

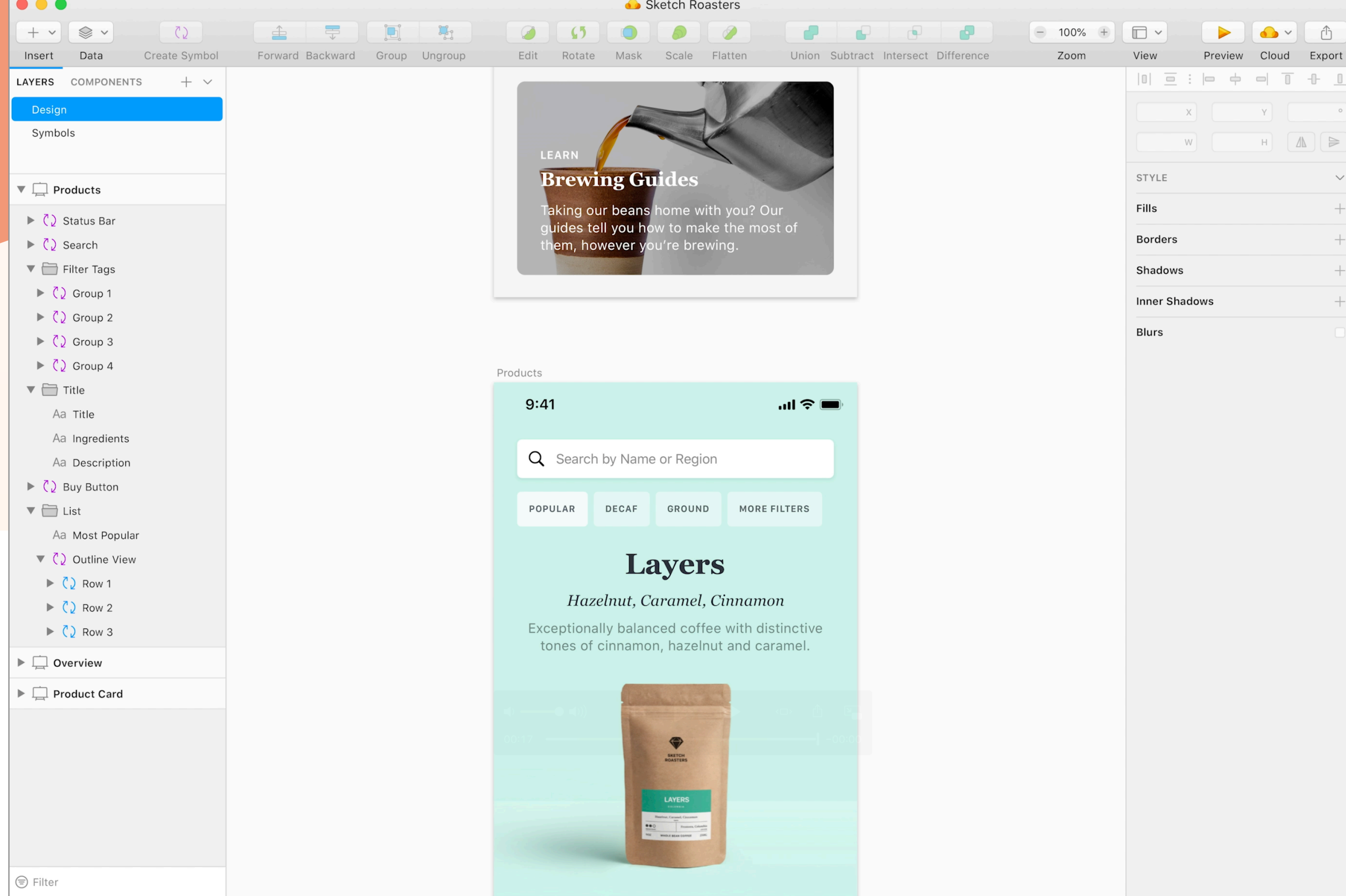
ƯU ĐÃI mùa Covid - Giảm ngay 30% &gt;

