran Dua Tingkat, Sebuah Pondok Pengawal Dan Sebuah Rumah Sampah Di Atas Lot No.2, Jalan Platinum G7/G, Seksyen 7, 40000 Shah Alam, Selangor.

Untuk Tetuan : Majlis Bandaraya Shah Alam Dan El-Ozier Sdn. Bhd.

Category : Restaurant

Status : Complete Oktober 2014

Estimated Budget : RM 5.0 million

23. Cadangan kerja-kerja pembaikan kemudahan depoh dan kerja-kerja berkaitan di Ibu Pejabat FAMA, Lot 17304, Jalan Persiaran 1, Bandar Baru Selayang,68100 Batu Caves, Selangor. Untuk tetuan : Lembaga Pemasaran Pertanian Persekutuan (FAMA).

Category : Office

Status : Complete Disember 2014

Estimated Budget : RM 7.0 million

24. Cadangan Membina Bangunan Tambahan 2 Tingkat Yang Mengandungi:-30 Unit Asrama, 1 Unit Gelanggang Futsal Berbumbung, Dan Ruang Sokongan Berkaitan Untuk Tetuan: Persatuan Bolasepak Malaysia (FAM)

Category : Building

Status : Complete Disember 2016

Estimated Budget : RM 5.0 million

25. Projek-projek Kecil ICU Dan Tabung Penyelengaraan 1 Malaysia (TP-1 MALAYSIA) Untuk Tetuan Dewan Bandaraya Kuala Lumpur iaitu:  
i-Cadangan membina dan Menyiapkan Pejabat Operasi Dan Stor Baru 1 Tingkat Di atas Lot PT 8133, Jalan Loke Yew, Cheras, Kuala Lumpur.  
ii-Cadangan Meroboh Bangunan Sediada 2 Tingkat dan Membina Semula Pejabat Operasi Dan Stor 1 Tingkat Di atas Lot PT 29507, Jalan Tun Mohd Fuad, Taman Tun Dr. Ismail, Mukim Kuala Lumpur.  
iii- Cadangan Membina dan Menyiapkan Pejabat Operasi Dan Stor Baru 1 Tingkat Di atas Lot 110, Sek. 69, Jalan Sang Peng, Mukim Kuala Lumpur.  
iv-Cadangan membina dan Menyiapkan Pasar Berbumbung di Kawasan Perumahan Awam Desa Rejang, Setapak Jaya, Kuala Lumpur

Category : Office

Status : Complete Disember 2016

Estimated Budget : RM 5.0 million

26. Cadangan mengubahsuai Tangga Jejantas Di Sekitar Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur (Di Jalan Pahang), Berhadapan Hospital Kuala Lumpur) dan Cadangan Membina Siarkaki Berbumbung Dari Stesen Monorel Chow Kit Ke Hospital Kuala Lumpur (HKL) Melalui Jalan Pahang Dan Wad Pediatric HKL Melalui Jalan Raja Muda Abdul Aziz.

Untuk : Dewan Bandaraya Kuala Lumpur ( DBKL )

Category : Structure and Infra Works

Status : Complete Disember 2016

Estimated Budget : RM 12.0 million

27. Cadangan Sambungan Tambahan 1 Blok Bangunan Pusat Perubatan Swasta 2 Tingkat :-

Aras Bawah Mengandungi 'Administration Office' A & E, Farmasi, Bilik Sokongan dan 80 Unit Ruang Tempat Letak Kereta, Aras 1 mengandungi Ruang Klinik dan Bilik Sokongan Serta Aras Bumbung, Diatas Lot 1103, Jalan Raja Abdullah, Kampung Baru, Seksyen 41, Bandaraya Kuala Lumpur.

Untuk Tetuan : Hospital Pakar Al-Islam

Category : Hospital

Estimated Budget : RM 150 million

28. Cadangan kerja-kerja baik pulih Tembuk Penahan Di Jalan Anggerik Oncidium 31/71, Kota Kemuning, Seksyen 31, Shah Alam, Selangor.

