

## **THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN** (theo thủ tục rút gọn)

- 1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản:** Công ty đấu giá hợp danh Toàn Cầu.  
Trụ sở: tầng 1, số 15, ngõ 62 phố Đại La, P.Trương Định, Q.Hai Bà Trưng, Tp.Hà Nội.  
Văn phòng giao dịch của Công ty: B27, Lô 20 Khu đô thị Định Công, Phường Định Công, Quận Hoàng Mai, Thành phố Hà Nội.
- 2. Người có tài sản đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất.  
Địa chỉ: Thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, Thành phố Hà Nội.
- 3. Tài sản đấu giá là:** Toàn bộ các tài sản đã liệt kê, kiểm đếm được ngày 23/8/2024 tại thửa đất số 31 tờ bản đồ số 00, địa chỉ: Khu Đồng Lác, xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội của gia đình ông Cấn Tất Hiếu, bà Nguyễn Hồng Hạnh, địa chỉ: thôn 9 (nay là thôn Bùng), xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, Tp.Hà Nội (có danh mục tài sản kèm theo). Toàn bộ tài sản đang được bảo quản tại kho số 1, số nhà 6, ngõ 33, đường 420 TDP Phú Tân, thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, Tp.Hà Nội. Tài sản bị cưỡng chế kê biên, xử lý để bảo đảm thi hành án theo quy định của pháp luật.
- 4. Giá khởi điểm của tài sản là: 10.200.000 đồng (Mười triệu, hai trăm nghìn đồng).**  
Giá trên chưa bao gồm các loại thuế, lệ phí đối với nhà nước (nếu có). Người mua được tài sản đấu giá tự làm thủ tục chuyển quyền sở hữu và phải chịu các loại thuế, lệ phí và chi phí liên quan khác trong việc sang tên chuyển quyền sở hữu, sử dụng theo quy định của pháp luật.
- 5. Bước giá cố định: 1.000.000 đồng (Một triệu đồng).**
- 6. Thời gian xem tài sản:** ngày 10/02/2025, ngày 11/02/2025 và ngày 12/02/2025 (trong giờ hành chính) tại kho số 1, số nhà 6, ngõ 33, đường 420 TDP Phú Tân, thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, Tp.Hà Nội.
- 7. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:** từ 08h00' ngày 07/02/2025 đến 17h00' ngày 12/02/2025 tại Văn phòng giao dịch của Công ty đấu giá hợp danh Toàn Cầu, địa chỉ: B27, Lô 20 Khu đô thị Định Công, Phường Định Công, Quận Hoàng Mai, Tp.Hà Nội (trong giờ hành chính, trừ thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ Lễ, Tết theo quy định).  
Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: **50.000 đồng/bộ (Năm mươi nghìn đồng một bộ).**
- 8. Thời gian nộp tiền đặt trước:** từ 08h00' ngày 07/02/2025 đến 17h00' ngày 12/02/2025 theo hướng dẫn tại Quy chế cuộc đấu giá tài sản của Công ty.  
Tiền đặt trước tham gia đấu giá là: **2.000.000 đồng (Hai triệu đồng).**  
Người tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước theo thông tin sau:

+ Tên đơn vị thụ hưởng: Công ty đấu giá hợp danh Toàn Cầu.

+ Số tài khoản: 5556565888 mở tại Ngân hàng TMCP Á Châu - Chi nhánh Thăng Long.

+ Nội dung: [Họ và tên người tham gia đấu giá] nộp tiền đặt trước DG các TS kiểm đếm ngày 23/8/2024 tại thửa đất 31 TBD 00, đ/c: Khu Đồng Lác, Phùng Xá, Thạch Thất, HN.

**9. Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá tài sản:** tổ chức, cá nhân không thuộc trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định của Luật Đấu giá tài sản năm 2016 được sửa đổi bổ sung năm 2024, đảm bảo đáp ứng đủ điều kiện và nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ, nộp đủ khoản tiền đặt trước theo quy định tại Quy chế cuộc đấu giá do Công ty ban hành, đăng ký trực tiếp tại Văn phòng giao dịch của Công ty (trong giờ hành chính trừ thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ Lễ, Tết theo quy định), địa chỉ: B27, Lô 20 Khu đô thị Định Công, Phường Định Công, Quận Hoàng Mai, Tp. Hà Nội.

