



Stichting Dorpswerkplaats Nuenen

Verslag Algemene Jaarvergadering dd. 26 maart 2024.

Locatie : Hobbycentrum, geïmproviseerde grote zaal

Aanwezig : 60 deelnemers/deelneemsters, inclusief bestuursleden

Afmeldingen: 28 deelnemers/deelneemsters hebben zich via de mail afgemeld

AGENDA

1. Opening
2. Mededelingen
3. Verslag vorige jaarvergadering d.d. 21 maart 2023 (als bijlage toegevoegd)
4. Jaarverslag 2023 (als bijlage toegevoegd)
 verslag kascommissie en vacature nieuw lid kascommissie
5. Financieel resultaat 2023 en begroting 2024
 Invloed donatie Stichting Cultuurfonds Nico en Zingra Nagtegaal-Geerts
6. Bestuurs- danwel commissiemutaties
7. Stand van zaken m.b.t. voortgang renovatie en aanbouw door Bart
 Lay-out herinrichting gebouw Hobbycentrum
8. Vooruitblik 2024
 Wat is de komende tijd van belang
 Strategisch beleidsplan 2024-2027
9. Ingebrachte voorstellen en opmerkingen van deelnemers
 Eventuele voorstellen en/of opmerkingen dienen vóór 25 maart 2024 schriftelijk te worden ingediend bij de secretaris in het postvak op het hobbycentrum of per email aan: info@dorpswerkplaatsnuenen.nl
10. Rondvraag en sluiting

1. Opening

Onze voorzitter René Jansen opent rond 15.00 uur de vergadering door de aanwezige leden welkom te heten. Ondersteund door een groot beeldscherm, neemt hij ons vervolgens mee, door de agenda.

2. Mededelingen

René kijkt met trots, tevredenheid en genoegen terug op het jaar 2023; een jaar waarin door leden en vrijwilligers een onvoorstelbare bouwprestatie is geleverd. Een verbouwing/uitbreiding die noodzakelijk was om ons de

laatste 7 jaar verdubbelde ledenaantal van een mooie hobby te kunnen laten genieten. Wij verwachten de grens van 500 leden dit jaar te slechten.

3. Verslag vorige jaarvergadering d.d. 21 maart 2023

René vraagt de vergadering per pagina of er opmerkingen dan wel aanvullingen zijn op de tekst.

Daar er geen aanvullingen of opmerkingen zijn op de inhoud van het verslag wordt op basis hiervan het verslag van 21 maart 2023 definitief vastgesteld.

4. Jaarverslag/jaaroverzicht 2023

Het jaarverslag wordt eveneens paginagewijs door de voorzitter doorgenomen. Er waren inhoudelijk geen aanvullingen of opmerkingen. Op basis hiervan wordt ook het jaarverslag 2023, opgesteld februari 2024, definitief vastgesteld.

5. Financieel resultaat 2023 en begroting 2024

Penningmeester Jan Merks, geeft, ondersteund door een eigen financieel presentatiedeel, globale informatie over onze financiële situatie en de besteding en verwerving van gelden. Onder andere door toelichting op de jaarcijfers 2023 en de begroting 2024, het uitlichten van de belangrijkste inkomsten- en uitgavenposten 2023, ontvangen donaties en de aangesproken en opgezette reserves. Al met al resteerde over 2023 een positief resultaat van € 421,- .

Kascommissie

De kascommissie, gevormd door Wim Metsemakers en Jo Stam, bezocht op 29 januari 2023 onze penningmeester. Een deel van het verslag van dit bezoek, namelijk welke controles verricht zijn, en de conclusie van de bevindingen alsmede het eindadvies, worden door Wim verwoord.

De kascommissie heeft aan de hand van rekeningen en documenten de administratie gecontroleerd. De saldi van banken en kassen komen overeen met betalingen en ontvangsten.

Er zijn geen onregelmatigheden geconstateerd; de administratie is overzichtelijk en uitstekend op orde.

De kascommissie prijst Jan voor zijn werkzaamheden, en stelt het bestuur voor de penningmeester decharge te verlenen.

Als advies v.w.b. veiligheid en risico vraagt de kascommissie aandacht voor de verzekerde bedragen bij een ongeval van en door een vrijwilliger.

