

## BERITA ACARA KESEPAKATAN SEWA MENYEWA DI GEDUNG GRAHA PENA

No. 007/LG-GPJP/BAK/II/2021

Nama Tenant : PT Trisatya Solusi Otomasasi  
Alamat Tenant : Gedung Graha Pena Jawa Pos Surabaya  
No. Telp. : 08113457988  
Contact Person : Sabardiyanto Thohir  
Pekerjaan/Jabatan : Direktur Utama

Pada hari ini, Kamis Tanggal 25 Februari 2021, telah disepakati bahwa PT Trisatya Solusi Otomatisasi tidak melanjutkan sewa di Lt 11 ruang 1104 dan berpindah di gedung Extension Graha Pena Jawa Pos lantai 907 B dengan spesifikasi sebagai berikut :

1. Lokasi : Lantai 907 B extension, ruang tanpa fasilitas internet
2. Periode sewa : 17 Maret 2021 – 16 Maret 2023 (2 Tahun)
3. Harga SewaAlamat Kantor : Rp. 3.500.000,-/bulan (exc. PPN 10%)
4. Total biaya sewa : Rp 3.500.000,- x 12 bln = 42.000.000,- (exc PPN 10%)
5. Sistem Pembayaran : 3 bulan deposit + 3 bulan sewa di muka
6. Deposit sewa ruang : Rp 19.494.000,-
6. Deposit Sewa : Rp 3.500.000,- x 3 = 10.500.000,-
7. Deposit Telepon saat ini : 1.500.000,-/line
8. Line Telephon (2 line) : 99003010, 99003252

### Hal rekening tujuan pembayaran :

- Atas Nama : PT Graha Pena Jawa Pos
- Bank Mandiri : 142.0098.047383 ( Cabang Pemuda Surabaya )
- Bank BCA : 610.007.0004 ( Cabang Bhayangkara Surabaya )
- Bank BNI : 777.711.7175 (Graha Pangeran Surabaya )

Lain – lain : -

PT. Graha Pena Jawa Pos

Penyewa



**Wiwik Sunariyadi**  
Manager Marketing

**Sabardiyanto Thohir**  
Direktur Utama