

# Dienstenwetproduct rapportage

Generereerd op: 2025-02-08 22:58:10

## Selectie

Gemeente	NIJMEGEN
Dienstenwetproduct	Omgevingsvergunning of melding milieubeheer
Service ID	12
Taal	nl
LLM	gpt-4o
Vector Database	timescale

## Contactgegevens gemeente

Telefoonnummer	14 024
Emailadres	gemeente@nijmegen.nl
Website	http://www.nijmegen.nl

## Inhoudelijke analyse

### Samenvatting

Totaal aantal zinnen	13
Goede zinnen	12
Foute zinnen	1
Betrouwbaarheid	92.3%

### Foute statements

Statement	Voor deelname aan een vooroverleg betaalt u € 100,-.
Uitleg	Het correcte bedrag voor een vooroverleg bij de gemeente Nijmegen is € 250,- volgens de actuele legesverordening van de gemeente Nijmegen.

### URL analyse

Totaal aantal URLs	8
Goede URLs	6

Foute URLs	2
------------	---

## Gevonden foute URLs

URL	https://overheid.nl/
Reason	INVALID: URL does not belong to municipality website

URL	https://overheid.nl/">overheid.nl,
Reason	INVALID: Error scraping https://overheid.nl/">overheid.nl,: 410 Client Error: Gone for url: https://overheid.nl/%22%3Eoverheid.nl%3C/a%3E,

## Volledigheidsanalyse

### Bron analyse

Aantal verschillen	3
Samenvatting	De bronpagina's bevatten belangrijke aanvullende informatie die niet in de originele tekst staat, waaronder de rol van de Adviescommissie Omgevingskwaliteit, meer gedetailleerde vereisten voor het burenoverleg, en de toegang tot het digitaal gebouwendossier. Deze informatie is essentieel voor een volledig begrip van het vergunningsproces.

### Details bevindingen

Type	DIFFERENT
Brontekst	We vragen u om nog voor uw aanvraag aan bewoners in de buurt te vragen wat ze van uw idee of plan vinden. Schrijf kort op wat de bezwaren van de bewoners zijn en welke mogelijke voor- of nadelen (belangen) ze hebben bij uw plan.
Gegenereerde tekst	Informeert daarnaast uw burens over uw plannen en noteer eventuele bezwaren en wensen.
Uitleg	De bronpagina is specifiek over het burenoverleg en vereist expliciet het documenteren van voor- en nadelen en belangen, niet alleen bezwaren en wensen.
Bron URL(s)	<ul style="list-style-type: none"> <li>https://www.nijmegen.nl/diensten/bouwen-en-wonen/vooroverleg-omgevingsvergunning/</li> </ul>

Type	DIFFERENT
------	-----------

Brontekst	Uw plan wordt ook bekeken door de Adviescommissie Omgevingskwaliteit (oude naam 'welstandscommissie'). De commissie beoordeelt het uiterlijk van een gebouw.
Gegenereerde tekst	No matching information
Uitleg	De originele tekst vermeldt niet dat er een beoordeling plaatsvindt door de Adviescommissie Omgevingskwaliteit, wat een belangrijk onderdeel van het proces blijkt te zijn.
Bron URL(s)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <a href="https://www.nijmegen.nl/diensten/bouwen-en-wonen/vooroverleg-omgevingsvergunning/">https://www.nijmegen.nl/diensten/bouwen-en-wonen/vooroverleg-omgevingsvergunning/</a></li> </ul>

Type	DIFFERENT
Brontekst	In het digitaal gebouwendossier vindt u aanvragen en bouwtekeningen van bestaande gebouwen in de gemeente Nijmegen
Gegenereerde tekst	No matching information
Uitleg	De originele tekst mist informatie over de mogelijkheid om bestaande bouwtekeningen en aanvragen in te zien via het digitaal gebouwendossier.
Bron URL(s)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <a href="https://www.nijmegen.nl/diensten/bouwen-en-wonen/inzien-van-bouw-en-slo-opplannen/">https://www.nijmegen.nl/diensten/bouwen-en-wonen/inzien-van-bouw-en-slo-opplannen/</a></li> </ul>