



## **BERITA ACARA KESEPAKATAN SEWA MENYEWA DI GEDUNG GRAHA PENA**

No. ~~7~~/LG-GPJP/BAK/~~M~~/2022

Nama Tenant : PT LINTAS ERA TEKHNIK ABADI / SANDI ALIGA GANDHI  
Bidang Usaha : .....  
Alamat Tenant : ROYAL RESIDENCE B16/29 SURABAYA 60215  
No. Telp. : 081553005124  
Contact Person : 081553005124  
Pekerjaan/Jabatan : DIREKSI/OWNER

Pada hari ini, **Jumat, tanggal 25 November 2022**, telah disepakati Sewa Ruang Kantor di Gedung Graha Pena Jawa Pos di Gedung Utama lantai 17 Ruang 1717 dengan spesifikasi sebagai berikut :

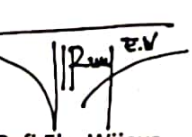
1. Lokasi : Lantai 17 Ruang 1717
2. Luas Ruang : 46 m2 (semigross)
3. Jangka waktu sewa : 1 (satu) tahun
4. Periode sewa : 30 November 2022 – 29 November 2023
5. Harga sewa + SC : Rp. 7.300.000 (sudah termasuk PPn 11%)
6. Deposit 3 bulan : Rp. 6.585.000- x 3 bulan = **Rp. 19.755.000,- (Refundable)**  
(diangsur selama 3 bulan)
7. Listrik 1 Phase 6 A : Meter tersendiri dan dibayarkan setiap bulan ke Graha Pena
8. System Pembayaran : Per 3 bulan di muka

### **Fasilitas :**

- AC Central sesuai jam kerja
- Air di toilet dan pantry umum
- Kebersihan area umum
- CCTV dan keamanan 24 jam
- 100% backup genset
- Roll Blind
- 6 meja dan 6 kursi
- Semifurnish
- Free parkir berlangganan 1(satu) mobil
- Free parkir berlangganan 1(satu) motor

**PT GRAHA PENA JAWA POS**

  
**Angga Saputra**  
Manager Marketing

  
**Rafi Eka Wijaya**  
Marketing Office

**PT LINTAS ERA TEKHNIK ABADI**

**Sandi Aliga Gandhi**  
Direksi/Owner

### **Tembusan :**

1. Ibu Yushe M, Direktur PT Graha Pena Jawa Pos
2. Ibu Wiwik Sunariyadi, General Manager PT Graha Pena Jawa Pos

**GRAHA PENA** Jl. A. Yani No. 88  
Telp. (031) 8202082 Surabaya 60234  
e-mail : [info@grahapenajawapos.com](mailto:info@grahapenajawapos.com)



Transfer

## Transfer Berhasil!

25 Nov 2022 • 17:37:51 WIB • No. Ref.  
2211251121434060338

Penerima

**GRAHA PENAJAWA POS**

Bank Mandiri - 1410057580078

Detail Transaksi

Metode Transfer	Sesama Bank Mandiri
-----------------	---------------------

---

Total Transaksi	Rp 6.585.000
-----------------	--------------

---

Rekening Sumber

**SANDI ALIGA GANDHI**

Bank Mandiri - .....8608

Keterangan Transaksi

Dp deposit sewa 1 unit 1717