Jan dankt vervolgens de kascommissie voor haar belangrijk werk en het gestelde vertrouwen. Tot slot vermeldt hij dat beide leden van de kascommissie aftredend zijn.

Gezien het aantal jaren dat Wim en Jo, mede door Corona, reeds als kascommissie hebben gefunctioneerd, en volgens het rooster van aftreden niet meer herkiesbaar zijn, vraagt René de vergadering om zich als nieuwe kandidaat beschikbaar te stellen danwel een geschikte kandidaat werven of noemen.

Daar ter plaatse geen nieuwe kandidaten naar voren traden zal het bestuur zelf ook kandidaten gaan zoeken.

Invloed donatie Stichting Cultuurfonds Nico en Zingra Nagtegaal-Geerts op de toekomst van ons Hobbycentrum

In 2019 is na allerlei afwegingen een begin gemaakt aan de plannen om onze locatie te vergrootten en een herinrichting te realiseren.

We zijn op zoek gegaan naar het kostenplaatje van deze ambitie en voorzagen al snel een gat tussen onze met veel inspanning vergaarde spaarkas (lees opgebouwde reserves) en de ingeschatte kosten van de nodige investering.

Door de toegezegde substantiële steun van de stichting Nagtegaal kregen we echter de moed om ons plan werkelijkheid te laten worden.

Dat we door de inspanningen van onze donatiecommissie, een RABO-lening en een extern adviesbureau nog aanvullende gelden hebben kunnen verwerven (+/- €140000), heeft ons de financiële armslag gegeven extra kosten en tegenvallers te overwinnen. Ook dient de besparing van bouwkosten genoemd worden door de zelfwerkzaamheid van interne en externe vrijwilligers onder regie van de bouwcommissie.

Uiteindelijk hopen we medio 2025 de metamorfose van achter naar voor te kunnen vieren met een passend feest en een presentatie aan de Nuenense gemeenschap.

6. Bestuurs- dan wel commissie-mutaties.

Naast de genoemde 2 vacatures bij de kascommissie zal naar verwachting op korte termijn het secretariaat overgegaan zijn van Ad van Hoogstraten naar Robin Bakkerus.

Onverwijld zijn we op zoek naar meerdere bestuursleden, begeleiders en vrijwilligers. Immers we hebben ons wekelijkse activiteitenprogramma wat afgelopen periode bovendien nog eens aangevuld is met Italiaans, 3D en Tiffany.

Tot slot wil het bestuur het FAC (financiële advies commissie) ombouwen naar een bredere adviescommissie en de donatiecommissie naar een sponsorcommissie, welke voor langdurige financiële steun op zoek gaat sponsors en “vrienden”.

7. Stand van zaken m.b.t. voortgang renovatie en aanbouw

(door Bart Coolen)

Bart neemt door het presenteren van een aantal plattegronden de vergadering mee naar de situatie in wording, met o.a. de afgeronde nieuwbouw van de timmerwerkplaats en de plannen van de herinrichting van achter naar voor.

Deze herinrichting is een jaar geleden, op basis van inspraak van gebruikersgroepen opgezet, en nadien na divers overleg en voortschrijdend inzicht aangepast. Dit pad heeft uiteindelijk geleid tot de stand van zaken van dit moment, een uitvoeringsplan voor de korte termijn en een plan van aanpak voor wat betreft de toekomst.

De herinrichting is gebaseerd op een aantal uitgangspunten;

Alle ruimten worden intern ontsloten via een middengang in lengterichting, zijn transparant (inkijkbaar), en deels opgezet met vaste en deels met losse verplaatsbare wanden.

Op dit moment hebben een aantal hobbygroepen al een ruimte toebedeeld gekregen, immers tot de wand van de lasserij en oude verfhok, staat de keuze al vast. (de keramiek, het etsen, de tiffany, de ovenruimte, de cnc groep, fotografie, beeldhouwen (hout) en magazijnruimte kunnen hier op korte termijn al terecht). Het gebruik is helaas nog even afhankelijk van het plaatsen van extra ramen.

Door een aantal wanden verplaatsbaar te plaatsen, kunnen diverse ruimten, waar nodig, in de toekomst aangepast of verplaatst worden of komen te vervallen.

