



## BERITA ACARA KESEPAKATAN SEWA MENYEWAKAN DI GEDUNG GRAHA PENA

No. ~~75~~/LG-GPJP/BAK/~~21~~/2022

Nama Tenant : Bapak Y. Asep Kristiono  
Bidang Usaha : Trading  
Alamat Tenant : Timbulrejo, RT004, RW013, Kel. Purwojati, Kec. Ngoro  
No. Telp. : 081145541136  
Contact Person : 081145541136  
Pekerjaan/Jabatan : DIREKSI/OWNER

Pada hari ini, **Jumat, tanggal 25 November 2022**, telah disepakati Sewa Ruang Kantor di Gedung Graha Pena Jawa Pos di Gedung Utama lantai 19 Ruang 1921 dengan spesifikasi sebagai berikut :

1. Lokasi : Lantai 19 Ruang 1921
2. Luas Ruang : 19 m2 (semigross)
3. Jangka waktu sewa : 3 (tiga) bulan
4. Periode sewa : 28 November 2022-27 Februari 2023
5. Harga sewa + SC : Rp. 3.357.195 (sudah termasuk PPn 11%)
6. Deposit 3 bulan : Rp. 3.024.500- x 3 bulan = **Rp. 9.073.500,- (Refundable)**  
(diangsur selama 3 bulan)
7. Listrik 1 Phase 6 A : Meter tersendiri dan dibayarkan setiap bulan ke Graha Pena
8. System Pembayaran : Per bulan di muka

### Fasilitas :

- AC Central sesuai jam kerja
- Air di toilet dan pantry umum
- Kebersihan area umum
- CCTV dan keamanan 24 jam
- 100% backup genset
- 3 meja dan 3 kursi
- Free parkir berlangganan 1(satu) mobil
- Free parkir berlangganan 1(satu) motor
- Internet (wifi)

PT GRAHA PENA JAWA POS

  
**Angga Saputra**  
Manager Marketing

  
**Rafi Eka Wijaya**  
Marketing Office

  
**Y. Asep Kristiono**  
Direksi/Owner

### Tembusan :

1. Ibu Yushe M, Direktur PT Graha Pena Jawa Pos
2. Ibu Wiwik Sunariyadi, General Manager PT Graha Pena Jawa Pos