

Dienstenwetproduct rapportage

Gegenereerd op: 2025-03-23 17:47:33

Selectie

Gemeente	BARNEVELD
Dienstenwetproduct	Nachtregister bijhouden
Service ID	10
Taal	nl
LLM	gpt-4o-vloop
Vector Database	timescale

Contactgegevens gemeente

Telefoonnummer	14 0342
Emailadres	info@barneveld.nl
Website	http://www.barneveld.nl

Inhoudelijke analyse

Samenvatting

Totaal aantal zinnen	17
Goede zinnen	16
Foute zitten	1
Betrouwbaarheid	94.1%

Foute statements

Statement	Er is geen vergunning nodig om uw ruimte aan te bieden via platforms zoals AirBnB of Wimdu, en er is ook geen melding aan de gemeente vereist voor het gebruik van deze platforms.
Uitleg	Volgens de gemeente Barneveld moet er wel een melding worden gedaan bij de gemeente als men een woning of kamer wil verhuren via platforms zoals Airbnb. Dit valt onder de meldingsplicht voor toeristische verhuur van woonruimte.

URL analyse

Totaal aantal URLs	5
Goede URLs	5
Foute URLs	0

Volledigheidsanalyse

Bron analyse

Aantal verschillen	4
Samenvatting	De broninhoud bevat verschillende aanvullende specificaties en vereisten die niet in de originele tekst zijn opgenomen, met name rond de aanmelding voor toeristenbelasting en specifieke beperkingen voor B&B's zoals het verbod op keukens en het maximum aantal bedden per kamer. Ook wordt de verdeling van de maximale vloeroppervlakte gedetailleerder beschreven in de bronnen.

Details bevindingen

Type	DIFFERENT
Brontekst	U moet u daarvoor aanmelden bij de gemeente.
Gegenereerde tekst	No matching information
Uitleg	De originele tekst vermeldt niet dat men zich moet aanmelden bij de gemeente voor toeristenbelasting, alleen dat men een e-mail moet sturen.
Bron URL(s)	• https://www.barneveld.nl/ondernemen/overnachting-aanbieden-aan-gasten

Type	DIFFERENT
Brontekst	Een Bed and Breakfast heeft geen keuken of keukenblok.
Gegenereerde tekst	No matching information
Uitleg	Deze specifieke beperking voor B&B's wordt niet genoemd in de originele tekst.
Bron URL(s)	• https://www.barneveld.nl/ondernemen/overnachting-aanbieden-aan-gasten

Type	DIFFERENT
Brontekst	U mag maximaal 2 bedden per kamer hebben (uitgezonderd kinderbedjes).
Gegenereerde tekst	No matching information

Uitleg	Deze specifieke beperking voor het aantal bedden wordt niet genoemd in de originele tekst.
Bron URL(s)	• https://www.barneveld.nl/ondernemen/overnachting-aanbieden-aan-gasten

Type	DIFFERENT
Brontekst	Elke verhuurde ruimte of kamer heeft een vloeroppervlakte van maximaal 30 m. U kunt dus maximaal 2 ruimtes van elk 30m2 verhuren.
Gegenereerde tekst	een maximale netto vloeroppervlakte van 60 m
Uitleg	De originele tekst specificeert niet dat dit verdeeld moet worden over maximaal 2 ruimtes van 30m elk.
Bron URL(s)	• https://www.barneveld.nl/ondernemen/overnachting-aanbieden-aan-gasten