# **HỢP ĐỒNG MUA BÁN**

(Về việc mua bán xe ô tô)

Số: 5.ACC/01/2022/HĐMB-PA

* Bộ luật Dân sự số 91/2015/QH13 ngày 24/11/2015 và các văn bản pháp luật liên quan;
* Luật Thương mại số 36/2005/QH11 ngày 14/06/2005 và các văn bản pháp luật liên quan;
* Căn cứ vào chức năng và nhu cầu các bên.

Hôm nay, *ngày 18 tháng 01 năm 2022* , tại văn phòng Công Ty TNHH Thương Mại và Dịch Vụ Ô Tô Phúc Anh, chúng tôi gồm có:

**BÊN BÁN** (BÊN A): **CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI VÀ DỊCH VỤ Ô TÔ PHÚC ANH**

Địa chỉ : Khóm Trung Thạnh, Phường Mỹ Thới, Thành Phố Long Xuyên, Tỉnh An Giang

Điện thoại : 02963 989 922 Fax: 02963 989 933

Mã số thuế : 1602037961

Do Bà : **NGUYỄN THỊ BÍCH NGÂN**  Chức vụ: Phó Giám đốc – làm đại diện.

Tên Tài khoản : CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI VÀ DỊCH VỤ Ô TÔ PHÚC ANH

Tài khoản (1) : 46 1111 6666 999 - Tại ngân hàng TMCP Quân Đội (MB) - CN An Giang

Tài khoản (2) : 3578 999 999 - Tại ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (VP) - CN An Giang

Tài khoản (3) : 7011 0000 465 200 - Tại NH TMCP Đầu tư và Phát triển VN (BIDV) - CN An Giang

NVBH : System Management ; Điện thoại: 0939 69 69 69

**BÊN MUA**(BÊN B**): Trần Dần**

Địa chỉ : An Giang

Điện thoại : 0985215454

Số CMND : 123 213 231 Ngày cấp: 05-01-2022 Nơi cấp: An Giang

Ngày sinh : 05-01-2022

Do Ông/ Bà : Trần Dần làm đại diện

Sau khi bàn bạc hai bên cùng nhau thỏa thuận, thống nhất ký kết Hợp Đồng Mua Bán xe với nội dung và các điều khoản dưới đây:

**ĐIỀU I: TÊN HÀNG HÓA – QUY CÁCH – PHẨM CHẤT – GIÁ CẢ:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **STT** | **TÊN HÀNG HÓA** | **SỐ LƯỢNG** | **ĐƠN GIÁ** | **THÀNH TIỀN** |
| 1 | - Xe ô tô 5 chỗ ngồi hiệu HYUNDAI- ACCENT 1.4 AT TIÊU CHUẨN 2021 1.4AT CKD- Xe mới 100%, Hộp số: TỰ ĐỘNG- Động cơ 1.4L, Màu sơn: Đỏ- Trang bị kèm theo xe gồm: Theo tiêu chuẩn nhà sản xuất- Năm SX: | 01 | 725,000,000 | 725,000,000 |
| 2 | PHỤ KIỆN | 01 | 10,150,000 | 10,150,000 |
| 3 | CHI PHÍ ĐĂNG KÝ | 01 | 0 | 0 |
| 4 | **Tổng cộng giá trị hợp đồng:** | | | 735,150,000 |
| ***(Số tiền bằng chữ: bảy trăm ba mươi năm triệu một trăm năm mươi nghìn)*** | | | | |

\* Giá bán trên đã bao gồm thuế nhập khẩu, thuế tiêu thụ đặc biệt và thuế GTGT (VAT), .

\* Phụ kiện theo xe : Theo tiêu chuẩn của Hyundai Thành Công Việt Nam.

\* Quà tặng hài lòng (Free Gift): Áo trùm xe, Bao tay lái, Tappi sàn, Khăn lau xe, Bình chữa cháy, .

