

Long An, ngày 05 tháng 02 năm 2025

Số: 61/QC-TP

**QUY CHẾ CUỘC ĐẤU GIÁ**

*Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 11/2025/HDDVDG-UBND ký ngày 05/02/2025 giữa Ủy ban nhân dân xã Hưng Điền B và Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong.*

**PHẦN I  
THÔNG TIN VỀ TÀI SẢN**

**1. Tài sản đấu giá:**

Đấu giá cho thuê mặt bằng các quầy thuộc chợ trung tâm xã Hưng Điền B (mái che), giai đoạn 2024-2029 (thời gian cho thuê 05 năm, thu tiền thuê 01 lần), huyện Tân Hưng, tỉnh Long An.

**2. Đặc điểm tài sản:**

STT	Nội dung	Diện tích (m2)	Đơn giá khởi điểm cho thuê 1 năm (đồng)	Đơn giá khởi điểm cho thuê 05 năm (đồng)	Tiền đặt trước 20% GKD (đồng)	Ghi chú
<b><u>TỔNG CỘNG</u></b>			<b><u>179.685.000</u></b>	<b><u>898.425.000</u></b>	<b><u>179.685.000</u></b>	
<b>I</b>	<b>Khu C</b>		<b>48.529.800</b>	<b>242.649.000</b>	<b>48.529.800</b>	
1	Quầy số 01	20,9	12.414.600	62.073.000	12.414.600	
2	Quầy số 02	20,9	11.286.000	56.430.000	11.286.000	
3	Quầy số 03	20,9	11.286.000	56.430.000	11.286.000	
4	Quầy số 04	20,9	13.543.200	67.716.000	13.543.200	
	<b>Khu D</b>		<b>36.352.800</b>	<b>181.764.000</b>	<b>36.352.800</b>	
5	Quầy số 01	20,4	13.219.200	66.096.000	13.219.200	
6	Quầy số 02	20,4	11.016.000	55.080.000	11.016.000	
7	Quầy số 03	20,4	12.117.600	60.588.000	12.117.600	
	<b>Khu E</b>		<b>37.648.800</b>	<b>188.244.000</b>	<b>37.648.800</b>	
8	Quầy số 01	16,6	9.860.400	49.302.000	9.860.400	
9	Quầy số 02	16,6	8.964.000	44.820.000	8.964.000	

10	Quầy số 03	16,6	8.964.000	44.820.000	8.964.000	
11	Quầy số 04	16,6	9.860.400	49.302.000	9.860.400	
	<b>Khu F</b>		<b>57.153.600</b>	<b>285.768.000</b>	<b>57.153.600</b>	
12	Quầy số 01	16,8	9.979.200	49.896.000	9.979.200	
13	Quầy số 02	16,8	9.072.000	45.360.000	9.072.000	
14	Quầy số 03	16,8	9.072.000	45.360.000	9.072.000	
15	Quầy số 04	16,8	9.072.000	45.360.000	9.072.000	
16	Quầy số 05	16,8	9.072.000	45.360.000	9.072.000	
17	Quầy số 06	16,8	10.886.400	54.432.000	10.886.400	

**\*Lưu ý:** bán riêng lẻ từng quầy tài sản.

### **3. Nguồn gốc tài sản:**

Là tài sản do Ủy ban nhân dân xã Hưng Điền B đề nghị bán đấu giá cho thuê mặt bằng các quầy chợ trung tâm xã Hưng Điền B.

### **4. Hồ sơ pháp lý:**

- Căn cứ Quyết định số 109/QĐ-UBND ngày 13/01/2025 của Ủy ban nhân dân huyện Tân Hưng về việc phê duyệt phương án, đơn giá khởi điểm bán đấu giá cho thuê mặt bằng các quầy thuộc chợ xã Hưng Điền B (mái che), giai đoạn (2024-2029);

- Căn cứ Phương án số 01/PA.TC-KH ngày 03/01/2025 của Phòng Tài chính - kế hoạch huyện Tân Hưng về việc đấu giá cho thuê mặt bằng các quầy thuộc chợ xã Hưng Điền B (mái che) Giai đoạn 2024-2029;

- Căn cứ Đề nghị ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản ngày 04/02/2025 của Ủy ban nhân dân xã Hưng Điền B;

## **PHẦN II**

### **KẾ HOẠCH TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ**

#### **1. Thông báo đấu giá:**

Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong, UBND xã Hưng Điền B (nơi tổ chức phiên đấu giá, trụ sở của Người có tài sản đấu giá).

