

# Hİ H E B İ L B L U E

“ EGE ESİNTİLERİYLE YENİDEN DOĞUŞ ”

BODRUM | TÜRKBÜKÜ

HEBİL | TÜRBÜKÜ

HEBİL | TÜRBÜKÜ

HEBİL KOYU'NUN  
KALBİNDE,  
DENEYİMLERİNİZİN  
ÖTESİNDE BİR  
YAŞAM...



# YAŞAMIN EN SEÇKİN HALİ...

## Bodrum'da Yaşam...

Bodrum, sadece bir konum değil; yaşam biçimini yeniden tanımlayan bir ayrıcalıktır. Zamana karşı telaşsız, doğaya karşı saygılı.

Denizin sesiyle uyanan sabahlar, seçkin sosyal çevrelerle harmanlanan akşamlar. Uluslararası standartlarda marinalar, gurme lezzetler, sanat ve kültürle iç içe bir gündelik hayat...

Burada yaşam; konfordan, zarafetten ve sadelikten beslenir.

Bodrum'da yaşamak, ait olduğunuz yerde olmaktır.





## HEBİL KOYU

### BODRUM'UN SAKLI CENNETİ

Bodrum'un mavi bayraklı Hebil Koyu'nda, denize adım mesafede; doğanın tüm renklerini içine alan yeni bir yaşam deneyimi.

Her biri özel havuzlu 80 modern yapıdan oluşan bu seçkin proje, Ege'nin maviliğine hâkim konumu, panoramik deniz manzarası ve özel iskelesiyle benzersiz bir yaşam sunuyor.

Zeytin ağaçları ve çam ormanlarıyla çevrili Hebil Koyu, Cennet Koy'un berraklısına komşu konumuyla ayrıcalıklı bir yaşam alanı sunarken, Türkbüyü'nün sosyal yaşamına yakın, kalabalıktan ise uzak bir huzur vadedyor.

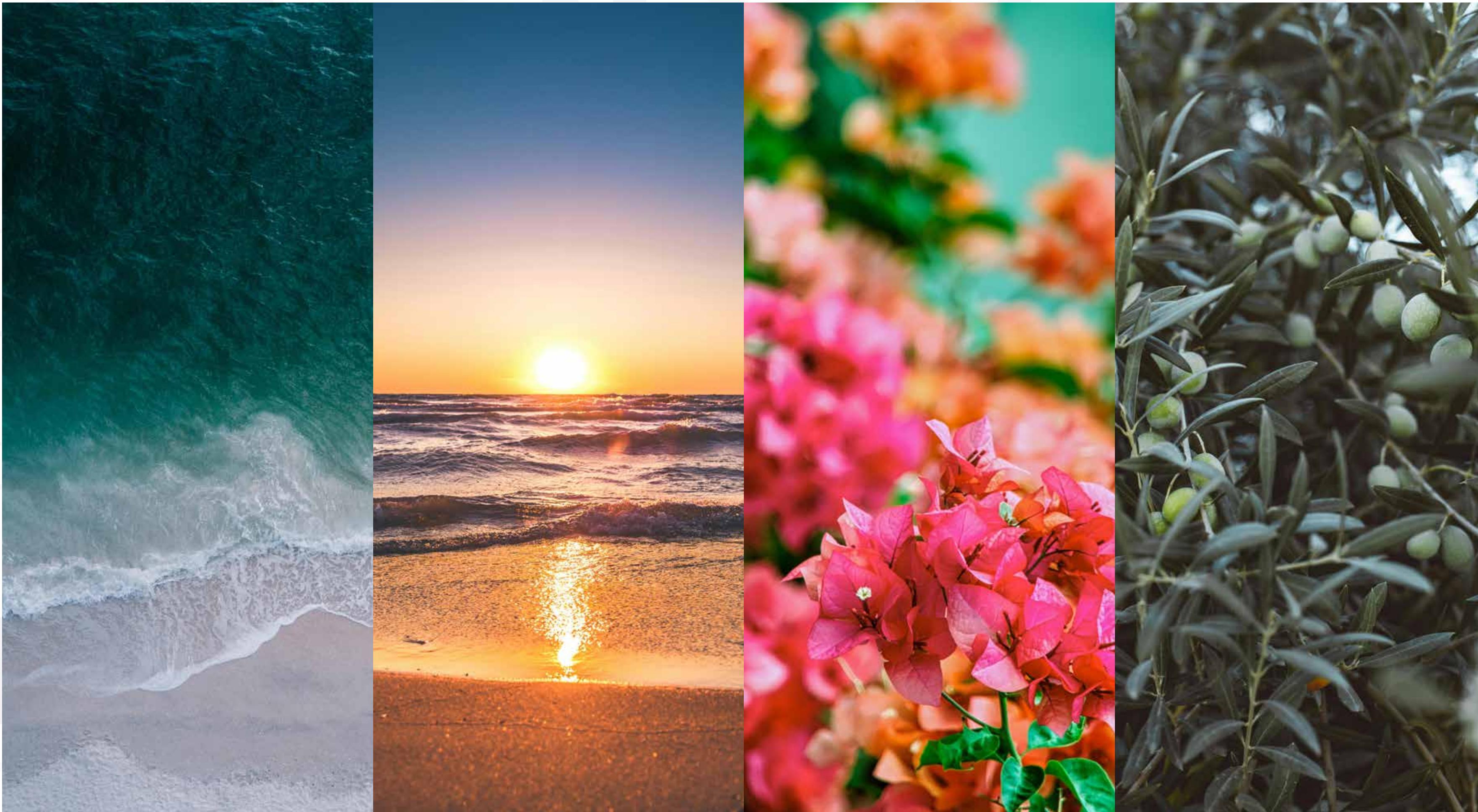
Hebil Blue, dört mevsim Bodrum'u yaşamak ve hayatı yeniden tanımlamak isteyenler için tasarlandı.

