

BERITA ACARA KESEPAKATAN SEWA MENYEWAKAN DI GEDUNG GRAHA PENA

No. 003/LG-GPJP/BAK/II/2021

Nama Tenant : PT CYBERQUOTE INDONESIA
Bidang : Information Technology
Alamat Tenant : ANZ Tower Lantai 23B J1, Jl. Jendral Sudirman Kav 33A, Jakarta
No. Telp. : 021-57900800
Contact Person : SHERLY IMELDA
Pekerjaan/Jabatan : Human Resources

Pada hari ini, Selasa tanggal 09 Februari 2021, telah disepakati **Perpanjangan Sewa Ruang** di Gedung Graha Pena Jawa Pos di Gedung Utama dari sebelumnya lantai 10 ruang 1012 ke lantai 20 ruang 2001 dengan spesifikasi sebagai berikut :

1. Lokasi : Gedung Utama Lantai 20 Ruang 2001 Jl. A. Yani No.88 Surabaya
2. Luasan Ruang : 120 m²
3. Jangka waktu sewa : 1 (satu) tahun
4. Periode sewa : 01 April 2021 – 31 Maret 2022
5. Harga Sewa : Rp 60.000 x 120m² x 12 bulan = Rp. 86.400.000,- (Exclude PPn 10%)
6. Harga Service Charge : Rp 80.000 x 120m² x 12 bulan = Rp. 115.200.000,- (Exclude PPn 10%)
7. Penyesuaian Deposit : Rp 4.200.000,- (dikembalikan)
8. System Pembayaran : Per tahun di awal
9. Parkir : Penambahan 1 free parkir mobil

Hal Rekening Tujuan Pembayaran :

- Atas Nama : PT GRAHA PENA JAWA POS
- Bank BCA cabang Bhayangkara : 6100070004
- Bank Mandiri cabang Graha Pena : 141.0057580078

Lain-lain :

- Plafond akustik lantai 20 yang tidak ada dilengkapi oleh pihak Graha Pena
- Penggantian lampu TL LED secara bertahap untuk lampu yang sudah kurang terang
- Pengadaan dan pemasangan vertical blind oleh pihak Cyberquote
- Meter listrik over time (1Phase 16A) yang berada di lantai 10 bisa dipindahkan ke lantai 20
- Deposit renovasi saat ini masih berada di Graha Pena dan bisa digunakan untuk renovasi lantai 20



Wiwik Sunariyadi
Manager Marketing

PT CYBERQUOTE INDONESIA

CO 1/3 - 21.
PT. CYBERQUOTE INDONESIA

Sherly Imelda
Human Resources

Tembusan :

1. Ibu Yushe M, Direktur PT Graha Pena Jawa Pos
2. Bapak Prima Utama Brahmana, General Manager PT Graha Pena Jawa Pos

PT. GRAHA PENA JAWA POS Jl. A. Yani No. 88

Telp. (031) 8287999, (031) 8202082, Fax. (031) 8291999 Surabaya 60234

e-mail: info@grahapenajawapos.com