#### **2. Thời gian, địa điểm xem tài sản, bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá và thời gian tổ chức phiên đấu giá:**

##### **2.1 Thời gian, địa điểm xem tài sản:**

- Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn xem tài sản trong giờ hành chính (trừ ngày thứ bảy, chủ nhật): Từ 08h00 ngày 10/02/2025 đến 17h00 ngày 26/02/2025.

- Địa điểm xem tài sản: tại nơi tọa lạc các quầy chợ.

##### **2.2 Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá :**

- Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá trong giờ hành chính (trừ ngày thứ bảy, chủ nhật): Từ 08h00 ngày 10/02/2025 đến 17h00 ngày 26/02/2025.

- Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá trong giờ hành chính (*trừ ngày thứ bảy, chủ nhật*): Từ 08h00 ngày 10/02/2025 đến 17h00 ngày 26/02/2025.

- Địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: tại Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong - Số 276 Quốc Lộ 62, phường 1, Tp.Tân An, Long An.

**3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:**

- **Tổng giá khởi điểm tài sản cho thuê: 898.425.000 đồng** (*Tám trăm chín mươi tám triệu, bốn trăm hai mươi lăm ngàn đồng*)/05 năm. *Bảng liệt kê chi tiết ở khoản 2 Phần I của Quy chế này.*

**4. Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiền đặt trước:**

- Tiền mua hồ sơ: 200.000 đồng (*Hai trăm ngàn đồng*)/hồ sơ.  
- Tổng tiền đặt trước (20%) giá khởi điểm tài sản từng lô .  
- Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn nộp tiền đặt trước: Từ 08h00 ngày 10/02/2025 đến 17h00 ngày 26/02/2025.

**5. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:**

- Tất cả khách hàng có nhu cầu (cá nhân, tổ chức, hộ kinh doanh,...) có đầy đủ điều kiện, năng lực hành vi dân sự và không vi phạm pháp luật có nhu cầu thuê mặt bằng quầy chợ trung tâm xã Hưng Điền B (mái che) đều được tham gia đấu giá trừ trường hợp quy định tại khoản 4 của điều 38 Luật đấu giá tài sản. Cam kết đủ năng lực thực hiện hợp đồng, đảm bảo theo quy định, tuân thủ đúng theo các quy định của Nhà nước về kinh doanh và nộp đủ các khoản thuế, phí,...Có đơn đăng ký tham gia đấu giá theo mẫu do Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong ban hành; kèm theo bản sao y giấy căn cước công dân hoặc bản photo kèm bản chính đối chiếu, giấy đăng ký kinh doanh sao y bản chính (nếu có); giấy ủy quyền được công chứng, chứng thực theo quy định đối với trường hợp cá nhân, đại hợp pháp hộ kinh doanh không trực tiếp đi đăng ký tham gia đấu giá theo quy định đối với trường hợp ủy quyền.

- Người tham gia đấu giá nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ, tiền hồ sơ tham gia đấu giá và tiền đặt trước cho tổ chức đấu giá tài sản theo quy định. Người tham gia đấu giá có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá.

- Địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong - Số 276 Quốc Lộ 62, phường 1, Tp.Tân An, Long An hoặc Ủy ban nhân dân xã Hưng Điền B- ấp Kinh Mới, xã Hưng Điền B, huyện Tân Hưng, tỉnh Long An.

