

Dienstenwetproduct rapportage

Generereerd op: 2025-03-22 17:08:34

Selectie

| | |
|--------------------|-------------------------------|
| Gemeente | ALKMAAR |
| Dienstenwetproduct | Omgevingsvergunning aanvragen |
| Service ID | 11 |
| Taal | nl |
| LLM | gpt-4o |
| Vector Database | timescale |

Contactgegevens gemeente

| | |
|----------------|-----------------------|
| Telefoonnummer | 14 072 |
| Emailadres | post@alkmaar.nl |
| Website | http://www.alkmaar.nl |

Inhoudelijke analyse

Samenvatting

| | |
|----------------------|-------|
| Totaal aantal zinnen | 14 |
| Goede zinnen | 13 |
| Foute zinnen | 1 |
| Betrouwbaarheid | 92.9% |

Foute statements

| | |
|-----------|--|
| Statement | Na aanvraag hoort u binnen 8 weken (gemeentelijk monument) of 26 weken (Rijksmonument) of er een vergunning verleend wordt. |
| Uitleg | Voor een gemeentelijk monument geldt een beslistermijn van maximaal 8 weken, maar voor een rijksmonument geldt een termijn van maximaal 6 maanden (24 weken), niet 26 weken zoals vermeld. |

URL analyse

| | |
|--------------------|---|
| Totaal aantal URLs | 5 |
| Goede URLs | 5 |
| Foute URLs | 0 |

Volledigheidsanalyse

Bron analyse

| | |
|--------------------|--|
| Aantal verschillen | 3 |
| Samenvatting | De belangrijkste verschillen betreffen de recente overgang naar het nieuwe Omgevingsloket per 1 januari 2024 en de invoering van 'de knip' in bouwactiviteiten. De originele tekst is verouderd en mist deze cruciale wijzigingen in de procedures. Ook ontbreekt informatie over de rol van de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord bij milieubelastende activiteiten. |

Details bevindingen

| | |
|--------------------|---|
| Type | DIFFERENT |
| Brontekst | Tot 1 januari 2024 deed u een aanvraag of een melding via het Omgevingsloket online (OLO). Op 1 januari 2024 is de nieuwe Omgevingswet ingegaan. U doet de aanvraag nu in het nieuwe Omgevingsloket. |
| Gegenereerde tekst | U kunt de omgevingsvergunning digitaal aanvragen via het Omgevingsloket. |
| Uitleg | De originele tekst vermeldt niet de recente overgang naar het nieuwe Omgevingsloket per 1 januari 2024, wat een belangrijke procedurele wijziging is. |
| Bron URL(s) | • https://www.alkmaar.nl/direct-regelen/wonen-verhuizen-en-verbouwen/vergunningen/omgevingsvergunning |

| | |
|--------------------|---|
| Type | DIFFERENT |
| Brontekst | 'De knip' van de bouwactiviteit: Tot 1 januari 2024 keek de gemeente niet alleen naar wt u ging bouwen, maar ook wr u ging bouwen. Vanaf 1 januari 2024 zijn dit twee aparte activiteiten. |
| Gegenereerde tekst | No matching information |
| Uitleg | De originele tekst mist belangrijke informatie over de nieuwe 'knip' in de beoordeling van bouwactiviteiten sinds 1 januari 2024, waarbij wat en waar bouwen nu apart worden beoordeeld. |
| Bron URL(s) | • https://www.alkmaar.nl/direct-regelen/wonen-verhuizen-en-verbouwen/vergunningen/omgevingsvergunning |

| | |
|--------------------|---|
| Type | DIFFERENT |
| Brontekst | Voor vragen over milieubelastende activiteiten kunt u terecht bij de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord. |
| Gegenereerde tekst | No matching information |
| Uitleg | De originele tekst mist informatie over waar men terecht kan voor vragen over milieubelastende activiteiten. |
| Bron URL(s) | <ul style="list-style-type: none"> • https://www.alkmaar.nl/direct-regelen/wonen-verhuizen-en-verbouwen/vergunningen/omgevingsvergunning |