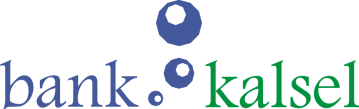
**BERITA ACARA**

**TARIF PENGGUNAAN FASILITAS COMMERCIAL IMPORTANT PERSON (CIP) LOUNGE**

**CONCORDIA EXECUTIVE LOUNGE BANDARA SYAMSUDIN NOOR BANJARMASIN**

**ANTARA**

**PT. ANGKASA PURA HOTEL**

**DENGAN**

**PT. BANK PEMBANGUNAN DAERAH KALIMANTAN SELATAN**

**No.BA.060/CLBDJ-M/XII/2022**

**No.BA 11278/Dre-DDB/KP/2022**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Pada hari ini, Jumat Tanggal Tiga Puluh Bulan Desember Tahun Dua Ribu Dua Puluh Dua (30-12-2022) yang ditandatangani oleh dan antara :

1. **Nama : Dedi Norwahyuliadi**

**Jabatan : Concordia Lounge Manager**

**Alamat : Jl.Angkasa Syamsudin Noor,kec landasan ulin,kota banjarbaru Kalimantan**

**selatan 70721**

Karena jabatannya tersebut di atas, dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama PT. Angkasa

Pura Hotel untuk selanjutnya disebut **PIHAK PERTAMA**

1. **Nama : Hanawijaya**

**Jabatan : Direktur Utama**

**Alamat : Jalan Lambung Mangkurat Nomor 7 Banjarmasin**

Karena jabatannya diatas, bertindak untuk dan atas nama perseroan berdasarkan Akta Pendirian Nomor 13 tanggal 11 Nopember 2011 yang dibuat dihadapan Nenny Indriani, Sarjana Hukum, Magister Kenotariatan, Notaris pengganti Mohammad Faried Zein, Sarjana Hukum, Magister Hukum, Notaris di Banjarmasin, Berita Negara Republik Indonesia Nomor 99 tanggal 13 Desember Tahun 2011 dan Tambahan Berita Negara Nomor 29762 Tahun 2011, sebagaimana terakhir diubah melalui akta nomor 28 Tanggal 25 Mei 2022 yang dibuat dihadapan Neddy Farmanto S.H Notaris di Kabupaten Banjar yang penerimaan pemberitahuan perubahan data perseroannya telah diterima oleh Kementerian Hukum dan HAM sebagaimana surat Nomor AHU-AH.01.09-0020194 Tanggal 09 Juni 2022 dan untuk selanjutnya disebut **PIHAK KEDUA.**

Selanjutnya **PIHAK PERTAMA** Dan **PIHAK KEDUA** yang secara bersama – sama disebut sebagai

**PARA PIHAK** terlebih dahulu menerangkan sebagai berikut

1. Bahwa **PIHAK PERTAMA** adalah anak perusahaan PT. Angkasa Pura I (persero) yang bergerak dalam bidang jasa *hospitality* dengan bisnis utamanya sebagai pengelola *airport hotels* dan juga melayani jasa *hospitality* lainya seperti *lounges*, F&B *outlet*, *restaurants, inflight catering* dan *travel*.
2. Bahwa **PIHAK KEDUA** adalah Badan Hukum yang bergerak di Bidang Usaha Jasa Perbankan;
3. Bahwa surat Pihak Pertama Nomor surat : APH.010/CLBDJ-M/XII/2022 pada tanggal 19 Desember 2022 Perihal Penawaran Perpanjangan Dan Penyesuaian Tarif kerjasama Pengunaan Layanan Airport Service PT. Angkasa Pura Hotels Tahun 2023
4. Bahwa Surat Pihak Kedua Nomor surat : 1188/Dre-DDB/KP/2022 tanggal 28 Desember 2022 Perihal Surat Konfirmasi Kerjasama Pengunaan Layanan Airport Service PT. Angkasa Pura Hotel.