### SEHRİN DİNAMİĞİNE YAKIN, DOĞANIN KALBİNDE.

Hem sakinliğe yakın, hem her yere ulaşılabilir bir konumda.

TÜRKBÜKÜ	: 3 km
GÜNDÖGAN	: 5 km
CENNET KOYU	: 8.4 km
YALIKAVAK MARİNA	: 8 km
BODRUM MERKEZE	: 22 km
BODRUM HAVALİMANI	: 40 km

**HEBİL KOYU'NUN  
TÜM RENKLERİ SİZİNLE...**





**HEBİL BLUE'DA**  
**EĞE ESİNTİLERİYLE**  
**YENİDEN DOĞUS...**





**HEBİL BLUE,**  
BODRUM'DA SADECE BİR YAŞAM ALANI DEĞİL;  
her detayı özenle düşünülmüş ayrıcalıklı bir yaşam  
deneyimidir.

Hebil Blue, modern mimarının yalın çizgilerini, yüksek kaliteli mal-  
zemelerle bir araya getirerek zamansız bir yaşam alanı sunuyor.

80 özel modern yapı, her biri kendine ait bahçe, havuz ve geniş ve-  
randalarla donatıldı.

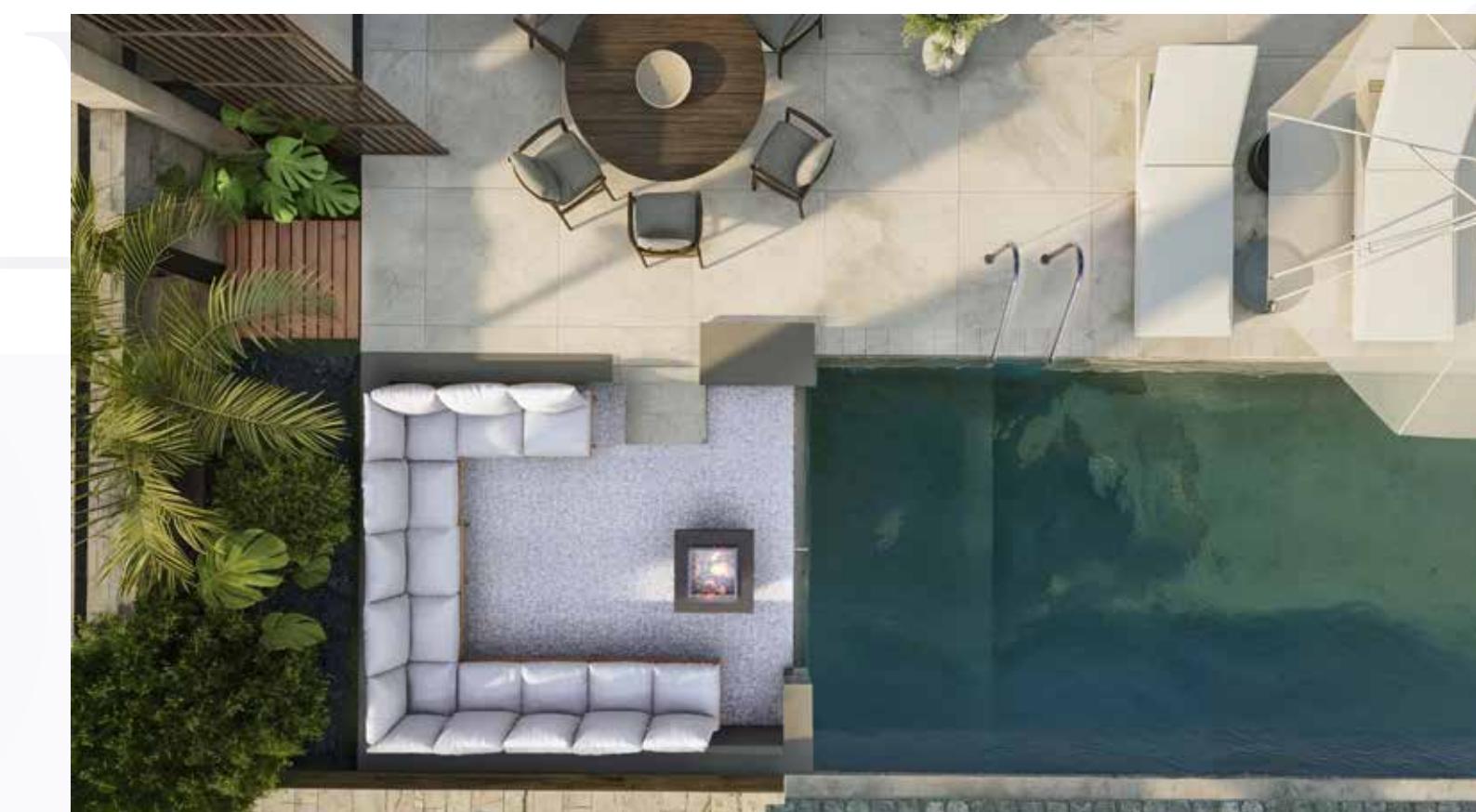
Deniz manzarası, özel iskelesi ve doğayla iç içe konumuyla Hebil  
Blue, Bodrum'da dört mevsim boyunca ayrıcalıklı bir yaşam sunu-  
yor.

