

Dienstenwetproduct rapportage

Gegenereerd op: 2025-03-22 18:33:19

Selectie

Gemeente	ENSCHDE
Dienstenwetproduct	Terrasvergunning aanvragen
Service ID	17
Taal	nl
LLM	gpt-4o
Vector Database	timescale

Contactgegevens gemeente

Telefoonnummer	14 053
Emailadres	postbus20@enschede.nl
Website	http://www.enschede.nl

Inhoudelijke analyse

Samenvatting

Totaal aantal zinnen	11
Goede zinnen	10
Foute zitten	1
Betrouwbaarheid	90.9%

Foute statements

Statement	U moet precariobelasting betalen omdat het terras op gemeentegrond staat.
Uitleg	De gemeente Enschede heft geen precariobelasting voor terrassen op gemeentegrond. Dit is onjuist volgens de actuele regelgeving van de gemeente Enschede.

URL analyse

Totaal aantal URLs	6
Goede URLs	5
Foute URLs	1

Gevonden foute URLs

URL	https://www.enschede.nl/nadere-regels-terrassen-bij-horecabedrijven
Reason	INVALID: Error scraping https://www.enschede.nl/nadere-regels-terrassen-bij-horecabedrijven : 404 Client Error: Not Found for url: https://www.enschede.nl/nadere-regels-terrassen-bij-horecabedrijven

Volledigheidsanalyse

Bron analyse

Aantal verschillen	3
Samenvatting	De bronnen bevatten belangrijke aanvullende informatie die niet in de originele tekst staat, waaronder de basisvoorwaarde dat terrassen alleen zijn toegestaan bij horecabedrijven met een horecabestemming, het bestaan van verschillende soorten terrassen met bijbehorende terrassenkaart, en specifieke welstandseisen voor bouwwerken. Deze informatie is essentieel voor ondernemers die een terras willen exploiteren.

Details bevindingen

Type	DIFFERENT
Brontekst	Terrassen zijn alleen toegestaan bij horecabedrijven met een horecabestemming of functieaanduiding horeca.
Gegenereerde tekst	No matching information
Uitleg	De originele tekst vermeldt niet deze belangrijke basisvoorwaarde voor het hebben van een terras.
Bron URL(s)	• https://www.enschede.nl/regels-voor-terrassen

Type	DIFFERENT
Brontekst	Er zijn verschillende soorten terrassen. Voor ieder soort terras gelden andere regels. Op de terrassenkaart stadserf Enschede staat welk soort terras op welke plek in de binnenstad mag.
Gegenereerde tekst	No matching information

Uitleg	De originele tekst maakt geen melding van verschillende soorten terrassen en de terrassenkaart die aangeeft waar welk type terras is toegestaan.
Bron URL(s)	• https://www.enschede.nl/regels-voor-terrassen

Type	DIFFERENT
Brontekst	Het bouwwerk moet voldoen aan de eisen uit de welstandsparagraaf terrassen stadserf Enschede.
Gegenereerde tekst	Voor het plaatsen van bouwwerken op een terras binnen het stadserf kan een omgevingsvergunning vereist zijn.
Uitleg	De originele tekst vermeldt niet de specifieke welstandseisen waaraan bouwwerken moeten voldoen.
Bron URL(s)	• https://www.enschede.nl/regels-voor-terrassen