



## Aula 032 – Todos os Meus Investimentos em Setembro/2020

☐ Marcar como concluída

Avalie esta aula:



Fala, sócio!

Antes de falar sobre a aula de hoje, aviso muito importante:

Criei um canal no Telegram *exclusivo* para vocês, alunos da Sociedade Milionária.

Além de avisar sobre novos conteúdos e *lives* mensais, também compartilho muitos conteúdos de valor.

Para se juntar agora ao canal, clique no link abaixo:

[https://t.me/joinchat/AAAAAFUavZ9sTAIAY\\_gVNA](https://t.me/joinchat/AAAAAFUavZ9sTAIAY_gVNA)

Agora sim... voltemos à aula de hoje 😊

### FUNDOS IMOBILIÁRIOS 🏠

- VRTA11: R\$ 103,95 - R\$ 104,50
- VISC11: R\$ 107,85
- MALL11: R\$ 91,54
- VINO11: R\$ 59,00\* (Preço de subscrição: R\$ 56,92)

Planos: *Aumentar alocação em fundos imobiliários*

### AÇÕES 📈

Vendas:

- MYPK3: R\$ 11,50
- TRIS3: R\$ 12,35
- YDUQ3: 27,65

Planos: Reduzir aportes em ações

## EXTERIOR us

Stocks:

BRK.B (Berkshire Hathaway): US\$ 221.15

- IPO em 1996 (há 24 anos)
- 100% dos anos com lucros
- Sem dívidas
- Não paga dividendos

TSLA (Tesla): US\$ 398.50

- Biografia do Elon Musk (Escrita por Ashlee Vance)
- IPO em 2010 (há 10 anos)
- Dívida líquida em queda desde 2018 (DL/EBITDA = 1,14)
- Primeiro ano com lucro (provavelmente) será em 2020
- APOSTA

REITs:

- ESRT: US\$ 6.65 (Escritórios)
- ESS: US\$ 219.68 (Residencial & D.A.)
- FRT: US\$ 81.53 (Varejo & D.A.)
- PSB: US\$ 124.70 (Industrial)

ETFs:

- IJR: US\$ 67.70 - US\$ 73.10 (small caps)
- VNQ: US\$ 76.50 - US\$ 81.50 (REITs)
- VOO: US\$ 312.00 (S&P 500)

Planos: Aumentar aportes nos EUA + Novo Ativo + Balanceamento

## 17 Comentários

H

Escreva seu comentário

[Mais recentes](#)

[Mais antigos](#)

[Mais votados](#)

[Meus comentários](#)

L

H

Escreva seu comentário





<

Anterior

Aula 031 – 6 Stocks (Que Todos Conhecem) Aprovadas no VSM

Aula 033 – 4 Promissores Fundos Imobiliários Em Diferentes ...

Próximo

>

H

Hamilton g.  
Deixa eu ver se eu entendi: se descontar os 30% dos dividendos não desconta os 27,5% aqui no Brasil. Se não descontar os 30% (no caso das empresas que não pagam dividendos) desconta os 27,5% aqui no Brasil? Mesmo que a operação seja abaixo dos 35 mil de isenção?

Gostei · Responder · 08/10/2020

H

Escreva seu comentário

V



Quero Ficar Rico · Produtor @Virgínia C.  
Que maravilha, sócia! Fico muito feliz em saber disso! 🌸

Gostei (1) · Responder · 07/10/2020

H

Escreva seu comentário

M

M

Maria B.  
Ao contrário

Gostei · Responder · 05/10/2020



Quero Ficar Rico · Produtor  
Recomendo que você assista à aula 028, onde explico como funciona a alocação de ativos em dólar com um exemplo prático.

Gostei · Responder · 07/10/2020

H

Escreva seu comentário



Quero Ficar Rico · Produtor @JULIANA R.  
De que escândalos você fala? A empresa já esteve muito envolvida em problemas há alguns anos, mas mudou muito (não só a área de atuação mas também a governança) e hoje está bem melhor. Tanto que as recentes quedas não são nada muito relevantes. Faz parte da volatilidade da Renda Variável. Empresa vem muito bem nos últimos 5 anos e ainda está crescendo mesmo em 2020.

Gostei · Responder · 02/10/2020

H

Escreva seu comentário



Quero Ficar Rico · Produtor @JULIANA R.  
Eu só consigo ver benefícios. O Nubank já demonstrou que veio ao mercado para oferecer soluções de qualidade com preço muito mais baixo que a concorrência. Se eu fosse cliente da Easynvest, não mudaria de corretora.

Gostei (2) · Responder · 02/10/2020

Outro ponto, que me chamou a atenção é a Tesla. Aqui em BH , temos grupos pra observar os satélites que ela vem colocando no espaço. Bonito de se ver, a sequencia de satélites um atrás do outro, sabemos que o espaço tem ficado cada vez mais poluído e é uma corrida que pode trazer também problemas junto a opinião pública. Já existe grupos de pessoas que estão trabalhando contra a imagem empresa.

Gostei (1) · Responder · 03/10/2020



Quero Ficar Rico · Produtor [@Robsney G.](#)  
Acredito que você esteja confundindo a Tesla (empresa de carros elétricos) com a SpaceX que, por sinal, não está listada na bolsa americana. A única semelhança entre elas é que ambas foram criadas pelo Elon Musk.

Gostei · Responder · 03/10/2020



Alberto S.  
Olá Rafael. Nas várias opções de investimentos do mercado americano a custódia desses títulos fica a cargo de quem/qual entidade?

Gostei (1) · Responder · 03/10/2020



Quero Ficar Rico · Produtor [@Alberto S.](#)  
Esta informação aparece em sua nota de corretagem. Se você investe pela Avenue, vai encontrar isso: “Clearing and Execution provided by DriveWealth, LLC member of FINRA and SIPC. Custodial Services provided Citibank, N.A and Velox Clearing LLC”. Logo, a custódia é compartilhada pelo Citibank e Velox Clearing.

Gostei · Responder · 03/10/2020



Escreva seu comentário