

Dienstenwetproduct rapportage

Generereerd op: 2025-03-22 17:21:53

Selectie

Gemeente	ALKMAAR
Dienstenwetproduct	Omgevingsvergunning of melding milieubeheer
Service ID	12
Taal	nl
LLM	gpt-4o
Vector Database	timescale

Contactgegevens gemeente

Telefoonnummer	14 072
Emailadres	post@alkmaar.nl
Website	http://www.alkmaar.nl

Inhoudelijke analyse

Samenvatting

Totaal aantal zinnen	13
Goede zinnen	12
Foute zitten	1
Betrouwbaarheid	92.3%

Foute statements

Statement	De gemeente probeert binnen 8 weken een beslissing te nemen over reguliere aanvragen.
Uitleg	Volgens de officiële website van gemeente Alkmaar moet de gemeente binnen 8 weken een besluit nemen over reguliere aanvragen. Dit is geen 'proberen' maar een wettelijke verplichting, tenzij de termijn wordt verlengd.

URL analyse

Totaal aantal URLs	6
Goede URLs	5
Foute URLs	1

Gevonden foute URLs

URL	https://www.overheid.nl
Reason	INVALID: URL does not belong to municipality website

Volledigheidsanalyse

Bron analyse

Aantal verschillen	3
Samenvatting	De originele tekst is verouderd en mist cruciale informatie over de nieuwe Omgevingswet die per 1 januari 2024 is ingegaan. Belangrijke wijzigingen zoals de overgang naar het nieuwe Omgevingsloket, de vervanging van meerdere oude loketten, en de nieuwe 'knip' in de beoordeling van bouwactiviteiten worden niet vermeld. Deze informatie is essentieel voor aanvragers van een omgevingsvergunning.

Details bevindingen

Type	DIFFERENT
Brontekst	Tot 1 januari 2024 deed u een aanvraag of een melding via het Omgevingsloket online (OLO). Op 1 januari 2024 is de nieuwe Omgevingswet ingegaan. U doet de aanvraag nu in het nieuwe Omgevingsloket.
Gegenereerde tekst	U kunt de aanvraag digitaal indienen via het Omgevingsloket.
Uitleg	De originele tekst vermeldt niet de belangrijke systeemwijziging per 1 januari 2024 van OLO naar het nieuwe Omgevingsloket.
Bron URL(s)	<ul style="list-style-type: none"> https://www.alkmaar.nl/direct-regelen/wonen-verhuizen-en-verbouwen/vergunningen/omgevingsvergunning

Type	DIFFERENT
------	-----------

Brontekst	'De knip' van de bouwactiviteit - Tot 1 januari 2024 keek de gemeente niet alleen naar wt u ging bouwen, maar ook wr u ging bouwen. Bij het beoordelen van de activiteit bouwen werd ook gekeken of er strijd was met de regels van het bestemmingsplan. Vanaf 1 januari 2024 zijn dit twee aparte act...
Gegenereerde tekst	No matching information
Uitleg	De originele tekst mist belangrijke informatie over de nieuwe 'knip' in de beoordeling van bouwactiviteiten sinds 1 januari 2024.
Bron URL(s)	<ul style="list-style-type: none"> • https://www.alkmaar.nl/direct-regelen/wonen-verhuizen-en-verbouwen/vergunningen/omgevingsvergunning

Type	DIFFERENT
Brontekst	Het Omgevingsloket vervangt de volgende digitale loketten: Omgevingsloket online (OLO); Activiteitenbesluit Internet Module (AIM); Ruimtelijkeplannen.nl; Meldpunt bodemkwaliteit.
Gegenereerde tekst	No matching information
Uitleg	De originele tekst vermeldt niet dat het nieuwe Omgevingsloket meerdere bestaande loketten vervangt.
Bron URL(s)	<ul style="list-style-type: none"> • https://www.alkmaar.nl/direct-regelen/vergunningen-en-ontheffingen/bouwen-en-verbouwen/omgevingsloket