**6. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:**

- Thời gian tổ chức phiên đấu giá: ngày **03/03/2025** (vào lúc **09h00** phút).  
- Địa điểm tổ chức phiên đấu giá: hội trường Ủy ban nhân dân xã Hưng Điền B- ấp Kinh Mới, xã Hưng Điền B, huyện Tân Hưng, tỉnh Long An.

**7. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:**

- Hình thức đấu giá: Đấu giá bỏ phiếu trực tiếp tại phiên đấu giá.  
- Phương thức trả giá lên.

**PHẦN III**

**ĐĂNG KÝ THAM GIA ĐẤU GIÁ**

**1. Đối tượng đăng ký tham gia đấu giá tài sản:**

- Tất cả khách hàng có nhu cầu (cá nhân, tổ chức, hộ kinh doanh,...) có đầy đủ điều kiện, năng lực hành vi dân sự và không vi phạm pháp luật có nhu cầu thuê mặt bằng quầy chợ trung tâm xã Hưng Điền B (mái che) đều được tham gia đấu giá. Cam kết đủ năng lực thực hiện hợp đồng, đảm bảo theo quy định, tuân thủ đúng theo các quy định của Nhà nước về kinh doanh và nộp đủ các khoản thuế, phí,... Có đơn đăng ký tham gia đấu giá theo mẫu do Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong ban hành; kèm theo bản sao y giấy căn cước công dân hoặc bản photo kèm bản chính đối chiếu, giấy đăng ký kinh doanh sao y bản chính (nếu có); giấy ủy quyền được công chứng, chứng thực theo quy định đối với trường hợp cá nhân, đại hợp pháp hộ kinh doanh không trực tiếp đi đăng ký tham gia đấu giá theo quy định đối với trường hợp ủy quyền.

- Người tham gia đấu giá nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ, tiền hồ sơ tham gia đấu giá và tiền đặt trước cho tổ chức đấu giá tài sản theo quy định. Người tham gia đấu giá có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá.

## **2. Thủ tục đăng ký:**

### **a. Khách hàng liên hệ:**

Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong tại địa chỉ số 276 Quốc Lộ 62, phường 1, Tp. Tân An, tỉnh Long An để mua hồ sơ và đăng ký. Đồng thời yêu cầu cung cấp thêm các thông tin liên quan đến tài sản trong trường hợp cần thiết.

### **b. Hồ sơ mời tham gia đấu giá gồm có:**

- Phiếu đăng ký tham gia đấu giá;
- Quy chế cuộc đấu giá;
- Hồ sơ pháp lý ;
- Một số quy định đấu giá.

c. Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá điền các thông tin vào phiếu đăng ký, nộp tiền mua hồ sơ và tiền đặt trước theo quy định tại mục 2 phần II Quy chế này.

## **3. Hồ sơ đăng ký**

### **a. Đối với cá nhân:**

- Phiếu đăng ký tham gia đấu giá tài sản (theo mẫu).
- Giấy CCCD (sao y bản chính trong thời hạn 06 tháng hoặc bản photo kèm theo bản chính để đối chiếu).
- Trong trường hợp ủy quyền cho người khác tham gia phải có giấy ủy quyền. Giấy ủy quyền được lập phải có xác nhận theo quy định của pháp luật.

### **b. Đối với tổ chức:**

- Phiếu đăng ký tham gia đấu giá tài sản (theo mẫu), đóng dấu, ký tên của Người đại diện theo pháp luật công ty. Trường hợp cấp phó ký thay phải kèm theo giấy ủy quyền của Giám đốc.
- Bản sao có chứng thực (còn hiệu lực) giấy đăng ký kinh doanh, CCCD của đại diện theo pháp luật (của đại diện theo ủy quyền – trường hợp ủy quyền).
- Giấy phép đăng ký kinh doanh bản sao y (nếu có).
- Giấy ủy quyền hoặc các giấy tờ chứng minh người đại diện tham gia đấu giá khi tham gia đấu giá.

