



第一太平戴维斯物业顾问（北京）有限公司

佛山分公司友邦金融中心管理处

Savills Property Services (Beijing) Limited Foshan Branch

文件编号：AIA-T-202503-CS-008

致送：友邦金融中心一座全体租户

事由：关于友邦金融中心一座电力系统年度维护保养的通知

为保障友邦金融中心电力系统的安全和正常运行，管理处计划于 2025 年 4 月 11 日-12 日对大厦高、低压配电系统进行年度预防性维护保养工作，维护期间因进行主、备电源转换操作将出现短暂停电状况，详情如下：

停电时间（24 小时制）	受影响区域	备注
4月11日22:45pm - 12日03:30am	客梯暂停使用。	停电期间，应急照明及消防电梯（货梯1部）正常运行。
4月11日23:00pm - 23:15pm	公共设施：空调、生活水供应，洗手间暂停使用。	
4月12日00:00am - 00:15am		
4月12日01:00am - 01:15am	租户室内：暂停供电、IT 机房。	
4月12日02:00am - 02:15am	公共设施：公区照明，洗手间暂停使用。	
4月12日03:00am - 03:15am		
4月12日04:00am - 04:15am		

为保证停电期间各项安全工作，注意事项具体如下：

- 1、请加班人员务必于 2025 年 4 月 11 日 22:30 前离开大厦。
- 2、单元内大门使用智能门禁卡出入的租户须加锁。
- 3、24 小时 IT 机房须启用备用电源，建议 IT 机房安排人员留守，检查恢复供电后的设备运行情况。
- 4、若提前完成电力维护保养工作，将提前恢复用电，如遇特殊情况将另行通知。

因上述事宜造成各租户工作不便，敬请谅解及给予支持与配合。

如对以上通知有任何疑问，欢迎致电大厦值班电话：0757 - 6688 6662，管理处工作人员将会竭诚为您提供热忱的服务。

第一太平戴维斯物业顾问（北京）有限公司佛山分公司

友邦金融中心管理处

二〇二五年三月三十一日