



Kartlegging av relevante aktører og ressurser for Tredje Boligsektor AS

Kontekst

Tredje Boligsektor AS utvikler innovative boligløsninger i den «tredje boligsektoren» – et alternativ mellom offentlig og privat boligsektor. Selskapet har utviklet Hellvikveien 46 på Nesodden som et pilotprosjekt med 12 boligsosiale virkemidler, inkludert leie-til-eie, deleie med egenkapitaltilskudd, og prisregulering knyttet til sykepleierindeksen. Målet er å skalere denne modellen til flere kommuner og bidra til at flere vanskeligstilte grupper kan eie egen bolig.

Søkekategorier

1. Offentlige aktører og programmer

Identifiser og beskriv relevante offentlige initiativer, programmer og aktører som arbeider med:

- Boligsosiale tiltak og strategier på nasjonalt og regionalt nivå
- Husbanken-programmer og finansieringsordninger (startlån, tilskudd, grunnlån)
- Kommunale boligsosiale handlingsplaner og samarbeidsmodeller
- Statsforvalterens forventninger til sosial bærekraft i arealplanlegging
- Regjeringens «eierlinje» og Bustadmeldinga-tiltak
- Lovendringer som åpner for deleie/leie-til-eie i reguleringsbestemmelser
- Nasjonale forventninger til kommunal og regional planlegging

2. Private aktører og initiativer

Kartlegg selskaper, organisasjoner og initiativer som arbeider med:

- Alternative boligkjøpsmodeller (leie-til-eie, deleie, bostart)
- OBOS, TOBB, USBL og andre boligbyggelags sosiale programmer
- Sosiale entreprenører innen bolig og eiendom
- Impact-investorer med fokus på bolig og sosial bærekraft
- Utviklere som eksperimenterer med tredje boligsektor-konsepter
- Samvirkemodeller og bofellesskap-initiativer

3. Forskning og kunnskapsmiljøer

Finn relevant forskning, forskningsprosjekter og akademiske miljøer som fokuserer på:

- Sosial bærekraft i boligutvikling og byplanlegging
- Boligøkonomi og boligsosiale effekter

Evaluering av alternative boligkjøpsmodeller

«Housing double binds» og sosial bærekraft i kommunale planer

Sammenheng mellom boforhold og helse/livskvalitet

Internasjonal komparativ forskning på tredje boligsektor (Wien-modellen, etc.)

NTNU, OsloMet, NIBR, NOVA og andre relevante forskningsmiljøer

4. Teknologi og digitale løsninger

Undersøk applikasjoner, plattformer og teknologiske verktøy for:

Kommunal planlegging og arealforvaltning

Boligsosiale behovskartlegginger og tildelingsverktøy

Boligmarkedsanalyse og prismodellering

Digitale søknadssystemer for boligsosiale ordninger

AI-støttet saksbehandling i kommuner

Plattformer for matching mellom boligsøkere og tilbydere

BIM og visualiseringsverktøy for boligprosjekter

5. Politikk og lovverk under utvikling

Følg med på:

Endringer i plan- og bygningsloven som muliggjør boligsosiale planbestemmelser

Nye bestemmelser i borettslagsloven og eierseksjonsloven

Kommunale forsøksordninger og pilotprosjekter

Politiske initiativer fra ulike partier på boligfeltet

Utredninger og NOU-er om boligpolitikk

6. Finansiering og kapitalkilder

Kartlegg:

Sosiale investorer og impact-fond med boligfokus

Banker med spesialprodukter for tredje boligsektor

Offentlige tilskuddsordninger og støtteordninger

Crowdfunding og alternative finansieringsmodeller

EU-programmer og internasjonale finansieringskilder

7. Nettverk og bransjeorganisasjoner Identifiser relevante:

Interesseorganisasjoner for sosial boligbygging

Kommunale nettverk for erfaringsdeling

Bransjeforeninger innen eiendom og bolig

Konferanser og faglige møteplasser

Nordiske samarbeidsfora på boligfeltet

Ønsket output for hver identifiserte ressurs

For hvert relevant prosjekt, tjeneste, applikasjon eller forskningsmiljø, beskriv:

Navn og type – Hva er det, og hvem står bak?

