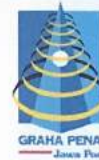


## DOKUMENT PT PERDANA GLOBAL MULTIMEDIA



### BERITA ACARA KESEPAKATAN SEWA MENYEWAKAN DI GEDUNG GRAHA PENA

No.001/LG-GPJP/BAK/I/2021

Nama Tenant : PT PERDANA GLOBAL MULTIMEDIA  
Bidang Usaha : Supplier-Perdagangan  
Alamat Tenant : Jl. Ketintang Baru 3 No.79 Kel. Ketintang, Kec. Gayungan, Surabaya.  
No. Telp. : 031-8281856  
Contact Person : Andhi Kusmanjaya, S. SOS  
Pekerjaan/Jabatan : Direktur

Pada hari ini, Kamis tanggal 28 Januari 2021, telah disepakati Sewa Ruang Kantor di Gedung Graha Pena Jawa Pos di Gedung Utama Lantai 12 Ruang 1206.A dengan spesifikasi sebagai berikut :

1. Lokasi : Lantai 12 Ruang 1206.A
2. Luas Ruang : 6 m2
3. Jangka waktu sewa : 12 (dua belas) bulan
4. Periode sewa : 08 Februari 2021 - 07 Februari 2022
5. Harga Sewa Ruang : Rp. 1.500.000 + PPn 10% : Rp. 1.650.000,-
6. Deposit Sewa + SC : Rp. 1.500.000 x 2 bulan : Rp. 3.000.000,-
7. System Pembayaran : Per bulan dimuka

#### Hal rekening tujuan pembayaran :

- Atas Nama : PT GRAHA PENA JAWA POS
- Bank BCA cabang Bhayangkara : 6100070004
- Bank Mandiri cabang Graha Pena : 141.0057580078

#### Hal Perpajakan :

- Harga sewa sudah termasuk PPn 10%
- Harga sewa Belum di potong PPh

#### Hal Penagihan :

- Invoice ditujukan kepada : PT Perdana Global Multimedia

PT GRAHA PENA JAWA POS



Wiwik Sunardi  
Manager Marketing

PT PERDANA GLOBAL MULTIMEDIA

Andhi Kusmanjaya, S. SOS  
Direktur

#### Tembusan :

1. Ibu Yushe M, Direktur PT Graha Pena Jawa Pos
2. Bapak Prima Utama Brahmana, General Manager PT Graha Pena Jawa Pos

**PT. GRAHA PENA JAWA POS** Jl. A. Yani No. 88

Telp. (031) 8287999, (031) 8202082, Fax. (031) 8291999 Surabaya 60234  
e-mail: info@grahapenajawapos.com



**PEMERINTAH KOTA SURABAYA**  
**DINAS PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINTU**  
Jalan Tunjungan No. 1-3 (Lt.3) Surabaya (60275)  
Telp. (031) 99001785 Fax. (031) 99001785

**SURAT IZIN USAHA PERDAGANGAN ( KECIL )**

NOMOR : 503 / 12464.A / 436.7.17 / 2017

NAMA PERUSAHAAN	: PT PERDANA GLOBAL MULTIMEDIA
NAMA PENANGGUNG JAWAB & JABATAN	: FAJAR FATAHILAH DIREKTUR
ALAMAT PERUSAHAAN	: JL. KETINTANG BARU 3 NO.79 KEL.KETINTANG KEC.GAYUNGAN SURABAYA
NOMOR TELEPON	: 0318281856 FAX : -
MODAL DAN KEKAYAAN BERSIH PERUSAHAAN (TIDAK TERMASUK TANAH DAN BANGUNAN)	: Rp 100.000.000,-
KELEMBAGAAN	: SUPPLIER-PERDAGANGAN
KEGIATAN USAHA (KBLI)	: 1. 4890 2. 7020
BARANG/JASA DAGANGAN UTAMA	: 1. (7020) Aktivitas konsultasi manajemen

IZIN INI BERLAKU UNTUK MELAKUKAN KEGIATAN USAHA PERDAGANGAN DI SELURUH WILAYAH REPUBLIK INDONESIA, SELAMA PERUSAHAAN MASIH MENJALANKAN USAHANYA.

