**祥源·城市之光房屋面积补差确认单**

NO：YYCSZG

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **项目/地址**  **楼栋/房号** | new\_1\_1ccccccccc | | |
| **出卖人（开发商）** | new\_2\_1bbbbbbbbbbb | | |
| **买受人（购房人）** | **new31** | **住址/联系电话** | **new32** |
| **合同约定建筑面积** | new\_4\_1 平方米 | | |
| **合同约定单价** | ￥ new\_5\_1 元/平方米 | | |
| **合同约定总价** | ￥ new60 元，大写 n61万 n62仟n63 佰 n64拾 n65元整 | | |
| **实测建筑面积** | n71 平方米 | | |
| **面积误差值** | 实测面积比合同面积（□大 、 □小） n81 平方米 | | |
| **面积误差款** | 出卖人应向买受人（□收取、□退还）面积误差房款共计：  ￥ n91 元，大写n92万 n93仟n94佰 n95拾 n95元整 | | |
| **最终房屋总价** | ￥n101 元，大写n102万 n103仟n104佰 n105拾 n106元整 | | |
| **买受人收款账户** | 如果出卖人应向买受人退还面积误差房款，买受人指定以下银行账户作为收款账户(以下账户信息请买受人正楷填写)：  开户行：[ n111 ]  开户名：[ n112 ]  账 号：[ n113 ] | | |
| **事项确认** | 双方确认上述房屋面积及相关信息无误，同意在上述面积误差款项缴纳/退还完毕后，房屋面积误差事项全部了结，无其他异议。购房人对该房屋涉及到的相关税费按上述最终房屋总价进行缴纳。  出卖人：n121 买受人：n122  委托代理人：n123 委托代理人：n124  签订日期：n125 签订日期：n126 | | |