

Dienstenwetproduct rapportage

Gegenereerd op: 2025-02-08 18:35:27

Selectie

Gemeente	LEUSDEN
Dienstenwetproduct	Woonruimte splitsen of samenvoegen
Service ID	22
Taal	nl
LLM	claude-3-5-sonnet
Vector Database	timescale

Contactgegevens gemeente

Telefoonnummer	14 033
Emailadres	gemeente@leusden.nl
Website	http://www.leusden.nl/

Inhoudelijke analyse

Samenvatting

Totaal aantal zinnen	8
Goede zinnen	8
Foute zitten	0
Betrouwbaarheid	100.0%

URL analyse

Totaal aantal URLs	5
Goede URLs	5
Foute URLs	0

Volledigheidsanalyse

Bron analyse

Aantal verschillen	3
Samenvatting	De bronnen bevatten enkele belangrijke aanvullende details die niet in de originele tekst staan, waaronder een specifieke definitie van woningsplitsing, informatie over het overgangsrecht voor eerder gesplitste panden, en een nadrukkelijker formulering over de noodzaak van plattegronden en tekeningen bij de aanvraag. Deze informatie is essentieel voor mensen die een aanvraag willen doen.

Details bevindingen

Type	DIFFERENT
Brontekst	Van woningsplitsing is sprake wanneer 1 zelfstandige wooneenheid (bijvoorbeeld een huis) wordt gesplitst in meerdere zelfstandige wooneenheden. Dit zijn dan vaak appartementen met een eigen voordeur, huisnummer en achter die voordeur voorzieningen voor eigen gebruik.
Gegenereerde tekst	No matching information
Uitleg	De bronnen bevatten een specifieke definitie van woningsplitsing die niet in de originele tekst staat. Dit is belangrijke aanvullende informatie voor aanvragers.
Bron URL(s)	• https://www.leusden.nl/bouwen-en-wonen/woningsplitsing • https://www.leusden.nl/en/bouwen-en-wonen/woningsplitsing

Type	DIFFERENT
Brontekst	Panden die vr 1 april 2023 zijn gesplitst vallen mogelijk onder het overgangsrecht.
Gegenereerde tekst	No matching information
Uitleg	De bronnen vermelden een overgangsregeling voor panden die voor 1 april 2023 zijn gesplitst. Deze belangrijke informatie ontbreekt in de originele tekst.
Bron URL(s)	• https://www.leusden.nl/bouwen-en-wonen/woningsplitsing

Type	DIFFERENT
Brontekst	Zonder plattegronden en tekeningen kan uw aanvraag niet worden beoordeeld.
Gegenereerde tekst	Plattegronden en aanvullende tekeningen van de gewenste situatie
Uitleg	De bronnen benadrukken expliciet dat de aanvraag niet beoordeeld kan worden zonder deze documenten, wat een strengere formulering is dan in de originele tekst.
Bron URL(s)	• https://www.leusden.nl/bouwen-en-wonen/woningsplitsing