**\* Lưu ý:** Khách hàng tham gia đấu giá không được nhận ủy quyền tham gia phiên đấu giá, cùng một tài sản mà mình cũng là người tham gia đấu giá tài sản đó; không được nhận ủy quyền tham gia phiên đấu giá để trả giá cho từ 02 người tham gia đấu giá trở lên, đối với cùng một tài sản mà những người này là người tham gia đấu tài sản đó.

#### **4. Thủ tục đấu giá:**

Khi đến tham gia đấu giá tài sản, khách hàng tham gia đấu giá phải đem theo bản chính căn cước công dân/ hộ chiếu và giấy nộp tiền đặt trước, giấy ủy quyền nếu trường hợp ủy quyền.

#### **5. Tiền đặt trước khi khách hàng đăng ký tham gia đấu giá:**

a. Khách hàng đăng ký mua tài sản đấu giá phải nộp tiền đặt trước 20% giá khởi điểm của từng quầy tài sản trong thời hạn nộp tiền đặt trước tại mục 4 phần II.

b. Phương thức nộp tiền: Nộp tiền vào tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong, số tài khoản: 6600201008567 tại Ngân hàng AGRIBANK – Chi nhánh Long An.

c. Thời hạn nộp tiền đặt trước: Theo quy định tại mục 4 phần II.

d. Khách hàng tham gia đấu giá được quyền rút lại tiền đặt trước trong thời hạn nộp tiền đặt trước. Các trường hợp xin rút lại tiền đặt trước sau thời hạn kết thúc nộp tiền đặt trước sẽ không được giải quyết.

e. Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá đã nộp tiền đặt trước nhưng không tham gia phiên đấu giá, xem như tự ý bỏ cuộc và chịu mất khoản tiền đặt trước, tiền hồ sơ tham gia.

f. Trong trường hợp khách hàng tham gia đấu giá mua được tài sản đấu giá, khoản tiền đặt trước được trừ vào giá mua; và ngược lại, nếu không mua được tài sản đấu giá, khoản tiền đặt trước được hoàn lại trong thời gian tối đa là 03 ngày (ba ngày) làm việc sau khi kết thúc phiên đấu giá và thanh toán các khoản tiền lãi trong thời hạn nộp tiền đặt trước (nếu có) hoặc trong thời hạn khác theo thỏa thuận.

g. Điều chỉnh tên khách hàng tham gia đấu giá:

Mọi sự điều chỉnh tên khách hàng tham gia đấu giá chỉ được xem xét giải quyết trong thời hạn đăng ký tham gia đấu giá.

h. Một số điều cần lưu ý:

- Khách hàng tham gia đấu giá có trách nhiệm nghiên cứu kỹ hồ sơ pháp lý của tài sản đấu giá, nội quy, quy chế cuộc đấu giá do Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong cung cấp trước khi đăng ký. Mọi thắc mắc, yêu cầu đề nghị liên hệ với Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong trước thời điểm diễn ra phiên đấu giá để được giải đáp.

- Nhằm tránh mất thời gian, ảnh hưởng đến cuộc đấu giá, người điều hành phiên đấu giá sẽ không giải quyết các vấn đề được quy định hồ sơ cung cấp cho khách hàng, không trả lời các câu hỏi trùng lặp. Thời gian dành cho giải đáp những câu hỏi liên quan đến phiên đấu giá không quá 30 phút.

### **PHẦN IV**

### **THỰC HIỆN ĐẤU GIÁ**

#### **1. Phương thức, hình thức tổ chức đấu giá và bước giá:**

- Đấu giá theo phương thức trả giá lên.

- Hình thức đấu giá: đấu giá bỏ phiếu trực tiếp tại phiên đấu giá.
- Bước giá tối thiểu: **500.000 đồng (Năm trăm ngàn đồng)/quầy.**

## **2. Cách thức tham gia đấu giá, công bố kết quả trúng đấu giá:**

đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại phiên đấu giá (tối đa qua 03 (ba) vòng đấu). Với hình thức đấu từng quầy tài sản.

