

Dienstenwetproduct rapportage

Gegenereerd op: 2025-03-22 22:07:46

Selectie

Gemeente	MEDEMBLIK
Dienstenwetproduct	Omgevingsvergunning aanvragen
Service ID	11
Taal	nl
LLM	gpt-4o
Vector Database	timescale

Contactgegevens gemeente

Telefoonnummer	(0229) 85 60 00
Emailadres	info@medemblik.nl
Website	http://www.medemblik.nl

Inhoudelijke analyse

Samenvatting

Totaal aantal zinnen	8
Goede zinnen	7
Foute zitten	1
Betrouwbaarheid	87.5%

Foute statements

Statement	Er is geen specifieke informatie beschikbaar over de doorlooptijd van een vergunningaanvraag.
Uitleg	Dit is onjuist. De gemeente Medemblik vermeldt op haar website dat de reguliere procedure 8 weken duurt en de uitgebreide procedure 26 weken. Deze termijnen kunnen eenmalig verlengd worden met 6 weken.

URL analyse

Totaal aantal URLs	7
Goede URLs	4
Foute URLs	3

Gevonden foute URLs

URL	https://example.com/metadata-found-url2
Reason	INVALID: Error scraping https://example.com/metadata-found-url2: 404 Client Error: Not Found for url: https://example.com/metadata-found-url2

URL	https://example.com/metadata-found-url1
Reason	INVALID: Error scraping https://example.com/metadata-found-url1: 404 Client Error: Not Found for url: https://example.com/metadata-found-url1

URL	https://www.medemblik.nl/bouwen-en-verbouwen/omgevingswet-en-bouwvergunningen
Reason	INVALID: Page appears to be invalid or error page

Volledigheidsanalyse

Bron analyse

Aantal verschillen	3
Samenvatting	De bronnen bevatten belangrijke aanvullende informatie over het vergunningsproces die niet in de originele tekst staat. Met name de tweedeling in fasen (vooroverleg en aanvraag), het belang van het vooroverleg onder de Omgevingswet, en de waarschuwing over de beperkingen van de vergunningcheck zijn belangrijke toevoegingen. Deze informatie is essentieel voor een volledig begrip van het vergunningsproces.

Details bevindingen

Type	DIFFERENT
Brontekst	We behandelen plannen en aanvragen in 2 fasen: vooroverlegfase (niet verplicht) en aanvraagfase omgevingsvergunning
Gegenereerde tekst	No matching information
Uitleg	De originele tekst vermeldt niet dat het proces uit twee fasen bestaat. Dit is belangrijke procedurele informatie die ontbreekt in de originele tekst.

Bron URL(s)	<ul style="list-style-type: none"> • https://www.medemblik.nl/bouwen-en-verbouwen/omgevingswet-en-bouwvergunningen/omgevingsvergunning
-------------	---

Type	DIFFERENT
Brontekst	Met de Omgevingswet is het vooroverleg een belangrijke stap geworden in het proces van een omgevingsvergunning. Tijdens het vooroverleg krijgt u al in een vroeg stadium advies over uw plannen.
Gegenereerde tekst	Let op dat er leges worden betaald voor het vooroverleg indien nodig.
Uitleg	De bronnen geven meer context over het belang en doel van vooroverleg, terwijl de originele tekst alleen de leges vermeldt.
Bron URL(s)	<ul style="list-style-type: none"> • https://www.medemblik.nl/bouwen-en-verbouwen/omgevingswet-en-bouwvergunningen/vooroverleg-omgevingsaanvraag

Type	DIFFERENT
Brontekst	Controleer wel of uw plan past binnen het omgevingsplan van de gemeente. De vergunningcheck is een hulpmiddel, maar biedt geen absolute zekerheid.
Gegenereerde tekst	No matching information
Uitleg	De originele tekst mist deze belangrijke waarschuwing over de beperkingen van de vergunningcheck en de noodzaak om het omgevingsplan te controleren.
Bron URL(s)	<ul style="list-style-type: none"> • https://www.medemblik.nl/bouwen-en-verbouwen/omgevingswet-en-bouwvergunningen/omgevingsvergunning