Relevans – Hvordan relaterer dette til Tredje Boligsektor AS sitt arbeid?

Status – Er dette aktivt, under utvikling, eller avsluttet?

Kontaktpunkter – Hvem kan kontaktes for samarbeid eller mer informasjon?

Potensial – Hvilken verdi kan dette ha for skalering av Hellvikveien 46-modellen?

Læringspunkter – Hva kan Tredje Boligsektor AS lære eller adoptere?

Prioriteringskriterier

Ranger funn etter:

Direkte anvendbarhet for kommunalt samarbeid og prosjektutvikling

Kunnskapsoverføring og dokumenterte erfaringer

Skaleringsverdi for å ta modellen til flere kommuner

Teknologisk potensial for effektivisering og systematisering

Politisk timing – initiativer som er aktive eller under utvikling nå

Geografisk fokus

Primært: Norge (alle kommuner med boligpress) Sekundært: Nordiske land med overførbare

modeller Tertiært: Internasjonale best practices (Wien, Nederland, UK)

Jeg har nå gjennomført en omfattende kartlegging av relevante aktører og ressurser for Tredje Boligsektor AS. La meg presentere hovedfunnene:

Kartlegging av relevante aktører og ressurser for Tredje Boligsektor AS

Hovedfunn

Kritisk politisk momentum (2026)

Lovendringene som trådte i kraft 1. januar 2026 er **revolusjonerende** for deres modell:

- Enstemmig vedtak i Stortinget om å tillate opptil **50% deleie/leie-til-eie** i boretslag^{[1][2][3][4]}
- Forskrift kommer snart på høring - **kritisk mulighet** til å påvirke^[1]
- Bred politisk enighet om eierlinja på tvers av partier^{[5][6][7]}

Strukturell markedsmulighet

Tallene er entydige:

- **Årlig boligbehov 2025-2029:** 27 770 boliger^[8]
- **Faktisk igangsetting 2024:** 14 000 boliger^[9]
- **Gap:** 13 770 boliger årlig (50% underdekning)

Dette gir solid markedsgrunnlag for Tredje Boligsektor-konseptet.

Prioriterte anbefalinger

Kortsiktig (0-6 måneder) - KRITISK

1. **Høringsprosess forskrift** - Forbered innspill til forskriften om boligkjøpsmodeller når den kommer^{[4][11]}
2. **Husbanken kontakt** - Søk om tilskudd til boligsosiale tiltak (15,6 mill. kr delt ut i 2025)^{[10][11]}
3. **NIBR/OsloMet** - Etabler forskningssamarbeid for evaluering av Hellvikveien 46^{[12][13]}
4. **Statsforvalteren** - Presenter på boligsosiale nettverksmøter^{[14][15]}
5. **Lokal forankring** - Utvid samarbeid med Nesodden kommune

Mellomlang sikt (6-18 måneder)

1. **Kobo-integrasjon** - Utforske hvordan modellen integreres i kommunale systemer^{[16][17]}
2. **Case-presentasjon** - Presenter Hellvikveien 46 på Boligpulsen 2026/2027^[18]
3. **Pilotkommune-søk** - Identifiser 3-5 kommuner med boligpress og politisk vilje
4. **Impact-dokumentasjon** - Utvikle måleparametere for sosial bærekraft
5. **Kapitalpartner** - Dialog med Ferd Sosiale Entreprenører/Impact Investing^{[19][20]}

Langsiktig (18+ måneder)

1. **Nasjonal standard** - Bidra til utforming av nasjonal modell for tredje boligsektor
2. **Kapitalmobilisering** - Strukturere finansiering for 100+ boliger
3. **Forskningssamarbeid** - Longitudinell studie av beboere
4. **Politisk forankring** - Påvirke neste boligmelding

