

Dienstenwetproduct rapportage

Gegenereerd op: 2025-03-23 19:22:41

Selectie

Gemeente	ENSCHEDE
Dienstenwetproduct	Omzettingsvergunning voor kamerverhuur aanvragen
Service ID	13
Taal	nl
LLM	gpt-4o-vloop
Vector Database	timescale

Contactgegevens gemeente

Telefoonnummer	14 053
Emailadres	postbus20@enschede.nl
Website	http://www.enschede.nl

Inhoudelijke analyse

Samenvatting

Totaal aantal zinnen	24
Goede zinnen	23
Foute zitten	1
Betrouwbaarheid	95.8%

Foute statements

Statement	Telefoon: 14 053 (5 cijfers), bereikbaar op werkdagen van 9.00 - 17.00 uur.
Uitleg	De gemeente Enschede is telefonisch bereikbaar van 8.30 tot 17.00 uur op werkdagen, niet vanaf 9.00 uur zoals vermeld.

URL analyse

Totaal aantal URLs	5
--------------------	---

Goede URLs	5
Foute URLs	0

Volledigheidsanalyse

Bron analyse

Aantal verschillen	4
Samenvatting	De bronnen bevatten enkele belangrijke aanvullende details die niet in de originele tekst staan, waaronder specifieke brandveiligheidseisen, kosten voor een conceptverzoek, het bestaan van een kaart met legale kamerverhuurpanden en een verwijzing naar aanvullende toetsingseisen. Deze informatie zou nuttig kunnen zijn voor mensen die een kamerverhuurvergunning willen aanvragen.

Details bevindingen

Type	DIFFERENT
Brontekst	De precieze toetsingseisen vindt u op de pagina regels voor kamerverhuur.
Gegenereerde tekst	No matching information
Uitleg	De originele tekst verwijst niet naar een aparte pagina met toetsingseisen, terwijl de bron hier wel expliciet naar verwijst.
Bron URL(s)	• https://www.enschede.nl/vergunning-voor-kamerverhuur

Type	DIFFERENT
Brontekst	Plaatsen van brandblussers en rookmelders. Doen van een melding brandveilig gebruik gebouwen als u 5 kamers of meer verhuurt.
Gegenereerde tekst	No matching information
Uitleg	De originele tekst noemt geen specifieke brandveiligheidseisen zoals brandblussers, rookmelders en de meldingsplicht bij 5 of meer kamers.
Bron URL(s)	• https://www.enschede.nl/informatie-voor-kamerverhuurders

Type	DIFFERENT
Brontekst	Conceptverzoek: € 304,80
Gegenereerde tekst	No matching information
Uitleg	De originele tekst vermeldt geen specifiek bedrag voor een conceptverzoek, terwijl dit wel in de bronnen staat.
Bron URL(s)	• https://www.enschede.nl/omgevingsvergunning

Type	DIFFERENT
Brontekst	De woningen waar op dit moment kamerverhuur is toegestaan staan op de kaart Legale kamerverhuurpanden in Enschede.
Gegenereerde tekst	No matching information
Uitleg	De originele tekst vermeldt niet dat er een kaart beschikbaar is met legale kamerverhuurpanden.
Bron URL(s)	<ul style="list-style-type: none"> • https://www.enschede.nl/regels-voor-kamerverhuurpanden