

# Dienstenwetproduct rapportage

Generereerd op: 2025-03-23 23:55:12

## Selectie

Gemeente	MAASSLUIS
Dienstenwetproduct	Woonruimte splitsen of samenvoegen
Service ID	22
Taal	nl
LLM	gpt-4o-vloop
Vector Database	timescale

## Contactgegevens gemeente

Telefoonnummer	14 010
Emailadres	gemeente@maassluis.nl
Website	http://www.maassluis.nl

## Inhoudelijke analyse

### Samenvatting

Totaal aantal zinnen	19
Goede zinnen	18
Foute zinnen	1
Betrouwbaarheid	94.7%

### Foute statements

Statement	Bezoekadres: Koningshoek 93.050, 3144 BA Maassluis
Uitleg	Het correcte bezoekadres van de gemeente Maassluis is Koningshoek 93.050, 3144 BA Maassluis. Het huisnummer wordt echter zonder punt geschreven: Koningshoek 93050.

### URL analyse

Totaal aantal URLs	5
--------------------	---

Goede URLs	5
Foute URLs	0

## Volledigheidsanalyse

### Bron analyse

Aantal verschillen	1
Samenvatting	De informatie komt grotendeels overeen, met n belangrijk verschil in de specificatie van wanneer participatie verplicht is. De bronpagina's maken duidelijker dat participatie alleen verplicht is bij afwijking van het omgevingsplan. Voor het overige zijn er geen significante verschillen gevonden tussen de originele tekst en de bronpagina's.

### Details bevindingen

Type	CONSISTENT
Brontekst	De gemeente Maassluis kent geen splitsingsvergunning, maar in de meeste gevallen heeft u wel een omgevingsvergunning nodig.
Gegenereerde tekst	Bij het splitsen van een woning in de gemeente Maassluis heeft u meestal een omgevingsvergunning nodig, aangezien er geen specifieke splitsingsvergunning bestaat.
Uitleg	De informatie over het niet bestaan van een specifieke splitsingsvergunning en de noodzaak van een omgevingsvergunning komt overeen.
Bron URL(s)	• <a href="https://www.maassluis.nl/woning-splitsen">https://www.maassluis.nl/woning-splitsen</a>

Type	DIFFERENT
Brontekst	Bij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning voor bouwen wordt onder andere getoetst aan de volgende eisen: Omgevingsplan, Participatie (als u afwijkt van het omgevingsplan), Welstand, Besluit bouwwerken leefomgeving
Gegenereerde tekst	Voor een omgevingsvergunning worden aanvragen getoetst aan eisen zoals het omgevingsplan, welstand, en het Besluit bouwwerken leefomgeving.
Uitleg	De bronpagina specificeert expliciet dat participatie alleen verplicht is bij afwijking van het omgevingsplan, terwijl dit in de originele tekst minder duidelijk is geformuleerd.
Bron URL(s)	• <a href="https://www.maassluis.nl/omgevingsvergunning">https://www.maassluis.nl/omgevingsvergunning</a>