+ Người tham gia đấu giá được phát một tờ phiếu trả giá, ghi giá muốn trả vào phiếu của mình (giá trả tối thiểu là giá khởi điểm cộng thêm bước giá không giới hạn mức tối đa). Hết thời gian ghi phiếu (trong khoảng thời gian là 05 phút kể từ khi phát phiếu), đấu giá viên yêu cầu người tham gia đấu giá nộp phiếu trả giá hoặc bỏ phiếu vào hòm phiếu; kiểm đếm số phiếu phát ra và số phiếu thu về; công bố từng phiếu trả giá, phiếu trả giá cao nhất với sự giám sát của ít nhất một người tham gia đấu giá;

+ Đấu giá viên công bố giá cao nhất đã trả của vòng đấu giá đó và đề nghị người tham gia đấu giá tiếp tục trả giá cho vòng tiếp theo. Giá khởi điểm của vòng đấu giá tiếp theo là giá cao nhất đã trả ở vòng đấu giá trước liền kề cộng thêm bước giá tối thiểu;

+ Cuộc đấu giá kết thúc khi không còn ai tham gia trả giá với số vòng đấu tối đa là 03 vòng đấu. Đấu giá viên công bố người trả giá cao nhất và công bố người đó là người trúng đấu giá;

+ Trường hợp có từ hai người trở lên cùng trả mức giá cao nhất, đấu giá viên tổ chức đấu giá tiếp giữa những người cùng trả giá cao nhất để chọn ra người trúng đấu giá. Nếu có người trả giá cao nhất không đồng ý đấu giá tiếp hoặc không có người trả giá cao hơn thì đấu giá viên tổ chức bốc thăm để chọn ra người trúng đấu giá.

### **Phiếu hợp lệ và phiếu không hợp lệ:**

- Phiếu hợp lệ phải đảm bảo nội dung sau:
  - + Phiếu do Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong ban hành.
  - + Phải ghi đúng và đủ nội dung trong phiếu quy định.
  - + Số tiền ghi trong phiếu phải rõ ràng khớp đúng cả về số và chữ bằng đồng Việt Nam, không tẩy xóa, giá trả trên phiếu không thấp hơn giá khởi điểm cộng tối thiểu bước giá theo quy chế, nếu số tiền bằng chữ và bằng số không trùng nhau Công ty sẽ chọn giá trả bằng chữ.
  - + Phải nộp tiền đặt trước đúng thời gian quy định.
  - + Phiếu nộp đúng thời gian quy định trong quy chế này.
- Những phiếu trả giá trái với quy định trên và không nộp tiền đặt trước đúng thời gian quy định là không hợp lệ, bị loại khỏi kết quả đấu giá.

## **3. Rút lại giá đã trả và từ chối mua tài sản đấu giá:**

- Trong phiên đấu giá tài sản, khách hàng đã trả giá cao nhất rút lại giá đã trả trước khi đấu giá viên công bố người trúng đấu giá tài sản thì phiên đấu giá vẫn tiếp tục và bắt đầu từ mức giá của người trả giá liền kề trước đó. Người rút lại giá đã trả bị tước quyền tham dự phiên đấu giá, không được trả trong các lần trả giá tiếp theo.

- Trong trường hợp đấu giá viên phiên đấu giá tài sản đã công bố người trúng đấu giá mà tại phiên đấu giá người này từ chối kết quả trúng đấu giá thì người trả giá liền kề là người trúng đấu giá nếu giá liền kề cộng với khoản tiền

đặt trước ít nhất bằng giá đã trả của người từ chối kết quả trúng đấu giá và nếu người trả giá liền kề chấp nhận mua tài sản đấu giá.

- Người tham gia đấu giá trúng đấu giá, mà từ chối không mua tài sản trúng giá vi phạm quy chế đấu giá sẽ mất 20% tiền đặt trước, cơ quan tổ chức đấu giá xung vào công quỹ theo quy định.

