

BERITA ACARA KESEPAKATAN SEWA MENYEWA DI GEDUNG GRAHA PENA

No.065/LG-GPJP/BAK/VII/2023

Nama Tenant : PT APLIKASI SOLUSI KREATIF
Bidang Usaha : Provider Internet
Alamat Tenant : Gedung Graha Pena, Lantai 12 Ruang 1206.A Jl. A. Yani No.88, Surabaya
No. Telp. : 0813-6500-0399
Contact Person : Fajar Fatahillah
Pekerjaan/Jabatan : Direktur

Pada hari ini, **Senin tanggal 24 Juli 2023**, telah disepakati Sewa Ruang Kantor di Gedung Graha Pena Jawa Pos di Gedung Extension lantai 9 Ruang 907.D dengan spesifikasi sebagai berikut :

1. Lokasi : Lantai 9 Ruang 907.D
2. Luas Ruang : 12 m²
3. Jangka waktu sewa : 1 (satu) tahun
4. Periode sewa : 01 Agustus 2023 – 31 Juli 2024
5. Harga sewa dan service : **Rp. 3.000.000,-/bulan (exclude PPn 11%)**
6. Penyesuaian Deposit : **Rp. 9.990.000,- (Refundable)**
7. System Pembayaran : Per 3 (tiga) bulan di muka
8. Total Pembayaran Awal : $Rp. 3.000.000 \times 3 \text{ bulan} + PPn 11\% = Rp. 9.990.000,-$
 $Rp. 9.990.000$ = Rp. 9.990.000,-
Rp. 19.980.000,-

Hal rekening tujuan pembayaran :

- Atas Nama : PT GRAHA PENA JAWA POS
- Bank BCA cabang Bhayangkara : 6100070004

Fasilitas :

- AC central (sesuai jam kerja)
Senin – Jum'at pukul 08:00 – 17:00
Kecuali hari sabtu, minggu / hari libur nasional
- Listrik (sesuai jam kerja)
Senin – Jum'at pukul 08:00 – 17:00
Kecuali hari sabtu, minggu / hari libur nasional
- Kebersihan area umum
- Air di toilet dan pantry umum
- CCTV dan keamanan 24 jam / 7 hari
- 100% backup genset

PT GRAHA PENA JAWA POS



Angga Saputra
Manager Marketing

PT APLIKASI SOLUSI KREATIF



Fajar Fatahillah
Direktur

Tembusan :

1. Ibu Yushe M, Direktur PT Graha Pena Jawa Pos
2. Ibu Wiwik Sunariyadi, General Manager PT Graha Pena Jawa Pos

PT. GRAHA PENA JAWA POS Jl. A. Yani No. 88
Telp. (031) 8287999, (031) 8202082, Fax. (031) 8291999 Surabaya 60234
e-mail: info@grahapenajawapos.com