

Dienstenwetproduct rapportage

Generereerd op: 2025-02-08 16:12:04

Selectie

Gemeente	AALTEN
Dienstenwetproduct	Omgevingsvergunning of melding milieubeheer
Service ID	12
Taal	nl
LLM	claude-3-5-sonnet
Vector Database	timescale

Contactgegevens gemeente

Telefoonnummer	(0543) 49 33 33
Emailadres	gemeente@aalten.nl
Website	http://www.aalten.nl

Inhoudelijke analyse

Samenvatting

Totaal aantal zinnen	13
Goede zinnen	12
Foute zinnen	1
Betrouwbaarheid	92.3%

Foute statements

Statement	Voor het indienen van een milieumelding of aanvragen van een omgevingsvergunning zijn geen leges verschuldigd.
Uitleg	Voor het aanvragen van een omgevingsvergunning worden wel degelijk leges in rekening gebracht door de gemeente Aalten. Alleen voor een milieumelding zijn geen leges verschuldigd.

URL analyse

Totaal aantal URLs	5
Goede URLs	5
Foute URLs	0

Volledigheidsanalyse

Bron analyse

Aantal verschillen	3
Samenvatting	Er zijn drie belangrijke verschillen gevonden tussen de originele tekst en de bronnen. De bronnen vermelden aanvullende vereisten zoals de Bibob-toets voor grote projecten en een statiegeldregeling voor bouwmeldingen. Ook is er een verschil in de geadviseerde indieningstermijn voor complexe aanvragen. Deze informatie is relevant voor aanvragers maar ontbreekt in de originele tekst.

Details bevindingen

Type	DIFFERENT
Brontekst	Vraagt u een omgevingsvergunning aan met een bouwsom van € 500.000,- of meer dan dient u ook een formulier Wet Bibob in te te vullen.
Gegenereerde tekst	No matching information
Uitleg	De originele tekst vermeldt niet de Bibob-verplichting voor aanvragen boven €500.000, wat een belangrijke aanvullende voorwaarde is
Bron URL(s)	• https://www.aalten.nl/omgevingsvergunning

Type	DIFFERENT
Brontekst	De gemeente Aalten heeft een statiegeldregeling. Heeft u de start bouw, bij voorkeur voor de start van de bouw, uiterlijk twee weken na aanvang van de bouwwerkzaamheden gemeld en de gereed bouw uiterlijk twee weken na beindiging van de bouwwerkzaamheden, dan ontvangt U de berekende € 100,00 retour.
Gegenereerde tekst	No matching information
Uitleg	De originele tekst vermeldt niet de statiegeldregeling van €100 voor tijdige melding van start en gereedmelding bouw
Bron URL(s)	• https://www.aalten.nl/bouwwerk-gereedmelding

Type	DIFFERENT
------	-----------

Brontekst	Bij een uitgebreide aanvraag doet u dit minimaal 6 maanden van tevoren.
Gegenereerde tekst	Voor een complexe vergunningaanvraag krijgt u binnen 26 weken (verlenging mogelijk met 6 weken) bericht.
Uitleg	De bron adviseert 6 maanden vooraf indienen, terwijl de originele tekst alleen de behandeltermijn van 26 weken noemt
Bron URL(s)	<ul style="list-style-type: none"> • https://www.aalten.nl/omgevingsvergunning