

SỞ TƯ PHÁP KHÁNH HÒA  
TRUNG TÂM DỊCH VỤ  
ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 72/TB-ĐG

Khánh Hòa, ngày 11 tháng 01 năm 2025

**THÔNG BÁO**  
**Về việc đấu giá tài sản**

**1. Tổ chức đấu giá tài sản: TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH KHÁNH HÒA**

Địa chỉ: Số 77 đường 23/10, phường Phương Sài, Tp. Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.

**2. Người có tài sản đấu giá: CÔNG TY TNHH MTV HẢI KHÁNH**

Địa chỉ: Số 09 đường 2/4, phường Vĩnh Hòa, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.

**3. Tài sản đấu giá và giá khởi điểm:**

3.1. Tài sản đấu giá: **Vật tư hư hỏng thu hồi từ sửa chữa đường triền, trang thiết bị, hạ tầng cơ sở kỹ thuật bảo đảm cho sửa chữa Tàu thuyền của Nhà máy Z753.**

a) Đặc điểm của tài sản:

TT	Tên tài sản đấu giá	Đvt	Số lượng	Nguồn gốc	Phụ ghi
1	Thép han rỉ	kg	9.200	Thu hồi từ sửa chữa đường triền, xe triền, ray đường triền 450T	
2	Thép han rỉ	kg	19.500	Thu hồi từ sửa chữa đường triền 200T, ray đường triền 200T, khung, sàn xe triền 200T	
3	Tôn han rỉ	kg	4.000	Thu hồi từ sửa chữa Hệ thống hạ tầng kỹ thuật (PCCC, điện, nước, khí nén, mái nhà xưởng, ...)	

\* Hiện trạng: hiện đang để ngoài trời, gần nước biển trong một thời gian khá lâu nên sắt thép bị rỉ sét, ăn mòn khá nhiều.

b) Nguồn gốc của tài sản; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản:

- Đây là tài sản do cơ quan nhà nước có thẩm quyền ra quyết định thanh lý và chuyển đấu giá theo quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công.

- Nơi có tài sản đấu giá: Xí nghiệp sửa chữa Tàu thuyền Nhà máy Z753, Bán đảo Cam Ranh, Khánh Hòa.

- Quyết định số 410/QĐ-Cty ngày 02/12/2024 của Chủ tịch Công ty TNHH MTV Hải Khánh về việc xử lý vật tư hư hỏng thu hồi từ sửa chữa đường triền, trang thiết bị,

hạ tầng cơ sở kỹ thuật bảo đảm cho sửa chữa Tàu thuyền của Nhà máy Z753 (Công ty TNHH MTV Hải Khánh).

3.2. Giá khởi điểm: **199.470.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm chín mươi chín triệu, bốn trăm bảy mươi ngàn đồng).**

- Giá khởi điểm đã bao gồm thuế giá trị gia tăng (VAT).

- Tài sản được bán theo hiện trạng và bàn giao tại nơi có tài sản. Người mua được tài sản đấu giá phải chịu chi phí vận chuyển, các chi phí liên quan và chịu các khoản thuế, phí, lệ phí theo quy định (nếu có).

4. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Từ ngày 19/02/2025 đến ngày 21/02/2025 (trong giờ hành chính), tại: Xí nghiệp sửa chữa Tàu thuyền Nhà máy Z753, Bán đảo Cam Ranh, Khánh Hòa.

5. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 07 giờ 00 phút ngày 12/02/2025 đến 16 giờ 00 phút ngày 21/02/2025 (trong giờ hành chính), tại Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản tỉnh Khánh Hòa.

6. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: **100.000 đồng.**

- Tiền đặt trước: **39.000.000 đồng.**

7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

7.1. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Trong thời hạn mà Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản tỉnh Khánh Hòa đã thông báo, người tham gia đấu giá phải mua hồ sơ, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước theo quy định.

7.2. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 07 giờ 00 phút 12/02/2025 đến 16 giờ 00 phút ngày 21/02/2025 (trong giờ hành chính), tại Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản tỉnh Khánh Hòa.

7.3. Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 07 giờ 00 phút ngày 12/02/2025 đến 16 giờ 00 phút ngày 21/02/2025.

7.4. Người tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước vào tài khoản sau:

- Tên tài khoản: Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản tỉnh Khánh Hòa.

