

BERITA ACARA KESEPAKATAN SEWA MENYEWA DI GEDUNG GRAHA PENA

No.065/LG-GPJP/BAK/XI/2022

Nama Tenant : PT APLIKASI SOLUSI KREATIF
Bidang Usaha : Provider Internet
Alamat Tenant : Gedung Graha Pena, Lantai 12 Ruang 1206.A Jl. A. Yani No.88, Surabaya
No. Telp. : -
Contact Person : Fajar Fatahillah
Pekerjaan/Jabatan : Direktur

Pada hari ini, **Selasa tanggal 01 November 2022**, telah disepakati Perpindahan Sewa Ruang Kantor di Gedung Graha Pena Jawa Pos di Gedung Utama lantai 12 Ruang 1206.A ke lantai 19 Ruang 1905 dengan spesifikasi sebagai berikut :

1. Lokasi : Lantai 19 Ruang 1905
2. Luas Ruang : 17 m²
3. Jangka waktu sewa : Menyesuaikan masa sewa sebelumnya
4. Periode sewa : 02 November 2022 – 07 Februari 2023
5. Harga sewa dan service : **Rp. 3.060.000,-/bulan (exclude PPn 11%)**
6. Penyesuaian Deposit : **Rp. 4.500.000,- (Refundable)**
7. System Pembayaran : Per bulan di muka
8. Total Pembayaran Awal : $Rp. 3.060.000 \times 1 \text{ bulan} + PPn 11\% = Rp. 3.396.600,-$
 $Rp. 4.500.000$ = **Rp. 4.500.000,-**
Rp. 7.896.000,-

Hal rekening tujuan pembayaran :

- Atas Nama : PT GRAHA PENA JAWA POS
- Bank BCA cabang Bhayangkara : 6100070004

Fasilitas :

- AC central (sesuai jam kerja)
- Listrik (sesuai jam kerja)
- Kebersihan area umum
- Air di toilet dan pantry umum
- CCTV dan keamanan 24 jam / 7 hari
- 100% backup genset
- Pelanggan listrik premium PLN

PT GRAHA PENA JAWA POS



Angga Saputra
Manager Marketing

PT APLIKASI SOLUSI KREATIF



Fajar Fatahillah
Direktur

Tembusan :

1. Ibu Yushe M, Direktur PT Graha Pena Jawa Pos
2. Ibu Wiwik Sunariyadi, General Manager PT Graha Pena Jawa Pos

PT. GRAHA PENA JAWA POS Jl. A. Yani No. 88

Telp. (031) 8287999, (031) 8202082, Fax. (031) 8291999 Surabaya 60234

e-mail: info@grahapenajawapos.com