

**PT GRAHA PENA JAWA POS (OFFICE / RETAIL)****FORMULIR PENGEMBALIAN JAMINAN FIT-OUT**

Nama Penyewa/Pemilik	:	PT PALOKA
Lokasi	:	GEDUNG UTAMA
Nomor Ruangan	:	1709
Luas Ruangan	:	75 M <sup>2</sup>
Tanggal Mulai Fit-Out	:	01 November 2023
Tanggal Selesai Fit-Out	:	30 November 2023
<b>Rekening Pengembalian Deposit Fit-Out</b>		
Nama Bank / Cabang	:	B C A Cabang : KERTAJAYA SURABAYA
Atas Nama	:	PT. PALOKA LOGISTIK SURABAYA
Nomor Rekening	:	152 88 777 01

**Ketentuan Lain dan Kelengkapan Dokumen****Syarat Administrtasi Fit-Out**

Sertifikat Ijin Instalasi Listrik

☒**As Build Drawing**

Hasil Test Megger

☒

Gambar Arsitektur Dan Sipil

☒

Gambar Single Line Diagram

☒**Syarat Lain**

Pelunasan Biaya Utilitas Fit-Out Selama Periode Fit-Out

☒**Syarat Administrtasi Finance**

Copy Depan Buku Tabungan

☐

Bukti Transfer Deposit Fit-Out

☒

Bukti Transfer Biaya Kebersihan

☒

Bukti Transfer Biaya Listrik

☐

Bukti Transfer Biaya Air

☐

A Kelengkapan Instalasi		Tanggal & Paraf Pemeriksa		
		Marketing	Teknik	Catatan
1 Instalasi Pipa Ac & Penempatan Outdoor Ac				
2 Fire Extinguisher				
3 Instalasi Listrik				
B Kerusakan Pada Gedung Akibat Pekerjaan Fit-Out		Tanggal & Paraf Pemeriksa		
		Marketing	Teknik & Facility	Catatan
1 .....				
2 .....				
3 .....				
C Pemotongan Jaminan Untuk Biaya Utilitas Fit-Out (jika ada)		Tanggal & Paraf Pemeriksa		
		Marketing & Finance	Teknik & Facility	Catatan
1 Biaya Pemakaian Listrik Renovasi Rp. ....				
2 Biaya Pemakaian Air Renovasi Rp. ....				
3 .....				
		Total Pemotongan		Rp.

**Rincian Deposit Renovasi**

Total Pembayaran Deposit : Rp. 5.000.000

Total Pemotongan Deposit : Rp. -

Total Pengeluaran Deposit : Rp. 5.000.000 Dikeluarkan Tanggal : 28 Desember 2023

Diperiksa &amp; Disetujui Oleh Kedua Belah Pihak.

Diperiksa & Disetujui,				Mengetahui & Menyetujui,	
Teknik	Facility	Marketing	Finance	Penyewa/Kontraktor Fit-Out Penyewa	
Hendo	Hendo	RAPI	RAPI	Nama : Exoten Wisy P	
29/12/23	29/12/23	30/11/2023	30/11/2023	Tanggal : 30. NOV. 2023	

**PT. GRAHA PENA JAWA POS** Jl. A. Yani No. 88

Telp. (031) 8287999, (031) 8202082, Fax. (031) 8291999 Surabaya 60234

e-mail: info@grahapenajawapos.com