



# Serah Terima Ruang

No. Form : FM-MRK-004

No. Urut :

Tanggal : 17/06/2021

Rev / Tgl :

Nama Perusahaan : PT Mitra Cipta Harati (Serah terima balok)

Lokasi : Lantai : 9 Ruang : 907F

Kondisi ruangan sewa yang akan ditempati :

1. Renovasi Ruangan : ☐ Ok ☒ No1. AC : ☒ Ok ☐ No

Keterangan :

2. Listrik (KWH) :

☐ Ada : Phase Ampere ☐ OT ☐ TD / Awal Meter :☐ Tidak Ada

Keterangan : Jatah

3. Telephone : ☐ Telkom line ☐ Indosat line ☐ PABX line

Keterangan No telp.

(lebih dari 4 line terlampir)

Tidak pakai

4. Vertical Blind : ☒ Ada ☐ Tidak Ada

Keterangan :

5. Kebersihan Ruang : ☒ Ok ☐ No

Keterangan :

6. Kunci ruang diserahkan kepada : 1 (Satu) kunci / 4 kunci

Nama : Bp. Hendry Jabatan :

7. No. PMK :

8. Catatan lain &amp; fasilitas :

meja	4	kondisi	baik / rusak	stopkontak	1	kondisi	baik / rusak
kursi	4	kondisi	baik / rusak	rollblind	0	kondisi	baik / rusak
lemari dokumen	0	kondisi	baik / rusak	vertikalblind	3	kondisi	baik / rusak
saklar	1	kondisi	baik / rusak	tembok	1	kondisi	bersih / kotor
sound	0	kondisi	baik / rusak		1	kondisi	baik / rusak
lampu	2	kondisi	baik / rusak	karpas	1	kondisi	bersih / kotor
smokedetector	1	kondisi	baik / rusak		1	kondisi	baik / rusak
sprinkle	1	kondisi	baik / rusak	pintu	1	kondisi	baik / rusak
		kondisi	baik / rusak			kondisi	baik / rusak
		kondisi	baik / rusak			kondisi	baik / rusak
		kondisi	baik / rusak			kondisi	baik / rusak

1. jika lampu padam yang membeli dari pihak tenant/penyewa melalui TR PT Graha Pena Pawa Pos

2. semua fasilitas yang diberikan, jika ada kerusakan ditimbulkan dari pihak tenant/penyewa

, yang mengganti atau membeli dari pihak tenant/penyewa

3. Kunci sesuai dengan lembar.

4.

DIBUAT

DISEKUTU

DIKETAHUI

Marketing

Tenant

Manager Marketing





# BERITA ACARA TENANT KELUAR

No. Form : FM-MRK-001

No. Urut :

Tanggal 02 October 2023

Rev / Tgl :

Nama Perusahaan : PT MITRA CIPTA HARDI ELEKTRINDO

Lokasi Lantai : 9 Ruang : 907F

Bersama ini diinformasikan bahwa tidak memperpanjang sewa di Gedung Graha Pena mulai :

Hari / Tanggal : Sabtu, 30 September 2023

Sumber informasi :

Keterangan : Tidak memperpanjang sewa, ruko sudah selesai renovasi

Yang perlu diperhatikan berupa :

1. Telepon nomor : —  
—  
—  
—

Diblokir pertanggal :

2. KWH meter : ☐ Ada ☒ Tidak ada

Diputus per tanggal : 03 October 2023

3. Deposit Sewa : Rp. 6.400.000

4. Deposit Telepon : Rp. —

5. Deposit Listrik (UJL) : ☐ Ada ☒ Tidak ada / Sebesar : Rp. —

Untuk itu **TIDAK** diperkenankan mengeluarkan / membawa barang-barang berupa :

1. Meja karyawan (4)
2. Kursi karyawan (4)
3. —
4. —
5. —
6. —
7. —
8. —
9. —
10. —

Catatan :

1. Atasan sewa masih di tanggal 23 Oktober 2023.
2. Cutt Off 17 Okt 2023

DIBUAT

*[Signature]*  
Marketing

DISETUJUI

Keuangan

DIKETAHUI

*[Signature]*  
Marketing Manager