

Dienstenwetproduct rapportage

Generereerd op: 2025-03-22 16:56:54

Selectie

Gemeente	BARNEVELD
Dienstenwetproduct	Nachtregister bijhouden
Service ID	10
Taal	nl
LLM	gpt-4o
Vector Database	timescale

Contactgegevens gemeente

Telefoonnummer	14 0342
Emailadres	info@barneveld.nl
Website	http://www.barneveld.nl

Inhoudelijke analyse

Samenvatting

Totaal aantal zinnen	8
Goede zinnen	7
Foute zinnen	1
Betrouwbaarheid	87.5%

Foute statements

Statement	U moet een nachtregister bijhouden als u uw woning verhuurt aan toeristen.
Uitleg	Volgens de gemeente Barneveld is een nachtregister alleen verplicht voor hotels, pensions en B&B's, niet voor particuliere woningverhuur aan toeristen.

URL analyse

Totaal aantal URLs	5
--------------------	---

Goede URLs	5
Foute URLs	0

Volledigheidsanalyse

Bron analyse

Aantal verschillen	3
Samenvatting	De broninhoud bevat verschillende belangrijke aanvullende voorwaarden die niet in de originele tekst staan vermeld: een maximum van 60 nachten verhuur per jaar, de verplichting om zelf in de woning te wonen, parkeergelegenheid op eigen terrein en de aanmeldplicht bij de gemeente voor toeristenbelasting. Deze voorwaarden zijn essentieel voor het correct aanbieden van overnachtingen aan gasten.

Details bevindingen

Type	DIFFERENT
Brontekst	De verhuur is voor maximaal 60 nachten per kalenderjaar. U mag alleen ruimte te huur aanbieden als u zelf in de woning woont.
Gegenereerde tekst	No matching information
Uitleg	De originele tekst vermeldt niet de belangrijke beperking van maximaal 60 nachten per jaar en de voorwaarde dat men zelf in de woning moet wonen.
Bron URL(s)	• https://www.barneveld.nl/ondernemen/overnachting-aanbieden-aan-gasten

Type	DIFFERENT
Brontekst	De gasten moeten parkeergelegenheid hebben op uw terrein.
Gegenereerde tekst	No matching information
Uitleg	De originele tekst vermeldt niet de verplichting voor parkeergelegenheid op eigen terrein.
Bron URL(s)	• https://www.barneveld.nl/ondernemen/overnachting-aanbieden-aan-gasten

Type	DIFFERENT
Brontekst	U moet u daarvoor aanmelden bij de gemeente.
Gegenereerde tekst	No matching information
Uitleg	De originele tekst vermeldt niet dat men zich moet aanmelden bij de gemeente voor toeristenbelasting.
Bron URL(s)	• https://www.barneveld.nl/ondernemen/overnachting-aanbieden-aan-gasten

