

Alamat Disposisi/Tanggapan/ Forward

Diteruskan kepada	:	Admin Bagian Pembiayaan Konsumer/V0063/BANKKALSEL
Disposisi Dengan Template/Catatan	:	zaki : tindak lanjut
Perihal Surat	:	Pelunasan Buyback Pembiayaan Asset Buy Pensiun Bank KB Bukopin Syariah

Attachment:

Agenda Surat Masuk			Keterangan
Diterima Tanggal	:	11/11/2022 15:28	Diterima tanggal surat ini diterima secara fisik oleh SPS di unit Saudara
Nomor Agenda	:	DIR-BKS/8620/2022	
Nomor Surat	:	350/Pkn-DUS/KP/2022	
Tanggal Surat	:	2022-11-11	Dari Pengirim surat ini
Lampiran	:	1 (Satu) Berkas	Agenda Nomor Urutan surat masuk melalui SPS
Sifat	:	Biasa	
Perihal	:	Pelunasan Buyback Pembiayaan Asset Buy Pensiun Bank KB Bukopin Syariah	Nomor Surat Nomor surat yang tertera di fisik surat
Dari	:	Kepala Divisi Usaha Syariah	
Kepada	:	Direktur Utama	
Tembusan	:	-	

Log Disposisi



Disposisi Tanggal : 11/11/2022 15:28
Dari : Irfan Adi Muharno/1009571/BANKKALSEL
Kepada : Admin Bagian Pembiayaan Konsumer/V0063/BANKKALSEL
Petunjuk : zaki : tindak lanjut



Disposisi Tanggal : 11/11/2022 14:25
Dari : H. Muhammad/0793174/BANKKALSEL
Kepada : Pgs. Kepala Bagian Pembiayaan Konsumer
Petunjuk : tindak lanjut dan koordinasikan dgn div operasional dalam proses pelunasannya



Disposisi Tanggal : 11/11/2022 13:38
Dari : Hanawijaya/12200008/BANKKALSEL
Kepada : Kepala Divisi Usaha Syariah
Petunjuk : Setuju



Disposisi Tanggal : 11/11/2022 13:12
Dari : Sekre Dir1/V0003/BANKKALSEL
Kepada : Direktur Utama
Petunjuk : Forward

Kepada : Yth.Direktur Utama
 Dari : Divisi Usaha Syariah
 Tanggal : 11 November 2022
 Nomor : 350/Pkn-DUS/KP/2022
 Perihal : Pelunasan Buyback Pembiayaan Asset Buy Pensiun Bank KB Bukopin Syariah

Assalamualaikum Warahmatullah Wabarakatuh

Semoga Allah SWT senantiasa melimpahkan rahmat, petunjuk dan hidayah-Nya kepada kita dalam menjalankan aktivitas sehari-hari. Aamiin

Menunjuk surat Bank KB Bukopin Syariah No.594/DPBP/XI/2022 tanggal 7 November 2022 perihal Informasi Pelunasan Buy Back Pembiayaan Seluruh Nasabah Pensiun Bulan November 2022, disampaikan beberapa hal sebagai berikut:

1. Sesuai PKS antara PT BPD Kalsel dengan PT Bank Syariah Bukopin No.01 tanggal 4 September 2022 tentang Perjanjian Asset Buy Piutang Pembiayaan Nasabah Pensiunan dengan limit yang disetujui sebesar Rp.125.000.000.000,00 dan dalam pelaksanaannya pencairan atas asset buy tersebut dilakukan dalam 3 (tiga) tahap penarikan.
2. Penarikan Tahap 2 dan Tahap 3 telah dilunasi / buyback dalam waktu kurang dari 2 (dua) tahun yakni pada bulan Mei 2021.
3. Melalui surat No.594/DPBP/XI/2022 tanggal 7 November 2022 pihak Bank KB Bukopin Syariah bermaksud buyback / melunasi pembiayaan Asset Buy Tahap 1 yang sudah berjalan lebih dari 2 (dua) tahun dengan nominal sebesar Rp.14.276.030.884,55.
4. Adapun rincian outstanding pokok fasilitas Asset buy pensiunan Bank KB Bukopin Syariah sebagai berikut:

Per 7 November 2022	
Outstanding Pokok	NOA
Rp.12.570.328.035,66	269

5. Sesuai akta PKS antara Bank Kalsel Syariah dengan Bank KB Bukopin Syariah No. 1 tanggal 04 September 2021, pihak BSB boleh melakukan buy back setelah fasilitas asset buy berjalan selama 2 tahun dengan nilai/harga buyback sebesar outstanding pokok pada saat buyback.
6. Terdapat selisih antara dana pelunasan Bank KB Bukopin Syariah yang masuk dengan outstanding pokok pada Bank Kalsel UUS karena perbedaan perhitungan angsuran. Bank KB Bukopin Syariah menggunakan metode perhitungan efektif dan Bank Kalsel UUS menggunakan metode perhitungan flat.
7. Selisih atas dana pelunasan yang masuk dan outstanding pokok bank cukup tinggi yakni sebesar ±1,7 Miliar yang akan dibukukan menjadi pendapatan bank.
8. Portofolio sektor konsumtif per 4 November 2022 telah mencapai sebesar 120,05% terhadap RBC Triwulan IV 2022 dan secara nominal telah terlampaui sebesar 97,12Miliar sehingga jika terdapat pelunasan sebesar 12,57Miliar maka portofolio konsumtif masih tercapai dengan persentase pencapaian menjadi sebesar 117,43%.
9. Dana pelunasan telah masuk di Rekening Titipan di Bank Kalsel Syariah pada tanggal 3 November 2022 sebesar Rp.14.276.030.884,55.

Atas selisih dana lebih yang tersisa di rekening titipan BSB mohon izin untuk membukukannya sebagai pendapatan. Demikian kami sampaikan, mohon arahan Bapak selanjutnya.

Wassalamu'alaikum Warahmatullah Wabarakatuh

Divisi Usaha Syariah



H. Muhammad

Kepala

Printed by : Admin Bagian Pembiayaan Konsumer/V0063/BANKKALSEL

Dokumen ini dan informasi yang terkandung di dalamnya hanya dipergunakan untuk kepentingan internal Bank Kalsel. Setiap perbuatan atau tindakan, apapun cara dan bentuknya, yang mengakibatkan kandungan informasi tersebut diketahui oleh pihak-pihak yang tidak berhak dapat dikenai sanksi indisipliner dan/atau sanksi hukum.