

Dienstenwetproduct rapportage

Generereerd op: 2025-03-24 09:46:20

Selectie

Gemeente	AALTEN
Dienstenwetproduct	Omgevingsvergunning of melding milieubeheer
Service ID	12
Taal	nl
LLM	gpt-4o-vloop
Vector Database	timescale

Contactgegevens gemeente

Telefoonnummer	(0543) 49 33 33
Emailadres	gemeente@aalten.nl
Website	http://www.aalten.nl

Inhoudelijke analyse

Samenvatting

Totaal aantal zinnen	31
Goede zinnen	30
Foute zitten	1
Betrouwbaarheid	96.8%

Foute statements

Statement	Voor het indienen van een milieumelding of een aanvraag om een omgevingsvergunning zijn doorgaans geen leges verschuldigd.
Uitleg	Volgens de legesverordening van gemeente Aalten worden er wel degelijk leges in rekening gebracht voor omgevingsvergunningen. De exacte kosten zijn afhankelijk van het type aanvraag en de bouwkosten.

URL analyse

Totaal aantal URLs	5
Goede URLs	5
Foute URLs	0

Volledigheidsanalyse

Bron analyse

Aantal verschillen	3
Samenvatting	De bronnen bevatten enkele belangrijke aanvullende vereisten die niet in de originele tekst staan: een statiegeldregeling van €100 bij tijdige melding van start en voltooiing bouw, de rol van de Omgevingsdienst Achterhoek bij bedrijfswijzigingen, en de Wet Bibob verplichting bij grote bouwprojecten. Deze informatie is essentieel voor een complete dienstverlening.

Details bevindingen

Type	DIFFERENT
Brontekst	Zodra uw bouwwerk is gestart, afgebouwd, klaar is voor ingebruikneming, dient u dit te melden... De gemeente Aalten heeft een statiegeldregeling. Heeft u de start bouw, bij voorkeur voor de start van de bouw, uiterlijk twee weken na aanvang van de bouwwerkzaamheden gemeld en de gereed bouw uiterlijk twee weken na beindiging van de bouwwerkzaamheden, dan ontvangt U de berekende € 100,00 retour.
Gegenereerde tekst	No matching information
Uitleg	De originele tekst mist belangrijke informatie over de statiegeldregeling van €100 en de meldingsplicht bij start en voltooiing van bouwwerkzaamheden
Bron URL(s)	• https://www.aalten.nl/bouwwerk-gereedmelding

Type	DIFFERENT
Brontekst	Namens de gemeente bepaalt de Omgevingsdienst Achterhoek (ODA) of u voor de verandering in uw bedrijf een (hernieuwde) aanvraag voor een omgevingsvergunning moet doen of dat een melding voldoende is.
Gegenereerde tekst	No matching information
Uitleg	De originele tekst vermeldt niet dat de Omgevingsdienst Achterhoek (ODA) bepaalt of een vergunning of melding nodig is bij bedrijfswijzigingen
Bron URL(s)	• https://www.aalten.nl/bedrijfsactiviteiten-wijzigen

Type	DIFFERENT
Brontekst	Vraagt u een omgevingsvergunning aan met een bouwsom van € 500.000,- of meer dan dient u ook een formulier Wet Bibob in te vullen.
Gegenereerde tekst	No matching information
Uitleg	De originele tekst mist de vereiste van een Wet Bibob formulier bij aanvragen boven €500.000
Bron URL(s)	<ul style="list-style-type: none"> • https://www.aalten.nl/omgevingsvergunning