

Ofício Nº 2019-0018

Recife, 25 de abril de 2019.

Ao Sr.

Dimitri Esmeraldo Tales

Secretário Executivo de Meio Ambiente

Prefeitura Municipal do Paulista

Assunto: **Resposta ao ofício 181/2019 - SEMA.**

Ref.: **Processo n.º 313/2018 (Condomínio Parque Pontal da Atalaia – LP).**

Prezado Sr.

Em resposta ao ofício n.º 181/2019 – SEMA, que trata de pendências do processo n.º 313/2018, esclareço e encaminho o que segue:

Tópico 1: O CEP está sendo informado no cadastro do imóvel junto a Prefeitura, em anexo;

Tópico 2: Inicialmente calha esclarecer que o CNPJ 08.343.492/0001-20 refere-se a matriz da MRV Engenharia e Participações SA. Já o CNPJ 08.343.492/0054-31 trata de uma das suas filiais, conforme é possível observar nos Comprovantes de Inscrição e de Situação Cadastral anexados. De todo modo, solicito que considerem a procuração já apresentada, outorgando poderes a esta signatária, bem como apresento novos formulários por esta assinados;

Tópico 3: Segue contrato social em anexo;

Tópico 4: O processo de compra e venda deste imóvel está condicionado a possível viabilidade a ser expedida por essa Secretaria. Destarte, fora outorgado poderes a MRV Engenharia e Participações SA pelo atual proprietário da terra, Novo Horizonte Empreendimentos Imobiliários, para “[...] requerer licenças, alvarás, aprovação de projeto arquitetônico [...]” e afins, através de instrumento particular de procuração (vide anexo com contrato social da outorgante);

Tópico 5: Segue mapa de locação e situação do empreendimento Parque Pontal da Atalaia;

Tópico 6: Segue, em anexo, anuência da SEDURB;

Tópico 7: Segue memorial descritivo do empreendimento.

Por fim, solicito que seja adotado para análise o memorial e a planta de locação e situação apresentadas nesta oportunidade, desconsiderando assim os referidos documentos outrora protocolados.

Atenciosamente,



Jouse do Espírito Santo de Almeida
CPF: 997.386.785-87

RECEBIDO EM
29/04/2019
Liany