

Since 2009



2008 年 10 月以后，由于全世界经济状况恶化的影响，本财团【一般财团法人共立国际交流奖学财团（KIF）】，忧心留学生多因为经济状况而放弃留学的现状，希望可以提供支援以帮助留学生，其中的一环就是在日本全国 7 个地区（札幌・仙台・首都圈・名古屋・大阪・京都・福岡）提供 950 间宿舍房间。为了支援留学生的生活与提升留学生的学习欲望，以「学习奖励寮」制度，提供留学生优惠价格入住。

关于共立国际交流奖学财团

提供亚洲各国前来日本留学的留学生奖学支持、并以促进各国间友好关系及培育人才等目的，于 1995 年 11 月获得文部科学省的认可设立。主要事业内容为①给予亚洲各国自费前来的留学生奖学金补助②留学生为对象的日本国内研习旅行③生活面提供价格优惠及有安心保障的学习奖励寮（学生宿舍）。也有举办其他各式各样的国际交流活动。



2023 年 4 月

宿舍費用

◆長期契約（91 日以上）、短期契約（30～90 日）

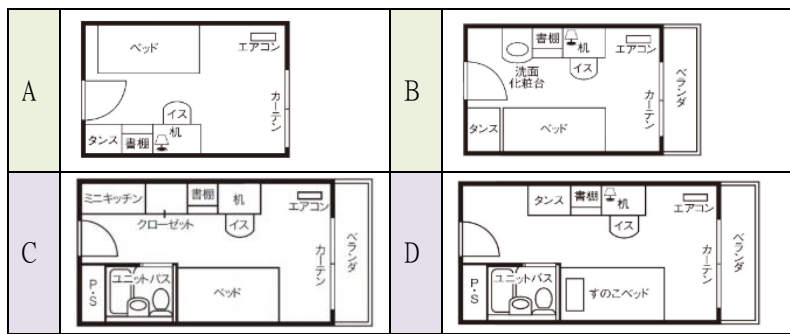
※入住当月費用以入住天數計算，費用會有變動。
※詳細請確認本財團官網。
※全部皆為含稅價格。

種類	含餐點服務（早・晚 2 餐）			
	A・B 房型（一人房） 衛浴共用		C・D 房型（套房） 含衛浴	
長期契約	月額	¥62,700	月額	¥74,700
	項目		項目	
	寮費	¥55,000	寮費	¥67,000
	電費一律	¥7,150	電費一律	¥7,150
	通信設備費	¥550	通信設備費	¥550
	契約時費用	¥135,700	契約時費用	¥166,700
短期契約	項目		項目	
	入館費	¥55,000	入館費	¥59,000
	退房時清潔費	¥15,000	退房時清潔費	¥30,000
	建物維持費（1 年）	¥3,000	建物維持費（1 年）	¥3,000
	第 1 個月費用	¥62,700	第 1 個月費用	¥74,700
短期契約	月額	¥77,000	月額	¥89,000
	* 含電費、建物維持費、 通信設備費、寢具租賃費用。		* 含電費、建物維持費、 通信設備費、寢具租賃費用。	

種類	無餐點服務		
	共享房 SHARE HOUSE	原則上為單人房 衛浴共享	
長期契約	月額	¥54,700	<div>※一部分費用項目會因宿舍不同而有變動。 ※下圖僅供參考。各宿舍的配置及設備可能不同。可申請宿舍請查詢這邊。謝謝。</div> <div></div> <div>↑ A 房型的範例平面圖</div> <div></div>
	項目		
	寮費	¥47,000	
	電費一律	¥7,150	
	通信設備費	¥550	
	契約時費用	¥119,700	
短期契約	項目		
	入館費	¥47,000	
	退房時清潔費	¥15,000	
	建物維持費（1 年）	¥3,000	
	第 1 個月費用	¥54,700	
短期契約	月額	¥69,000	
	* 含電費、建物維持費、 通信設備費、寢具租賃費用。		

关于房间・契约

房型



※实际配置以现场为准。
※床型有兩種（木板床・含床垫）詳情請諮詢本財團。



寢具・家電租賃費用表 / 租賃注意事項

寢具	1 个月	2 个月	3 个月	6 个月	12 个月
	7,920	9,900	11,880	17,820	29,700
液晶电视	1 个月~3 个月			6 个月	12 个月
	11,000			15,950	25,300
2 门冰箱	1 个月~3 个月			6 个月	12 个月
	11,000			14,300	20,900

