

Dienstenwetproduct rapportage

Generereerd op: 2025-03-24 14:16:06

Selectie

Gemeente	EMMEN
Dienstenwetproduct	Omgevingsvergunning aanvragen
Service ID	11
Taal	nl
LLM	gpt-4o-vloop
Vector Database	timescale

Contactgegevens gemeente

Telefoonnummer	14 0591
Emailadres	gemeente@emmen.nl
Website	http://www.emmen.nl

Inhoudelijke analyse

Samenvatting

Totaal aantal zinnen	35
Goede zinnen	31
Foute zinnen	4
Betrouwbaarheid	88.6%

Foute statements

Statement	€ 120,20 voor een verklaring vergunningsvrij bouwen.
Uitleg	Dit tarief komt niet overeen met de actuele legesverordening van gemeente Emmen

Statement	Deze tarieven zijn vastgesteld in de legesverordening 2025.
Uitleg	Er bestaat nog geen legesverordening voor 2025 in gemeente Emmen

Statement	WhatsApp: 0611198769
Uitleg	Dit WhatsApp nummer komt niet overeen met het officiële WhatsApp nummer van gemeente Emmen

Statement	Zaterdag: 08.30 - 12.00 uur
Uitleg	Het gemeentehuis van Emmen is op zaterdag gesloten

URL analyse

Totaal aantal URLs	5
Goede URLs	5
Foute URLs	0

Volledigheidsanalyse

Bron analyse

Aantal verschillen	1
Samenvatting	Na analyse van de bronnen blijken de meeste gegevens consistent te zijn met de originele tekst. Het belangrijkste verschil zit in de meer gedetailleerde beschrijving van het conceptverzoek en de rol van de klantmanager in de bronpagina's. De voorwaarden, termijnen en procedures komen grotendeels overeen met de originele tekst.

Details bevindingen

Type	DIFFERENT
Brontekst	Wilt u eerst een schetsplan laten toetsen, dan kunt u een conceptverzoek indienen. [...] Tijdens het gesprek kijkt de klantmanager of uw plan vergunningsvrij kan worden uitgevoerd of wat u eventueel kunt aanpassen om een grotere kans op een vergunning te krijgen.
Gegenereerde tekst	U doet de aanvraag via het Omgevingsloket op overheid.nl. U kunt eerst een conceptverzoek indienen om te laten toetsen of uw plan haalbaar is.
Uitleg	De bronpagina geeft meer specifieke details over het conceptverzoek en de rol van de klantmanager, terwijl de originele tekst hier beknopter over is.
Bron URL(s)	• https://www.emmen.nl/conceptverzoek-omgevingsvergunning

Type	CONSISTENT
------	------------

Brontekst	De werkzaamheden passen in het omgevingsplan. Het gaat niet om een monument. Het gaat niet om een beschermd stads- of dorpsgezicht.
Gegenereerde tekst	De werkzaamheden moeten passen in het omgevingsplan. Het project mag niet op een monument van toepassing zijn. Het project mag niet in een beschermd stads- of dorpsgezicht plaatsvinden.
Uitleg	De voorwaarden in beide teksten komen inhoudelijk overeen.
Bron URL(s)	• https://www.emmen.nl/aanlegvergunning

Type	CONSISTENT
Brontekst	U krijgt de beslissing binnen 8 weken na ontvangst van uw aanvraag. De gemeente kan deze termijn verlengen met 6 weken.
Gegenereerde tekst	Voor een omgevingsvergunning beperkte milieutoets (OBM) krijgt u binnen 8 weken na ontvangst van uw aanvraag een beslissing, eventueel te verlengen met 6 weken.
Uitleg	De behandeltermijnen komen exact overeen.
Bron URL(s)	• https://www.emmen.nl/vergunning-beperkte-milieutoets