#### UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA

Zaključen dana 09.10.2001.godine u Sarajevu izmedju:

- 1. RIZVIĆ JASMIN sin HASANA JMB 1203965171500 adresa Školskabr. 16 Lk.br.2385/99. U DALJEN TEKSTU PRODAVAC.
- 2. HUSREMOVIĆ ERNAD SIN ŠEKIBA JMB 0301970190015 adresa Travnička cesta br.64 Lk.br. 6318/95. U DALJEM TEKSTU KUPAC.

## Član 1.

Predmet ovog ugovora je regulisanje medjusobnih odnosa izmedju prodavca i kupca povodom kupovine odnosno prodaje nekretnine garaža sagradjena na kč. 681 "Mahala" CXXXVI. Ko.Sarajevo po rješenju sekretarijata br. 05/4-MN-6490/1-69 od 12.08.1969.god., Sarajevo.

# "Član 2.

Kupoprodajna cijena je dvostrano utvrdjena izmedju prodavca i kupca u iznosu 5.500.- DEM koju je kupac isplatio zaključenjem ugovora.

## Član 3.

Prodavac je saglasan da kupac na osnovu ovog ugovora, nakon zaključenja i isplate udje u miran posjed nekretnine iz Člana 1. ovog ugovora.

## Član 4.

Prodavac je saglasan da kupac na osnovu ovog ugovora izvrši uknjižbu obzirom da je predmetna nekretnina nacionalizirana odnosno sagradjena na društvenom zemljištu, a kada se streknu uslovi denacionalizacije kupac će nakretninu uknjižiti na svoje ime KLAUZULA-INTABULANDI.

# Član 5.

Ugovorene strane su saglasne da ovaj ugovor zaključuju dobrovoljno bez ikakve prevare, a u slučaju spora nadležan je sud mjesta nekretnine.

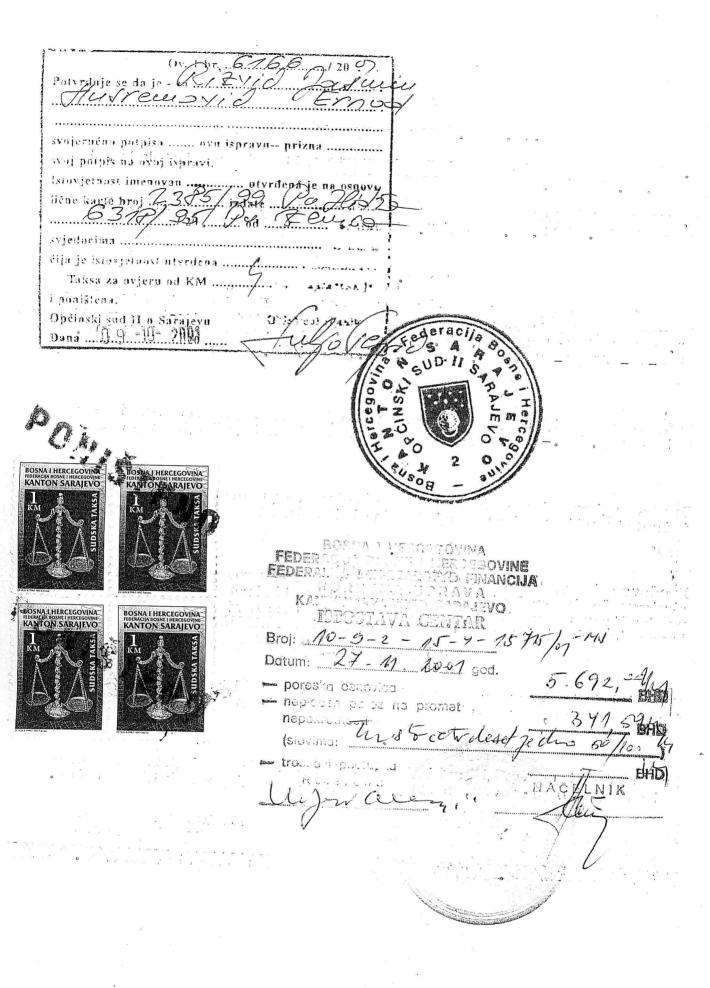
#### Član 6.

