

**Detalle de Gastos del Presente Periodo**

DESCRIPCION DEL GASTO	% A	% B	PARCIAL
CALF CUIT(30-71133524-9) MITRE 609- Comp: 12726336 - Fec: 09/02/2020 - Consumo energía electrica periodo: 03/2020....	602.51		
CALF CUIT(30-71133524-9) MITRE 609- Comp: 12796397 - Fec: 22/05/2020 - Consumo de energia periodo: 04/2020.-.....	620.90		
<b>SERVICIOS PUBLICOS</b> Incidencia: 10,57%	<b>1223,41</b>		<b>1223,41</b>
FEDERACION PATRONAL SEGUROS S.A. CUIT(33-70736658-9)- Fec: 05/03/2020 - Seguro integral cuota: 12/12.....	1355.96		
<b>SEGUROS</b> Incidencia: 11,71%	<b>1355,96</b>		<b>1355,96</b>
ANAYA LIDIA- Comp: 38873947 - Fec: 25/05/2020 - Limpieza edificio.....	4000.00		
<b>SERVICIO DE LIMPIEZA</b> Incidencia: 34,54%	<b>4000,00</b>		<b>4000,00</b>
BN ADMINISTRACION CUIT(20-32004625-5)- Fec: 20/05/2020 - Honorarios Administración.....	5000.00		
<b>GASTOS ADMINISTRACION</b> Incidencia: 43,18%	<b>5000,00</b>		<b>5000,00</b>
<b>TOTAL DE IMPORTES A PRORRATEAR</b>	<b>11579,37</b>	<b>0,00</b>	<b>11579,37</b>

Saldo de Caja del Periodo Anterior.....	-10682,92
Mas Ingresos de este por Cobranza.....	14004,25
Menos Total de Egresos por Gastos.....	-11579,37
Menos Egresos por Gastos Particulares.....	0,00
<b>SALDO DE CAJA EN CONTRA DEL CONSORCIO.....</b>	<b>-8258,04</b>

**SALDOS PENDIENTES DE PAGO**

Cod.	Ubicación	Copropietario	Total
0004	- PB Dpto 4	LUCIANO INCHAURREGUI	2283,75
0005	- PB Dpto 5	VERONICA BISSUTI	2283,75
0006	- PB Dpto 6	MONICA LIPRETTI	19199,44
0007	- PB Dpto 7	SUSANA BANACLOI	27583,02
0009	- PA Dpto 9	ALVARO OLIVA	60326,39
0010	- PA Dpto 10	LINDA DE LA COLINA	34395,88
0011	- PA Dpto 11	ROBERTO COELHO	1125,00
0012	- PA Dpto 12	MARCELO CAMPOS	1125,00
0014	- PA Dpto 14	CRISTINA WAHLBERG	54000,15
Total de saldos deudores.....			<b>202322,38</b>

**Normas de convivencia.-**

- **Horarios de Silencio de 13:00 a 16:00 y de 22:00 a 8:00hs.-**
- Está prohibido dejar jugando a los niños en sectores comunes sin supervisión de adultos, son espacios de circulación no esparcimiento.-
- NO está permitido la tenencia de mascotas.-
- Cerrar la puerta con llave.-
- No está permitido el depósito de objetos en espacios comunes (bicicletas, juguetes, etc).-
- Se recuerda que se debe mantener la limpieza del complejo.-



**BN**  
Administración  
de Consorcios

**CONSORCIO DE CO-PROPIETARIOS**

**CONSORCIO DE PROPIETARIOS**

**CEFERINO 1855**

8300 NEUQUEN

CUIT: 1--

**PERIODO LIQUIDADADO**

MAYO/2020

**CODIGO INTERNO**

237-1-7

**Horario de Atención:** Lunes, Miércoles y Viernes 09:00 a 16:00

**Saldo de Unidades Funcionales al día 11/06/2020 con Vencimiento el día 10/06/2020**

U.F.	Ubicación	Copropietario	Porc. (1)	Saldo Anterior	Pagos Realizados	Saldo Remanente	Varios	Gastos Particulares	Intereses Punitivos	Importe Expensas	Importe Fondos	Importe Redondeos	Total a Pagar
1	PB Dpto 1	NEIRA ELSA	6,2500	2283,75	-2325,00	-41,25				1125,00			1083,75
2	PB Dpto 2	HERNAN CARRACEDO	6,2500	4702,50	-4703,00	-0,50				1125,00			1124,50
3	PB Dpto 3	NESTOR GUINDER	6,2500	1125,00	-1125,00	0,00				1125,00			1125,00
4	PB Dpto 4	LUCIANO INCHAURREGI	6,2500	2283,75	0,00	2283,75			67,50	1125,00			3476,25
5	PB Dpto 5	VERONICA BISSUTI	6,2500	2283,75	0,00	2283,75			67,50	1125,00			3476,25
6	PB Dpto 6	MONICA LIPRETTI	6,2500	19199,44	0,00	19199,44			523,31	1125,00			20847,75
7	PB Dpto 7	SUSANA BANACLOI	6,2500	27583,02	0,00	27583,02			638,81	1125,00			29346,83
8	PB Dpto 8	LUCRECIA ONORIO	6,2500	999,21	-1250,00	-250,79				1125,00			874,21
9	PA Dpto 9	ALVARO OLIVA	6,2500	60326,39	0,00	60326,39			1217,93	1125,00			62669,32
10	PA Dpto 10	LINDA DE LA COLINA	6,2500	34395,88	0,00	34395,88			759,75	1125,00			36280,63
11	PA Dpto 11	ROBERTO COELHO	6,2500	1125,00	0,00	1125,00			33,75	1125,00			2283,75
12	PA Dpto 12	MARCELO CAMPOS	6,2500	1125,00	0,00	1125,00			33,75	1125,00			2283,75
13	PA Dpto 13	MARIANA THELER	6,2500	-100,00	0,00	-100,00				1125,00			1025,00
14	PA Dpto 14	CRISTINA WAHLBERG	6,2500	54000,15	0,00	54000,15			1066,09	1125,00			56191,24
15	PA Dpto 15	VICTOR MORALES	6,2500	1125,00	-1125,00	0,00				1125,00			1125,00
16	PA Dpto 16	ELENA FIORILO	6,2500	3476,25	-3476,25	0,00				1125,00			1125,00
16	Totales Generales		100,0000	215934,09	-14004,25	201929,84	0,00	0,00	4408,39	18000,00	0,00		224338,23