#### **4. Xử lý tiền đặt trước:**

**Người tham gia đấu giá không được nhận lại tiền đặt trước trong các trường hợp sau đây:**

a. Đã nộp tiền đặt trước nhưng không tham dự phiên đấu giá mà không thuộc trường hợp bất khả kháng;

b. Bị truất quyền tham gia đấu giá do có hành vi vi phạm:

- Cung cấp thông tin, tài liệu sai sự thật; sử dụng giấy tờ giả mạo để đăng ký tham gia đấu giá, tham gia cuộc đấu giá;

- Thông đồng, móc nối với đấu giá viên, tổ chức đấu giá tài sản, người có tài sản đấu giá, người tham gia đấu giá khác, cá nhân, tổ chức khác để dìm giá, làm sai lệch kết quả đấu giá tài sản;

- Cản trở hoạt động đấu giá tài sản; gây rối, mất trật tự tại cuộc đấu giá;

- Đe dọa, cưỡng ép đấu giá viên, khách hàng tham gia đấu giá khác nhằm làm sai lệch kết quả đấu giá tài sản;

- Các hành vi bị nghiêm cấm khác theo quy định của luật có liên quan.

c. Từ chối ký biên bản đấu giá được coi như không chấp nhận giao kết hợp đồng mua bán tài sản đấu giá hoặc không chấp nhận mua tài sản đấu giá đối với tài sản mà theo quy định của pháp luật kết quả đấu giá tài sản phải được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt;

d. Rút lại giá đã trả theo quy định tại Điều 50 của Luật đấu giá tài sản;

e. Từ chối kết quả trúng đấu giá theo quy định tại Điều 51 của Luật đấu giá tài sản.

f. Tiền đặt trước khách hàng bị mất quy định trong các trường hợp trên thuộc về người có tài sản đấu giá. Trong trường hợp người có tài sản đấu giá là cơ quan nhà nước thì tiền đặt trước được nộp vào ngân sách nhà nước theo quy định của pháp luật, sau khi trừ chi phí đấu giá tài sản.

g. Trường hợp trúng đấu giá thì khoản tiền đặt trước và tiền lãi (nếu có) được chuyển thành tiền đặt cọc để bảo đảm thực hiện giao kết hoặc thực hiện hợp đồng mua bán tài sản đấu giá hoặc thực hiện nghĩa vụ mua tài sản đấu giá. Việc xử lý tiền đặt cọc được thực hiện theo quy định của pháp luật về dân sự và quy định khác của pháp luật có liên quan.

### **PHẦN V**

### **THANH TOÁN TIỀN, GIAO NHẬN TÀI SẢN VÀ THỦ TỤC PHÁP LÝ CẤP GIẤY TRONG TRƯỜNG HỢP ĐẤU GIÁ THÀNH**

**1. Xử lý về vi phạm thanh toán:** Đến thời hạn thanh toán tiền trúng đấu giá theo quy định mà người trúng đấu giá không nộp tiền hoặc không nộp đủ tiền thì người trúng đấu giá mất tiền đặt trước và Ủy ban nhân dân xã Hưng Điền B sẽ hủy quyết định công nhận kết quả trúng đấu giá và tịch thu toàn bộ tiền đặt trước nộp vào NSNN;

**2. Thời hạn, phương thức thanh toán:** Nộp 100% giá trị trúng đấu giá tài sản (đã bao gồm 20% tiền đặt trước). Trong thời hạn 30 ngày, kể từ ngày có Quyết định phê duyệt kết quả trúng đấu giá tại cơ quan tổ chức đấu giá tài sản (UBND xã Hưng Điền B).

**3. Thuế, phí, lệ phí, các nghĩa vụ tài chính khác:** Giá trị trúng đấu giá tài sản không bao gồm các khoản thuế, phí, lệ phí,...người trúng đấu giá phải chịu theo quy định (nếu có);

***Nơi nhận:***

- Khách hàng có nhu cầu;
- Người có tài sản ĐG;
- Lưu: hồ sơ;

**GIÁM ĐỐC**

**ĐẶNG THỊ THU THỦY**