UNTUK MAJLIS BANDARAYA SHAH ALAM (MBSA)

Category : Infra (Slope)

Status : Complete April 2017

Estimated Budget : RM 1.2M

29. Cadangan Pembaikan Cerun Runtuh Dijalan Persekutuan Semenanjung Malaysia Akibat Bencana Banjir 2014 – Laluan FT055, Sek 383, Jalan Tranum-Gap, Raub, Pahang. (Reka Dan Bina)

Category : Infra (Slope)  
Status : Complete Disember 2017  
Estimated Budget : RM 7.0 Juta

30. Cadangan Merekabentuk, Membina Dan Menyiapkan 12 Unit Kuarters Kakitangan Masjid At-Taqwa, TTDI Di Atas Sebahagian Lot 30073 Mukim Kuala Lumpur. (Reka Dan Bina)

Category : Infra & Structure  
Status : Complete Disember 2019  
Estimated Budget : RM 5.0 Juta

31. To Design, Supply And Install Log Boom System For Stesen Janaelektrik Kenering, Stesen-Stesen Janaelektrik Sungai Perak, Bahagia Penjanaan TNB, Gerik, Perak.

Category : TNB  
Status : Complete Disember 2014  
Estimated Budget : RM 880,000.00

32. Cadangan Kerja-Kerja Pembaikan Tembok Penahan Di Jalan Raja Abdullah 9/19A, Seksyen 9, Shah Alam, Selangor Darul Ehsan.  
UNTUK : MAJLIS BANDARAYA SHAH ALAM (MBSA)

Category : Infra Work (Slope)  
Status : Complete November 2018  
Estimated Budget : RM 2.6M

33. Cadangan Kerja-kerja Pembaikan Cerun Runtuh Di Jalan Perak 7/1F, Seksyen 7, Shah Alam, Selangor. UNTUK : MAJLIS BANDARAYA SHAH ALAM (MBSA)

Category : Infra Work (Slope)  
Status : Complete Disember 2018  
Estimated Budget : RM 2.0M

34. Cadangan Pembangunan Perumahan Rakyat 1 Malaysia (PR1MA) yang mengandungi :-

- 1) 1 Blok Kedai Pejabat 4 Tingkat (4 Unit) serta Klinik Kesihatan 4 Tingkat (1 Unit)
- 2) 1 Blok Apartment 32 Tingkat ( 320 Unit)
- 3) 1 Blok Apartment 21 Tingkat (140 Unit)
- 4) 4 Tingkat Podium Tempat Letak Kereta
- 5) 3 Tingkat Tempat Letak Kereta Sub-Basemen
- 6) 1 Tingkat Dewan Serbaguna
- 7) 1 Tingkat Kemudahan Penduduk

Diatas Lot 37827 (PT 13688), Mukim Petaling, Bukit Jalil, Wilayah Persekutuan, Kuala Lumpur. Untuk Tetuan : Perbadanan PR1ma Malaysia

Category : Structure and Infra Works  
Estimated Budget : RM 150.0 million

35. Cadangan Membina dan Menyiapkan 5 Blok Pangsapuri 11 Tingkat Berserta Blok Pangsapuri 12 Tingkat (554 Unit) yang Mengandungi 1 Unit Pondok Pengawal 1 Tingkat, 1 Unit Pusat Komuniti 2 Tingkat, Di Atas Lot 1508 (GM 348), 1507 (GM 370) dan 158 (GM 371), Mukim Machap, Daerah Alor Gajah, Melaka. Untuk Tetuan : Mampan Esa (Melaka) Sdn. Bhd.

Category : Structure and Infra Works

Status : Preliminary Stage

Estimated Budget : RM 80.0 million

36. Cadangan Membina Dan Menyiapkan 10 Unit Rumah Berkembar 2 Tingkat Dan Sebuah Sub-Station Di Atas Lot 3754, Sungai Ramal Dalam, Mukim Kajang, Daerah Hulu Langat, Selangor Darul Ehsan.

