

Dienstenwetproduct rapportage

Gegenereerd op: 2025-03-22 17:39:12

Selectie

Gemeente	DEVENTER
Dienstenwetproduct	Omzettingsvergunning voor kamerverhuur aanvragen
Service ID	13
Taal	nl
LLM	gpt-4o
Vector Database	timescale

Contactgegevens gemeente

Telefoonnummer	14 0570
Emailadres	gemeente@deventer.nl
Website	http://www.deventer.nl

Inhoudelijke analyse

Samenvatting

Totaal aantal zinnen	15
Goede zinnen	14
Foute zitten	1
Betrouwbaarheid	93.3%

Foute statements

Statement	De acceptgiro voor deze kosten wordt toegestuurd.
Uitleg	De gemeente Deventer stuurt geen acceptgiro's meer. Betalingen voor leges verlopen via een digitale factuur die per e-mail wordt verstuurd of via iDEAL bij het indienen van de aanvraag.

URL analyse

Totaal aantal URLs	6
--------------------	---

Goede URLs	5
Foute URLs	1

Gevonden foute URLs

URL	https://www.deventer.nl/verblijven-lijst/vooroverleg-voor-een-omgevingsvergunning-aanvragen
Reason	INVALID: Error scraping https://www.deventer.nl/verblijven-lijst/vooroverleg-voor-een-omgevingsvergunning-aanvragen : 404 Client Error: Not Found for url: https://www.deventer.nl/verblijven-lijst/vooroverleg-voor-een-omgevingsvergunning-aanvragen

Volledigheidsanalyse

Bron analyse

Aantal verschillen	3
Samenvatting	De bronnen bevatten belangrijke aanvullende informatie die niet in de originele tekst staat, waaronder specifieke vereisten voor nieuwbouwprojecten (energie- en milieuprestatieberekeningen), extra benodigde tekeningen en berekeningen, en nieuwe regelgeving rond digitale ter inzage legging en privacy vanaf juli 2023. Deze informatie is essentieel voor een complete en actuele beschrijving van het aanvraagproces.

Details bevindingen

Type	DIFFERENT
Brontekst	Gaat u nieuwbouwwoningen bouwen? Of kantoren van 100m2 of groter? Dan moet u een milieuprestatieberekening en een energieprestatieberekening toevoegen bij de aanvraag van een omgevingsvergunning.
Gegenereerde tekst	No matching information
Uitleg	De bronnen vermelden aanvullende vereisten voor specifieke bouwprojecten (milieuprestatieberekening en energieprestatieberekening) die niet in de originele tekst staan genoemd.
Bron URL(s)	<ul style="list-style-type: none"> https://www.deventer.nl/bouwen-en-verbouwen/bouw-en-verbouw-vergunning

Type	DIFFERENT
------	-----------

Brontekst	een tekening van hoe het er nu uit ziet, hoe het bouwwerk er uit komt te zien (de hoofdlijnen of het principe van de constructie, inclusief berekeningen)
Gegenereerde tekst	No matching information
Uitleg	De bronnen vereisen extra tekeningen van de huidige situatie en constructieberekeningen die niet in de originele tekst worden genoemd.
Bron URL(s)	<ul style="list-style-type: none"> • https://www.deventer.nl/bouwen-en-verbouwen/bouw-en-verbouw-vergunning

Type	DIFFERENT
Brontekst	Sinds 1 juli 2023 zijn wij verplicht bepaalde aanvragen en besluiten digitaal ter inzage te leggen. Op deze stukken kunnen persoonsgegevens staan, zoals een naam op een bouwtekening. Die moeten eerst anoniem gemaakt worden.
Gegenereerde tekst	No matching information
Uitleg	De bronnen bevatten nieuwe informatie over digitale ter inzage legging en anonimisering van persoonsgegevens sinds 1 juli 2023, wat niet in de originele tekst staat.
Bron URL(s)	<ul style="list-style-type: none"> • https://www.deventer.nl/omgevingsvergunning • https://www.deventer.nl/vooroverleg