Nøkkelaktører - Prioritert kontaktliste

Tier 1 (Kritisk)

1. **Husbanken Region Sør** - Veiledning, tilskudd
2. **Statsforvalteren Oslo/Viken** - Kommunekontakt, nettverksmøter
3. **NIBR/OsloMet** - Forskningssamarbeid
4. **Nesodden kommune** - Lokal forankring

Tier 2 (Viktig)

5. **NBBL** - Bransjeforankring, boligbyggelagskontakt
6. **Ferd Sosiale Entreprenører** - Impact-kapital
7. **OBOS** - Erfaringsutveksling (har allerede deleie-modell)^[21]
8. **KS** - Kobo-integrasjon

Forsknings- og kunnskapsmiljøer

Direkte relevante studier funnet:

"På vei mot en sosialt bærekraftig tredje boligsektor" (2022)^{[22][23]}

- Forskning på kommunale boligstiftelser som tredje sektor
- Identifiserer potensial og utfordringer med blandet beboersammensetning
- **Direkte akademisk forankring** av deres konsept

"Sosial bærekraft - boligkjøpsmodellers rolle" (NTNU 2023)^{[24][25]}

- Masteroppgave om TOBB, OBOS, Frost og NORDR-modeller
- Dokumenterer hvordan boligkjøpsmodeller øker kjøpekraft

Sentrale forskningsmiljøer:

- **NIBR (OsloMet)** - Evaluerte "Bolig for Velferd"^[12]

- **NOVA** - Samfunnsvirkninger av boligpolitikk^[26]
- **NTNU WellFare** - Sosial bærekraft^[27]

Teknologi og digitale løsninger

Kobo - Kritisk verktøy^{[17][16]}

- Nasjonalt system for kommunale boliger
- Rulles ut til alle kommuner 2021-2026
- **Integrasjonsmulighet:** Tredje Boligsektor-boliger kan registreres og tildeles via Kobo

AI i kommunal saksbehandling^{[28][29]}

- NAV Trondheim piloterer robotisering av sosialhjelp-søknader
- Kristiansund: "Påkobla Assistent" for saksbehandling
- Potensial for effektivisering av søknadsprosesser

Boligmarkedsdata^{[30][8]}

- Prognosesenteret: Beregner boligbehov per kommune
- Eiendomsverdi AS: Database over alle norske eiendommer
- Kan dokumentere markedsbehov

Internasjonale best practices

Wien-modellen (Østerrike)^{[31][32][33]}

Mest relevant for inspirasjon:

- 60% av befolkningen i sosiale/subsidierte boliger
- Sosial blanding - inntekt kan ikke avleses fra adresse
- Arkitektonisk kvalitet og infrastruktur prioriteres

- 100+ års erfaring
- **Læring:** Langsiktighet, offentlig-privat hybrid, fokus på bomiljø

Finansieringsmuligheter

1. **Husbanken** - Startlån, grunnlån, tilskudd^{[11][10]}
2. **Ferd Impact Investing** - Tidligfase-kapital for bærekraftige bygg^[20]
3. **Impact-fond** - 30% av impact-investorer har bolig i porteføljen^[34]
4. **Kommunale investeringer** - Kjøpsavtaler/tilvisningsavtaler
5. **EU-programmer** - Horizon Europe, URBACT (via EØS)

Konklusjon

Tredje Boligsektor AS er i rett tid med rett konsept:

- Lovverket støtter nå modellen (2026)
- Strukturell boligmangel på 50% gir markedsgrunnlag
- Politisk konsensus om eierlinja
- Akademisk forskning bekrefter potensial
- Digitale verktøy (Kobo) kan effektivisere
- Prinsipp (sykepleierindeks) er konkret og målbart

Neste kritiske steg: Delta i høringsprosess for forskrift til ny lov når den kommer, og etabler forskningssamarbeid for legitimering.