SIUP ini diberikan dengan ketentuan :

- Pemilik SIUP wajib menyampaikan laporan kegiatan usahanya setiap 1(satu) tahun kepada Pejabat penerbit SIUP.
- SIUP akan dicabut apabila tidak mengikuti ketentuan dan peraturan perizinan yang berlaku dibidang perdagangan.

SIUP ini dilarang untuk melakukan :

- Kegiatan usaha yang tidak sesuai dengan kelembagaan dan/atau kegiatan usaha sebagaimana tercantum di dalam SIUP.
- Kegiatan usaha yang mengaku kegiatan perdagangan, untuk menghimpun dana dari masyarakat dengan menawarkan janji keuntungan yang tidak wajar (money game).

Dikeluarkan di : SURABAYA  
Pada tanggal : 15-NOVEMBER-2017

a.n. WALIKOTA SURABAYA  
KEPALA DINAS,



**Drs. Eko Agus Supiadi Sapoetro, MM**  
Pembina Utama Muda  
NIP. 196108251985031006



KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA  
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

NPWP : 83.264.811.7-609.000

PT. PERDANA GLOBAL MULTIMEDIA

JL KETINTANG BARU 3 NO. 79  
KETINTANG, GAYUNGAN  
KOTA SURABAYA JAWA TIMUR

KPP PRATAMA SURABAYA WONOCOLO

PROVINSI JAWA TIMUR  
KOTA SURABAYA

NIK : 3578221606810005

Nama : ANDHI KUSMANJAYA,S.SOS  
Tempat/Tgl Lahir : SURABAYA, 16-06-1981  
Jenis Kelamin : LAKI-LAKI Gol. Darah : O  
Alamat : KETINTANG BARAT INDAH  
KAV 53  
RT/RW : 008 / 006  
Kel/Desa : KETINTANG  
Kecamatan : GAYUNGAN  
Agama : ISLAM  
Status Perkawinan : KAWIN  
Pekerjaan : KARYAWAN SWASTA  
Kewarganegaraan : WNI  
Berlaku : 16-06-2017



KOTA SURABAYA  
06-04-2012



DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

NPWP: 77.133.724.3-609.000

ANDHI KUSMANJAYA,S.SOS

JL KETINTANG BARAT INDAH KAV 53  
RT 008 RW 006 KETINTANG  
GAYUNGAN SURABAYA

01-04-2009



ASLI



**PEMERINTAH KOTA SURABAYA**  
**DINAS PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN TERPADU SATU**  
**PINTU**

Jalan Tunjungan No. 1-3 (Lt.3) Surabaya (60275)  
Telp. (031) 99001785 Fax. (031) 99001785

**TANDA DAFTAR PERUSAHAAN**  
**PERSEROAN TERBATAS (PT)**

BERDASARKAN  
UNDANG-UNDANG REPUBLIK INDONESIA NOMOR 3 TAHUN 1982  
TENTANG WAJIB DAFTAR PERUSAHAAN DAN  
UNDANG-UNDANG REPUBLIK INDONESIA NOMOR 40 TAHUN 2007  
TENTANG PERSEROAN TERBATAS

503 / 12246.B / 436.7.17 / 2017

NOMOR TDP :	BERLAKU S/D TANGGAL	PENDAFTARAN : <b>BARU</b>
<b>13.01.1.70.36792</b>	<b>21 Desember 2022</b>	PEMBAHARUAN :

NAMA PERUSAHAAN :	STATUS :
<b>PERDANA GLOBAL MULTIMEDIA, PT</b>	<b>KANTOR TUNGGAL</b>
PENANGGUNG JAWAB / PENGURUS : <b>FAJAR FATAHILAH</b>	
ALAMAT : <b>JL. KETINTANG BARU 3 NO.79</b> <b>SURABAYA</b>	
NPWP : <b>83.264.811.7-609.000</b>	
NOMOR TELEPON : <b>0318281856</b>	
KEGIATAN USAHA POKOK : <b>Aktivitas konsultasi manajemen lainnya</b>	
KBLI : <b>70209</b>	

- Penerbitan TDP ini tidak dipungut retribusi
- Apabila terjadi pelanggaran terhadap perusahaan pemegang TDP ini akan dilakukan peninjauan kembali terhadap TDP yang telah diberikan

