

Dienstenwetproduct rapportage

Gegenereerd op: 2025-03-23 11:03:05

Selectie

Gemeente	VAALS
Dienstenwetproduct	Woonruimte splitsen of samenvoegen
Service ID	22
Taal	nl
LLM	gpt-4o
Vector Database	timescale

Contactgegevens gemeente

Telefoonnummer	(043) 306 85 68
Emailadres	info@vaals.nl
Website	http://www.vaals.nl

Inhoudelijke analyse

Samenvatting

Totaal aantal zinnen	13
Goede zinnen	12
Foute zitten	1
Betrouwbaarheid	92.3%

Foute statements

Statement	Onder de Omgevingswet, die vanaf 1 januari 2024 geldt, is de beslistermijn voor een korte procedure maximaal 8 weken.
Uitleg	De standaard beslistermijn onder de Omgevingswet voor een reguliere procedure is niet 8 maar 6 weken. Deze termijn kan eenmalig met 6 weken worden verlengd.

URL analyse

Totaal aantal URLs	7
Goede URLs	6
Foute URLs	1

Gevonden foute URLs

URL	https://www.omgevingsloket.nl/
Reason	INVALID: URL does not belong to municipality website

Volledigheidsanalyse

Bron analyse

Aantal verschillen	3
Samenvatting	De bronnen bevatten belangrijke aanvullende informatie die niet in de originele tekst staat, waaronder de nieuwe 'knip' in de vergunningaanvraag, het advies voor vooroverleg en voorbeelden van vergunningvrije activiteiten. Deze informatie is essentieel voor mensen die een vergunning willen aanvragen en zou in de originele tekst opgenomen moeten worden voor volledigheid.

Details bevindingen

Type	DIFFERENT
Brontekst	Nieuw bij het (ver)bouwen van een bouwwerk is dat er een knip wordt gemaakt. Deze bestaat uit een (technische) bouwactiviteit en een omgevingsplanactiviteit bouwen (ruimtelijk of planologisch deel).
Gegenereerde tekst	No matching information
Uitleg	De bronnen vermelden een belangrijke nieuwe 'knip' in de vergunningaanvraag die niet genoemd wordt in de originele tekst. Dit is essentiële informatie voor aanvragers.
Bron URL(s)	<ul style="list-style-type: none"> https://www.vaals.nl/inwoners/vergunningen/omgevingswet/omgevingsvergunning

Type	DIFFERENT
Brontekst	Alvorens u een omgevingsvergunning aanvraagt, raden wij u altijd aan om eerst een vooroverleg aan te vragen bij de gemeente.
Gegenereerde tekst	No matching information

Uitleg	De bronnen adviseren expliciet een vooroverleg aan te vragen, wat niet genoemd wordt in de originele tekst.
Bron URL(s)	<ul style="list-style-type: none"> • https://www.vaals.nl/inwoners/vergunningen/omgevingswet/omgevingsvergunning

Type	DIFFERENT
Brontekst	Voor sommige bouwwerken of activiteiten heeft u geen omgevingsvergunning nodig. Bijvoorbeeld voor een kleine dakkapel aan de achterkant van uw woning.
Gegenereerde tekst	No matching information
Uitleg	De bronnen geven concrete voorbeelden van vergunningvrije activiteiten die niet genoemd worden in de originele tekst.
Bron URL(s)	<ul style="list-style-type: none"> • https://www.vaals.nl/inwoners/vergunningen/omgevingswet/omgevingsvergunning