

BERITA ACARA KESEPAKATAN SEWA MENYEWAWA DI GEDUNG GRAHA PENA

No.044/LG-GPJP/BAK/VIII/2022

p

Nama Tenant : PT KORAN MEMORANDUM BARAKAH
Bidang Usaha : Media Cetak
Alamat Tenant : Jl. Jaksa Agung Suprpto, II/12, Desa/Kelurahan Sido kumpul, Gresik
No. Telp. : 085330044900
Contact Person : Nur Fatah
Pekerjaan/Jabatan : Komisariss Utama

Pada hari ini, **Senin tanggal 1 Agustus 2022**, telah disepakati Sewa Ruang Kantor di Gedung Graha Pena Jawa Pos di Gedung Utama lantai 16 Ruang 1606 dengan spesifikasi sebagai berikut :

1. Lokasi : Lantai 16 Ruang 1606
2. Luas Ruang : 45 m2
3. Jangka waktu sewa : 2 (dua) tahun *09 Agustus*
4. Periode sewa *16: 01 Agustus 2022 - 31 Juli 2024* *JK*
5. Harga sewa dan service : **Rp. 50.000.000,-/tahun (exclude PPN 11%)**
6. Deposit : **Rp. 5.000.000,- (Refundable)**
7. System Pembayaran : 1 tahun di muka dan bulan ke-6 pelunasan untuk tahun ke-2
8. Total Pembayaran Awal : $Rp. 50.000.000 + PPN 11\% = Rp. 55.500.000,-$
 $Rp. 5.000.000 = Rp. 5.000.000,-$
Rp. 60.500.000,-

Hal rekening tujuan pembayaran :

- Atas Nama : PT GRAHA PENA JAWA POS
- Bank BCA cabang Bhayangkara : 6100070004

Fasilitas :

- AC central (08:00 – 17:00)
- Listrik (08:00 – 22:00)
- Internet Upto 10 Mbps
- Kebersihan ruangan 2x seminggu
- Kebersihan area umum
- Air di toilet dan pantry umum
- CCTV dan keamanan 24 jam / 7 hari
- 100% backup genset
- Pelanggan listrik premium PLN

PT GRAHA PENA JAWA POS



Angga Saputra
Manager Marketing

PT KORAN MEMORANDUM BARAKAH



Nur Fatah
Komisariss Utama

Tembusan :

1. Ibu Yushe M, Direktur PT Graha Pena Jawa Pos
2. Ibu Wiwik Sunariyadi, General Manager PT Graha Pena Jawa Pos

PT. GRAHA PENA JAWA POS Jl. A. Yani No. 88

Telp. (031) 8287999, (031) 8202082, Fax. (031) 8291999 Surabaya 60234

e-mail: info@grahapenajawapos.com