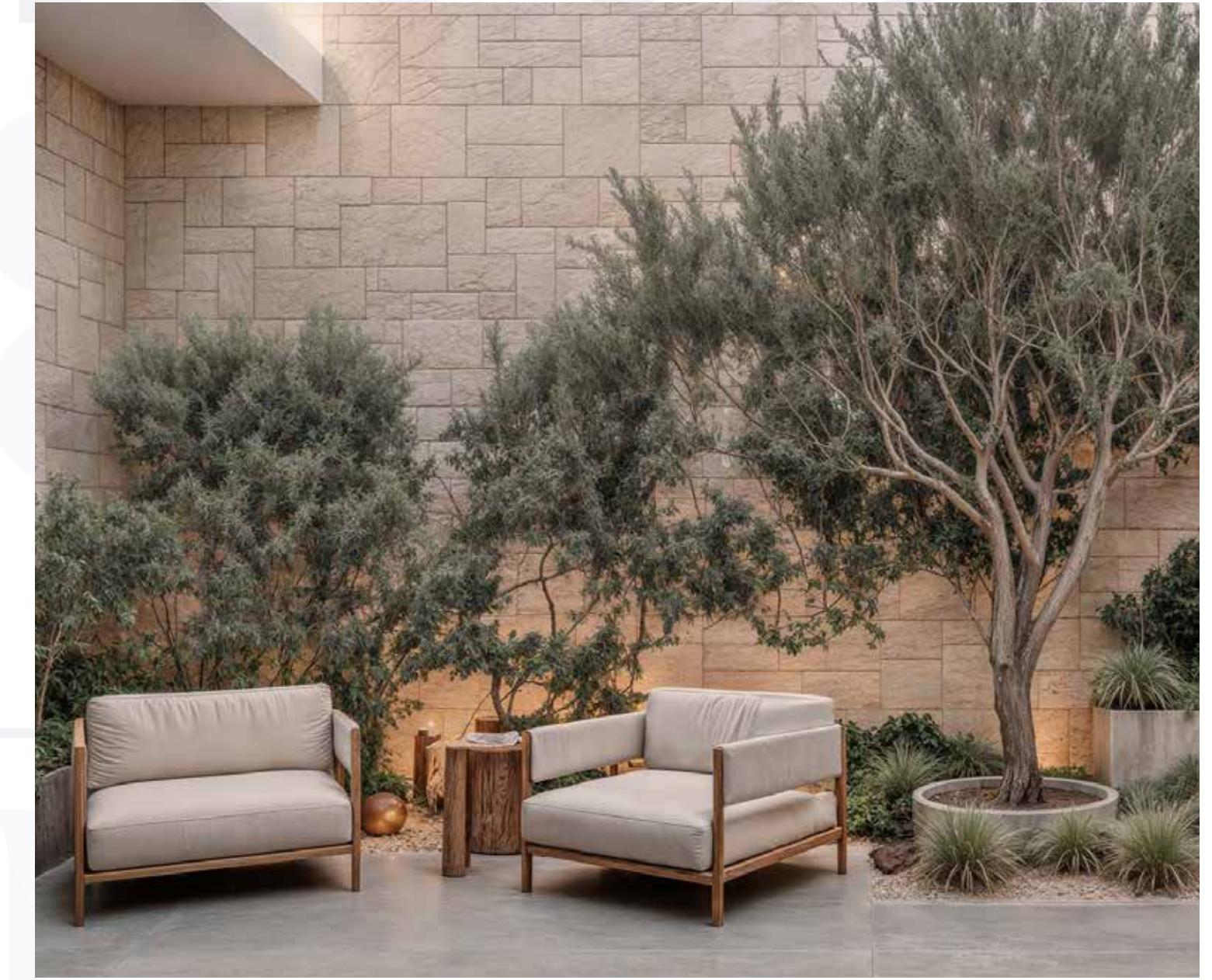
Ateş çukuru, panoramik manzaralı verandalar ve zeytin ağaçları-  
nın gölgesinde huzur dolu bir yaşam sunulurken, Hebil Blue aynı  
zamanda bir dizi seçkin hizmeti de bir araya getiriyor:

-  Restoran ve Snack Bar
-  Buggy Hizmeti
-  Bahçıvanlık ve Temizlik Hizmetleri
-  Yürüyüş ve Oyun alanları
-  7/24 Güvenlik
-  Elektrikli Araç Şarj İstasyonları
-  Otel Hizmeti
-  Açık ve Kapalı Otopark
-  Deniz Suyu Desalinasyon Sistemi



# SEÇKİN PEYZAJ TASARIMI İLE KULLANIŞLI BAHÇELER





## VERANDALAR, ATEŞ ÇUKURLARI VE İÇ BAHÇELER...

Geniş ve ferah verandalar, stil sahibi ateş çukurları ve özenle kurgulanmış iç bahçeler; her anı özel kılmak ve yaşamınıza estetik bir değer katmak için tasarlandı.

Her detay, hafızalara kazınacak anılar biriktirmeniz için ilham verirken; ithal bitkilerle şekillenen peyzaj, rafine bir doğallık sunar. Geceyi zarafetle saran ileri teknoloji ışık sistemleri ise, ortamın büyüsünü kusursuzca tamamlar.

**HEBİL KOYUN'DA  
SIZE AİT  
DENİZ KEYFİ...**



SOSYAL  
ALANLARI İLE  
GÜNÜN KEYFİNİ ÇIKARIN





# VAZİYET PLANI



## İHTİYAÇLARINIZA UYGUN YAŞAM ALANLARI

Hebil Blue, farklı yaşam tercihlerine uygun olarak tasarlandı.

42 adet A tipi; 6+1 ve 5+2 seçenekleriyle daha geniş ve çok yönlü kullanım alanları sunarken,

38 adet B tipi ise 5+1 planıyla konforu ve işlevselliği bir arada sunuyor.

