

小样儿，有种别跑！

# 黑中介查询教程

# 1. 直接百度或google:

房地产黑中介+中介名称



房地产黑中介 北京宝地兴业房地产经纪有限公司

百度一下

网页 新闻 贴吧 知道 音乐 图片 视频 地图 文库 更多»

百度为您找到相关结果约18,000个

[黑心的中介公司北京宝地兴业房地产经纪有限公司\\_天涯杂谈\\_天涯论坛](#)

16条回复 - 发帖时间: 2014年3月8日

黑心的中介公司北京宝地兴业房地产经纪有限公司 北京宝地兴业房地产经纪有限公司 这个恶心的,万恶的中介公司,该公司租房不退押金,各种恶人哪里的洗衣机什么东西我...

[bbs.tianya.cn/post-fre... 2014-03-01](#) - 百度快照 - 76%好评

[北京宝地兴业房地产经纪有限公司系黑中介\\_北京吧\\_百度贴吧](#)

1条回复 - 发帖时间: 2014年6月28日

北京宝地兴业房地产经纪有限公司在宝驰大厦2楼,他们真的是黑中介哟,亲们千万不要被骗呀! 打冤 sky愤怒的火焰 小力笨儿 1 后悔没早看到 我也被坑了 ...

[tieba.baidu.com/p/3133... 2014-06-28](#) - 百度快照 - 78%好评

[北京宝地兴业房地产有限公司是黑中介,坑了很多打工者无人问津 - 3...](#)

北京宝地兴业房地产有限公司是黑中介,坑了很多打工者无人问津(0/2121)... 去住建委及工商局告了他们,结果还是一场空,无人问津,在北京这天子脚下,我们真...

[bbs.cntv.cn/thread-270... 2014-08-10](#) - 百度快照 - 评价

[北京宝地兴业房地产经纪有限公司骗子公司 - 骗局曝光 - 猫狐网...](#)

2014年6月2日 - 黑心的中介公司北京宝地兴业房地产经纪有限公司 北京宝地兴业房地产经纪有限公司 这个恶心的,万恶的中介公司,该公司租房不退押金,各种恶人哪里的洗衣机...

[www.kunjie.cc/ind...ph... 2014-06-02](#) - 百度快照 - 评价

[\[原创\]北京宝地兴业房地产公司是黑中介骗了很多打工者【律师之窗...](#)



北京宝地兴业房地产公司是黑中介,骗了很多打工者,提前让房客搬走,不退押金,要不就是没住几天就干扰我们生活,故意让我们搬走,不退押金,态度极其蛮横,要么就是...

[club.kdnet.net/dispb..... 2014-08-18](#) - 百度快照

[北京最黑中介名单\\_百度知道](#)

7个回答 - 提问时间: 2013年01月06日

大兴宝地兴业房地产经纪有限公司(大兴凯驰大厦2层)典型的黑中介大家不要上当。。

[zhidao.baidu.com/link?... 2013-01-06](#) - 百度快照 - 80%好评

[坑爹黑心中介北京宝地兴业房地产经纪有限公司\\_北京\\_天涯论坛](#)

坑爹黑心中介北京宝地兴业房地产经纪有限公司 北京宝地兴业房地产经纪有限公司 这个恶心的,万恶的中介公司,该公司租房不退押金,各种恶人哪里的洗衣机什么东西我都...

## 2. 黑中介吧查询

2.1 搜索黑中介吧，  
打开如右图：

2.2 使用吧内搜索  
(在签到的图标下面)，  
直接输入公司关键字：  
比如 “宝地兴业”



# 3. 查询企业信用

这个也就看看吧  
工商局啊，派出所  
住建委人家很忙的

3.1 搜索“企业信用”或直接  
<http://qyxy.baic.gov.cn/>

3.2 输入输入公司关键字：  
比如“宝地兴业”

麻麻的，居然打一枪换个地方，  
短短两天，又换个名字啊！  
哈哈：下一页给你大图

Baidu 百度

企业查询

百度一下

网页 新闻 贴吧 知道 音乐 图片 视频 地图 文库 更多»

