

宏福通訊

第九屆管理委員會

第5期-2015.11.30

法團網頁：www.wangfuk.org

法團熱線：2658 6362 (駱小姐)

宏福盆菜宴

日期：2016年2月20日
時間：晚上7時正
地點：宏福苑籃球場
費用：每位\$120元正(大小同價)
每席\$1200元正(12人/席)



此圖片只供參考

名額：數量有限，售完即止

購票方法：由2015年12月7日起，於辦公時間到管理處購票。

<盆菜菜單>

盆菜由<福臨美食>提供

燒鴨、雞、豬腩肉、魚蛋、蠔豉、蝦、冬菇、
北菜、魷魚、蘿蔔、枝竹、蓮藕、豬皮、芋頭

每席奉送：白飯、生菜一包、汽水12罐、中國茶、糖水

*購買全席者將優先安排席位，如未能購買全席的參加者，將安排先收費及登記，直至夠12人，才可安排席券，如不足12人，則全數退回已繳付之金額。不便之處，敬請原諒。

鳴謝 2016年度掛曆贊助名單

宏福苑業主立案法團 置邦興業有限公司
新紀元清潔有限公司 建澤工程有限公司
復明工程公司 好歷(香港)升降機有限公司



<妥善處理家居垃圾>

請各業戶將家居垃圾包妥後放置到每層的垃圾房內，避免棄置於本苑行人路的垃圾筒內，以免傳出異味及吸引蟲鼠聚集。



<疏通沙井及地渠工作>

為保持本苑各公眾地底渠道及沙井暢通，管理處已於9月份安排承辦商進行高壓疏通各沙井及地渠工作，各沙井及渠道狀況正常。



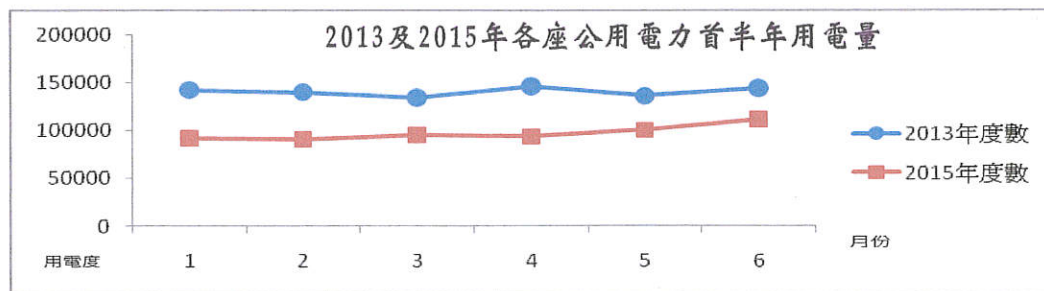
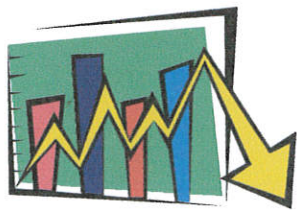
為避免鋁窗因使用不當或缺乏保養而墮下，請各業戶注意下列事項：

- 窗戶安全**
- 應使用掃刷和清水，清除在鋁窗的窗鉸、定位滑塊和鉸槽的沙塵、污垢和碎屑，並把殘留在窗扇和窗框的水抹乾；
 - 應定期為鋁窗的活動組件(如窗鉸、鉸槽等)加添潤滑劑；開關窗戶時，不應猛力推出或拉回窗扇；
 - 不應把衣服或其他物件掛在窗扇上，而在抹窗時，切勿以窗扇借力；
 - 如窗戶無法順暢開關，或窗戶的螺絲，拉釘、鉸位鬆脫、缺漏或銹蝕，應立即安排合資格人士進行檢驗，並進行所需維修。

如業主容許窗戶墮下，即屬干犯刑事罪行，並交由警方處理。

<升降機更新工程節能狀況>

升降機更新工程自2013年5月起進行至2014年6月結束。以2015年首6個月屋苑各座公用電力度數對比2013年同期，每月平均電費下降約\$38,000，節省電費幅度約30%。



清理違規停泊單車及雜物

管理處將安排清理屋苑的違泊單車(如：於非[露天仔位]停泊兩部或以上單車)及存放於單車位的雜物(如：購物車/紙皮等)。所有被本處清走的單車，如七天內無任何人仕認領，管理處會自行處理該物件而不作另行通知。而其他非單車的物件將一律視作被棄置物處理。如有損失，管理處恕不負責。

