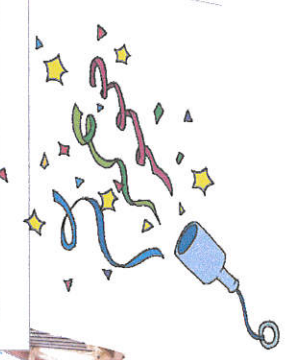


宏福通訊

2015. 04. 18-第27期

新春活動花絮

新春期間，本苑舉辦多個慶祝活動：新春醒獅、廣宏耆老千歲宴、乙未年宏福萬家慶新春及宏福盆菜宴等，各活動得到很多街坊支持。



新界區百萬行

新界區百萬行已於2015年3月15日(星期日)完滿結束，管理處共收到善款港幣8,100元正，全數已捐款予香港公益金。捐款名單已張貼於各座大堂。特別鳴謝各善長慷慨解囊，繼續支持公益活動。



環保酵素成果分享推廣日

環保酵素成果分享推廣日已於2015年3月31日(星期二)下午，於中央公園順利舉行。



氣功班

開課日期：2015年4月11日

時間：晚上6時至8時

地點：廣福社區會堂

粵曲班

開課日期：2015年4月27日

時間：晚上8時至10時

地點：廣福社區會堂

社交舞班

開課日期：2015年4月8日

時間：晚上8時至10時

地點：廣福社區會堂

歡迎各業戶自行於上課時間內自行到達場地報名參加。

法團網址：www.wangfuk.org

法團熱線：2658 6362(駱小姐)

「好歷」區域性工作站

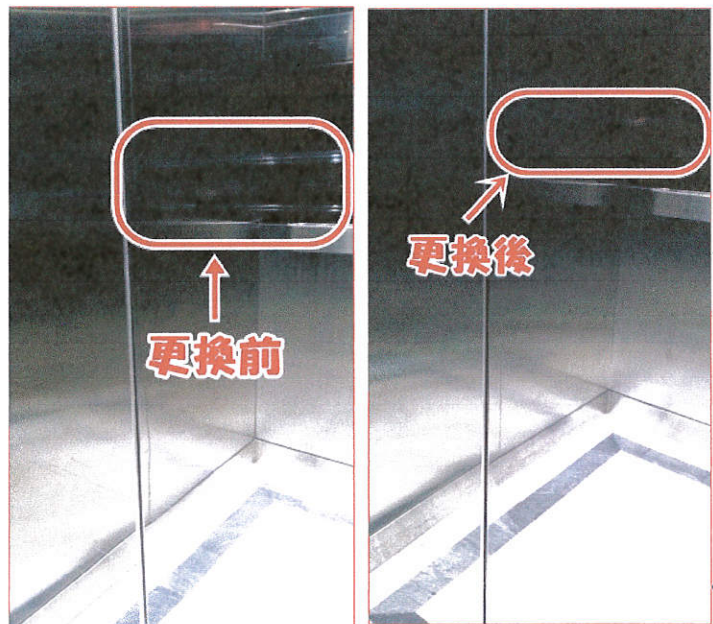
為使升降機保養承辦商更有效率地進行維修、檢查和保養升降機工作，並及時處理突發事故，在法團與「好歷」協商下，同意其在升降機保養合約期內使用宏昌閣地下設施房設立區域性工作站，令其工作效率得以提升。



更換缺損的升降機門

鑑於早前法團、管理處、「置邦」工程監督及升降機公司進行聯合巡查升降機的缺損事項中發現有部份升降機門因安裝時調較不善而導致受損。法團及管理處已要求升降機公司進行更換。現時，L2、L12及L18已完成更換全新不銹鋼門，並視察成效中。

此外，法團現與「好歷」商討有關安裝扶手的安排。



油漆翻新屋苑地渠蓋

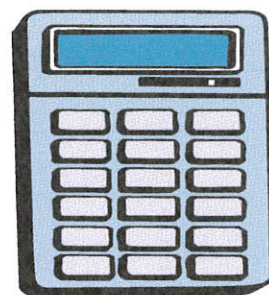
管理處將於4月8日至30日進行本苑地渠蓋油漆翻新工作。於油漆工作期間，請勿行近有關位置，以免發生意外。



管理公司新合約情況(自2014年10月1日起)

法團對管理公司首季評核機制：共79分

新合約每月總員工薪酬：\$658,525



	2014年10月	2014年11月	2014年12月
每月實際員工薪酬： (已扣減保安人手短缺 及聘請替工費用)	\$641,867	\$633,405	\$639,931

第八屆管理委員會全體委員會議

截至2015年3月31日，第八屆管理委員會共召開19次全體委員會議以商討各項屋苑事務，平均會議出席人數為16.5人。

出席率100%：鄧國權主席、陳德誠副主席、陳球強委員、李丁華委員

出席率80%或以上：冼麗媚司庫、莫基鴻委員、張澤樞委員、冼善卿委員、沈葉霞委員、伍少芳委員、李官華委員、蔡金綸委員

備註：期間舉行了各工作小組會議共107次。為此，感謝各委員持續付出的努力，希望各委員繼續參選為新一屆管理委員會委員，同時亦期待有心為本苑服務的業主也來參選。有關參選推廣活動將盡快公佈！

第十八次全體業主大會(周年大會)

暫定日期：2015年6月6日(星期六)

時間：晚上7時30分

地點：廣福社區會堂

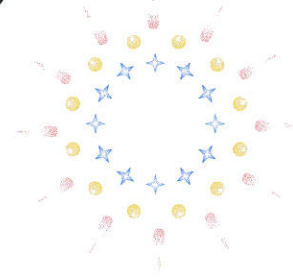
會議內容包括：工作匯報、

選聘2014及2015年度核數師、

議決新一屆管理委員會委員人數、

委任管理委員會委員及各主要職位、

新一年度升降機保養合約事宜。



<<有關詳情將於稍後公佈，請留意地下大堂通告。>>