Hele kartleggingen er lagret i filen /workspace/tredje_boligsektor_kartlegging.md (618 linjer) med fullstendige referanser og kontaktinformasjon.

**

1. <https://www.regjeringen.no/no/aktuelt/nye-regler-om-boligkjopsmodellene-leie-til-eie-og-deleteie/id3143687/>

2. <https://www.regieringen.no/no/aktuelt/endringer-i-lover-og-forskrifter-fra-1.-januar-2026-fra-kommunal-og-distriktsdepartementet/id3143360/>
3. <https://nef.no/fagstoff/endringer-i-burettslagslova-og-eierseksjonsloven-for-tilrettelegging-for-boligkjopsmodeller-er-vedtatt/>
4. <https://oslobolig.no/na-kommer-lovendringene-som-gir-mer-deleie/>
5. https://økonomiogpolitik.dk/files/2010/4_2010/4_2010_5.pdf
6. <https://www.samfunnogokonomi.no/2026/01/boligpolitikk-for-folk-flest-fagforbundets-standpunkter/>
7. <https://www.nbbl.no/boligpolitikk/boligpolitisk-program/>
8. https://www.boligprodusentene.no/contentassets/20d9530f8b7f460cba98f86660e2011d/boligbehov_2025-2029.pdf
9. <https://www.boligprodusentene.no/contentassets/be59670555c945d3b33e011a67274dc1/presentasjon-nyboligtall-februar-2025.pdf>
10. <https://www.husbanken.no/kommune/lan-og-tilskudd/boligtiltak/tilskudd-til-boligsosiale-tiltak-i-2025/>
11. <https://www.regieringen.no/contentassets/8774a0bd274047478db22e206a24e2a1/tildelingsbrev-2025-husbanken.pdf>
12. <https://osloeconomics.no/wp-content/uploads/2021/10/Evaluering-Bolig-for-velferd-Delrapport-2-1.pdf>
13. <https://www.oslomet.no/om/nyheter/nibr-leverandor-boligforskning>
14. <https://www.statsforvalteren.no/nb/ostfold-buskerud-oslo-og-akershus/kurs-og-konferanser/2025/10/boligsosialt-nettverksmote/>
15. <https://www.statsforvalteren.no/ostfold-buskerud-oslo-og-akershus/kurs-og-konferanser/2025/12/boliguka---boligsosialt-nettverksmote/>
16. <https://www.husbanken.no/kobo/>
17. <https://digihelgeland.no/snarveier/prosjekt/kobo-digitalt-system-for-utleie-av-kommunale-boliger/>
18. <https://www.husbanken.no/boligpulsen/>
19. <https://ferd.no/sosiale-entrepreneur/aktiviteter/>
20. <https://ferd.no/impact-investing/hva-gjor-vi/>
21. <https://www.nbbl.no/boligpolitikk/boligetablering/leie-til-eie/>

