

# Dienstenwetproduct rapportage

Gegenereerd op: 2025-02-08 16:34:26

## Selectie

Gemeente	LOPIK
Dienstenwetproduct	Omzettingsvergunning voor kamerverhuur aanvragen
Service ID	13
Taal	nl
LLM	claude-3-5-sonnet
Vector Database	timescale

## Contactgegevens gemeente

Telefoonnummer	(0348) 55 99 55
Emailadres	gemeente@lopik.nl
Website	http://www.lopik.nl

## Inhoudelijke analyse

## Samenvatting

Totaal aantal zinnen	12
Goede zinnen	11
Foute zinnen	1
Betrouwbaarheid	91.7%

## Foute statements

Statement	Binnen 8 weken ontvangt u bericht of u de vergunning krijgt.
Uitleg	Volgens de gemeente Lopik is de reguliere procedure voor een omgevingsvergunning strijdig gebruik maximaal 8 weken plus eventueel 6 weken verlenging, maar dit geldt alleen als er geen uitgebreide procedure nodig is. Bij een uitgebreide procedure is de termijn 26 weken.

## URL analyse

Totaal aantal URLs	5
Goede URLs	5
Foute URLs	0

## Volledigheidsanalyse

### Bron analyse

Aantal verschillen	2
Samenvatting	De bronpagina's bevatten twee belangrijke aanvullingen op de originele tekst: een uitgebreidere lijst van ruimtelijke plannen waarmee gebruik in strijd kan zijn, en informatie over het combineren van verschillende vergunningaanvragen. Deze informatie kan belangrijk zijn voor aanvragers maar ontbreekt in de originele tekst. De overige informatie in de bronnen komt overeen met de originele tekst wat betreft procedures, termijnen en vereisten.

### Details bevindingen

Type	DIFFERENT
Brontekst	Gebruik van grond of een gebouw kan in strijd zijn met verschillende ruimtelijke plannen: bestemmingsplan, gemeentelijk uitwerkings- of wijzigingsplan, beheersverordening, exploitatieplan, regels op grond van de provinciale verordening, regels op grond van een AMvB, regels van het voorbereidingsbesluit
Gegenereerde tekst	Als u een woning wilt gebruiken voor kamerverhuur in strijd met het bestemmingsplan
Uitleg	De bronpagina noemt meer specifieke typen ruimtelijke plannen waarmee het gebruik in strijd kan zijn, terwijl de originele tekst alleen het bestemmingsplan noemt
Bron URL(s)	• <a href="https://www.lopik.nl/omgevingsvergunning-strijdig-gebruik">https://www.lopik.nl/omgevingsvergunning-strijdig-gebruik</a>

Type	DIFFERENT
Brontekst	Let op! Hebt u ook een omgevingsvergunning nodig voor bouwen? Dan hoeft u daar niet een aparte omgevingsvergunning voor aan te vragen. U doet 1 aanvraag voor het bouwen en het gebruik in strijd met het bestemmingsplan.
Gegenereerde tekst	No matching information
Uitleg	De bronpagina vermeldt belangrijke informatie over het combineren van vergunningen die niet in de originele tekst staat

Bron URL(s)	• <a href="https://www.lopik.nl/omgevingsvergunning-strijdig-gebruik">https://www.lopik.nl/omgevingsvergunning-strijdig-gebruik</a>
-------------	---