

Dienstenwetproduct rapportage

Gegenereerd op: 2025-03-23 23:52:05

Selectie

Gemeente	HILVERSUM
Dienstenwetproduct	Woonruimte splitsen of samenvoegen
Service ID	22
Taal	nl
LLM	gpt-4o-vloop
Vector Database	timescale

Contactgegevens gemeente

Telefoonnummer	14 035
Emailadres	gemeente@hilversum.nl
Website	http://www.hilversum.nl

Inhoudelijke analyse

Samenvatting

Totaal aantal zinnen	27
Goede zinnen	26
Foute zitten	1
Betrouwbaarheid	96.3%

Foute statements

Statement	De gemeente behandelt de aanvraag binnen 8 weken, met een mogelijke verlenging van maximaal 6 weken.
Uitleg	Volgens de officiële website van gemeente Hilversum is de reguliere procedure 8 weken met een mogelijke verlenging van maximaal 8 weken (niet 6 weken).

URL analyse

Totaal aantal URLs	5
--------------------	---

Goede URLs	5
Foute URLs	0

Volledigheidsanalyse

Bron analyse

Aantal verschillen	3
Samenvatting	De belangrijkste verschillen betreffen technische vereisten die niet in de originele tekst staan vermeld, zoals specifieke eisen voor rookmelders en parkeerplaatsen. Ook is er een discrepantie in de behandeltermijnen. Deze informatie is essentieel voor mensen die een woningsplitsing overwegen en zou in de originele tekst opgenomen moeten worden voor een volledig beeld van de vereisten.

Details bevindingen

Type	DIFFERENT
Brontekst	Rookmelders die voldoen aan het nieuwbouwniveau van het Bouwbesluit (NEN 2555, o.a. gekoppeld aan het lichtnet) zijn verplicht in Hilversum
Gegenereerde tekst	No matching information
Uitleg	De originele tekst vermeldt niet de specifieke vereisten voor rookmelders bij woningsplitsing, wat een belangrijke technische voorwaarde is.
Bron URL(s)	• https://hilversum.nl/bouwen-verbouwen/appartementen

Type	DIFFERENT
Brontekst	Afhankelijk van de locatie en de waarde van de woningen moet er 1,3 tot 1,6 parkeerplaats per woning worden aangelegd
Gegenereerde tekst	No matching information
Uitleg	De originele tekst bevat geen specifieke informatie over parkeereisen, terwijl dit een concrete voorwaarde is voor woningsplitsing.
Bron URL(s)	• https://hilversum.nl/bouwen-verbouwen/appartementen

Type	DIFFERENT
Brontekst	Gemiddeld duurt het 4 tot 6 weken voor u antwoord krijgt
Gegenereerde tekst	De gemeente behandelt de aanvraag binnen 8 weken, met een mogelijke verlenging van maximaal 6 weken.

Uitleg	Er is een verschil in de aangegeven behandeltermijn tussen de bronnen. De originele tekst noemt 8 weken met 6 weken verlenging, terwijl de bron 4-6 weken aangeeft voor het haalbaarheidsonderzoek.
Bron URL(s)	<ul style="list-style-type: none"> • https://hilversum.nl/bouwen-verbouwen/appartementen