

SURAT PENAWARAN SEWA MENYEWAKAN DI GEDUNG GRAHA PENA

No. 084./LG-GPJP/BAK/IX/2023

Nama Tenant : CV KAHAF BROTHERS
 NPWP : 93.012.368.2-609.000
 Bidang Usaha : PENDIDIKAN DAN PELATIHAN
 Alamat Perusahaan : JL KETINTANG BARU III NO 8 RT 002, RW 002, KETINTANG, GAYUNGAN, SURABAYA

Nama Direktur : HELMI KURNIAWAN
 No. Telp. & Email Direktur : 0812-1654-1977 Email :
 Nama (PIC) : HELMI KURNIAWAN
 No. Telp. & Email (PIC) : 0812-1654-1977 Email :
 Pekerjaan/Jabatan (PIC) : DIREKTUR

Pada hari ini, **SABTU tanggal 02 SEPTEMBER 2023**, telah disepakati Sewa Ruang Kantor di Gedung Graha Pena Jawa Pos di **Gedung Utama lantai 7 Ruang 706** dengan spesifikasi sebagai berikut :

1. Nama Gedung : Graha Pena utama
2. Lokasi : Lantai 7 Ruang 706
3. Luas Ruang : 44 m2 (semigross)
4. Tanggal serah terima : 13 September 2023
5. Tanggal renovasi : Sampai Dengan
6. Jangka waktu sewa : 12 (Dua belas) bulan
7. Periode sewa : 01 Oktober 2023 - 30 September 2024
8. Biaya sewa : Rp. 5.000.000,- per bulan (sudah termasuk Ppn 11%)
9. Biaya service charge : sudah termasuk dalam biaya sewa
10. Deposit : Rp. 5.000.000 x 3 bulan = Rp. 10.000.000,- (Refundable)
11. Listrik office : meter tersendiri dan dibayarkan setiap bulan ke graha pena
12. Instalasi Telepon : Rp. 1.000.000,- + Ppn 11% = Rp. 1.110.000 Per line
(One time charge) (jika memasang)
13. Deposit Telepon : Rp. 1.500.000,- (dikembalikan) (jika memasang)
14. Pembayaran Telepon : dibayarkan setiap bulan ke graha pena sesuai dengan pemakaian
15. Jam Kerja : Unit office : 24 jam
AC Gedung / Central : Senin – Jum'at : 08.00 – 17.00 WIB
Sabtu : 08.00 – 13.00 WIB
Kecuali hari minggu atau hari libur nasional
16. Sistem Pembayaran : Per 3 Bulan di awal masa sewa (sewa+SC)
Diawal masa sewa (Deposit Sewa)

Fasilitas :

- AC Central sesuai jam kerja
- Air di toilet dan pantry umum
- Kebersihan area umum
- CCTV dan keamanan 24 jam
- 100% backup genset
- Kwh meter 24 jam 1 phase 6 Ampere
- Kuota meeting room 20 jam per bulan
- 4 (empat) kursi
- 4 (empat) meja

PT GRAHA PENA JAWA POS


Angga Saputra
 Manager Marketing


Rafi Eka Wijaya
 Marketing Office

- Tembusan :
1. Ibu Yushe M, Direktur PT Graha Pena Jawa Pos
 2. Ibu Wiwik Sunariyadi, General Manager PT Graha Pena Jawa Pos

CV KAHAF BROTHERS


Helmi Kurniawan
 Direktur


 GM


 MM


 MO


 CUST

PT. GRAHA PENA JAWA POS Jl. A. Yani No. 88

Telp. (031) 8287999, (031) 8202082, Fax. (031) 8291999 Surabaya 60234
 e-mail: info@grahapenajawapos.com

BANK TRANSFER INFORMATION



141.0057.5800.78

PT GRAHA PENA JAWA POS



cab. Graha Pangeran

7777.117.175

PT GRAHA PENA JAWA POS



cab. Univ. Bhayangkara

61000.7000.4

PT GRAHA PENA JAWA POS