Her yapı, özel bahçesi, havuzu ve geniş verandaların yanı sıra; incelikli detaylar ve yüksek kaliteli malzemelerle donatıldı.

A tipinde her biri 2 kapalı ve 1 açık olmak üzere toplam 3 araçlık otopark alanı bulunurken, B tipinde ise 1 kapalı ve 1 açık otopark alanı yer alıyor.

Bu sayede yalnızca görsel olarak değil, fonksiyonel açıdan da mükemmel bir yaşam alanı sunuluyor.

SEÇKİN MİMARİSİ VE ÖZENLE SEÇİLMİŞ  
MALZEMELERİYLE ÖZGÜN BİR YAŞAM.







ZAMANSIZ BiR ESTETiK  
YAŞAM TARZINIZA UYGUN İNCELİKLi  
DETAYLAR...

#### Modern Mimari ve Doğal Malzemeler

Çağdaş mimarinin zarif çizgileri doğanın sunduğu malzeme-lerle bir araya geliyor. Bu tasarım, hem şıklığı hem de doğallığı bir arada yaşammanızı sağlıyor.

#### Doğaya Uyumlu Zarif Tasarım

Açık renklerin hakim olduğu tasarım, doğa ile mükemmel bir uyum içinde, ferah ve konforlu yaşam alanları yaratıyor. Doğanın sunduğu huzuru, iç mekanlarda da hissetmeniz için her detay incelikle uygulanıyor.





HER MEVSİMDE **KONFOR**,  
HER AN'DA **HUZUR**.

**DÖRT MEVSİM YAŞAM.**

Yerden ısıtma ve iklimlendirme sistemleri dört mevsim konforlu bir yaşam sunuyor. Ferah ve huzurlu mekanlarda her mevsimin keyfini çıkarmanız için özenle planlanıyor.







## SÜRDÜRÜLEBİLİR VE ÇEVRE DOSTU YAŞAM...

Hebil Blue, çevre dostu ve sürdürülebilir bir yaşam sunmayı hedefliyor.

Projede:

- Premium malzemeler kullanılarak uzun ömürlü ve kaliteli bir yapı sunuluyor.
- Enerji verimliliği için hava kaynaklı ısı pompaları, VRF klima sistemleri ve akıllı bina otomasyonu kullanılıyor.
- Doğal malzemeler ile çevreye duyarlı bir yaşam alanı oluşturuyor.
- Su ihtiyacını karşılamak üzere deniz suyu desalinasyon sistemi kullanılarak sürdürülebilir kaynak yönetimi sağlanıyor.



## **SESSİZLİK, ZARAFET VE DÜNYA STANDARTLARINDA BİR YAŞAM DENEYİMİ...**

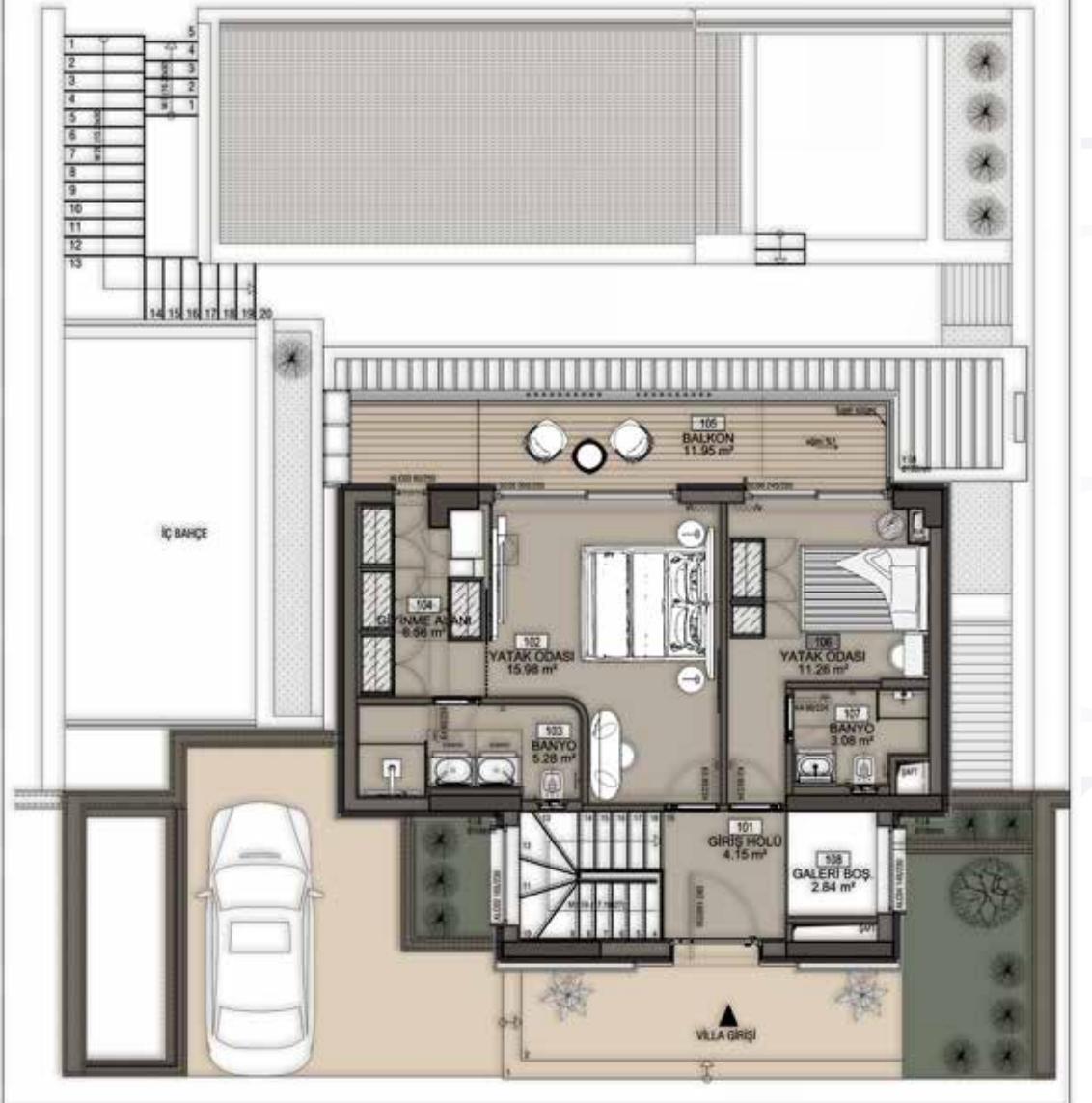
Hebil Blue'nun benzersiz doğası ve mimarisi, çok yakında dünya çapında tanınan seçkin bir markanın imzasıyla taçlanıyor.