SURABAYA, 21 Desember 2017

a.n. WALIKOTA  
KEPALA DINAS  
Selaku,

KEPALA KANTOR PENDAFTARAN PERUSAHAAN



**Drs. Eko Agus Supiadi Sapotero, MM**  
Pembina Utama Muda  
NIP. 196108251985031006





**KEPUTUSAN MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA REPUBLIK INDONESIA  
NOMOR AHU-0049793.AH.01.01.TAHUN 2017  
TENTANG  
PENGESEHAN PENDIRIAN BADAN HUKUM PERSEROAN TERBATAS  
PT PERDANA GLOBAL MULTIMEDIA**

- Menimbang :
- a Bahwa berdasarkan Permohonan Notaris ISTI KUSUMAWARDHANI, SH., M.KN , sesuai salinan Akta Nomor 2 Tanggal 03 November 2017 yang dibuat oleh ISTI KUSUMAWARDHANI, SH., M.KN tentang Pendirian Badan Hukum PT PERDANA GLOBAL MULTIMEDIA tanggal 03 November 2017 dengan Nomor Pendaftaran 4017110335100690 telah sesuai dengan persyaratan pengesahan Pendirian Badan Hukum Perseroan;
  - b Bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a, perlu menetapkan keputusan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia tentang Pengesahan Pendirian Badan Hukum PT PERDANA GLOBAL MULTIMEDIA.

**MEMUTUSKAN :**

- Menetapkan :
- KESATU** : Mengesahkan pendirian badan hukum - PT PERDANA GLOBAL MULTIMEDIA - yang berkedudukan di KOTA SURABAYA karena telah sesuai dengan Data Format Isian Pendirian yang disimpan di dalam database Sistem Administrasi Badan Hukum sebagaimana salinan Akta Nomor 2 Tanggal 03 November 2017 yang dibuat oleh ISTI KUSUMAWARDHANI, SH., M.KN , yang berkedudukan di KABUPATEN GRESIK.
  - KEDUA** : Modal dasar, modal yang ditempatkan dan modal disetor sebagaimana yang tercantum dalam akta yang disebut pada poin PERTAMA.
  - KETIGA** : Jenis Perseroan UMUM.
  - KEEMPAT** : Susunan Pemegang Saham, Dewan Komisaris dan Direksi *Terlampir*.
  - KELIMA** : Keputusan ini berlaku sejak tanggal ditetapkan.  
Apabila ternyata dikemudian hari terdapat kekeliruan maka akan diperbaiki sebagaimana mestinya dan/atau apabila terjadi kesalahan, keputusan ini akan dibatalkan atau dicabut.

Ditetapkan di Jakarta, Tanggal 06 November  
2017.

a.n. MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA  
REPUBLIK INDONESIA  
DIREKTUR JENDERAL ADMINISTRASI HUKUM  
UMUM,

**DR. FREDDY HARRIS, SH, LL.M, ACCS.**



DICETAK PADA TANGGAL 06 November 2017

**DAFTAR PERSEROAN NOMOR AHU-0139637.AH.01.11.TAHUN 2017 TANGGAL 06 November 2017**



**NOTARIS & PEJABAT PEMBUAT AKTA TANAH**

**ISTI KUSUMAWARDHANI, SH., M.Kn**

(Surat Keputusan Menteri Hukum & HAM RI, Nomor : AHU-306.AH.02.01.Tahun 2008)  
(Surat Keputusan Kepala Badan Pertanahan Nasional RI, Nomor : 104/KEP-17.3/III/2011)

**KANTOR :**

Ruko Sidowungu Nomor 7  
Jl. Raya Menganti Sidowungu Gresik 61174  
Telp/Fax : (031) 7912262 Hp : (031) 34538000  
Email : notaris.isti@gmail.com

---

---

**TURUNAN / SALINAN / GROSSE**

---

---

AKTA TANGGAL : ..... **3 NOPEMBER 2017** .....  
NOMOR : ..... **2.** .....

---

**PERSEROAN TERBATAS**

---

**"PT. PERDANA GLOBAL MULTIMEDIA"**

---

---

---

---

---

---

---

---