

Dienstenwetproduct rapportage

Gegenereerd op: 2025-03-22 18:33:19

Selectie

| | |
|--------------------|----------------------------|
| Gemeente | ENSCHDE |
| Dienstenwetproduct | Terrasvergunning aanvragen |
| Service ID | 17 |
| Taal | nl |
| LLM | gpt-4o |
| Vector Database | timescale |

Contactgegevens gemeente

| | |
|----------------|------------------------|
| Telefoonnummer | 14 053 |
| Emailadres | postbus20@enschede.nl |
| Website | http://www.enschede.nl |

Inhoudelijke analyse

Samenvatting

| | |
|----------------------|-------|
| Totaal aantal zinnen | 11 |
| Goede zinnen | 10 |
| Foute zinnen | 1 |
| Betrouwbaarheid | 90.9% |

Foute statements

| | |
|-----------|---|
| Statement | U moet precariobelasting betalen omdat het terras op gemeentegrond staat. |
| Uitleg | De gemeente Enschede heft geen precariobelasting voor terrassen op gemeentegrond. Dit is onjuist volgens de actuele regelgeving van de gemeente Enschede. |

URL analyse

| | |
|--------------------|---|
| Totaal aantal URLs | 6 |
| Goede URLs | 5 |
| Foute URLs | 1 |

Gevonden foute URLs

| | |
|--------|---|
| URL | https://www.enschede.nl/nadere-regels-terrassen-bij-horecabedrijven |
| Reason | INVALID: Error scraping https://www.enschede.nl/nadere-regels-terrassen-bij-horecabedrijven : 404 Client Error: Not Found for url: https://www.enschede.nl/nadere-regels-terrassen-bij-horecabedrijven |

Volledigheidsanalyse

Bron analyse

| | |
|--------------------|---|
| Aantal verschillen | 3 |
| Samenvatting | De bronnen bevatten belangrijke aanvullende informatie die niet in de originele tekst staat, waaronder de basisvoorwaarde dat terrassen alleen zijn toegestaan bij horecabedrijven met een horecabestemming, het bestaan van verschillende soorten terrassen met bijbehorende terrassenkaart, en specifieke welstandseisen voor bouwwerken. Deze informatie is essentieel voor ondernemers die een terras willen exploiteren. |

Details bevindingen

| | |
|--------------------|---|
| Type | DIFFERENT |
| Brontekst | Terrassen zijn alleen toegestaan bij horecabedrijven met een horecabestemming of functieaanduiding horeca. |
| Gegenereerde tekst | No matching information |
| Uitleg | De originele tekst vermeldt niet deze belangrijke basisvoorwaarde voor het hebben van een terras. |
| Bron URL(s) | • https://www.enschede.nl/regels-voor-terrassen |

| | |
|--------------------|---|
| Type | DIFFERENT |
| Brontekst | Er zijn verschillende soorten terrassen. Voor ieder soort terras gelden andere regels. Op de terrassenkaart stadserf Enschede staat welk soort terras op welke plek in de binnenstad mag. |
| Gegenereerde tekst | No matching information |

| | |
|-------------|--|
| Uitleg | De originele tekst maakt geen melding van verschillende soorten terrassen en de terrassenkaart die aangeeft waar welk type terras is toegestaan. |
| Bron URL(s) | • https://www.enschede.nl/regels-voor-terrassen |

| | |
|--------------------|--|
| Type | DIFFERENT |
| Brontekst | Het bouwwerk moet voldoen aan de eisen uit de welstandsparagraaf terrassen stadserf Enschede. |
| Gegenereerde tekst | Voor het plaatsen van bouwwerken op een terras binnen het stadserf kan een omgevingsvergunning vereist zijn. |
| Uitleg | De originele tekst vermeldt niet de specifieke welstandseisen waaraan bouwwerken moeten voldoen. |
| Bron URL(s) | • https://www.enschede.nl/regels-voor-terrassen |