

Surabaya, 05 Juni 2023

No : 072/MRK/GPJP/VI/2023

Perihal : Perpanjangan Sewa PT Quantum Tera Network  
(Sewa Ruang 1906 dan Sewa Shaft)



Kepada Yth.

Bapak Tjandra Wiryana Widjaya  
Direktur PT Quantum Tera Network  
Di tempat.

up. Bapak Anggoro Wisnu W.

Dengan hormat,

Sehubungan dengan negosiasi Bapak Anggoro, melalui email pada tanggal 29 Mei 2023, berikut beberapa tanggapan dari kami.

Kami ucapkan terima kasih atas negosiasi yang diberikan, dari kami akan memperbarui penawaran beberapa sewa shaft PT Quantum Tera Network, terhadap negosiasi tersebut dapat kami berikan harga terbaru dan terbaik dari kami, dengan rincian sebagai berikut:

No.	JENIS SEWA/SERVICE	PERIODE	HARGA (Rp)	SISTEM PEMBAYARAN
1	Sewa Ruang (45 m <sup>2</sup> )	25 Juni 2023 –	Rp 68.250,-/m <sup>2</sup>	3 (tiga) bulan
2	Service Charge (45 m <sup>2</sup> )	24 Juni 2025	/bulan Rp 84.000,-/m <sup>2</sup>	3 (tiga) bulan
3	Shaft dari 1906 ke PT PGAS Telekomunikasi (It 22)	09 Juni 2023 – 08 Juni 2025	/bulan Rp 1.500.000,-/tahun	dimuka 1 (satu) tahun
4	Shaft dari 1906 ke Ruang Control Basement	11 Juni 2023 – 10 Juni 2025	Rp 3.675.000,-/tahun	dimuka 1 (satu) tahun
5	Shaft dari Basement ke PT Krakatau Karya Abadi	20 Januari 2023 – 21 Januari 2025	Rp 3.500.000,-/tahun	dimuka 1 (satu) tahun
6	Shaft dari A. Yani ke R Control Basement	15 Juni 2023 – 14 Juni 2025	Rp 15.120.000,-/tahun	dimuka 1 (satu) tahun

\* harga tersebut belum termasuk dengan pajak (PPN 11%)

\* harga untuk 2 (dua) tahun sewa tahun 2023 s.d. 2025

Demikian hal ini kami sampaikan, kami tunggu kabar baik selanjutnya, atas perhatian serta kerja sama yang terjalin dengan baik selama ini kami ucapkan terima kasih.

Hormat kami,  
PT Graha Pena Jawa Pos

  
Anissa Samudra  
Marketing Manager

Disetujui oleh,  
PT Quantum Tera Network

  
**Quantum**  
Best in Class Services

Cc: Yth.

1. Ibu Yushe M., Direktur PT Graha Pena Jawa Pos
2. Ibu Wiwik, General Manager PT Graha Pena Jawa Pos

**GRAHA PENA** Jl. A. Yani No. 88  
Telp. (031) 8202082 Surabaya 60234  
e-mail : info@grahapenajawapos.com