

BERITA ACARA KESEPAKATAN SEWA MENYEWA DI GEDUNG GRAHA PENA

No.018/LG-GPJP/BAK/VII/2021

Nama Tenant : PT BRAWIJAYA CAKRA NUSANTARA
Bidang Usaha : Perdagangan besar alat laboratorium, Farmasi dan Kedokteran
Alamat Tenant : Graha Pena Lt.16 R.1604 Jl. A. Yani No. 88 Surabaya
No. Telp. : 081231488999
Contact Person : Wahana
Pekerjaan/Jabatan : Direktur

Pada hari ini, Rabu tanggal 28 Juli 2021, telah disepakati **Penambahan** Sewa Ruang Kantor di Gedung Graha Pena Jawa Pos di Gedung Utama lantai 16 Ruang 1604 dengan spesifikasi sebagai berikut :

1. Lokasi : Lantai 16 Ruang 1606
2. Luasan Ruang : 45 m²
3. Jangka waktu sewa : 12 (dua belas) bulan dibagi 2 tahap
4. Periode sewa Tahap I : 23 Agustus 2021 – 22 Januari 2022
5. Harga Sewa Ruang : Rp. 63.572,- x 45 m² : Rp. 2.860.740,-
6. Service Charge : Rp. 71.709,- x 45 m² : Rp. 3.226.905,-
Total : Rp. 6.087.645,-/bulan
Harga setelah diskon 50% : Rp. 3.043.822,-/bulan
7. Deposit Sewa + SC : Rp. 135.281,- x 45 m² x 3 bulan : Rp. 18.262.935,-
8. Periode sewa Tahap II : 23 Januari 2022 – 22 Agustus 2022
9. Harga Sewa Ruang : Rp. 63.572,- x 45 m² : Rp. 2.860.740,-
10. Service Charge : Rp. 71.709,- x 45 m² : Rp. 3.226.905,-
Total : Rp. 6.087.645,-/bulan
11. System Pembayaran : Per 3 (tiga) bulan dimuka

Hal rekening tujuan pembayaran :

- Atas Nama : PT GRAHA PENA JAWA POS
- Bank BCA cabang Bhayangkara : 6100070004
- Bank Mandiri cabang Graha Pena : 141.0057580078

Hal Perpajakan :

- Harga sewa belum termasuk PPn 10%

PT GRAHA PENA JAWA POS



Wiwik Sunariyadi
Manager Marketing

PT BRAWIJAYA CAKRA NUSANTARA



Wahana
Direktur

PT. GRAHA PENA JAWA POS Jl. A. Yani No. 88
Telp. (031) 8287999, (031) 8202082, Fax. (031) 8291999 Surabaya 60234
e-mail: info@grahapenajawapos.com