

Dienstenwetproduct rapportage

Generereerd op: 2025-03-23 00:46:38

Selectie

Gemeente	SCHIEDAM
Dienstenwetproduct	Woonruimte splitsen of samenvoegen
Service ID	22
Taal	nl
LLM	gpt-4o
Vector Database	timescale

Contactgegevens gemeente

Telefoonnummer	14 010
Emailadres	contact@schiedam.nl
Website	http://www.schiedam.nl

Inhoudelijke analyse

Samenvatting

Totaal aantal zinnen	13
Goede zinnen	12
Foute zinnen	1
Betrouwbaarheid	92.3%

Foute statements

Statement	U kunt de vergunning aanvraag via het contactformulier van de gemeente indienen, aangezien de dienst tijdelijk niet met DigiD en/of eHerkenning kan worden aangevraagd.
Uitleg	Volgens de officiële website van de gemeente Schiedam moet een splitsingsvergunning worden aangevraagd via het Omgevingsloket Online (OLO) met DigiD of eHerkenning. Er wordt niet vermeld dat dit tijdelijk niet mogelijk is of dat aanvragen via een contactformulier mogelijk is.

URL analyse

Totaal aantal URLs	7
Goede URLs	3
Foute URLs	4

Gevonden foute URLs

URL	https://schiedam.nl/a-tot-z/vergunning-woningvorming-bouwkundig-splitsen
Reason	INVALID: Page appears to be invalid or error page

URL	https://www.schiedam.nl/content/vergunning-woningvorming-bouwkundig-splitsen-schiedam
Reason	INVALID: Error scraping https://www.schiedam.nl/content/vergunning-woningvorming-bouwkundig-splitsen-schiedam : 404 Client Error: Not Found for url: https://www.schiedam.nl/content/vergunning-woningvorming-bouwkundig-splitse-n-schiedam

URL	https://www.schiedam.nl/content/splitsingsvergunning-kadastraal-splitsen-schiedam
Reason	INVALID: Error scraping https://www.schiedam.nl/content/splitsingsvergunning-kadastraal-splitsen-schiedam : 404 Client Error: Not Found for url: https://www.schiedam.nl/content/splitsingsvergunning-kadastraal-splitsen-schiedam

URL	https://www.schiedam.nl/a-tot-z/vergunning-woningvorming-bouwkundig-splitsen
Reason	INVALID: Page appears to be invalid or error page

Volledigheidsanalyse

Bron analyse

Aantal verschillen	2
Samenvatting	Er zijn twee belangrijke verschillen gevonden tussen de originele tekst en de bronnen. Ten eerste is er een aanvullende vergunningsvereiste (omgevingsvergunning voor brandcompartimentering) bij bouwkundig splitsen die niet in de originele tekst staat. Ten tweede wordt in de bronnen een belangrijke uitzondering genoemd voor gebouwen met alleen bedrijfsruimten, die niet vermeld wordt in de originele tekst. Deze informatie is essentieel voor een volledig begrip van de splitsingsregels.

Details bevindingen

Type	DIFFERENT
Brontekst	Ook is een omgevingsvergunning nodig, omdat de brandcompartimentering wordt gewijzigd.
Gegenereerde tekst	No matching information
Uitleg	De bronnen vermelden een extra vereiste voor bouwkundig splitsen: een omgevingsvergunning vanwege wijziging in brandcompartimentering. Dit wordt niet genoemd in de originele tekst.
Bron URL(s)	<ul style="list-style-type: none"> • https://schiedam.nl/a-tot-z/splitsingsvergunning-kadastraal-splitsen • https://www.schiedam.nl/a-tot-z/splitsingsvergunning-kadastraal-splitsen

Type	DIFFERENT
Brontekst	Wilt u een gebouw splitsen dat uitsluitend uit bedrijfsruimten bestaat? Dan is er gn splitsingsvergunning nodig.
Gegenereerde tekst	No matching information
Uitleg	De bronnen specificeren een belangrijke uitzondering: geen splitsingsvergunning nodig voor gebouwen met uitsluitend bedrijfsruimten. Deze uitzondering staat niet in de originele tekst.
Bron URL(s)	<ul style="list-style-type: none"> • https://schiedam.nl/a-tot-z/splitsingsvergunning-kadastraal-splitsen • https://www.schiedam.nl/a-tot-z/splitsingsvergunning-kadastraal-splitsen