



BERITA ACARA KESEPAKATAN SEWA MENYEWAKAN DI GEDUNG GRAHA PENA

No.011/LG-GPJP/BAK/II/2022

Nama Tenant : PT ALLIA ARSY WISATA
Bidang Usaha : Aktivitas Biro Perjalanan Wisata
Alamat Tenant : Palazo Park D5108, Kel. Rangkahkidul, Kec. Sidoarjo, Kab. Sidoarjo
No. Telp. : 0811-3526-263
Contact Person : Deddy Zulkhaidir
Pekerjaan/Jabatan : Direktur

Pada hari ini, **Selasa tanggal 21 Februari 2022**, telah disepakati Sewa Ruang Kantor di Gedung Graha Pena Jawa Pos di Gedung Utama lantai 9 Ruang 911 dengan spesifikasi sebagai berikut :

1. Lokasi : Lantai 9 Ruang 911
2. Luas Ruang : 37 m2
3. Jangka waktu sewa : 1 (satu) tahun
4. Periode sewa : 24 Februari 2022 – 23 Februari 2023
5. Harga Sewa dan SC : Rp. 5.000.000,- x 3 bulan = 16.500.000,- (include PPn 10%)
6. Deposit 3 bulan : Rp. 5.000.000,- x 3 bulan = 15.000.000,- (Refundable)
7. System Pembayaran : Per 3 bulan di muka
8. Listrik 6 Ampere : Meter tersendiri dan dibayarkan setiap bulan ke Graha Pena
9. Instalasi Listrik : Meter Listrik 1 Phase Rp. 1.650.000,- (include PPn 10%)
Pengaktifan Listrik Rp. 1.125.300,- (include PPn 10%)
UJL Rp. 264.000,- (Refundable)

Hal rekening tujuan pembayaran :

- Atas Nama : PT GRAHA PENA JAWA POS
- Bank BCA cabang Bhayangkara : 6100070004

Fasilitas :

- AC Central (sesuai jam kerja)
- Air di toilet dan pantry umum
- Kebersihan area umum
- CCTV dan keamanan 24 jam
- 100% backup genset
- Protocol covid-19

PT GRAHA PENA JAWA POS


Angga Saputra
Marketing Manager

PT ALLIA ARSY WISATA

Deddy Zulkhaidir
Direktur

Tembusan :

1. Ibu Yushe M, Direktur PT Graha Pena Jawa Pos
2. Ibu Wiwik Sunariyadi, General Manager PT Graha Pena Jawa Pos

PT. GRAHA PENA JAWA POS Jl. A. Yani No. 88

Telp. (031) 8287999, (031) 8202082, Fax. (031) 8291999 Surabaya 60234

e-mail: info@grahapenajawapos.com