

BERITA ACARA KESEPAKATAN SEWA MENYEWAWA DI GEDUNG GRAHA PENA

No.012/LG-GPJP/BAK/III/2021

Nama Tenant : PT QUANTUM TERA NETWORK
Bidang Usaha : Perdagangan Besar Piranti Lunak
Alamat Tenant : Jl. Kebun Jeruk No.70.A RT.008 RW.015 Kel. Palmerah, Kec. Palmerah,
Jakarta Barat
No. Telp. : 021-53678676
Contact Person : Tjandra Wirya Widjaya
Pekerjaan/Jabatan : Direktur

Pada hari ini, Kamis tanggal 01 April 2021, telah disepakati Sewa Ruang Kantor di Gedung Graha Pena Jawa Pos di Gedung Utama lantai 19 Ruang 1906 dengan spesifikasi sebagai berikut :

1. Lokasi : Lantai 19 Ruang 1906
2. Luas Ruang : 45 M2
3. Jangka waktu sewa : 1 (satu) tahun
4. Periode sewa :
5. Harga sewa : Rp. 65.000 x 45m2 x 12 bulan = Rp. 35.100.000,-
6. Harga service charge : Rp. 80.000 x 45m2 x 12 bulan = Rp. 43.200.000,-
7. Deposit : Rp. 6.525.000,- (Refundable)
8. System Pembayaran : Per tahun
9. Listrik Over time : Rp. 1.500.000,- (OTC)
 - Biaya pemakaian listrik over time setiap bulan di bayarkan ke Graha Pena setiap bulan sesuai pemakaian

Hal rekening tujuan pembayaran :

- Atas Nama : PT GRAHA PENA JAWA POS
- Bank BCA cabang Bhayangkara : 6100070004

Hal Perpajakan :

- Harga sewa dan service belum termasuk PPn 10%
- Harga sewa Belum di potong PPh

Hal Penagihan :

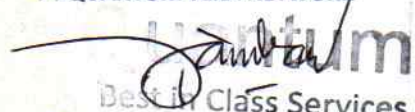
- Invoice ditujukan kepada : PT Quantum Tera Network

PT GRAHA PENA JAWA POS



Wiwik Sunariyadi
Manager Marketing

PT QUANTUM TERA NETWORK



Best in Class Services
Tjandra Wirya Widjaya
Direktur

Tembusan :

1. Ibu Yushe M, Direktur PT Graha Pena Jawa Pos
2. Bapak Prima Utama Brahmana, General Manager PT Graha Pena Jawa Pos

PT. GRAHA PENA JAWA POS Jl. A. Yani No. 88

Telp. (031) 8287999, (031) 8202082, Fax. (031) 8291999 Surabaya 60234
e-mail: info@grahapenajawapos.com