

Since 2009



2008 年 10 月以後，由於全世界經濟狀況惡化的影響，本財團【一般財團法人共立國際交流獎學財團 ( KIF )】，憂心留學生多因為經濟狀況而放棄留學的現況，希望可以提供支援以幫助留學生，其中的一環就是在日本全國 7 個地區 ( 札幌・仙台・首都圈・名古屋・大阪・京都・福岡 ) 提供 950 間宿舍房間。為了支援留學生的生活與提升留學生的學習欲望，以「學習獎勵寮」制度，提供留學生優惠價格入住。

#### 關於共立國際交流獎學財團




提供亞洲各國前來日本留學的留學生獎學支援、並以促進各國間友好關係及培育人才等目的，於 1995 年 11 月獲得文部科學省的認可設立。主要事業內容為①給予亞洲各國自費前來的留學生獎學金補助②留學生為對象的日本國內研習旅行③生活面提供價格優惠及有安心保障的學習獎勵寮( 學生宿舍 )。也有舉辦其他各式各樣的國際交流活動。


2023 年 2 月

# 宿舍費用

## ◆長期契約(91日以上)、短期契約(30~90日)

※入住當月費用以入住天數計算，費用會有變動。  
※詳細請確認本財團官網。  
※全部皆為含稅價格。

種類		含餐點服務（早・晚 2 餐）		
	<b>A・B房型（一人房） 衛浴共用</b> 	<b>C・D房型（套房） 含衛浴</b> 		
長期契約	月額	¥ 62,700	月額	¥ 74,700
	項目 寮費 電費一律 通信設備費	¥ 55,000 ¥ 7,150 ¥ 550	項目 寮費 電費一律 通信設備費	¥ 67,000 ¥ 7,150 ¥ 550
	契約時費用	¥ 135,700	契約時費用	¥ 166,700
	項目 入館費 退房時清潔費 建物維持費（1 年） 第 1 個月費用	¥ 55,000 ¥ 15,000 ¥ 3,000 ¥ 62,700	項目 入館費 退房時清潔費 建物維持費（1 年） 第 1 個月費用	¥ 59,000 ¥ 30,000 ¥ 3,000 ¥ 74,700
	短期契約	月額 *含電費、建物維持費、 通信設備費、寢具租賃費用。	¥ 77,000	月額 *含電費、建物維持費、 通信設備費、寢具租賃費用。

種類	無餐點服務	
	<b>共享房 SHARE HOUSE</b>	<b>原則上為單人房 衛浴共用</b> 
長期契約	月額	¥54,700
	項目 寮費 電費一律 通信設備費	¥47,000 ¥7,150 ¥550
	契約時費用	¥119,700
	項目 入館費 退房時清潔費 建物維持費 (1 年) 第 1 個月費用	¥47,000 ¥15,000 ¥3,000 ¥54,700
	短期契約 月額 *含電費、建物維持費、 通信設備費、寢具租賃費用。	¥69,000

※一部分費用項目會因宿舍不同而有變動。  
※下圖僅供參考。各宿舍的配置及設備可能不同。可申請宿舍請諮詢這邊。謝謝。

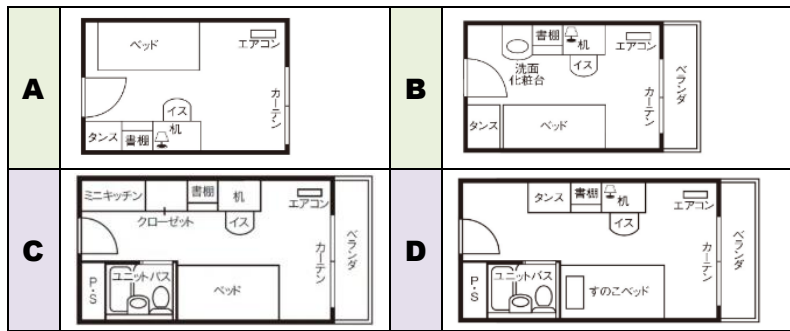


↑ A 房型的範例平面圖



## 關於房間・契約

### 房型



※實際配置以現場為準。  
※床型有兩種(木板床・含床墊)詳情請諮詢本財團。



### 寢具・家電租賃費用表 / 租賃注意事項

寢具	1 個月	2 個月	3 個月	6 個月	12 個月
	7,920	9,900	11,880	17,820	29,700
液晶電視	1 個月～3 個月			6 個月	12 個月
	11,000			15,950	25,300
2 門冰箱	1 個月～3 個月			6 個月	12 個月
	11,000			14,300	20,900

