



hiparco pocetti



Anterior

Aula 070 – 5 Small Caps Brasileiras Aprovadas no Método VS...

Live 001 – Nova Queda da Taxa Selic + Resposta às Dúvidas (...





Aula 071 - Todos os Meus Investimentos em Setembro/2021



Concluída

Avalie esta aula:



Introdução:

- IBOV: -5,92%
- IFIX: -1,20%
- S&P 500: -4,37%
- Venda de ação + Nova Stock + Novo REIT

https://sociedademilionaria.club.hotmart.com/lesson/RONIYYWYeP/aula-071-todos-os-meus-investimentos-em-setembro2021

FUNDOS IMOBILIÁRIOS

Compras:

- BTLG11: R\$ 105,75
- HGCR11: R\$ 101,90
- HSML11: R\$ 79,96
- KNRI11: R\$ 141,44
- MALL11: R\$ 94,95
- RCRB11: R\$ 142,40
- RBVA11: R\$ 109,32
- RBED11: R\$ 134,32





hiparco pocetti



Anterior

Aula 070 – 5 Small Caps Brasileiras Aprovadas no Método VS...

Live 001 – Nova Queda da Taxa Selic + Resposta às Dúvidas (...



YLOE2 RK

Venda:

• HGTX3: R\$ 35,00 (lucro de 78,75%)

Motivo: fusão com SOMA3

Compras:

- NGRD3: R\$ 5,00
- PSSA3: R\$ 52,00
- TRIS3: R\$ 6,98
- BBDC3: R\$ 17,54
- MGLU3: R\$ 16,13
- FLRY3: R\$ 22,23
- EZTC3: R\$ 23,07
- RADL3: R\$ 24,17
- B3SA3: R\$ 12,82
- HYPE3: R\$ 32,48

Próximos passos: Manter alocação (balanceamento)

EXTERIOR us

Stocks

• HRL (Hormel Foods): US\$ 43.44

• ROST (Ross): US\$ 117.43

• WFC (Wells Fargo): US\$ 44.64

Nova aquisição:

ABBV (AbbVie) - US\$ 106.90

- Site oficial: https://investors.abbvie.com/
- Segmento: Health Care (Farmacêutica)
- IPO: 2013 (spin off from Abbott Laboratories [ABT])
- Separação para focar num único segmento: produção de medicamentos e tratamentos
- Valor de mercado: US\$ 193 bilhões (maior que qualquer empresa brasileira)
- Endividamento: Dívida Líquida/EBITDA = 4,25
- Lucro líquido: US\$ 4,1 bi (2013) US\$ 5,1 bi (2015) US\$ 5,3 bi (2017) US\$ 7,8 bi (2019)
 - o Caiu em 2020 para US\$ 4,6 bi, mas está em US\$ 6,6 bi nos últimos 12 meses
- Dividend yield: 4,27% (Payout acima de 80%, passando de 100% em anos de queda)
- Dividend Aristocrat

REITs

• O (Realty Income): US\$ 68.83 (Retail)

Nova aquisição:

NHI (National Health Investors) – US\$ 61.12

- Site oficial: https://investors.nhireit.com/
- Segmento: Health Care (Senior Housing and Skilled Nursing)
- IPO: 1991
- Small cap: US\$ 2,47 bilhões (quase microcap)
- 236 imóveis em 34 estados americanos (157 Senior Housing + 75 Skilled Nursing)





hiparco pocetti



Anterior

Aula 070 – 5 Small Caps Brasileiras Aprovadas no Método VS...

Escreva seu comentário

Próximo Live 001 – Nova Queda da Taxa Selic + Resposta às Dúvidas (...



• VOO: US\$ 412.80

• IJR: US\$ 113.83

• VNQ: US\$ 110.15

• ARKK: US\$ 112.90

Próximos passos: Aumentar aportes nos EUA + Balanceamento + Novo Ativo

2 Comentários