Vervolgens richt Bart, voor wat betreft de herinrichting , zijn spreektijd op de oude timmerwerkplaats; we denken hier ruimte gevonden te hebben voor het creëren van een grote zaal met achterin (richting Parkstraat) een afgesloten zaal voor taalgroepen, vergaderingen, fotografie en creatieve hobby's.

De wanden van de afgesloten zaal worden opgetrokken uit 2^e hands kantoorwanden terwijl de overige open ruimte ingericht gaat worden met kasten welke flexibel opgesteld kunnen worden.

Daar deze ruimte, om reden van het mogelijk verlopen van toegezegde subsidies/bijdragen, mede opgebouwd gaat worden door een aannemer, verwachten we voor de zomervakantie de oplevering al te kunnen bereiken.

Ondanks alle overleggen en vertrouwen in de perspectief biedende plannen, vraagt de keramische groep toch aandacht voor haar bezorgdheid meer ruimte om de tafels nodig te hebben.

Bart sluit af met de plannen van de bouwcommissie om na de inrichting van de oude houtwerkplaats aan de slag te gaan met het nieuwe ontvangstgedeelte/receptie in de huidige grote zaal. De uitwerking en realisatie zal vooreerst na de zomervakantie in beeld komen.

8. Vooruitblik 2024-2025

René geeft aan dat de Pr-commissie bezig is met onze naamsbekendheid en onze uitstraling naar de Nuenense gemeenschap. Concreet houdt dit een opfrissing in van ons logo, onze folders, het briefpapier etc.

Dat dit enige discussie en keuzes vergt moge duidelijk zijn; in deze zijn namelijk smaak en andere details van belang .

Naast ons imago dient ook in bestuurlijke zin een verjonging plaats te vinden. Na de aandacht voor onze locatie, dienen andere aandachtspunten op de agenda te komen. Bij voorkeur aan te pakken door nieuwe bestuurders.

Binnenkort wordt onze secretaris vervangen. Maar ook het voorzitterschap mag in jongere en nieuwe handen terecht komen. Het Dagelijks en Algemeen bestuur hebben deze opdracht al op zich genomen.

9. Ingebrachte voorstellen en opmerkingen van deelnemers

Er zijn vooraf, door de deelnemers, geen agendapunten ingebracht.

10. Rondvraag en sluiting

Vragen werden gesteld over:

Inrichting van ons buitenterrein en het onderhoud

We zijn trots op onze tuin en het onderhoud van ons buitenterrein. Echter door het minder inzetbaar zijn van onze huidige tuinmannen Marinus en Ad, zijn we op zoek naar vervangende vrijwilligers. Mogelijk is een hobby(groepje) samen te stellen. Hiernaast is het bestuur in overleg met het IVN.

Uitbreiding fietsenstalling

Het bestuur heeft deze behoefte al in haar agenda opgenomen. Er is behoefte aan meer parkeermogelijkheden aan de achterzijde van ons gebouw.

Repair-Café

De organisatie “Repair-Café” is een onderdeel van de Brabantse Milieufederatie en valt niet onder onze verantwoordelijkheid. Zij huren ruimte in ons gebouw om maandelijks (laatste zaterdag van de maand) reparaties uit te kunnen voeren aan o.a. apparaten aangeboden door de Nuenense bevolking.

Hiernaast blijft echter onze eigen reparatiegroep, bemand door onze eigen leden, onveranderd in de lucht. Zij zetelen 2 middagen per week in de metaalruimte.

3e jeu de boule-baan

Het verzoek is van onze hobbygroep jeu de boulers gekomen. Gezien de vele activiteiten op het bordje van het bestuur en de vele vrijwilligers heeft het bestuur dit verzoek voorlopig in de ijskast geparkeerd.

Bevorderen belangstelling en op de hoogte zijn van andere hobbygroepen

De CNC-groep stelt voor om op donderdagmorgen “open te zijn” voor belangstellende collega hobbyisten. Het bestuur is ingenomen met dit initiatief, wat de samenhang bevordert en waardoor andere dan gebruikers kunnen zien wat er gebeurt, maar ook bekenden die mogelijk belangstelling hebben, kunnen stimuleren deelnemer aan een mooie hobby te worden.

Niets meer aan de orde zijnde sluit onze voorzitter de vergadering, en nodigt de aanwezigen uit voor een drankje en informele ontmoeting.

Namens het bestuur

Ad van Hoogstraten, secretaris