

Wohnungssuche

Hollensiek 5

Mascha Liening (ML), Kontakt mit Stephan Epp (SE) über SMS

Di, 22.07., 10:51

ML: Mittwoch, 30.07 um 18 Uhr Besichtigung im Hollensiek 5, 33619 Bielefeld. Wohnung 38 bei Liening

SE: Danke, super. Bis dann

Mi, 30.07., 12:13

ML: Hallo, falls es Ihnen schon früher passt, können sie gerne ab 14 Uhr vorbei kommen.

Mi, 30.07., 13:31

SE: Ich gucke, wie ich es mir früher einrichten kann. Vielleicht schaffe ich es schon um 15 Uhr oder 16 Uhr.

SE: Ich melde mich noch mal

ML: Super danke gib gern Bescheid

SE: Geht 15 Uhr?

ML: Ja das passt (Daumen hoch)

ML: hollensiek.gbr@gmail.com

Do, 31.07., 16:27

SE: Hallo

SE: Die Wohnung gefällt mir

SE: Ich würde gerne einziehen

Do, 31.07., 17:30

ML: Hallo, super das freut mich. Ich habe die Schlüssel heute übergeben. Am besten schreibst du der Hausverwaltung direkt.

SE: Dankeschön

Beckhausstraße 36

Dennis Dübeler, Kontakt mit Stephan Epp über Immobilienscout24

Stephan Epp:

Ich habe Interesse an der Wohnung und würde mich über einen Rückruf freuen: 0163 8140605.

19.07.25, 06:43 Uhr

Dennis Dübeler:

Hallo Stephan Epp,

kurze Zusammenfassung meinerseits: dies ist eine befristete Untervermietung vom 8. September 2025 bis zum 31. März 2026, da ich für den Zeitraum im Ausland bin. Meine Möbel würde ich gerne - selbstverständlich ohne Aufpreis - drin lassen wollen.

Wenn das so passt, können wir gerne einen zeitnahen Besichtigungstermin vereinbaren. Grundsätzlich bin ich ab kommender Woche für eine Besichtigung verfügbar.

Mit freundlichen Grüßen
Dennis Dübeler
19.07.25, 13:28 Uhr

Stephan Epp:

Ja, super. Das passt. Wann würde es gehen?
21.07.25, 15:00 Uhr

Dennis Dübeler:

Mittwoch, der 23.7., 15:30 wäre ein guter Termin.
21.07.25, 15:02 Uhr

Stephan Epp:

Ja, das klappt. Wo genau? Welche Straße?
21.07.25, 15:40 Uhr

Dennis Dübeler:

Beckhausstraße 36. Steht auch im Inserat.
21.07.25, 15:41 Uhr

Stephan Epp:

Ok, bis dann. Muss ich noch was beachten? Etwas besonderes dabei haben?
21.07.25, 15:43 Uhr

Stephan Epp:

Ich benötige für das Jobcenter ein Mietangebot
21.07.25, 15:43 Uhr

Stephan Epp:

Ich kann die Wohnung nur über das Jobcenter finanzieren
21.07.25, 15:44 Uhr

Dennis Dübeler:

Mittwoch wäre erstmal nur eine Besichtigung. Jobcenter ist kein Problem, das ist ja nur ein Dokument mehr, soweit ich weiß.

Über das Mietangebot denke ich am Wochenende nach, da ich diese Woche mehrere Besichtigungen habe.

21.07.25, 15:48 Uhr

Stephan Epp:

Ok, danke. Bis dann.

21.07.25, 16:31 Uhr

Stephan Epp:

Steht der Termin gleich?

23.07.25, 14:14 Uhr

Dennis Dübeler:

Ja, der ist bei mir notiert.

23.07.25, 14:14 Uhr

Stephan Epp:

Gut, bis gleich

23.07.25, 14:15 Uhr

Stephan Epp:

Hast du eine Handy-Nummer?

23.07.25, 14:35 Uhr

Dennis Dübeler:

01605501116

23.07.25, 14:35 Uhr

Stephan Epp:

Bin schon da

23.07.25, 15:10 Uhr

Dennis Dübeler:

Ok, einfach klingeln

23.07.25, 15:10 Uhr

Dennis Dübeler:

https://www.jobcenter-arbeitplus-bielefeld.de/files/website-jobcenter-arbeitplus-bielefeld/download/Downloads%202024/Mietangebot_Homepage.pdf

23.07.25, 15:21 Uhr

Stephan Epp:

Danke für den Link.

23.07.25, 19:25 Uhr

Stephan Epp:

Ich freue mich auf deine Rückmeldung. Ich kann mir die Wohnung gut vorstellen.

23.07.25, 19:25 Uhr

Stephan Epp:

Guten Tag, gibt es schon eine Entscheidung?

27.07.25, 16:44 Uhr

Dennis Dübeler:

Hallo Stephan Epp,

leider muss ich mitteilen, dass ich mich für eine andere Person entschieden habe.