# QUẢN LÝ NHÀ CHO THUÊ CÙNG ITRO

Giúp bạn quản lý nhà trọ, ký túc xá, homestay, kiot... một cách chuyên nghiệp thay thế cho quản lý sổ sách, excel

Dùng thử

Bảng giá



## Web quản lý

Chủ nhà và nhân viên có thể truy cập tất cả các tính năng quản lý bằng việc đăng nhập vào **website quản lý** trên trình duyệt mà không cần cài đặt phần mềm vào máy tính.

## App quản lý

Bạn cũng có thể sử dụng app trên nền tảng **iOS** hoặc **Android** để quản lý, hỗ trợ việc quản lý được liên tục mọi lúc, mọi nơi. Mọi dữ liệu được bảo mật và đồng bộ.

## App cho khách thuê

Khách thuê tại nhà bạn cũng có thể sử dụng app **HOÀN TOÀN MIỄN PHÍ** để theo dõi hoá đơn hàng tháng, báo cáo sự cố và liên lạc tới bạn hoặc quản lý nhà.

## Quản lý & kinh doanh nhà cho thuê cùng ITRO

Hàng ngàn chủ nhà đã vận hành và quản lý dễ dàng hơn rất nhiều sau khi đăng ký và sử dụng sản phẩm của chúng tôi



### Quản lý đa nền tảng

Sử dụng trình duyệt trên máy tính hoặc ứng dụng trên smartphone với dữ liệu đồng bộ và bảo mật và backup thường xuyên



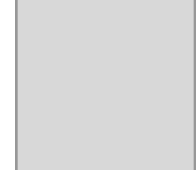
### Lưu trữ thông tin

Tất cả thông tin khách thuê được lưu trữ với đầy đủ thông tin. Bạn có thể tra cứu lại thông tin ngay cả khi khách thuê đã chuyển đi.



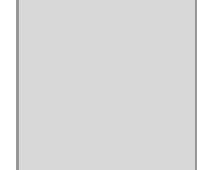
### Tiết kiệm chi phí

Hoá đơn được gửi qua app hoặc zalo, facebook giúp cho bạn tiết kiệm được chi phí về in ấn và chi phí đi lại.



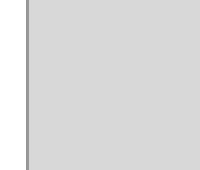
### Dữ liệu an toàn

Tất cả dữ liệu lưu trữ trên cloud và bảo mật giúp bạn không phải lo lắng mất dữ liệu như dùng với sổ sách hoặc bảng tính excel



### Quản lý linh hoạt

Dù bạn quản lý theo mô hình truyền thống hay ký túc xá đều có thể áp dụng, các dịch vụ có thể khai báo linh hoạt



### Tiện ích cho khách thuê

Khách thuê tại nhà bạn có thể tra cứu hoá đơn của họ bất cứ lúc nào mà không cần phải lưu lại các hoá đơn giấy

## ITRO không chỉ phục vụ mình bạn mà còn cả khách thuê của bạn

Khách thuê của bạn sẽ được trải nghiệm việc ở thuê một cách hiện đại hơn mà không mất thêm bất kỳ khoản phí nào từ chúng tôi

### ✓ Theo dõi hoá đơn hàng tháng

Hàng tháng khi bạn chốt hoá đơn tiền nhà, tiền dịch vụ thì khách thuê sẽ nhận được thông báo qua ứng dụng. Các hoá đơn sẽ được lưu trữ từ khi khách ở đến khi khách chuyển đi.

### > Theo dõi lịch sử thanh toán

Tra cứu lịch sử đóng tiền của chính mình theo dòng thời gian. Giúp khách thuê biết được mình đã thanh toán bao nhiêu và còn phải thanh toán bao nhiêu nữa.

