

Jakarta, 3 Januari 2023

Kepada Yth.
Direktur
PT Graha Pena Jawa Pos
Jl. A. Yani No. 88
Surabaya 60234

Nomor : 00009/IN/INF22404/23
Perihal : **Persetujuan Harga Perpanjangan Sewa Menyewa Graha Pena Jawa Pos**

Dengan hormat,

Merujuk pada :

1. Perjanjian nomor 012/LG-GPJP/I/2019 tanggal 15 Januari 2019 dan Addendum terakhir nomor 002/ADD/LG-GPJP/I/2022 tanggal 07 Januari 2022 perihal Sewa Menyewa Graha Pena Jawa Pos.
2. Surat nomor 096/MRK_PSR/GPJP/XII/2022 tanggal 2 Desember 2022 perihal Perpanjangan Sewa Ruang.
3. Surat nomor 01575/IN/INF22404/22 tanggal 22 Desember 2022 perihal Konfirmasi Perpanjangan Sewa Graha Pena Surabaya.
4. Surat nomor 102/MRK_PSR/GPJP/XII/2022 tanggal 26 Desember 2022 perihal Perpanjangan Sewa Ruang Kantor.

Berdasarkan hal tersebut dapat disampaikan bahwa Kami menyetujui harga yang disampaikan menjadi sebagai berikut :

1. Biaya Sewa Ruang sebesar Rp 109.700,- / m2 / bulan, belum termasuk PPN 11 %.
2. Biaya Service Charge sebesar Rp 105.000,- / m2 / bulan, belum termasuk PPN 11 %.
3. Total Biaya selama masa sewa sebesar Rp 427.682.400,- dibayarkan sekaligus 100% dimuka.
4. Deposit Sewa berupa Bank Garansi sebesar Rp 427.682.400,- (3 bulan masa sewa dan service charge)

Selanjutnya setelah Surat Persetujuan Harga ini akan ditindaklanjuti dengan Surat Penetapan Mitra Pelaksana.

Demikian disampaikan, atas perhatian dan kerjasamanya diucapkan terima kasih.

Hormat kami,



Ardian Gagula
VP General Affairs