

## 賃貸借明細書

2025年10月23日

山本 英貴 様	
物 件	ヴェルジュ C館一東 東京都小金井市前原町1-6-4
契約期間	2025年11月1日 ~ 2027年10月31日
月額賃料等	家賃等月額 148,000 消費税 0 月額支払合計 148,000

三井ホームエステート株式会社

担当者 : 鈴木 彩花  
明細書No. : 005001594321

前払費用 (税抜)	項目	11月分	計	課税	印ボイ
	賃料	1ヶ月分 148,000	148,000		
	小計	148,000	148,000		

契約時費用 (税抜)	項目	摘要	金額	課税	印ボイ
	礼金	1.0ヶ月分	148,000		
	敷金	1.0ヶ月分	148,000		
	鍵交換費用		25,000	※	●
	連帯保証保証料	株式会社エポスカード			
	小計		321,000		

請求主	登録番号	印ボイ	適用税率	金額	消費税
三井ホームエステート株式会社	T8010001030467	対象	10%	25,000	2,500

契約金総額	合計金額	金額	消費税
	471,500	469,000	2,500
契約金振込先	三井住友銀行 新宿西口支店 (普通)8190379 三井ホームエステート株式会社 ミツイームエステート(カ)		

※日割り計算については算出方法により、差異が生じる場合がございます。

※消費税率の改定があった場合、改訂後の税率によるものとします。

※『連帯保証保証料』欄に保証会社名が記載され金額の記載がない場合は、当該保証会社へ直接保証料をお支払いください。

※本書面は適格請求書となります。表示項目により税抜価格・税込価格の記載となっておりますので、ご留意ください。