### > Báo cáo sự cố, hỏng hóc

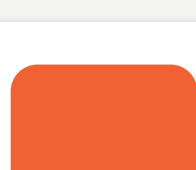
Khách thuê có thể báo cáo sự cố trực tiếp cho chủ nhà hoặc nhân viên ngay trên ứng dụng. Theo dõi tiến độ và nhận thông báo về tình trạng sửa chữa.

### > Khai báo thông tin tạm trú

Kê khai thông tin cá nhân như mẫu đăng ký tạm trú và gửi cho chủ nhà. Chủ nhà có thể in ra và tiến hành kê khai tạm trú cho khách hàng.

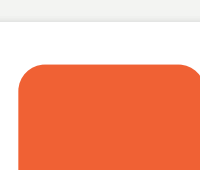
## Chúng tôi đã sẵn sàng phục vụ bạn với những tính năng tuyệt vời

Những tính năng hiện tại được itro cung cấp đã đáp ứng hầu hết các nghiệp vụ quản lý mà một chủ nhà mong muốn. Chúng tôi luôn lắng nghe ý kiến của bạn để có thể nâng cấp và bổ sung thêm tính năng mới



### Quản lý nhà

Bao gồm mô hình nhà trọ truyền thống và mô hình homestay, ký túc xá. Quản lý nhiều nhà trong cùng một thời điểm



### Quản lý phòng, giường

Quản lý danh sách phòng, giường và các thông tin liên quan: tình trạng, giá thuê, khách thuê...



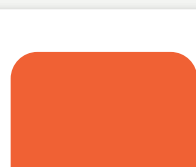
### Quản lý khách thuê

Quản lý thông tin khách thuê, hình ảnh chứng minh thư. Quản lý phương tiện của khách thuê.



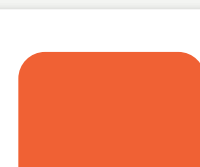
### Quản lý tài chính

Theo dõi tình trạng thanh toán của khách thuê. Theo dõi chi phí và thống kê lợi nhuận theo thời gian



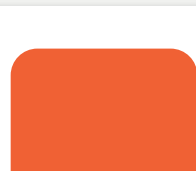
### Quản lý tài sản

Quản lý các danh mục tài sản trong từng phòng. Theo dõi, thống kê tài sản trên toàn hệ thống



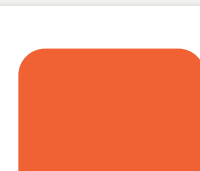
### Phân quyền nhân viên

Quản lý danh sách nhân viên. Phân quyền cho từng nhân viên quản lý theo nhà và theo tính năng



### Quản lý sự cố

Nhận các thông báo sự cố từ khách thuê và theo dõi tình trạng khắc phục sự cố của nhân viên



### Cài đặt

Cài đặt các mẫu hợp đồng, phiếu thu, phiếu chi, hoá đơn, logo thương hiệu...

## KHÁCH HÀNG TIÊU BIỂU ĐANG SỬ DỤNG ITRO



## BẮT ĐẦU CÙNG ITRO NGAY HÔM NAY

Bạn sẽ có 30 ngày dùng thử miễn phí trước khi quyết định sử dụng và trả phí lâu dài.

Dùng thử

Bảng giá

### ITRO

Trang chủ

Tài app quản lý

Ứng dụng tìm khách

Hotline: 0868987355

Email: phong@itro.vn

### HƯỚNG DẪN

Hướng dẫn sử dụng

Hướng dẫn thanh toán

Bảng giá

Khuyến mại

Blog

### MẠNG XÃ HỘI

Nhóm tìm trọ

ITRO trên Facebook

ITRO trên Youtube

Chính sách sử dụng

Điều khoản bảo mật

### ĐĂNG KÝ NHẬN BÀN TIN ITRO

Đừng bỏ lỡ các chương trình khuyến mại và các tin tức cập nhật

Địa chỉ email

Gửi

© 2020 ITRO