

Entidade-Relacionamento

TipoConta

Campo	Tipo	Tamanho	Restrição	Nulo	Único
id	longint	-	PK	-	OK
descricao	varchar	100	-	-	-
codigo	varchar	100	-	-	-
ativo	bool	-	-	-	-

Contrato

Campo	Tipo	Tamanho	Restrição	Nulo	Único
id	longint	-	PK	-	OK
numContrato	varchar	10	-	-	-
inicioContrato	date	-	-	-	-
terminoContrato	date	-	-	-	-
dataCadastro	datetime	-	-	OK	-
dataVigoracao	datetime	-	-	OK	-
dataRenovacao	datetime	-	-	OK	-
dataEncerramento	datetime	-	-	OK	-
valor	double	*	-	-	-
deposito	double	*	-	OK	-
diaVencimento	integer	*	-	OK	-
prazo	integer	*	-	-	-
desconto	integer	*	-	OK	-
periodoDesconto	varchar	10	-	OK	-
multa	double	*	-	OK	-
juros	double	*	-	OK	-
comissaoCorretor	double	*	-	OK	-
comissaoImobiliaria	double	*	-	OK	-
seguradora	varchar	200	-	OK	-
foro	varchar	200	-	OK	-
situacao	integer	4	-	OK	OK
idMovel	longint	*	FK	-	-
idIndiceReajuste	longint	*	FK	-	-
idLocatario	longint	*	FK	OK	-
idLocatarioPJ	longint	*	FK	OK	-
idFiador	longint	*	FK	OK	-
idCorretor	longint	*	FK	OK	-
idProcurador	longint	*	FK	OK	-
idModelo	longint	*	FK	-	-

Corretor

Campo	Tipo	Tamanho	Restrição	Nulo	Único
idPessoa	longint	-	PK / FK	-	-
creci	varchar	12	-	OK	-
regiao	varchar	5	-	OK	-
dataRegistro	date	-	-	OK	-
numPasta	varchar	10	-	OK	-
ativo	bool	-	-	-	-

Obs: na versão 2 os campos creci, regiao e dataRegistro aceitam valores nulos.

Endereco

Campo	Tipo	Tamanho	Restrição	Nulo	Único
id	longint	-	PK	-	OK
tipoLogradouro	varchar	100	-	-	-
logradouro	varchar	20	-	-	-
numero	varchar	10	-	-	-
complemento	varchar	100	-	OK	-
bairro	varchar	100	-	-	-
cidade	varchar	100	-	-	-
cep	varchar	8	-	-	-
uf	varchar	2	-	-	-

Funcionario

Campo	Tipo	Tamanho	Restrição	Nulo	Único
idPessoaFisica	longint	*	PK / FK	-	OK
idCargoFuncao	longint	*	FK	-	OK

Imovel

Campo	Tipo	Tamanho	Restrição	Nulo	Único
id	longint	*	PK	-	OK
idSituacaoImovel	longint	*	FK	-	OK
idTipoImovel	longint	*	FK	-	OK

IndiceReajuste

Campo	Tipo	Tamanho	Restrição	Nulo	Único
id	longint	-	PK	-	OK
descricao	varchar	100	-	-	-
percentual	double	*	-	-	-
periodo	varchar	15	-	-	-
ativo	bool	-	-	-	-

Movimento

Campo	Tipo	Tamanho	Restrição	Nulo	Único
id	longint	*	PK	-	OK
idTipoConta	longint	*	FK	-	OK

PessoaFisica

Campo	Tipo	Tamanho	Restrição	Nulo	Único
id	longint	*	PK	-	OK
nome	varchar	100	-	-	-

PessoaJuridica

Campo	Tipo	Tamanho	Restrição	Nulo	Único
id	longint	*	PK	-	OK
nome	varchar	100	-	-	-
idRamoAtividade	longint	*	FK	-	OK