

Dienstenwetproduct rapportage

Gegenereerd op: 2025-03-24 12:17:40

Selectie

Gemeente	OLDENZAAL
Dienstenwetproduct	Woonruimte splitsen of samenvoegen
Service ID	22
Taal	nl
LLM	gpt-4o-vloop
Vector Database	timescale

Contactgegevens gemeente

Telefoonnummer	(0541) 58 81 11
Emailadres	info@oldenzaal.nl
Website	http://www.oldenzaal.nl

Inhoudelijke analyse

Samenvatting

Totaal aantal zinnen	24
Goede zinnen	23
Foute zitten	1
Betrouwbaarheid	95.8%

Foute statements

Statement	Elke donderdagmiddag van 13.00 tot 16.00 uur is er in de bibliotheek Oldenzaal een spreekuur Informatiepunt Digitale Overheid.
Uitleg	Volgens de officiële website van de Bibliotheek Oldenzaal is het Informatiepunt Digitale Overheid spreekuur op dinsdagmiddag van 14.00 tot 16.00 uur, niet op donderdagmiddag.

URL analyse

Totaal aantal URLs	5
Goede URLs	4
Foute URLs	1

Gevonden foute URLs

URL	https://www.oldenzaal.nl/bouwen-en-verbouwen
Reason	INVALID: Page appears to be invalid or error page

Volledigheidsanalyse

Bron analyse

Aantal verschillen	2
Samenvatting	De bronnen bevatten belangrijke aanvullende informatie over verschillende types bestemmingsplanafwijkingen en optietermijnen die niet in de originele tekst staan. De basisinformatie over DigiD/eHerkenning en contactgegevens is consistent. De originele tekst zou completer zijn met de toevoeging van de specifieke afwijkingsmogelijkheden en optietermijnen.

Details bevindingen

Type	DIFFERENT
Brontekst	Binnenplanse afwijking, Buitenplanse afwijking kruimellijst, Tijdelijke afwijking (maximaal 10 jaar)
Gegenereerde tekst	No matching information
Uitleg	De originele tekst noemt niet de specifieke types afwijkingen van het bestemmingsplan die mogelijk zijn. Dit is belangrijke aanvullende informatie voor aanvragers.
Bron URL(s)	• https://www.oldenzaal.nl/afwijking-gebruik

Type	DIFFERENT
Brontekst	De eerste termijn, van drie maanden, is gratis. Daarna kunt u de optietermijn verlengen voor een periode van zes maanden met 1% optievergoeding, en nogmaals zes maanden met 3% optievergoeding.
Gegenereerde tekst	No matching information
Uitleg	De originele tekst bevat geen informatie over optietermijnen en bijbehorende kosten bij kavels, wat relevant kan zijn voor splitsing/samenvoeging van woonruimte.

Bron URL(s)	• https://www.oldenzaal.nl/vragen-en-antwoorden-over-bouwkavels
-------------	---

Type	CONSISTENT
Brontekst	DigiD is een soort digitaal paspoort. Met uw DigiD laat u zien wie u bent als u op internet iets regelt. eHerkenning is een veilig en betrouwbaar inlogmiddel voor bedrijven/organisaties/eenmanszaken
Gegenereerde tekst	DigiD fungeert als een soort digitaal paspoort voor particulieren, terwijl eHerkenning een veilig en betrouwbaar inlogmiddel biedt voor bedrijven, organisaties en eenmanszaken.
Uitleg	De beschrijving van DigiD en eHerkenning komt overeen in beide bronnen.
Bron URL(s)	• https://www.oldenzaal.nl/omgevingsvergunning