

## BERITA ACARA KESEPAKATAN SEWA MENYEWAKAN DI GEDUNG GRAHA PENA

No. ~~77~~/LG-GPJP/BAK/XI/2022

Nama Tenant : HENDRA ANTONI  
Bidang Usaha : TRADING HASIL LAUT DAN PERIKANAN  
Alamat Tenant : JL. CILOSARIK-3, TEMBOK REJO  
No. Telp. : 0811157119  
Contact Person : 0811157119  
Pekerjaan/Jabatan : OWNER

Pada hari ini, Sabtu, tanggal 26 November 2022, telah disepakati Sewa Ruang Kantor di Gedung Graha Pena Jawa Pos di Gedung Utama lantai 19 Ruang 1922 dengan spesifikasi sebagai berikut :

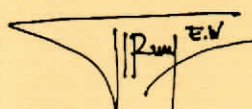
1. Lokasi : Lantai 19 Ruang 1922
2. Luas Ruang : 23 m2 (semigross)
3. Jangka waktu sewa : 1 (satu) tahun
4. Periode sewa : 28 November 2022 – 27 November 2023
5. Harga sewa + SC : Rp. 3.330.000 (sudah termasuk PPn 11%)
6. Deposit 3 bulan : Rp. 3.000.000- x 3 bulan = Rp. 9.000.000,- (Refundable)  
(diangsur selama 3 bulan)
7. Listrik 1 Phase 6 A : sudah termasuk dalam biaya sewa sesuai jam kerja
8. System Pembayaran : Per bulan di muka

### Fasilitas :

- AC Central sesuai jam kerja
- Internet (wifi)
- Air di toilet dan pantry umum
- 2 meja dan 2 kursi
- Kebersihan area umum
- 1 Lemari dokumen
- CCTV dan keamanan 24 jam
- 100% backup genset

PT GRAHA PENA JAWA POS

  
Angga Saputra  
Manager Marketing

  
Rafi Eka Wijaya  
Marketing Office

  
Hendra Antoni  
Owner

### Tembusan :

1. Ibu Yushe M, Direktur PT Graha Pena Jawa Pos
2. Ibu Wiwik Sunariyadi, General Manager PT Graha Pena Jawa Pos