

Dienstenwetproduct rapportage

Generereerd op: 2025-02-08 22:35:43

Selectie

Gemeente	HEEMSKERK
Dienstenwetproduct	Omgevingsvergunning aanvragen
Service ID	11
Taal	nl
LLM	gpt-4o
Vector Database	timescale

Contactgegevens gemeente

Telefoonnummer	14 0251
Emailadres	post@heemskerk.nl
Website	http://www.heemskerk.nl

Inhoudelijke analyse

Samenvatting

Totaal aantal zinnen	15
Goede zinnen	14
Foute zitten	1
Betrouwbaarheid	93.3%

Foute statements

Statement	Een eenvoudig conceptverzoek kost €156,80.
Uitleg	Volgens de officile website van gemeente Heemskerk bedragen de kosten voor een eenvoudig conceptverzoek €159,80, niet €156,80.

URL analyse

Totaal aantal URLs	7
Goede URLs	6

Foute URLs	1
------------	---

Gevonden foute URLs

URL	https://www.heemskerk.nl">Gemeente
Reason	INVALID: Error scraping https://www.heemskerk.nl">Gemeente: HTTPSConnectionPool(host='www.heemskerk.nl%22%3egemeente', port=443): Max retries exceeded with url: / (Caused by NameResolutionError(": Failed to resolve 'www.heemskerk.nl%22%3egemeente' ([Errno 8] nodename nor servname provided, or not known)))

Volledigheidsanalyse

Bron analyse

Aantal verschillen	3
Samenvatting	De belangrijkste verschillen betreffen de invoering van de nieuwe Omgevingswet per 2024, inclusief overgangsregelingen, die niet in de originele tekst zijn opgenomen. Daarnaast zijn er specifiekere eisen rond natuurwetgeving in de bronnen die in de originele tekst minder gedetailleerd zijn beschreven. Deze wijzigingen hebben significante impact op het vergunningsproces.

Details bevindingen

Type	DIFFERENT
Brontekst	Sinds 1 januari 2024 geldt De Omgevingswet. Deze wet regelt alles voor de ruimte waarin we wonen, werken en ontspannen: de leefomgeving.
Gegenereerde tekst	No matching information
Uitleg	De originele tekst vermeldt niet de recente invoering van de Omgevingswet per 1 januari 2024, wat een belangrijke wijziging is in het vergunningsproces.
Bron URL(s)	<ul style="list-style-type: none"> https://www.heemskerk.nl/belastingen-en-vergunningen/omgevingsvergunning

Type	DIFFERENT
Brontekst	Aanvragen van vr 1 januari 2024, kunt u in de oude omgeving aanvullen tot 1 juli 2024.
Gegenereerde tekst	No matching information
Uitleg	De originele tekst mist belangrijke overgangsinformatie over het aanvullen van oude aanvragen tot 1 juli 2024.

Bron URL(s)	<ul style="list-style-type: none"> • https://www.heemskerk.nl/belastingen-en-vergunningen/omgevingsvergunning
-------------	---

Type	DIFFERENT
Brontekst	Bekijk Wet Natuurbescherming. Het is belangrijk om van tevoren te weten of het plan misschien schade aan de natuur veroorzaakt.
Gegenereerde tekst	Mogelijk moet u ook een flora- en fauna-onderzoek of asbestinventarisatie uitvoeren.
Uitleg	De bronnen specificeren expliciet de Wet Natuurbescherming en de verplichting om natuurschade vooraf te onderzoeken, waar de originele tekst alleen algemeen flora- en fauna-onderzoek noemt.
Bron URL(s)	<ul style="list-style-type: none"> • https://www.heemskerk.nl/belastingen-en-vergunningen/veelgestelde-vragen-omgevingsvergunning