

Dienstenwetproduct rapportage

Gegenereerd op: 2025-03-23 19:22:00

Selectie

Gemeente	EDE
Dienstenwetproduct	Omzettingsvergunning voor kamerverhuur aanvragen
Service ID	13
Taal	nl
LLM	gpt-4o-vloop
Vector Database	timescale

Contactgegevens gemeente

Telefoonnummer	14 0318
Emailadres	info@ede.nl
Website	http://www.ede.nl

Inhoudelijke analyse

Samenvatting

Totaal aantal zinnen	24
Goede zinnen	23
Foute zitten	1
Betrouwbaarheid	95.8%

Foute statements

Statement	Voor een conceptverzoek betaalt u € 225,00, maar deze kosten worden in mindering gebracht als de uiteindelijke vergunningaanvraag overeenkomt met het conceptverzoek.
Uitleg	Volgens de actuele legesverordening van gemeente Ede kost een conceptaanvraag € 250,00, niet € 225,00. Dit bedrag wordt inderdaad in mindering gebracht bij de definitieve aanvraag als deze overeenkomt met het conceptverzoek.

URL analyse

Totaal aantal URLs	5
Goede URLs	4
Foute URLs	1

Gevonden foute URLs

URL	https://www.ede.nl/aanvragen-en-regelen/verleende-vergunningen-inzien-en-opvragen
Reason	INVALID: Page appears to be invalid or error page

Volledigheidsanalyse

Bron analyse

Aantal verschillen	2
Samenvatting	De analyse toont enkele belangrijke verschillen tussen de originele tekst en de bronpagina's. De meest significante verschillen betreffen de specifieke schaalessen voor tekeningen en het feit dat meldingen gratis zijn. De bronpagina's bevatten meer gedetailleerde technische specificaties voor de aan te leveren documenten. De kern van de procedures en voorwaarden komt verder grotendeels overeen.

Details bevindingen

Type	CONSISTENT
Brontekst	Voor de behandeling van uw vergunningaanvraag betaalt u leges, ook als uw aanvraag geweigerd wordt of buiten behandeling wordt gesteld.
Gegenereerde tekst	Voor de behandeling van uw vergunningaanvraag betaalt u leges, ook als uw aanvraag geweigerd wordt of buiten behandeling wordt gesteld.
Uitleg	De informatie over leges en betalingen komt exact overeen
Bron URL(s)	<ul style="list-style-type: none">• https://www.ede.nl/aanvragen-en-regelen/bouw-en-verbouwvergunning-voor-bedrijven• https://www.ede.nl/aanvragen-en-regelen/bouw-en-verbouwvergunning

Type	DIFFERENT
------	-----------

Brontekst	Een situatietekening op schaal van de bestaande en gewenste situatie (maximaal 1:1000); Geveltekeningen op schaal van de bestaande en gewenste situatie (maximaal 1:100); Beschrijving gebruikte materialen; Beschrijving kleurgebruik; Optioneel: goede foto van de huidige situatie.
Gegenereerde tekst	Bij uw aanvraag dienen diverse bijlagen te worden gevoegd, waaronder situatietekeningen en geveltekeningen van de bestaande en gewenste situatie.
Uitleg	De bronpagina specificeert exacte schaalessen (1:1000 en 1:100) en noemt expliciet een optionele foto als extra vereiste, wat niet genoemd wordt in de originele tekst
Bron URL(s)	<ul style="list-style-type: none"> • https://www.ede.nl/aanvragen-en-regelen/schetsplan

Type	DIFFERENT
Brontekst	Een melding doen is gratis.
Gegenereerde tekst	No matching information
Uitleg	De originele tekst vermeldt niet dat meldingen gratis zijn, wat belangrijke aanvullende informatie is voor aanvragers
Bron URL(s)	<ul style="list-style-type: none"> • https://www.ede.nl/aanvragen-en-regelen/bouw-en-verbouwvergunning