百度为您找到相关结果约100,000,000个

全国企业信用信息公示系统

欢迎您

尊敬的用户，欢迎使用全国企业信用信息公示系统。

使用方法

退出

全国企业信用信息公示系统国家| 国家工商行政管理总局 华北| 北京 天津 河北 山西 内蒙古 东北| 辽宁 吉林 黑龙江 华东| 上海 江苏 浙江 安徽 福建 江西 山东 ...

gsxt.saic.gov.cn/ 2014-11-16 - 百度快照 - 评价

北京市企业信用信息网

企业信用 企业登记 经营异常名录 无照经营查处 商品服务质量 任职限制 纳税信用 查无下落企业 登录 首页使用须知 常见问题解答 企业公示信息填报 ...

qyxy.baic.gov.cn/ 2014-11-16 - 百度快照 - 65%好评

全国企业信用信息公示系统（北京）

北京宝地兴业房地产经纪有限公司 注册号：110115015856139

工商公示信息

登记信息 备案信息 动产抵押登记信息 股权出质登记信息 行政处罚信息 经营异常信息 严重违法信息 抽查检查信息

基本信息

注册号	110115015856139	名称	北京宝地兴业房地产经纪有限公司
类型	有限责任公司(自然人独资)	法定代表人	张国涛
注册资本	100 万元 人民币	成立日期	2013年05月06日
住所	北京市大兴区黄村镇枣园小区15号楼1层6号		
营业期限自	2013年05月06日	营业期限至	2033年05月05日
经营范围	从事房地产经纪业务；房地产信息咨询；承办展览展示；市场调查。		
登记机关	北京市工商行政管理局大兴分局	核准日期	2014年11月24日



# 全国企业信用信息公示系统（北京）

[全国首页](#) [地方局首页](#)

北京宝地兴业房地产经纪有限公司

注册号：110115015856139

工商公示信息

企业公示信息

其他部门公示信息

[登记信息](#)[备案信息](#)[动产抵押登记信息](#)[股权出质登记信息](#)[行政处罚信息](#)[经营异常信息](#)[严重违法信息](#)[抽查检查信息](#)

## 基本信息

注册号	110115015856139	名称	北京宝地兴业房地产经纪有限公司
类型	有限责任公司(自然人独资)	法定代表人	张国涛
注册资本	100 万元 人民币	成立日期	2013年05月06日
住所	北京市大兴区黄村镇枣园小区15号楼1层6号		
营业期限自	2013年05月06日	营业期限至	2033年05月05日
经营范围	从事房地产经纪业务；房地产信息咨询；承办展览展示；市场调查。		
登记机关	北京市工商行政管理局大兴分局	核准日期	2014年11月24日
登记状态	在营（开业）企业		

## 股东信息

股东类型	股东	证照/证件类型	证照/证件号码
自然人股东	张国涛		

<< 1 >>

## 变更信息

变更事项	变更前内容	变更后内容	变更日期
住所	北京市大兴区经济开发区金辅路甲2号4幢2层230室	北京市大兴区黄村镇枣园小区15号楼1层6号	2014-11-24
法定代表人	朴俊龙	张国涛	2014-11-24
投资人	<a href="#">详细</a>		2014-11-24
董事（理事）、经理、监事	<a href="#">详细</a>		2014-11-24



# 房屋租赁合同

编号: 00000869

甲方(出租代理方): 北京宝地兴业房地产经纪有限公司

## 最后贴一下黑中介的合同吧

依据国家有关法律、法规和政策的规范,以北京市房屋土地管理局统一制定的《北京市房屋租赁合同》为样本,双方在平等、自愿和协商一致的基础上,就房屋租赁事项达成一致意见,特订立本合同,供双方在履行合同中共同遵守。

