

# Dienstenwetproduct rapportage

Generereerd op: 2025-03-22 17:33:16

## Selectie

Gemeente	AMERSFOORT
Dienstenwetproduct	Omzettingsvergunning voor kamerverhuur aanvragen
Service ID	13
Taal	nl
LLM	gpt-4o
Vector Database	timescale

## Contactgegevens gemeente

Telefoonnummer	14 033
Emailadres	info@amersfoort.nl
Website	<a href="http://www.amersfoort.nl">http://www.amersfoort.nl</a>

## Inhoudelijke analyse

## Samenvatting

Totaal aantal zinnen	13
Goede zinnen	12
Foute zinnen	1
Betrouwbaarheid	92.3%

## Foute statements

Statement	In de binnenstad is kamerverhuur altijd toegestaan zonder vergunning, maar in andere delen van de stad kunnen er specifieke regels gelden.
Uitleg	Dit is onjuist volgens de huidige regelgeving van gemeente Amersfoort. Ook in de binnenstad is niet automatisch alle kamerverhuur toegestaan zonder vergunning. Voor kamerverhuur gelden in heel Amersfoort dezelfde basisregels en moet er altijd een vergunningcheck gedaan worden om te bepalen of een vergunning nodig is.

## URL analyse

Totaal aantal URLs	6
Goede URLs	4
Foute URLs	2

## Gevonden foute URLs

URL	<a href="https://www.amersfoort.nl/omgevingsvergunning-voor-bouwen-en-verbouwen">https://www.amersfoort.nl/omgevingsvergunning-voor-bouwen-en-verbouwen</a>
Reason	INVALID: Page appears to be invalid or error page

URL	<a href="https://metadata.url">https://metadata.url</a>
Reason	INVALID: Error scraping <a href="https://metadata.url">https://metadata.url</a> : HTTPSConnectionPool(host='metadata.url', port=443): Max retries exceeded with url: / (Caused by NameResolutionError("Failed to resolve 'metadata.url' ([Errno 8] nodename nor servname provided, or not known)"))

## Volledigheidsanalyse

## Bron analyse

Aantal verschillen	3
Samenvatting	Er zijn drie belangrijke verschillen gevonden tussen de originele tekst en de bronpagina's. Het gaat om de mogelijkheid om direct te starten na vergunningverlening bij reclame, aanvullende informatie over de eerste contactopname met een casemanager, en verschillende mogelijke proceduretijden. Deze verschillen kunnen van invloed zijn op de verwachtingen en planning van aanvragers.

## Details bevindingen

Type	DIFFERENT
Brontekst	Je mag wel meteen beginnen.
Gegenereerde tekst	Na het verlenen van de vergunning volgt een bezwaartermijn van 6 weken. Tijdens deze periode kunnen belanghebbenden bezwaar maken tegen het besluit.
Uitleg	De bronpagina voor reclame geeft aan dat men direct mag beginnen na vergunningverlening, terwijl de originele tekst dit niet specifiek vermeldt. Dit is een belangrijk verschil in handelingsperspectief.
Bron URL(s)	• <a href="https://www.amersfoort.nl/reclame">https://www.amersfoort.nl/reclame</a>

Type	DIFFERENT
Brontekst	Binnen 2 weken neemt de casemanager contact met je op. Let op: door de drukte halen we deze termijn helaas niet altijd.
Gegenereerde tekst	No matching information
Uitleg	De bronpagina bevat aanvullende belangrijke informatie over de eerste contactopname na aanvraag, die niet in de originele tekst staat vermeld.
Bron URL(s)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <a href="https://www.amersfoort.nl/een-vergunning-aangevraagd-en-nu">https://www.amersfoort.nl/een-vergunning-aangevraagd-en-nu</a></li> </ul>

Type	DIFFERENT
Brontekst	Dat kan de procedure van 8 weken zijn, van 12 weken of de uitgebreide procedure van 26 weken.
Gegenereerde tekst	Meestal ontvang je binnen 8 weken een besluit.
Uitleg	De bronpagina noemt drie mogelijke proceduretijden (8, 12 of 26 weken), terwijl de originele tekst alleen 8 weken noemt.
Bron URL(s)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <a href="https://www.amersfoort.nl/een-vergunning-aangevraagd-en-nu">https://www.amersfoort.nl/een-vergunning-aangevraagd-en-nu</a></li> </ul>