联业云物业管理平台

联业云平台是基于分布式ERP技术的物业管理平台，可以为各行各业的企业和机构提供全方位的物业管理解决方案。

# 联业云平台可以提供以下的物业解决方案

1. 场地场所管理
2. 物业资源设备管理
3. 物业出售租赁管理
4. 物业人员以及团队管理
5. 物业服务管理
6. 安保管理
7. 保洁管理

# 联业云平台的主要技术特点

1. 基于分布式ERP系统，非常容易进行全面的ERP功能扩展，也具有最好的ERP功能的连接性，可以非常容易的将ERP功能和企业内以及企业外的ERP功能进行互联。简单的说，基于分布式ERP系统，可以很方便的实现企业互联，比如实现企业之间的物流链，供应链等功能。
2. 分布式ERP系统提供了简单灵活，功能强大的基础ERP架构，包含了基础的角色管理模型，权限管理模型，人员管理模型，CRM模型，机构组织模型，功能模型和业务模型等。机构可以根据自己的需要快速方便的定制自己的机构组织系统，自己的角色管理系统，人员管理系统，功能模型，业务模型等等。
3. 具有业界最好的ERP的分布式业务流开发模型，可以快速方便的实现机构的各种业务流开发。基于分布式ERP架构，可以快速的实现非常灵活强大的各种机构业务流，业务流可以涵盖多人员，多任务，多角色，多个审批模型，跨部门，跨机构等。
4. 充分融合社交媒体技术，为机构内以及机构之间，提供基于业务流的最好最流畅的信息交互模型。在机构的各种业务流的实现过程中，可以通过电邮/短信/微信等多种方式实现每个业务流步骤的提醒（比如上一个步骤完成后，通知下一个人员执行下一步操作等），也可以在业务流实现过程中实现方便的信息沟通（聊天）等，也可以方便的实现业务评价等操作。
5. 全面拥抱AI技术。基于联业云平台技术实现团队大量的AI开发实践，联业云平台融合了大量的AI技术，为机构提供最佳物业管理体验。比如利用尖端的图像识别技术来进行人员识别 等，利用智能监控等技术进行物业监管等。
6. 全面融合大数据处理。联业平台开发团队拥有丰富的大数据处理技术和经验，在发布式ERP平台中融入了大量的大数据处理模型，可以帮助实现最优化物业管理。
7. 联业云平台是全面移动互联网解决方案。联业云的所有功能都实现了手机|平板电脑|普通电脑之间的全面的互通互联，物业管理人员完全可以通过平板电脑和手机等完成全方位的物业管理。

# 基于联业云平台实现保洁功能

联业云平台是一个非常灵活的，具有高扩展性的分布式ERP平台，机构的各种管理功能都可以在基础的框架下，遵循ERP功能的实现模型，进行简单快速的实现（定制和开发）。

保洁功能同样能够遵循ERP功能的实现模型，实现快速定制开发。总结起来，按照联业平台的ERP功能实现模型， 保洁功能的实现需要完成以下内容的开发和定制（所有ERP功能大致都遵循相同的实现模型来完成定制和开发）。

## 构建机构的组织架构

每个机构都有自己的组织架构，机构的组织架构通常以下一些特征：

## 构建机构的功能架构

## 构建机构的业务模型

## 实施和提升保洁管理