

屏東市公所(函)

檔 號

保存年限

受文者：如行文單位

發文日期：中華民國一〇八年十一月二十日

發文字號：屏市建字 10834787500 號

速別：

密等級解密條件或保密期限：

主旨：核發台瑞前向本所申請之都市計畫土地使用分區(或公共設施用地)證明書

說明：一、所核發之都市計畫土地使用分區(或公共設施用地)證明書係依據以公告實施之都市計畫圖及地籍圖套圖核對，若作實施之依據應依線地指示建築線為準。

二、本證書係就申請地號查核都市計畫土地使用分區(或公共設施用地)及計畫說明書中特殊土地使用規定，如以市地重劃方式整體開發，公共設施負擔比率之規定……等予以查列。至計畫書中其他土地使用分區管制之規定，如使用別、使用性質、建蔽率、高度、前後院、側院及開發限制等限制規定，請逕洽都市計畫主管機關查詢。

三、本證書有效期間 8 個月。證明書核發後有關土地位置、地號或都市計畫內容如經依法公告變更，應以公告變更為準，不在另行通知。

四、未發佈細部計畫地區應以都市計畫法第十七條規定辦理。

五、所請土地經查覆如下：

鄉鎮市區	段 小 段	地 號	都市計畫案名(發佈日期)
屏東市	民生段[無]	0383-0000	擴大屏東都市計畫

土地使用分區(或公共設施用地)名稱	計畫書中特別土地使用規定			備 註
	整體開發方式之規定	有關公共設施負擔比率	其他規定	
道路用地	無細部計畫及整體開發之規定	無細部計畫及整體開發之規定		

--

正本受文者：台糖公司屏東區處

副本受文者：本所建設課