

# Dienstenwetproduct rapportage

Generereerd op: 2025-03-22 17:21:53

## Selectie

|                    |   |
|--------------------|---|
| Gemeente           | ALKMAAR                                     |
| Dienstenwetproduct | Omgevingsvergunning of melding milieubeheer |
| Service ID         | 12  |
| Taal               | nl  |
| LLM                | gpt-4o                                      |
| Vector Database    | timescale                                   |

## Contactgegevens gemeente

|                |                       |
|----------------|-----------------------|
| Telefoonnummer | 14 072                |
| Emailadres     | post@alkmaar.nl       |
| Website        | http://www.alkmaar.nl |

## Inhoudelijke analyse

## Samenvatting

|                      |       |
|----------------------|-------|
| Totaal aantal zinnen | 13    |
| Goede zinnen         | 12    |
| Foute zitten         | 1     |
| Betrouwbaarheid      | 92.3% |

## Foute statements

|           |  |
|-----------|--|
| Statement | De gemeente probeert binnen 8 weken een beslissing te nemen over reguliere aanvragen.  |
| Uitleg    | Volgens de officiële website van gemeente Alkmaar moet de gemeente binnen 8 weken een besluit nemen over reguliere aanvragen. Dit is geen 'proberen' maar een wettelijke verplichting, tenzij de termijn wordt verlengd. |

## URL analyse

|                    |   |
|--------------------|---|
| Totaal aantal URLs | 6 |
| Goede URLs         | 5 |
| Foute URLs         | 1 |

## Gevonden foute URLs

|        |   |
|--------|---|
| URL    | <a href="https://www.overheid.nl">https://www.overheid.nl</a> |
| Reason | INVALID: URL does not belong to municipality website          |

## Volledigheidsanalyse

### Bron analyse

|                    |  |
|--------------------|--|
| Aantal verschillen | 3  |
| Samenvatting       | De originele tekst is verouderd en mist cruciale informatie over de nieuwe Omgevingswet die per 1 januari 2024 is ingegaan. Belangrijke wijzigingen zoals de overgang naar het nieuwe Omgevingsloket, de vervanging van meerdere oude loketten, en de nieuwe 'knip' in de beoordeling van bouwactiviteiten worden niet vermeld. Deze informatie is essentieel voor aanvragers van een omgevingsvergunning. |

### Details bevindingen

|                    |   |
|--------------------|---|
| Type               | DIFFERENT   |
| Brontekst          | Tot 1 januari 2024 deed u een aanvraag of een melding via het Omgevingsloket online (OLO). Op 1 januari 2024 is de nieuwe Omgevingswet ingegaan. U doet de aanvraag nu in het nieuwe Omgevingsloket.  |
| Gegenereerde tekst | U kunt de aanvraag digitaal indienen via het Omgevingsloket.  |
| Uitleg             | De originele tekst vermeldt niet de belangrijke systeemwijziging per 1 januari 2024 van OLO naar het nieuwe Omgevingsloket.   |
| Bron URL(s)        | <ul style="list-style-type: none"> <li><a href="https://www.alkmaar.nl/direct-regelen/wonen-verhuizen-en-verbouwen/vergunningen/omgevingsvergunning">https://www.alkmaar.nl/direct-regelen/wonen-verhuizen-en-verbouwen/vergunningen/omgevingsvergunning</a></li> </ul> |

|      |           |
|------|-----------|
| Type | DIFFERENT |
|------|-----------|

|                    |   |
|--------------------|---|
| Brontekst          | 'De knip' van de bouwactiviteit - Tot 1 januari 2024 keek de gemeente niet alleen naar wt u ging bouwen, maar ook wr u ging bouwen. Bij het beoordelen van de activiteit bouwen werd ook gekeken of er strijd was met de regels van het bestemmingsplan. Vanaf 1 januari 2024 zijn dit twee aparte act... |
| Gegenereerde tekst | No matching information   |
| Uitleg             | De originele tekst mist belangrijke informatie over de nieuwe 'knip' in de beoordeling van bouwactiviteiten sinds 1 januari 2024.   |
| Bron URL(s)        | <ul style="list-style-type: none"> <li>• <a href="https://www.alkmaar.nl/direct-regelen/wonen-verhuizen-en-verbouwen/vergunningen/omgevingsvergunning">https://www.alkmaar.nl/direct-regelen/wonen-verhuizen-en-verbouwen/vergunningen/omgevingsvergunning</a></li> </ul>                                 |

|                    |   |
|--------------------|---|
| Type               | DIFFERENT   |
| Brontekst          | Het Omgevingsloket vervangt de volgende digitale loketten: Omgevingsloket online (OLO); Activiteitenbesluit Internet Module (AIM); Ruimtelijkeplannen.nl; Meldpunt bodemkwaliteit.  |
| Gegenereerde tekst | No matching information   |
| Uitleg             | De originele tekst vermeldt niet dat het nieuwe Omgevingsloket meerdere bestaande loketten vervangt.  |
| Bron URL(s)        | <ul style="list-style-type: none"> <li>• <a href="https://www.alkmaar.nl/direct-regelen/vergunningen-en-ontheffingen/bouwen-en-verbouwen/omgevingsloket">https://www.alkmaar.nl/direct-regelen/vergunningen-en-ontheffingen/bouwen-en-verbouwen/omgevingsloket</a></li> </ul> |