

Dienstenwetproduct rapportage

Gegenereerd op: 2025-03-23 13:18:43

Selectie

Gemeente	TERSCHELLING
Dienstenwetproduct	Woonruimte splitsen of samenvoegen
Service ID	22
Taal	nl
LLM	gpt-4o-vloop
Vector Database	timescale

Contactgegevens gemeente

Telefoonnummer	(0562) 44 62 44
Emailadres	gemeente@terschelling.nl
Website	http://www.terschelling.nl

Inhoudelijke analyse

Samenvatting

Totaal aantal zinnen	28
Goede zinnen	27
Foute zitten	1
Betrouwbaarheid	96.4%

Foute statements

Statement	Fax: (0562) 446299
Uitleg	De gemeente Terschelling gebruikt geen faxnummer meer voor communicatie. Dit nummer is verouderd en niet meer in gebruik volgens de officiële gemeentelijke website.

URL analyse

Totaal aantal URLs	6
--------------------	---

Goede URLs	6
Foute URLs	0

Volledigheidsanalyse

Bron analyse

Aantal verschillen	3
Samenvatting	Er zijn drie belangrijke verschillen gevonden tussen de originele tekst en de bronpagina's. Het gaat om de totale proceduredtijd (2 jaar vs. 8-26 weken), specifieke legeskosten die wel in de bron maar niet in de originele tekst worden genoemd, en verschillende vereiste documenten voor de aanvraag. Deze verschillen kunnen van invloed zijn op de verwachtingen en voorbereiding van aanvragers.

Details bevindingen

Type	DIFFERENT
Brontekst	De hele procedure, van delen van uw plan voor het bouwen van een woning tot het verlenen van de uiteindelijke vergunning, kan lang duren: twee jaar of langer.
Gegenereerde tekst	Onder de reguliere voorbereidingsprocedure wordt de beslissing binnen 8 weken genomen. Bij een uitgebreide procedure kan dit oplopen tot 26 weken.
Uitleg	De bronpagina geeft aan dat het totale proces tot 2 jaar of langer kan duren, terwijl de originele tekst alleen spreekt over 8-26 weken voor de vergunningsprocedure zelf.
Bron URL(s)	• https://www.ter schelling.nl/wonen

Type	DIFFERENT
Brontekst	De leges voor het in behandeling nemen van een aanvraag om huisvestingsvergunning bedragen €18,16.
Gegenereerde tekst	De leges voor het in behandeling nemen van een aanvraag om splitsing zijn niet specifiek aangegeven.
Uitleg	De bronpagina specificeert de legeskosten voor een huisvestingsvergunning, terwijl de originele tekst aangeeft dat de kosten niet specifiek zijn aangegeven.
Bron URL(s)	• https://www.ter schelling.nl/huisvestingsvergunning-ter schelling

Type	DIFFERENT
Brontekst	een splitsingsplan, een taxatierapport

Gegenereerde tekst	Volledig ingevuld en ondertekend aanvraagformulier, Tekening met details van de beoogde splitsing, Constructieberekening of constructieve tekening, Plattegronden n situatie tekeningen, Gevelaanzichten en doorsnede tekeningen
Uitleg	De bronpagina noemt andere vereiste documenten (splitsingsplan en taxatierapport) dan de originele tekst.
Bron URL(s)	<ul style="list-style-type: none"> • https://www.terechelling.nl/woning-splitsen