Kupoprodajni ugovor je sačinjen u tri istovjetna primjerka od kojih pripada jedan prodavcu, a druga dva kupcu za njegove dalje potrebe.

PRODAVAC

Rizvić Jasmin/ Lk.2385/99

/Husremović Ernad/Lk.6318/95





#### **BOSNA I HERCEGOVINA** FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE Kanton Sarajevo Grad Sarajevo

# OPĆINA CENTAR SARAJEVO KOMISIJA ZA UTVRĐIVANJE PROMETNE VRIJEDNOSTI NEPOKRETNOSTI

Broj: 10-9/04-15-4 - 15715/01 Sarajevo, godine

19,11,01,

Sastavljen dana

ulica ZAIMA PARCA

# ZAPISNIK O PROCJENI VRIJEDNOSTI NEPOKRETNOSTI I PRAVA

godine u Sarajevu,

br. KOD 108

\_ u predmetu :

procjena vrijednosti nepokretnosti na osnovu prijavljenog	
KUPOPRODADNY UGOVOR	
zaključenog između	,±,
- prodavac RIZUIC PARMIN	
- kupac HUSREMOVIC GRNAD	
Uviđaju započetom u 15745 sati, na licu mjesta prisutni su :	. 3/1
1. AMRA KAMENICA - član	WARK.
2. ETIR RAFORD - Clan	, * *
3. STONAD SEVINGEROULD- član	
THE RELATIONS	
Stranke: HUSREMOVIC' NEXIB- OTHE KUICH	
	-
Nakon upoznavanja sa predmetom procjene i izvršenog pregleda nepokretnosti, uz	
prisustvo stranaka, komisija daje sljedeći	
prisustvo stranaka, komisija daje sljedeći	i,
prisustvo stranaka, komisija daje sljedeći  NALAZ	8
Prisustvo stranaka, komisija daje sljedeći  NALAZ	
PREDICT PROCIENT DE GARAZA GRADION OO LOVEG	DAY DU
PREDICT PROCEDE DE GARAZA GRADION OU LOVEG  ORAJEVINSKOG HAS DA BETONIKOM PLOEDM-NEDROHO	ovon
PREDICT PROCEDE DE GARAZA, GRADIEN OD LOVEG  GRADEUNIKOG HAS. SA BETONIKOM PLOEDM-NEDIROHO  V MIZV SA DOS Z BARAZE,	onon
PREDICT PROCEDE DE GARAZA GRADION DO LOVEG  ORAJEVINSKOG HAT SA BETONIKOM PLOTOM NEPROLICI V NIZV SA DOT Z BARAZE, U LOVEM DE GRADEVINSKOM STANDU.	on on
PREDICT PROPOSITION OF LOVES  ORAJEVINIKOS HAS SARAZE,  U LOVEY DE GRADEVINIKOM PLOEDM- NEPROLID  U LOVEM DE GRADEVINIKOM STANDU.  12NUTRA EU ZIDOUI I PLAKON NEOBRAHENI. AA	
PREDICT PROCEDE DE GARAZA GRAHEN OD LOVEG  ORAZINNERO HAT. NA BETONIROM PLOTOM-NEMEDIO  V NIZV SA DON Z BARAZE,  U LONEM DE BRADENINSKOM SMOODBRAHENI, JA  TIDELIMICNIM PLEKAMA PROKINNANDA NA ZABAGO	
PREDICT PROCIDE DE GARAZA, GRAHEN OD LOVEG  ORAJENINSKOB HAT. SA BETOMIKOM PLOTOM-NEPROLID  V MIZV SA DON Z BARAZE,  U LOVEM DE BRADEVINSKOM STANDU.  IZNUTRA JEO ZIDOUL I PLAKON NEOBRAHENI, JA  TIDELIMICNIM PLEKAMA PROKINNAVANOM NA ZABAMU ZIDU.	- - - 24
PREDICT PROCEDE DE GARAZA GRAHEN OD LOVEG  ORAZINNERO HAT. NA BETONIROM PLOTOM-NEMEDIO  V NIZV SA DON Z BARAZE,  U LONEM DE BRADENINSKOM SMOODBRAHENI, JA  TIDELIMICNIM PLEKAMA PROKINNANDA NA ZABAGO	- - - 24