Kusursuz hizmet anlayışı, sofistike tasarımlı ve zamansız lüksüyle öne çıkan bu marka; Bodrum'un en özel ko-yunda, ayrıcalıklı misafirler için tasarlanmış prestijli bir destinasyon sunacak.

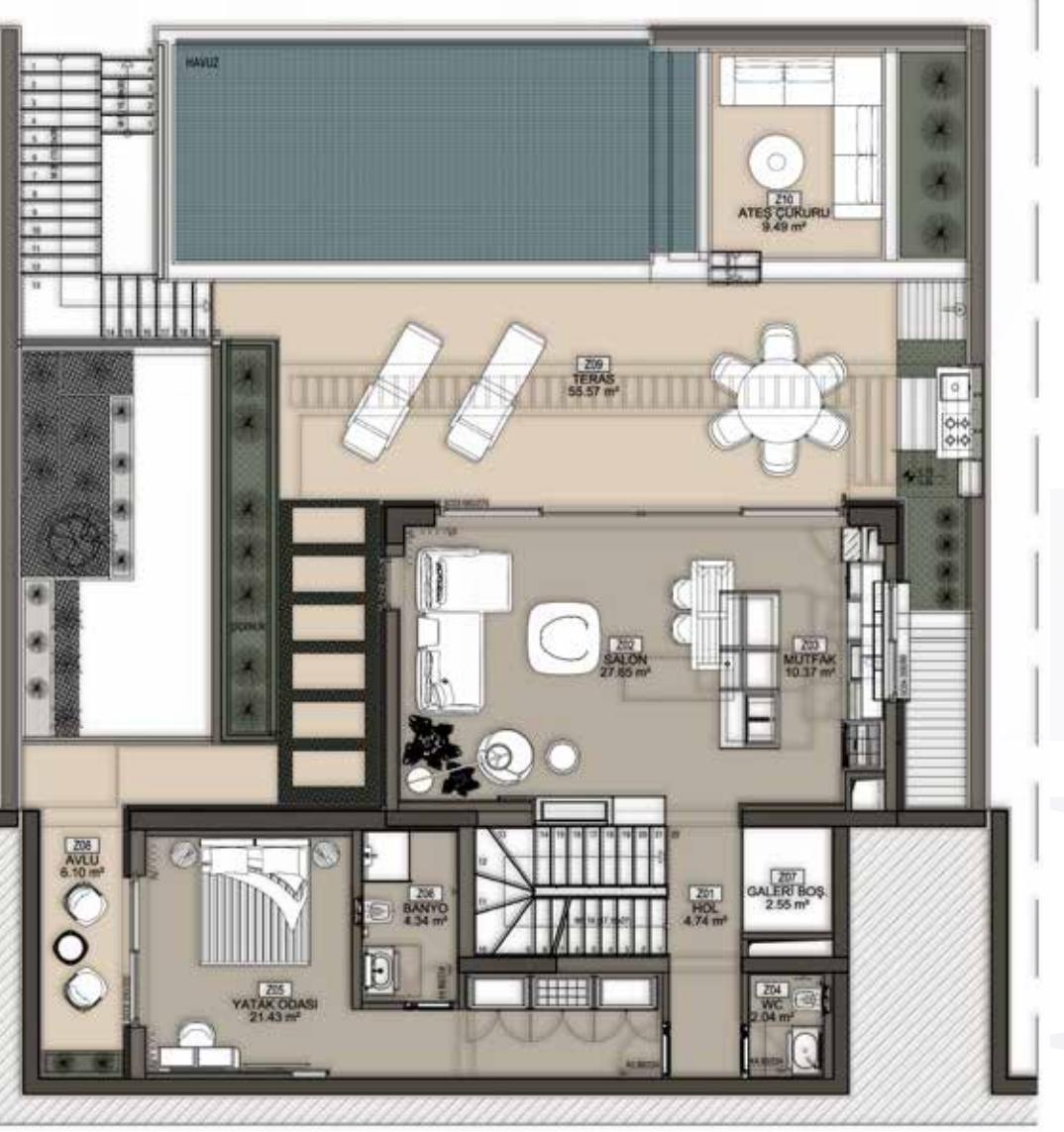
Bu seçkin yaşam deneyimi için geri sayım başladı.



