

宏福通訊

宏福苑業主立案法團
第11屆管理委員會
第1期- 2020.12.19
法團網頁: www.wangfuk.org
法團電子通訊: 64666899

第22次全體業主大會(周年大會)結果

業主大會已於2020年12月12日晚上順利舉行，有關議決結果如下：

議程2.1:通過新一屆管理委員會委員數目為17人。

議程2.3:通過贊成設立管理委員會副主席職位。

議程2.5:通過贊成第十一屆管理委員會主席、副主席、秘書及司庫的津貼款額，每人每月港幣\$1,200元。

議程2.2及2.4:

新一屆管理委員會成員如下:

主席	副主席	秘書	司庫
鄧國權	陳凌滔	陳萬祥	冼麗媚

委員

李丁華	李官華	陳德誠	沈菜霞	伍少芳
何蕙蓮	郭嘉樑	林茜碧	蔡金綸	袁福華
莫華滿	黃玉宜	麥滿堂		

議程2.6:通過申請參加「優化升降機資助計劃」及相關事項。

*詳細結果請參閱大堂通告

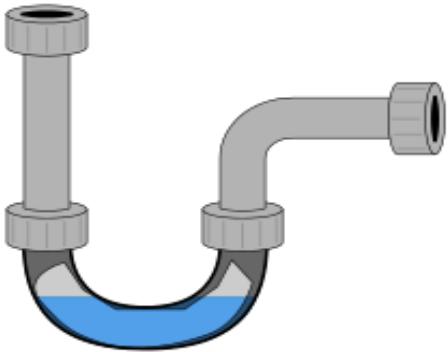
鳴謝

贊助印製掛曆名單
(排名不分先後)

置邦興業有限公司 新紀元清潔有限公司
復明工程公司 百利水電工程 生記工程公司
王氏利豐園藝有限公司 宏泰消防工程有限公司
好歷香港升降機有限公司

(掛曆換領券已放入各業戶信箱內，數量有限，派完即止！)





- ◆ 保持環境衛生，預防疾病傳播，需要確保去水渠的U型隔氣儲有足夠的水
- ◆ 每星期把半公升水倒入排水口
- ◆ 切勿擅自改裝渠管
- ◆ 定期檢查，去水管如漏水或淤塞，或排水口發出臭氣，要立即安排合資格技工維修。



完成維修遊樂設施

管理處已安排承辦商於2020年11月28日完成維修工作，並進行油漆翻新。

冬防保安

聖誕及新年假期將至，詐騙及盜竊等犯罪活動可能上升，住戶需加倍留意及採取適當的家居防盜措施，以免賊匪有機可乘。下列有效的家居防盜措施供參考：

1. 就寢或外出時緊記把所有門窗妥善關好；
2. 避免在單位內存放大量貴重物品；
3. 家居必須有足夠保安設施，例如優質門鎖，門閂和防盜鍊；
4. 如有自稱政府部門、公共機構、維修承辦商或管理處職員等人士到訪，如有懷疑可要求出示相關證件，或致電所屬機構查證；
5. 如業主發現有任何自稱承辦商無故到單位收取款項，請即致電管理處跟進。
6. 在長時間出外旅遊前，可通知管理處於巡邏時加強注意，並提供在港親朋的聯絡電話，以便緊急事故時作聯絡用途，亦可安排親友定時到單位視察；
7. 駕駛者於離開車廂時，應避免在車廂當眼位置存放貴重物品；
8. 如發現有任何可疑人士或事件，請即與管理處或警方聯絡。



賊匪的犯案手法層出不窮，住戶於任何時間應提高警覺，免招損失。

如需協助，請致電2658 6168與管理處職員聯絡，亦可致電2660 3200與大埔警署聯絡。