- Số tài khoản: 4700211000135 tại Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn tỉnh Khánh Hòa.

**Lưu ý:** phần Nội dung nộp ghi rõ tên cá nhân hoặc tên đơn vị nộp tiền, lý do nộp tiền. Ví dụ: **Nguyễn Văn A nộp tiền đặt trước đấu giá vật tư hư hỏng thu hồi từ sửa chữa đường triền, trang thiết bị, hạ tầng cơ sở kỹ thuật bảo đảm cho sửa chữa Tàu thuyền của Nhà máy Z753.**

7.5. Hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá gồm có :

+ Đơn đăng ký tham gia đấu giá (theo mẫu của Trung tâm);

+ Chứng minh nhân dân/ Căn cước công dân hoặc Hộ chiếu của người đăng ký (*nộp bản sao có chứng thực hoặc bản sao kèm bản chính để đối chiếu*);

+ Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép kinh doanh hoặc quyết định thành lập (đối với cơ quan, tổ chức) (*nộp bản sao có chứng thực hoặc bản sao kèm bản chính để đối chiếu*);

+ Giấy ủy quyền có xác nhận của người hoặc cơ quan có thẩm quyền theo quy định pháp luật (*nếu có*).

**8. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:** Vào lúc **08 giờ 30 phút**, ngày **26/02/2025** tại Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản tỉnh Khánh Hòa.

**9. Phương thức đấu giá, hình thức đấu giá:**

- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.
- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

**10. Bước giá:**

- Bước giá là mức chênh lệch giữa lần trả giá đầu tiên so với giá khởi điểm hoặc giữa lần trả giá sau so với lần trả giá trước liền kề.

- Bước giá do người có tài sản quyết định và thông báo bằng văn bản cho tổ chức đấu giá tài sản trước ngày tổ chức phiên đấu giá.

- Giá trả hợp lệ: giá trả ít nhất phải bằng giá khởi điểm. Người trả giá sau phải trả giá cao hơn người trả giá trước liền kề ít nhất 1 bước giá; trường hợp người trả giá đầu tiên trả cao hơn giá khởi điểm thì phải bằng giá khởi điểm cộng với bước giá.

- Giá trả không hợp lệ: là giá trả thấp hơn giá khởi điểm. Người trả giá sau trả giá thấp hơn người trả giá trước liền kề và trả không đúng bằng bước giá hoặc người trả giá đầu tiên trả thấp hơn giá khởi điểm cộng với bước giá.

**11. Những thông tin khác:**

10.1. Trường hợp trúng đấu giá thì khoản tiền đặt trước được chuyển thành tiền đặt cọc để bảo đảm thực hiện giao kết hoặc thực hiện hợp đồng mua bán tài sản đấu giá.

10.2. Trong thời hạn 05 ngày làm việc, kể từ ngày nhận được kết quả đấu giá tài sản do Trung tâm chuyển, người có tài sản đấu giá thực hiện ký Hợp đồng mua bán tài sản đấu giá với người trúng đấu giá. Hợp đồng mua bán tài sản đấu giá được ký kết giữa người có tài sản đấu giá và người trúng đấu giá. Hợp đồng mua bán tài sản đấu giá được thực hiện theo quy định của pháp luật về dân sự.

10.3. Trong thời hạn 05 ngày làm việc, kể từ ngày ký Hợp đồng mua bán tài sản đấu giá, người trúng đấu giá có trách nhiệm thanh toán tiền mua tài sản cho người có tài sản đấu giá theo thỏa thuận và theo quy định của pháp luật.

10.4. Trường hợp quá thời hạn nộp tiền trúng đấu giá mà người trúng đấu giá chưa thanh toán đủ số tiền mua tài sản thì người có tài sản đấu giá thực hiện hủy bỏ Hợp



đồng đã ký kết và người trúng đấu giá không được nhận lại số tiền tương ứng với khoản tiền đặt cọc.

10.5. Việc đấu giá tài sản được niêm yết công khai tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản tỉnh Khánh Hòa và Công ty TNHH MTV Hải Khánh./.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT chuyên ngành về ĐGTS;
- Trang TTĐT Sở Tư pháp tỉnh Khánh Hòa;
- Niêm yết Công ty TNHH MTV Hải Khánh ;
- Niêm yết tại Trung tâm;
- Lưu: VT, HS, KT. (5b)

**Q. GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Bích Phượng**