**10. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:** vào 09 giờ 30 phút ngày 14/02/2025 tại Văn phòng giao dịch của Công ty đấu giá hợp danh Toàn Cầu, địa chỉ: B27, Lô 20 Khu đô thị Định Công, Phường Định Công, Quận Hoàng Mai, Thành phố Hà Nội.

\* Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá tài sản có thể thay đổi tùy thuộc vào số lượng người tham gia đấu giá.

**11. Hình thức đấu giá:** đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá, theo phương thức trả giá lên.

*Lưu ý: căn cứ khoản 5 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (Luật sửa đổi, bổ sung năm 2014): “Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 (một) ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền được nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận, nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết”.*

Chi tiết xin liên hệ: Văn phòng giao dịch của Công ty. Điện thoại: 02466624364.

Nơi nhận:

- CCTHADS huyện Thạch Thất, Tp. Hà Nội;
- Các địa điểm niêm yết theo quy định của pháp luật;
- Lưu: HSDG-VP.



Nguyễn Việt



## DANH MỤC CHI TIẾT TÀI SẢN

(Kèm theo Thông báo đấu giá tài sản số: 29/TB-ĐGTC ngày 06/02/2025  
của Công ty đấu giá hợp danh Toàn Cầu)



Tên tài sản và số lượng	
	01 (một) Bộ máy tính hiệu ORIENT đã cũ, không rõ tình trạng sử dụng (gồm dây, con chuột và màn hình).
2	09 (chín) Quạt điện đã qua sử dụng, không rõ tình trạng sử dụng (trong đó 01 quạt treo tường hiệu DOFAN; 02 quạt vuông Vinawin không có lồng bảo vệ; 04 quạt đứng Vinawin; 01 quạt không ghi nhãn hiệu).
3	01 (một) Khung võng đã qua sử dụng
4	01 (một) Âm ly đã cũ có ghi chữ Boston Audio, không rõ tình trạng sử dụng, kích thước 42cm x 13cm x 33cm.
5	01 (một) Bộ loa đã cũ gồm 04 loa nhãn hiệu AAD, không rõ tình trạng sử dụng kích thước 03 loa 45cm x 34cm x 25cm, 01 loa kích thước 43cm x 31cm x 40cm;
6	01 (một) Loa đã cũ nhãn hiệu NAMMON, không rõ tình trạng sử dụng, kích thước 60cm x 27cm x 24cm
7	01 (một) màn hình tivi đã cũ hiệu Samsung, model CS21A530FL, 21 in không rõ tình trạng sử dụng.
8	01 (một) màn hình tivi đã cũ hiệu Sharp, model LC – 40L500M, 40 in, không rõ tình trạng sử dụng.
9	01 (một) màn hình tivi đã cũ hiệu LG, model 32LD310, 32 in, không rõ tình trạng sử dụng.
10	01 (một) bình nóng lạnh đã cũ, đã qua sử dụng, hiệu Rossi, 380 lít.
11	01 (một) bộ điều hoà đã qua sử dụng, đã cũ hiệu Funiki, không rõ tình trạng sử dụng công suất 12000 BTU.
12	01 (một) đầu đĩa DVD cũ, hiệu Califonia, không rõ tình trạng sử dụng, kích thước 43cm x 0,9cm x 25cm.
13	01 (một) đầu đĩa MIDI cũ, không rõ tình trạng sử dụng, kích thước 43cm x 25cm x 4cm.
14	01 (một) tủ lạnh hiệu Samsung đã cũ, dung tích 380 lít, không rõ tình trạng sử dụng.
15	01 (một) máy lọc nước đã cũ, không rõ tình trạng sử dụng, nhãn hiệu Sanyo
16	01 (một) bếp từ đã cũ, nhãn hiệu Kanoshi, không rõ tình trạng sử dụng.
17	01 (một) bếp ga nhãn hiệu Rannai RV - 460 + bình ga đã cũ, không rõ tình trạng sử dụng
18	01 (một) máy giặt đã cũ, không rõ tình trạng sử dụng, bên trên nắp có chữ Sanyo, thân máy có chữ Sharp.
19	01 (một) xe đạp mini đã qua sử dụng.
20	01 (một) xe địa hình đã qua sử dụng.





