

Dienstenwetproduct rapportage

Gegenereerd op: 2025-03-23 19:35:21

Selectie

Gemeente	OLDEBROEK
Dienstenwetproduct	Omzettingsvergunning voor kamerverhuur aanvragen
Service ID	13
Taal	nl
LLM	gpt-4o-vloop
Vector Database	timescale

Contactgegevens gemeente

Telefoonnummer	(0525) 63 82 00
Emailadres	gemeente@oldebroek.nl
Website	http://www.oldebroek.nl

Inhoudelijke analyse

Samenvatting

Totaal aantal zinnen	19
Goede zinnen	18
Foute zitten	1
Betrouwbaarheid	94.7%

Foute statements

Statement	De behandeltermijn voor een conceptverzoek is gemiddeld genomen ongeveer 6 maanden, mede vanwege de inwerkingtreding van de Omgevingswet.
Uitleg	Volgens de officiële website van gemeente Oldebroek is de behandeltermijn voor een conceptverzoek (vooroverleg) 4 weken en niet 6 maanden.

URL analyse

Totaal aantal URLs	5
Goede URLs	3
Foute URLs	2

Gevonden foute URLs

URL	https://www.oldebroek.nl/Inwoners/Bouwen_en_verbouwen/Omgevingsvergunning/Conceptverzoek_omgevingsvergunning
Reason	INVALID: Page appears to be invalid or error page

URL	https://www.oldebroek.nl/Inwoners/Vergunningen
Reason	INVALID: Page appears to be invalid or error page

Volledigheidsanalyse

Bron analyse

Aantal verschillen	2
Samenvatting	Er zijn twee belangrijke verschillen gevonden tussen de originele tekst en de bronpagina's. Ten eerste ontbreekt in de originele tekst de essentiële eerste stap om via het Omgevingsloket te controleren of een vergunning nodig is. Ten tweede zijn er verschillen in de beschrijving van de zienswijzeprocedure. De bronpagina's bevatten over het algemeen minder gedetailleerde informatie dan de originele tekst, wat suggereert dat de originele tekst mogelijk gebaseerd is op aanvullende of interne bronnen.

Details bevindingen

Type	DIFFERENT
Brontekst	Wilt u bouwen, verbouwen of op een andere manier iets aan uw omgeving veranderen? Dan kan het zijn dat u daarvoor een vergunning nodig heeft. Controleer in het Omgevingsloket of u een vergunning nodig heeft voor uw activiteit. Is dit niet het geval, dan hoeft u geen contact op te nemen met de gemeente en kunt u aan de slag.
Gegenereerde tekst	No matching information
Uitleg	De bronpagina bevat een belangrijke voorafgaande stap die niet in de originele tekst staat vermeld: eerst controleren via het Omgevingsloket of een vergunning überhaupt nodig is.
Bron URL(s)	<ul style="list-style-type: none"> https://www.oldebroek.nl/Inwoners/Bouwen_en_verbouwen/Omgevingsvergunning

Type	DIFFERENT
Brontekst	Een zienswijze indienen op deze ontwerpbesluiten kan gedurende 6 weken vanaf publicatie
Gegenereerde tekst	Bij een complexe aanvraag kunt u binnen 6 weken beroep indienen bij de rechtbank, mits u een zienswijze over het ontwerpbesluit heeft ingediend.
Uitleg	De brontekst specificeert dat zienswijzen binnen 6 weken vanaf publicatie kunnen worden ingediend, terwijl de originele tekst alleen spreekt over beroep na zienswijze bij complexe aanvragen.
Bron URL(s)	<ul style="list-style-type: none"> • https://www.oldebroek.nl/Inwoners/Bouwen_en_verbouwen