

## BERITA ACARA KESEPAKATAN SEWA MENYEWA DI GEDUNG GRAHA PENA

No.003/LG-GPJP/BAK/I/2023

Nama Tenant : PT MCP INDO UTAMA  
Bidang Usaha : Kegiatan Pemrograman Komputer  
Alamat Tenant : Jl. Warung Jati Barat Raya No.8A, RT.007/03, Kalibata Pancoran, Jakarta Selatan  
Penanggung Jawab : Setiawan  
No. Telp. : 085850526148  
Email : [setiawan@mcpayment.co.id](mailto:setiawan@mcpayment.co.id)  
Pekerjaan/Jabatan : Area Manager Region II (Jawa Timur, Jawa Tengah, Yogyakarta) MCPayment

Pada hari ini, **Rabu tanggal 4 Januari 2023**, telah disepakati pindah ruang kantor sebelumnya di Gedung Graha Pena Service Office lantai 5 Ruang 07 ke Gedung Graha Pena Service Office lantai 5 Ruang 04 dengan spesifikasi sebagai berikut :

1. Lokasi : Graha Pena Service Office Lantai 5 Ruang 04
2. Luas Ruang : 15 m2
3. Pax : 4 Pax
4. Jangka waktu sewa : Menyesuaikan masa sewa sebelumnya
5. Periode sewa : Menyesuaikan masa sewa sebelumnya
6. Harga Sewa dan Service : **Rp. 1.166.666,- x 4 pax x 3 bulan + PPn 11% = Rp. 15.539.991,-**
7. System Pembayaran : Per 3 (tiga) bulan di muka

### Hal rekening tujuan pembayaran :

- Atas Nama : PT GRAHA PENA JAWA POS
- Bank BCA cabang Bhayangkara : 6100070004
- Bank Mandiri cabang Graha Pena : 141-00-5758007-8

### Fasilitas :

- Meja dan kursi kerja
- Internet, listrik, dan AC central (sesuai jam kerja)
- Ruang Meeting (10 jam / bulan)
- Kebersihan ruangan 2x seminggu
- Penerimaan telepon dan dokument
- Free flbw kopi, teh, dan air mineral
- Free print dan fotocopy 30 lembar / bulan
- Free pemakaian area coworking

PT GRAHA PENA JAWA POS



Angga Saputra  
Manager Marketing

PT MCP INDO UTAMA



Valerino Wijaya  
Komisaris Direktur

### Tembusan :

1. Ibu Yushe M, Direktur PT Graha Pena Jawa Pos
2. Ibu Wiwik Sunariyadi, General Manager PT Graha Pena Jawa Pos

**PT. GRAHA PENA JAWA POS** Jl. A. Yani No. 88