## ĐIỀU II: PHƯƠNG THỨC THANH TOÁN: Tiền mặt hoặc chuyển khoản

**2.1** Thời gian thanh toán: Thời gian thanh toán được ghi cụ thể như sau:

* **Đợt 1**: Bên B Đặt cọc cho Bên A **20,000,000 VNĐ** *(hai mươi triệu).* Số tiền này nhằm đảm bảo bên B thực hiện đúng và đầy đủ các điều khoản trên hợp đồng.
* **Đợt 2:** Bên B thanh toán cho Bên A số tiền 100% trên giá trị hợp đồng sau khi trừ số tiền đặt cọc, trước khi có thông báo giao xe từ Bên A trong vòng 03 ngày làm việc để Bên A tiến hành giao xe và hồ sơ cho Bên B.
* Trong thời gian 10 ngày kể từ ngày bên A thông báo có xe hoặc hồ sơ xe thì Bên B phải thanh toán cho Bên A theo thỏa thuận trên. Nếu Bên B không thanh toán cho Bên A thì bên B sẽ bị phạt trả chậm theo lãi suất trả chậm của ngân hàng tại thời điểm thanh toán.

Trong thời hạn hợp đồng nếu một trong hai đơn phương hủy hợp đồng và không thực hiện đúng các điều khoản như hợp đồng đã ký kết. Nếu Bên B vi phạm thì Bên A sẽ không trả tiền cọc lại cho Bên B, còn nếu Bên A vi phạm thì Bên A sẽ trả lại tiền cọc cho Bên B.

**2.2** Đồng tiền thanh toán:

* Thanh toán bằng tiền Đồng Việt Nam, bằng tiền mặt hoặc chuyển khoản.

**2.3** Điều kiện xác nhận thanh toán:

* Trường hợp bên B thanh toán cho bên A bằng hình thức chuyển khoản qua ngân hàng, yêu cầu bên B thanh toán qua các tài khoản ngân hàng của bên A được thể hiện trong hợp đồng theo hướng dẫn của bên A.
* Trường hợp bên B thanh toán cho bên A bằng hình thức tiền mặt, bên B có trách nhiệm kiểm tra thông tin của các chứng từ liên quan, có chữ ký xác nhận và đóng dấu của bên A.

**ĐIỀU III: GIAO NHẬN HÀNG.**

**3.1**  Thời gian giao hàng: Sau khi Bên B thực hiện đầy đủ các điều khoản trên hợp đồng, theo thông báo giao xe đợt 2, Điều II và sau khi Bên A nhận đủ 100% giá trị hợp đồng.

Nếu Bên A không có xe giao cho Bên B theo đúng thời hạn hợp đồng do các nguyên nhân khách quan từ nhà sản xuất (có thông báo từ HTC) hoặc từ các điều kiện bất khả kháng (nêu tại điều VI và điều VII) mà phải thanh lý hợp đồng thì Bên A sẽ hoàn trả lại số tiền Bên B thanh toán cho Bên A.

**3.2** Địa điểm**:** Tại địa chỉ của Bên A. Trước khi nhận xe Bên B có trách nhiệm kiểm tra xe ngay tại chỗ. Kể từ thời điểm sau khi Bên B đã ký giấy Biên bản bàn giao xe Bên A sẽ hoàn toàn không chịu trách nhiệm với những khiếu nại về xe mà không nằm trong quy định bảo hành.

## ĐIỀU IV: ĐIỀU KHOẢN KIỂM TRA – BẢO HÀNH.

* 1. Bên A kiểm tra và rửa xe sạch sẽ trước khi giao xe.
  2. Điều kiện bảo hành sẽ được thực hiện theo đúng nội dung chi tiết của sổ bảo hành. Sổ bảo hành sản phẩm xe Hyundai (được phân phối bởi HTV) được cung cấp tới khách hàng dưới dạng Sổ bảo hành điện tử (trực tuyến). Để đảm bảo quyền lợi của mình, Khách hàng có nghĩa vụ tra cứu quyền lợi, trách nhiệm khách hàng, thời gian bảo hành, chính sách bảo hành, sách hướng dẫn sử dụng online sau khi khách hàng kích hoạt bảo hành điện tử thành công”.

Địa điểm bảo hành: Khóm Trung Thạnh, phường Mỹ Thới, Tp. Long xuyên, T. An Giang hoặc các đại lý Hyundai trên toàn quốc.

* 1. Bên B có trách nhiệm sử dụng xe theo đúng hướng dẫn sử dụng của Bên A. Thông tin chi tiết về hướng dẫn sử dụng sản phẩm được công bố tại website [www.hyundai.tcmotor.vn](http://www.hyundai.tcmotor.vn) hoặc ứng dụng Hyundai ME.

## ĐIỀU V: XÁC NHẬN QUYỀN SỞ HỮU.

* Quyền sở hữu xe chỉ được chuyển giao cho Bên Mua khi Bên Bán nhận đủ số tiền mà Bên Mua phải thanh toán cho Bên Bán.