UNTUK : TETUAN LARAS NIAGA SDN. BHD

Category : Housing/ Residential

Status : Design Stage

Estimated Budget : RM 10.0M

37. Cadangan Membina Bangunan Masjid Jamek 1 ½ Tingkat Dan 1 Tingkat Separa Besmen Di Atas No.6, Jalan PJU 8/8, Damansara Perdana, Mukim Sungai Buloh, Daerah Petaling, Selangor Darul Ehsan. UNTUK : JABATAN AGAMA ISLAM SELANGOR

Category : Structure and Infra Works

Status : Design Stage

Estimated Budget : RM 16.0M

38. Proposed 160 Apartment at Lot MLO 3503, Jalan Sutera Hijau, Kampung Sungai Danga, Mukim Pulai, Johor Bahru, Johor.  
UNTUK : DANGA BAY VILLA SDN. BHD.

Category : Residential (Structure and Infra Works)  
Status : Preliminary Stage  
Estimated Budget : RM 80.0M

39. Cadangan Pembangunan Perumahan dan Perniagaan Di Atas Lot 2255 dan PT 38287, Mukim Cheras, Daerah Hulu Langat, Selangor Darul Ehsan Untuk Tetuan Arena Sejahtera Sdn Bhd.

Category : Residential (Structure and Infra Works)  
Status : Complete Disember 2018  
Estimated Budget : RM 10.0M

40. Preparation of Development Master Plan for Cadangan Pembangunan di atas lot 7699 dan 7235 Kelan Estate, Mukim Senai-Kulai, Johor Bahru untuk Tetuan Golden Hope Development Sdn Bhd

Category : Residential (Structure and Infra Works)  
Status : Complete Disember 2019  
Estimated Budget : RM 25.0M

41. Permohonan Pelan Bangunan Mengikut Seksyen 70, Akta Jalan, Parit Dan Bangunan 1974 (Akta 133) Bagi Cadangan Mendirikan Sebuah Restoran McDonalds Pandu-Lalu Yang Mengandungi :

- i. 1 unit Restoran Pandu-Lalu 2 tingkat
- ii. 1 Unit Sub-Pencawang Elektrik
- iii. 1 Unit Pusat Pengumpulan Sampah

Diatas Lot 75070, Mukim Pulau, Daerah Kulai Jaya, Johor Darul Takzim.

Untuk Tetuan : Gerbang Alaf Restaurant Sdn Bhd.

Category : Commercial (Structure and Infra Works)

Estimated Budget : RM 2.5M

42. Cadangan Restoran Pandu-Lalu Dalam Kawasan Stesyen Minyak Sediada Di Lot 1 Kuala Lumpur International Airport (KLIA), Mukim Labu, Sepang, Selangor. UNTUK TENTUAN : GERBANG ALAF RESTAURANT SDN BHD

Category : Commercial (Structure and Infra Works)

Estimated Budget : RM 2.5M

43. Cadangan Membina 44 unit Rumah Teres 2 ½ Tingkat Mengandungi 14 Unit Jenis 'A' (24' X 65'), 3 unit Jenis 'B' (22' X 65') dan 27 Unit Jenis 'C' (22' X 60') Di Atas Lot 579, Kg. Padang Balang, Mukim Setapak, Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur. Untuk: Gabungan Hartamas Sdn. Bhd.

Category : Housing/ Residential

Status : Complete Disember 2020

Estimated Budget : 18 million

44. Membina Jambatan Di Atas Sungai Serigala, Laluan B44, Jalan Hulu Bernam – Sungai Besar, Daerah Hulu Selangor, Selangor Darul Ehsan.

Category : Bridge (Structure)  
Status : Complete Disember 2022  
Estimated Budget : RM 20.0M

45. Cadangan Membina Dan Menyiapkan Sebuah Pasar Tani Kekal (PTK) 1 Tingkat, Diatas lot 22367/PT 4083, Mukim Kota Lama Kiri, Daerah Kuala Kangsar, Perak Darul Ridzuan.