Mit freundlichen Grüßen

Dennis Dübeler

27.07.25, 19:34 Uhr

Hollensiek 3

Eda Uygur, Kontakt mit Stephan Epp über WhatsApp

[20:18, 21.7.2025] **Eda Uygur:** Hallo ich bin die Eda, die Mieterin der Wohnung in Hollensiek 3, 33619 Bielefeld.

Ich bin nächste Woche in Bielefeld und könnte dir einen Besichtigungstermin machen oder Fotos von der Wohnung schicken, falls du nicht extra nach Bielefeld fahren möchtest. Also wie du das möchtest.

Es gibt mehrere Interessenten. Für mich wäre es besser die Wohnung schon ende August abzugeben, so dass der Nachmieter für September schon einziehen kann und mietet.

[20:19, 21.7.2025] **Stephan Epp:** Hallo Eda, danke für die Rückmeldung.

[20:20, 21.7.2025] **Stephan Epp:** Ja, wann passt es dir denn für einen Besichtigungstermin?

[20:20, 21.7.2025] **Stephan Epp:** Gruß, Stephan Epp

[20:22, 21.7.2025] **Eda Uygur:** Am 23.7. Also nächste woche Mittwoch ab 15 Uhr

[07:48, 22.7.2025] **Stephan Epp:** Ok, das passt. Super.

[07:49, 22.7.2025] **Stephan Epp:** Dann direkt in Hollensiek 3?

[14:50, 22.7.2025] **Eda Uygur:** Genau Apartment 28 👍

[15:00, 22.7.2025] **Stephan Epp:** Ich kann Mittwoch erst ab 18 Uhr

[15:00, 22.7.2025] **Stephan Epp:** Klappt das?

[15:05, 22.7.2025] **Stephan Epp:** Morgen klappt leider nicht, wie Sie sagten.

[15:06, 22.7.2025] **Eda Uygur:** Tut mir leid ich meinte den 30.7 ab 15 Uhr

[15:06, 22.7.2025] **Stephan Epp:** Es gab wohl ein Missverständnis bei Ihnen

[15:06, 22.7.2025] **Stephan Epp:** Das klappt

[15:07, 22.7.2025] **Stephan Epp:** 30.07., 15 Uhr

[15:08, 22.7.2025] **Eda Uygur:** Ok super. Tut mir noch mal leid für das Missverständnis. Habe das Datum wohl falsch geschrieben

[15:08, 22.7.2025] **Stephan Epp:** Kein Problem. Ich freue mich auf die Besichtigung.

[15:12, 22.7.2025] **Stephan Epp:** Würde es auch um 17 Uhr gehen?

[15:15, 22.7.2025] **Stephan Epp:** Würden Sie die Termin um 17 Uhr bestätigen?

[16:29, 26.7.2025] **Stephan Epp:** Honsiek 3

[16:30, 26.7.2025] **Stephan Epp:** Ich bin schon da

[16:31, 26.7.2025] **Eda Uygur:** 30.7 ist der Besichtigungstermin

[16:31, 26.7.2025] **Stephan Epp:** Stimmt, schöne Gegend 🏡

[16:32, 26.7.2025] **Eda Uygur:** Bist du jetzt wegen dem termin gekommen 😊

[15:16, 30.7.2025] **Stephan Epp:** Hallo

[15:16, 30.7.2025] **Stephan Epp:** Ich bin schon da

[15:17, 30.7.2025] **Stephan Epp:** Klappt es vielleicht auch jetzt?

[15:19, 30.7.2025] **Eda Uygur:** Hey Jaa kannst klingeln

[15:21, 30.7.2025] Stephan Epp: Nochmal?

[16:05, 30.7.2025] Stephan Epp: Hallo, danke für die Besichtigung

[16:05, 30.7.2025] Stephan Epp: Mir gefällt die Wohnung sehr gut und ich möchte gerne einziehen

[16:05, 30.7.2025] Stephan Epp: Ich habe der Verwaltung eine E-Mail geschrieben

[16:06, 30.7.2025] Stephan Epp: Wenn aus deiner Sicht nichts dagegen spricht, können wir gerne den 1. September für einen möglichen Einzug festhalten

[16:18, 30.7.2025] Eda Uygur: Alles klar ich habe der Verwaltung auch ne mail geschrieben und gefragt wie das genau weiter verläuft. Ich werde mich dann noch mal bei dir melden. Falls der Vermieter dir antwortet melde dich bitte wieder bei mir.

[16:41, 30.7.2025] Stephan Epp: Danke, können wir gerne so machen

[09:52, 31.7.2025] Stephan Epp: Der Vermieter hat geantwortet

[09:52, 31.7.2025] Stephan Epp: Leider ist die Wohnung vorrangig an Studenten zu vergeben

[09:52, 31.7.2025] Stephan Epp: Diese haben leider Priorität

[12:31, 31.7.2025] Eda Uygur: Verstehe schade, hätte man dir auch früher sagen können oder