

BERITA ACARA KESEPAKATAN SEWA MENYEWA DI GEDUNG GRAHA PENA

No. 039/LG-GPJP/BAK/VII/2022

Nama Tenant : PT SCHNEIDER ELECTRIC
Bidang Usaha : Manufacturing
Alamat Tenant : Graha Pena, Lantai 3 Ruang 302, Jl. A. Yani No. 88 Surabaya
No. Telp. : -
Contact Person : Husmaniar Niar
Pekerjaan/Jabatan : SEMB Indirect Procurment

Pada hari ini, **Rabu** tanggal **13 Juli 2022**, telah disepakati Perpindahan Sewa Ruang di Gedung Graha Pena Jawa Pos di Gedung Utama dari sebelumnya lantai 3 ruang 302 ke lantai 1 ruang 111 dengan spesifikasi sebagai berikut :

1. Lokasi : Gedung Utama Lantai 1 Ruang 111 Jl. A. Yani No.88 Surabaya
2. Luas : 188 m2
3. Jangka Waktu Sewa : 3 (tiga) tahun
4. Periode Sewa : 01 September 2022 – 31 Agustus 2025
5. Harga Sewa : Rp. 43.455 x 188m2 = Rp. 8.169.540,-
6. Harga Service Charge : Rp. 104.850 x 188m2 = Rp. 19.711.800,-
Rp. 27.881.340,-/bulan (Exclude PPN 11%)
7. System Pembayaran : Per 3 bulan di muka

Hal Rekening Tujuan Pembayaran :

- Atas Nama : PT GRAHA PENA JAWA POS
- Bank BCA cabang Bhayangkara : 6100070004

PT GRAHA PENA JAWA POS



Angga Saputra
Manager Marketing

PT SCHNEIDER ELECTRIC



Husmaniar Niar
ID Indirect Procurement Leader

Tembusan :

1. Ibu Yushe M, Direktur PT Graha Pena Jawa Pos
2. Ibu Wiwik Sunariyadi, General Manager PT Graha Pena Jawa Pos