Category : Infra & Structure  
Status : Complete Disember 2023  
Estimated Budget : RM 5.0M

46. Cadangan Membina Dan Menyiapkan : (a) 9 Unit Rumah Teres 20' x 61.8' (Dua tingkat), (b) 33 Unit Rumah Teres 22' x 60' (Satu Tingkat), (c) 1 Unit Pencawang Elektrik, (d) 1 Unit Loji Rawatan Kumbahan Mekanikal Diatas PT 63807, Jalan Kerayong, Bukit Kapar, KU 11, Mukim Kapar, Daerah Klang, Klang Bandar DiRaja, Selangor. UNTUK TETUAN ABDAN DEVELOPMENT SDN. BHD.

Category : Infra & Structure  
Status : CF ( 30 April 2024)  
Estimated Budget : RM 60.0M

47. Cadangan Pembinaan 92 Unit Rumah Teres 2 Tingkat (20' x 60') Dan 1 unit Sistem Suis Utama TNB, Diatas Lot Pt 440821 HS (D) 292007 (Sebahagian Pt 2141) Fasa 3, Puncak Bestari 2, Bandar Puncak Alam, Mukim Ijok, Kuala Selangor. Selangor. TETUAN WORLDWIDE HOLDINGS BERHAD.

Category : Infra & Structure  
Status : Construction Stage (100%) – Waiting CCC  
Estimated Budget : RM 80.0M

## CURRENT PROJECT

1. Cadangan Pembangunan Sebuah “Smart Community Hall” Di Sebahagian Lot 64211, Jalan PJU1A/4, Ara Damansara, PJU1A, Mukim Damansara, Daerah Petaling, Petaling Jaya, Selangor Darul Ehsan Untuk Majlis Bandaraya Petaling Jaya (MBPJ)

Category : Smart Community Hall

Status : Construction Stage (35%)

Estimated Budget : 7.0 million

2. Cadangan Rekabentuk Terperinci Bagi Rancangan Tebatan Banjir Sungai Batang Kali, Daerah Hulu Selangor, Selangor Darul Ehsan.

Category : Infra Work

Status : Construction Stage (50%)

Estimated Budget : RM 4.0M

3. Cadangan Rekabentuk Terperinci Bagi Projek Tebatan Banjir Di Sg. Pinang, Daerah Klang, Selangor untuk JABATAN PENGAIKAN DAN SALIRAN NEGERI SELANGOR.

Category : Infra Work

Status : Construction Stage (45%)

Estimated Budget : RM 10.0M

4. Cadangan Pembangunan 1 Blok Kuarters (Council Home) DBKL Sentul Yang Mengandungi :- 170 Unit Kediaman 21 Tingkat, 7 Tingkat Podium Tempat Letak Kereta Dan Motosikal, Ruang Pejabat Pengurusan, Surau, Tadika, Ruang Dobi Dan Ruang Pencawang Elektrik, Sebuah Bangunan Kebuk Sampah 1 Tingkat, Sebuah Pondok Pengawal 1 Tingkat, Diatas Lot 20010, Seksyen 79, Jalan 1/48A, Off Jalan Sentul, Bandar Baru Sentul, 51000 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur. UNTUK TETUAN DEWAN BANDARAYA KUALA LUMPUR (DBKL)

Category : Infra & Structure

Status : Construction Stage (80%)

Estimated Budget : RM 40.0M

5. Cadangan Cadangan Membina Dan Menyiapkan Sebuah Dewan Agong Tuanku Canselor Dan Pusat Kecemerlangan Pelajar Universiti Pertahanan Nasional Malaysia Di Atas Sebahagian Lot Pt 8207, Jalan Raja, Kem Sungai Besi, Kuala Lumpur. Untuk Tetuan: Universiti Pertahanan Nasional Malaysia

Category : Infra & Structure

Status : Tender Stage

Estimated Budget : RM 62.5M



**CONSULT  
SDN BHD**

(Civil, Structural Consulting Engineers  
& Project Management)

