|  |  |
| --- | --- |
| **BỘ XÂY DỰNG** | **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
|  |  |
| Số: 21/2019/TT-BXD | *Hà Nội, ngày 31 tháng 12 năm 2019* |

#### THÔNG T­­Ư

**Ban hành Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về**

**Nhà chung cư**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*Căn cứ Nghị định số 81/2017/NĐ-CP ngày 17/7/2017 của Chính phủ quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Bộ Xây dựng;*

*Căn cứ Nghị định số 127/2007/NĐ-CP ngày 01/8/2007 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Tiêu chuẩn và quy chuẩn kỹ thuật;*

*Căn cứ Nghị định số 78/2018/NĐ-CP ngày 16/5/2018 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 127/2007/NĐ-CP ngày 01/8/2007 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Tiêu chuẩn và quy chuẩn kỹ thuật;*

*Theo đề nghị của Vụ trưởng Vụ Khoa học Công nghệ và môi trường,*

*Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành Thông tư ban hành Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về Nhà chung cư, mã số QCVN 04:2019/BXD.*

**Điều 1.** Ban hành kèm theo Thông tư này Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về Nhà chung cư, mã số QCVN 04:2019/BXD.

**Điều 2.** Thông tư này có hiệu lực thi hành kể từ ngày 01/7/2020.

**Điều 3.** Bộ trưởng, Thủ trưởng cơ quan ngang Bộ, cơ quan thuộc Chính phủ, Chủ tịch Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Thông tư này./.

|  |  |
| --- | --- |
| **Nơi nhận:**  - Các Bộ, cơ quan ngang Bộ, cơ quan thuộc CP; - UBND các tỉnh, thành phố trực thuộc TW;  - Tổng Cục TCĐLCL – Bộ KHCN (để đăng ký);  - Cục Kiểm tra văn bản QPPL – Bộ Tư pháp;  - Sở Xây dựng các tỉnh, thành phố trực thuộc TW;  - Sở Quy hoạch Kiến trúc TP. Hà Nội, TP. HCM;  - Các Cục, Vụ, Viện, Văn phòng, Thanh tra Bộ Xây dựng;  - Công báo, Website của Chính phủ, Website của Bộ Xây dựng; - Lưu: VT, KHCN&MT (10).  - Công báo, Website của Chính phủ,  - Website của Bộ Xây dựng; - Lưu: VP, PC, KHCN&MT (10). | **KT. BỘ TRƯỞNG**  **THỨ TRƯỞNG**   Nguyễn Văn Sinh |

*GHI CHÚ:*

*Toàn văn Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia (QCVN 04:2019/BXD) được đăng tải trên Website của Bộ Xây dựng theo địa chỉ:* [*www.moc.gov.vn*](http://www.moc.gov.vn)*.*