22. <https://www.scup.com/doi/10.18261/tfb.5.1.2>
23. <https://ntnuopen.ntnu.no/ntnu-xmlui/handle/11250/3054491>
24. <https://ntnuopen.ntnu.no/ntnu-xmlui/handle/11250/3097641>
25. <https://ntnuopen.ntnu.no/ntnu-xmlui/handle/11250/3097641?show=full&locale-attribute=no>
26. [https://distriktscenteret.no/wp-content/uploads/2017/06/Samfunnsvirkninger-av-boligpolitikk-NOVA-2017.pdf](https://distriktsenteret.no/wp-content/uploads/2017/06/Samfunnsvirkninger-av-boligpolitikk-NOVA-2017.pdf)
27. <https://www.ntnu.no/pl/nordisk-forskningscenter-for-livskvalitet-og-sosial-baerekraft>
28. <https://tendens.no/nav-vil-innfore-kunstig-intelligens/>
29. <https://www.regjeringen.no/contentassets/6332353676204e90a0ab94f9c968f967/no/pdfs/veileder-til-bruk-av-ki-assistenter.pdf>
30. <https://prognosesenteret.no/oppdatert-boligbehov-basert-pa-ssbs-nye-befolkningsframskriving/>
31. <https://www.wienerwohnen.at/wiener-gemeindebau/municipal-housing-in-vienna.html>
32. <https://www.wien.info/en/art-culture/red-vienna/social-housing-buildings-359256>
33. <https://ieuropa.no/hva-skjer-i-europa/hvordan-wien-overvant-bolignden>
34. <https://www.deleiebolig.no/innsikt/lavt-tilgang-til-boligeierskap-og-impact-investing-i-boligmarkedet>
35. <https://digitrofi.no/prosjekt/kobo/>
36. <https://www.oslo.kommune.no/bolig-og-sosiale-tjenester/bolig/boligsosiale-rapporter/>
37. <https://www.regjeringen.no/no/dokumenter/nasjonal-strategi-for-den-sosiale-boligpolitikken-2021-2024/id2788470/>
38. <https://www.nbbl.no/media/gteposwl/2021-04-30-nou-2020-16-levekår-i-byer-gode-lokalsamfunn-for-alle.pdf>
39. https://www.regjeringen.no/no/dokument/lover_regler/endringer/endringer-i-lover-og-regler-frå-1.1.2026/id3141571/
40. <https://kommunikasjon.ntb.no/pressemelding/18573363/regjeringen-foreslar-lovendring-en-god-nyhet-for-boligkjoperne?publisherId=10510398&lang=no>
41. <https://kudos.dfo.no/documents/176803/files/42590.pdf>
42. <https://www.bygg.no/bolig-politikk/endrer-loven-for-nye-boligkjopsmodeller/2804410>

43. <https://www.estatenyheter.no/bolig-boligutvikling-foyen/nye-regler-for-boligkjopsmodeller-en-dorapner-for-flere-boligeiere/493404>
44. <https://www.regjeringen.no/id559390/>
45. <https://www.lovnorge.no/lov/2025-12-19-114>
46. <https://www.stortinget.no/no/Saker-og-publikasjoner/Publikasjoner/Innstillinger/Stortinget/2025-2026/inns-202526-033l/?all=true>
47. <https://eiendomnorge.no/nyheter/boligpolitikk-blir-viktigere-article2897-919.html>
48. <https://www.stortinget.no/no/Saker-og-publikasjoner/Saker/Sak/?p=104006>
49. <https://www.dnb.no/okonomisk-radgiver/investering/eiendsaksjer-og-fond>
50. <https://nef.no/nyheter/horing-mm/horing-om-finansmarkedsmeldingen-2025/>
51. <https://eiendomnorge.no/nyheter/prisstigning-og-rekordvolumer-i-2025-article2995-919.html>
52. <https://ferd.no/eiendom/>
53. <https://www.obos.no/temasider/kjope-bolig/boligmarkedet-2025-dette-er-spadommen-d7w6ehzj39>
54. <https://ferdeiendom.no/nyheter/vi-vokser-i-takt-med-prosjektene/>
55. <https://ferd.no/impact-investing/vare-investeringer/>
56. <https://eiendomsfag.no/trender-i-eiendom-for-2025/>
57. <https://ferd.no/offentlig-sektor-og-sosiale-entrepreneur/>
58. <https://www.asbank.no/nyheter/2025/march/boligmarkedet-er-hett>
59. <https://ferd.no>
60. <https://www.boligprodusentene.no/arrangementer/2026/boligkonferansen-2026/>
61. <https://www.statsforvalteren.no/nb/agder/Kurs-og-konferanser1/2026/03/boligsosial-konferanse-2025/>
62. <https://www.regjeringen.no/no/dokumenter/meld.-st.-13-20232024/id3029550/>
63. <https://www.stavanger.kommune.no/samfunnsutvikling/planer/temaplaner/boligsosial-temaplan/>
64. <https://www.husbanken.no/boligsosialt-arbeid/>

