

BERITA ACARA KESEPAKATAN SEWA MENYEWA DI GEDUNG GRAHA PENA

No.054/LG-GPJP/BAK/VIII/2023

Nama Tenant : HOLAA FOOD
Bidang Usaha : Industri Kuliner
Alamat Tenant : Jl. Pakis Tirtosari 15/60 RT.011/RW.005, Kel. Pakis, kec. Sawahan
No. Telp. : 081231579060
Contact Person : Khohill
Pekerjaan/Jabatan : Owner /Pemilik Usaha

Pada hari ini, **Jumat tanggal 11 Agustus 2023**, telah disepakati Penambahan Sewa Ruang di Gedung Graha Pena Jawa Pos di Gedung Utama lantai 1 Ruang 108 dengan spesifikasi sebagai berikut :

1. Lokasi/Unit : Graha Pena Lantai 1 Ruang 108 Jl. A. Yani No. 88 Surabaya
2. Luas Ruangan : 26 m2 (diskon luasan menjadi 19 m2)
3. Masa Sewa : 12 Agustus 2023 – 21 Mei 2025
4. Harga Sewa & service : Rp. 1.500.000,-/bulan *exclude* PPn 11% (selama 2 bulan)
Rp. 2.000.000,-/bulan *exclude* PPn 11% (sampai akhir masa sewa)
5. Sistem Pembayaran : Per 2 (dua) bulan di muka
6. Uang Jaminan : Menyesuaikan
7. Meter Listrik dan Air : Meter tersendiri dan dibayarkan setiap bulan ke Graha Pena sesuai Penggunaan. Biaya instalasi meter listrik dan air menjadi tanggung jawab penyewa.
8. Ketentuan Pajak : Setiap pembayaran yang berhubungan dengan sewa menyewa disesuaikan dengan ketentuan pajak yang berlaku.
9. Waktu Operasional : Disesuaikan atau bisa 24 jam

PT GRAHA PENA JAWA POS



Angga Saputra

Manager Marketing

HOLAA FOOD



Khohill

Owner / Pemilik Usaha

Tembusan :

1. Ibu Yushe M, Direktur PT Graha Pena Jawa Pos
2. Ibu Wiwik Sunariyadi, General Manager PT Graha Pena Jawa Pos

PT. GRAHA PENA JAWA POS Jl. A. Yani No. 88

Telp. (031) 8287999, (031) 8202082, Fax. (031) 8291999 Surabaya 60234

e-mail: info@grahapenajawapos.com