**ĐIỀU VI: BẤT KHẢ KHÁNG**

* Trường hợp bất khả kháng là trường hợp xảy ra mang tính chất khách quan và nằm ngoài sự kiểm soát của bên bán cụ thể như: Động đất, bão, lũ, lụt, lốc, sóng thần, lở đất, hỏa hoạn, chiến tranh hoặc nguy cơ xảy ra chiến tranh,…và các thảm họa khác chưa lường trước được. Việc một bên không hoàn thành nhiệm vụ của mình do trường hợp bất khả kháng sẽ không phải là cơ sở để bên kia chấm dứt hợp đồng.
* Tuy nhiên, bên bị ảnh hưởng bởi sự kiện bất khả kháng có nhiệm vụ phải tiến hành các biện pháp ngăn ngừa hợp lý để hạn chế tối đa ảnh hưởng do sự kiện bất khả kháng gây ra và thông báo bằng văn bản cho bên kia về trường hợp bất khả kháng xảy ra trong vòng 03 ngày (trừ ngày chủ nhật, lễ, tết) kể từ khi xảy ra sự kiện bất khả kháng.

**ĐIỀU VII: NHỮNG QUY ĐỊNH CHUNG**

* Giá bán và đặc tính kỹ thuật xe nêu trong hợp đồng này là căn cứ vào giá công bố của Nhà nhập khẩu và Phân phối xe Hyundai tại Việt Nam. Nhà nước thay đổi chính sách thuế, Hãng Ô tô Hyundai ngưng cung cấp màu xe dẫn đến việc nhà nhập khẩu và phân phối xe Hyundai tại Việt Nam điều chỉnh giá bán công bố trên toàn quốc vào thời điểm xuất hóa đơn, giao xe thì hai bên có thể ký lại hợp đồng mới hoặc phụ lục hợp đồng căn cứ theo giá công bố mới của Nhà nhập khẩu và Phân phối xe Hyundai tại Việt Nam ở thời điểm đó.
* Bên bán sẽ không bị xem là vi phạm hợp đồng khi không thực hiện được thời gian giao xe theo đúng hợp đồng do những nguyên nhân khách quan nằm ngoài sự kiểm soát của mình như Hãng Ôtô Hyundai tại Hàn Quốc ngưng cung cấp màu xe, mẫu xe dẫn đến việc Nhà nhập khẩu và Phân phối xe Hyundai tại Việt Nam không thể cung cấp xe cho Đại lý được …
* Hợp đồng này chỉ có hiệu lực khi Bên A nhận được tiền thanh toán theo đợt 1. Hợp đồng này được lập thành 04 bản, trong đó Bên A giữ 03 bản, Bên B giữ 01 bản có giá trị pháp lý như nhau. Hai bên cam kết thực hiện đúng những điều khoản đã ghi trong hợp đồng. Mọi thay đổi hoặc bổ sung sẽ được thực hiện bằng Phụ Lục Hợp Đồng.
* Bên A không chịu trách nhiệm những thay đổi về thuế, các lệ phí liên quan trong quá trình thực hiện hợp đồng và khi Nhà Nước Việt Nam có những thay đổi về pháp lý liên quan.
* Trong quá trình thực hiện, nếu có khó khăn gì, hai bên cùng nhau bàn bạc giải quyết. Trong trường hợp không thỏa thuận được thì vụ việc được đưa ra Tòa Án kinh tế và quyết định của Tòa Án là quyết định cuối cùng, phần án phí bên thua sẽ chịu.
* Hợp đồng này xem như thanh lý sau khi các bên thực hiện xong nhiệm vụ của mình và chỉ có hiệu lực khi Bên A nhận được tiền thanh toán đợt 1. Hợp đồng này được lập thành 04 bản, trong đó Bên A giữ 03 bản Bên B giữ 01 bản có giá trị trong vòng 120 ngày và có giá trị pháp lý như nhau. Quá thời hạn hợp đồng mà Bên B không tiến hành các thủ tục nhận xe thì Bên A sẽ tiến hành thanh lý hợp đồng và đồng thời không hoàn trả lại số tiền mà Bên B đã thanh toán.
* Hai bên cam kết thực hiện đúng những điều khoản ghi trong hợp đồng. Mọi thay đổi sẽ được thực hiện bằng một Phụ Lục Hợp Đồng bổ sung.

## 

## ĐẠI DIỆN BÊN BÁN ĐẠI DIỆN BÊN MUA