

Dienstenwetproduct rapportage

Generereerd op: 2025-03-24 09:54:00

Selectie

Gemeente	LOPIK
Dienstenwetproduct	Omgevingsvergunning of melding milieubeheer
Service ID	12
Taal	nl
LLM	gpt-4o-vloop
Vector Database	timescale

Contactgegevens gemeente

Telefoonnummer	(0348) 55 99 55
Emailadres	gemeente@lopik.nl
Website	http://www.lopik.nl

Inhoudelijke analyse

Samenvatting

Totaal aantal zinnen	42
Goede zinnen	41
Foute zinnen	1
Betrouwbaarheid	97.6%

Foute statements

Statement	Als de gemeente niet binnen de termijn beslist, krijgt u de vergunning automatisch (van rechtswege).
Uitleg	Dit is niet in alle gevallen correct. Volgens de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) geldt de van rechtswege vergunningverlening niet voor alle type aanvragen, bijvoorbeeld niet bij complexe milieuvergunningen of aanvragen die uitgebreide voorbereidingsprocedure vereisen.

URL analyse

Totaal aantal URLs	4
Goede URLs	3
Foute URLs	1

Gevonden foute URLs

URL	https://www.lopik.nl/bedrijfsactiviteiten-wijzigen
Reason	INVALID: Page appears to be invalid or error page

Volledigheidsanalyse

Bron analyse

Aantal verschillen	3
Samenvatting	De bronpagina's bevatten enkele belangrijke aanvullende details die niet in de originele tekst staan: een verplichte 4-weeken termijn voor meldingen, de mogelijkheid om bouwen en strijdig gebruik in n aanvraag te combineren, en de strafbaarheid bij het niet aanvragen van een verplichte brandveiligheidsvergunning. Deze informatie is relevant voor de volledigheid en correcte naleving van de procedures.

Details bevindingen

Type	DIFFERENT
Brontekst	Doe de melding minimaal 4 weken voordat u uw activiteiten begint.
Gegenereerde tekst	No matching information
Uitleg	De originele tekst vermeldt geen minimale termijn voor het doen van een melding, terwijl de bron specificeert dat dit minimaal 4 weken voor aanvang van activiteiten moet gebeuren.
Bron URL(s)	• https://www.lopik.nl/milieu-vergunning-of-melding

Type	DIFFERENT
Brontekst	Let op! Hebt u ook een omgevingsvergunning nodig voor bouwen? Dan hoeft u daar niet een aparte omgevingsvergunning voor aan te vragen. U doet 1 aanvraag voor het bouwen en het gebruik in strijd met het bestemmingsplan.
Gegenereerde tekst	No matching information

Uitleg	De originele tekst vermeldt niet dat bij combinatie van bouwen en strijdig gebruik n gecombineerde aanvraag volstaat, terwijl dit wel expliciet wordt vermeld in de bronpagina.
Bron URL(s)	• https://www.lopik.nl/omgevingsvergunning-strijdig-gebruik

Type	DIFFERENT
Brontekst	Let op! Vraagt u geen omgevingsvergunning aan voor brandveilig gebruik van het gebouw, terwijl dit wel had moeten, dan bent u strafbaar.
Gegenereerde tekst	No matching information
Uitleg	De originele tekst vermeldt niet de strafbaarheid bij het niet aanvragen van een brandveiligheidsvergunning wanneer dit wel verplicht is.
Bron URL(s)	• https://www.lopik.nl/brandveiligheid-melding-of-vergunning