

BERITA ACARA KESEPAKATAN SEWA MENYEWAKAN DI GEDUNG GRAHA PENA

No.057/LG-GPJP/BAK/IX/2022

Nama Tenant : PT KREASI KARYA ARJUNA
Bidang Usaha : Perdagangan Eceran Piranti Lunak (software)
Alamat Tenant : Dusun Mangurejo RT.004, RW.002, Desa Bangkok, Kec. Gurah, Kab. Kediri
No. Telp. : 0822-9904-4595
Contact Person : Januar Agung Hudiana
Pekerjaan/Jabatan : Direktur

Pada hari ini, **Rabu tanggal 14 September 2022**, telah disepakati Sewa Ruang Kantor di Gedung Graha Pena Jawa Pos di Gedung Utama lantai 19 Ruang 1917 dengan spesifikasi sebagai berikut :

1. Lokasi : Lantai 19 Ruang 1917
2. Luas Ruang : 19 m2 (semigross)
3. Jangka waktu sewa : 1 (satu) tahun
4. Periode sewa : 19 September 2022 – 18 September 2023
5. Harga sewa : Rp. 95.000,- x 19m2 x 3 bulan = Rp. 5.415.000,-
6. Harga service charge : Rp. 85.000,- x 19m2 x 3 bulan = Rp. 4.845.000,-
Rp. 10.260.000,-
PPn 11% = Rp. 1.128.600,-
Rp. 11.388.600,-
7. Deposit 3 bulan : Rp. 3.420.000,- x 3 bulan = **Rp. 10.260.000,- (Refundable)**
8. Listrik 1 Phase 6 A : **Meter tersendiri dan dibayarkan setiap bulan ke Graha Pena**
9. System Pembayaran : Per 3 bulan di muka

Fasilitas :

- AC Central sesuai jam kerja
- Air di toilet dan pantry umum
- Kebersihan area umum
- CCTV dan keamanan 24 jam
- 100% backup genset

PT GRAHA PENA JAWA POS



Angga Saputra
Manager Marketing

PT KREASI KARYA ARJUNA

Januar Agung Hudiana
Direktur

Tembusan :

1. Ibu Yushe M, Direktur PT Graha Pena Jawa Pos
2. Ibu Wiwik Sunariyadi, General Manager PT Graha Pena Jawa Pos

PT. GRAHA PENA JAWA POS Jl. A. Yani No. 88

Telp. (031) 8287999, (031) 8202082, Fax. (031) 8291999 Surabaya 60234

e-mail: info@grahapenajawapos.com