

# Dienstenwetproduct rapportage

Gegenereerd op: 2025-03-23 12:51:58

## Selectie

Gemeente	STEENBERGEN
Dienstenwetproduct	Omgevingsvergunning of melding milieubeheer
Service ID	12
Taal	nl
LLM	gpt-4o-vloop
Vector Database	timescale

## Contactgegevens gemeente

Telefoonnummer	14 0167
Emailadres	info@gemeente-steenbergen.nl
Website	http://www.gemeente-steenbergen.nl

## Inhoudelijke analyse

## Samenvatting

Totaal aantal zinnen	31
Goede zinnen	30
Foute zinnen	1
Betrouwbaarheid	96.8%

## Foute statements

Statement	De Wkb, van toepassing vanaf 1 januari voor nieuwbouw en vanaf 1 juli 2024 voor verbouwingen, vervangt de kwaliteitstoetsing door de gemeente met commerciele adviesbureaus.
Uitleg	De Wet kwaliteitsborging voor het bouwen (Wkb) is op 1 januari 2024 in werking getreden voor alle gevolgklasse 1 bouwwerken. Er is geen aparte ingangsdatum van 1 juli 2024 voor verbouwingen. Dit geldt voor heel Nederland, inclusief gemeente Steenbergen.

## URL analyse

Totaal aantal URLs	5
Goede URLs	5
Foute URLs	0

## Volledigheidsanalyse

### Bron analyse

Aantal verschillen	3
Samenvatting	De bronnen bevatten enkele belangrijke aanvullende details die niet in de originele tekst staan, waaronder de automatische vergunningverlening bij termijnoverschrijding, de mogelijkheid tot gecombineerde of aparte vergunningaanvragen, en de optie voor een gefaseerde aanvraag bij complexe projecten. Deze informatie is relevant voor een volledig begrip van de aanvraagprocedure.

### Details bevindingen

Type	DIFFERENT
Brontekst	Lukt het ons niet om binnen deze termijn (14 weken) een beslissing te nemen? Dan krijgt u automatisch de vergunning.
Gegenereerde tekst	Normale procedure: 8 weken (kan verlengd worden met 6 weken)
Uitleg	De originele tekst vermeldt niet dat er bij het overschrijden van de termijn automatisch een vergunning wordt verleend. Dit is een belangrijk juridisch gevolg dat ontbreekt in de originele tekst.
Bron URL(s)	• <a href="https://www.gemeente-steenbergen.nl/inwoners_overzicht/bouwen_en_verbouwen/aanvraagmogelijkheden_en_termijnen/">https://www.gemeente-steenbergen.nl/inwoners_overzicht/bouwen_en_verbouwen/aanvraagmogelijkheden_en_termijnen/</a>

Type	DIFFERENT
Brontekst	U kunt alle nodige vergunningen in 1 keer aanvragen. Dat is makkelijk. Maar het is niet verplicht. U mag de nodige vergunningen ook apart aanvragen.
Gegenereerde tekst	No matching information
Uitleg	De originele tekst mist belangrijke informatie over de mogelijkheid om vergunningen zowel gecombineerd als apart aan te vragen. Dit is relevante informatie voor aanvragers die ontbreekt in de originele tekst.
Bron URL(s)	• <a href="https://www.gemeente-steenbergen.nl/inwoners_overzicht/bouwen_en_verbouwen/aanvraagmogelijkheden_en_termijnen/">https://www.gemeente-steenbergen.nl/inwoners_overzicht/bouwen_en_verbouwen/aanvraagmogelijkheden_en_termijnen/</a>

Type	DIFFERENT
Brontekst	De omgevingsvergunning kan bijvoorbeeld in 2 fasen worden aangevraagd
Gegenereerde tekst	No matching information
Uitleg	De originele tekst vermeldt niet de mogelijkheid om de omgevingsvergunning in twee fasen aan te vragen voor complexe projecten. Dit is een belangrijke procedurele optie die ontbreekt.
Bron URL(s)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <a href="https://www.gemeente-steenbergen.nl/inwoners_overzicht/bouwen_en_verbouwen/aanvraagmogelijkheden_en_termijnen/">https://www.gemeente-steenbergen.nl/inwoners_overzicht/bouwen_en_verbouwen/aanvraagmogelijkheden_en_termijnen/</a></li> </ul>