kat  
planlari



## A Blok Birinci Kat Planı



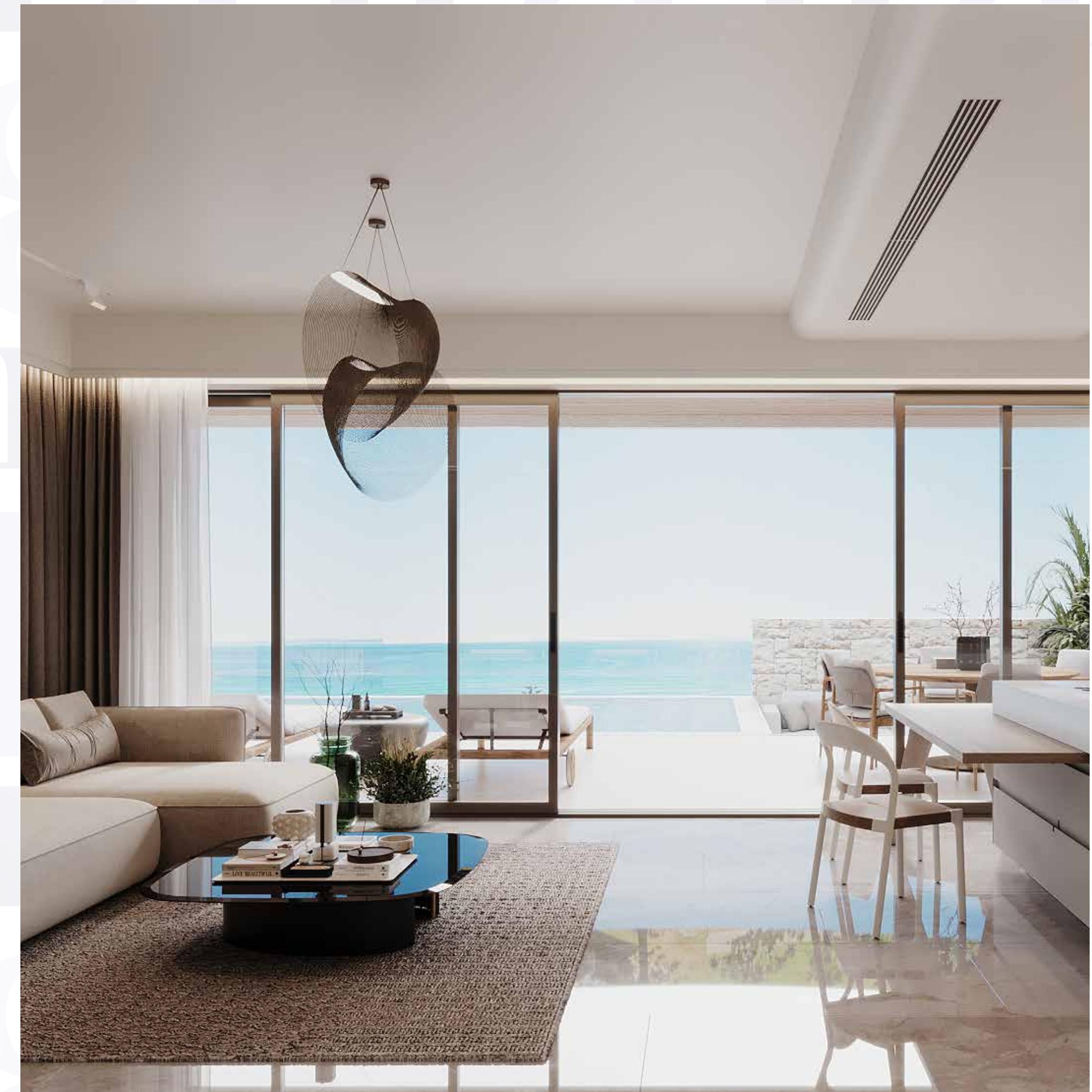
ok Zemin Kat Planı

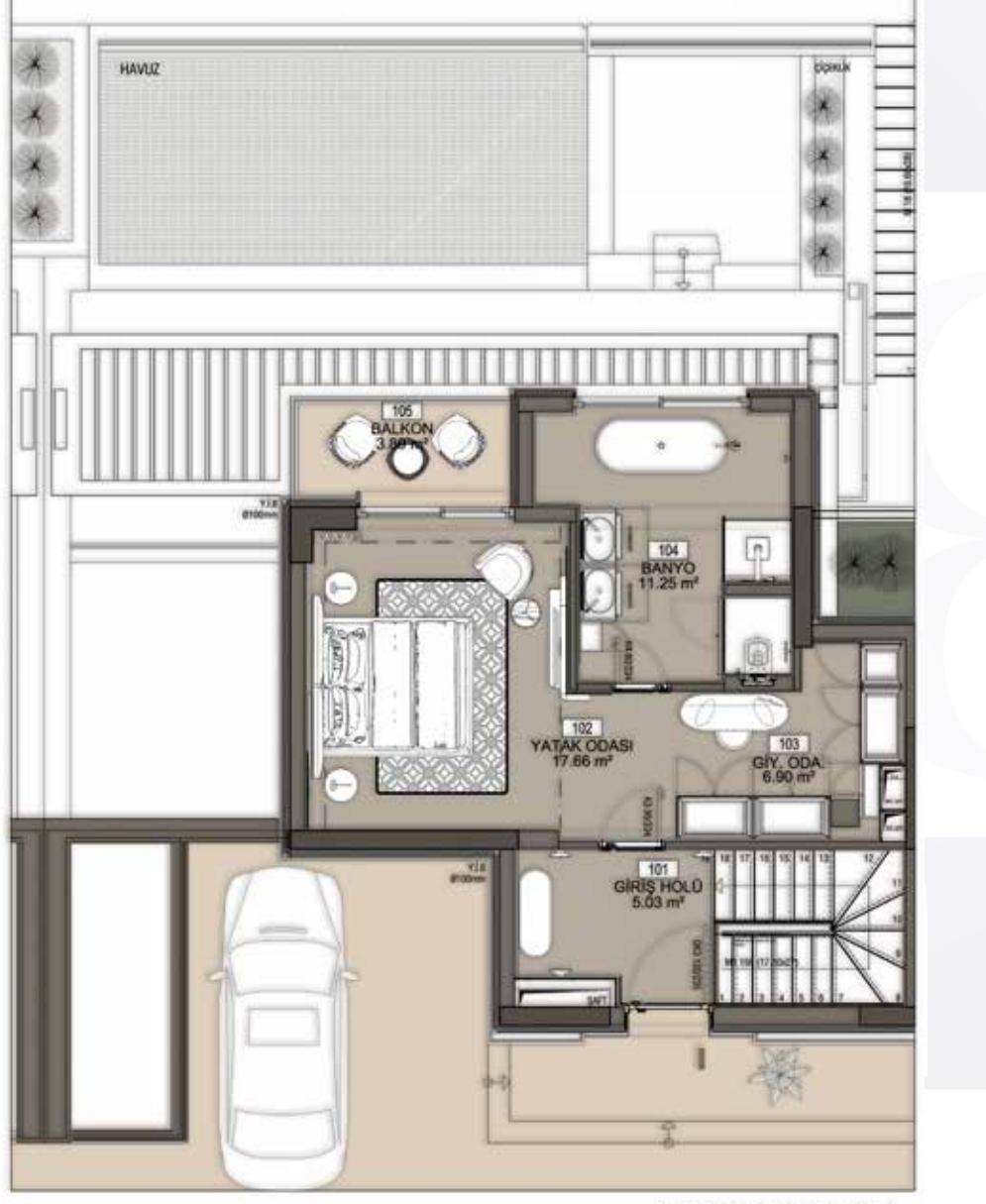


A Blok Bodrum Kat Planı

# TİP A (Standart) 6+1 veya 5+2

ALT GİRİŞ KATI:	165,88	m <sup>2</sup>
ZEMİN KAT:	97,43	m <sup>2</sup>
. KAT:	66,81	m <sup>2</sup>
. KAT BALKON:	14,26	m <sup>2</sup>
HAVUZ:	37,11	m <sup>2</sup>
VERANDA + ATEŞ ÇUKURU:	74,63	m <sup>2</sup>
AÇIK OTOPARK ALANI:	19,48	m <sup>2</sup>
KAPALI OTOPARK:	32,71	m <sup>2</sup>
AVLU BAHÇE:	25,07	m <sup>2</sup>