21	02 (hai) Tắc nước Inox hiệu Tân Mỹ kèm khung giá sắt (1 cái 500 lít dạng nằm, 1 cái 700 lít dạng đứng).
22	01 (một) thang sắt dài 3m
23	02 (hai) khung cửa sắt dạng nan, kích thước 1,3m x 1,4m; 01 (một) song cửa làm bằng sắt kích thước dài 1,5m x rộng 1,2m.
24	01 (một) bàn làm bằng sắt, (bàn gấp) dài 1,2m x rộng 70cm.
25	01 (một) bàn khung làm bằng sắt, mặt gỗ (bàn gấp) dài 1,2m x rộng 70cm
26	01 khung bằng sắt (giá đựng cổ 05 tầng) cao 1,3m.
27	01 (một) khung sắt phơi quần áo, cao 1,5m x rộng 60cm.
28	02 (hai) chiếc cuốc bằng sắt, cán bằng gỗ đã cũ.
29	10 (mười) ghế gỗ tựa (05 nam) cũ, đã qua sử dụng.
30	01 (một) Bộ bàn ghế gỗ đã cũ (01 bàn dài 1,2m x rộng 60cm; 01 ghế dài 1,9m x rộng 55cm; 02 ghế đơn rộng 75cm x 55cm).
31	01 (một) bộ ghế sofa bọc da đã cũ rách, đã qua sử dụng, (gồm 01 ghế dài 2,2m rộng 1m + 02 ghế rộng 1m x 75cm + 01 bàn khung bằng gỗ, mặt làm bằng kính 01 bàn dài 1,2m x rộng 60cm).
32	05 (năm) đệm ghế giả da cũ nát, đã qua sử dụng.
33	03 (ba) vỏ phích đựng nước dung tích 1 lít, đã qua sử dụng.
34	05 (năm) nồi nhôm các loại, đã qua sử dụng, đường kính từ 30 đến 50cm.
35	02 (hai) chiếc chảo (01 cái đường kính 30cm, 01 cái đường kính 40cm).
36	02 (hai) nồi gang, kích thước 30cm
37	38 (ba mươi tám) cái bát ăn cơm bằng sứ; 18 (mười tám) cái đĩa tròn bằng sứ; 03 (ba) đĩa bầu dục bằng sứ; 06 (sáu) cái đĩa nhỏ đựng muối bằng sứ; 03 (ba) bát nhỏ đựng mắm bằng sứ; 15 (mười lăm) bát loa bằng sứ; 11 (mười một) đĩa tròn nhỏ bằng sứ; 10 (mười) đĩa nhỏ bằng sứ; 15 (mười lăm) đôi đũa; 02 (hai) môi múc canh bằng sắt; 09 (chín) cốc uống nước.
38	03 (ba) cái thớt đã cũ bằng gỗ, (02 cái chu vi 30cm; 01 cái chu vi 40cm).
39	04 (bốn) mâm bằng nhôm, đã cũ, đường kính mỗi cái 25cm
40	04 (bốn) chậu nhôm, đường kính 25cm
41	01 (một) xô nhựa, đường kính 25cm
42	02 (hai) nồi cơm điện
43	01 (một) nồi nướng
44	01 (một) ấm siêu tốc
45	01 (một) nồi nhôm, đường kính 20cm
46	03 giường bằng gỗ rộng 1,4m,, dài 1,8m; 02 (hai) chăn lông dài 2m x rộng 1,8m; 01 (một) chăn bông dài 2m x rộng 1,8m; 03 (ba) ga trải nệm dài 2m x rộng 1,8m; 02 lõi chăn bông dài 2m x 1,8m; 05 (năm) màn; 03 (ba) đệm giường đã qua sử dụng, cũ, rách, bẩn; 02 (hai) Chiếc còi đã qua sử dụng, dài 1,8m x rộng 1,4m; 01 (một) chiếu trúc cũ rách dài 1,8m x rộng 1,4m.
47	05 (năm) gối bông; 02 (hai) lõi gối
48	01 (một) tủ đựng giày, dép bằng gỗ đã cũ, dài 1,2m x 1m