65. https://www.boligprodusentene.no/contentassets/7802eacd722344a49fbf76060a4579c9/5_rejeringens-boligmelding.pdf
66. <https://www.sandnes.kommune.no/sti/planer-strategier-og-analyser/vedtatte-strategier/boligsosial-handlingsplan/>
67. <https://www.regjeringen.no/contentassets/1b62b93f23da4bfea02d860f380fab87/nno/pdfs/stm202320240013000dddpdfs.pdf>
68. <https://www.fredrikstad.kommune.no/media/rkxcovea/boligsosial-handlingsplan-kort.pdf>
69. <https://www.husbanken.no/kommune/lan-og-tilskudd/boligtiltak/veileder/tilskudd-til-boligsosiale-tiltak/>
70. <https://www.lo.no/contentassets/5c1f79bba19e461caac60e2e7f6d8913/los-innspill-til-meld-st-13-2023-2024-bustadmeldinga.pdf>
71. <https://www.regjeringen.no/link/e90176a358e543069b0b6b2d855c11d9.aspx?id=2251233>
72. <https://www.husbanken.no/person/tilskudd-til-opgradering-av-bolig/>
73. <https://www.regjeringen.no/no/dokumenter/meld-st-13-20232024/id3029550/?ch=1>
74. <https://img0.custompublish.com/getfile.php/5293286.1720.bs7qbpwzsahn7i/Boligsosial+handlingsplan+2024-2027+-+vedtatt+19.03.24.pdf?return=www.skaun.kommune.no>
75. https://www.regjeringen.no/no/tema/plan-bygg-ogiendom/plan_bygningsloven/planlegging/fagtema/baerekraft_i_planlegging/id2846205/
76. https://www.regjeringen.no/no/tema/plan-bygg-ogiendom/plan_bygningsloven/planlegging/fagtema/bolig_nabolag/id2901717/
77. https://www.statsforvalteren.no/contentassets/16b28077b5854ffebe24d3386818165a/sjekkliste_folkehelse_boligsosiale-hensyn-i-plan.pdf
78. https://biblioteket.husbanken.no/arkiv/dok/Komp/Boligsosial_planlegging_kom_plansystemet.pdf
79. <https://www.scup.com/doi/10.18261/njus.3.1.4>
80. <https://www.regjeringen.no/contentassets/f7b6e9d47a784a01809ba39988c803a0/no/pdfs/prp202420250161000dddpdfs.pdf>
81. <https://www.lo.no/hva-vi-mener/boligpolitikk/nyheter-om-boligpolitikk/spiller-boligmarkedet-pa-lag-med-eierlinja/>

82. https://www.vestfoldfylke.no/globalassets/vfk---hovednettsted/bilder-og-grafikk/samfunnsutvikling/folkehelse/narmiljo-og-lokalsamfunn/sosial-barekraft-i-planlegging-og-pakart_efaringsrapport-aug2021.pdf
83. <https://biblioteket.husbanken.no/arkiv/dok/3646/slikgjorvidet.pdf>
84. <https://www.regjeringen.no/no/dokumenter/prop.-161-l-20242025/id3116845/?ch=2>
85. <https://www.statsforvalteren.no/portal/barekraftsmalene/>
86. https://www.orkland.kommune.no/download/18.52dd642a19afcfcbb2e7/1765268935787/Boligpolitisk_handlingsplan.PDF
87. <https://tobb.no/itobb/de-viktige-ildsjelene/>
88. <https://www.obos.no/om-obos/jobb-i-obos/karriere-og-utviklingsmuligheter>
89. <https://tobb.no/itobb/>
90. <https://www.obos.no>
91. <https://tobb.no/om-tobb/baerekraft/>
92. <https://www.husbanken.no/boligsosialt-arbeid/leie-til-eie/>
93. <https://www.obos.no/om-obos>
94. <https://www.growlab.no/media/Kunnskapsgrunnlag-for-en-kommunal-boligpolitikk-4.pdf>
95. <https://eiendomsrett.no/leie-til-eie-2/>
96. <https://www.obos.no/om-obos/boligkonferanse>
97. https://www.nbbl.no/media/4645/2018-06-19_samvirke-nbbl-notat-ferdigstilt.pdf
98. <https://www.sintef.no/siste-nytt/2025/slik-kan-boligdrommen-bli-til-virkelighet-for-flere/>
99. <https://www.usbl.no>
100. <https://thon.no/bolig/>
101. <https://www.regjeringen.no/no/tema/plan-bygg-og-eiendom/boligmarkedet/boligsosial-strategi/sosial-barekraft-i-boligpolitikken/id2786903/>
102. <https://www.usbl.no/bolig/usbl-bygger-og-forvalter>
103. <https://peab.no/bygg/>