**PARA PIHAK** sepakat untuk menandatangani Berita Acara Penggunaan Layanan Fasilitas *Commercial Important* Perseroan (CIP) *Lounge d*i Concordia *Lounge* Bandar Udara Internasional Syamsudin Noor Banjarmasin yang selanjutnya disebut dengan **BERITA ACARA** dengan kesepakatan sebagai berikut:

1. **PARA PIHAK** sepakat untuk melakukan Kerjasama atas Penggunaan Layanan *Commercial Important Person* (CIP) *Lounge* di Concordia *Lounge* Bandar Udara Internasional Syamsudin Noor Banjarmasin Milik **PIHAK PERTAMA.**
2. **PIHAK KESATU** bermaksud memberikan layanan fasilitas *Commercial Important Person* (CIP) *Lounge* di Concordia *Lounge* Bandar Udara Internasional Syamsudin Noor Banjarmasin kepada nasabah prima **PIHAK KEDUA** berdasarkan daftar yang diberikan **PIHAK KEDUA** setiap bulannya.
3. **PARA PIHAK** Sepakat Pengenaan tarif atas pengunaan layanan fasilitas *Commercial Important Person* (CIP) *Lounge* di Concordia *Lounge* Banjarmasin Sebagai berikut :

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **NO** | **LOUNGE** | **LOKASI** | **TARIF** |
| 1 | Concordia Lounge | Domestik Keberangkatan Bandar udara Internasional Syamsudin Noor Banjarmasin | Rp. 130.000,- /Pax |
| 2 | Single VIP Room Concordia Lounge | Domestic Keberangkatan Bandar Udara Internasional Syamsudin Noor Banjarmasin | Rp. 500.000,- / Jam |
| 3 | Double VIP Room Concordia Lounge | Domestic Keberangkatan Bandar Udara Internasional Syamsudin Noor Banjarmasin | Rp. 1.000.000,- / Jam |

1. **PARA PIHAK** sepakat Jangka waktu kerjasama terhitung mulai tanggal **01 Januari 2023** sampai dengan **31 Desember 2023** dan dapat diperpanjang untuk periode selanjutnya berdasarkan kesepakatan **PARA PIHAK** .
2. **PARA PIHAK** sepakat **BERITA ACARA** ini berlaku terhitung mulai **01 Januari 2023**.
3. Layanan Fasilitas *CommercialImportant Person* (CIP) Lounge yang di peroleh bagi Nasabah, direksi Dan Karyawan **PIHAK KEDUA** adalah sebagai berikut**;**
4. *All you can eat food and beverage*
5. *Coffee Corner*
6. *Free Wifi Area*
7. FIDS (*Flight Information Data System*)
8. Mushollah
9. Toilet
10. VIP Room, *Reflexiology* (*Additional Charge*)
11. **PARA PIHAK** sepakat metode pembayaran melalui *invoicing* akan ditagihkan setiap 1 (satu) bulan yakni periode pemakaian yang selanjutnya disebut dengan Fasilitas *CommercialImportant Person* (CIP) *Lounge*dan wajib dibayarkan paling lambat 14 hari setelah *invoice* diterbitkan/ditagihkan. Apabila **PIHAK KEDUA** tidak dapat melaksanakan ketentuan tersebut, maka untuk selanjutnya permintaan **PIHAK KEDUA** tidak dapat melaksanakan ketentuan tersebut maka permintaan **PIHAK KEDUA** untuk menggunakan fasilitas *lounge* tidak dapat di layani.
12. **PARA PIHAK** sepakat akan membuat rekapitulasi pemakaian fasilitas *CommercialImportant Person* (CIP) *Lounge* oleh **PIHAK KEDUA** yang ditandatangani **PARA PIHAK** sebagai dasar penagihan melalui *invoicing*.
13. Segala Dokumen dan/atau Berita Acara lainya berupa kesepakatan yang telah ada maupun yang akan ada dikemudian hari akan menjadi satu kesatuan yng utuh dan tidak terpisahkan dari BERITA ACARA ini.
14. Berita Acara ini dapat diubah dan atau ditambah atas kesepakatan **PARA PIHAK** dan dituangkan dalam Berita Acara Perubahaan yang merupakan bagian yang mengikat dan tidak dapat dipisahkan dengan Berita Acara Kesepakatan ini.

Demikian Berita Acara ini dibuat dalam rangkap 2 (dua) bermaterai cukup yang masing-masing mempunyai kekuatan hukum yang sama untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Banjarbaru, 28 Desember 2022

**PIHAK PERTAMA PIHAK KEDUA**

**Dedi Norwahyuliadi Hanawijaya Concordia Lounge Manager Direktur Utama**