[水电改造](https://zhuanlan.zhihu.com/p/30607318)

一、多管布线要保留间距

在水电施工过程中，当多条线管平行布管时，线管与线管之间一定要保留适当间距，这样能保证后期地面找平及墙面封填线槽时结实牢固，防止墙面和地面空鼓开裂。

二、淋浴花洒要使用一体化冷热水口

使用单独的两个冷热水伐在施工过程中很容易造成间距误差、水平误差等问题，导致的花洒安装后出现渗漏、倾斜等一系列令人头疼的隐患。很多精密高档的花洒因为以上原因无法安装，需重新刨开墙面调整水管的出水口。

三、贴瓷砖处开槽封填要用水泥，不用快干粉

厨卫的开槽封填，为什么不能用快干粉，必须用水泥填充？

1、水泥沙浆的强度、稳定性、黏结性都好于石膏。石膏的膨胀系数随着其含水率的变化而变化，而水泥则更适用于潮湿的厨卫环境！

2、 对于较窄较深的线槽，水泥填充更结实稳固耐用,比较深的线槽最好是分多次填充水泥,减少收缩造成开裂。

3、大多厨卫后期都会贴瓷砖 ，贴砖会用到水泥，水泥遇到封槽里的石膏（石膏相对水泥来说就是杂质）时，石膏遇到水泥发热就会膨胀，墙面有可能会发生开裂及空鼓。

四、厨卫水电走顶还是走地

水电走地

优点：开槽后的地面好固定PPR管，水电线管线路较短。

缺点：水电线管会有交叉,需要在地面开槽。万一发生漏水不能及时发现，一般只能等楼下邻居来找麻烦了，而维修时需要把地砖砸掉，反修成本大。

水电走顶

优点：地面不需要开槽，万一有漏水可以及时发现，避免祸及楼下，维修时方便。

缺点：

1、高空作业(热熔)对安装师傅要求更严了，普通的工人接口焊接做不好就适得其反了。

2、水管会多走一点，造价相对高。

3、容易打到别人家的电线、水管(因为水管穿梁而过)可能会增加在梁上打孔的可能，就会减少梁的强度和抗震能力，尤其是打断箍筋和主筋。

4、水压降低，水流噪音加大。

5、没有在水泥层牢固，管路接头会随着水管的热胀冷缩而松动，从而造成隐患。

五、电路在上，水路在下

当厨卫水电线管同时在顶部布置时，电路在上，水路在下，水电线管间距不小于30mm，以防万一在水管发生渗漏时电线路不会因为渗漏而导致更大的风险和损失。

六、走水电线管不能在墙面开横槽

如果需要开横槽，承重墙不超过300mm，非承重墙不超过500mm。横向开槽过长，会破坏墙体结构引起墙面开裂。对承重结构的任何形式的破坏，都会降底建筑的抗震性能 。”

七、开槽不断筋

承重墙水电开竖槽时，遇见钢筋不能断筋。布线管时，使用黄腊管来降低开槽深度要求,在保证线路安全的前提下保证结构安全。

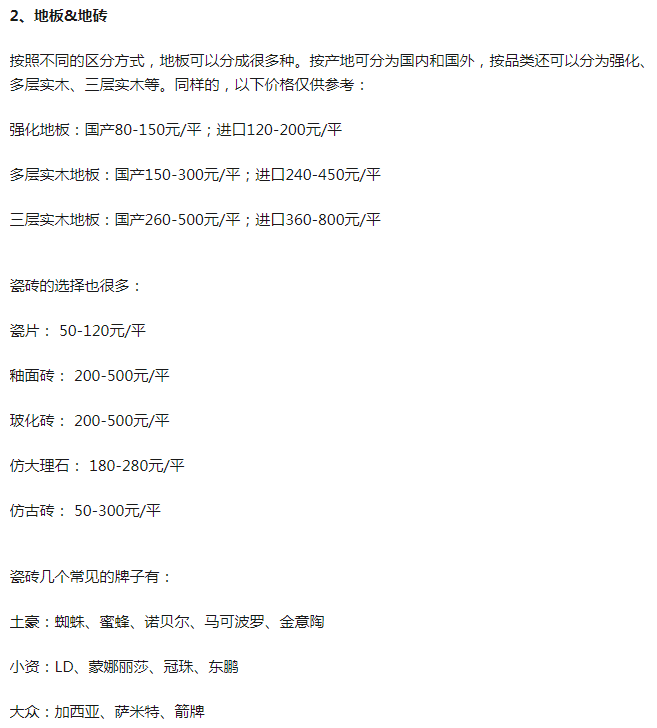
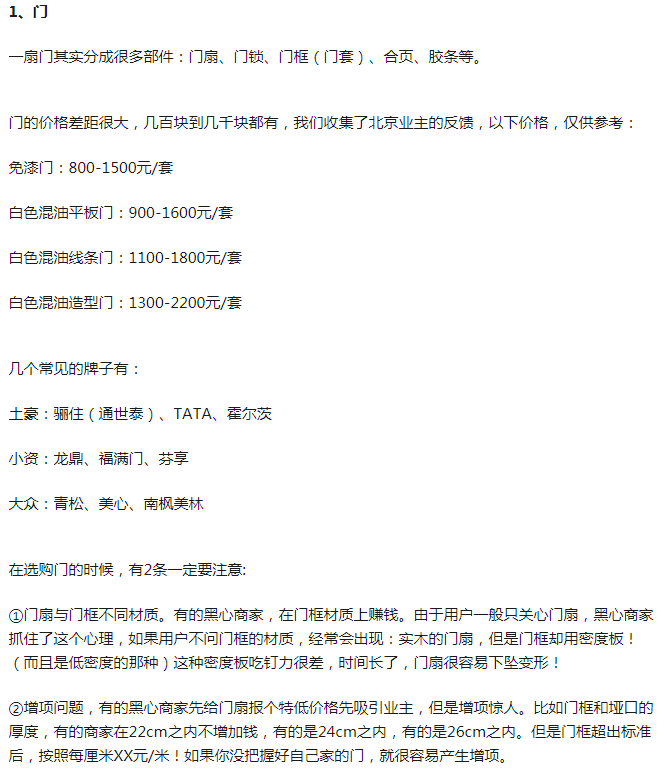
八、电线管与暖气管的间距不小于200mm，交叉要用隔热棉

