

## BERITA ACARA KESEPAKATAN SEWA MENYEWAKAN DI GEDUNG GRAHA PENA

No. /LG-GPJP/BAK/IX/2023

Nama Tenant : SOEDIBJO NANLOHY & PARTNER  
Bidang Usaha : Law Firm  
Alamat Tenant :  
No. Telp. : 081249194257  
Contact Person : Soedibjo Nanlohy  
Pekerjaan/Jabatan : Direktur

Pada hari ini, **Senin tanggal 4 September 2023**, telah disepakati Sewa Ruang Kantor di Gedung Graha Pena Jawa Pos di Gedung Utama lantai 5 Ruang 09 dengan spesifikasi sebagai berikut :

1. Lokasi : Lantai 5 Ruang 09
2. Luas Ruang : 6 m<sup>2</sup>
3. Jangka waktu sewa : 1 Tahun
4. Periode sewa : 11 September 2023 – 10 September 2026
5. Harga Sewa : **Rp. 1.500.000/ Pax / Bulan** (Exclude Ppn 11%)
6. Kapasitas : 1 Orang
7. Deposit : Rp. 4.500.000
8. System Pembayaran : ~~Per 3 Bulan~~ *Perbulan.*

**\*NOTED : harga sewa ada kenaikan 10% setiap tahunnya**

**jatuh tempo pembayaran maksimal adalah tgl 20 di awal bulan sewa**

### Hal rekening tujuan pembayaran :

- Atas Nama : PT GRAHA PENA JAWA POS
- Bank BCA cabang Bhayangkara : 6100070004
- Bank Mandiri cabang Graha Pena : 141-00-5758007-8

### Fasilitas :

- Meja dan kursi kerja
- Internet, listrik, dan AC central (sesuai jam kerja)
- Ruang Meeting (15 jam / bulan)
- Kebersihan ruangan 2x seminggu
- Penerimaan telepon dan dokument
- Free flow kopi, teh, dan air mineral
- Free pemakaian area coworking
- Free pemakaian area Fun Zone

PT GRAHA PENA JAWA POS

  
Angga Saputra  
Manager Marketing

SOEDIBJO NANLOHY & PARTNER

  
**Soedibjo Nanlohy & Partners**  
**Law Firm**  
Soedibjo Nanlohy  
Direktur

### Tembusan :

1. Ibu Yushe M, Direktur PT Graha Pena Jawa Pos
2. Ibu Wiwik Sunaryadi, General Manager PT Graha Pena Jawa Pos