

## **BERITA ACARA KESEPAKATAN SEWA MENYEWA DI GEDUNG GRAHA PENA**

No. 040/LG-GPJP/BAK/VII/2022

Nama Tenant : PT KOTAMINYAK INTERNUSA  
Bidang Usaha : -  
Alamat Tenant : Graha Pena, Lantai 3 Ruang 304, Jl. A. Yani No. 88 Surabaya  
No. Telp. : -  
Contact Person : Harsono Salim  
Pekerjaan/Jabatan : Direktur

Pada hari ini, Kamis tanggal 25 Agustus 2022, telah disepakati Perpindahan Sewa Ruang di Gedung Graha Pena Jawa Pos di Gedung Utama dari sebelumnya lantai 3 ruang 304 ke lantai 9 ruang 906 dengan spesifikasi sebagai berikut :

1. Lokasi : Gedung Utama Lantai 9 Ruang 906 Jl. A. Yani No.88 Surabaya
2. Luas : 46 m2 (Diskon luasan menjadi 42 m2)
3. Jangka Waktu Sewa : 2 (dua) tahun
4. Periode Sewa : Menyesuaikan periode sewa sebelumnya
5. Harga Sewa : **Rp. 68.810 x 42m2 = Rp. 2.890.020,-**
6. Harga Service Charge : **Rp. 80.000 x 42m2 = Rp. 3.360.000,-**  
**Rp. 6.250.020,-/bulan (Exclude PPN 11%)**
7. System Pembayaran : Per 8 bulan di muka
8. Tanggal Relokasi : 01 September 2022

### **Hal Rekening Tujuan Pembayaran :**

- Atas Nama : PT GRAHA PENA JAWA POS
- Bank BCA cabang Bhayangkara : 6100070004

**PT GRAHA PENA JAWA POS**

**PT KOTAMINYAK INTERNUSA**

**Angga Saputra**  
Manager Marketing

**Harsono Salim**  
Direktur

Tembusan :

1. Ibu Yushe M, Direktur PT Graha Pena Jawa Pos
2. Ibu Wiwik Sunariyadi, General Manager PT Graha Pena Jawa Pos