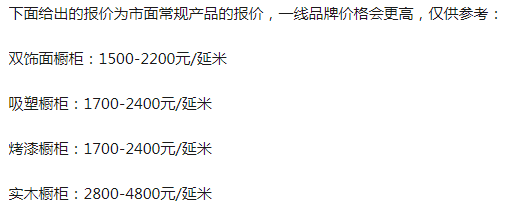
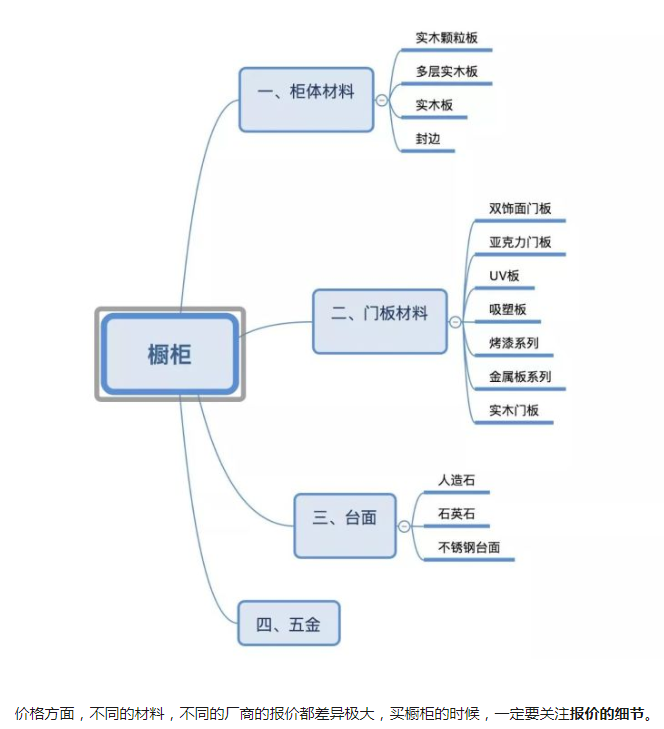
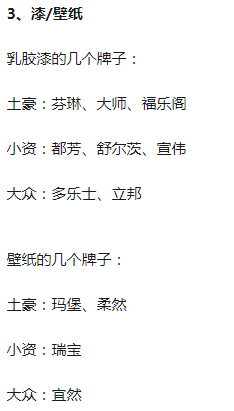
如果电线管和暖气管考得太近或交叉没有使用隔热棉或隔热套管的，电线通电时温度升高，阻值增大，电线不断发热，而暖气管的进水温度基本上也有80度左右，这样恶性循环的结果就造成PVC线管及电线绝缘层老化逐渐破坏，一旦短路，短路电流很大，产生高温，使电线融化烧焦出现危险。

装修主材和辅材

主材：装修中可以直接使用的成品材料叫做主材，包括瓷砖、地板、橱柜、木门、窗户、乳胶漆、壁纸、石材、集成吊顶、龙头花洒、烟机灶具、电器、家电等；

辅材：也叫轻工辅材，主要包括水泥、沙子、腻子、胶水、防水涂料、龙骨木方、石膏板、水电改造中的电线水管、其他五金小件等。





购买主材的顺序：

一阶段：瓷砖、洁具、淋浴房、封阳台、木门和橱柜；

二阶段：涂料、吊顶、衣柜、烟机灶、热水器；

最后阶段：地板、墙纸、灯具、开关和窗帘。

水电：（走水电的时候厨房水电可以让做橱柜的设计，卫生间的水电可以让集成吊顶的设计）

橱柜（水电进场前粗量，走完后精量）

木门（门洞成型可量尺）

合金门（单包在厨卫瓷砖之前要定，与师傅沟通好预留位置）

瓷砖（水电完成即可贴）（贴完砖，开始准确测量门，橱柜，定制衣柜）

淋浴房（在贴地砖之前先预埋石基）

洁具（蹲便在贴瓷砖之前预埋，马桶坑距留好，随时可安装）

封阳台（可瓷砖之前或者之后，这个需跟泥工师傅沟通好）

热水器（电热水器需在吊顶之前，燃气可前可后）

烟机灶（吊顶之前预埋烟管，确定尺寸再定制橱柜的时候报给橱柜商家）

吊顶（分厨卫吊顶和客厅吊顶，厨卫吊顶是瓷砖贴完后，客厅吊顶不冲突，随时都可以）

衣柜（整体定制衣柜，在墙体不变动的情况下，定制移门，在柜子成型后可量尺）

涂料（水电，泥工，木工完成后可刷）

墙纸（在地板之前和之后都可以）

灯具（地板之前）

地板（硬装最后一步）

后期软装