※上述以外的期間也可以租賃。

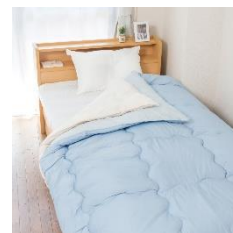
※寢具床單、枕頭套、棉被套可以 1 個月自行更換 3 次。

※在租賃物品送達房間前若需取消或變更，請於入住前的 14 天前聯絡本財團。

入住前 14 天內聯絡、物品已送達宿舍便不可變更或取消。

※無論是什麼狀況，已繳的費用都無法退費。

※金額可能會在沒有事前預告的情況下變更。



### 契約注意事項

契約注意事項的重點部分	■長期契約	
	更新契約	契約期間(最長 2 年)期滿後，若需要更新延長，要繳納更新費用。
	中途退寮 (契約有效期限內中途解約)	契約有效期限內希望提前解約的話，必須在希望退寮日的 1 個月之前向管理員提出規定資料(變更確認書/退寮申請單)以申請退寮。若未於 1 個月之前提出書面資料申請，要繳納 1 個月的寮費作為違約金。
	不在時的寮費	契約期間若遇寒暑假、外宿、臨時歸國等原因短時間不住寮內時仍須繳納每月費用。
	退寮時的寮費	退寮日即使非月底，解約日仍設定為該月的 24 日，因此仍須繳納 1 個月的全部費用。 ※退寮月不適用天數計算方式。
	退寮時的手續	若有追加的租賃服務或其他未繳清的費用，請於退寮當日用現金繳納給管理員。若房間內部或設備等有損壞、汙損或遺失等情形，可能會依情況當下請款。 ※未完成解約手續，會持續請款。
	■短期契約	
	中途退寮 (契約有效期限中途解約)	契約期間內中途解約時，契約者繳納的所有費用一律不退還。
	退寮時的手續	與長期契約相同。

# 4☆☆☆☆ 大特色

## 安心・安全!



管理員 24 小時常駐!可及時應對突發狀況!具安全管理系統。

## 附家具! 輕鬆搬家



房間備有家具,簡單搬入,入住第一天即可享有舒適生活。

## 宿舍內 國際交流!



日本學生也住在宿舍裡,非常適合認識新朋友的環境!

## 優惠費用!



為了支援留學生的生活,提供優惠的價格入住宿舍。

### 部分宿舍規定

- ① 外出時和回來時,請您一定要標示門口的在館確認版,以表示本人外出中或在館內。
- ② 用餐、入浴等,無論時間的長短,只要您不在房間就務必鎖好自己房間的門。現金、護照等貴重物品請各自負責管理、保管。
- ③ 垃圾處理要分類按日本的規定,並放置於指定場所。
- ④ 欲在外過夜時,請您在當天中午之前向管理員提交“外泊届”(外宿申請單)。
- ⑤ 有客人來訪時務必提前告知管理員。訪客的留宿原則上只限同性別的父母監護人或兄弟姐妹,留宿次數上限為半年一次,3天2夜。
- ⑥ 請您盡量降低電視、電腦、手機、樂器、音響等的音量。深夜和清晨不要大聲說話。避免打擾其他入住學生及鄰近住宅。
- ⑦ 為了安全起見及減少用電問題,禁止在房間內使用電爐、電毛毯、瓦斯等發熱家電。
- ⑧ 學生宿舍內原則上禁止吸煙。  
※若導致房間內設備發黃、留有異味等情形,退寮時必須追加繳納清潔修理費。

### FAQ

Q: 入住學習獎勵寮需具備什麼資格?

A: 只要是持外國籍的18歲以上學生皆可申請入住。

Q: 契約如何簽訂?另外,簽訂契約需要準備什麼資料證件?

A: 契約於御茶之水車站附近的本財團事務所簽訂。請準備學生證、護照、在留卡(短期契約無須提供)、契約時初期應繳費用(費用未納者)。

Q: 有不供餐的時候嗎?

A: 每逢週日、國定假日、夏季盂蘭盆節期間6天、新年前後7天、3月底7天、當月第5個週六及社員研修日等,不提供餐點服務。(※依各宿舍規定有異)

### 入住流程

#### Step1 選擇宿舍

請先尋找希望入住的學生宿舍。

#### Step2 確認空房狀況

空房狀況隨時變動,請務必確認最新的空房狀態。

#### Step3 提出入住申請書

請填妥「申請書」,以電子郵件或傳真方式提出。

#### Step4 簽訂契約

請至本財團事務所簽訂契約。事前準備好申請書上所記載所需資料證件,事前預約簽約日期。

#### Step5 入住、手續完成



| 聯絡方式 | (月~金 9:00-17:00)



0120-952423



[kif-info@dormy.co.jp](mailto:kif-info@dormy.co.jp)