

FEV/2020: R\$ 0,30

Yield (último dividendo): 0,23% | 2,82%

Yield (fev/2020): 0,45% | 5,42%

VISC11 (Vinci Shopping Centers)

IPO: 2017

15 ativos (10 estados)

Preço (05/11): R\$ 111,00

VP: R\$ 116,07

Desconto: 4,37%

- AGO: R\$ 0,15

- SET: R\$ 0,20

- OUT: R\$ 0,38

FEV/2020: R\$ 0,63

Yield (último dividendo): 0,34% | 4,10%

Yield (fev/2020): 0,57% | 6,81%

MALL11 (Malls Brasil Plural)

IPO: 2017

7 ativos (5 estados)

Preço (05/11): R\$ 93,99

VP: R\$ 106,08

Desconto: 11,40%

- AGO: R\$ 0,30

- SET: R\$ 0,35

- OUT: R\$ 0,48

FEV/2020: R\$ 0,50

Yield (último dividendo): 0,51% | 6,13%

Yield (fev/2020): 0,53% | 6,38%

HSML11 (HSI Malls)

IPO: 2019

5 ativos (3 estados)

Preço (05/11): R\$ 93,00

SET: R\$ 0,40

- OUT: R\$ 0,45

FEV/2020: R\$ 0,60

Yield (*último dividendo*): 0,48% | 5,81%

Yield (fev/2020): 0,65% | 7,74%

HGBS11 (Hedge Brasil Shopping)

IPO: 2007

16 ativos (5 estados)

Preço (05/11): R\$ 205,00

VP: R\$ 227,40

Desconto: 9,85%

- AGO: R\$ 0,25

- SET: R\$ 0,30

- OUT: R\$ 0,40

FEV/2020: R\$ 1,40

Yield (*último dividendo*): 0,20% | 2,34%

Yield (fev/2020): 0,68% | 8,20%

Leitura Complementar

XPML11 - XP MALLS

 [Funds Explorer](#)


VISC11 - VINCI SHOPPING CENTERS

 [Funds Explorer](#)

MALL11 - MALLS BRASIL PLURAL

 [Funds Explorer](#)

HSML11 - HSI MALL

 [Funds Explorer](#)

HGBS11 - HEDGE BRASIL SHOPPING

 [Funds Explorer](#)

20 Comentários

H

Escreva seu comentário



<

Anterior

Aula 036 – Minha Carteira Pessoal Completa! (01/11/2020)

Aula 038 – Melhores Momentos Para Comprar Barato (15/11/...

Próximo

>

H

Escreva seu comentário



H

Escreva seu comentário

V

H

Escreva seu comentário



H

Escreva seu comentário

J

H

Escreva seu comentário

E

H

Escreva seu comentário

V



Quero Ficar Rico · Produtor @Vera D.
Muito obrigado pelo reconhecimento, sócia! 🙏
Gostei · Responder · 08/11/2020

H


Escreva seu comentário

F



Quero Ficar Rico · Produtor @Felipe Z.
Muito obrigado, sócio! 🙏
Gostei · Responder · 08/11/2020


- R



Quero Ficar Rico · Produtor [@Raimundo L.](#)
Não tem muito o que comentar. É algo muito bom para quem não pensa em vender seus FIs. Renda Fixa na Bolsa. As taxas são bem baixas, mas pouco é maior que zero, né? Em breve, teremos aula prática sobre aluguel de ações.
Gostei (1) · Responder · 08/11/2020

H

Escreva seu comentário
- L



Quero Ficar Rico · Produtor [@Leonardo S.](#)
É uma possibilidade. Existem especulações que muitas cidades devem fechar após as Eleições. Mas a quarentena não vai durar 20 anos. Nem 20 meses. Como meu foco é longo prazo, não me importa muito. Só ter cuidado para escolher ativos de qualidade.
Gostei (2) · Responder · 08/11/2020


L

Leonardo S. [@Quero Ficar Rico](#)
Concordo! Até por isso continuo comprando kkkk.
Gostei (1) · Responder · 08/11/2020

H

Escreva seu comentário

L




Quero Ficar Rico · Produtor [@Leonardo S.](#)
Depende de cada negociação. O VISC11, por exemplo, mostra, shopping a shopping, como estão os descontos nos aluguéis. Quando todos voltarem a pagar o valor integral (não deve demorar), a tendência é que os rendimentos também voltem ao mesmo patamar. Só tem que observar a vacância.
Gostei · Responder · 08/11/2020

H

Escreva seu comentário

H



Quero Ficar Rico · Produtor [@Hamilton g.](#)
Muito obrigado! 🙏
Gostei · Responder · 08/11/2020

A

Adriana
Sócio, aula excelente. Obrigada!!!
Gostei · Responder · 12/11/2020

H

Escreva seu comentário

https://sociadademilionaria.club.hotmart.com/lesson/r489qVWJ0eR/aula-037-setor-mais-promissor-entre-os-fundos-imobiliarios-(08112020)

5/5