### 第一条 出租房屋位置及租赁用途

1、甲方代理出租北京市 朝阳区 5-1-601 2364 的房屋及其设施(家具、电器),建筑面积 11.5 平方米,乙方承租该房作为 居住 用途。

2、甲方提供给乙方房屋的现有装修及设施情况,由双方在合同附件《物品交接单》中具体说明,《物品交接单》经乙方查验实物签署确认意见后,作为乙方交还甲方房屋时的验收依据。

### 第二条 租赁期限

1、租赁期限自 2014 年 3 月 19 日至 2016 年 2 月 16 日止,共计 326 天。

2、租赁期满,甲方有权收回全部出租房屋及其设施,乙方应如期交还;若乙方要求续租,须在本合同期满前一个月内向甲方提出,双方另行协商续租事宜。

### 第三条 租金及交付方式

1、房屋租金为(税前)每(叁拾日)(大写) 肆仟 玖佰 拾 元整(小写:¥ 4900 元整),以实际居住天数计算房租。

2、房屋租金交付方式为押 叁 付 叁,需提前叁拾日交纳,具体付款日期如下:

第一次:2014年3月19日(¥ 1633 元整),第二次:2014年5月19日(¥ 1633 元整)

第三次:2014年8月19日(¥ 1633 元整),第四次:2014年11月19日(¥ 1633 元整)

3、乙方应按本合同规定时间,按时足额向甲方交纳房租,如约定的支付日期遇国家法定假日的,乙方于法定假日开始之前的工作日向甲方交纳租金,在任何情况下,乙方都不得以租房保证金为由或其它借口拖欠房租,租赁期内,逾期交付房租的,每日加收 200 元的滞纳金,如 3 日后仍不缴纳的,甲方视为乙方违约,合同终止,乙方应承担两个月租金作为违约金补偿给甲方,并视为乙方放弃房屋内物品所有权,甲方有权开启房门接纳新住户入住。乙方所留置房屋的物品,甲方将视为乙方丢弃物处理,所造成的后果由乙方自负。

4、在合同有效期内,租金、保证金不再调整。

5、本合同自签定之日起,乙方应向甲方交付 叁 个月房屋租金作为保证金,共计人民币 ¥ 1633 元整,全年有线电视费 ¥ 0 元整;垃圾处理费共计 ¥ 236 元整,其他保证金 □ 电卡 0 元整; □ 气卡 0 元整; □ 水卡 0 元整; □ 门卡 0 元整;其他 0 元整。乙

方交付的保证金用于乙方违反本合同约定所需支付的违约金、滞纳金及损坏房屋设施

费用,与甲方的约定时间上门验收,经甲方验收合格并填写房屋交接单后,甲方办理退还租房保证金。

(2)乙方应于本合同租赁期满之日或本协议提前终止之日前迁出房屋及其附属品,每逾期一日,须向甲方支付房屋占用使用费每日租金的1倍和违约金(租金总额的百分之五),并承担房屋内发生的其他费用。

(3)合同期满乙方明确不再续租的,应提前一个月配合甲方不定期带客户看房,在此期间乙方不得以任何借口妨碍甲方进行带客户看房。

(4)请乙方务必留存好合同期内所交水、电、气、电话、卫生等相关费用收据(或发票),否则按入住时起始表读数至终止合同时表读数差额计算。

3、在乙方结清合同期内发生的相关费用后,房屋无人损坏,我公司会按合同约定如期退还您所交保证金。

5、请乙方务必留存好公司开具的保证金收据,公司凭保证金收据及租赁合同本人退还保证金。

### 第十一条 补充协议

本合同一式二份,双方各执一份,本合同从签定之日起签字盖章后生效。

注:为避免不当承诺给双方造成损害,请双方将约定内容在合同中注明。(口头承诺请视为无效)。

甲方:北京宝地兴业房地产经纪有限公司

经办人: 孙明月

联系电话: 13840134360

主管签字:

公司座机电话:

监督投诉电话: 52660560 传真: 010-52660560

日期: 2014 年 3 月 19 日

说明(乙方在签定本合同时应提供居住人的合法身份证件复印件)

相关人员: 孙明月  
- 孙占艳- 朴俊龙-  
陈德志