



BERITA ACARA KESEPAKATAN SEWA MENYEWA DI GEDUNG GRAHA PENA

No.011/LG-GPJP/BAK/II/2022

Nama Tenant : PT AGRIAKU DIGITAL INDONESIA
Bidang Usaha : Perdagangan Besar Hasil Kehutanan
Alamat Tenant : Wisma Millenia Lantai 4, Jl. MT. Haryono Kav.16, Kel. Tebet Barat, Kec. Tebet, Kota Adm. Jakarta Selatan, Prov DKI Jakarta.
No. Telp. : 0811-858-3090
Contact Person : Vincent
Pekerjaan/Jabatan : Direktur

Pada hari ini, **Jumat tanggal 18 Februari 2022**, telah disepakati Sewa Ruang Kantor di Gedung Graha Pena Jawa Pos di Gedung Utama lantai 7 Ruang 705 dengan spesifikasi sebagai berikut :

1. Lokasi : Gedung Utama Lantai 7 Ruang 705
2. Luas Ruang : 30 m2
3. Jangka waktu sewa : 6 (enam) bulan
4. Periode sewa :
5. Harga Sewa dan Service : **Rp. 7.300.000,- x 3 bulan = Rp. 21.900.000,- (exclude PPn 10%)**
Bulan ke-2 pelunasan sewa dan service.
6. Deposit : **Rp. 7.300.000,- x 3 bulan = Rp. 21.900.000,- (Refundable)**
7. Upgrade Bandwidth : **Rp. 1.000.000,- (exclude PPn 10%)**
8. Meter Listrik 1P 6A : **Rp. 2.523.000,- (exclude PPn 10%)**
9. UJL 1P 6A : **Rp. 264.000,- (Refundable)**
10. Kebersihan 2x seminggu: **Rp. 23.500,- x 30m2 = Rp. 705.000,-/bulan (exclude PPn 10%)**
11. System Pembayaran : per 3 bulan dimuka

Hal rekening tujuan pembayaran :

- Atas Nama : PT GRAHA PENA JAWA POS
- Bank BCA cabang Bhayangkara : 6100070004

Fasilitas :

- AC Central (sesuai jam kerja)
- 1 Set Meja Kerja Kapasitas 12 Orang , 10 Kursi Kerja, dan 1 Meja Pantry
- Internet Up to 20 Mbps
- 2 Free Parkir Mobil
- Kebersihan 2x seminggu (mop + sampah + lap meja dan kaca + cuci peralatan makan)

PT GRAHA PENA JAWA POS


Angga Saputra
Marketing Manager

PT AGRIAKU DIGITAL INDONESIA


Vincent
Direktur

Tembusan :

1. Ibu Yushe M, Direktur PT Graha Pena Jawa Pos
2. Ibu Wiwik Sunariyadi, General Manager PT Graha Pena Jawa Pos

PT. GRAHA PENA JAWA POS Jl. A. Yani No. 88
Telp. (031) 8287999, (031) 8202082, Fax. (031) 8291999 Surabaya 60234
e-mail: info@grahapenajawapos.com