PREDITE PROPOSIVE DE GARAZA GRADION DO LOVEG GRADEVINDROB HAT. DA BETONIROM PLOZON-NEPROHO V MIZU JA DOT Z BARAZE, U LOVEM DE BRADEVINDROM STADDU. IZNUTRA EU ZIDOUI I PLAKON NEOBRADENI, DA TIDELINICNIM PLEKAMA PROKITNOAVANDA NA ZABAGO ZIDU. PRILAZ BARAZI DE KONTM ZEM CDANIM PUTEM, FUNKO NALAM,	- - - - 24
NALAZ  PREDICT PROCIENT DE GARAZA, GRAMEN DO LOVEG GRAJEVINDROG HAT. DA BETOMINOM PLOTOM-NEDROLLO V MIZV SA DOF Z GARAZE, U LOVEM DE GRADEVINDROM SMOODU.  IZNUTRA EU ZIDOUI I PLAKON NEOBRAMENI, JA TIDELINICMIM PLEKAMA PROKITNOMOMONIA NA ZABAGO ZIDU.  PRILAZ BARAZI DE KONIM ZEH CJANIM PUTEM, FUNKO NALAM.  NE POSDEDUJE MIJEONU VRSTV INNTAZIACINA.	
PREDICT PROPOSIVE DE GARAZA GRADAN OD LOVEG GRADENINGOR HAT. SA BETONNOM PLOTOM-NEPROLICO V MIZU SA DON Z BARAZE.  U LOVEM DE BRADENINSKOM STANDU.  1ZNUTRA EU ZIPOUI I PLAGON NEOBRAGONI, GA TIDELINICOM PLOTOM NEOBRAGONI, GA TIDELINICOM PERAMA PROKINNAVANDA NA ZABABNI ZIRU.  PRILAZ BARAZI DE KONIM ZEM COANIM PUTEM PUNKO NALAW.  NALAWA VRAMA DU NA POPEZ, OD LIMA BODON	
PREDICT PROCEDE DE GARAZA GRADIEN DO LOVEG GRADENINGOR PROCEDE DE GARAZA GRADIEN DO LOVEG GRADENINGOR PROCEDE NOTROLLO VIDENCOLLO DE GARAZE.  U LOVEM DE GRADENINGOM STANDU.   ZNUTRA EU ZIPOUI   PLAKON NEOBRAGENI, SA DIDELIMICNIM PERAMA PROKIÑNDAVANDO NÁ ZABAGNI ZIPOU.  PRÍLAZ BARAZI DE KONTH ZEM CDANIM PUTEM, FUNKO NALAM.  NALAM.  NE POSDEOUDE MIDEONU URSU INSTALACIDA.  ULKANA VRAMA AU NA POSEZ, OD CIMA, BODO	
PREDICT PROPOSIVE DE GARAZA GRADAN OD LOVEG GRADENINGOR HAT. SA BETONNOM PLOTOM-NEPROLICO V MIZU SA DON Z BARAZE.  U LOVEM DE BRADENINSKOM STANDU.  1ZNUTRA EU ZIPOUI I PLAGON NEOBRAGONI, GA TIDELINICOM PLOTOM NEOBRAGONI, GA TIDELINICOM PERAMA PROKINNAVANDA NA ZABABNI ZIRU.  PRILAZ BARAZI DE KONIM ZEM COANIM PUTEM PUNKO NALAW.  NALAWA VRAMA DU NA POPEZ, OD LIMA BODON	

35	Uplatio je (ime, adresa i telefon)  Slustemaric Creed d  Pasun posilipoca	
,	Tranicka cesta & Jerry posiljaoca/	
	Assomet nepokrehmt Račun primaoca/ 1291011000088	531
	Primalac/Primatelj: Central  KM = 341,50  Samo za uplate javnih prihoda  Broj poreznog  Obveznika  Broj poreznog  Obveznika  12 d 396 s 17 150   Vrsta upl	HITNO ate
	Mjesto i datum uplate: 271412001 Vrsta-prihoda 7144132 Od: 2741	2001
	Potpis i pečat nalogodavca:  71104 Sarajevo  Pečat banke  Općina  Općina  Do: 1/2/1/2  Budžetska organizacija	2401
	210 17 27/11/01 291 Poziv na broj na broj	