

BERITA ACARA KESEPAKATAN SEWA MENYEWAKAN DI GEDUNG GRAHA PENA

No.014/LG-GPJP/BAK/IV/2021

Nama Tenant : PT BALAI LELANG SEMPURNA
Bidang Usaha : Jasa Pra Lelang
Alamat Tenant : Jl. Prof. Dr. Soepomo No.12 A Menteng Dalam, Tebet, Jakarta Selatan
No. Telp. : 021-8378 2239
Contact Person : Dewi Muninggar, SE
Pekerjaan/Jabatan : Vice President. Director

Pada hari ini, **Selasa tanggal 20 April 2021**, telah disepakati Sewa Ruang Kantor di Gedung Graha Pena Jawa Pos di Gedung Utama lantai 9 Ruang 911 dengan spesifikasi sebagai berikut :

1. Lokasi : Lantai 17 Ruang 1708
2. Luas Ruang : 64 m2 (Diskon luasan menjadi 57 m2)
3. Jangka waktu sewa : 2 (dua) tahun
4. Periode sewa : 24 Mei 2021 – 23 Mei 2023
5. Harga sewa : Rp. 37.385 x 57m2 x 12 bulan = Rp. 25.571.340,-
6. Harga service charge : Rp. 80.000 x 57m2 x 12 bulan = Rp. 54.720.000,-
Rp. 80.290.656,-
PPn 10% = Rp. 8.029.065,-
Rp. 88.320.000,- (Pembulatan)
7. Deposit 1 bulan : **Rp. 6.690.909,- (Refundable)**
8. System Pembayaran : Per tahun di muka

Hal rekening tujuan pembayaran :

- Atas Nama : PT GRAHA PENA JAWA POS
- Bank BCA cabang Bhayangkara : 6100070004

Hal Perpajakan :

- Harga sewa dan service sudah termasuk PPn 10%
- Harga sewa Belum di potong PPh

Hal Penagihan :

- Invoice ditujukan kepada : PT Balai Lelang Sempurna

PT GRAHA PENA JAWA POS



Wiwik Sunaryadi
Manager Marketing

PT BALAI LELANG SEMPURNA


Dewi Muninggar, SE
Vice President. Director

Tembusan :

1. Ibu Yushe M, Direktur PT Graha Pena Jawa Pos
2. Bapak Prima Utama Brahmana, General Manager PT Graha Pena Jawa Pos

PT. GRAHA PENA JAWA POS Jl. A. Yani No. 88

Telp. (031) 8287999, (031) 8202082, Fax. (031) 8291999 Surabaya 60234

e-mail: info@grahapenajawapos.com