

Phụ lục kèm theo Thông báo đấu giá tài sản, Niêm yết thông báo đấu giá tài sản, Quy chế cuộc đấu giá tài sản là Quyền sử dụng đất tại Dự án khai thác quỹ đất phát triển kết cấu hạ tầng tại Trung tâm thể dục thể thao, phường Trường Chinh, thành phố Kon Tum (S2 thửa)

STT	Khu đất	Lô	Tờ bản đồ	Thửa đất	Diện tích (m2)	Kích thước (m)	Giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất		Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá (vnđ)	Tiền đặt trước 20% Giá Khởi điểm (vnđ)	Bước giá 3% giá Khởi điểm (vnđ)	Chiều cao (tầng)	Mởxd (%)	Ghi chú
							Giá đất (vnđ/m2)	Giá trị thửa đất (vnđ/thửa)						
1	DLK 1	Lô 1	MTĐ 02-2024	187	308,9	11,0m x 25,0m	18.317.000	5.658.121.300	600.000	1.131.600.000	169.700.000	2 - 5	61	Quy định về Chiều cao, Mật độ xây dựng, hệ số sử dụng đất căn cứ theo Quyết định số 2045/QĐ-UBND ngày 28 tháng 8 năm 2024 của Ủy ban nhân dân thành phố Kon Tum phê duyệt Đồ án điều chỉnh tổng thể quy hoạch chi tiết (tỷ lệ 1/500) Trung tâm thể dục thể thao và
2	DLK 1	Lô 2	MTĐ 02-2024	186	124,7	5,0m x 25,0m	17.453.000	2.176.389.100	400.000	435.300.000	65.300.000	2 - 5	78	
3	DLK 1	Lô 3	MTĐ 02-2024	185	124,4	5,0m x 25,0m	17.453.000	2.171.153.200	400.000	434.200.000	65.100.000	2 - 5	78	
4	DLK 1	Lô 4	MTĐ 02-2024	184	124,1	5,0m x 25,0m	17.453.000	2.165.917.300	400.000	433.200.000	65.000.000	2 - 5	78	
5	DLK 1	Lô 5	MTĐ 02-2024	183	123,8	5,0m x 24,9m	17.453.000	2.160.681.400	400.000	432.100.000	64.800.000	2 - 5	78	
6	DLK 1	Lô 6	MTĐ 02-2024	182	123,5	5,0m x 24,9m	17.453.000	2.155.445.500	400.000	431.100.000	64.700.000	2 - 5	78	Quy định về Chiều cao, Mật độ xây dựng, hệ số sử dụng đất căn cứ theo Quyết định số 2045/QĐ-UBND ngày 28 tháng 8 năm 2024 của Ủy ban nhân dân thành phố Kon Tum phê duyệt Đồ án điều chỉnh tổng thể quy hoạch chi tiết (tỷ lệ 1/500) Trung tâm thể dục thể thao và
7	DLK 1	Lô 7	MTĐ 02-2024	181	123,2	5,0m x 24,9m	17.453.000	2.150.209.600	400.000	430.000.000	64.500.000	2 - 5	78	
8	DLK 1	Lô 8	MTĐ 02-2024	180	122,9	5,0m x 24,9m	17.453.000	2.144.973.700	400.000	429.000.000	64.300.000	2 - 5	78	
9	DLK 1	Lô 9	MTĐ 02-2024	179	122,6	5,0m x 24,9m	17.453.000	2.139.737.800	400.000	427.900.000	64.200.000	2 - 5	78	
10	DLK 1	Lô 10	MTĐ 02-2024	178	252,5	13,0m x 24,9m	18.317.000	4.625.042.500	400.000	925.000.000	138.800.000	2 - 5	64	
11	DLK 1	Lô 11	MTĐ 02-2024	166	254,7	6,0 m x 31,5 m	13.431.000	3.420.875.700	400.000	684.200.000	102.600.000	2 - 5	65	Quy định về Chiều cao, Mật độ xây dựng, hệ số sử dụng đất căn cứ theo Quyết định số 2045/QĐ-UBND ngày 28 tháng 8 năm 2024 của Ủy ban nhân dân thành phố Kon Tum phê duyệt Đồ án điều chỉnh tổng thể quy hoạch chi tiết (tỷ lệ 1/500) Trung tâm thể dục thể thao và
12	DLK 1	Lô 12	MTĐ 02-2024	165	187,8	6,0 m x 31,4 m	13.540.000	2.542.812.000	400.000	508.600.000	76.300.000	2 - 5	71	
13	DLK 1	Lô 13	MTĐ 02-2024	160	188,0	6,0 m x 31,4 m	13.540.000	2.545.520.000	400.000	509.100.000	76.400.000	2 - 5	71	
14	DLK 1	Lô 14	MTĐ 02-2024	159	188,6	6,0 m x 31,5 m	13.540.000	2.553.644.000	400.000	510.700.000	76.600.000	2 - 5	71	
15	DLK 1	Lô 15	MTĐ 02-2024	158	188,9	6,0 m x 31,5 m	13.540.000	2.557.706.000	400.000	511.500.000	76.700.000	2 - 5	71	