

* Bảng chi tiết Giá khởi điểm, Tiền đặt trước, Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá, Bước giá, Mật độ xây dựng tối đa, Khoảng lùi so với chỉ giới đường đỏ, Chiều cao tầng tại các thửa đất để đấu giá tài sản là Quyền sử dụng đất 06 thửa đất ở còn lại tại Khu đô thị phía Nam cầu Đăk Bla, thành phố Kon Tum như sau:

STT	Lô	Tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích (m2)	Giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất		Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá (vnđ)	Tiền đặt trước 20% Giá Khởi điểm (vnđ)	Bước giá 3% giá Khởi điểm (vnđ)	Mật độ xây dựng tối đa (%)	Khoảng lùi so với chỉ giới đường đỏ	Chiều cao tầng
					Giá đất (vnđ/m ²)	Giá trị thửa đất (vnđ/ thửa)						
I	Đường Bà Huyện Thanh Quan											
1	BTCC3 - 3	76	31	335,7	9.640.000	3.236.148.000	500.000	647.200.000	97.100.000	60%	5 m	Từ 03-04 tầng (không kể tầng tum mái)
2	BTCC5 - 1	92	11	408,2	9.880.000	4.033.016.000	500.000	806.600.000	121.000.000	60%	5 m	Từ 03-04 tầng (không kể tầng tum mái)
II	Đường Nguyễn Thị Cường											
3	BTCC3 - 10	76	39	375,2	11.330.000	4.251.016.000	500.000	850.200.000	127.500.000	60%	5 m	Từ 03-04 tầng (không kể tầng tum mái)
4	BT4 - 4	80	16	384,3	11.480.000	4.411.764.000	500.000	882.300.000	132.400.000	70%	3 m	Từ 02-03 tầng (không kể tầng tum mái)
5	BTCC4 - 8	92	6	449,7	11.660.000	5.243.502.000	500.000	1.048.700.000	157.300.000	60%	5 m	Từ 03-04 tầng (không kể tầng tum mái)
III	Đường Dương Quảng Hàm											
6	BTCC6 - 6	92	34	371,5	10.730.000	3.986.195.000	500.000	797.200.000	119.600.000	60%	5 m	Từ 03-04 tầng (không kể tầng tum mái)
Tổng				2.324,6		25.161.641.000	3.000.000	5.032.200.000	754.900.000			

* Giá trúng đấu giá QSD đất chưa bao gồm lệ phí trước bạ và phí địa chính. Khách hàng trúng đấu giá phải nộp các khoản phí, lệ phí theo quy định.