

Dienstenwetproduct rapportage

Gegenereerd op: 2025-03-24 09:58:27

Selectie

Gemeente	LEUSDEN
Dienstenwetproduct	Omzettingsvergunning voor kamerverhuur aanvragen
Service ID	13
Taal	nl
LLM	gpt-4o-vloop
Vector Database	timescale

Contactgegevens gemeente

Telefoonnummer	14 033
Emailadres	gemeente@leusden.nl
Website	http://www.leusden.nl/

Inhoudelijke analyse

Samenvatting

Totaal aantal zinnen	19
Goede zinnen	18
Foute zitten	1
Betrouwbaarheid	94.7%

Foute statements

Statement	De kosten voor het aanvragen van een omgevingsvergunning kunt u vinden in de legesverordening, Bijlage 1, paragraaf 3 van de Tarieventabel, behorende bij de legesverordening 2025.
Uitleg	Er wordt verwezen naar de legesverordening 2025, maar deze bestaat nog niet. De huidige geldende legesverordening is die van 2024.

URL analyse

Totaal aantal URLs	5
Goede URLs	5
Foute URLs	0

Volledigheidsanalyse

Bron analyse

Aantal verschillen	3
Samenvatting	De belangrijkste verschillen betreffen de recente invoering van het Parapluplan (7 maart 2024), afwijkende openingstijden en het bestaan van een snelscan participatie tool. De originele tekst mist enkele actuele ontwikkelingen en tools die wel in de bronnen worden genoemd. De kernprocedures en voorwaarden zijn verder grotendeels consistent tussen de originele tekst en de bronnen.

Details bevindingen

Type	DIFFERENT
Brontekst	Vanaf 7 maart 2024 is het Parapluplan Kamergewijze verhuur en woningsplitsing vastgesteld en definitief.
Gegenereerde tekst	No matching information
Uitleg	De originele tekst bevat geen informatie over het Parapluplan en de ingangsdatum van 7 maart 2024, wat een belangrijk juridisch kader is voor kamerverhuur.
Bron URL(s)	• https://www.leusden.nl/en/bouwen-en-wonen/kamergewijze-verhuur

Type	DIFFERENT
Brontekst	Openingtimes Today: closed Tomorrow: geopend van 08:00 uur tot 12:30
Gegenereerde tekst	Burgerzaken werkt alleen op afspraak op werkdagen tussen 9.00-16.30 uur
Uitleg	Er is een discrepantie in de openingstijden tussen de bronnen. De originele tekst vermeldt 9.00-16.30 uur, terwijl de bron andere tijden aangeeft.
Bron URL(s)	• https://www.leusden.nl/en/bouwen-en-wonen/kamergewijze-verhuur

Type	DIFFERENT
Brontekst	met de snelscan participatie helpen we u hierbij op weg
Gegenereerde tekst	No matching information

Uitleg	De bronnen vermelden een 'snelscan participatie' als hulpmiddel, wat niet genoemd wordt in de originele tekst.
Bron URL(s)	<ul style="list-style-type: none"> • https://www.leusden.nl/bouwen-en-wonen/omgevingsvergunning-aanvragen