(Co. Reg. No: 1036966-K)  
96B, Tingkat 2, Jalan Pelabur, A/23A,

Seksyen 23, 40200, Shah Alam, Selangor

Tel : 03 - 55412054

Email: hnzconsult@yahoo.com

## **SECTION 7.0**

### **PROJECT FOTO**

---

## PROJEK :

Cadangan kerja-kerja baik pulih Tembuk Penahan Di Jalan Anggerik Oncidium 31/71,  
Kota Kemuning, Seksyen 31, Shah Alam, Selangor.  
UNTUK MAJLIS BANDARAYA SHAH ALAM (MBSA)



**PROJEK :**

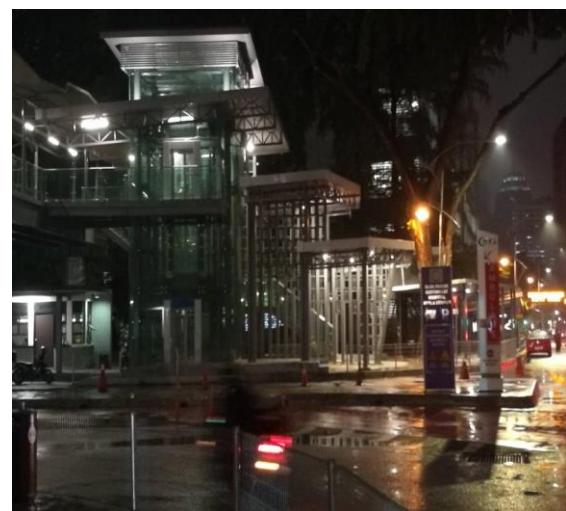
Cadangan Pembaikan Cerun Runtuhan Dijalan Persekutuan Semenanjung Malaysia  
Akibat Bencana Banjir 2014 – Laluan FT055, Sek 383, Jalan Tranum-Gap, Raub,  
Pahang. (Reka Dan Bina)



**PROJEK :**

Cadangan mengubahsuai Tangga Jejantas Di Sekitar Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur (Di jalan Pahang), Berhadapan Hospital Kuala Lumpur) dan Cadangan Membina Siarkaki Berbumbung Dari Stesen Monorel Chow Kit Ke Hospital Kuala Lumpur (HKL) Melalui Jalan Pahang Dan Wad Pediatrik HKL Melalui Jalan Raja Muda Abdul Aziz.

Untuk : Dewan Bandaraya Kuala Lumpur ( DBKL )



**PROJEK :**

Merekabentuk,Membina Dan Menyiapkan Satu (1) Blok 240 Unit Rumah Pangsa 13 Tingkat Serta Kerja-kerja Yang Berkaitan Dengannya Bagi Program Perumahan Rakyat (PPR-Disewa) Di Batu 2 ½, Jalan Simpang, Taiping, Perak Darul Ridzuan

Untuk Jabatan Perumahan Negara Malaysia, Kementerian Perumahan Dan Kerajaan Tempatan.



**PROJEK :**

Cadangan Program Perumahan Rakyat (PPR) Batu Berendam, Membina 440 Unit Rumah Pangsa, Di Atas Lot 9138 & 9139, Jalan Sungai Putat, Daerah Melaka Tengah, Negeri Melaka

Untuk Kementerian Perumahan Dan Kerajaan Tempatan.



**PROJEK :**

Cadangan Membina dan Menyiapkan Pejabat Operasi Dan Stor Baru 1 Tingkat Di atas  
Lot 110, Sek. 69, Jalan Sang Peng, Mukim Kuala Lumpur.  
Untuk : Tetuan Dewan Bandaraya Kuala Lumpur



## PROJEK :

Cadangan membina dan Menyiapkan Pasar Berbumbung di Kawasan Perumahan Awam Desa Rejang, Setapak Jaya, Kuala Lumpur.  
Untuk : Tetuan Dewan Bandaraya Kuala Lumpur

