

**PAJAK BUMI DAN BANGUNAN TAHUN 2005 PERKOTAAN**

NO. SPPT(NOP) : XX.XX.XXX.XXX.XXX.XXXX.X

NPWP : BELUM ADA

<b>LETAK OBJEK PAJAK</b> JL XXXX XXXXX XXX RT: XXX RW: XXX RAWASARI CEMPAKA PUTIH JAKARTA PUSAT	<b>NAMA DAN ALAMAT WAJIB PAJAK</b> XXXX XXXXX JL XXXX XXXXX XXX RT: XXX RW: XXX RAWASARI JAKARTA PUSAT
---	--

OBJEK PAJAK	LUAS (M2)	KELAS	NJOP (Rp)	
			PER M2	JUMLAH
BUMI	972	B49	3.745.000	3.640.140.000
BANGUNAN	1.064	A02	968.000	1.029.952.000

<b>NJOP sebagai dasar pengenaan PBB</b>	=		4.670.092.000
NJOPTKP (NJOP Tidak Kena Pajak)	=		12.000.000
NJOP untuk penghitungan PBB	=		4.658.092.000
NJKP (Nilai Jual Kena Pajak)	= 40% x	4.658.092.000	1.863.236.800
Pajak Bumi dan Bangunan yang Terutang	= 0,5% x	1.863.236.800	9.316.184

<b>PAJAK BUMI DAN BANGUNAN YANG HARUS DIBAYAR (Rp)</b>	9.316.184
SEMBILAN JUTA TIGA RATUS ENAM BELAS RIBU SERATUS DELAPAN PULUH EMPAT RUPIAH	

TGL. JATUH TEMPO 29 AGU 2005	JAKARTA, 03 JAN 2005
TEMPAT PEMBAYARAN	Pi. KEPALA KANTOR