

宏福通訊

宏福苑業主立案法團
第11屆管理委員會
第2期- 2021.01.26
法團網頁: www.wangfuk.org
法團電子通訊: 64666899

「強制驗樓資助計劃」

法團已收到由香港房屋協會就「強制驗樓資助計劃」發放的 \$ 100,000 資助金，金額已由當局直接存入至屋苑賬戶內。

分配單車位計劃受疫情影響需延期

鑑於政府防疫措施指引，單車位分配計劃並非屬豁免群組聚集的活動，因此現時單車位申請時間繼續延長直至另行通告。安排如下：

現時單車位使用者	新申請者
繼續使用現時之單車車位直至另行通告。	仍然接受申請直至另行通告。 已申請者必須保留申請表票尾！

請勿棄置廚餘於垃圾站

為預防蟲鼠聚集，請各業戶將食物廚餘妥善包好後再棄置於樓層垃圾房內，切勿直接拋棄於地下垃圾站，多謝合作！



裝修期間暫停供應石油氣

如單位進行裝修工程，請業戶留意單位內的石油氣喉管位置，避免工人進行工程時不慎損壞供氣喉管，發生危險。如單位業主/裝修承辦商需要於裝修期間關閉單位內的石油氣供應，可致電2653 2660與本苑石油氣營運商「國富石油有限公司」聯絡，費用全免。

清潔窗戶安全

臨近農曆新年，請各業戶於清潔窗戶時注意下列事項，以防意外發生。

1. 使用掃刷和清水，清除在鋁窗的窗鉸、定位滑塊和鉸槽的沙塵、污垢和碎屑，並把殘留在窗扇和窗框的水抹乾
2. 定期為鋁窗的活動組件(如窗鉸、鉸槽等)加添潤滑劑；
3. 開關窗戶時，不應猛力推出或拉回窗扇；
4. 不應把衣服或其他物件掛在窗扇上，而在抹窗時，切勿以窗扇借力如窗戶無法順暢開關，或窗戶的螺絲，拉釘、鉸位鬆脫、缺漏或銹蝕，應立即安排合資格人士進行檢驗，並由合資格註冊承建商進行所需維修。



請勿高空擲物

近日發現有宏盛閣業戶將整袋垃圾直接從單位內拋出窗外至地面。此舉除破壞環境衛生，更會危及途人安全。如有發現，將交由警方處理！



水費單收費事宜

因水務署於2020年1至8月期間受疫情影響已暫停例行抄讀水錶工作，今期水費單會包含兩期(8個月)或三期(12個月)的合併水費單。故此，水費單總費用可能會比以往的費用為高。如有疑問，可致電水務署熱線2824 5000或電郵至 wsdinfo@wsd.gov.hk查詢。