PANDANGAN A



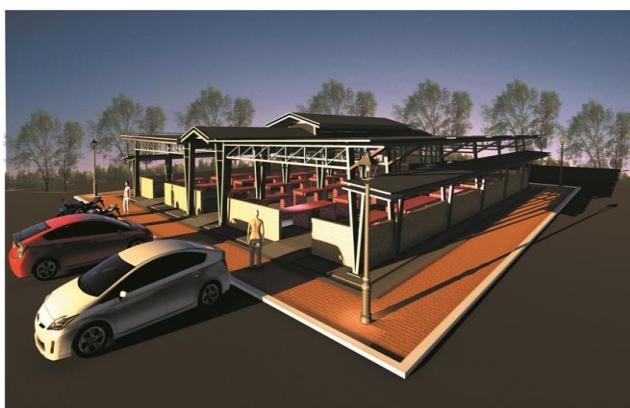
PANDANGAN B



PANDANGAN C



PANDANGAN D



**PROJEK :**  
Cadangan Kerja-kerja Pembaikan Cerun Runtuh Di Jalan Perak 7/1F, Seksyen 7,  
Shah Alam, Selangor.  
**UNTUK : MAJLIS BANDARAYA SHAH ALAM (MBSA)**

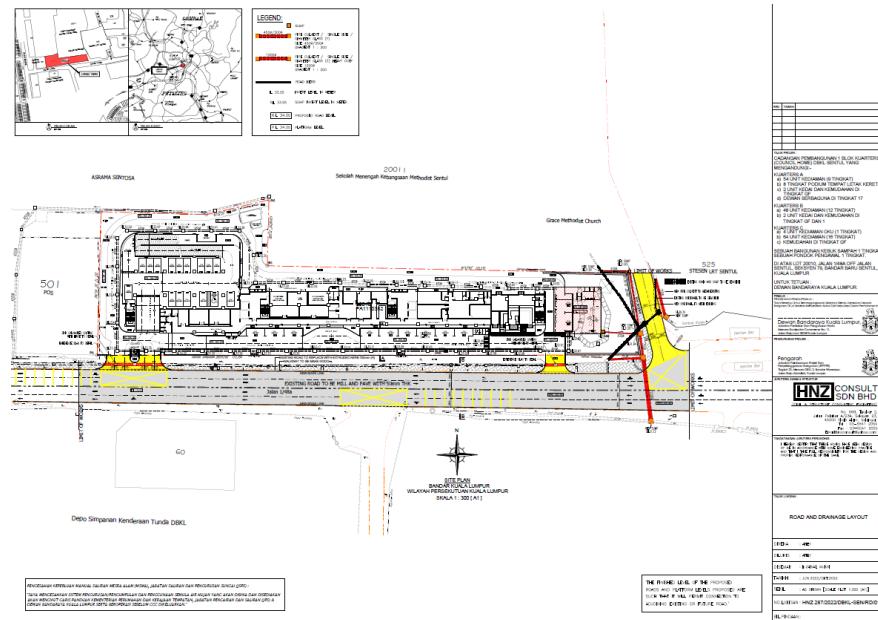


**PROJEK :**  
**Cadangan Kerja-kerja Pembaikan Cerun Runtuh Di Jalan Perak 7/1F, Seksyen 7,  
Shah Alam, Selangor.**  
**UNTUK : MAJLIS BANDARAYA SHAH ALAM (MBSA)**



## PROJEK :

Cadangan Pembangunan 1 Blok Kuarters (Council Home) DBKL Sentul Yang Mengandungi :- 170 Unit Kediaman 21 Tingkat, 7 Tingkat Podium Tempat Letak Kereta Dan Motosikal, Ruang Pejabat Pengurusan, Surau, Tadika, Ruang Dobi Dan Ruang Pencawang Elektrik, Sebuah Bangunan Kebuk Sampah 1 Tingkat, Sebuah Pondok Pengawal 1 Tingkat, Diatas Lot 20010, Seksyen 79, Jalan 1/48A, Off Jalan Sentul, Bandar Baru Sentul, 51000 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur. UNTUK TETUAN DEWAN BANDARAYA KUALA LUMPUR (DBKL)





## **PROJEK :**

Cadangan Membina Dan Menyiapkan : (a) 9 Unit Rumah Teres 20' x 61.8' (Dua tingkat), (b) 33 Unit Rumah Teres 22' x 60' (Satu Tingkat), (c) 1 Unit Pencawang Elektrik, (d) 1 Unit Loji Rawatan Kumbahan Mekanikal Diatas PT 63807, Jalan Kerayong, Bukit Kapar, KU 11, Mukim Kapar, Daerah Klang, Klang Bandar DiRaja, Selangor. UNTUK TETUAN ABDAN DEVELOPMENT SDN. BHD.