49	07 (bảy) đôi giày ; 09 (bảy) đôi dép
50	100 (một trăm) thanh gỗ dài 2,25m x 5cm x 1cm
51	01 đồng hồ tranh thêu treo tường kích thước 60cm x 80cm đã cũ; 01 đồng hồ treo tường hình tròn, đường kính 30cm, không rõ tình trạng hoạt động.
52	09 (chín) xô nhựa các loại; 01 xô bằng nhôm; 01 thùng bằng tre, đường kính mỗi cái 25cm.
53	01 (một) thùng tôn kích thước 40cm x 60cm x 30cm.
54	02 (hai) khung nhôm kích thước 38cm x 67cm
55	05 (năm) tấm gỗ ván ép công nghiệp, kích thước 1,83m x 49cm
56	01 (một) tủ quần áo bằng gỗ ván ép công nghiệp, đã hỏng cánh cửa cao 1,2m x 1m.
57	01 (một) tủ gỗ góc cao 1,5m, rộng 1,8m
58	01 (một) tủ gỗ 03 buồng cao 2,03 m x 1,85m
59	01 (một) tủ gỗ 03 buồng cao 2,03 m x 1,2m
60	01 (một) tủ góc bằng gỗ kính cao 1,50m x 55cm
61	01 (một) bàn học gỗ công nghiệp cao 62cm, rộng 58cm
62	02 (hai) bàn khung làm bằng gỗ, mặt bàn bằng kính (01 bàn dài 1,75m x rộng 87cm; 01 bàn dài 1,2m x rộng 61cm).
63	01 (một) khung tủ chè cao 1,75m x rộng 63cm
64	01 (một) tủ bằng gỗ rộng 1,37m x cao 60
65	01 (một) tủ bằng gỗ cao 1,4m x rộng 80cm
66	01 (một) tủ bằng gỗ công nghiệp đã hỏng không sử dụng được cao 2,03 m x 84cm.
67	15 (mười lăm) miếng xốp trải nền nhà, kích thước 60cm x 60cm
68	01 (một) ghế gỗ 02 bậc cao 85cm, rộng 46cm x 35cm.
69	02 (hai) thùng nhựa (01 thùng cao 28cm, đường kính 83cm; 01 thùng cao 70cm, đường kính 40cm
70	09 (chín) dất giường, rộng 70cm , dài 1,8m
71	01 (một) vỏ bình nước bằng nhựa loại 20 lít; 02 (hai) thùng đựng nước bằng nhựa loại 20 lít (thùng đựng sơn)
72	32 (ba mươi hai) cái móc phơi quần áo bằng sắt.
73	63 (sáu mươi ba) thanh gỗ, cây gỗ tạp dùng làm cốt pha đã cũ dài khoảng từ 1m đến 3m.
74	01 chum bằng sứ dung tích 20 lít, 01 vại bằng sứ dung tích 20 lít.
75	42 (bốn mươi hai) kg sách vở cũ đã qua sử dụng, rách, nát
76	01 (một) tấm màn làm bằng tre cao 2m x rộng 1,8m
77	186 (một trăm tám mươi sáu) chiếc quần áo cũ đã qua sử dụng.
78	01 (một) bàn thờ treo tường kích thước 1,7m x 81cm.

Toàn bộ các tài sản nêu trên đều đã qua sử dụng; đối với các đồ điện tử không rõ tình trạng hoạt động./.