

# Dienstenwetproduct rapportage

Gegenereerd op: 2025-02-08 23:12:33

## Selectie

Gemeente	LOPIK
Dienstenwetproduct	Omzettingsvergunning voor kamerverhuur aanvragen
Service ID	13
Taal	nl
LLM	gpt-4o
Vector Database	timescale

## Contactgegevens gemeente

Telefoonnummer	(0348) 55 99 55
Emailadres	gemeente@lopik.nl
Website	http://www.lopik.nl

## Inhoudelijke analyse

## Samenvatting

Totaal aantal zinnen	13
Goede zinnen	12
Foute zitten	1
Betrouwbaarheid	92.3%

## Foute statements

Statement	Voor reguliere aanvragen ontvangt u binnen 8 weken bericht, welke termijn met 6 weken kan worden verlengd.
Uitleg	Volgens de gemeente Lopik geldt voor reguliere aanvragen een beslistermijn van 8 weken die met maximaal 6 weken kan worden verlengd, maar de gemeente hanteert een servicetermijn van 4 weken voor eenvoudige aanvragen.

## URL analyse

Totaal aantal URLs	8
Goede URLs	5
Foute URLs	3

## Gevonden foute URLs

URL	https://www.omgevingswet.overheid.nl
Reason	INVALID: URL does not belong to municipality website

URL	https://www.omgevingswet.overheid.nl">www.omgevingswet.overheid.nl,
Reason	INVALID: Error scraping https://www.omgevingswet.overheid.nl">www.omgevingswet.overheid.nl,: HT TPSConnectionPool(host='www.omgevingswet.overheid.nl%22%3ewww.omg evingswet.overheid.nl%3c', port=443): Max retries exceeded with url: /a%3E, (Caused by NameResolutionError("Failed to resolve 'www.omgevingswet.overheid.nl%22%3ewww.omgevingswet.overheid.nl%3c' ([Errno 8] nodename nor servname provided, or not known)))

URL	https://www.ruimtelijkeplannen.nl
Reason	INVALID: URL does not belong to municipality website

## Volledigheidsanalyse

### Bron analyse

Aantal verschillen	2
Samenvatting	De belangrijkste verschillen betreffen aanvullende informatie die niet in de originele tekst staat: de mogelijkheid om verschillende vergunningaanvragen te combineren en een uitgebreidere lijst van relevante ruimtelijke plannen. Deze informatie maakt de procedures duidelijker voor aanvragers. De kernprocedures en termijnen zijn verder consistent tussen de bronnen en de originele tekst.

### Details bevindingen

Type	DIFFERENT
Brontekst	Let op! Hebt u ook een omgevingsvergunning nodig voor bouwen? Dan hoeft u daar niet een aparte omgevingsvergunning voor aan te vragen. U doet 1 aanvraag voor het bouwen en het gebruik in strijd met het bestemmingsplan.
Gegenereerde tekst	No matching information

Uitleg	De bronnen vermelden een belangrijke verduidelijking over gecombineerde aanvragen die niet in de originele tekst staat: bij zowel bouwen als strijdig gebruik kan dit in n aanvraag.
Bron URL(s)	• <a href="https://www.lopik.nl/omgevingsvergunning-strijdig-gebruik">https://www.lopik.nl/omgevingsvergunning-strijdig-gebruik</a>

Type	DIFFERENT
Brontekst	Gebruik van grond of een gebouw kan in strijd zijn met verschillende ruimtelijke plannen: bestemmingsplan, gemeentelijk uitwerkings- of wijzigingsplan, beheersverordening, exploitatieplan, regels provinciale verordening, regels AMvB, regels voorbereidingsbesluit
Gegenereerde tekst	Als het gebruik van de ruimte als kamer verhuur in strijd is met het bestemmingsplan
Uitleg	De bronnen geven een uitgebreidere lijst van ruimtelijke plannen waarmee gebruik in strijd kan zijn, terwijl de originele tekst alleen het bestemmingsplan noemt.
Bron URL(s)	• <a href="https://www.lopik.nl/omgevingsvergunning-strijdig-gebruik">https://www.lopik.nl/omgevingsvergunning-strijdig-gebruik</a>