

Dienstenwetproduct rapportage

Generereerd op: 2025-03-23 11:02:02

Selectie

| | |
|--------------------|------------------------------------|
| Gemeente | TERSCHELLING |
| Dienstenwetproduct | Woonruimte splitsen of samenvoegen |
| Service ID | 22 |
| Taal | nl |
| LLM | gpt-4o |
| Vector Database | timescale |

Contactgegevens gemeente

| | |
|----------------|----------------------------|
| Telefoonnummer | (0562) 44 62 44 |
| Emailadres | gemeente@terschelling.nl |
| Website | http://www.terschelling.nl |

Inhoudelijke analyse

Samenvatting

| | |
|----------------------|-------|
| Totaal aantal zinnen | 19 |
| Goede zinnen | 18 |
| Foute zinnen | 1 |
| Betrouwbaarheid | 94.7% |

Foute statements

| | |
|-----------|---|
| Statement | Onder de reguliere voorbereidingsprocedure wordt de beslissing binnen 8 weken genomen. |
| Uitleg | Volgens de officiële website van gemeente Terschelling wordt bij een reguliere procedure binnen 12 weken een beslissing genomen, niet binnen 8 weken. |

URL analyse

| | |
|--------------------|---|
| Totaal aantal URLs | 6 |
|--------------------|---|

| | |
|------------|---|
| Goede URLs | 6 |
| Foute URLs | 0 |

Volledigheidsanalyse

Bron analyse

| | |
|--------------------|--|
| Aantal verschillen | 3 |
| Samenvatting | De belangrijkste verschillen betreffen de vereiste documentatie (splitsingsplan en taxatierapport versus uitgebreide technische tekeningen), specifieke beoordelingscriteria voor splitsing die niet genoemd worden in de originele tekst, en aanvullende contactinformatie voor lopende aanvragen. Deze informatie is essentieel voor een complete en accurate beschrijving van het splitsingsproces. |

Details bevindingen

| | |
|--------------------|--|
| Type | DIFFERENT |
| Brontekst | een splitsingsplan, een taxatierapport |
| Gegenereerde tekst | Volledig ingevuld en ondertekend aanvraagformulier, Tekening met details van de beoogde splitsing, Constructieberekening of constructieve tekening, Plattegronden n situatie tekeningen, Gevelaanzichten en doorsnede tekeningen |
| Uitleg | De bronpagina vermeldt andere vereiste documenten (splitsingsplan en taxatierapport) dan de originele tekst. Dit is een belangrijk verschil in de benodigde documentatie. |
| Bron URL(s) | • https://www.ter schelling.nl/woning-split sen |

| | |
|--------------------|--|
| Type | DIFFERENT |
| Brontekst | De gemeente bepaalt of u uw woning mag splitsen. Hierbij houdt zij rekening met: de verdeling van woonruimte in de gemeente, splitsen van de woning mag stadsvernieuwing niet in de weg staan, of de woning geschikt is om te splitsen |
| Gegenereerde tekst | No matching information |
| Uitleg | De bronpagina specificeert belangrijke beoordelingscriteria voor de splitsingsaanvraag die niet genoemd worden in de originele tekst. |
| Bron URL(s) | • https://www.ter schelling.nl/woning-split sen |

| | |
|------|-----------|
| Type | DIFFERENT |
|------|-----------|

| | |
|--------------------|--|
| Brontekst | Voor informatie over lopende aanvragen en vergunningen kunt u bellen met de gemeente 0562-446244 of mailen naar omgevingsvergunning@terschelling.nl |
| Gegenereerde tekst | No matching information |
| Uitleg | De bronpagina vermeldt specifieke contactgegevens voor informatie over aanvragen die niet genoemd worden in de originele tekst. |
| Bron URL(s) | <ul style="list-style-type: none"> • https://www.terschelling.nl/omgevingsvergunning • https://www.terschelling.nl/melding-maken-bouwen-en-verbouwing |