104. <https://www.usbl.no/inspirasjon-og-tips/bolig/prosjektadministrasjon>
105. <https://www.solid.no>
106. <https://biblioteket.husbanken.no/arkiv/dok/Komp/Boligbygging med sosial barekraft.pdf>
107. <https://www.usbl.no/styret/usbl-prosjekt>
108. <https://ferd.no/sosiale-entreprenorer/apent-hus/>
109. <https://www.usbl.no/inspirasjon-og-tips/eiendom-og-okonomi/se-hvor-du-finner-usbls-nye-boliger>
110. <https://www.vedal.no>
111. <https://ferd.no/baerekraft/hva-er-impact-investing/>
112. <https://biblioteket.husbanken.no/arkiv/dok/Komp/nyMobilitet blant eldre pa boligmarkedet holdninger.pdf>
113. <https://www.oslomet.no/forskning/forskningsgrupper/bolig-steds-regionalforskning>
114. <https://kudos.dfo.no/documents/11218/files/11288.pdf>
115. <https://www.oslomet.no/forskning/forskningsprosjekter/boligsosial-temperaturmaaler>
116. <https://www.forskning.no/barn-og-ungdom-boligmarkedet-okonomi/unge-har-leieskam-har-blitt-fortalt-hele-livet-at-det-er-viktig-a-kjope-bolig/2541833>
117. <https://www.oslomet.no/forskning/forskningsgrupper/aldersforskning-boligstudier>
118. <https://sykepleien.no/2023/09/nova-mange-eldre-bor-i-boliger-som-er-lite-egnet-alderdom>
119. <https://www.orland.kommune.no/f/p4/i8e8243be-082e-4399-90d6-b7f4d4686731/boligsosial-handlingsplan-2023-2024.pdf>
120. <https://sor-varanger.kommune.no/f/p2/i274072d4-d253-43f1-becf-61fc02aadb24/boligpolitiskplan2020-2030.pdf>
121. <https://digirogaland.no/prosjekter/nasjonale-prosjekter/kobo/sporsmal-og-svar-om-kobo/>
122. <https://www.kristiansand.kommune.no/contentassets/6ba5acec23c0445aa1fe1ad1906fc280/boligsosial-handlingsplan-for-kristiansand-kommune-2024---2034-vedtatt-19.06.2024.pdf>
123. <https://www.geberit.no/know-how/referanseprosjekter/alt-erlaa-wien/>
124. <https://www.statsforvalteren.no/siteassets/fm-oslo-og-viken/kurs-og-konferanser/2023/boligsosiale-fagdager/7---20231214---boligsosiale-fagdager-statsforvalteren.pdf>

125. https://www.statsforvalteren.no/trondelag/kurs_konferanser_og_moter/2024/08/planlegging-for-et-trygt-hjem-for-alle/

126. <https://www.boligfestival.no/wien>