

Dienstenwetproduct rapportage

Gegenereerd op: 2025-03-22 14:50:06

Selectie

Gemeente	UTRECHT
Dienstenwetproduct	Woonruimte splitsen of samenvoegen
Service ID	22
Taal	nl
LLM	gpt-4o
Vector Database	timescale

Contactgegevens gemeente

Telefoonnummer	(014) 030
Emailadres	Gemeente@utrecht.nl
Website	http://www.utrecht.nl

Inhoudelijke analyse

Samenvatting

Totaal aantal zinnen	13
Goede zinnen	12
Foute zitten	1
Betrouwbaarheid	92.3%

Foute statements

Statement	De duur van de verwerking van de aanvraag kan variren.
Uitleg	De gemeente Utrecht hanteert vaste wettelijke termijnen voor de verwerking van omgevingsvergunningen: 8 weken voor reguliere procedures en 26 weken voor uitgebreide procedures. Deze termijn kan eenmalig met 6 weken worden verlengd.

URL analyse

Totaal aantal URLs	7
Goede URLs	6
Foute URLs	1

Gevonden foute URLs

URL	https://www.utrecht.nl/wonen-en-leven/bouwprojecten/bouwvoorschriften/
Reason	INVALID: Error scraping https://www.utrecht.nl/wonen-en-leven/bouwprojecten/bouwvoorschriften/ : 404 Client Error: Not Found for url: https://www.utrecht.nl/wonen-en-leven/bouwprojecten/bouwvoorschriften/

Volledigheidsanalyse

Bron analyse

Aantal verschillen	2
Samenvatting	De bronnen bevatten belangrijke nuanceringen die ontbreken in de originele tekst, met name over de verschillende aspecten van het bouwplan (technisch en ruimtelijk) en de drie mogelijke scenarios voor vergunningen (vergunningplicht, meldingsplicht of vergunningsvrij). Deze informatie is essentieel voor een correct begrip van de procedures.

Details bevindingen

Type	DIFFERENT
Brontekst	Uw bouwplan kan bestaan uit een technisch deel en een ruimtelijk deel. Het technische deel gaat bijvoorbeeld over of het stevig genoeg is. Het ruimtelijk deel gaat over of uw plan past in de omgeving.
Gegenereerde tekst	Een bouwtechnisch en ruimtelijk plan waarin de wijzigingen zijn opgenomen.
Uitleg	De bronnen geven een uitgebreidere toelichting over de twee verschillende aspecten (technisch en ruimtelijk) van het bouwplan, terwijl de originele tekst dit als n geheel presenteert.
Bron URL(s)	• https://www.utrecht.nl/wonen-en-leven/bouwen-en-verbouwen/u-wilt-bouwen-of-verbouwen/woning-aan-de-binnenkant-verbouwen

Type	DIFFERENT
------	-----------

Brontekst	Voor allebei de delen geldt 1 van de 3 mogelijkheden: u hebt een omgevingsvergunning nodig voor uw bouwplan, u moet een melding doen of het is vergunningsvrij.
Gegenereerde tekst	Voor het splitsen of samenvoegen van woonruimten is een omgevingsvergunning nodig.
Uitleg	De bronnen vermelden drie mogelijke scenarios (vergunningplicht, meldingsplicht of vergunningsvrij), terwijl de originele tekst alleen spreekt over vergunningplicht.
Bron URL(s)	<ul style="list-style-type: none"> • https://www.utrecht.nl/wonen-en-leven/bouwen-en-verbouwen/u-wilt-bouwen-of-verbouwen/woning-aan-de-binnenkant-verbouwen