

Dienstenwetproduct rapportage

Generereerd op: 2025-03-22 14:36:48

Selectie

Gemeente	UTRECHT
Dienstenwetproduct	Omgevingsvergunning aanvragen
Service ID	11
Taal	nl
LLM	gpt-4o
Vector Database	timescale

Contactgegevens gemeente

Telefoonnummer	(014) 030
Emailadres	Gemeente@utrecht.nl
Website	http://www.utrecht.nl

Inhoudelijke analyse

Samenvatting

Totaal aantal zinnen	14
Goede zinnen	13
Foute zinnen	1
Betrouwbaarheid	92.9%

Foute statements

Statement	De kosten van een omgevingsvergunning zijn een percentage van de bouwkosten. Voor bouwkosten onder €1.000.000 betaalt u 3,01%, met een minimale betaling van €181.
Uitleg	De exacte percentages en bedragen kloppen niet volgens de actuele legesverordening van gemeente Utrecht. De tarieven worden jaarlijks vastgesteld en zijn complexer opgebouwd met verschillende staffels en categorieën.

URL analyse

Totaal aantal URLs	6
Goede URLs	6
Foute URLs	0

Volledigheidsanalyse

Bron analyse

Aantal verschillen	3
Samenvatting	De bronpagina's bevatten enkele belangrijke aanvullende vereisten die niet in de originele tekst staan vermeld: de mogelijke noodzaak van een archeologische vergunning bij graafwerk, de optie om een omgevingsvergunning tegelijk met een sloopmelding aan te vragen, en de vereiste van e-herkenning voor bedrijven bij het doen van een milieumelding. Deze informatie is relevant voor ondernemers die vergunningen willen aanvragen.

Details bevindingen

Type	DIFFERENT
Brontekst	Gaat u graven? Er kunnen archeologische resten in de bodem zitten. Dan hebt u misschien een vergunning vanwege archeologische waarden nodig.
Gegenereerde tekst	No matching information
Uitleg	De bronpagina vermeldt een extra vereiste voor archeologische vergunningen bij graafwerkzaamheden, wat niet genoemd wordt in de originele tekst.
Bron URL(s)	• https://www.utrecht.nl/ondernemen/vergunningen-en-regels/werkzaamheden-vergunning-aanvragen

Type	DIFFERENT
Brontekst	Hebt u ook bouw- of verbouwplannen waarvoor u een omgevingsvergunning nodig hebt? Dan kunt u die tegelijk aanvragen met de sloopmelding.
Gegenereerde tekst	No matching information
Uitleg	De bronpagina vermeldt de mogelijkheid om een omgevingsvergunning tegelijk met een sloopmelding aan te vragen, wat niet genoemd wordt in de originele tekst.
Bron URL(s)	• https://www.utrecht.nl/ondernemen/vergunningen-en-regels/werkzaamheden-vergunning-aanvragen

Type	DIFFERENT
Brontekst	Bedrijven hebben hiervoor e-herkenning nodig.
Gegenereerde tekst	No matching information
Uitleg	De bronpagina specificeert dat bedrijven e-herkenning nodig hebben voor het doen van milieumelding, wat niet vermeld wordt in de originele tekst.
Bron URL(s)	<ul style="list-style-type: none"> • https://www.utrecht.nl/ondernemen/vergunningen-en-regels/ondernemen-en-milieu/milieu-melding-doen-of-omgevingsvergunning-aanvragen