**钢结构专业承包**

**合**

同

**书**

发包方（甲方）： 芜湖九城装饰工程有限公司

承揽方（乙方）： 柳德斌 34250119810926027x

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》以及其他有关法律、行政法规。遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则。因甲方工程任务的需要，甲方的全钢结构厂房工程承揽给乙方施工，为明确双方责任，保证工程质量和工期，经双方协商，特签订承揽施工合同。

一、承揽施工工程范围

乙方承揽甲方位于 宣城瀚蓝固废处理有限公司飞灰暂存库2#车间钢结构厂房 的工程，建筑面积为： 1040 ㎡ 。并按甲方确认的图纸施工，所有材料均由乙方按照甲方确认图纸的型材规格承揽加工，在施工过程中，如甲方提出设计变更，甲方应出具工程变更联系单，其设计变更的差价按工程变更联系单上注明的价格据实结算（不包括土建及水电工程）

二、结算方法及价格

1、按甲方确认后的图纸方案施工，承揽合同包干总价为： 人民币 316,000元整 ，该工程总价不包括土建工程，甲方用现金方式支付乙方工程款。本合同为不含税价，不含门窗。

2、原图纸屋面、墙面均为夹芯板，现变更为墙面0.5mm厚90型单层压型板，屋面0.5mm厚84型单层压型板，无保温。

三、付款方式

1、订金支付 合同签订三日内支付人民币5万元整

2、材料进场施工后支付 10万元整

3、根据建设方瀚蓝验收完成后验收（验收期限为一个月，一个月后视为验收完成）， 竣工验收合格后工程款支付到九城装饰后支付工程款到95%留5%作为质保金6个月后无息一次性付清 。

四、工程质量

甲方按其所提供的图纸设计规范进行检查、验收，乙方施工的工程质量应达到图纸设计标准，如达不到图纸设计标准，乙方负责返工修整至符合要求为止，并承担由此发生的一切费用。

五、技术资料及技术要求

1、技术资料：乙方负责提供原材料质保书、构件加工资料及现场安装资料。

2、技术要求：乙方需按照现行钢结构验收规范 GB50205-2001标准加工构件及安装构件，并达到合格标准。

六、安全生产

乙方进场安装过程中，必须严格按照现行法规进行安全施工生产。严禁任何人在无乙方现场管理人员的安排下进入施工现场。甲方需派人进行现场安全监督；如乙方管理原因发生工伤事故，一切责任和经济损失由乙方承担；乙方进场施工时，甲方不得让非本工地员工进入现场，不得同时安排其他施工队穿插作业，如工作需要进入现场必须事先与乙方工程负责人沟通，在确保安全的前提下方可进入现场施工，发生意外或纠纷与乙方无关。

七、文明施工

乙方必须执行甲方的现场文明施工的规定，在指定的生产和生活区域内进行相应的活动，配合甲方现场管理人员的指挥和监督。

八、工期及保修

在甲方满足施工的前提下于 2020 年 月 日前乙方进场施工，在 15个工作日 全部完成，因甲方、设计等原因导致工程工期顺延的不在此期限内。

九、其他

1、乙方应积极创造施工条件，合理安排施工顺序，认真管理及协调和解决施工中发生的一切问题。

2、如遇到下列情况之一的，工期相应延期。

① 未达到施工所需三通一平标准；

② 停水或停电；

③ 未能按照合同支付工程款；

④ 人力不可抗拒的因素；

⑤ 工程设计变更。

十、甲方在签订本合同时向乙方说明，本加工承揽的钢结构无需进行招投标，如因招投标所产生的后果，由甲方全部承担，与乙方无涉。

十一、本合同如发生纠纷，双方友好解决，并订立补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力，如仍存在分歧，双方可在各自所在法院进行起诉解决。

十二、本合同一式两份，双方签字或盖章立即生效，甲乙双方各执一份，结清不程款后失效。

甲方：芜湖九城装饰 乙方：

法定代表人： 代办人：

电话： 电话：

年 月 日 年 月 日