



Số: 04-2/2025/TBĐG-TĐĐT-VL

Vĩnh Long, ngày 19 tháng 02 năm 2025

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty đấu giá hợp danh Tây Đô Đồng Tháp - Chi nhánh Vĩnh Long thông báo đấu giá tài sản với các nội dung như sau:

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Tây Đô Đồng Tháp - Chi nhánh Vĩnh Long; Địa chỉ: Số 44/4A, Nguyễn Huệ, phường 01, TP. Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long.

2. Đơn vị có tài sản đấu giá: Chi cục thi hành án dân sự thị xã Bình Minh; Địa chỉ: Khóm 2, phường Cái Vồn, thị xã Bình Minh, tỉnh Vĩnh Long.

3. Đặc điểm tài sản:

Tài sản của bà Nguyễn Ngọc Cẩm, địa chỉ: Tổ 9, khóm 3, phường Thành Phước, thị xã Bình Minh, tỉnh Vĩnh Long, gồm:

Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà, tài sản gắn liền với đất theo giấy chứng nhận số BC 126514, sổ vào sổ cấp GCN CH00760 do Ủy ban nhân dân huyện Bình Minh cấp ngày 05/07/2010 cho **bà Nguyễn Ngọc Cẩm** tại thửa đất số 131, tờ bản đồ số 68, diện tích 117,8 m² loại đất ở đô thị, tọa lạc tại khóm 3, phường Thành Phước, thị xã Bình Minh, tỉnh Vĩnh Long.

Giá khởi điểm: 728.658.180 đồng. Tiền mua hồ sơ: 100.000 đồng. Tiền đặt trước: 73.000.000 đồng. Bước giá tối thiểu: 13.000.000 đồng. Thuế theo Luật. Người mua chịu phí công chứng.

4. Thời gian, địa điểm xem tài sản:

- Từ ngày 19/02/2025 đến ngày 24/03/2025 (Trong giờ hành chính) tại nơi tài sản tọa lạc.

5. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá:

- Từ 07:30 ngày 19/02/2025 đến 17:00 ngày 24/03/2025 (Trong giờ hành chính) tại Công ty đấu giá hợp danh Tây Đô Đồng Tháp - Chi nhánh Vĩnh Long.

Hồ sơ mời tham gia đấu giá bao gồm:

- + Phiếu đăng ký tham gia đấu giá (theo mẫu do Công ty phát hành)
- + Quy chế cuộc đấu giá
- + Tài liệu liên quan đến tài sản đấu giá.

6. Thời gian, địa điểm tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:



- Từ 07:30 ngày 19/02/2025 đến 17:00 ngày 24/03/2025 (Trong giờ hành chính) tại Công ty đấu giá hợp danh Tây Đô Đồng Tháp - Chi nhánh Vĩnh Long.

Hồ sơ tham gia đấu giá:

+ CCCD/Căn cước/Hộ chiếu/Giấy đăng ký kinh doanh (Nếu là tổ chức) *(bản sao trong vòng 06 tháng hoặc bản photo kèm bản chính để đối chiếu)* và bản chính giấy ủy quyền đối với trường hợp người đến làm thủ tục đăng ký tham gia đấu giá nhận ủy quyền.

+ Phiếu đăng ký tham gia đấu giá (theo mẫu)

+ Phiếu thu tiền bán hồ sơ mời tham gia đấu giá

+ Chứng từ nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá *(trong trường hợp khách hàng nộp tiền đặt trước bằng hình thức chuyển tiền online thì phải in giấy báo nợ, có chữ ký, dấu của bên ngân hàng).*

+ Giấy ủy quyền (nếu người mua tài sản không trực tiếp tham gia đấu giá và phải được công chứng).

7. Thời gian, địa điểm, phương thức nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá:

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 07:30 ngày 19/02/2025 đến 17:00 ngày 24/03/2025.

- Phương thức nộp tiền đặt trước: Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá chuyển khoản vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Tây Đô Đồng Tháp - Chi nhánh Vĩnh Long.

Đơn vị thụ hưởng: Công ty đấu giá hợp danh Tây Đô Đồng Tháp - Chi nhánh Vĩnh Long

Số tài khoản: 7301704069

Mở tại: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam chi nhánh Vĩnh Long

Nội dung nộp tiền: ***“Họ tên người tham gia đấu giá + nộp tiền đặt trước đấu giá tài sản của bà Nguyễn Ngọc Cẩm”***

Ghi chú: Khách hàng tham gia đấu giá phải nộp đủ tiền đặt trước vào đúng số tài khoản nêu trên trong thời hạn quy định. Trường hợp người tham gia đấu giá nộp không đúng số tài khoản, không đúng số tiền đặt trước hoặc quá thời hạn quy định thì không đủ điều kiện tham gia đấu giá.

+ Mọi chi phí liên quan đến việc chuyển khoản nộp tiền đặt trước và nhận lại tiền đặt trước do Người đăng ký tham gia đấu giá chịu.

8. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:

- Thời gian: 14:00 ngày 27/03/2025.

- Địa điểm: tại Công ty đấu giá hợp danh Tây Đô Đồng Tháp - Chi nhánh Vĩnh Long.

Địa chỉ: Số 44/4A, Nguyễn Huệ, phường 01, TP. Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long.

9. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá theo phương thức trả giá lên.

10. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Khách hàng có đủ điều kiện theo Luật định, mua hồ sơ, nộp hồ sơ, nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá (không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản) và các nội dung khác theo Thông báo niêm yết đấu giá và Quy chế cuộc đấu giá được niêm yết tại Công ty.

- Khách hàng phải trực tiếp xem tài sản đấu giá theo thời gian đã thông báo công khai. Khách hàng không xem tài sản theo lịch đã thông báo công khai thì xem như đồng ý với hiện trạng thực tế của tài sản đấu giá.

- Mọi trường hợp ủy quyền đều phải được công chứng hoặc chứng thực của cơ quan có thẩm quyền.

Muốn biết thêm chi tiết xin liên hệ Công ty đấu giá hợp danh Tây Đô Đồng Tháp - Chi nhánh Vĩnh Long (Số 44/4A, Nguyễn Huệ, phường 01, TP. Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long; Điện thoại: 0939.412.223 (Gặp anh Cần). Website: <http://daugiataydo.com/>. Hoặc <https://dgts.moj.gov.vn/>).

Nơi nhận:

- Công Đấu giá tài sản quốc gia.
- Đơn vị có tài sản đấu giá; (Để niêm yết; cho người mua xem tài sản; dự đấu giá và bàn giao tài sản cho người trúng đấu giá)
- Nghiệp vụ (thông báo và niêm yết)
- Báo Vĩnh Long
- UBND phường Thành Phước
- Lưu VT.

TRƯỞNG CHI NHÁNH

Trần Thị Hồng Gấm

