

Information om förestående avloppsrenovering, Loviselundsvägen 63 – 73 samt Sleipnergatan 14 - 18

Som ni kanske känner till så renoverades avloppsrören under Kurirgatan 15 – 19 tidigare i år.

Det har efter upprepade spolning/sugning visat sig att avloppsrören under längan Loviselundsvägen 63 – 73 är i mycket dåligt skick. D v s renovering av avloppsrören är nödvändig så snart detta kan genomföras. Avloppsrören under Loviselundsvägen 63 – 73 hänger samman med avloppsrören på Sleipnergatan 14 – 18, d v s om avloppsrören stängs av för användning (Vatten och avlopp) kommer det att drabba Sleipnergatan 14 – 18 och det är därför rimligt att försöka åtgärda dessa rör vid samma renovering.

Där så är möjligt kommer renovering att ske på samma sätt som Kurirgatan 15 – 19, d v s genom rörinfodring (s.k. relining). Rören under vissa fastigheter är dock i så dåligt skick att det är sannolikt att golven i källaren i vissa fastigheter kommer att behöva bilas upp.

Spola ej ut något i avloppet som INTE är avsett att hamna där

Vi kommer inte att hinna påbörja jobben innan julhelgen och för att de boende inte ska bli av med vatten och avlopp under storhelgen planerar vi för start, preliminärt omgående efter helgerna (kring 12/1-2015).

För att undvika akuta problem fram tills att renovering kan genomföras UPPMANAR vi samtliga boende i aktuella längor (både Loviselundsvägen och Sleipnergatan) att endast spola ut i avloppet det som är nödvändigt och som avloppen är avsedda för (d v s de ärenden man förrättar på toa). Spola INTE ut matrester eller något annat avfall. F n är det mycket stenar i avloppsrören, troligen till följd av att rören är spruckna/kollapsade på vissa ställen. Detta medför att det mycket lätt uppstår stopp i avloppet. Att få stopp i avloppet medför problem för er boende och kostnader för samfälligheten. Därför tänk efter vad som spolas ut i avloppet!

Tillgång till renslucka för avlopp

Om man ska kunna relina avloppsrören är det viktigt att det finns möjlighet att nå rensluckan till avloppsstammen. I varje hus finns en lucka som ger tillträde till rensluckan för avloppsrören. Den luckan får inte byggas över. Det försvårar för kommande renovering och fastighetsägaren som försvårar renovering måste vara beredd att dessa extrakostnader kommer att belasta resp. fastighet.

Olägenheter under renovering

Det är ofrånkomligt att renoveringsarbete medför olägenheter för de boende. Under perioden då renoveringsarbetena utförs (ca 4-5 veckor) kan vare sig vatten eller avlopp

Hässelby Gårds Samfällighetsförening

användas. Firman som utför renovering kommer att tillhandahålla vagnar med temporära toaletter och duschar för de boende. De som önskar tvätta anlitar förslagsvis <http://tvattbilen.se/> Samfälligheten ersätter för 1 minibag i veckan(399:-/vecka)

Krav från årsmötet att vi börjar agera

Våra avloppsrör är gamla och det är hög tid att vi renoverar. På senaste årsmötet var det ett starkt krav från medlemmarna att påbörja renovering av anläggningarna.

Exakt tidpunkt

Enlig överenskommelse mella entreprenören och fastighetsägarna börjar arbetet med reparation och relining på måndag 12/1-2015.

Vid frågor, kontakta gärna Styrelsens ordförande, Acke Brännström tel 070 – 225 84 71, alt e-mail: acke_brannstrom@bredband.net

Hässelby Gårds Samfällighetsförening

<http://hbgsamfall.info.tm/>