

Dienstenwetproduct rapportage

Gegenereerd op: 2025-02-11 10:57:10

Selectie

Gemeente	BERGEN
Dienstenwetproduct	Woonruimte splitsen of samenvoegen
Service ID	22
Taal	nl
LLM	gpt-4o
Vector Database	timescale

Contactgegevens gemeente

Telefoonnummer	Not available
Emailadres	Not available
Website	Not available

Inhoudelijke analyse

Samenvatting

Totaal aantal zinnen	6
Goede zinnen	0
Foute zitten	6
Betrouwbaarheid	0.0%

Foute statements

Statement	Er zijn geen specifieke voorwaarden vermeld voor het splitsen of samenvoegen van woonruimte die direct van toepassing zijn.
Uitleg	De gemeente Bergen heeft wel degelijk specifieke voorwaarden voor woningsplitsing, waaronder eisen aan minimale oppervlakte en het bestemmingsplan.

Statement	Specifieke benodigde documenten of gegevens voor het splitsen of samenvoegen van een woonruimte zijn niet beschreven.
Uitleg	Voor woningsplitsing zijn specifieke documenten vereist, waaronder bouwtekeningen en een omgevingsvergunning.

Statement	Er is geen informatie over de procedure voor het aanvragen van een vergunning voor het splitsen of samenvoegen van woonruimte.
Uitleg	De aanvraagprocedure staat beschreven op de gemeentewebsite en verloopt via het Omgevingsloket Online.

Statement	Er zijn geen details over eventuele kosten of betaling gerelateerd aan het splitsen of samenvoegen van woonruimte.
Uitleg	De gemeente Bergen heeft een vastgestelde legesverordening met specifieke tarieven voor woningsplitsing en omgevingsvergunningen.

Statement	De tijdsduur voor het verkrijgen van een vergunning voor splitsing of samenvoeging van woonruimte is niet gespecificeerd.
Uitleg	De gemeente hanteert de wettelijke beslistermijn van 8 weken voor omgevingsvergunningen, met mogelijke verlenging van 6 weken.

Statement	Er is geen informatie beschikbaar over de bezwaarmogelijkheden voor beslissingen betreffende het splitsen of samenvoegen van woonruimte.
Uitleg	De bezwaarprocedure staat duidelijk vermeld op de gemeentewebsite, met een termijn van 6 weken na het besluit.

URL analyse

Totaal aantal URLs	5
Goede URLs	0
Foute URLs	5

Gevonden foute URLs

URL	https://www.bergen.nl/omgevingsvergunning
Reason	INVALID: Page appears to be invalid or error page

URL	https://www.bergen.nl/tijdelijke-verhuur-leegstaand-pand
Reason	INVALID: Page appears to be invalid or error page

URL	https://www.bergen.nl/vergunningen
Reason	INVALID: Page appears to be invalid or error page

URL	https://www.bergen.nl/vergunningen-en-ontheffingen
Reason	INVALID: Page appears to be invalid or error page

URL	https://www.bergen.nl/horeca
Reason	INVALID: Page appears to be invalid or error page

Volledigheidsanalyse