**UNDANG-UNDANG KECIL BANGUNAN SERAGAM SELANGOR 1986**



**BORANG F**

**PERAKUAN SIAP DAN PEMATUHAN**  
[undang-undang kecil 25]

LAM / S / No. **36092**

Tarikh : **30 APR 2024**

Kepada :

ABDAN DEVELOPMENT SDN. BHD.  
48-2, JALAN NELAYAN B/19H,  
SEKSYEN 19,  
40300 SHAH ALAM,  
SELANGOR DARUL EHSAN.

Saya dengan ini mengeluarkan Perakuan Siap dan Pematuhan untuk bangunan/bangunan-bangunan atas Lot/Lot/Seksyen/Jalan

CADANGAN PINDAAN KEPADA PELAN LULUS NO. RURUKAN MPK/BGN-600-4/1/0095(2017)  
YANG BERTARikh 1 MAC 2018 BAGI CADANGAN MEMBINA DAN MENyiAPKAN:

- A) 9 UNIT RUMAH TERES 20' X 61.8' (DUA TINGKAT)
  - B) 33 UNIT RUMAH TERES 22' X 60' (SATU TINGKAT)
  - C) 1 UNIT PENCAWANG ELEKTRIK
  - D) 1 UNIT LOJU RAWATAN KUMBahan MEKANIKAL
- DI ATAS LOT PT 63807, JALAN KERAYONG, BUKIT KAPAR, MUKIM KAPAR, DAERAH KLANG,  
SELANGOR DARUL EHSAN UNTUK TETUAN ABDAN DEVELOPMENT SDN. BHD. *(atau tukar ayat perihal projek)*  
setelah berpuas hati bahawa bangunan/bangunan-bangunan itu telah siap menurut pelan yang diluluskan No. **MPK/BGN-600-4/1/0095(2017)-P** bertarikh **13 FEBRUARI 2024**

Saya telah mengawasi pembinaan dan penyiapan bangunan/bangunan-bangunan itu dan sepanjang pengetahuan dan kepercayaan saya kerja/kerja-kerja itu adalah mengikut Akta, Undang-Undang Kecil Bangunan Seragam Selangor 1986 dan pelan-pelan yang diluluskan. Saya dengan ini memperakui bahawa bangunan/bangunan-bangunan itu adalah selamat dan jaya/cantik diungguli.

**Az. Mohd Sulizam Ibrahim**  
LEMBAGA ARKITEK MALAYSIA  
Cetakan: *[Signature]* No. Pendaftaran LAM: **A/M 114**

1. Butir-butir orang utama yang mengemukakan

Nama : **Ab MOHD SUZIZAM BIN IDRIS**  
Alamat : **42A-1, 1st FLOOR, JALAN PUTRA MAHKOTA 7&8,  
PUTRA HEIGHTS,  
47650 SELANGOR JAYA,  
SELANGOR DARUL EHSAN**

No. Pendaftaran LAM : **A/M 114**

2. Salinan kepada :

- (a) Pihak Berkuasa Tempatan : .....  
**MARIS BANDARAYA DILAJA KLANG**  
*(Nama Pihak Berkuasa Tempatan)*
- (b) Lembaga Arkitek Malaysia (LAM)

\* *Pemaju, jika ia adalah untuk pembangunan selain rumah berasingan yang dibina secara tunggal atau pemurya jika ia adalah untuk rumah berasingan yang dibina secara tunggal*

**SALINAN ASAL**