※上述以外的期间也可以租赁。

※寢具床单、枕头套、棉被套可以 1 个月自行更换 3 次。

※在租赁物品送达房间前若需取消或变更，请于入住前的 14 天前联络本财团。

入住前 14 天内联络、物品已送达宿舍便不可变更或取消。

※无论是任何状况，已缴的费用都无法退费。

※金额可能会在没有事前预告的情况下变更。



契约注意事项

★需要取消入住，请务必在契约开始日的 14 天前联络本财团。

如果在契约开始的 14 天前为止没有联络，便不可取消入住及更改契约内容。

契约注意事项的重点部分	長期契約	
	更新契約	契约期间（最长 2 年）期满后，若需要更新延长，要缴纳更新费用。
	中途退寮 （契约有效期内中途解约）	契约有效期内希望提前解约的话，必须在希望退寮日的 1 个月之前向管理员提出规定数据（变更确认书／退寮申请单）以申请退寮。若未于 1 个月之前提出书面资料申请，要缴纳 1 个月的寮费作为违约金。
	不在時的寮費	契约期间若遇寒暑假、外宿、临时归国等原因短时间不住寮内时仍须缴纳每月费用。
	退寮時的寮費	退寮日即使非月底，解约日仍设定为该月的 24 日，因此仍须缴纳 1 个月的全部费用。 ※退寮月不适用天数计算方式。
	退寮時的手续	若有使用租赁服务或其他未缴清的费用，请在退寮日前配合汇款，或缴纳退寮月会寄达的请求书全额。若房间内部或设备等有损坏、污损或遗失等情形，可能会依情况当下请款。 ※未完成解约手续，会持续请款。
	短期契約	
	中途退寮 （契约有效期限中途解约）	契约期间中途解约时，契约者缴纳的所有费用一律不退还。
	退寮時的手续	与長期契約相同。

4☆☆☆☆ 大特色

安心・安全！



管理员 24 小时常驻！可及时应对突发状况！具安全管理系统。

附家具！轻松搬家



房间备有家具，简单搬入，入住第一天即可享有舒适生活。

宿舍内国际交流！



日本学生也住在宿舍里，非常适合认识新朋友的环境！

优惠费用！



为了支持留学生的生活，提供优惠的价格入住宿舍。

部分宿舍规定

- ① 外出时和回来时，请您一定要标示门口的在馆确认版，以表示本人外出中或在馆内。
- ② 用餐、入浴等，无论时间的长短，只要您不在房间就务必锁好自己房间的门。现金、护照等贵重物品请各自负责管理、保管。
- ③ 垃圾处理要分类按日本的规定，并放置于指定场所。
- ④ 欲在外过夜时，请您在当天中午之前向管理员提交“外泊届”（外宿申请单）。
- ⑤ 有客人来访时务必提前告知管理员。访客的留宿原则上只限同性别的父母监护人或兄弟姐妹，留宿次数上限为半年一次，3 天 2 夜。
- ⑥ 请您尽量降低电视、计算机、手机、乐器、音响等的音量。深夜和清晨不要大声说话。避免打扰其他入住学生及邻近住宅。
- ⑦ 为了安全起见及减少用电问题，禁止在房间内使用电炉、电毛毯、瓦斯等发热家电。
- ⑧ 学生宿舍内原则上禁止吸烟。
※若导致房间内设备发黄、留有异味等情形，退寮时必须追加缴纳清洁修理费。

FAQ

Q：入住学习奖励寮需具备什么资格？

A：只要是持外国籍的 18 岁以上学生皆可申请入住。

Q：契约如何签订？另外，签订契约需要准备什么数据证件？

A：契约于御茶之水车站附近的本财团事务所签订。请准备学生证、护照、在留卡（短期契约无须提供）、契约时初期应缴费用（费用未纳者）。

Q：有不供餐的时候吗？

A：每逢周日、国定假日、夏季盂兰盆节期间 6 天、新年前后 7 天、3 月底 7 天、当月第 5 个周六及社员研修日等，不提供餐点服务。（※依各宿舍规定有异）

入住流程

Step1

选择宿舍

请先寻找希望入住的学生宿舍。

Step2

确认空房状况

空房状况随时变动，请务必确认最新的空房状态。

Step3

提出入住申请书

请填写「申请书」，以电子邮件或传真方式提出。

Step4

签订契约

请至本财团事务所签订契约。事前准备好申请书上所记载所需数据证件，事前预约签约日期。

Step5

入住、手续完成



｜联络方式｜（月～金 9:00-17:00）



0120-952423



kif-info@dormy.co.jp