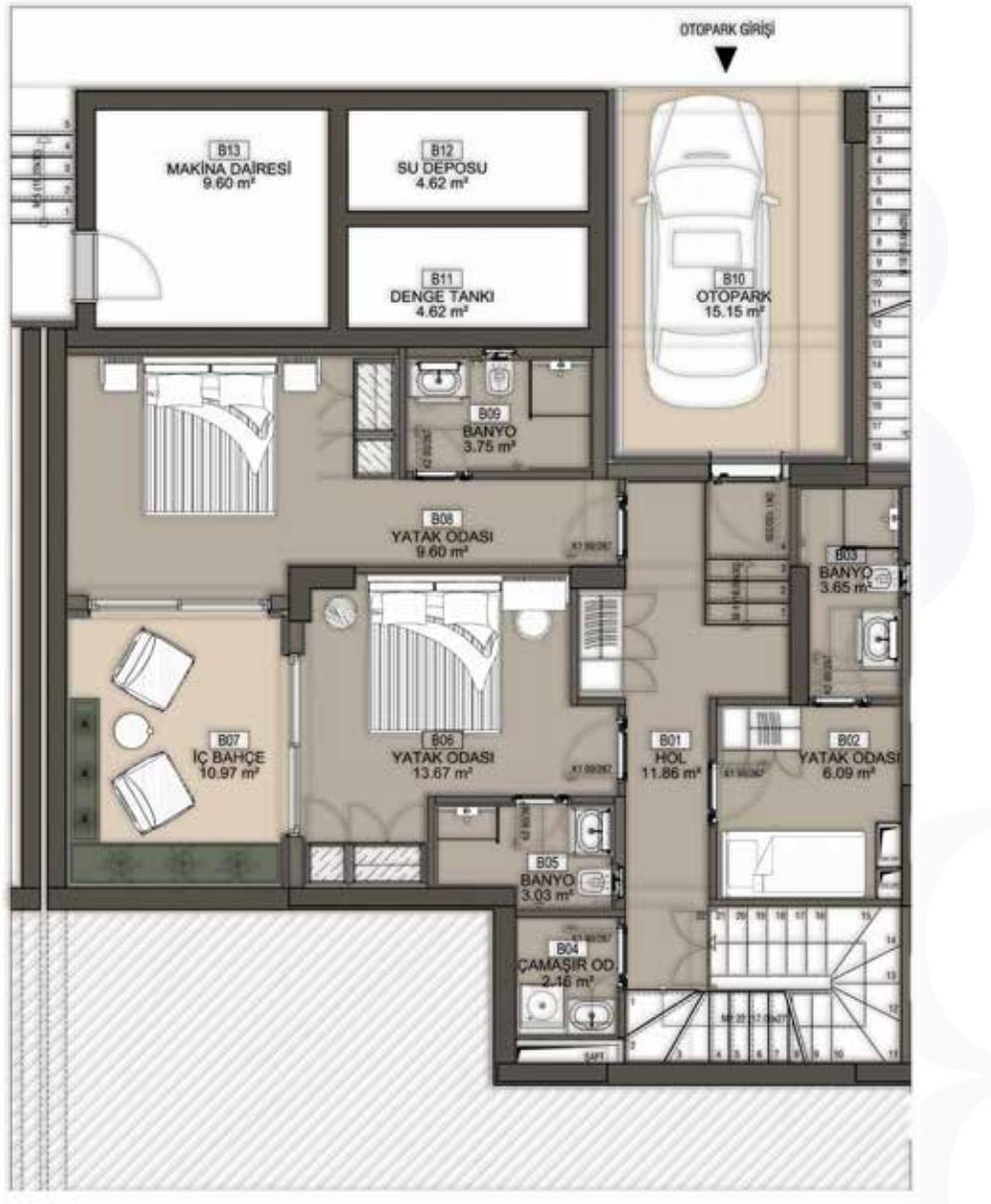




B Blok Birinci Kat Planı



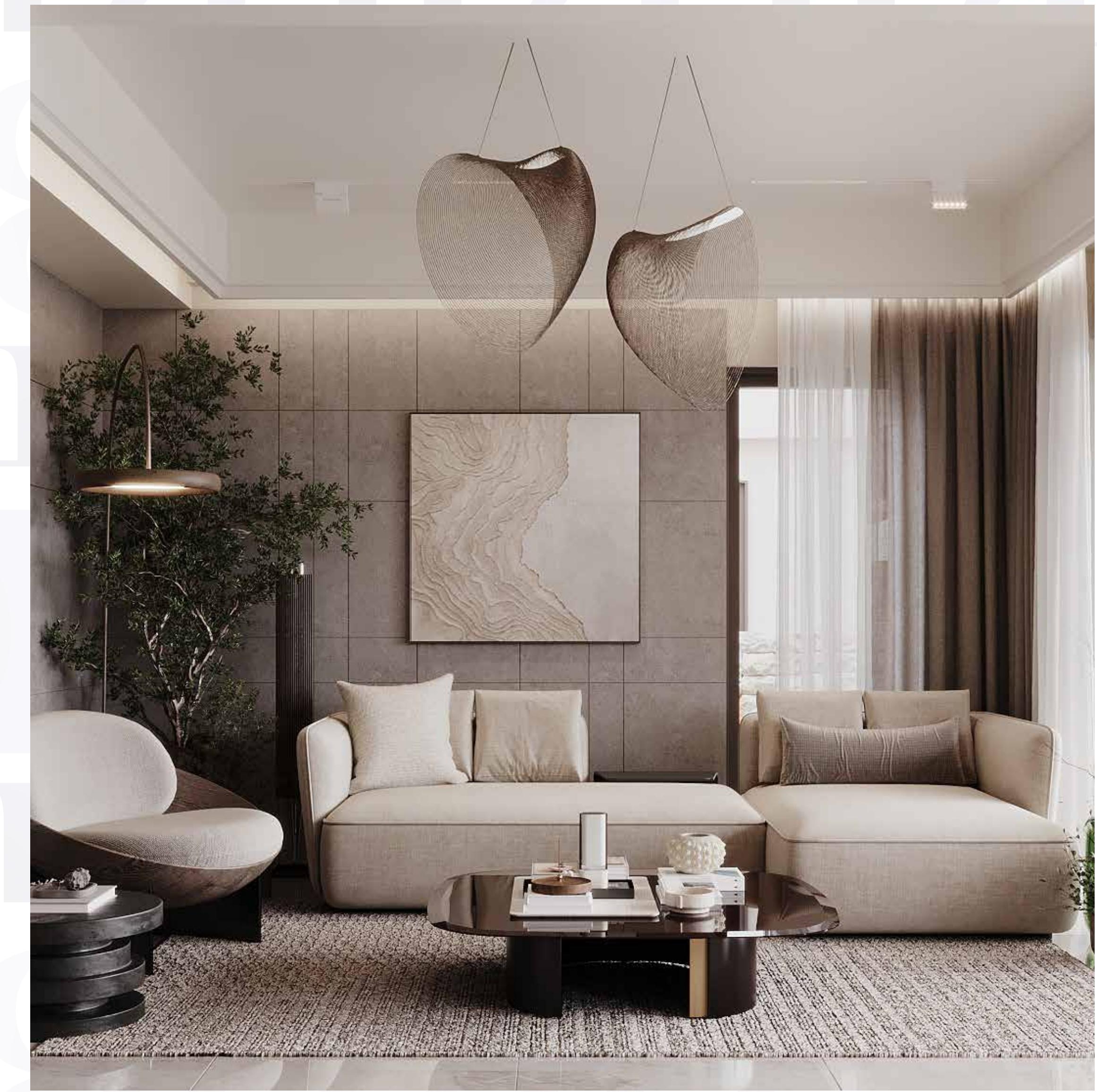
B Blok Zemin Kat Planı



B Blok Bodrum Kat Planı

## TİP B (Standart) 5+1

ALT GİRİŞ KATI:	111,14	m <sup>2</sup>
ZEMİN KAT:	79,17	m <sup>2</sup>
1. KAT:	56,55	m <sup>2</sup>
1. KAT BALKON:	4,95	m <sup>2</sup>
HAVUZ:	25,03	m <sup>2</sup>
VERANDA + ATEŞ ÇUKURU:	43,13	m <sup>2</sup>
AÇIK OTOPARK ALANI:	16,02	m <sup>2</sup>
KAPALI OTOPARK:	16,75	m <sup>2</sup>
AVLU BAHÇE:	13,53	m <sup>2</sup>





Türkbükü Mah. Hebil Cad. 156 Sk. Bodrum/MUĞLA  
0252 000 00 00  
[www.hebilblue.com.tr](http://www.hebilblue.com.tr)