

Dienstenwetproduct rapportage

Gegenereerd op: 2025-02-08 16:25:06

Selectie

Gemeente	OPMEER
Dienstenwetproduct	Omzettingsvergunning voor kamerverhuur aanvragen
Service ID	13
Taal	nl
LLM	claude-3-5-sonnet
Vector Database	timescale

Contactgegevens gemeente

Telefoonnummer	(0226) 36 33 33
Emailadres	gemeente@opmeer.nl
Website	http://www.opmeer.nl

Inhoudelijke analyse

Samenvatting

Totaal aantal zinnen	6
Goede zinnen	5
Foute zitten	1
Betrouwbaarheid	83.3%

Foute statements

Statement	Vraag de omgevingsvergunning aan via https://omgevingswet.overheid.nl/home , minimaal 8 weken voordat u wilt starten met de activiteiten.
Uitleg	De aanvraag voor een omgevingsvergunning in Opmeer moet worden gedaan via het Omgevingsloket Online (www.omgevingsloket.nl), niet via omgevingswet.overheid.nl .

URL analyse

Totaal aantal URLs	6
Goede URLs	5
Foute URLs	1

Gevonden foute URLs

URL	https://omgevingswet.overheid.nl/home ,
Reason	INVALID: URL does not belong to municipality website

Volledigheidsanalyse

Bron analyse

Aantal verschillen	3
Samenvatting	De belangrijkste verschillen betreffen de identificatiemethoden (DigiD voor particulieren naast eHerkenning voor bedrijven), aanvraagtermijnen (onderscheid tussen reguliere en uitgebreide procedures) en specifieke tarieven voor bepaalde ontheffingen. De originele tekst is minder gedetailleerd en mist enkele belangrijke nuances die wel in de bronpagina's staan.

Details bevindingen

Type	DIFFERENT
Brontekst	Als u voor uw woning een omgevingsvergunning aanvraagt, hebt u uw DigiD nodig.
Gegenereerde tekst	U hebt eHerkenning nodig om als bedrijf een omgevingsvergunning aan te vragen.
Uitleg	De originele tekst vermeldt alleen eHerkenning voor bedrijven, terwijl de bronpagina specificeert dat particulieren DigiD nodig hebben voor woningaanvragen.
Bron URL(s)	• https://www.opmeer.nl/omgevingsvergunning

Type	DIFFERENT
Brontekst	Bij een uitgebreide aanvraag doet u dit minimaal 6 maanden van tevoren.
Gegenereerde tekst	minimaal 8 weken voordat u wilt starten met de activiteiten
Uitleg	De bronpagina maakt onderscheid tussen reguliere aanvragen (8 weken) en uitgebreide aanvragen (6 maanden), terwijl de originele tekst alleen de reguliere termijn noemt.

Bron URL(s)	• https://www.opmeer.nl/omgevingsvergunning
-------------	---

Type	DIFFERENT
Brontekst	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het verstrekken van een ontheffing als bedoeld in artikel 4:6 van de APV € 26,40.
Gegenereerde tekst	De kosten voor de omgevingsvergunning verschillen per aanvraag.
Uitleg	Voor specifieke ontheffingen (zoals geluidsoverlast) wordt een concreet bedrag genoemd van €26,40, terwijl de originele tekst alleen algemeen spreekt over verschillende kosten.
Bron URL(s)	• https://www.opmeer.nl/geluidsoverlast-veroorzaken